

**DETERMINA DEL DIRETTORE DELLA  
AREA VASTA N. 2  
N. 1703/AV2 DEL 22/11/2017**

**Oggetto: Lavori di manutenzione per rifacimento rivestimenti di un bagno del reparto di chirurgia, del bagno di uno studio medico e piccoli interventi di riparazioni edili - determinazioni.**

**IL DIRETTORE DELLA  
AREA VASTA N. 2**

- . . . -

VISTO il documento istruttorio, riportato in calce alla presente determina, dal quale si rileva la necessità di provvedere a quanto in oggetto specificato.

RITENUTO, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio e che vengono condivisi, di adottare il presente atto.

RICHIAMATA la DGRM n. 621 del 27/07/2015 ad oggetto: "L.R. n. 13/2003 – "Nomina dei Direttori di Area Vasta dell'Azienda Sanitaria Unica Regionale", la Determina DG ASUR n. 550 del 31/07/2015 ad oggetto "DGRM n. 621 del 27/07/2015 – presa d'atto e conseguenti determinazioni" e la determina del DAV2 n. 1038 del 03/08/2015 ad oggetto: "Insediamento dell'Ing. Maurizio Bevilacqua quale direttore dell'Area Vasta .

VISTA l'attestazione dei Responsabili delle U.O. Controllo di Gestione e della U.O. Gestione Economico Finanziaria, in riferimento alla compatibilità economica del presente provvedimento.

**- D E T E R M I N A -**

1. di affidare i lavori di cui all'oggetto all'operatore economico Riedil Costruzioni s.r.l.u. via Guazzatore, 194 Osimo (AN), per un importo di € 2.373,77 compresi gli oneri della sicurezza oltre l'IVA nella misura del 22% pari ad € 522,23 per un totale di € 2.896,00 ;
2. di approvare il quadro economico pari ad € 4.000,00 come indicato nel documento istruttorio, conseguente al ribasso d'asta offerto dall'operatore economico Riedil Costruzioni s.r.l.u. via Guazzatore, 194 Osimo (AN), sull'importo dei lavoro posto a base di gara;
3. di stabilire che gli oneri di spesa derivanti dalla presente determina, quantificati per l'importo di € 4.000,00 saranno imputabili al conto 0510010105 "Manutenzioni e riparazioni fabbricati e loro

pertinenze” del piano di bilancio ASUR, resi coerenti e compatibili con il budget dei fondi correnti che verrà assegnato per l’esercizio di competenza;

4. di dichiarare che il presente atto non è soggetto al controllo regionale ed è efficace dal giorno della pubblicazione nell’albo pretorio informatico, a norma dell’articolo 28 della L.R. n. 26/1996, come sostituito dall’articolo 1 della L.R. n. 36/2013;
5. di trasmettere la presente determina al Collegio Sindacale, ai sensi dell’art. 17 della L.R. n. 26/1996 e s.m.i.;
6. di dare atto, ai fini della repertoriazione del Sistema Attiweb Salute, che la presente determina rientra nei casi “*aggiudicazione lavori*”;

DIRETTORE AREA VASTA 2  
(Ing. Maurizio Bevilacqua)

#### **U.O. BILANCIO e SERVIZIO CONTROLLO di GESTIONE**

Le sottoscritte dichiarano che il costo derivante dall’adozione del presente atto, pari ad € 4.000,00 sarà imputato al conto economico 0510010105 “Manutenzioni e riparazioni fabbricati e loro pertinenze” del bilancio ASUR 2017.

Il Dirigente dell’U.O.  
Programmazione e Controllo di Gestione  
Dott.ssa Maria Letizia Paris

Il Dirigente dell’U.O. Gestione  
Risorse Economico Finanziarie  
Dott.ssa Antonella Casaccia

**- DOCUMENTO ISTRUTTORIO -**

**AREA VASTA N. 2**

**U.O.C. PATRIMONIO, NUOVE OPERE E ATTIVITA' TECNICHE**

**SEDE OPERATIVA DI ANCONA**

*Normativa di riferimento:*

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 “Nuove norme sul procedimento amministrativo”;
- Legge Regionale del 20 giugno 2003 n. 13 avente ad oggetto “Riorganizzazione del Servizio Sanitario Regionale”;
- Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 “Codice dei contratti pubblici”;
- Decreto legislativo 19 aprile 2017, n. 56 “Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50”;
- Linee guida ANAC
- D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 “Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163, recante “Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE”;
- D.Lgs. 81/08 e s.m.i. “Attuazione dell’articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro”;

**Premesso che:**

sono pervenute all’ufficio tecnico delle richieste per ripristinare il rivestimento di un bagno di una camera di degenza del reparto di chirurgia, per ripristinare il rivestimento del bagno dello studio medico del Dott. Gentilotti e di eseguire piccole riparazioni edili con rifacimento di parti di pavimenti con mattonelle staccate nel corridoio del reparto di chirurgia, nel corridoio adiacente al cup, del pavimento della cucina e la sistemazioni di pozzetti nel cortile dell’officina dell’ospedale SS. Benvenuto e Rocco di Osimo.

**considerato** che per dare corso ai sopraggiunti lavori il Collaboratore Tecnico Eugenio Pesaresi dipendente dell’U.O.C. Patrimonio, Nuove Opere e Attività Tecniche dell’ASUR Marche Area Vasta N. 2 sede operativa di Ancona, ha predisposto un computo metrico estimativo e che l’importo dei lavori complessivamente ammontano ad € 2.794,99 + € 37,72 di oneri della sicurezza pertanto il quadro economico è il seguente:

QUADRO ECONOMICO DI APPALTO		
A	Importo lavori	€ 2.832,71
A1	Importo lavori al netto della sicurezza	€ 2.794,99
A2	Importo oneri sicurezza	€ 37,72
B	IVA 22% sul punto A	€ 623,19
C	Imprevisti ed arrotondamenti iva compresa	€ 544,10
D	Importo complessivo (A1+A2+B+C+D)	€ 4.000,00

**visto** che l'art. 36 comma 2 lettera a) del D.lgs. 50/2016 prevede che i lavori di importo inferiore a 40.000,00 Euro possano essere eseguiti mediante affidamento diretto ad un operatore economico;

**considerato** che il sottoscritto Collaboratore Tecnico Eugenio Pesaresi, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento tramite comunicazione mail del 13/10/2017 dall'Ing. Claudio Tittarelli Responsabile U.O.C. Patrimonio, Nuove Opere e Attività Tecniche, acquisita agli atti con prot. 162886 del 16/10/2017 al fine di rispettare maggiormente i principi di trasparenza, rotazione, parità di trattamento e di economicità sanciti dall'art. 4 del D.Lgs 50/2016, ha selezionato alcuni operatori economici a seguito di indagine di mercato, ovvero iscritti nell'elenco degli operatori economici da consultare per l'affidamento dei lavori approvato con determina AV2 n. 1418/2015, integrato con determina AV2 n. 1562/2015 ed in corso di aggiornamento, idonei per l'esecuzione dei lavori in oggetto, ai quali richiedere un'offerta per l'affidamento dei lavori di manutenzione per ripristino delle pareti di due degenze del reparto di chirurgia e due degenze del reparto di medicina dell'ospedale S.S. Benvenuto e Rocco di Osimo.

Gli operatori economici selezionati sono di seguito elencati:

1. Morresi Costruzioni s.r.l. via Gramsci, 66 Jesi (AN);
2. Riedil Costruzioni s.r.l.u. Via Guazzatore, 194 Osimo (AN);

**preso atto** che a seguito del ricevimento delle offerte da parte degli operatori economici consultati, l'offerta con il minor prezzo è risultata quella inviata dall'operatore economico Riedil Costruzioni s.r.l.u. via Guazzatore, 194 Osimo (AN):

- Morresi Costruzioni s.r.l. offerto uno sconto del 15,3% (prot. N. 164884 del 18/10/2017);
- Riedil Costruzioni s.r.l.u. offerto uno sconto del 16,42% (prot. N. 167859 del 24/10/2017)

**ritenuto** di procedere all'affidamento dei lavori in oggetto all'operatore economico Riedil Costruzioni s.r.l.u. via Guazzatore, 194 Osimo (AN) per un importo pari ad € 2.336,05 oltre gli oneri per la sicurezza di € 37,72 ed all'Iva al 22%;

tanto premesso, si rappresenta il quadro economico dell'intervento in oggetto aggiornato a seguito dell'offerta presentata dall'operatore economico Riedil Costruzioni s.r.l.u. via Guazzatore, 194 Osimo (AN):

QUADRO ECONOMICO DI APPALTO		
A	Importo lavori	€ 2.832,71
A1	Importo lavori al netto della sicurezza	€ 2.794,99
A2	Importo oneri sicurezza	€ 37,72
B	IVA 22% sul punto A	€ 623,19
C	Imprevisti ed arrotondamenti iva compresa	€ 544,10
D	Ulteriori somme a disposizione conseguenti al ribasso d'asta iva compresa	€ 559,89
E	Importo complessivo (A1+A2+B+C+D+E)	€ 4.000,00

**richiamato** l'iter istruttorio sopra esplicitato, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente documento istruttorio;

**accertata** la necessità, per motivi di sicurezza per gli operatori e per l'utenza, di eseguire i lavori di manutenzione per rifacimento dei rivestimenti del bagno di una degenza del reparto di chirurgia, del rifacimento del bagno di uno studio medico del Dott. Gentilotti, e di eseguire piccole riparazioni edili con rifacimento di parti di pavimenti con mattonelle staccate nel corridoio del reparto di chirurgia, nel corridoio adiacente al cup, nel locale cucina e la sistemazioni di pozzetti nel cortile dell'officina dell'ospedale SS. Benvenuto e Rocco di Osimo;

**ritenuta** congrua l'offerta da parte dell'operatore economico Riedil Costruzioni s.r.l.u. via Guazzatore, 194 Osimo (AN), in relazione alle lavorazioni previste;

**accertato** il possesso dei requisiti di cui all'Art.80 del D.Lgs 50/2016 da parte dell'operatore economico Riedil Costruzioni s.r.l.u. via Guazzatore, 194 Osimo (AN), necessari per l'affidamento dei lavori di manutenzione per ripristino pareti di due degenze del reparto di chirurgia e pareti di due degenze del reparto di medicina dell'ospedale SS. Benvenuto e Rocco di Osimo;

**attestata** da parte del proponente la conformità del citato percorso istruttorio e della presente proposta di determina alle normative vigenti in materia di contratti pubblici;

## **TUTTO CIO' PREMESSO**

### **SI PROPONE**

al Direttore di questa Area Vasta n.2 dell'Azienda Sanitaria Unica Regionale delle Marche l'adozione del seguente schema di determina:

1. di affidare i lavori di cui all'oggetto all'operatore economico Riedil Costruzioni s.r.l.u. via Guazzatore, 194 Osimo (AN), per un importo di € 2.373,77 compresi gli oneri della sicurezza oltre l'IVA nella misura del 22% pari ad € 522,23 per un totale di € 2.896,00 ;
2. di approvare il quadro economico pari ad € 4.000,00 come indicato nel documento istruttorio, conseguente al ribasso d'asta offerto dall'operatore economico Riedil Costruzioni s.r.l.u. via Guazzatore, 194 Osimo (AN), sull'importo dei lavoro posto a base di gara;
3. di stabilire che gli oneri di spesa derivanti dalla presente determina, quantificati per l'importo di € 4.000,00 saranno imputabili al conto 0510010105 "Manutenzioni e riparazioni fabbricati e loro pertinenze" del piano di bilancio ASUR, resi coerenti e compatibili con il budget dei fondi correnti che verrà assegnato per l'esercizio di competenza;
4. di dichiarare che il presente atto non è soggetto al controllo regionale ed è efficace dal giorno della pubblicazione nell'albo pretorio informatico, a norma dell'articolo 28 della L.R. n. 26/1996, come sostituito dall'articolo 1 della L.R. n. 36/2013;

5. di trasmettere la presente determina al Collegio Sindacale, ai sensi dell'art. 17 della L.R. n. 26/1996 e s.m.i.;
6. di dare atto, ai fini della repertoriazione del Sistema Attiweb Salute, che la presente determina rientra nei casi "aggiudicazione lavori";

Il Responsabile Unico del Procedimento  
Collaboratore Tecnico  
(*Eugenio Pesaresi*)

**Attestazione del Responsabile dell'U.O.C. Patrimonio, Nuove Opere e Attività Tecniche A.V.2**

Il sottoscritto Dott. Ing. Claudio Tittarelli, quale Responsabile dell'U.O.C. Patrimonio, Nuove Opere e Attività Tecniche A.V.2, attesta la regolarità tecnica del presente atto, ne certifica la conformità alle norme vigenti e ne propone l'adozione al Direttore dell'Area Vasta n.2.

Il Dirigente Responsabile  
U.O.C. Patrimonio Nuove Opere e Attività Tecniche  
dell'Area Vasta n.2  
Dott. Ing. Claudio Tittarelli

**- ALLEGATI -**

La documentazione menzionata nel presente documento è conservata in atti presso l'U.O.C. Patrimonio, Nuove Opere e Attività Tecniche A.V.2 sede operativa di Ancona.