

**VERBALE DI SOMMA URGENZA
E ORDINE DI ESECUZIONE LAVORI
(ART. 163 COMMA 1 D.L. VO 50/2016)**

STRUTTURA INTERESSATA: Palazzina Dipartimento Prevenzione e SERT
OGGETTO DEI LAVORI: Messa in sicurezza piazzale, ripristino divisori interni e sostituzione infisso al piano terra.
CIG Z521CBE05B

Il giorno 28 del mese di Novembre dell'anno 2016, il sottoscritto Geom. Gianluca Gubinelli in qualità di:

- ASSISTENTE TECNICO
- Tecnico dell'Area Vasta n. 3 di Macerata,

PREMESSO:

- che, dopo i recenti eventi sismici iniziati il 24 agosto u.s. e ancora in fase di assestamento, a seguito delle forti scosse del 26 e del 30 ottobre, sono stati effettuati dei sopralluoghi per evidenziare e monitorare le strutture di proprietà aziendale ed evidenziarne eventuali danni e criticità;

- che in data 10/11/2016 nello specifico, presso il piazzale antistante la struttura interessata, è stato effettuato il sopralluogo:

- dei Tecnici del Dipartimento della Protezione Civile

- che il Comune di Camerino ha trasmesso la **scheda AEDES** (squadra P137) inerente all'immobile denominato Palazzina Dipartimento Prevenzione e SERT sito in Via Emilio Betti 15/a, evidenziando il giudizio di idoneità "B" - "agibile con provvedimenti";

- che, dal sopralluogo effettuato, sono emersi i seguenti danneggiamenti e criticità:

OPERE DI PROTEZIONE NEI CONFRONTI DI POSSIBILI CROLLI DI EDIFICI SOPRASTANTI.

VERIFICA CAUSA CEDIMENTO DEL PIAZZALE A VALLE DELL'EDIFICIO E MESSA IN OPERA DI OPERE DI SOSTEGNO DEI TERRENI.

- che in data 15/11/2016 nello specifico, presso il piazzale antistante la struttura interessata, è stato effettuato il sopralluogo:

- dei Tecnici del Dipartimento della Protezione Civile

- che il Comune di Camerino ha trasmesso la **scheda AEDES** (squadra P1328) inerente all'immobile denominato Palazzina Dipartimento Prevenzione e SERT sito in Via Emilio Betti 15/a, evidenziando il giudizio di idoneità "B" - "agibile con provvedimenti";

che, dal sopralluogo effettuato, sono emersi i seguenti danneggiamenti e criticità:

RIPARAZIONI DANNI SU TRAMEZZI IN CARTON GESSO E CONTROLLO CONTROSOFFITTATURA.

RIMOZIONE COMIGNOLO PERICOLANTE IN LOCALE CALDAIA EDIFICIO A FIANCO DI QUELLO CONSIDERATO.

-che, pertanto si è creato uno stato di pregiudizio alla pubblica incolumità:

- a) per i seguenti **motivi dello stato di urgenza**: rischio crollo parti di controsoffitto e divisori;
- b) per le **cause che lo hanno provocato**: eventi sismici iniziati il 24 agosto u.s. e successivi e ancora in fase di assestamento.

- che, per rimuovere tale stato di pregiudizio, è necessario porre in essere le seguenti **lavorazioni**: riparazioni soffitti e divisori in cartongesso lesionati, sostituzione infisso, livellamento piazzale esterno.

Si rende inoltre necessario una verifica geologica del terreno del piazzale antistante al fine di accertare la stabilità dello stesso ed il nesso causa effetto a seguito degli eventi sismici, e la realizzazione delle eventuali opere di messa in sicurezza.

In relazione all'intervento di messa in sicurezza del piazzale esterno, qual'ora necessaria a seguito delle verifiche geologiche si stima un costo di massima per l'intero intervento comprensivo anche dell'attività di progettazione e Direzione Lavori in € 90.000,00 oltre iva.

- che, da una stima di massima, si evince una spesa presunta pari ad € 32.000,00 oltre iva come per legge relativi agli interventi atti alla riattivazione dell'attività istituzionale, salvo risultanze diverse derivanti dalla redazione della perizia da trasmettere per la copertura della spesa e l'approvazione dei lavori;

- che, in considerazione dell'urgenza, sono state individuate le ditte EDILVITALI di Tolentino, MALASISI ELIO E FIGLI di Camerino, PAOLONI PAOLO INFISSI di San Severino Marche per l'esecuzione dei lavori sopra detti, ai sensi del comma 2 art. 163 della L. 50/2016, per la seguente motivazione: la ditta è presente con le sue maestranze sul posto avendo un contratto di manutenzione in essere con questa Azienda.

- che tale ditta, contattata telefonicamente nell'immediato, ha dato la propria disponibilità ad eseguire le opere necessarie accettandone il corrispettivo preventivato e sopra detto;

REDIGE IL PRESENTE VERBALE DI SOMMA URGENZA

in applicazione della normativa disciplinata dall'art. 163 comma 1 del D.L.vo 50/2016 e, pertanto,

DISPONE L'IMMEDIATA ESECUZIONE DEI LAVORI STESSI

- alla ditta **EDILVITALI, PAOLONI PAOLO E MALASISI ELIO E FIGLI** che sottoscrivono il presente verbale per accettazione di tutto quanto in esso contenuto e, in particolare dei seguenti patti e condizioni:

- il prezzo presunto è pari ad € 32.000,00 oltre iva ripartito ognuno per le proprie lavorazioni come da computo metrico allegato ed è comprensivo di ogni onere e magistero per dare il lavoro finito e a regola d'arte in riferimento allo stato dei luoghi già visionato e accettato;

- eventuali opere non preventivate saranno contabilizzate in base al Prezziario Regionale vigente;
- la liquidazione avverrà sulla base di un successivo atto dell'organo competente;

- i lavori verranno eseguiti sotto la direzione del personale del Servizio Tecnico e, in particolare, del DL, Geom. Gianluca Gubinelli;

- le spese dovute per la lettera/contratto stipulata ai sensi dell'art. 32 c. 14 del D.L.vo 50/2016 verranno sostenute dall'Impresa;

Il Rup/Tecnico:

a) indica i siti e le ubicazioni delle varie opere da realizzare, sulle quali ha fornito ampi chiarimenti in relazione specialmente alla tipologia delle opere da eseguirsi ed alla qualità dei materiali da impiegare.

b) dispone che le interferenze create tra le lavorazioni appaltate e le funzioni istituzionali svolte all'interno degli ambienti oggetto dei lavori, dovranno essere preventivamente verificate.

c) inoltre dovranno essere programmate e coordinate le operazioni di sgombero sequenziale dei vari locali da parte del personale in essi operanti.

La ditta, rappresentata come sopra detto:

- in questa sede dichiara, mediante autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000, il possesso dei requisiti per la partecipazione a procedure di evidenza pubblica.

(Per i controlli di legge, trova applicazione il comma 9 dell'art. 163 del citato D.L.vo 50/2016)

- dichiara che le aree esterne, le discariche connesse o comunque a disposizione dell'esecutore, unitamente ai mezzi d'opera per l'esecuzione dei lavori in oggetto sono stati adeguatamente valutati nell'accettazione del corrispettivo delle prestazioni ordinate così come definito dal Rup nel presente Verbale di Somma Urgenza;

- si impegna, dovendosi i lavori svolgere con somma urgenza, a provvedere alla delimitazione delle aree di cantiere, con relativa segnaletica;

- dichiara di non aver difficoltà o dubbi, di essere perfettamente edotta di tutti i suoi obblighi e di accettare col presente atto la formale consegna dei lavori di cui trattasi senza sollevare riserva né eccezione alcuna.

Dalla data del presente verbale decorre il tempo utile per dare compiuti i lavori in oggetto, stabilito in giorni 19 (diciannove) naturali e consecutivi; l'ultimazione dei lavori stessi dovrà avvenire entro il giorno 18/12/2016.

Il presente verbale, completo dell'ordine di esecuzione lavori:

a) verrà trasmesso all'Asur-Area Vasta n. 3 di Macerata per la copertura della spesa e per l'approvazione dei lavori unitamente alla perizia giustificativa degli stessi;

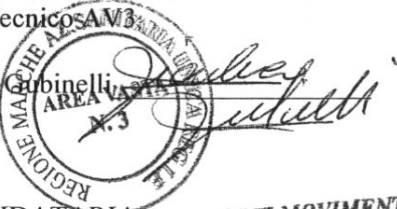
b) verrà pubblicato sul sito istituzionale e inviato all'ANAC ai sensi dell'art. 163 comma 10 del D.L.vo 50/2016;

Lo stesso verbale viene redatto, letto, confermato e sottoscritto dalle parti in duplice originale per accettazione di tutte le clausole in esso riportate.

Camerino 28/11/2016

AREA VASTA n. 3 – MACERATA
Il Rup/Tecnico SA/3

Geom. Gianluca



LA DITTA AFFIDATARIA

Il Legale Rappresentante

di VITALI GERMANO & C. S

Sig. Germano Vitali

Via Nazario Sauro 32 - Tel. 0733 / 974907
62029 TOLENTINO (MC)
C.F. e P.IVA 01211280435

LA DITTA AFFIDATARIA
Il Legale Rappresentante

AUTOTRASPORTI MOVIMENTO TERRA
MALASISI ELIO & FIGLI s.a.s.
Via A. Moro, 2 - Tel. 0737 633313
Cell. 357 355460 - 335 1208449
62029 CAMERINO (MC)
C.F. e Part. IVA 01578850438

Sig. Malasisi Elio

LA DITTA AFFIDATARIA

Il Legale Rappresentante

PAOLONI PAOLO INFISSI

Sig. Paoloni Paolo

Via Ferrante Ferranti, 1 - Z. Taccoli
62027 SAN SEVERINO MARCHE (MC)
Tel. 0733/339942 Fax 0733/546518
C.F. e P.IVA 038151156J
P. IVA 009996860433

VISTO: IL DIRETTORE U.O.C. Patr. Nuove Opere Att. Tecn.- Mc

Dott. Ing. Fabrizio Ciribeni

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Fabrizio Ciribeni', written over a horizontal line.