

**DETERMINA DEL DIRETTORE DELLA
AREA VASTA N. 2
N. 1724/AV2 DEL 24/11/2017**

**Oggetto: AREA VASTA N. 2 – LAVORI DI MANUTENZIONE VARIA PRESSO
L'OSPEDALE CARLO URBANI E OSPEDALE A. MURRI DI JESI.**

**IL DIRETTORE DELLA
AREA VASTA N. 2**

- -

VISTO il documento istruttorio, riportato in calce alla presente determina, dal quale si rileva la necessità di provvedere a quanto in oggetto specificato.

RITENUTO, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio e che vengono condivisi, di adottare il presente atto.

RICHIAMATA la DGRM n. 621 del 27/07/2015 ad oggetto: "L.R. n. 13/2003 – "Nomina dei Direttori di Area Vasta dell'Azienda Sanitaria Unica Regionale", la Determina DG ASUR n. 550 del 31/07/2015 ad oggetto "DGRM n. 621 del 27/07/2015 – presa d'atto e conseguenti determinazioni" e la determina del DAV2 n. 1038 del 03/08/2015 ad oggetto: "Insediamento dell'Ing. Maurizio Bevilacqua quale direttore dell'Area Vasta .

VISTA l'attestazione dei Responsabili delle U.O. Controllo di Gestione e della U.O. Gestione Economico Finanziaria, in riferimento alla compatibilità economica del presente provvedimento.

- D E T E R M I N A -

1. Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
2. Di affidare i lavori indicati nel documento istruttorio da eseguire presso l'Ospedale Carlo Urbani e ospedale A. Murri di Jesi ai seguenti operatori economici, ciascuno per il rispettivo importo indicato:
 - **CIMAF s.n.c.**, di Campocavallo di Osimo (AN), per un importo pari ad euro 6.505,00 +IVA al 22%;
 - **Tecnoimpianti S.r.l.**, con sede a Fabriano (AN), per un importo pari ad euro 2.600,00 + IVA al 22%;

- **Morresi Costruzioni**, con sede a Jesi (AN), per un importo pari ad euro 2.960,00 + IVA al 22%.

3. Di stabilire che gli oneri di spesa derivanti dalla presente proposta di determina, quantificati per l'importo di € 14.719,30 (IVA compresa) saranno imputati per € 11.547,30 al conto 0510010105 "Manutenzioni e riparazioni fabbricati e loro pertinenze" e per € 3.172,00 al conto 0510010107 "Manutenzione e riparazione di impianti e macchinari" del piano dei conti del bilancio Asur 2017, reso coerente e compatibile con il budget che verrà assegnato per il corrente esercizio.
4. Di dichiarare che il presente atto non è soggetto al controllo regionale ed è efficace dal giorno della pubblicazione nell'albo pretorio informatico, a norma dell'articolo 28 della L.R. n. 26/1996, come sostituito dall'articolo 1 della L.R. n. 36/2013.
5. Di trasmettere il presente provvedimento al Collegio Sindacale, ai sensi dell'art. 17 della L.R. n. 26/1996 e s.m.i.
6. Di dare atto, ai fini della repertoriazione del Sistema Attiweb Salute, che la presente determina rientra nei casi "aggiudicazione definitiva dei lavori".

IL DIRETTORE AREA VASTA 2

Ing. Maurizio Bevilacqua

ATTESTAZIONE DEI DIRIGENTI DELL'U.O. GESTIONE ECONOMICO FINANZIARIA E CONTROLLO DI GESTIONE

Le sottoscritte dichiarano che il costo derivante dall'adozione del presente atto, pari ad € 14.719,30 (IVA compresa) sarà imputato per € 11.547,30 al conto economico 0510010105 "Manutenzioni e riparazioni fabbricati e loro pertinenze" e per € 3.172,00 al conto 0510010107 "Manutenzione e riparazione di impianti e macchinari" del piano dei conti del bilancio ASUR 2017.

Il Dirigente dell'U.O.
Programmazione e Controllo di Gestione
Dott.ssa Maria Letizia Paris

Il Dirigente dell'U.O. Gestione
Risorse Economico Finanziarie
Dott.ssa Antonella Casaccia

- DOCUMENTO ISTRUTTORIO -

**AREA VASTA N. 2 - U.O.C. PATRIMONIO, NUOVE OPERE E ATTIVITA' TECNICHE
SEDE OPERATIVA DI JESI**

Normativa di Riferimento:

- **Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50** “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”;
- **Decreto legislativo 19 aprile 2017 n.56** “Disposizioni correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016 n.50”;
- **D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207** “Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante “Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE”;
- **Legge Regionale n.13/2003** “Riorganizzazione del Servizio Sanitario Regionale”.

PREMESSO che a seguito di sopralluoghi effettuati dal personale tecnico della scrivente U.O.C. sono emerse alcune criticità all'interno dell'Ospedale Carlo Urbani e vecchio Ospedale A. Murri di Jesi, che rendono necessaria l'esecuzione di interventi di manutenzione straordinaria, riguardanti in particolare:

1. nell'Ospedale Carlo Urbani, la necessità di provvedere alla sistemazione delle spallette laterali delle porte di alcuni vani ascensore (n.1-2-3-4-9-10-11-12), prevedendo il ripristino dei paraspigoli, ove mancanti a seguito di distacco, nonché la sostituzione dei paraspigoli esistenti, attualmente in pvc, con nuovi paraspigoli costituiti da scossalina in acciaio inox, con tasselli di ancoraggio meccanico e/o chimico, dotati di una maggiore resistenza agli urti e in grado di garantire una migliore durata nel tempo, al fine di evitare il verificarsi di nuovi distacchi degli stessi, con conseguente danneggiamento delle spallette in muratura;
2. nell'Ospedale Carlo Urbani, l'installazione di paraspigoli in acciaio inox a protezione delle spallette di alcuni vani porta al livello 1, che risultano particolarmente rovinati a causa dei ripetuti urti dovuti al passaggio di barelle e lettini;
3. nella centrale di Sterilizzazione al livello 1 dell'Ospedale Carlo Urbani, è necessario completare le opere di finitura connesse all'installazione di un nuovo macchinario per la sterilizzazione dei ferri chirurgici, consistenti nella realizzazione di riquadrature e di un cassettoni in acciaio inox, dello stesso tipo di quelli già esistenti sugli altri macchinari;
4. sempre all'interno della centrale di Sterilizzazione dell'Ospedale C. Urbani di Jesi, è necessario installare n. 5 terminali filtranti assoluti, specifici per zone a contaminazione controllata, al fine di garantire il rispetto dei requisiti igienico ambientali stabiliti per tali locali dalla normativa

vigente, come anche richiesto dal Servizio di Prevenzione e Protezione;

5. nell'atrio di ingresso all'Ospedale C. Urbani, al livello 2, è necessario riparare la pavimentazione in marmo che risulta danneggiata in alcuni punti mentre, sempre nell'atrio, al livello 3, è opportuno installare un listello di marmo da incollare sulla copertina esistente, per tutta la lunghezza del parapetto della scala centrale, al fine di ridurre il rischio che si verifichi, come attualmente accade, la scolatura delle acque di lavaggio, durante le operazioni di pulizia dei pavimenti, lungo la parete sottostante, con conseguente danneggiamento della stessa;
6. nell'Ospedale A. Murri, nell'atrio al piano primo, come anche segnalato dalla Dott.ssa Baroni con mail del 02/03/2017, è necessario sostituire la porta di ingresso alla Segreteria, attualmente danneggiata e non riparabile, sia per ragione estetiche, in maniera tale da uniformare la tipologia della nuova porta a quella della adiacente porta esistente, ma in particolare al fine di garantire la sicurezza e riservatezza del materiale custodito all'interno di tale locale, contenente anche dati sensibili dei pazienti;
7. nell'Ospedale A. Murri, è necessario eseguire un intervento di risanamento avente ad oggetto un balcone situato al piano primo del fabbricato, fortemente ammalorato, al fine di scongiurare il l'eventuale distacco e caduta a terra di materiali.

Ravvisata le necessità di dare corso agli interventi manutentivi di cui ai precedenti punti, per le finalità sopra descritte ed in particolare con lo scopo di ripristinare le condizioni di decoro architettonico, sicurezza e pubblica incolumità;

Preso atto che l'art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs 50/2016, come modificato dal D.Lgs. 56/2017, prevede che i lavori di importo inferiore a 40.000,00 euro possono essere eseguiti mediante affidamento diretto, ad un operatore economico;

Considerato che il sottoscritto Ing. Claudio Tittarelli, in qualità di RUP, al fine di rispettare maggiormente i principi di trasparenza, rotazione, parità di trattamento e di economicità sanciti dall'art. 4 del D.lgs 50/2016, ha selezionato, per ognuna delle tipologie di intervento, due operatori economici a seguito di indagine di mercato, ovvero iscritti nell'elenco degli operatori economici da consultare per l'affidamento dei lavori, approvato con determina AV2 n. 1418/2015, integrato con determina AV2 n. 1562/2015 ed in corso di aggiornamento, idonei per l'esecuzione degli interventi in oggetto, con i quali avviare una indagine di mercato per l'affidamento dei suddetti lavori, come di seguito elencato:

- per gli interventi di cui ai precedenti punti 1), 2) e 3):
 - CIMAF s.n.c. di Campocavallo di Osimo (AN)
 - GREENSERVICE di Polzonetti Enrico di Maiolati Spontini (AN)
- per l'intervento di cui al precedente punto 4):
 - Tecnoimpianti S.r.l.di Fabriano (AN)
 - S.I.T. S.c.p.a. di Jesi (AN)
- per gli interventi di cui ai precedenti punti 5), 6) e 7):

- Morresi Costruzioni di Jesi (AN)
- Coop. Edile Combattenti L.Pichi di Jesi (AN)

Stabilito quale criterio di aggiudicazione quello del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95 comma 4) lettera a) del D.lgs 50/2016.

Verificato che tutte le offerte richieste sono pervenute entro i termini stabiliti.

Accertato che dall'esame delle offerte sono risultate le più economiche, per le diverse tipologie di intervento, quelle dei seguenti operatori economici:

- per gli interventi di cui ai punti 1), 2) e 3), la ditta **CIMAF s.n.c.**, con sede a Campocavallo di Osimo (AN), Via A. Segni n. 1, P.IVA 01149770420, che ha offerto un importo dei lavori pari ad euro 6.505,00 +IVA al 22%, compresi gli oneri della sicurezza;
- per l'intervento di cui al punto 4), la ditta **Tecnoimpianti S.r.l.**, con sede a Fabriano (AN), Str. Prov. N. 47 di Monte Cucco, Fraz. Marischio n. 151, P.IVA 00408240422, che ha offerto un importo dei lavori pari ad euro 2.600,00 + IVA al 22%, compresi gli oneri della sicurezza;
- per gli interventi di cui ai punti 5), 6) e 7), la ditta **Morresi Costruzioni**, con sede a Jesi (AN), in Via Gramsci n. 66, P.IVA 02244640427, che ha offerto un importo dei lavori pari ad euro 2.960,00 + IVA al 22%, compresi gli oneri della sicurezza.

Ritenuto di procedere all'affidamento dei lavori in oggetto ai seguenti operatori economici:

- **CIMAF s.n.c.**, con sede a Campocavallo di Osimo (AN), Via A. Segni n. 1, P.IVA 01149770420, che ha offerto un importo dei lavori pari ad euro 6.505,00 +IVA al 22%, compresi gli oneri della sicurezza, quindi per un importo di euro 7.936,10 IVA compresa;
- **Tecnoimpianti S.r.l.**, con sede a Fabriano (AN), Str. Prov. N. 47 di Monte Cucco, Fraz. Marischio n. 151, P.IVA 00408240422, che ha offerto un importo dei lavori pari ad euro 2.600,00 + IVA al 22%, compresi gli oneri della sicurezza, quindi per un importo di euro 3.172,00 IVA compresa;
- **Morresi Costruzioni**, con sede a Jesi (AN), in Via Gramsci n. 66, P.IVA 02244640427, che ha offerto un importo dei lavori pari ad euro 2.960,00 + IVA al 22%, compresi gli oneri della sicurezza, quindi per un importo di euro 3.611,20 IVA compresa.

Accertata la necessità di eseguire i lavori di manutenzione varia presso l'Ospedale Carlo Urbani e ospedale A. Murri di Jesi.

Ritenute congrue le offerte degli operatori economici **CIMAF s.n.c. di Campocavallo di Osimo (AN)**, **Tecnoimpianti S.r.l. di Fabriano (AN)**, **Morresi Costruzioni di Jesi (AN)**, in relazione alle lavorazioni previste.

Attestata da parte del Responsabile Unico del Procedimento proponente la conformità della presente proposta di determina alla vigente normativa in tema di contratti pubblici.

SI PROPONE

Al Direttore di Area Vasta n. 2 dell'Azienda Sanitaria Unica Regionale delle Marche l'adozione del seguente schema di determina:

1. Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
2. Di affidare i lavori indicati nel documento istruttorio da eseguire presso l'Ospedale Carlo Urbani e ospedale A. Murri di Jesi ai seguenti operatori economici, ciascuno per il rispettivo importo indicato:
 - **CIMAF s.n.c.**, di Campocavallo di Osimo (AN), per un importo pari ad euro 6.505,00 + IVA al 22%;
 - **Tecnoimpianti S.r.l.**, con sede a Fabriano (AN), per un importo pari ad euro 2.600,00 + IVA al 22%;
 - **Morresi Costruzioni**, con sede a Jesi (AN), per un importo pari ad euro 2.960,00 + IVA al 22%.
3. Di stabilire che gli oneri di spesa derivanti dalla presente proposta di determina, quantificati per l'importo di € 14.719,30 (IVA compresa) saranno imputati per € 11.547,30 al conto 0510010105 "Manutenzioni e riparazioni fabbricati e loro pertinenze" e per € 3.172,00 al conto 0510010107 "Manutenzione e riparazione di impianti e macchinari" del piano dei conti del bilancio Asur 2017, reso coerente e compatibile con il budget che verrà assegnato per il corrente esercizio.
4. Di dichiarare che il presente atto non è soggetto al controllo regionale ed è efficace dal giorno della pubblicazione nell'albo pretorio informatico, a norma dell'articolo 28 della L.R. n. 26/1996, come sostituito dall'articolo 1 della L.R. n. 36/2013.
5. Di trasmettere il presente provvedimento al Collegio Sindacale, ai sensi dell'art. 17 della L.R. n. 26/1996 e s.m.i.
6. Di dare atto, ai fini della repertoriazione del Sistema Attiweb Salute, che la presente determina rientra nei casi "aggiudicazione definitiva dei lavori".

Il Responsabile dell' Istruttoria
Geom. Pamela Serini

Il Responsabile del Procedimento
Dott. Ing. Claudio Tittarelli

Attestazione dei dirigenti dell' U.O. Gestione Economico Finanziaria e Controllo di Gestione

Il sottoscritto Responsabile dell'U.O.C. Patrimonio, Nuove Opere e Attività Tecniche AV2 attesta la regolarità tecnica del presente atto, ne certifica la conformità alle norme vigenti e ne propone l'adozione al Direttore dell' Area Vasta n. 2.

Il Dirigente Responsabile dell'U.O.C.
Patrimonio, Nuove Opere e Attività Tecniche
Dott. Ing. Claudio Tittarelli

- ALLEGATI -

La documentazione menzionata nel presente documento è conservata in atti presso l'U.O.C. Patrimonio, Nuove Opere e Attività Tecniche dell' AV2 sede operativa di Jesi.