

**DETERMINA DEL DIRETTORE DELLA
AREA VASTA N. 3**

N. DEL
1312 DEL **26 NOV. 2015**

Oggetto: AREA VASTA N. 3 di Macerata - Opere di Manutenzione straordinaria - Impermeabilizzazione manto di copertura Ala Ovest Distretto di Corridonia - Determinazioni - CIG Z9516B5FE5

**IL DIRETTORE DELLA
AREA VASTA N. 3**

- -

VISTO il documento istruttorio, riportato in calce alla presente determina, dal quale si rileva la necessità di provvedere a quanto in oggetto specificato;

RITENUTO, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio e che vengono condivisi, di adottare il presente atto;

VISTA l'attestazione del Dirigente del Servizio Bilancio e del Servizio Controllo di Gestione;

ACQUISITI i pareri favorevoli del Direttore Sanitario e del Direttore Amministrativo, ciascuno per quanto di rispettiva competenza;

- D E T E R M I N A -

1) di approvare il progetto relativo ai lavori di "Manutenzione straordinaria - Impermeabilizzazione manto di copertura Ala Ovest Distretto di Corridonia" redatto dal personale del Servizio Tecnico dell'AV3 sede di Macerata per un importo complessivo di quadro economico pari ad euro 49.582,46 e composto dai seguenti elaborati: Relazione Tecnica, Computo Metrico, Elenco Prezzi che si allegano in copia al presente atto (all. 1, 2, 3);

2) di affidare, ai sensi dell'art. 125 c. 1 lett.b), c.6 lett.b) e c. 8 ultimo periodo del D.Lvo 163/06 e ss. mm. e ii., per le motivazioni espresse nel documento istruttorio che qui integralmente si richiamano e si approvano contestualmente, quale autorizzazione a contrarre, i lavori di cui trattasi alla ditta Bibiagi Germano C.da San Domenico n. 7 - Caldarola, per un importo di appalto, calcolato al netto del ribasso offerto del 27,10%, pari ad euro 29.336,61 oltre IVA;

3) di approvare, pertanto, il seguente quadro economico di aggiudicazione:

Quadro economico di contratto

Lavori	Importi parziali	Importo totale
A.1) lavori	€. 27.361,21	
A.2)- oneri per la sicurezza	€. 1.975,40	
TOTALE lavori da contratto		€.29.336,61
B.)- Somme a disposizione dell'Amministrazione:		

IVA 10% sui lavori	€ 2.933,66	
Accantonamento art. 92 D.L.vo 163/06	€ 790,16	
Oneri sicurezza aggiuntivi (IVA inclusa)	€ 2.765,56	
Imprevisti	€ 2.568,02	
Economie di appalto	€ 11.188,45	
TOTALE somme a disposizione dell'Amministrazione		20.245,85

SOMMA TOTALE DEL PROGETTO

€ 49.582,46

4) di dare atto che, ai sensi dell'art. 10 del D. Lgs. 12 aprile 2006 n. 163, il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Fulvia Dini, Dirigente/Responsabile dell'Area Patrimonio Nuove Opere Attività Tecniche AV3 Macerata e di nominare, contestualmente il Geom. Massimo Nerpiti, direttore dei lavori stessi;

5) di stabilire che il presente atto viene redatto ai sensi dell'art. 11 commi 7 e 8 del D.L.vo 163/06 e ss. mm. e ii. e la sottoscrizione del successivo e conseguente impegno negoziale fra le parti, che potrà essere perfezionato anche sotto forma di "ordine" ma comunque nel rispetto della L. 136/2010 e ss.mm.e ii. e con eventuali spese a carico dell'aggiudicatario, avverrà ai sensi del c. 9 dello stesso art. 11, solo dopo che l'aggiudicazione definitiva sarà diventata efficace, fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela di questa Amministrazione nei casi consentiti dalle norme vigenti;

6) di dare atto che la presente spesa, pur non essendo prevista dalla Determina 578/ASURDG del 03/09/2015, trova capienza all'interno del tetto stabilito con la medesima determina (all. "D") a favore del servizio proponente, a causa della riduzione di alcuni impegni di spesa afferenti altri lavori ivi inizialmente previsti e precisamente quelli relativi all'appalto denominato "Capitalizzazione lavori riqualificazione tecnologica appalto calore" - AV3_1;

7) di sostenere l'onere della spesa derivante dall'adozione del presente atto, pari a complessivi € 49.582,46, con fondi propri su autorizzazione di spesa AV3INVEST/2015/1/1 Bilancio Economico 2015 - budget 2015 provvisoriamente assegnato con DGR n. 1440 del 22.12.2014, così come integrata dalla D.G.R. n. 346 del 28.04.2015 e recepita con determina DG/ASUR 544 del 24/07/2015, con imputazione sul conto n. 0102020801 "Immobilizzazioni in corso";

8) di dare atto che il pagamento conseguente all'adozione del presente provvedimento, da identificare con il CIG indicato in oggetto, previa verifica della regolarità del Durc della ditta appaltatrice che, per l'aggiudicazione si allega in copia (all. n.4), avverrà con le modalità e i termini stabiliti dalla L. 244/2007 art. 1 e successivi decreti attuativi sulla fatturazione elettronica nonché nel rispetto di quanto disposto dal DM del 23.01.2015 sulle nuove disposizioni per l'IVA ;

9) di provvedere alla pubblicazione dei dati relativi al presente affidamento nel rispetto della cd legge "anticorruzione" L. 190/201 sulla trasparenza della P.A.;

10) di dare atto che la presente determina non è sottoposta a controllo regionale, ai sensi dell'art. 4 della Legge 412/91 e dell'art. 28 della L.R. 26/96 e s. m. ed i.;

11) di trasmettere copia del presente atto:

- al Collegio Sindacale a norma dell'art. 17 della Legge Regionale 26/96 e s.m.ed i.;
- al Servizio proponente, al Servizio Bilancio e al Controllo di Gestione dell'Area Vasta n. 3 sede di Macerata, ciascuno per quanto di propria competenza;

12) di dare atto, ai fini della repertoriatura nel Sistema Attiweb Salute, che con la presente determina si provvede all'aggiudicazione definitiva di un contratto di appalto di lavori.

IL DIRETTORE AREA VASTA N 3
Dott. Alessandro Maccioni

AREA CONTROLLO DI GESTIONE E AREA CONTABILITA' BILANCIO E FINANZA

Si attesta la copertura economica della spesa prevista nel documento istruttorio all'interno del budget 2015 provvisoriamente assegnato con D.G.R. n. 1440 del 22/12/2014, così come integrata dalla D.G.R. n. 346 del 28/04/2015 e recepita con determina n.544/ASURDG del 24/07/2015.

Il Dirigente UOC Controllo di Gestione
Area Vasta n. 3 Macerata
Dott. Paolo Guibinelli

Il Dirigente UOC Contabilità e Bilancio
Area Vasta n. 3 Macerata
Dott.ssa Lucia Eusebi

La presente determina consta di n. 17 pagine di cui n. 9 pagine di allegati che formano parte integrante della stessa.

- DOCUMENTO ISTRUTTORIO -

SERVIZIO TECNICO AREA VASTA N.3 SEDE DI MACERATA

VISTA la seguente normativa nazionale e regionale:

- D.Lgs. 163 del 12.04.2006 e s.m.i. "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE";
- D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006,
- D.Lgs.81/08 e s.m.i. "Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro"
- L.R. n. 26/96 s.m.i. "Riordino del Servizio Sanitario Regionale";
- Legge Regionale n. 13/2003 s.m.i. "Riorganizzazione del Servizio Sanitario Regionale";
- Determina del Direttore Generale n. 785 del 31/12/2005 "Decentramento delle funzioni amministrative – Regolamentazione provvisoria";
- Determina del Direttore Generale n. 254 del 27/04/2006 "Regolamentazione provvisoria del decentramento delle funzioni amministrative – Proroga";
- Circolare D.G. ASUR prot. n. 6187 del 29/06/2006 "Regolamentazione provvisoria del decentramento delle funzioni amministrative"

PREMESSO che l'ala ovest del tetto del fabbricato adibito a Distretto Sanitario di Corridonia, dove sono ospitati al piano terzo degenti psichiatrici, da diverso tempo è soggetto ad infiltrazioni di acqua piovana in occasione di ogni evento atmosferico di una certa copiosità in quanto nella copertura, già vetusta, non è completamente presente l'impermeabilizzazione;

CONSIDERATO, inoltre, che, essendo già intervenuti nella parte est della copertura dello stesso immobile appare opportuno provvedere a dare una adeguata sistemazione anche alla parte opposta rendendo in tal modo il manto di copertura dell'immobile stesso omogeneo e parimenti attrezzato per affrontare le intemperie;

VISTO che la situazione attuale del tetto, oltre a creare disagi alle attività istituzionali, può compromettere, nel tempo, anche la solidità strutturale dell'edificio, si reputa necessario effettuare interventi di manutenzione;

ATTESO che tali interventi diventano ulteriormente urgenti anche alla luce dell'Ordinanza n. 73 del 25.08.2015, pervenutaci il 01.09.2015 - ns. prot. 111233, con la quale il Sindaco di Montecassiano ha requisito l'immobile di nostra proprietà sito nel Comune stesso, da tempo individuato e destinato a sede degli ospiti della Comunità Protetta di Salute Mentale di Corridonia;

CONSIDERATO che, pertanto, la struttura di Corridonia dovrà ospitare ancora per diverso tempo i malati psichiatrici in quanto, come sottolineato anche dal Dirigente del Dipartimento di Salute Mentale, l'ordinanza di cui sopra impedisce l'utilizzo della nuova struttura di Montecassiano per i fini alla quale era stata destinata, ritardando ulteriormente il trasferimento dei pazienti attualmente ospitati presso il 3° piano dell'ex Ospedale di Corridonia;

DATO ATTO che la permanenza "obbligata" presso i vecchi locali di Corridonia rende oltremodo necessario intervenire urgentemente con adeguati lavori di manutenzione straordinaria, che, nel frattempo, erano stati dilazionati in visione del previsto trasferimento;

ESAMINATO, pertanto, il progetto all'uopo redatto dal personale interno dall' U.O.C. Patrimonio Nuove Opere Attività tecniche dell'AV3 sede di Macerata, lo stesso risulta composto dagli elaborati di seguito elencati, allegati al presente atto (all. n.1, 2, 3), e prevede il quadro economico progettuale sottoriportato:

- Relazione Tecnica
- Computo Metrico Estimativo
- Elenco prezzi

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO

Lavori a base di appalto	Importi parziali	Importo totale
A.1) - lavori	€. 37.532,53	
A.2)- oneri per la sicurezza	€. 1.975,40	
TOTALE lavori a base di appalto		€.39.507,93
B.)- Somme a disposizione dell'Amministrazione:		
IVA 10% sui lavori	€. 3.950,79	
Accantonamento art. 92 D.L.vo 163/06	€. 790,16	
Oneri sicurezza aggiuntivi (IVA inclusa)	€. 2.765,56	
Imprevisti	€. 2.568,02	
TOTALE somme a disposizione dell'Amministrazione		€.10.074,53

SOMMA TOTALE DEL PROGETTO

€. 49.582,46

VISTE E CONDIVISE tutte le motivazioni sopradette e rilevato l'esiguo importo a base di appalto (€.39.507,93) del progetto predisposto dal Servizio Tecnico-Mc;

CONSIDERATO che l'art. 125 al c.6 lett.b) del D.lgs 163/2006 prevede la possibilità di eseguire lavori di manutenzione e al successivo c. 8 ultimo periodo permette l'affidamento diretto da parte del Responsabile del Procedimento mediante cottimo fiduciario per importi inferiori ad euro 40.000,00;

RITENUTO opportuno e conveniente, da parte del Rup, evitare procedure di gara con conseguente aggravio dei tempi e, quindi, affidare i lavori di cui trattasi alla ditta Bibiagi di Caldarola che già ha operato nell'ala est del tetto del medesimo immobile e che, contattata per le vie brevi, ha garantito una celere esecuzione delle opere offrendo il ribasso del 27,10% sull'importo a base di appalto;

VISTO il seguente quadro economico contrattuale:

Quadro economico di contratto

Lavori	Importi parziali	Importo totale
A.1) lavori	€. 27.361,21	
A.2)- oneri per la sicurezza	€. 1.975,40	
TOTALE lavori da contratto		€.29.336,61
B.)- Somme a disposizione dell'Amministrazione:		
IVA 10% sui lavori	€. 2.933,66	

Accantonamento art. 92 D.L.vo 163/06	€ 790,16	
Oneri sicurezza aggiuntivi (IVA inclusa)	€ 2.765,56	
Imprevisti	€ 2.568,02	
Economie di appalto	€ 11.188,45	
TOTALE somme a disposizione dell'Amministrazione		20.245,85

SOMMA TOTALE DEL PROGETTO

€ 49.582,46

CONSIDERATO che i requisiti della ditta, già appaltatrice di altra gara, sono stati già appurati, compreso il durr che risulta regolare alla data odierna e che si allega in copia (all. n. 4);

ATTESO che, alla data odierna, nulla osta all'affidamento a favore della citata ditta, il presente atto viene redatto ai sensi dell'art. 11 commi 7 e 8 del D.L.vo 163/06 e ss. mm. e ii. e la sottoscrizione del successivo e conseguente impegno negoziale fra le parti, che potrà essere perfezionato anche sotto forma di "ordine" ma comunque nel rispetto della L. 136/2010 e ss.mm.e ii., avverrà ai sensi del c. 9 dello stesso art. 11, solo dopo che l'aggiudicazione definitiva sarà diventata efficace, fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela di questa Amministrazione nei casi consentiti dalle norme vigenti;

DATO ATTO che la presente spesa, pur non essendo prevista della Determina 578/ASURDG del 03/09/2015, trova capienza all'interno del tetto stabilito con la medesima determina (all. "D") a favore del servizio proponente, a causa della riduzione di alcuni impegni di spesa afferenti altri lavori ivi inizialmente previsti e precisamente quelli relativi all'appalto denominato "Capitalizzazione lavori riqualificazione tecnologica appalto calore" – AV3_1;

RICORDATO di dover provvedere alla pubblicazione dei dati relativi al presente affidamento nel rispetto della cd legge "anticorruzione" L. 190/201;

ATTESO che il Responsabile del Procedimento Ing: Fulvia Dini, Dirigente/Responsabile del Servizio Tecnico – Macerata dell'AV3-MC, ha dichiarato la conformità alla normativa vigente nonché la regolarità procedurale del presente atto e che gli oneri derivanti dall'adozione dello stesso sono da sostenere con fondi propri, autorizzazione di spesa AV3INVEST/2015/1/1 Bilancio Economico 2015 – budget 2015 provvisoriamente assegnato con DGR n. 1440 del 22.12.2014, così come integrata dalla D.G.R. n. 346 del 28.04.2015 e recepita con determina DG/ASUR 544 del 24/07/2015, con imputazione sul conto n. 0102020801 "Immobilizzazioni in corso";

Premesso quanto sopra

SI PROPONE

Che il Direttore di Area Vasta determini di:

1) di approvare il progetto relativo ai lavori di "Manutenzione straordinaria -Impermeabilizzazione manto di copertura Ala Ovest Distretto di Corridonia" redatto dal personale del Servizio Tecnico dell'AV3 sede di Macerata per un importo complessivo di quadro economico pari ad euro 49.582,46 e composto dai seguenti elaborati: Relazione Tecnica, Computo Metrico, Elenco Prezzi che si allegano in copia al presente atto (all. 1, 2, 3);

2) di affidare, ai sensi dell'art. 125 c. 1 lett.b), c.6 lett.b) e c. 8 ultimo periodo del D.Lvo 163/06 e ss. mm. e ii., per le motivazioni espresse nel documento istruttorio che qui integralmente si richiamano e si approvano contestualmente, quale autorizzazione a contrarre, i lavori di cui trattasi alla ditta Bibiagi Germano C.da San Domenico n. 7 - Caldarola, per un importo di appalto, calcolato al netto del ribasso offerto del 27,10%, pari ad euro 29.336,61 oltre IVA;

3) di approvare, pertanto, il seguente quadro economico di aggiudicazione:

Quadro economico di contratto

Lavori	Importi parziali	Importo totale
A.1) lavori	€. 27.361,21	
A.2)- oneri per la sicurezza	€. 1.975,40	
TOTALE lavori da contratto		€.29.336,61
B.)- Somme a disposizione dell'Amministrazione:		
IVA 10% sui lavori	€. 2.933,66	
Accantonamento art. 92 D.L.vo 163/06	€. 790,16	
Oneri sicurezza aggiuntivi (IVA inclusa)	€. 2.765,56	
Imprevisti	€. 2.568,02	
Economie di appalto	€. 11.188,45	
TOTALE somme a disposizione dell'Amministrazione		20.245,85

SOMMA TOTALE DEL PROGETTO

€. 49.582,46

4) di dare atto che, ai sensi dell'art. 10 del D. Lgs. 12 aprile 2006 n. 163, il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Fulvia Dini, Dirigente/Responsabile dell'Area Patrimonio Nuove Opere Attività Tecniche AV3 Macerata e di nominare, contestualmente il Geom. Massimo Nerpiti, direttore dei lavori stessi;

5) di stabilire che il presente atto viene redatto ai sensi dell'art. 11 commi 7 e 8 del D.L.vo 163/06 e ss. mm. e ii. e la sottoscrizione del successivo e conseguente impegno negoziale fra le parti, che potrà essere perfezionato anche sotto forma di "ordine" ma comunque nel rispetto della L. 136/2010 e ss.mm.e ii. e con eventuali spese a carico dell'aggiudicatario, avverrà ai sensi del c. 9 dello stesso art. 11, solo dopo che l'aggiudicazione definitiva sarà diventata efficace, fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela di questa Amministrazione nei casi consentiti dalle norme vigenti;

6) di dare atto che la presente spesa, pur non essendo prevista della Determina 578/ASURDG del 03/09/2015, trova capienza all'interno del tetto stabilito con la medesima determina (all. "D") a favore del servizio proponente, a causa della riduzione di alcuni impegni di spesa afferenti altri lavori ivi inizialmente previsti e precisamente quelli relativi all'appalto denominato "Capitalizzazione lavori riqualificazione tecnologica appalto calore" - AV3_1;

7) di sostenere l'onere della spesa derivante dall'adozione del presente atto, pari a complessivi € 49.582,46, con fondi propri su autorizzazione di spesa AV3INVEST/2015/1/1 Bilancio Economico 2015 - budget 2015 provvisoriamente assegnato con DGR n. 1440 del 22.12.2014, così come integrata dalla D.G.R. n. 346 del 28.04.2015 e recepita con determina DG/ASUR 544 del 24/07/2015, con imputazione sul conto n. 0102020801 "Immobilizzazioni in corso";

8) di dare atto che il pagamento conseguente all'adozione del presente provvedimento, da identificare con il CIG indicato in oggetto, previa verifica della regolarità del Dure della ditta appaltatrice che, per l'aggiudicazione si allega in copia (all. n.4), avverrà con le modalità e i termini stabiliti dalla L. 244/2007 art. 1 e successivi decreti attuativi sulla fatturazione elettronica nonché nel rispetto di quanto disposto dal DM del 23.01.2015 sulle nuove disposizioni per l'IVA ;

9) di provvedere alla pubblicazione dei dati relativi al presente affidamento nel rispetto della cd legge "anticorruzione" L. 190/201 sulla trasparenza della P.A.;

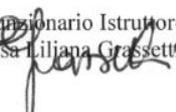
10) di dare atto che la presente determina non è sottoposta a controllo regionale, ai sensi dell'art. 4 della Legge 412/91 e dell'art. 28 della L.R. 26/96 e s. m. ed i.;

11) di trasmettere copia del presente atto:

- al Collegio Sindacale a norma dell'art. 17 della Legge Regionale 26/96 e s.m.ed i.;
- al Servizio proponente, al Servizio Bilancio e al Controllo di Gestione dell'Area Vasta n. 3 sede di Macerata, ciascuno per quanto di propria competenza;

12) di dare atto, ai fini della repertoriatura nel Sistema Attiweb Salute, che con la presente determina si provvede all'aggiudicazione definitiva di un contratto di appalto di lavori.

Il Funzionario Istruttore
D.ssa Liliana Grassetti



Il Responsabile del Procedimento
Ing. Fulvia Dini



U.O.C. PATRIMONIO NUOVE OPERE ATTIVITA' TECNICHE

Il sottoscritto esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica ed alla legittimità del presente provvedimento, ne dichiara la conformità alla normativa vigente e, inoltre, che agli oneri di spesa derivanti dalla sua adozione si farà fronte con i fondi così come sopra individuati.

**U.O.C. PATRIMONIO NUOVE OPERE,
ATTIVITÀ TECNICHE - Sede di Macerata
IL DIRETTORE**

Ing. Fabrizio Ciribeni



- ALLEGATI -

Sono allegati al presente atto:

- All. 1 - Relazione Tecnica
- All. 2 - Computo Metrico Estimativo
- All. 3 - Elenco prezzi
- All. 4 - Dure regolare della ditta appaltatrice



REGIONE MARCHE

Numero 1312/AV3

Data 26/11/2015

DETERMINA N. 1312/AV3 DEL 26/11/2015

**AREA VASTA N. 3 di Macerata - Opere di Manutenzione straordinaria
-Impermeabilizzazione manto di copertura Ala Ovest Distretto di Corridonia –
Determinazioni - CIG Z9516B5FE5**

PUBBLICAZIONE:

dal 26/11/2015 al 10/12/2015

ESECUTIVITA':

- La Determina è stata dichiarata immediatamente esecutiva il 26/11/2015
- La Determina è esecutiva il _____ (dopo il 10° giorno della pubblicazione)

Determina pubblicata sulla Extranet SI NO

Certificato di pubblicazione

Si attesta che del presente atto è stata disposta la pubblicazione all'Albo Pretorio in data odierna, per quindici giorni consecutivi.

IL FUNZIONARIO INCARICATO

26/11/2015

Stefania Scarponi

Collegio Sindacale: inviata con nota del 26-11-2015

Atto soggetto al controllo della Regione: SI NO

Inviato con nota n. _____ del _____