

**DETERMINA DEL DIRETTORE DELLA  
AREA VASTA N. 4**  
N. 244/AV4 DEL 30/03/2018

**Oggetto: "LAVORI SOMMA URGENZA RIPRISTINO CORNICIONE - TETTO DEL PRESIDIO OSPEDALIERO FERMO". PRESA ATTO AFFIDAMENTO A DITTA C.F.L..**

**IL DIRETTORE DELLA  
AREA VASTA N. 4**

-----

**VISTO** il documento istruttorio, riportato in calce alla presente determina, dal quale si rileva la necessità di provvedere a quanto in oggetto specificato;

**RITENUTO**, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio e che vengono condivisi, di adottare il presente atto;

**VISTA** l'attestazione in riferimento al bilancio annuale di previsione:

**- D E T E R M I N A -**

- 1) di prendere atto dell'affidamento delle "opere di somma urgenza ripristino cornicione - tetto del Presidio Ospedaliero Fermo", ai sensi dell'art. 163 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (verbale - ordine di servizio - consegna lavori datato 13/03/2018, allegato al presente atto di cui è parte integrante e sostanziale), alla ditta C.F.L. di Rapagnano per un importo presunto di € 45.000,00 (€ 50.000,00 meno lo sconto del 10%, accettato dalla ditta), più oneri di legge (totale € 49.500,00, IVA del 10% inclusa);
- 2) di dare atto che il costo dell'intervento pari a € 49.500,00, oneri inclusi, sarà reso compatibile con il budget investimenti anno 2018, quando definito e assegnato (autorizzazione AV4INVEST n. 1, sub. n. 18);
- 3) di dare atto che la presente determina non è sottoposta a controllo ai sensi dell'art. 4 della Legge 412/91 e dell'art. 28 della L.R. 26/96 e s.m.i.;
- 4) di trasmettere il presente atto al Collegio Sindacale a norma dell'art. 17 della L.R. 26/96 e s.m.i.;
- 5) di dare atto, ai fini della repertoriazione nel Sistema "Attiweb Salute", che con la presente determina si provvede anche all'aggiudicazione definitiva di appalto di lavori.

**Il Direttore della Area Vasta 4  
Dott. Licio Livini**

**- DOCUMENTO ISTRUTTORIO -**

**U. O. C. PATRIMONIO - NUOVE OPERE - ATTIVITÀ TECNICHE**

**NORMATIVA DI RIFERIMENTO:**

Decreto Legislativo n. 50/2016, , DPR n. 207/2010 e l. r. n. 13/2003

Determina Direttore Generale ASUR n. 72 del 30/06/2004 (Regolamento/Vademecum per la programmazione, la progettazione, la gara e la gestione degli investimenti).

Il Direttore Medico Ospedaliero, Dr.ssa Fiorenza Anna Padovani, in data 05/03/2018 segnala, a mezzo posta elettronica, il distacco di un tratto di cornicione (circa 50 cm) dall'ala dell'Ospedaliera di Fermo, reparto di medicina interna (Padiglione 1°).

Al fine di provvedere a eventuale necessario intervento, è stato effettuato sopralluogo e in più punti di detto cornicione - tetto Padiglione Primo della struttura Ospedaliera di Fermo sè rilevato che ogni di lesioni, ed infiltrazioni d'acqua causate dall'ammaloramento dello strato protettivo del tetto.

A seguito di ciò il Direttore dell'U. O. C. Supporto all'area Patrimonio - Nuove Opere e Attività Tecniche, Area Vasta n. 4 di Fermo ha ritenuto necessario, come risulta dal verbale opere di somma urgenza del 13/03/2018 (allegato al presente atto di cui è parte integrante e sostanziale) provvedere ad un affidamento di "opere di somma urgenza ripristino cornicione - tetto del Presidio Ospedaliero Fermo", con riserva di compilare perizia giustificante la spesa per l'esecuzione dei lavori (ripristino del cornicione, risanamento del tetto e posizionamento linee salva vita), alla ditta alla ditta C.F.L. di Rapagnano per un importo presunto di € 50.000,00, considerato che:

- permane una condizione di pericolo
- necessita intervenire a salvaguardia della incolumità di operatori
- le opere di messa in sicurezza e risanamento dovranno avere immediato avvio
- le opere che riguardano l'intervento comprendono il risanamento ed impermeabilizzazione del cornicione, riposizionamento, sostituzione coppi riguardante una superficie di circa 400 mq, oltre alla messa in sicurezza con ripristino delle linee salvavita ( per eseguire tale lavoro necessita impalcatura di ml 30 ed h. 15).

Con il citato verbale del Direttore U. O. C. Supporto all'area Patrimonio - Nuove Opere e Attività Tecniche, Area Vasta n. 4 di Fermo, del 13/03/2018 si attesta che:

- l'impresa C.F.L. ha dichiarato la disponibilità ad eseguire tali lavori
- verrà applicato per contabilità dei lavori il prezzario della Regione Marche in vigore
- l'impresa ha accettato su tale prezzario l'applicazione di uno sconto pari al 10%
- l'impresa dovrà fornire contabilità finale dei lavori.

Per quanto sopra riportato

**SI PROPONE**

che il Direttore di Area Vasta determini:

- 1) di prendere atto dell'affidamento delle "opere di somma urgenza ripristino cornicione - tetto del Presidio Ospedaliero Fermo", ai sensi dell'art. 163 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (verbale – ordine di servizio – consegna lavori datato 13/03/2018, allegato al presente atto di cui è parte integrante e sostanziale), alla ditta C.F.L. di Rapagnano per un importo presunto di € 45.000,00 (€ 50.000,00 meno lo sconto del 10%, accettato dalla ditta), più oneri di legge (totale € 49.500,00, IVA del 10% inclusa);
- 2) di dare atto che il costo dell'intervento pari a € 49.500,00, oneri inclusi, sarà reso compatibile con il budget investimenti anno 2018, quando definito e assegnato (autorizzazione AV4INVEST n. 1, sub. n. 18);

- 3) di dare atto che la presente determina non è sottoposta a controllo ai sensi dell'art. 4 della Legge 412/91 e dell'art. 28 della L.R. 26/96 e s.m.i.;
- 4) di trasmettere il presente atto al Collegio Sindacale a norma dell'art. 17 della L.R. 26/96 e s.m.i.;
- 5) di dare atto, ai fini della repertoriazione nel Sistema "Attiweb Salute", che con la presente determina si provvede anche all'aggiudicazione definitiva di appalto di lavori.

**Il Funzionario Istruttore  
Dott. Renato Belà**

**Il Responsabile del Procedimento  
Direttore U. O. C. Patrimonio - Nuove Opere - Attività Tecniche  
Ing. Alberto Franca**

**RAGIONERIA, BILANCIO E CONTROLLO DI GESTIONE A V 4 DI FERMO**

Si attesta, vista la dichiarazione del responsabile del procedimento, che i costi di cui al presente atto saranno resi compatibili con il budget investimenti anno 2018, quando definito e assegnato (autorizzazione AV4INVEST n. 1, sub. n. 18).

**Il Direttore UOC Area Dipartimentale Contabilità Bilancio e Finanza  
Coordinatore di Area Vasta  
Dott. Luigi Stortini**

**Il Dirigente Controllo Gestione  
Dott. Daniele Rocchi**

**IL RESPONSABILE DELL'U. O. C. PATRIMONIO - NUOVE OPERE - ATTIVITÀ TECNICHE AV 4 DI FERMO**

Il sottoscritto esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e sotto il profilo di legittimità del presente provvedimento e ne propone l'adozione al Direttore di Area Vasta.

**Il Direttore  
ing. Alberto Franca**

- ALLEGATI -

- n. 1 verbale – ordine di servizio – consegna lavori somma urgenza del 13/03/2018.

RB/  
2018 lavori somma urgenza tetto ospedale Fermo CFL DAV

AREA AMMINISTRATIVA



U.O.C. Patrimonio - Nuove Opere - Attività Tecniche

Direttore: Ing. Alberto FRANCA  
Via Zeppilli, 18 - Fermo  
Tel: 0734 625 2864 Fax: 0734 625 2831  
email: [alberto.franca@sanita.marche.it](mailto:alberto.franca@sanita.marche.it)

OPERE DI SOMMA URGENZA  
Art. 60 del D.lgs 50/2016

Oggetto: Lavori di somma urgenza ripristino cornicione -tetto del Presidio Ospedaliero Fermo

Vista la segnalazione della D.M.O Dr. Ssa Fiorenza Anna Padovani del distacco di tratto di cornicione del Padiglione 1° dovute ad infiltrazioni d'acqua ;

Rilevato che tale cornicione – tetto Padiglione Primo della struttura Ospedaliera di Fermo in più punti presenta segni di lesioni, ed infiltrazioni d'acqua causate dall'ammaloramento dello strato protettivo del tetto;

CONSIDERATO

- Che permane una condizione di pericolo
- Che necessita intervenire a salvaguardia della incolumità di operatori
- Che le opere di messa in sicurezza e risanamento dovranno avere immediato avvio
- Che le opere che riguardano l'intervento, comprende il risanamento ed impermeabilizzazione del cornicione, ripiszionamento, sostituzione coppi riguardante una superficie di circa 400mq, oltre alla messa in sicurezza con ripristino delle linee salvavita
- Che per eseguire tale lavoro necessita di impalcatura di ml 30 ed h. 15

Per tutto quanto sopra esposto si dichiara che i lavori medesimi rivestono carattere di SOMMA URGENZA per importo presunto di € 50.000,00 , si redige il presente

VERBALE – ORDINE DI SERVIZIO – CONSEGNA LAVORI

Ai sensi dell'art. 163 del Regolamento D.lgs 50/2016, con riserva di compilare la perizia giustificante la spesa per l'esecuzione dei lavori stessi, si affida alla ditta C.F.L di Rapagnano incarico di procedere al ripristino del cornicione, risanamento del tetto e posizionamento linee salva vita, si procede pertanto all'assegnazione dei lavori alla ditta sopra citata.

Si considera che l'impresa ha dichiarato la disponibilità ad eseguire tali lavori.  
Che verrà applicato per contabilità dei lavori il prezzario della Regione Marche in vigore  
L'impresa ha accettato su tale prezzario l'applicazione di uno sconto pari 10% (dieci)  
Che il presente verbale vale come inizio lavori  
L'impresa dovrà fornire contabilità finale dei lavori.

Fermo li 13/03//2018

Per Accettazione  
L'impresa

U.O.C. Patrimonio - Nuove Opere - Attività Tecniche  
Direttore: Ing. Alberto FRANCA

Azienda Sanitaria Unica Regionale

Sede Legale: Via Caduti del Lavoro, 40 – 60131 Ancona  
C.F. e P.IVA 02175860424

Area Vasta n. 4

Sede Amministrativa: Via Zeppilli, 18 – 63900 Fermo - FM  
Tel. 0734.625111 - Fax 0734.6252019

e-mail: [segreteria.av4@sanita.marche.it](mailto:segreteria.av4@sanita.marche.it) - Pec: [areavasta4.asur@emarche.it](mailto:areavasta4.asur@emarche.it) - [www.asurzona11.marche.it](http://www.asurzona11.marche.it)