

**DETERMINA DEL DIRETTORE DELLA  
AREA VASTA N. 3**

**N. 351/AV3 DEL 08/03/2013**

**Oggetto: AREA VASTA 3 SEDE OPERATIVA DI MACERATA. DETERMINA A CONTRARRE PER AFFIDAMENTO INCARICO ASSISTENTE CANTIERE ART. 91 D.LGS. 163/06 per LAVORI FINANZIATI CON ACCORDO PROGRAMMA APPROVATO CON DGRM 1389 DEL 20/10/2008, FONDI ART. 20 L. 67/88:**

**IL DIRETTORE DELLA  
AREA VASTA N. 3**

- . . . -

**VISTO** il documento istruttorio, riportato in calce alla presente determina, dal quale si rileva la necessità di provvedere a quanto in oggetto specificato;

**RITENUTO**, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio e che vengono condivisi, di adottare il presente atto;

**VISTA** l'attestazione del Dirigente del Servizio Bilancio e del Servizio Controllo di Gestione;

**- D E T E R M I N A -**

1. di autorizzare il Servizio Tecnico di Macerata ad indire una gara ai sensi degli artt. 57 comma 6 e 91 comma 2 del D.Lgs. 163/06 e succ. mod. e integr. per l'affidamento dell'incarico in oggetto per un importo complessivo di € 40.040,00 + C.N.A.P.G 4% + IVA 21%, precisando che, trattandosi di appalto a misura, ai sensi dell'art. 82, c. 2 lett. A) del citato decreto legislativo, verrà applicato il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso mediante ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara;
2. di approvare la lettera di invito allegata al presente atto (All. B) per formarne parte integrante e sostanziale riguardante l'appalto **"AREA VASTA 3 SEDE OPERATIVA DI MACERATA. DETERMINA A CONTRARRE PER AFFIDAMENTO INCARICO ASSISTENTE DI CANTIERE, ART. 91 D.LGS. 163/06, PER I LAVORI FINANZIATI CON L'ACCORDO DI PROGRAMMA APPROVATO CON DGRM 1389 DEL 20/10/2008, FONDI ART. 20 L. 67/88;**
3. di prendere atto dell'elenco dei professionisti da invitare presenti nell'allegato elenco (All. C), sottratto alla pubblicazione e soggetto a divieto di divulgazione ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 163/06;
4. di nominare quale Responsabile del procedimento l'Ing. Fulvia Dini, Dirigente del Servizio Tecnico di Macerata pper l'espletamento delle operazioni di gara;
5. di imputare il costo presunto di € 40.040,00 + C.N.A.P.G 4% + IVA 21% (€ 50.386,34 C.N.A.P.G 4% + IVA 21% compresi) così di seguito suddiviso sulle seguenti Autorizzazioni di spesa risultanti dai fondi di cui all'art. 20 della Legge 67/88 finanziati con l'accordo di programma approvato con DGRM 1389 del 20/10/2008:

- Autorizzazione di spesa 312/2011 “**LAVORI DI RISANAMENTO CONSERVATIVO COMPLESSO EDILIZIO DA DESTINARE A COMUNITÀ PROTETTA SALUTE MENTALE MONTECASSIANO 4° STRALCIO**” € 12.600,00 + C.N.A.P.G 4% + IVA 21% (€ 15.855,84 C.N.A.P.G 4% + IVA 21% compresi)– Bilancio economico 2013 conto n. 0102020204 “fabbricati indisponibili”;
  - Autorizzazione di spesa 309/2010 “**COMPLETAMENTO STRUTTURA TREIA, LAVORI DI ALLESTIMENTO NUOVA SEDE**” € 2.240,00 + C.N.A.P.G 4% + IVA 21% (€ 2.818,82 C.N.A.P.G 4% + IVA 21% compresi)– Bilancio economico 2013 conto n. 0102020204 “fabbricati indisponibili”;
  - Autorizzazione di spesa 308/2010 “**LAVORI DI ALLESTIMENTO NUOVA SEDE CENTRO DIALISI TOLENTINO**” € 16.800,00 + C.N.A.P.G 4% + IVA 21% (€ 21.141,12 C.N.A.P.G 4% + IVA 21% compresi) – Bilancio economico 2013 conto n. 0102020204 “fabbricati indisponibili”;
  - Autorizzazione di spesa 313/2011 “**LAVORI DI AMPLIAMENTO ED ADEGUAMENTO A NORMA DEL PRONTO SOCCORSO E REPARTO NEFROLOGIA– OSPEDALE DI MACERATA** € 8.400,00 + C.N.A.P.G 4% + IVA 21% (€ 10.570,56 C.N.A.P.G 4% + IVA 21% compresi)– Bilancio economico 2013 conto n. 0102020204 “fabbricati indisponibili”;
6. di stabilire, ai sensi dell’art. 11 del D. Lgs. 163/2006, che il contratto con il professionista aggiudicatario verrà stipulato sotto forma di scrittura privata tenendo conto di quanto previsto nella lettera di invito, nell’offerta economica del professionista aggiudicatario, nella determina di aggiudicazione e nella lettera di aggiudicazione che il professionista dovrà restituire firmata per accettazione di tutte le condizioni e clausole ivi indicate;
  7. di trasmettere il presente atto al Collegio Sindacale a norma dell’art. 17 della L.R. 26/96 e s.m.i.;
  8. di trasmettere, altresì, copia della presente determina al Servizio Tecnico e al Servizio Bilancio, ciascuno per il seguito di competenza;

**IL DIRETTORE AREA VASTA N 3**

Dott. Enrico Bordoni

**Per il parere infrascritto:**

**SERVIZIO CONTROLLO DI GESTIONE E SERVIZIO BILANCIO**

Si attesta la copertura economica della spesa prevista nel documento istruttorio rispetto alla programmazione definita con il budget 2013 provvisoriamente assegnato con DGRM 1798 del 28.12.2012.

**CONTROLLO DI GESTIONE**

**IL DIRIGENTE**

Paolo Gubbinelli

**SERVIZIO BILANCIO**

**IL DIRIGENTE F.F.**

Paolo Gubbinelli

La presente determina consta di n.13 pagine di cui n.6 pagine di allegati che formano parte integrante della stessa.

**- DOCUMENTO ISTRUTTORIO -**

**SERVIZIO TECNICO MACERATA**

□ **Normativa di riferimento**

- Legge Regionale n° 13/2003 "Riorganizzazione del Servizio Sanitario Regionale;
- D.Lgs. 163/2006 "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE";
- D.P.R. 207/2010 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del **decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163**, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»";

□ **Motivazione**

**PREMESSO** che:

- la Regione Marche con L.R. n. 17 del 01/08/2011 avente ad oggetto "Ulteriori modifiche della Legge Regionale 20 giugno 2003, n. 13: "Riorganizzazione del Servizio Sanitario Regionale", della Legge regionale 17 luglio 1996, n. 26: "Riordino del Servizio Sanitario Regionale" e modifica della legge regionale 22 novembre 2010, n. 17" ha disposto che le aree vaste territoriali sono articolazioni dell'ASUR alle quali è affidato il compito di assicurare alla popolazione residente le prestazioni incluse nei livelli essenziali di assistenza (LEA) e l'equo accesso ai servizi e alle funzioni di tipo sanitario, sociale e di elevata integrazione sanitaria, organizzate nel territorio;
- l'Area Vasta n. 3 dislocata nel territorio della provincia di Macerata include come disposto dall'art. 28 della citata L.R. n. 17 del 01/08/2011 i territori corrispondenti alle ex Zone Territoriali n. 8, n. 9 e n. 10 rispettivamente di Civitanova Marche, Macerata e Camerino.

**VISTO** che:

- il Servizio Tecnico di Macerata ha appaltato in passato i seguenti lavori, i cui cantieri sono tutt'ora in corso:
  - **LAVORI DI RISANAMENTO CONSERVATIVO COMPLESSO EDILIZIO DA DESTINARE A COMUNITÀ PROTETTA SALUTE MENTALE MONTECASSIANO 4° STRALCIO.**
  - **COMPLETAMENTO STRUTTURA TREIA.**
  - **LAVORI DI ALLESTIMENTO NUOVA SEDE CENTRO DIALISI TOLENTINO.**
- il Dirigente Responsabile della ex Zona Territoriale n. 9 Ing. Tristano Luchetti, nell'espletamento delle funzioni di Direzione dei Lavori per i cantieri di cui sopra, non ancora conclusi, è stato coadiuvato da un professionista esterno per lo svolgimento delle funzioni di Assistente di Cantiere;
- è stata espletata ed aggiudicata anche la gara d'appalto relativa ai "**LAVORI DI AMPLIAMENTO ED ADEGUAMENTO A NORMA DEL PRONTO SOCCORSO E REPARTO NEFROLOGIA-OSPEDALE DI MACERATA**";

**TENUTO CONTO:**

- della sopraggiunta nomina, in data 05/07/2012 con atto n° 16344, dell'ing. Fabrizio Ciribeni e dell'ing. Fulvia Dini, rispettivamente in qualità di RUP e Direttore dei Lavori in sostituzione dell'Ing. Tristano Luchetti relativamente ai cantieri in essere, in quanto cessato il rapporto lavorativo di

quest'ultimo con l'Azienda a far data dal 15/06/2012 con conseguente decadimento delle funzioni dal medesimo ricoperte;

- della riorganizzazione - nell'ambito della razionalizzazione dei servizi dell'Area Vasta n. 3 a seguito della variazione dell'organico locale - dei servizi tecnici di ciascuna ex ZZ.TT in un'unica Unità Operativa A.T.T.P. con conseguente nomina del dirigente responsabile.

**CONSIDERATO** che, a seguito della variazione dell'organico locale come sopra specificato, dovrà essere ricostituito l' Ufficio della Direzione dei Lavori composto dal Direttore dei Lavori, individuato fra le professionalità interne all'Azienda, a cui si rende necessario affiancare quale supporto un assistente con le funzioni di "ispettore di cantiere" previste dall'art. 150 del D.P.R. 207/2010

**PRESO ATTO** che:

- allo stato attuale il Servizio Tecnico di Macerata non è dotato tra il personale di ruolo di professionalità tecniche sufficienti ed adeguate a garantire le attività afferenti la figura di ispettore di cantiere sia per i cantieri in essere che per le opere inerenti i "LAVORI DI AMPLIAMENTO ED ADEGUAMENTO A NORMA DEL PRONTO SOCCORSO E REPARTO NEFROLOGIA- OSPEDALE DI MACERATA";
- è stata fatta richiesta, trasmessa via mail ai Responsabili delle Aree Tecniche di tutte le altre Aree Vaste, in merito alla disponibilità da parte del personale interno ad assumere il ruolo di ispettore di cantiere ai sensi dell'art. 150 del vigente Regolamento di attuazione del Codice dei Contratti e che tale richiesta ha dato esito negativo.

Per tutto quanto sopra esplicitato, si rende necessario l'apporto di professionista esterno al quale attribuire le funzioni di "ispettore di cantiere" relative ai seguenti interventi:

- **"LAVORI DI RISANAMENTO CONSERVATIVO COMPLESSO EDILIZIO DA DESTINARE A COMUNITÀ PROTETTA SALUTE MENTALE MONTECASSIANO 4° STRALCIO"**
- **"COMPLETAMENTO STRUTTURA TREIA, LAVORI DI ALLESTIMENTO NUOVA SEDE"**
- **"LAVORI DI ALLESTIMENTO NUOVA SEDE CENTRO DIALISI TOLENTINO"**
- **"LAVORI DI AMPLIAMENTO ED ADEGUAMENTO A NORMA DEL PRONTO SOCCORSO E REPARTO NEFROLOGIA- OSPEDALE DI MACERATA"**

Il Dirigente del Servizio Tecnico ha valutato e relazionato (All. A) che per tali prestazioni saranno necessarie almeno 1430 ore che dovranno essere svolte direttamente nei cantieri e presso gli uffici del Servizio Tecnico di Macerata e dovranno essere così suddivise tra i vari lavori:

1. Lavori di risanamento conservativo complesso edilizio da destinare a Comunità Protetta salute mentale Montecassiano 4° stralcio ore 450;
2. Lavori di completamento Struttura sanitaria Treia ore 80;
3. Lavori di allestimento nuova sede Centro Dialisi Struttura Sanitaria di Tolentino ore 600.
4. Lavori di ampliamento ed adeguamento a norma del Pronto soccorso e reparto Nefrologia- Ospedale di Macerata ore 300;

Complessivamente, al fine di portare a compimento i lavori relativi ai tre cantieri già in essere ed avviare quelli inerenti il Pronto Soccorso Ospedale di Macerata, come sopra indicato, le 1430 ore ritenute necessarie saranno utilizzate nel periodo di un anno a far data dall'aggiudicazione della gara.

Al fine di calcolare l'importo presunto a base di gara il corrispettivo orario, per la prestazione professionale in qualità di "ispettore di cantiere", è valutato sulla base di opere analoghe in € 28,00/ora+C.N.A.P.G. 4% ed IVA 21% tenuto conto sia della necessità di dovere comunque garantire un adeguato livello qualitativo della prestazione che del supporto informatico e logistico fornito dalla Stazione appaltante all'Aggiudicatario.

Per quanto sopra premesso l'importo complessivo presunto a base di gara è di € 40.040,00 (ore 1430 x € 28,00/ora), = oltre C.N.A.P.G. 4% ed I.V.A. 21% ed è calcolato sulla base dei seguenti dati:

n.	Denominazione lavoro	Numero ore X € 28,00/ora	Importo totale a base di gara
1	Lavori risanamento conservativo complesso edilizio da destinare a Comunità Protetta salute mentale Montecassiano 4° stralcio	450 x 28.00	€ 12.600,00
2	Lavori completamento Struttura sanitaria Treia	80 x 28.00	€ 2.240,00
3	Lavori allestimento nuova sede Centro Dialisi Struttura Sanitaria di Tolentino.	600 x 28.00	€ 16.800,00
4	Lavori ampliamento ed adeguamento a norma Pronto Soccorso e reparto Nefrologia – Ospedale Macerata	300 x 28.00	€ 8.400,00
<b>IMPORTO TOTALE</b>			<b>€40.040,00</b>

L'aggiudicatario dovrà garantire una presenza, presso i cantieri e presso gli uffici del Servizio Tecnico di Macerata, di h 28 settimanali ed il relativo onorario sarà corrisposto al professionista su presentazione di regolare fattura previa verifica del corretto servizio svolto tramite il visto del funzionario competente apposto sulla documentazione suddiviso mediamente in quote mensili.

Gli oneri finanziari dovranno fare parte delle somme a disposizione dell'Amministrazione nei quadri economici dei relativi progetti.

L'incarico è una prestazione di servizio per cui non si configura come attività di studio, ricerca e consulenza, per i quali troverebbe applicazione l'art. 1 comma 42 L. 30 dicembre 2004 n. 311 ss.mm.ii. ma, trattandosi di servizio che rientra nell'ambito della categoria di cui all'allegato II A del D. Lgs. 163/2006, lo stesso risulta sottoposto alle sole norme del Codice dei Contratti.

### **Procedura di affidamento:**

Con comunicazione trasmessa via mail ai Responsabili della Aree Tecniche di tutte le Aree Vaste, è stata chiesta l'eventuale disponibilità di personale interno a coadiuvare la D.L. per le attività di "assistente – ispettore di cantiere" relativamente ai lavori di che trattasi e, nei modi e nei tempi previsti nella richiesta stessa, nessuno ha comunicato la propria disponibilità.

Pertanto, in attesa della costituzione di un albo aziendale dei professionisti, poiché l'ex Zona Territoriale n. 9 di Macerata dispone di un proprio elenco dei professionisti aggiornato periodicamente

con le nuove istanze di iscrizione, come previsto dall'art. 91 comma 2, si provvederà a consultare almeno cinque operatori economici ivi presenti.

Si procederà alla selezione del professionista a mezzo procedura negoziata al massimo ribasso percentuale sull'importo a base di gara, tra cinque professionisti ai sensi degli artt. 57 e 91 del D.Lgs. 163/06 e ss.mm.ii.

### Esito dell'istruttoria

Tutto ciò premesso, questo Servizio propone:

1. di autorizzare il Servizio Tecnico di Macerata ad indire una gara ai sensi degli artt. 57 comma 6 e 91 comma 2 del D.Lgs. 163/06 e succ. mod. e integr. per l'affidamento dell'incarico in oggetto per un importo complessivo di € 40.040,00 + C.N.A.P.G 4% + IVA 21%, precisando che, trattandosi di appalto a misura, ai sensi dell'art. 82, c. 2 lett. A) del citato decreto legislativo, verrà applicato il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso mediante ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara;
2. di approvare la lettera di invito allegata al presente atto (All. B) per formarne parte integrante e sostanziale riguardante l'appalto **"AREA VASTA 3 SEDE OPERATIVA DI MACERATA. DETERMINA A CONTRARRE PER AFFIDAMENTO INCARICO ASSISTENTE DI CANTIERE, ART. 91 D.LGS. 163/06, PER I LAVORI FINANZIATI CON L'ACCORDO DI PROGRAMMA APPROVATO CON DGRM 1389 DEL 20/10/2008, FONDI ART. 20 L. 67/88;**
3. di prendere atto dell'elenco dei professionisti da invitare presenti nell'allegato elenco (All. C), sottratto alla pubblicazione e soggetto a divieto di divulgazione ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 163/06;
4. di nominare quale Responsabile del procedimento l'Ing. Fulvia Dini, Dirigente del Servizio Tecnico di Macerata pper l'espletamento delle operazioni di gara;
5. di imputare il costo presunto di € 40.040,00 + C.N.A.P.G 4% + IVA 21% (€ 50.386,34 C.N.A.P.G 4% + IVA 21% compresi) così di seguito suddiviso sulle seguenti Autorizzazioni di spesa risultanti dai fondi di cui all'art. 20 della Legge 67/88 finanziati con l'accordo di programma approvato con DGRM 1389 del 20/10/2008:
  - Autorizzazione di spesa 312/2011 **"LAVORI DI RISANAMENTO CONSERVATIVO COMPLESSO EDILIZIO DA DESTINARE A COMUNITÀ PROTETTA SALUTE MENTALE MONTECASSIANO 4° STRALCIO"** € 12.600,00 + C.N.A.P.G 4% + IVA 21% (€ 15.855,84 C.N.A.P.G 4% + IVA 21% compresi)– Bilancio economico 2013 conto n. 0102020204 "fabbricati indisponibili";
  - Autorizzazione di spesa 309/2010 **"COMPLETAMENTO STRUTTURA TREIA, LAVORI DI ALLESTIMENTO NUOVA SEDE"** € 2.240,00 + C.N.A.P.G 4% + IVA 21% (€ 2.818,82 C.N.A.P.G 4% + IVA 21% compresi)– Bilancio economico 2013 conto n. 0102020204 "fabbricati indisponibili";
  - Autorizzazione di spesa 308/2010 **"LAVORI DI ALLESTIMENTO NUOVA SEDE CENTRO DIALISI TOLENTINO"** € 16.800,00 + C.N.A.P.G 4% + IVA 21% (€ 21.141,12 C.N.A.P.G 4% + IVA 21% compresi) – Bilancio economico 2013 conto n. 0102020204 "fabbricati indisponibili";

- Autorizzazione di spesa 313/2011 “**LAVORI DI AMPLIAMENTO ED ADEGUAMENTO A NORMA DEL PRONTO SOCCORSO E REPARTO NEFROLOGIA– OSPEDALE DI MACERATA** € 8.400,00 + C.N.A.P.G 4% + IVA 21% (€ 10.570,56 C.N.A.P.G 4% + IVA 21% compresi)– Bilancio economico 2013 conto n. 0102020204 “fabbricati indisponibili”;
- 6. di stabilire, ai sensi dell’art. 11 del D. Lgs. 163/2006, che il contratto con il professionista aggiudicatario verrà stipulato sotto forma di scrittura privata tenendo conto di quanto previsto nella lettera di invito, nell’offerta economica del professionista aggiudicatario, nella determina di aggiudicazione e nella lettera di aggiudicazione che il professionista dovrà restituire firmata per accettazione di tutte le condizioni e clausole ivi indicate;
- 7. di trasmettere il presente atto al Collegio Sindacale a norma dell’art. 17 della L.R. 26/96 e s.m.i.;
- 8. di trasmettere, altresì, copia della presente determina al Servizio Tecnico e al Servizio Bilancio, ciascuno per il seguito di competenza;

**IL DIRIGENTE SERVIZIO TECNICO MACERATA A.V.3  
RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**  
Ing. Fulvia Dini

---

**Parere del dirigente di Area Dipartimentale**

- Favorevole
- Favorevole con il seguente commento:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

- Negativo per le seguenti motivazioni:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

---

IL DIRIGENTE DI AREA  
f.f Paolo Gubbinelli

**- ALLEGATI -**

- All. A - Relazione
- All.B – Schema della lettera di invito
- All. C - Elenco Professionisti