

**VERBALE DI SOMMA URGENZA  
E ORDINE DI ESECUZIONE LAVORI  
(ART. 163 COMMA 1 D.L. VO 50/2016)**

**STRUTTURA INTERESSATA:** Fabbricato Via della Galetta, 1

**OGGETTO DEI LAVORI:** Spostamento attività sanitaria da porzione del piano terra inagibile ad altri locali in Via Settempeda presso la struttura denominata "exGirasole"

**CIG. Z6E1F22CBF**

- Responsabile del Procedimento**
- Tecnico dell'Area Vasta n. 3 di Macerata,**

**PREMESSO:**

- che, dopo i recenti eventi sismici iniziati il 24 agosto u.s. e ancora in fase di assestamento, a seguito delle forti scosse del 26 e del 30 ottobre, sono stati effettuati dei sopralluoghi per evidenziare e monitorare le strutture di proprietà aziendale ed evidenziarne eventuali danni e criticità;

- che in data 17/03/2017 il Sindaco di San Severino Marche, a seguito di sopralluogo effettuato dai tecnici della protezione civile in data 25/02/2017, squadra P1987, relativa al fabbricato di Via Salimbeni e Via della Galetta, emanava ordinanza di divieto di utilizzo dei locali ubicati in via della Galetta 1 di proprietà del Comune di San Severino Marche ceduti in comodato all'A.S.U.R. MARCHE AREA VASTA N.3 e sede del Dipartimento di salute mentale;

-che, pertanto si è creato uno stato di pregiudizio alla pubblica incolumità:

- a) per i seguenti **motivi dello stato di urgenza:** rischio crollo parti di murature sia esterne che interne,
- b) per le **cause che lo hanno provocato:** eventi sismici iniziati il 24 agosto u.s. e ancora in fase di assestamento.

- che, per garantire il proseguimento e riattivazione delle attività il Comune di San Severino Marche ha messo a disposizione dell'ASUR AV3 nuovi locali ubicati presso la ex sede del Girasole in Via Settempeda di San Severino Marche i quali necessitano di interventi di modeste opere di adeguamento edile ed anche impiantistico per le esigenze istituzionali del Dipartimento di salute mentale ;

- che, da una stima di massima, si evince una spesa presunta pari ad euro 14.000,00 oltre iva salvo risultanze diverse derivanti dalla redazione della perizia da trasmettere per la copertura della spesa e l'approvazione dei lavori;

- che, in considerazione dell'urgenza, sono state individuate le imprese, Elettrica Settempedana srl, Inveni Srl, per l'esecuzione dei lavori sopra detti, ai sensi del comma 2 art. 163 della L. 50/2016, per la seguente motivazione: la ditta INVENI è presente con le sue maestranze sul posto avendo un contratto di

manutenzione e appalti in esecuzione in essere con questa Azienda, metre la Ditta Elettrica Settempedana è presente in loco.

- che le suddette ditte, contattate telefonicamente nell'immediato, hanno dato la propria disponibilità ad eseguire le opere necessarie accettandone il corrispettivo preventivato e sopra detto;

## **REDIGE IL PRESENTE VERBALE DI SOMMA URGENZA**

in applicazione della normativa disciplinata dall'art. 163 comma 1 del D.L.vo 50/2016 e, pertanto,

## **DISPONE L'IMMEDIATA ESECUZIONE DEI LAVORI STESSI**

- alla ditta **ELETTRICA SETTEMPEDANA SRL, INVENI SRL**, che sottoscrivono il presente verbale per accettazione di tutto quanto in esso contenuto e, in particolare dei seguenti patti e condizioni:

- il prezzo presunto è pari ad euro euro 14.000,00 oltre iva ripartito ognuno per le proprie lavorazioni come da computo metrico allegato ed è comprensivo di ogni onere e magistero per dare il lavoro finito e a regola d'arte in riferimento allo stato dei luoghi già visionato e accettato;

ed è comprensivo di ogni onere e magistero per dare il lavoro finito e a regola d'arte in riferimento allo stato dei luoghi già visionato e accettato;

- eventuali opere non preventivate saranno contabilizzate in base al Prezziario Regionale vigente;
- la liquidazione avverrà sulla base di un successivo atto dell'organo competente;
- i lavori verranno eseguiti sotto la direzione del personale del Servizio Tecnico e, in particolare, del DL, Geom. Marco Sabbatini;
- le spese dovute per la lettera/contratto stipulata ai sensi dell'art. 32 c. 14 del D.L.vo 50/2016 verranno sostenute dall'Impresa;

### **Il Rup/Tecnico:**

a) indica i siti e le ubicazioni delle varie opere da realizzare, sulle quali ha fornito ampi chiarimenti in relazione specialmente alla tipologia delle opere da eseguirsi ed alla qualità dei materiali da impiegare.

b) dispone che le interferenze create tra le lavorazioni appaltate e le funzioni istituzionali svolte all'interno degli ambienti oggetto dei lavori, dovranno essere preventivamente verificate.

c) inoltre dovranno essere programmate e coordinate le operazioni di sgombero sequenziale dei vari locali da parte del personale in essi operanti.

### **La ditta, rappresentata come sopra detto:**

- in questa sede dichiara, mediante autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000, il possesso dei requisiti per la partecipazione a procedure di evidenza pubblica.

(Per i controlli di legge, trova applicazione il comma 9 dell'art. 163 del citato D.L.vo 50/2016)

- dichiara che le aree esterne, le discariche connesse o comunque a disposizione dell'esecutore, unitamente ai mezzi d'opera per l'esecuzione dei lavori in oggetto sono stati adeguatamente valutati nell'accettazione del corrispettivo delle prestazioni ordinate così come definito dal Rup nel presente Verbale di Somma Urgenza;

- si impegna, dovendosi i lavori svolgere con somma urgenza, a provvedere alla delimitazione delle aree di cantiere, con relativa segnaletica;

- dichiara di non aver difficoltà o dubbi, di essere perfettamente edotta di tutti i suoi obblighi e di accettare col presente atto la formale consegna dei lavori di cui trattasi senza sollevare riserva né eccezione alcuna.

Dalla data del presente verbale decorre il tempo utile per dare compiuti i lavori in oggetto, stabilito in giorni 39(trentanove) naturali e consecutivi; l'ultimazione dei lavori stessi dovrà avvenire entro il giorno 12/05/2017.

**Il presente verbale, completo dell'ordine di esecuzione lavori:**

- a) verrà trasmesso all'Asur-Area Vasta n. 3 di Macerata per la copertura della spesa e per l'approvazione dei lavori unitamente alla perizia giustificativa degli stessi;
- b) verrà pubblicato sul sito istituzionale e inviato all'ANAC ai sensi dell'art. 163 comma 10 del D.L.vo 50/2016;

Lo stesso verbale viene redatto, letto, confermato e sottoscritto dalle parti in duplice originale per accettazione di tutte le clausole in esso riportate.

San Severino Marche, li 03/04/2017

AREA VASTA n. 3 – MACERATA  
Il Rup/Tecnico AV3

Geom. Marco Sabbatini



LA DITTA AFFIDATARIA  
Il Legale Rappresentante

Sig. Fabio Marinelli

*[Signature]*  
SOCIETA' A R.L.  
ELETTRICA  
SETTIMAPEDANA  
di Marinelli Fabio & C. s.r.l.  
Via Nazario Sauro 27 - 60018 SAN SEVERINO MARCHE (MC)  
Tel. e Fax 0733/6254762  
Pec: MC410611@PEC.IT

LA DITTA AFFIDATARIA  
Il Legale Rappresentante

Geom. Mattia Pentesi

*[Signature]*  
**INVENI Srl**  
Via Montale - 60018 MOVTECASSIANO (MC)  
Tel. 0733/290686 Fax 334 6254762  
Piva e Cod. Fisc.: 01839750435  
REA MC 186111

**VISTO:** IL DIRETTORE U.O.C. Patr. Nuove Opere Att. Tecn.- Mc

Dott. Ing. Fabrizio Ciribeni

*[Signature]*