

**DETERMINA DEL DIRETTORE DELLA  
AREA VASTA N. 2  
N. 452/AV2 DEL 27/03/2017**

**Oggetto: Lavori di somma urgenza per messa in sicurezza Ala A dell'ospedale di Fabriano – Area Vasta n. 2 Fabriano – Determinazione.**

**IL DIRETTORE DELLA  
AREA VASTA N. 2**

- . . . -

VISTO il documento istruttorio, riportato in calce alla presente determina, dal quale si rileva la necessità di provvedere a quanto in oggetto specificato.

RITENUTO, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio e che vengono condivisi, di adottare il presente atto.

RICHIAMATA la DGRM n. 621 del 27/07/2015 ad oggetto: "L.R. n. 13/2003 – "Nomina dei Direttori di Area Vasta dell'Azienda Sanitaria Unica Regionale", la Determina DG ASUR n. 550 del 31/07/2015 ad oggetto "DGRM n. 621 del 27/07/2015 – presa d'atto e conseguenti determinazioni" e la determina del DAV2 n. 1038 del 03/08/2015 ad oggetto: "Insediamento dell'Ing. Maurizio Bevilacqua quale direttore dell'Area Vasta .

VISTA l'attestazione dei Responsabili delle U.O. Controllo di Gestione e della U.O. Gestione Economico Finanziaria, in riferimento alla compatibilità economica del presente provvedimento.

**- D E T E R M I N A -**

- 1) le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) di approvare sia il verbale di somma urgenza del 17 novembre 2016 relativamente ai lavori di somma urgenza relativi alla messa in sicurezza dell'Ala A dell'ospedale di Fabriano e la relativa perizia giustificativa del 6 dicembre 2016, documentazione redatta dall'ing. Luca Baldini, in qualità di Responsabile del Procedimento, in servizio presso l'U.O.C. Patrimonio, Nuove Opere ed Attività Tecniche dell'Area Vasta n. 2 sede di Fabriano e coadiuvato dal geom. Roberto Gerini;
- 3) di approvare la contabilità finale redatta dall'ing. Luca Baldini, dalla quale si rileva che l'importo dei lavori eseguiti dalla ditta Domus Srl di Fabriano nell'Ala A dell'ospedale di Fabriano ammonta ad € 40.221,40 + iva al 22%;

- 4) di stabilire che gli oneri di spesa derivanti dall'affidamento dei lavori, quantificati in € 49.070,11, iva compresa al 22%, siano imputati al conto n. 0102020204 "fabbricati indisponibili" del piano dei conti del bilancio ASUR 2016 – sezionale AV2 – reso coerente e compatibile con il budget assegnato per il corrente esercizio;
- 5) di dare atto che il presente provvedimento non è soggetto al controllo regionale ed è efficace dal giorno della pubblicazione sul sistema Attiweb-Salute Albo Pretorio Informatico, a norma dell'art. 28 L.R. 26/1996, come sostituito dall'art. 1 della L.R. 36/2013;
- 6) di trasmettere il presente provvedimento, rispettivamente, per ogni ulteriore e rispettivo adempimento di competenza, al Collegio Sindacale, a norma dell'art. 17 della Legge Regionale n. 26/1996 e s.m.i.;

**II DIRETTORE AREA VASTA 2**  
*Ing. Maurizio Bevilacqua*

ATTESTAZIONE DI REGOLARITA' CONTABILE  
UU.OO. ECONOMICA FINANZIARIA E CONTROLLO DI GESTIONE

I sottoscritti dichiarano che il costo derivante dall'adozione del presente atto, pari ad € 49.070,11 (iva inclusa), è imputato al conto 0102020204 "fabbricati indisponibili" del piano dei conti del bilancio ASUR 2016 – sezionale AV2 – reso coerente e compatibile con il budget assegnato per il corrente esercizio; autorizzazione AV2TECPAT 89/33.

U.O. CONTROLLO DI GESTIONE  
AREA VASTA N.2  
Il Dirigente Responsabile  
Dott.ssa Maria Letizia Paris

U.O. ECONOMICA FINANZIARIA  
AREA VASTA N.2  
Il Dirigente Responsabile  
Dott.ssa Antonella Casaccia

**- DOCUMENTO ISTRUTTORIO -**

**U.O.C. PATRIMONIO, NUOVE OPERE E ATTIVITÀ TECNICHE - AV2 FABRIANO**

Normativa di riferimento:

- **Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n.50** “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull’aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d’appalto degli enti erogatori nei settori dell’acqua, dell’energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”;
- **D.P.R. 05 ottobre 2010 n. 207** “Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»;
- **Legge Regionale n. 13/2003** “Riorganizzazione del Servizio Sanitario Regionale”;
- **Legge Regionale n. 17/2011** “Ulteriori modifiche della Legge Regionale 20 giugno 2003, n. 13: “Riorganizzazione del Servizio Sanitario Regionale”, della legge Regionale 17 luglio 1996, n. 26: “Riordino del Servizio Sanitario Regionale” e modifica della Legge Regionale 22 novembre 2010, n.17”.

**PREMESSO**

A seguito degli eventi sismici e calamitosi del 26 e del 30 ottobre 2016 e del relativo sciami sismico, l’ALA A dell’ospedale di Fabriano è stata sgomberata e transennata in via precauzionale.

In data 30 ottobre 2016 i tecnici incaricati dal Centro Operativo Comunale (COC) hanno effettuato un sopralluogo presso l’ospedale civile “E. Profili”, a seguito del quale è stata emessa, dal Sindaco del Comune di Fabriano, un’ordinanza di inagibilità parziale dell’ospedale E. Profili –Ala storica (Ordinanza del Sindaco n. 247 del 31/10/2016).

La sopracitata ordinanza prevede l’esecuzione di interventi per rendere gli edifici agibili, in particolare: “Edificio 1, lato via Marconi: “intervento per gli ambienti al primo piano interessato dal danno alle tramezzature; il piano terra e il piano secondo hanno esito di agibilità A-AGIBILE”;

Edificio 2, dove insiste il vecchio ingresso lato viale Stelluti Scala: “realizzazione di un percorso protetto (per possibili crolli dei piani superiori) fino alla scala”.

L’art. 163 del D. Lgs. 50/2016 prevede che, in circostanze di somma urgenza che non consentono alcun indugio, come quella verificatesi a seguito degli eventi sismici del 26 e 30 ottobre 2016, il Responsabile del Procedimento o il tecnico che si reca prima sul posto, può disporre, contemporaneamente alla redazione del verbale, all’immediata esecuzione dei lavori entro il limite dei € 200.000,00 o di quanto indispensabile per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica utilità.

A tale scopo questa U.O.C., in data 03/11/2016, ha provveduto alla redazione del Computo Metrico Estimativo di massima utilizzando le voci di spesa rilevate dal prezzario della Regione Marche 2016 attualmente in vigore, atto a quantificare la spesa necessaria per realizzare le opere necessarie per la messa in sicurezza e, quindi, consentire l’agibilità dell’ALA A e rendere agibili alcune porzioni di edificio secondo quanto prescritto dall’ordinanza del Sindaco del Comune di Fabriano n. 247/2016.

Stante l'urgenza delle esecuzione delle opere edili menzionate nel Computo Metrico Estimativo del 03.11.2016, ed al fine di garantire maggiormente il principio di trasparenza e rotazione, l'U.O.C. Patrimonio, Nuove Opere ed Attività Tecniche del'AV2 ha individuato due operatori economici presenti sul mercato:

- Domus Srl di Fabriano (AN)
- Cipriani Costruzioni Srl di Cerreto d'Esi (AN)

e li ha invitati a presentare l'offerta economica per il conferimento dell'appalto.

La lettera d'invito stabilisce che il criterio di aggiudicazione, ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. 50/2016 sarà quella del minor prezzo da esprimersi con lo sconto percentuale; che i lavori dovevano iniziare al massimo entro e non oltre 7 giorni consecutivi.

Entro il termine stabilito dalla lettera d'invito sono pervenute entrambe le offerte.

La ditta DOMUS srl ha offerto un ribasso del 10% mentre la Cipriani Costruzioni Srl un ribasso del 5%. Stante quanto sopra, in considerazione del ribasso percentuale offerto dalla ditta DOMUS Srl di Fabriano sull'importo poso a base di gara, l'importo complessivo dell'appalto ammonta ad € 41.648,271 + iva al 22%.

In data 14 novembre 2016 con nota prot. 32359, l'ing. Luca Baldini viene nominato Responsabile Unico del Procedimento dal Direttore Generale dell'ASUR Marche, dr. Alessandro Marini.

In data 17 novembre 2016, l'ing. Baldini ha redatto il verbale di somma urgenza, con il quale venivano affidati i lavori di messa in sicurezza dell'Ala A dell'ospedale di Fabriano alla ditta DOMUS Srl di Fabriano, operatore economico, in possesso dei requisiti necessari per l'esecuzione dei lavori, disponibile ad applicare lo sconto del 10% ed ad effettuare i lavori immediatamente, consegnandoli nei successivi 21 giorni naturali e consecutivi. Nel verbale è previsto, altresì, che i lavori saranno contabilizzati a misura, fatto salvo la quantificazione economica di ulteriori lavori da eseguire e resesi necessari per circostanze imprevedibili accertate nel corso dei lavori.

In conformità all'art. 163 comma 4 del D. Lgs. 50/2016 in data 6 dicembre 2016 è stata redatta la perizia giustificativa dei lavori.

In data 22 dicembre 2016 è stato redatto il verbale consuntivo di lavoro dal quale risulta la fine lavori e che il costo complessivo dell'intervento ammonta ad € 44.690,44 + iva al 22%, dal quale va detratto lo sconto del 10% per un importo finale pari ad € 40.221,40 più iva al 22%.

### ***Tutto ciò premesso:***

Attestata da parte del proponente la conformità del citato percorso istruttorio e della presente proposta di determina alle normative vigenti in materia di appalti di lavori.

Posta in evidenza ogni normativa e regolamentazione di riferimento indicata in premessa al presente documento istruttorio;

## **SI PROPONE**

Al Direttore dell'Area Vasta n. 2 dell'Azienda Sanitaria Unica Regionale delle Marche, l'adozione del seguente schema di determina:

- 1) le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) di approvare sia il verbale di somma urgenza del 17 novembre 2016 relativamente ai lavori di somma urgenza relativi alla messa in sicurezza dell'Ala A dell'ospedale di Fabriano e la relativa perizia giustificativa del 6 dicembre 2016, documentazione redatta dall'ing. Luca Baldini, in qualità di Responsabile del Procedimento, in servizio presso l'U.O.C. Patrimonio, Nuove Opere ed Attività Tecniche dell'Area Vasta n. 2 sede di Fabriano e coadiuvato dal geom. Roberto Gerini;
- 3) di approvare la contabilità finale redatta dall'ing. Luca Baldini, dalla quale si rileva che l'importo dei lavori eseguiti dalla ditta Domus Srl di Fabriano nell'Ala A dell'ospedale di Fabriano ammonta ad € 40.221,40 + iva al 22%;
- 4) di stabilire che gli oneri di spesa derivanti dall'affidamento dei lavori, quantificati in € 49.070,11, iva compresa al 22%, siano imputati al conto n. 0102020204 "fabbricati indisponibili" del piano dei conti del bilancio ASUR 2016 – sezionale AV2 – reso coerente e compatibile con il budget assegnato per il corrente esercizio;
- 5) di dare atto che il presente provvedimento non è soggetto al controllo regionale ed è efficace dal giorno della pubblicazione sul sistema Attiweb-Salute Albo Pretorio Informatico, a norma dell'art. 28 L.R. 26/1996, come sostituito dall'art. 1 della L.R. 36/2013;
- 6) di trasmettere il presente provvedimento, rispettivamente, per ogni ulteriore e rispettivo adempimento di competenza, al Collegio Sindacale, a norma dell'art. 17 della Legge Regionale n. 26/1996 e s.m.i.;

L'addetta alla fase istruttoria  
(Dott.ssa Sara Pantaloni)

Il Responsabile del Procedimento  
(Ing. Luca Baldini)

Il Dirigente Responsabile dell'U.O.C.  
Patrimonio, Nuove Opere ed Attività Tecniche  
(Ing. Claudio Tittarelli)

**Attestazione del Responsabile dell'U.O.C. Patrimonio, Nuove Opere e Attività Tecniche A.V.2**

Il sottoscritto Responsabile dell'U.O.C. Patrimonio, Nuove Opere e Attività Tecniche A.V.2 attesta la regolarità tecnica del presente atto e ne certifica la conformità alle norme vigenti e ne propone l'adozione al Direttore dell'Area Vasta n.2.

**Il Responsabile dell'U.O.C. Patrimonio,  
Nuove Opere e Attività Tecniche A.V.2  
(Ing. Claudio Tittarelli)**

**- ALLEGATI -**

La documentazione menzionata nel presente documento è conservata in atti presso l'U.O.C. Patrimonio, Nuove Opere e Attività Tecniche A.V.2 sede operativa di Fabriano.