



## APPALTO LAVORI – PROCEDURA APERTA

(Art. 60 D.L.vo n. 50/2016)

### BANDO DI GARA

**Oggetto:** Accordo Quadro con unico fornitore per l'esecuzione dei Lavori di manutenzione e sostituzione infissi interni ed esterni in alluminio e ferro da effettuarsi presso tutte le strutture sanitarie dell'A.S.U.R. MARCHE AREA VASTA 3 - ex Z.T.10 – CAMERINO – CIG 71843411BF

#### 1. STAZIONE APPALTANTE- Denominazione, indirizzi e punti di contatto

Denominazione: Azienda Sanitaria Unica Regionale	Servizio responsabile: Area Patrimonio e Nuove Opere
Indirizzo: Via Oberdan n. 2	C.A.P. 60122
Località/Città: Ancona	Stato: Italia
Telefono: 071/2911501	Telefax: 071/2911500
Posta elettronica (e-mail): <a href="mailto:protocollo@asur.marche.it">protocollo@asur.marche.it</a>	Indirizzo internet (URL): <a href="http://www.asur.marche.it">www.asur.marche.it</a>

La stazione appaltante per la gara è domiciliata c/o Asur – Area Vasta n. 3 di Macerata, Via Santa Lucia 2 Presidio Ospedaliero Palazzina ex Malattie Infettive – Macerata cap. 62100 – tel. 0733/2572605 – 0733/2572271 - fax 0733/2572745, e-mail [fabrizio.ciribeni@sanita.marche.it](mailto:fabrizio.ciribeni@sanita.marche.it) - [giovanni.ferrari@sanita.marche.it](mailto:giovanni.ferrari@sanita.marche.it) - pec [areavasta3.asur@emarche.it](mailto:areavasta3.asur@emarche.it) - indirizzo internet [www.asur.marche.it](http://www.asur.marche.it)

#### Indirizzo da utilizzare per:

- inviare la domanda di partecipazione,
- visionare ed ottenere la documentazione,
- ottenere chiarimenti,

Denominazione: ASUR Area Vasta n. 3 – Macerata	Servizio responsabile: U.O.C. Patrimonio, nuove opere e attività tecniche - Macerata
Indirizzo: Via S.Lucia 2 Presidio Ospedaliero Palazzina ex Malattie Infettive	C.A.P.: 62100
Località/Città: Macerata	Stato: Italia
Telefono: 0733/2572605 – 0733/2572271	Telefax: 0733/2572745
Posta elettronica (e-mail): <a href="mailto:fabrizio.ciribeni@sanita.marche.it">fabrizio.ciribeni@sanita.marche.it</a> <a href="mailto:giovanni.ferrari@sanita.marche.it">giovanni.ferrari@sanita.marche.it</a> <a href="mailto:cristiana.valeri@sanita.marche.it">cristiana.valeri@sanita.marche.it</a> Pec: <a href="mailto:areavasta3.asur@emarche.it">areavasta3.asur@emarche.it</a>	Indirizzi internet (URL): <a href="http://www.asur.marche.it">www.asur.marche.it</a>

## 2. LUOGO, DESCRIZIONE, NATURA E IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA, MODALITA' DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO:

- a) Luogo di esecuzione: strutture ricadenti nel territorio dell'ex zona Territoriale n. 10 di Camerino. E' fatto obbligo allo stesso di attivare una struttura operativa idonea allo scopo, dotata di un numero telefonico e di fax per le comunicazioni, sita nel raggio di Km. 50 dalla sede ospedaliera di Camerino.
- b) Descrizione: accordo quadro per lavori di "Manutenzione e sostituzione infissi interni ed esterni in alluminio e ferro da effettuarsi presso tutte le strutture sanitarie dell'A.S.U.R. MARCHE AREA VASTA 3 ex Z.T.10 – CAMERINO – CIG CIG 71843411BF
- c) **Importo complessivo appalto:** (oneri secur.compresi.) esclusa IVA: €. **36.000,00** di cui: €. **5.940,00** importo oneri sicurezza (non soggetti a ribasso) ed € **12.050,00** per costo della manodopera
- d) **Modalità di determinazione del corrispettivo:** Il pagamento delle prestazioni contrattuali è previsto "a misura".
- e) **Lavorazioni di cui si compone l'appalto:** Ai soli fini dell'individuazione del rapporto di analogia tra i lavori eseguiti dal concorrente e quelli da affidare. vengono indicate tutte le parti, appartenenti alle categorie generali o specializzate, di cui si compone l'opera: Categoria **OS6**
- f) **Requisiti di partecipazione:**
  - Iscrizione alla C.C.I.A.A. (Registro delle Imprese) ovvero, se imprese non italiane residenti in uno Stato U.E., in analogo registro professionale o commerciale dello Stato U.E. di residenza;
  - Non trovarsi in alcuna delle situazioni che precludono la partecipazione alle gare ex articolo 80 del D.Lgs. 50/2016 e smi, comprese quelle previste dalla normativa antimafia;
  - Possesso della certificazione SOA per la Categoria OS6, Classe I<sup>^</sup> oppure possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del D.P.R. n. 207/2010 (vigente ai sensi dell'art. 216, c. 14 del D.Lvo n. 50/2016 e smi) e precisamente:
    - a) importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data della presente lettera di invito non inferiore all'importo del contratto da stipulare;
    - b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data della presente lettera di invito; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori

sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da stabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alle lettere a);

c) adeguata attrezzatura tecnica

**3. - TERMINE DI ESECUZIONE** – L'appalto avrà la durata di 18 mesi decorrenti dalla data di stipula del contratto, con facoltà di risoluzione anticipata in capo alla stazione appaltante in caso di aggiudicazione delle procedure centralizzate a livello di A.S.U.R. e/o Area Vasta.

**4. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:**

- a) **Termine** – entro le ore **13,00 del giorno 18/09/2017**.
- b) **Indirizzo:** – Asur Area Vasta n. 3 di Macerata – Ufficio Protocollo - Via S.Lucia 2 Presidio Ospedaliero Palazzina ex Malattie Infettive – 62100 MACERATA. L'orario di apertura dell'ufficio protocollo è il seguente: dal lunedì al venerdì dalle ore 9,00 alle ore 13,00, sabato chiuso.
- c) **Modalità** – secondo quanto previsto nel Disciplinare di gara
- d) **Apertura dei plichi** – il giorno **20/09/2017 alle ore 10,00** prima seduta pubblica di gara presso la l'U.O.C. Patrimonio Nuove Opere Attività Tecniche dell'Area Vasta n. 3 sede di Macerata, all'indirizzo: Fraz. Piediripa, Via Domenico Annibali 31, Macerata.

Ogni eventuale comunicazione circa l'ora e le date delle sedute di gara verrà comunicata sul sito istituzione [www.asur.marche.it](http://www.asur.marche.it) alla sezione "Amministrazione trasparente".

**5. CAUZIONE PROVVISORIA** – l'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una cauzione provvisoria pari ad euro 720,00 corrispondenti al 2% dell'importo a base di gara, costituita con le modalità di cui all'art. 93 del D.L.vo 50/2016. Ai sensi del comma 5 del citato articolo, tale cauzione deve essere corredata dall'impegno del garante a rinnovare la garanzia, su richiesta dalla Stazione Appaltante nel corso della procedura, per una pari durata, nel caso in cui al momento della sua scadenza non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione.

**6. FINANZIAMENTO** - Il finanziamento è garantito con fondi propri dell'ASUR Marche – Area Vasta 3 di Macerata. Il pagamento sarà effettuato come previsto nell'art. 8 del Capitolato Speciale d'Appalto.

**7. TERMINI DI VALIDITÀ DELL'OFFERTA** – Gli offerenti hanno facoltà di svincolarsi dalla propria offerta trascorsi 360 (trecentosessanta) giorni dalla data fissata quale termine ultimo per la presentazione della stessa e senza che sia intervenuto il provvedimento di aggiudicazione

**8. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA** – Sono ammessi alla gara gli operatori economici in possesso dei requisiti prescritti dai precedenti paragrafi, tra i quali, in particolare, quelli costituiti da:

- a) operatori economici con idoneità individuale di cui alle lettere a) imprenditori individuali anche artigiani, società commerciali, società cooperative, b) consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane, c) consorzi stabili, dell'art. 45 comma 2 del D.L.vo 50/2016.
- b) operatori economici con idoneità plurisoggettiva di cui alla lettera d) raggruppamenti temporanei di concorrenti, e) consorzi ordinari di concorrenti, f) le aggregazioni tra le imprese aderenti al

contratto di rete, e g) gruppo europeo di interesse economico dell'art. 45 comma 2 del D.L.vo 50/2016, oppure da operatori che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 48 comma 8 dello stesso decreto.

Si applicano le disposizioni di cui agli artt. 47 e 48 del D.L.vo 50/2016 e all'art. 92 del D.P.R. 207/2010.

**9. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE** – ai sensi dell'art. 95 del D.L.vo 50/2016 l'aggiudicazione avverrà sulla base del prezzo più basso determinato mediante ribasso unico percentuale da applicare a:

1. Per le lavorazioni ricomprese nel prezzario ufficiale della Regione Marche – aggiornato al giugno 2016, (approvato con delibera 674 del 4 luglio 2016) sui corrispondenti prezzi ivi elencati esclusivi gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (IVA esclusa).
2. Per tutte le restanti lavorazioni non ricomprese nel prezzario ufficiale della Regione Marche: sul costo orario della manodopera decurtati i costi per la sicurezza (Operaio Qualificato) pubblicato dal Provveditorato Interregionale Opere Pubbliche Toscana Marche e Umbria relativo a Macerata per Gennaio 2014 aumentato delle spese generali nella misura del 15% e dell'utile di impresa nella misura del 10% e pari a € 31,90 di cui € 4,06 per oneri della sicurezza (IVA esclusa) ed euro 24,58 (IVA esclusa) di solo costo orario della manodopera non soggetti a ribasso.

Il criterio del prezzo più basso si motiva per l'importo inferiore ad € 1.000.000,00 (art. 95 comma 4 lett. A) ed in considerazione della tipologia degli interventi che risultano per lo più standardizzati.

**10. TERMINE DI ESECUZIONE DEI LAVORI:** Il tempo concesso per l'esecuzione degli interventi verrà stabilito di volta in volta a seconda dell'entità del lavoro. La Ditta dovrà essere disponibile anche nei periodi di ferie o di festività e dovrà fornire un recapito telefonico sempre raggiungibile.

Altre modalità sono riportate agli articoli 17, 18 e 19 del capitolato speciale di appalto.

**11. DOCUMENTAZIONE** – Il capitolato tecnico, il disciplinare di gara e i modelli di dichiarazione necessari per partecipare alla gara potranno essere scaricati dal sito istituzionale [www.asur.marche.it](http://www.asur.marche.it) – sezione “*Amministrazione trasparente*”.

## **12. ALTRE INFORMAZIONI**

- a) La stazione appaltante provvederà a comunicare e richiedere documentazione ed informazioni attraverso posta elettronica certificata.
- b) Non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti privi dei requisiti di ordine generale e di idoneità professionale di cui agli articoli 80, 83 e 84 del D.L.vo 50/2016;
- c) Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente. La stazione appaltante potrà decidere di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto. In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio nella stessa seduta pubblica.
- d) La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avverrà esclusivamente nei confronti dell'aggiudicatario.
- e) L'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 103 comma 1 del D.L.vo 50/2016.
- f) Ai sensi dell'art. 103, comma 7 del D.L.vo 50/2016, l'aggiudicatario deve inoltre stipulare polizza assicurativa a favore della stazione appaltante del tipo “contractors all risks” (c.a.r.),

con massimali non inferiori a quanto previsto dal CSA e dovrà inoltre assicurare la stazione appaltante contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori, con massimale non inferiore a euro 500.000,00.

- g) E' ammesso il ricorso al subappalto nel limite del 30% dell'importo complessivo del contratto.
- h) Il concorrente deve indicare all'atto dell'offerta, i lavori che intende subappaltare o concedere in cottimo in conformità a quanto previsto dall'art. 105 comma 4 del D.L.vo 50/2016. In mancanza di tali indicazioni il successivo subappalto è vietato.
- i) Ai sensi dell'art. 105 comma 13 del D.l.vo 50/2016 la stazione appaltante corrisponderà direttamente al subappaltatore, al cottimista, al prestatore di servizi ed al fornitore di beni o lavori, l'importo dovuto per le prestazioni dagli stessi eseguite nei seguenti casi:
  - a) quando il subappaltatore o il cottimista è una microimpresa o piccola impresa,
  - b) in caso di inadempimento da parte dell'appaltatore,
  - c) su richiesta del subappaltatore e se la natura del contratto lo consente.
- j) Negli altri casi la stazione appaltante non provvede al pagamento diretto dei subappaltatori e dei cottimisti e l'appaltatore è obbligato a trasmettere alla stessa stazione appaltante, entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato a proprio favore, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da esso corrisposti ai medesimi subappaltatori o cottimisti, con l'indicazione delle eventuali ritenute di garanzia effettuate.
- k) In caso di subappalto, l'appaltatore è ritenuto responsabile in solido con il subappaltatore in relazione agli accordi retributivi e contributivi.
- l) Al verificarsi delle fattispecie di cui all'art. 110 del D.L.vo 50/2016, la stazione appaltante farà ricorso alle procedure ivi previste al fine di stipulare nuovo contratto per l'affidamento del completamento dei lavori.
- m) E' escluso il ricorso all'arbitrato.
- n) Ai sensi del D.L.vo 196/2003 si precisa che i dati forniti dai concorrenti saranno trattati da questa amministrazione esclusivamente per le finalità connesse alla gara e per l'eventuale successiva stipula e gestione dei contratti. Il titolare del trattamento dei dati è l'Asur Marche.
- p) Non sono ammesse offerte in variante.
- r) Si applica la normativa relativa ai controlli antimafia preventivi con riserva di acquisizione delle comunicazioni/informazioni prefettizie previste dal D.L.vo 159/2011 e ss. mm. e ii. E' previsto il rispetto della normativa di cui alla L. 136/2010 e ss. mm. e ii.
- s) Per effettuare le comunicazioni ogni concorrente deve indicare il domicilio eletto per la presente gara completo di telefono e indirizzo pec oltre al numero di fax e all'email.
- t) Per tutto quanto non espressamente previsto nel presente Bando di gara e nell'allegato Disciplinare di gara, si richiama l'applicazione della normativa vigente.

Il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Giovanni Ferrari, Dirigente Tecnico dell'U.O. Patrimonio, Nuove Opere Attività Tecniche dell'ASUR - Area Vasta n.3 di Macerata – tel. 0733/2572271 – cell. 3387959643.

**RESTA FACOLTA' DI QUESTO ENTE NON PROCEDERE ALL'AGGIUDICAZIONE SENZA NULLA A PRETENDERE DA PARTE DEI SOGGETTI CONCORRENTI**

Data di pubblicazione : 22/08/2018

PER IL DIRETTORE DELL'UOC ATTP-AV3  
IL DIRIGENTE SOSTITUTO  
Dr.ssa Cristiana Valerii

