



### AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO PER ACQUISIZIONE IMMOBILIARE

L'Area Vasta n.4 di Fermo dell'ASUR Marche intende acquisire in Locazione (valutando anche eventuali ipotesi di vendita/riscatto) un immobile da adibire a nuova sede del Servizio Recupero Dipendenze Patologiche aventi le seguenti caratteristiche orientative / preferenziali da riferirsi all'inizio dell'effettiva presa in detenzione dei locali da parte dell'Amministrazione:

1. ubicato nel raggio di c.ca 5 km dai Presidi Sanitari Distrettuali della fascia territoriale costiera;
2. distribuito su due piani, pianoterra e I piano;
3. con due ingressi, 31 locali climatizzati (ambulatori/uffici/ ambienti), 4 bagni al pubblico al piano terra e 4 bagni al pubblico al I piano;
4. su edificio unico con destinazione d'uso ad attività sanitarie;
5. servito da mezzi pubblici provenienti da tutto il territorio provinciale;
6. ubicato in zona di moderato impatto sociale e in sito di agevole controllo da parte della forza pubblica;
7. munito di adeguato standard parcheggi;
8. di recente edificazione;

I proprietari dell'immobile (persone fisiche, giuridiche od altro) in possesso, anche eventualmente in proiezione futura, dei suddetti requisiti, interessati alla eventuale locazione/cessione, dovranno far pervenire **manifestazione (non impegnativa) di interesse a partecipare alla presente procedura**, dichiarando espressamente:

- 1) di essere proprietario di un immobile (indicando l'ubicazione e gli identificativi catastali) avente le caratteristiche essenziali indicate nel presente Avviso libero da vincoli, cose e persone;
- 2) di essere interessato a cedere in locazione/vendita il bene immobile, e di manifestare a tal fine il proprio consenso ad essere contattato dall'Amministrazione per una eventuale trattativa;
- 3) di fare riferimento al numero di protocollo generale riportato in intestazione al presente avviso ;

Alla domanda dovrà essere allegata:

- a) ogni eventuale documentazione ritenuta utile ai fini della valutazione preliminare (anche documentazione fotografica preferibilmente in formato digitale);
- b) fotocopia di un documento di identità personale del sottoscrittore.

Si precisa che la domanda di partecipazione non deve contenere riferimenti ad alcuna offerta economica.

Le domande dovranno pervenire alla casella pec: [areavasta4.asur@emarche.it](mailto:areavasta4.asur@emarche.it) entro e non oltre il giorno **29 GIU. 2018**.

Il presente avviso ha carattere meramente esplorativo e non vincola l'Amministrazione in alcun modo.

Informazioni (amministrative): [biancamaria.mercuri@sanita.marche.it](mailto:biancamaria.mercuri@sanita.marche.it) (tel.0734-6252056)  
(tecniche) [michele.ercole@sanita.marche.it](mailto:michele.ercole@sanita.marche.it) (tel.0734-6252898)

Il Direttore AV4FM Dott. Licio Livini

