

**DETERMINA DEL DIRETTORE DELLA  
AREA VASTA N. 3  
N. 1305/AV3 DEL 29/10/2018**

**Oggetto: INTERVENTO IN SOMMA URGENZA -ART.163 D.L.VO 50/16, – OSPEDALE DI MACERATA “LAVORI DI RIPRISTINO FUNZIONALE IMPIANTO IDRICO E DI ACCUMULO” CUP F85F18000280005.**

**IL DIRETTORE DELLA  
AREA VASTA N. 3**

- . . . . -

**VISTO** il documento istruttorio, riportato in calce alla presente determina, dal quale si rileva la necessità di provvedere a quanto in oggetto specificato;

**RITENUTO**, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio e che vengono condivisi, di adottare il presente atto;

**ATTESO** che il Dirigente del Servizio proponente ha dichiarato la conformità alla normativa vigente nonché la regolarità procedurale del presente atto;

**- D E T E R M I N A -**

1. DI NOMINARE, ai sensi dell'art. 31 del D.L.vo 50/2016, quale Responsabile del procedimento dei lavori denominati “Opere edili di ripristino funzionale impianto vasche di accumulo impianto idrico” e “Opere impiantistiche di ripristino funzionale impianto vasche di accumulo impianto idrico” dell'Ospedale di Macerata” l'Ing. Fabrizio Ciribeni, Direttore Responsabile dell'U.O.C. Patrimonio Nuove Opere Attività Tecniche dell'Asur Area Vasta n. 3 sede di Macerata, il quale si avvarrà del supporto dell'ing. Lucia Mosciatti, dipendente dell'AV3, per le funzioni tecniche e del supporto della dr.ssa Liliana Grassetto, dipendente dell'AV3, per le funzioni amministrative.
2. DI PRENDERE ATTO ed approvare il Verbale di Somma Urgenza del giorno 11/09/2018 (allegato n.1) redatto ai sensi e per gli effetti dell'art. 163, comma 1, del D. Lgs. n. 50/2016, dall'ing. Lucia Mosciatti, tecnico che per primo si è recato sul luogo, dal quale si evince che si è reso necessario e non rinviabile procedere ad eseguire i seguenti lavori :
  - lavori edili (categoria OG1) CIG 7627184758: alla ditta Edil Europa snc avente sede in Macerata via 8 Marzo n. 9. Importo presunto dei lavori pari ad € 220.000,00 oltre € 7.000,00 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre Iva. Ribasso percentuale offerto dall'operatore economico pari al 27% da applicare all'elenco prezzi desunto da Prezziario Regione Marche;
  - lavori impiantistici (categoria OG11) CIG 7640955B87: alla ditta Engie spa avente sede in Roma, via Giorgio Ribotta n. 31. Importo presunto dei lavori pari ad € 180.000,00 oltre Iva. Ribasso percentuale offerto dall'operatore economico pari al 33% da applicare all'elenco prezzi desunto da Prezziario Regione Marche.

3. DI PRENDERE ATTO ed approvare altresì, la Perizia Giustificativa dei lavori in oggetto, redatta ai sensi e per gli effetti dell'art. 163, comma 4<sup>^</sup>, del D. Lgs. n. 50/2016 che quantifica la seguente spesa di lavori:

	IMPORTO NON RIBASSATO	IMPORTO AL NETTO DEL RIBASSO
LAVORI EDILI OG1	218.224,33	161.097,93
LAVORI IMPIANTISTICI OG11	180.000,00	120.600,00
TOTALE	398.224,33	281.697,93

Da cui il seguente quadro economico di spesa:

	IMPORTO NON RIBASSATO	IMPORTO RIBASSATO
LAVORI EDILI OG1	218.224,33	161.097,93
LAVORI IMPIANTISTICI OG11	180.000,00	120.600,00
TOTALE	398.224,33	281.697,93
DL E COORDINAMENTO SICUREZZA	26.798,28	18.678,40
ONERI		747,14
IVA SUI LAVORI		61.973,55
IVA SUI SERVIZI TECNICI		4.273,62
ANAC		450,00
INCENTIVI PER LE FUNZIONI TECNICHE		5.633,96
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		91.756,66
TOTALE COMPLESSIVO		373.454,59

4. DI ISTITUIRE l'ufficio di direzione lavori nella persona dell'ing. Maria Raffaella Tamburi della Società Termostudi srl di Ancona che svolgerà l'incarico di Direttore dei Lavori e Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, giusto affidamento tracciato nella scheda ID 1198697/2018.
5. DI PROVVEDERE alla copertura della spesa derivante dall'adozione del presente atto, pari a complessivi euro 373.454,59, IVA ed oneri compresi, che sarà coerente ed economicamente compatibile con il budget degli investimenti con fondi correnti provvisoriamente assegnato con DGR n. 1617 del 28/12/2017 e recepita con determina ASURDG n. 460 del 9/08/2018" - Autorizzazione di spesa AV3INVEST /2018/1/SUB1 – c.e n. 0102020801.
6. DI PROVVEDERE alla pubblicazione del presente atto sul sito istituzionale nonché alla trasmissione all'ANAC, per quanto di propria competenza, ai sensi dell'art. 163 comma 10 del D.L.vo 50/2016.
7. DI TRASMETTERE copia del presente atto:
- al Collegio Sindacale a norma dell'art. 17 della Legge Regionale 26/96 e s.m.ed i.;

- al Servizio proponente, al Servizio Bilancio e al Controllo di Gestione dell' Area Vasta n. 3 sede di Macerata, ciascuno per quanto di propria competenza.
8. DI DARE ATTO che la presente determina non è soggetta al controllo regionale ai sensi dell'art. 4 della L 412/91 e dell'art. 28 della L.R. 26/96 e ss.mm.ii. ed è efficace dal giorno di pubblicazione nell'albo pretorio informatico aziendale, ai sensi dell'art.1 della L.R. n.36/2013.
9. DI DARE ATTO, ai fini della repertoriazione nel Sistema Attiweb Salute, che, con la presente determina, si provvede all'aggiudicazione definitiva di un contratto di appalto di lavori in somma urgenza.

**IL DIRETTORE AREA VASTA N 3**

Dott. Alessandro Maccioni

**AREA CONTROLLO DI GESTIONE E AREA CONTABILITA' BILANCIO E FINANZA**

Si attesta la copertura economica della spesa prevista nel documento istruttorio all'interno del budget degli investimenti con fondi correnti provvisoriamente assegnato con DGR n. 1617 del 28/12/2017 e recepita con determina ASURDG n. 460 del 9/08/2018".

**Il Dirigente UOC Controllo di Gestione  
Area Vasta n. 3 Macerata**

Sig. Paolo Gubbinelli

**Il Dirigente UOC Contabilità e Bilancio  
Area Vasta n. 3 Macerata**

Dott.ssa Lucia Eusebi

La presente determina consta di n. 12 pagine di cui n.3 pagine di allegati che formano parte integrante della stessa.
---

**- DOCUMENTO ISTRUTTORIO -**

**AREA VASTA 3- MACERATA  
U.O.C. PATRIMONIO NUOVE OPERE ATTIVITA' TECNICHE**

- Decreto Legislativo 18 Aprile 2016, n. 50/2016 "Codice dei Contratti Pubblici" s.m.i

**PRESUPPOSTI DI DIRITTO**

Si richiama l'art. 163 del D. Lgs. n. 50/2016 "Procedure in caso di somma urgenza e di protezione civile" il quale stabilisce che:

*"In circostanze di somma urgenza che non consentono alcun indugio, il soggetto tra il responsabile del procedimento e il tecnico dell'amministrazione competente che si reca prima sul luogo, può disporre, contemporaneamente alla redazione del verbale, in cui sono indicati i motivi dello stato di urgenza, le cause che lo hanno provocato ed i lavori necessari a rimuoverlo, la immediata esecuzione dei lavori entro il limite di 200.000 euro o di quanto indispensabile per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica incolumità.*

*L'esecuzione dei lavori di somma urgenza può essere affidata in forma diretta ad uno o più operatori economici individuati dal responsabile del procedimento o dal tecnico dell'amministrazione competente.*

*Omissis....*

*Il responsabile del procedimento o il tecnico dell'amministrazione competente compila entro dieci giorni dall'ordine di esecuzione una perizia giustificativa degli stessi e la trasmette, unitamente al verbale di somma urgenza, alla stazione appaltante che provvede alla copertura della spesa e alla approvazione dei lavori.*

*Omissis... Limitatamente agli appalti pubblici di forniture e servizi di cui al comma 6, di importo pari o superiore a 40.000 euro, per i quali non siano disponibili elenchi di prezzi definiti mediante l'utilizzo di prezzari ufficiali di riferimento, laddove i tempi resi necessari dalla circostanza di somma urgenza non consentano il ricorso alle procedure ordinarie, gli affidatari si impegnano a fornire i servizi e le forniture richiesti ad un prezzo provvisorio stabilito consensualmente tra le parti e ad accettare la determinazione definitiva del prezzo a seguito di apposita valutazione di congruità. A tal fine il responsabile del procedimento comunica il prezzo provvisorio, unitamente ai documenti esplicativi dell'affidamento, all'ANAC che, entro sessanta giorni rende il proprio parere sulla congruità del prezzo. Avverso la decisione dell'ANAC sono esperibili i normali rimedi di legge mediante ricorso ai competenti organi di giustizia amministrativa. Nelle more dell'acquisizione del parere di congruità si procede al pagamento del 50% del prezzo provvisorio.";*

**PRESUPPOSTI DI FATTO**

A seguito della esecuzione, nel mese di luglio, di lavori di manutenzione straordinaria di sostituzione di collettori dell'impianto idrico dell'Ospedale di Macerata, i risultati delle analisi chimico-fisiche e batteriologiche dell'acqua hanno mostrato parametri igienicamente non accettabili nonostante gli interventi di clorazione successivamente eseguiti.

Il Direttore sanitario dell'ospedale, con nota prot. 92636/05.09.2018 (conservata in atti), ha inviato richiesta di lavori urgenti ed improcrastinabili al fine di riportare i risultati delle analisi a parametri di legge e dunque igienicamente accettabili per le acque destinate al consumo umano.

La richiesta è stata riscontrata dal Direttore del Servizio Tecnico dell'AV3 con nota prot. 1181977/10.09.2018 (conservata in atti) il quale ha relazionato alla Direzione dell'Area Vasta ed ha ordinato al dipendente ing. Lucia Mosciatti di effettuare un sopralluogo ricognitivo dei luoghi di interesse, finalizzato a raccogliere ogni utile informazione per la redazione di giusta progettazione esecutiva al fine di avviare con urgenza i necessari lavori.

L'ing. Lucia Mosciatti si è recata sul posto in data 11/09/2018 ed ha evidenziato danneggiamenti e criticità alle vasche di accumulo dell'acqua tali da disporre lavori in somma urgenza, ai sensi e per gli effetti dell'art. 163 comma 1 del D.Lgs.50/2016, per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica incolumità, giusto verbale che si allega (allegato sub 1), come segue:

- lavori edili (categoria OG1) CIG 7627184758: alla ditta Edil Europa snc avente sede in Macerata via 8 Marzo n. 9. Importo presunto dei lavori pari ad € 220.000,00 oltre € 7.000,00 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre Iva. Ribasso percentuale offerto dall'operatore economico pari al 27% da applicare all'elenco prezzi desunto da Prezziario Regione Marche;
- lavori impiantistici (categoria OG11) CIG 7640955B87: alla ditta Engie spa avente sede in Roma, via Giorgio Ribotta n.31. Importo presunto dei lavori pari ad € 180.000,00 oltre Iva. Ribasso percentuale offerto dall'operatore economico pari al 33% da applicare all'elenco prezzi desunto da Prezziario Regione Marche;

#### MOTIVAZIONE DELLA SCELTA DELLE DITTE:

La ditta EDIL EUROPA S.R.L. di Macerata è stata individuata fra gli iscritti nell'elenco dei fornitori AV3 nella categoria OG1 in quanto, da veloce ricognizione dalle Casse edili provinciali, è risultata in possesso dei requisiti per eseguire tutte le lavorazioni, movimento terra ed edili, oltre ad avere le attrezzature e i lavoratori formati per i rischi da spazi confinati, requisito imprescindibile per eseguire le lavorazioni all'interno dei serbatoi, oltre che di attestazione SOA per categoria OG1.

La ditta ENGIE SPA è presente con le sue maestranze sul posto essendo impegnata nel servizio di manutenzione "gestione calore".

Tali ditte, contattate telefonicamente nell'immediato, hanno dato la propria disponibilità ad eseguire le opere necessarie accettandone il corrispettivo preventivato e sopra detto.

#### MOTIVAZIONE DEL MANCATO RICORSO ALLE PROCEDURE ORDINARIE:

La motivazione del mancato ricorso alle procedure ordinarie può riassumersi nel pericolo di ulteriori crolli nei serbatoi di acqua potabile e nel pericolo di crollo della soletta di copertura dei serbatoi che sorregge anche parte della sede stradale. Cui si aggiunge, il pericolo di interruzione dell'approvvigionamento acqua della vasca di accumulo dell'impianto antincendio e il pericolo di interruzione la fornitura di acqua potabile dell'Ospedale di Macerata.

Il Direttore del servizio ing. Fabrizio Ciribeni ha assunto la responsabilità del procedimento ed ha trasmesso alla stazione appaltante la perizia giustificativa (assunta al protocollo generale n. 1183945 del 13.09.2018) unitamente al verbale di somma urgenza per la copertura della spesa e la approvazione dei seguenti lavori:

	IMPORTO NON RIBASSATO	IMPORTO RIBASSATO
LAVORI EDILI OG1 (ribasso del 27%)	218.224,33	161.097,93
LAVORI IMPIANTISTICI OG11 (ribasso del 33%)	180.000,00	120.600,00
TOTALE	398.224,33	281.697,93

#### DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA

La Direzione lavori ed il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione sono affidati allo Studio Termostudi Srl con sede in Ancona nella persona dell'ing. Maria Raffaella Tamburi che è stato prescelto dall'elenco dei professionisti AV3 iscritto alla categoria "impianti e redazione di dichiarazioni di rispondenza ai sensi del dm 37/08". L'affidamento è avvenuto a seguito di trattativa privata condotta sul Mepa sulla base dell'elemento prezzo calcolato secondo le tariffe di cui al D.M. 17/06/2016, giusta scheda ID N. \_1198697/2018. L'operatore economico ha offerto un ribasso di 30,30 % sull'importo posto a base di gara di € 26.798,28, per un importo contrattuale di € 18.678,40 oltre oneri ed Iva (importo complessivo di € 23.699,16).

#### QUADRO ECONOMICO:

	IMPORTO NON RIBASSATO	IMPORTO RIBASSATO
LAVORI EDILI OG1	218.224,33	161.097,93
LAVORI IMPIANTISTICI OG11	180.000,00	120.600,00
TOTALE	398.224,33	281.697,93
DL E COORDINAMENTO SICUREZZA	26.798,28	18.678,40
ONERI		747,14
IVA SUI LAVORI		61.973,55
IVA SUI SERVIZI TECNICI		4.273,62
ANAC		450,00
INCENTIVI PER LE FUNZIONI TECNICHE		5.633,96
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		91.756,66
TOTALE COMPLESSIVO		373.454,59

## DATI DI SPESA

Si attesta la copertura economica della spesa prevista nel documento istruttorio all'interno del budget degli investimenti con fondi correnti provvisoriamente assegnato con DGR n. 1617 del 28/12/2017 e recepita con determina ASURDG n. 460 del 9/08/2018". - Autorizzazione di spesa AV3INVEST/2018/1/SUB1 – c.e n. 0102020801.

Tanto premesso il sottoscritto Rup esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica ed alla legittimità del presente provvedimento, ne dichiara la conformità alla normativa vigente e, inoltre, che agli oneri di spesa derivanti dalla sua adozione si farà fronte con i fondi così come sopra individuati.

## PROPONE

### Che il Direttore di Area Vasta determini di:

1. DI NOMINARE, ai sensi dell'art. 31 del D.L.vo 50/2016, quale Responsabile del procedimento dei lavori denominati "Opere edili di ripristino funzionale impianto vasche di accumulo impianto idrico" e "Opere impiantistiche di ripristino funzionale impianto vasche di accumulo impianto idrico" dell'Ospedale di Macerata" l'Ing. Fabrizio Ciribeni, Direttore Responsabile dell'U.O.C. Patrimonio Nuove Opere Attività Tecniche dell'Asur Area Vasta n. 3 sede di Macerata, il quale si avvarrà del supporto dell'ing. Lucia Mosciatti, dipendente dell'AV3, per le funzioni tecniche e del supporto della dr.ssa Liliana Grassetti, dipendente dell'AV3, per le funzioni amministrative.
2. DI PRENDERE ATTO ed approvare il Verbale di Somma Urgenza del giorno 11/09/2018 (allegato n.1) redatto ai sensi e per gli effetti dell'art. 163, comma 1, del D. Lgs. n. 50/2016, dall'ing. Lucia Mosciatti, tecnico che per primo si è recato sul luogo, dal quale si evince che si è reso necessario e non rinviabile procedere ad eseguire i seguenti lavori :
  - lavori edili (categoria OG1) CIG 7627184758: alla ditta Edil Europa snc avente sede in Macerata via 8 Marzo n. 9. Importo presunto dei lavori pari ad € 220.000,00 oltre € 7.000,00 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre Iva. Ribasso percentuale offerto dall'operatore economico pari al 27% da applicare all'elenco prezzi desunto da Prezziario Regione Marche;
  - lavori impiantistici (categoria OG11) CIG 7640955B87: alla ditta Engie spa avente sede in Roma, via Giorgio Ribotta n. 31. Importo presunto dei lavori pari ad € 180.000,00 oltre Iva. Ribasso percentuale offerto dall'operatore economico pari al 33% da applicare all'elenco prezzi desunto da Prezziario Regione Marche.
3. DI PRENDERE ATTO ed approvare altresì, la Perizia Giustificativa dei lavori in oggetto, redatta ai sensi e per gli effetti dell'art. 163, comma 4<sup>^</sup>, del D. Lgs. n. 50/2016 che quantifica la seguente spesa di lavori:

	IMPORTO NON RIBASSATO	IMPORTO AL NETTO DEL RIBASSO
LAVORI EDILI OG1	218.224,33	161.097,93
LAVORI IMPIANTISTICI OG11	180.000,00	120.600,00
TOTALE	398.224,33	281.697,93

Da cui il seguente quadro economico di spesa:

	IMPORTO NON RIBASSATO	IMPORTO RIBASSATO
LAVORI EDILI OG1	218.224,33	161.097,93
LAVORI IMPIANTISTICI OG11	180.000,00	120.600,00
TOTALE	398.224,33	281.697,93
DL E COORDINAMENTO SICUREZZA	26.798,28	18.678,40
ONERI		747,14
IVA SUI LAVORI		61.973,55
IVA SUI SERVIZI TECNICI		4.273,62
ANAC		450,00
INCENTIVI PER LE FUNZIONI TECNICHE		5.633,96
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		91.756,66
TOTALE COMPLESSIVO		373.454,59

4. DI ISTITUIRE l'ufficio di direzione lavori nella persona dell'ing. Maria Raffaella Tamburi della Società Termostudi srl di Ancona che svolgerà l'incarico di Direttore dei Lavori e Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, giusto affidamento tracciato nella scheda ID 1198697/2018.
5. DI PROVVEDERE alla copertura della spesa derivante dall'adozione del presente atto, pari a complessivi euro 373.454,59, IVA ed oneri compresi, che sarà coerente ed economicamente compatibile con il budget degli investimenti con fondi correnti provvisoriamente assegnato con DGR n. 1617 del 28/12/2017 e recepita con determina ASURDG n. 460 del 9/08/2018" - Autorizzazione di spesa AV3INVEST /2018/1/SUB1 – c.e n. 0102020801.
6. DI PROVVEDERE alla pubblicazione del presente atto sul sito istituzionale nonché alla trasmissione all'ANAC, per quanto di propria competenza, ai sensi dell'art. 163 comma 10 del D.L.vo 50/2016.
7. DI TRASMETTERE copia del presente atto:
  - al Collegio Sindacale a norma dell'art. 17 della Legge Regionale 26/96 e s.m.ed i.;
  - al Servizio proponente, al Servizio Bilancio e al Controllo di Gestione dell'Area Vasta n. 3 sede di Macerata, ciascuno per quanto di propria competenza.



8. DI DARE ATTO che la presente determina non è soggetta al controllo regionale ai sensi dell'art. 4 della L. 412/91 e dell'art. 28 della L.R. 26/96 e ss.mm.ii. ed è efficace dal giorno di pubblicazione nell'albo pretorio informatico aziendale, ai sensi dell'art.1 della L.R. n.36/2013.
9. DI DARE ATTO, ai fini della repertoriatura nel Sistema Attiweb Salute, che, con la presente determina, si provvede all'aggiudicazione definitiva di un contratto di appalto di lavori in somma urgenza.

**Il Dirigente Amm.vo**  
**Dr.ssa Cristiana Valerii**

**PER IL DIRETTORE U.O.C. PATRIMONIO  
NUOVE OPERE, ATTIVITÀ TECNICHE -MC  
IL DIRETTORE**  
Responsabile del Procedimento  
**Ing. Fabrizio Ciribeni**

**- ALLEGATI -**

Sono allegati al presente atto:

Allegato n. 1 – Verbale di Somma Urgenza

Allegato n. 2 – Perizia Giustificativa