

**DETERMINA DEL DIRETTORE DELLA
AREA VASTA N. 3**

N. 495/AV3 DEL 05/04/2013

Oggetto: DETERMINA A CONTRARRE AFFIDAMENTO INCARICO ASSISTENTE CANTIERE, ART. 91 D.LGS. 163/06, LAVORI FINANZIATI CON ACCORDO PROGRAMMA APPROVATO CON DGRM 1389 DEL 20/10/2008 FONDI ART. 20 L. 67/88. CIG 49924056EE AFFIDAMENTO INCARICO -

**IL DIRETTORE DELLA
AREA VASTA N. 3**

- -

VISTO il documento istruttorio, riportato in calce alla presente determina, dal quale si rileva la necessità di provvedere a quanto in oggetto specificato;

RITENUTO, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio e che vengono condivisi, di adottare il presente atto;

ATTESO che il dirigente ha dichiarato la conformità alla normativa vigente nonché la regolarità procedurale del presente atto.

- D E T E R M I N A -

1. Di affidare in via definitiva, approvando contestualmente le risultanze del Verbale di aggiudicazione provvisoria del 26/03/2013 l'incarico tecnico professionale "AREA VASTA 3 SEDE OPERATIVA DI MACERATA. DETERMINA A CONTRARRE PER AFFIDAMENTO INCARICO ASSISTENTE DI CANTIERE, ART. 91 D.LGS. 163/06, PER I LAVORI FINANZIATI CON L'ACCORDO DI PROGRAMMA APPROVATO CON DGRM 1389 DEL 20/10/2008, FONDI ART. 20 L. 67/88.", al Geom. Maurizio Cammertoni che ha offerto il massimo ribasso percentuale, pari al 5%, corrispondente ad un importo contrattuale di € 38.038,00 oltre C.N.A.P.G 4% + IVA 21% (€ 47.867,02 + C.N.A.P.G. 4% + IVA 21% compresi)
2. Di imputare il costo presunto di € 38.038,00 + C.N.A.P.G 4% + IVA 21% (€ 47.867,02 C.N.A.P.G 4% + IVA 21% compresi) così di seguito suddiviso sulle seguenti Autorizzazioni di spesa risultanti dai fondi di cui all'art. 20 della Legge 67/88 finanziati con l'accordo di programma approvato con DGRM 1389 del 20/10/2008:
 - Autorizzazione di spesa AV3INVEST 2.12/2013 "LAVORI DI RISANAMENTO CONSERVATIVO COMPLESSO EDILIZIO DA DESTINARE A COMUNITÀ PROTETTA SALUTE MENTALE MONTECASSIANO 4° STRALCIO" € 11.970,00 + C.N.A.P.G 4% + IVA 21% (€ 15.063,05 C.N.A.P.G 4% + IVA 21% compresi)– Bilancio economico 2013 conto n. 0102020204 "fabbricati indisponibili";
 - Autorizzazione di spesa AV3INVEST 2.10/2013 "COMPLETAMENTO STRUTTURA TREIA, LAVORI DI ALLESTIMENTO NUOVA SEDE" € 2.128,00 + C.N.A.P.G 4% + IVA 21% (€

2.677,87 C.N.A.P.G 4% + IVA 21% compresi)– Bilancio economico 2013 conto n. 0102020204 “fabbricati indisponibili”;

- Autorizzazione di spesa AV3INVEST 2.9/2013 “**LAVORI DI ALLESTIMENTO NUOVA SEDE CENTRO DIALISI TOLENTINO**” € 15.960,00 + C.N.A.P.G 4% + IVA 21% (€ 20.084,06 C.N.A.P.G 4% + IVA 21% compresi) – Bilancio economico 2013 conto n. 0102020204 “fabbricati indisponibili”;
 - Autorizzazione di spesa AV3INVEST 2.13/2013 “**LAVORI DI AMPLIAMENTO ED ADEGUAMENTO A NORMA DEL PRONTO SOCCORSO E REPARTO NEFROLOGIA– OSPEDALE DI MACERATA**” € 7.980,00 + C.N.A.P.G 4% + IVA 21% (€ 10.042,03 C.N.A.P.G 4% + IVA 21% compresi)– Bilancio economico 2013 conto n. 0102020204 “fabbricati indisponibili”;
3. Di stabilire, ai sensi dell’art. 11 del D. Lgs. 163/2006, che il contratto con il professionista aggiudicatario verrà stipulato sotto forma di scrittura privata tenendo conto di quanto previsto nella lettera di invito, nell’offerta economica del professionista aggiudicatario, nella determina di aggiudicazione e nella lettera di aggiudicazione che il professionista dovrà restituire firmata per accettazione di tutte le condizioni e clausole ivi indicate;
 4. Di autorizzare il Responsabile del procedimento l’ing. Fulvia Dini, a provvedere a tutti gli adempimenti necessari successivi all’aggiudicazione definitiva;
 5. Di impegnare il Professionista aggiudicatario a svolgere l’incarico sotto le direttive del Servizio Tecnico di Macerata;
 6. Di trasmettere il presente atto al Collegio Sindacale a norma dell’art. 17 della L.R. 26/96 e s.m.i.;
 7. Di trasmettere, altresì, copia della presente determina al Servizio Tecnico e al Servizio Bilancio, ciascuno per il seguito di competenza;

IL DIRETTORE AREA VASTA N 3

Dott. Enrico Bordoni

Per il parere infrascritto:

SERVIZIO CONTROLLO DI GESTIONE E SERVIZIO BILANCIO

Si attesta la copertura economica della spesa prevista nel documento istruttorio rispetto alla programmazione definita con il budget 2013 provvisoriamente assegnato con D.G.R. n. 1798 del 28/12/2012

**CONTROLLO DI GESTIONE
IL DIRIGENTE
Paolo Gubbinelli**

**SERVIZIO BILANCIO
IL DIRIGENTE F.F.
Paolo Gubbinelli**

La presente determina consta di n. 10 pagine di cui n. 3 pagine di allegati che formano parte integrante della stessa.

- DOCUMENTO ISTRUTTORIO -

SERVIZIO TECNICO SEDE OPERATIVA MACERATA

□ **Normativa di riferimento**

- Legge Regionale n° 13/2003 “Riorganizzazione del Servizio Sanitario Regionale;
- D.Lgs. 163/2006 “Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE”;
- D.P.R. 207/2010 “Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»”

□ **Motivazione**

Premesso che:

- il Servizio Tecnico di Macerata ha appaltato in passato i seguenti lavori, i cui cantieri sono tutt’ora in corso:
 - **LAVORI DI RISANAMENTO CONSERVATIVO COMPLESSO EDILIZIO DA DESTINARE A COMUNITÀ PROTETTA SALUTE MENTALE MONTECASSIANO 4° STRALCIO.**
 - **COMPLETAMENTO STRUTTURA TREIA.**
 - **LAVORI DI ALLESTIMENTO NUOVA SEDE CENTRO DIALISI TOLENTINO.**
- il Dirigente Responsabile della ex Zona Territoriale n. 9 Ing. Tristano Luchetti, nell’espletamento delle funzioni di Direzione dei Lavori per i cantieri di cui sopra, non ancora conclusi, è stato coadiuvato da un professionista esterno per lo svolgimento delle funzioni di Assistente di Cantiere;
- è stata espletata ed aggiudicata anche la gara d’appalto relativa ai “**LAVORI DI AMPLIAMENTO ED ADEGUAMENTO A NORMA DEL PRONTO SOCCORSO E REPARTO NEFROLOGIA– OSPEDALE DI MACERATA**”;
- con atto n° 16344 del 05/07/2012 sono stati nominati l’ing. Fabrizio Ciribeni e l’ing. Fulvia Dini, rispettivamente in qualità di RUP e Direttore dei Lavori in sostituzione dell’Ing. Tristano Luchetti relativamente ai cantieri in essere, in quanto cessato il rapporto lavorativo di quest’ultimo con l’Azienda a far data dal 15/06/2012 con conseguente decadimento delle funzioni dal medesimo ricoperte;
- nell’ambito della riorganizzazione e della razionalizzazione dei servizi dell’Area Vasta n. 3 a seguito della variazione dell’organico locale - dei servizi tecnici di ciascuna ex ZZ.TT in un’unica Unità Operativa A.T.T.P. e con la conseguente nomina del dirigente responsabile
- a seguito della variazione dell’organico locale come sopra specificato, dovrà essere ricostituito l’Ufficio della Direzione dei Lavori composto dal Direttore dei Lavori, individuato fra le professionalità interne all’Azienda, a cui si rende necessario affiancare quale supporto un assistente con le funzioni di “ispettore di cantiere” previste dall’art. 150 del D.P.R. 207/2010;
- allo stato attuale il Servizio Tecnico di Macerata non è dotato tra il personale di ruolo di professionalità tecniche sufficienti ed adeguate a garantire le attività afferenti la figura di ispettore di cantiere sia per i cantieri in essere che per le opere inerenti i “**LAVORI DI AMPLIAMENTO ED ADEGUAMENTO A NORMA DEL PRONTO SOCCORSO E REPARTO NEFROLOGIA– OSPEDALE DI MACERATA**”;
- è stata fatta richiesta, trasmessa via mail ai Responsabili delle Aree Tecniche di tutte le altre Aree Vaste, in merito alla disponibilità da parte del personale interno ad assumere il ruolo di ispettore di cantiere ai

sensi dell'art. 150 del vigente Regolamento di attuazione del Codice dei Contratti e che tale richiesta ha dato esito negativo.

- Il Dirigente del Servizio Tecnico ha valutato e relazionato che per tali prestazioni saranno necessarie almeno 1430 ore che dovranno essere svolte direttamente nei cantieri e presso gli uffici del Servizio Tecnico di Macerata e dovranno essere così suddivise tra i vari lavori:
 1. Lavori di risanamento conservativo complesso edilizio da destinare a Comunità Protetta salute mentale Montecassiano 4° stralcio ore 450;
 2. Lavori di completamento Struttura sanitaria Treia ore 80;
 3. Lavori di allestimento nuova sede Centro Dialisi Struttura Sanitaria di Tolentino ore 600.
 4. Lavori di ampliamento ed adeguamento a norma del Pronto soccorso e reparto Nefrologia- Ospedale di Macerata ore 300;

- Al fine di calcolare l'importo presunto a base di gara il corrispettivo orario, per la prestazione professionale in qualità di "ispettore di cantiere", è valutato sulla base di opere analoghe in € 28,00/ora+C.N.A.P.G. 4% ed IVA 21% tenuto conto sia della necessità di dovere comunque garantire un adeguato livello qualitativo della prestazione che del supporto informatico e logistico fornito dalla Stazione appaltante all'Aggiudicatario.

- l'importo complessivo presunto a base di gara è di € 40.040,00 (ore 1430 x € 28,00/ora), oltre C.N.A.P.G. 4% ed I.V.A. 21% ed è calcolato sulla base dei seguenti dati:

n.	Denominazione lavoro	Numero ore X € 28,00/ora	Importo totale a base di gara
1	Lavori risanamento conservativo complesso edilizio da destinare a Comunità Protetta salute mentale Montecassiano 4° stralcio	450 x 28.00	€ 12.600,00
2	Lavori completamento Struttura sanitaria Treia	80 x 28.00	€ 2.240,00
3	Lavori allestimento nuova sede Centro Dialisi Struttura Sanitaria di Tolentino.	600 x 28.00	€ 16.800,00
4	Lavori ampliamento ed adeguamento a norma Pronto Soccorso e reparto Nefrologia – Ospedale Macerata	300 x 28.00	€ 8.400,00
IMPORTO TOTALE			€ 40.040,00

Con determina del Direttore di Area Vasta n. 351/AV3 del 08/03/2013 è stata indetta una gara mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 91 del D. Lgs. 163/06 e succ.mod. e integr. per l'affidamento dell'incarico di Assistente di cantiere per i lavori di cui in oggetto per un importo complessivo di € 40.040,00, precisando che, trattandosi di appalto a misura, ai sensi dell'art. 82, c. 2 lett. a) del citato decreto legislativo, sarebbe stato applicato il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso mediante ribasso unico sull'importo posto a base di gara;

Con nota raccomandata prot. 20010 del 12/03/2013 sono stati invitati i seguenti professionisti:

1. Geom Sgalla Daniele di Corridonia – MC -
2. Studio Tecnico Saporosi Geom. Roberto di Montecassiano – MC
3. Geom. Maurizio Cammertoni di Macerata – MC –
4. Studio Tecnico Saporosi Geom. Andrea di Montecassiano – MC
5. Geom. Vincenzetti Marco di Macerata – MC -

Alla data del 25/03/2013, giorno di scadenza della gara predetta, sono pervenute le offerte di tutti e cinque i professionisti invitati e precisamente:

1. Geom. Vincenzetti Marco di Macerata – MC -
2. Geom. Maurizio Cammertoni di Macerata – MC -
3. Geom Sgalla Daniele di Corridonia – MC -
4. Studio Tecnico Saporosi Geom. Roberto di Montecassiano – MC
5. Studio Tecnico Saporosi Geom. Andrea di Montecassiano – MC

Il giorno 26/03/2013 si è proceduto all'apertura delle buste e la Commissione preposta all'espletamento della gara, dopo aver verificato ed accertato la regolarità amministrativa e tecnica, ha preso atto che il Geom. Cammertoni Maurizio via G.Mameli, 7 62100 Macerata –MC- ha offerto il migliore ribasso percentuale pari al 5% e pertanto, ha provvisoriamente aggiudicato al suddetto professionista l'appalto di cui trattasi per € 38.038,00 oltre C.N.A.P.G 4% + IVA 21% il tutto risultante dal verbale di gara

Esito dell'istruttoria

Tutto ciò premesso, questo Servizio propone:

1. Di affidare in via definitiva, approvando contestualmente le risultanze del Verbale di aggiudicazione provvisoria del 26/03/2013 l'incarico tecnico professionale **"AREA VASTA 3 SEDE OPERATIVA DI MACERATA. DETERMINA A CONTRARRE PER AFFIDAMENTO INCARICO ASSISTENTE DI CANTIERE, ART. 91 D.LGS. 163/06, PER I LAVORI FINANZIATI CON L'ACCORDO DI PROGRAMMA APPROVATO CON DGRM 1389 DEL 20/10/2008, FONDI ART. 20 L. 67/88."**, al Geom. Maurizio Cammertoni che ha offerto il massimo ribasso percentuale, pari al 5%, corrispondente ad un importo contrattuale di € 38.038,00 oltre C.N.A.P.G 4% + IVA 21% (€ 47.867,02 + C.N.A.P.G. 4% + IVA 21% compresi)
2. Di imputare il costo presunto di € 38.038,00 + C.N.A.P.G 4% + IVA 21% (€ 47.867,02 C.N.A.P.G 4% + IVA 21% compresi) così di seguito suddiviso sulle seguenti Autorizzazioni di spesa risultanti dai fondi di cui all'art. 20 della Legge 67/88 finanziati con l'accordo di programma approvato con DGRM 1389 del 20/10/2008:
 - Autorizzazione di spesa AV3INVEST 2.12/2013 **"LAVORI DI RISANAMENTO CONSERVATIVO COMPLESSO EDILIZIO DA DESTINARE A COMUNITÀ PROTETTA SALUTE MENTALE MONTECASSIANO 4° STRALCIO"** € 11.970,00 + C.N.A.P.G 4% + IVA 21% (€ 15.063,05 C.N.A.P.G 4% + IVA 21% compresi)– Bilancio economico 2013 conto n. 0102020204 "fabbricati indisponibili";
 - Autorizzazione di spesa AV3INVEST 2.10/2013 **"COMPLETAMENTO STRUTTURA TREIA, LAVORI DI ALLESTIMENTO NUOVA SEDE"** € 2.128,00 + C.N.A.P.G 4% + IVA 21% (€ 2.677,87 C.N.A.P.G 4% + IVA 21% compresi)– Bilancio economico 2013 conto n. 0102020204 "fabbricati indisponibili";
 - Autorizzazione di spesa AV3INVEST 2.9/2013 **"LAVORI DI ALLESTIMENTO NUOVA SEDE CENTRO DIALISI TOLENTINO"** € 15.960,00 + C.N.A.P.G 4% + IVA 21% (€ 20.084,06 C.N.A.P.G 4% + IVA 21% compresi) – Bilancio economico 2013 conto n. 0102020204 "fabbricati indisponibili";
 - Autorizzazione di spesa AV3INVEST 2.13/2013 **"LAVORI DI AMPLIAMENTO ED ADEGUAMENTO A NORMA DEL PRONTO SOCCORSO E REPARTO NEFROLOGIA– OSPEDALE DI MACERATA € 7.980,00 + C.N.A.P.G 4% + IVA 21% (€ 10.042,03 C.N.A.P.G 4% + IVA 21% compresi)– Bilancio economico 2013 conto n. 0102020204 "fabbricati indisponibili";**
3. Di stabilire, ai sensi dell'art. 11 del D. Lgs. 163/2006, che il contratto con il professionista aggiudicatario verrà stipulato sotto forma di scrittura privata tenendo conto di quanto previsto nella lettera di invito, nell'offerta economica del professionista aggiudicatario, nella determina di aggiudicazione e nella lettera di

aggiudicazione che il professionista dovrà restituire firmata per accettazione di tutte le condizioni e clausole ivi indicate;

4. Di autorizzare il Responsabile del procedimento l'ing. Fulvia Dini, a provvedere a tutti gli adempimenti necessari successivi all'aggiudicazione definitiva;
5. Di impegnare il Professionista aggiudicatario a svolgere l'incarico sotto le direttive del Servizio Tecnico di Macerata;
6. Di trasmettere il presente atto al Collegio Sindacale a norma dell'art. 17 della L.R. 26/96 e s.m.i.;
7. Di trasmettere, altresì, copia della presente determina al Servizio Tecnico e al Servizio Bilancio, ciascuno per il seguito di competenza;

**IL DIRIGENTE SERVIZIO TECNICO MACERATA A.V.3
RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

Ing. Fulvia Dini

Silvia Pazzelli C:\Users\Utente\Desktop\Documents\Documenti\DETERMINE\DETERMINE SERVIZIO TECNICO 2013\DETERMINA AGGIUDICAZIONE ASSISTENTE DI CANTIERE

Parere del dirigente di Area Dipartimentale

- Favorevole
- Favorevole con il seguente commento:

- Negativo per le seguenti motivazioni:

IL DIRIGENTE DI AREA

f.f. Paolo Gubbinelli

- ALLEGATI -

- Verbale di aggiudicazione provvisoria del 26/03/2013