

**DETERMINA DEL DIRETTORE DELLA
AREA VASTA N. 3
N. 1598/AV3 DEL 29/11/2013**

**Oggetto: ESECUZIONE IN SOMMA URGENZA DEI LAVORI
DI MANUTENZIONE DI ALCUNE PORZIONI DEL MANTO DI COPERTURA
DELLE STRUTTURE DELL'OSPEDALE DI MACERATA CIG Z730C702BD**

**IL DIRETTORE DELLA
AREA VASTA N. 3**

- . . . -

VISTO il documento istruttorio, riportato in calce alla presente determina, dal quale si rileva la necessità di provvedere a quanto in oggetto specificato;

RITENUTO, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio e che vengono condivisi, di adottare il presente atto;

VISTA l'attestazione del Dirigente del Servizio Bilancio e del Servizio Controllo di Gestione;

- D E T E R M I N A -

1. Di aggiudicare in via definitiva il Lavoro "**ESECUZIONE IN SOMMA URGENZA DEI LAVORI DI MANUTENZIONE DI ALCUNE PORZIONI DEL MANTO DI COPERTURA DELLE STRUTTURE DELL'OSPEDALE DI MACERATA CIG Z730C702BD**", alla Ditta Bibiagi Germano con sede legale in C.da San Domenico, 7 62020 Caldarola – MC – che ha presentato l'offerta migliore per un importo presunto pari a € 15.222,27 + IVA 22% (€ 18.571,17 IVA 22% compresa);
2. di imputare il costo presunto di **€ 18.571,17** sul **budget anno 2013** Bilancio economico 2013 autorizzazione di spesa AV3TECPAT n. 18.2/2013 con imputazione al numero di conto 0510010101 "Manutenzioni e riparazioni immobili, impianti e loro pertinenze"
3. di stabilire, ai sensi dell'art. 11 del D. Lgs. 163/2006, che il contratto con la Ditta verrà stipulato sotto forma di scrittura privata tenendo conto di quanto previsto nella lettera d'invito, nel modello dell'offerta presentato dalla Ditta, nella determina di aggiudicazione e nella lettera di aggiudicazione;
4. Di autorizzare il Responsabile del procedimento l'ing. Fulvia Dini, a provvedere a tutti gli adempimenti necessari successivi all'aggiudicazione definitiva;
5. Di impegnare la Ditta aggiudicataria a svolgere l'incarico sotto le direttive del Servizio Tecnico di Macerata;
6. Di trasmettere il presente atto al Collegio Sindacale a norma dell'art. 17 della L.R. 26/96 e s.m.i.;
7. Di dichiarare la presente determina immediatamente esecutiva stante l'urgenza di iniziare i lavori di cui trattasi per i motivi in premessa indicati

8. Di trasmettere, altresì, copia della presente determina al Servizio Tecnico sede operativa di Macerata e al Servizio Bilancio sede operativa di Macerata, ciascuno per il seguito di competenza;

IL DIRETTORE AREA VASTA N 3

Dott. Enrico Bordoni

Per il parere infrascritto:

SERVIZIO CONTROLLO DI GESTIONE E SERVIZIO BILANCIO

Si attesta che la spesa derivante dall'adozione del presente atto ha l'effettiva disponibilità economica all'interno del budget per come provvisoriamente assegnato all'Area Vasta con Determina ASUR/DG n. 275 del 10/04/2013

CONTROLLO DI GESTIONE

IL DIRIGENTE

Paolo Gubbinelli

SERVIZIO BILANCIO

IL DIRIGENTE

Paolo Gubbinelli

La presente determina consta di n. 7 pagine di cui n. 2 pagine di allegati che formano parte integrante della stessa.

- DOCUMENTO ISTRUTTORIO -

U.O.C. PATRIMONIO, NUOVE OPERE ED ATTIVITÀ TECNICHE AV3 – UFFICIO TECNICO DI MACERATA

□ **Normativa di riferimento**

- Legge Regionale n° 13/2003 "Riorganizzazione del Servizio Sanitario Regionale;
- D.Lgs. 163 del 12.04.2006 e s.m. "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE";
- CCNL integrativo del 20/09/2001

□ **Motivazione**

Premesso:

che a seguito degli straordinari eventi meteorologici avvenuti nei giorni 11 – 12 novembre 2013 sono pervenute al Servizio Tecnico numerose segnalazioni, inoltrate per le vie brevi e le relative richieste scritte acquisite con le modalità previste e depositate presso questo Ufficio, di infiltrazioni d'acqua dai tetti delle strutture del Presidio Ospedaliero di Macerata;

che dal sopralluogo effettuato in data 12/11/2013 presso l'Ospedale di Macerata, è emerso il dissesto del manto di copertura dello stesso che, risultando diffusamente ammalorato a seguito degli straordinari eventi meteorologici degli ultimi giorni, ha permesso copiose infiltrazioni di acqua all'interno di alcuni locali del predetto nosocomio;

che il giorno 13 Novembre 2013, il Dirigente Responsabile del Servizio Tecnico dell'Area Vasta n. 3 – Sede di Macerata ha constatato la necessità indifferibile ed urgente di procedere nel minore tempo possibile agli interventi necessari a rimuovere ogni potenziale situazione di pericolo;

CONSIDERATO che:

- è di primaria importanza il ripristino delle normali condizioni degli ambienti interessati dall'evento al fine di garantire la continuità del pubblico servizio ivi svolto in condizioni di sicurezza;
- è previsto nell'imminente un nuovo peggioramento delle condizioni climatiche con piogge diffuse e continue anche a carattere di rovescio;
- ci accingiamo alla prossima stagione invernale;

è necessario intervenire con somma urgenza ai sensi dell'art. 176 del D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 per l'esecuzione dei lavori di ripristino dei tetti danneggiati. Considerata l'entità dei danni causati dall'eccezionale evento meteorologico, viste le ulteriori verifiche a seguito di altrettante segnalazioni dei reparti, si rende necessario effettuare i seguenti interventi aventi carattere d'urgenza per un **importo complessivo dei lavori presunto di €20.500,00 + IVA 22%:**

- PIASTRA SERVIZI – Ripristino, a completamento degli interventi di cui sopra, di tutta la guaina del bordo perimetrale ove insistono le "velette" in c.a. ammalorato per un **importo complessivo di massima di € 16.000,00;**
- ALA VECCHIA:
 - a) ripristino porzione di manto di copertura sovrastante la Sala Operatoria del reparto di Chirurgia per un **importo complessivo di massima di €2.000,00;**
 - b) ripristino porzione di manto di copertura il reparto di Ostetricia per un **importo complessivo di massima di €2.500,00.**

Tutto quanto sopra considerato, il Dirigente Responsabile del Servizio Tecnico dell'Area Vasta n. 3 – Sede di Macerata ha dichiarato che i lavori medesimi rivestono carattere di **SOMMA URGENZA** per cui in data

13/11/2013 ha redatto, ai sensi dell'art. 175 del D.P.R. 05 ottobre 2010, il relativo verbale allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.

Pertanto con procedura di urgenza questo Servizio Tecnico ha richiesto informalmente, ai sensi dell'art. 125 comma 1 del D.Lgs. 163/06 s.m.i. con nota prot. 0089076 del 19/11/2013, un'offerta al massimo ribasso percentuale sul prezzario regionale per un importo lavori presunto pari a € 20.500,00 di cui € 1.025,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, alle seguenti 5 ditte:

1. BIBIAGI GERMANO C.da San Domenico,7 62020 CALDAROLA – MC –
2. EDILSERVICE DI FOGLIA ROBERTO Via Meucci 2 62010 Montecassiano (MC)
3. ORBISAGLIA FLORINDO C.da Torrone, 65/a 62011 CINGOLI – MC –
4. CRESCIMBENI SERVIZI SRL via R.Follerau, 16 62010 CHIESANOVA TREIA – MC-
5. LA GRONDAIA Snc di Passeri Renzo e Nazareno Contrada Majanesi - 62010 Treia (MC)

Alla data del 21/11/2013, giorno di scadenza della gara informale predetta, sono pervenute le offerte di 2 delle Ditte invitate e precisamente:

DITTA	RIBASSO
BIBIAGI GERMANO DI CALDAROLA	27,10%
CRESCIMBENI SERVIZI SRL DI TREIA	7,00%

Pertanto la migliore offerta è della Ditta Bibiagi Germano di Caldarola che ha presentato l'offerta migliore per un importo presunto pari a € 15.222,27 + IVA 22% (€ 18.571,17 IVA 22% compresa),

Esito dell'istruttoria

Tutto ciò premesso, questo Servizio propone:

1. Di aggiudicare in via definitiva il Lavoro **“ESECUZIONE IN SOMMA URGENZA DEI LAVORI DI MANUTENZIONE DI ALCUNE PORZIONI DEL MANTO DI COPERTURA DELLE STRUTTURE DELL’OSPEDALE DI MACERATA CIG Z730C702BD”**, alla Ditta Bibiagi Germano con sede legale in C.da San Domenico, 7 62020 Caldarola – MC – che ha presentato l'offerta migliore per un importo presunto pari a € 15.222,27 + IVA 22% (€ 18.571,17 IVA 22% compresa);
2. di imputare il costo presunto di **€ 18.571,17** sul **budget anno 2013** Bilancio economico 2013 autorizzazione di spesa AV3TECPAT n. 18.2/2013 con imputazione al numero di conto 0510010101 “Manutenzioni e riparazioni immobili, impianti e loro pertinenze”
3. di stabilire, ai sensi dell'art. 11 del D. Lgs. 163/2006, che il contratto con la Ditta verrà stipulato sotto forma di scrittura privata tenendo conto di quanto previsto nella lettera d'invito, nel modello dell'offerta presentato dalla Ditta, nella determina di aggiudicazione e nella lettera di aggiudicazione;
4. Di autorizzare il Responsabile del procedimento l'ing. Fulvia Dini, a provvedere a tutti gli adempimenti necessari successivi all'aggiudicazione definitiva;
5. Di impegnare la Ditta aggiudicataria a svolgere l'incarico sotto le direttive del Servizio Tecnico di Macerata;
6. Di trasmettere il presente atto al Collegio Sindacale a norma dell'art. 17 della L.R. 26/96 e s.m.i.;
7. Di dichiarare la presente determina immediatamente esecutiva stante l'urgenza di iniziare i lavori di cui trattasi per i motivi in premessa indicati
8. Di trasmettere, altresì, copia della presente determina al Servizio Tecnico sede operativa di Macerata e al Servizio Bilancio sede operativa di Macerata, ciascuno per il seguito di competenza;

IL FUNZIONARIO ISTRUTTORE
Sig.ra Silvia Pazzelli

**U.O.C. PATRIMONIO, NUOVE OPERE ED ATTIVITÀ
TECNICHE AV3 – UFFICIO TECNICO DI MACERATA
IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**
Ing. Fulvia Dini

utentecomponentepasc D:\temp\Sanita\File\AMMASURI\Decreto\WsElaboratore\Documenti\20140228112648.rtf

- ALLEGATI -

- **VERBALE DI SOMMA URGENZA DEL 13/11/2013**