

**DETERMINA DEL DIRETTORE DELLA
AREA VASTA N. 2**

N. 380/AV2 DEL 21/03/2016

**Oggetto: AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE SERVIZIO BAR PRESSO “CASA DELLA SALUTE
DI SASSOFERRATO “ – ASUR MARCHE – AREA VASTA N. 2. AGGIUDICAZIONE.**

**IL DIRETTORE DELLA
AREA VASTA N. 2**

- . . . -

VISTO il documento istruttorio, riportato in calce alla presente determina, dal quale si rileva la necessità di provvedere a quanto in oggetto specificato.

RITENUTO, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio e che vengono condivisi, di adottare il presente atto.

VISTE la DGRM n. 621 del 27/07/2015 ad oggetto: “L.R. n. 13/2003 – Nomina dei Direttori di Area Vasta dell’Azienda Sanitaria Unica Regionale”, la Determina DG ASUR n. 550 del 31/07/2015 ad oggetto: “DGRM n. 621 del 27/07/2015 – Presa d’atto e conseguenti determinazioni” e la Determina DAV2 n. 1038 del 3/08/2015 ad oggetto: “Insediamento dell’Ing. Maurizio Bevilacqua quale Direttore dell’Area Vasta 2”.

VISTA l’attestazione del Dirigente della U.O. Bilancio e del Direttore della U.O. Controllo di Gestione in riferimento alla compatibilità economica del presente provvedimento;

- D E T E R M I N A -

1. di procedere, per le motivazioni rappresentate nel documento istruttorio, che si intende integralmente richiamato e condiviso, e secondo le risultanze di gara in atti esplicitate nel documento stesso, all’affidamento in concessione – della durata di anni 5 (con eventuale esercizio discrezionale, non tacito, da parte di questa stazione appaltante di opzione di continuità contrattuale, per ulteriori mesi 12) - decorrenti dalla data di sottoscrizione del contratto - nei confronti dell’impresa NEW GENERATION Srl – SOVERATO (P.I. 03255870796) del servizio bar presso la Casa della Salute di Sassoferrato afferente alla ASUR Marche – Area Vasta n. 2, per un canone / anno pari ad € 8.400,00 + IVA - corrispondente ad un aumento del 40 % rispetto al canone / anno posto a base d’asta con determina ASUR/DG n. 1167 in data 22.09.2015;
2. di stabilire, ai sensi dell’articolo 2 del capitolato speciale di gara approvato in allegato alla menzionata determina 1167/DAV2 in data 22.09.2015 che, detto canone / anno è soggetto a rivalutazione annua per tutta la durata del vincolo contrattuale (ad eccezione del primo anno) sulla base dell’indice ISTAT di riferimento (prezzi al consumo per famiglie) tempo per tempo vigente e che, ai sensi dello stesso articolo, il canone medesimo sarà corrisposto in rate mensili da versare entro il quindicesimo giorno del mese successivo a quello di riferimento;
3. di dare atto che, in seguito alla adozione del presente provvedimento – fatti salvi, in ogni caso, gli esiti delle verifiche sul possesso dei requisiti auto-dichiarati dalla impresa aggiudicataria in sede di produzione della documentazione di gara (ai sensi delle disposizioni del Decreto Legislativo n. 163/2006 e del DPR 445/2000) ed alla constatazione – da parte del Responsabile del Procedimento – della assenza di ogni eventuale impedimento previsto dalle vigenti normative in materia di contrattualistica pubblica – le parti provvederanno alla stipula del relativo contratto dal quale, trattandosi di rapporto attivo, deriverà un

introito da ascrivere al conto n. 0408010202 “*cessione gestione esercizi pubblici e macchine distributrici*” del bilancio economico dell’Azienda – sezionale della Area Vasta 2 / sede operativa di Fabriano – per i relativi esercizi di competenza, a decorrere dalla data di sottoscrizione del contratto medesimo;

4. di dare mandato al Responsabile Unico del Procedimento ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell’articolo 11 del Decreto Legislativo n. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni e dell’articolo 1 del menzionato capitolato di gara alla predisposizione del relativo contratto con l’operatore economico aggiudicatario;
5. di nominare Direttore dell’Esecuzione del Contratto - ai sensi del combinato disposto dell’articolo 119 del Decreto Legislativo n. 163/2006 e dell’articolo 300 del D.P.R. n. 207/2010 – il Direttore del Distretto Sanitario AV2 Fabriano - dott.ssa Giuseppina MASOTTI;
6. di trasmettere il presente provvedimento, rispettivamente, per ogni ulteriore adempimento di competenza, al Collegio Sindacale, a norma dell’articolo 17 della Legge Regionale n. 26/1996 e sue successive modifiche ed integrazioni, al Responsabile Unico del Procedimento ed al Direttore dell’Esecuzione del Contratto;
7. di dare atto, ai fini della repertoriazione nel sistema Attiweb Salute, che con il presente provvedimento si procede alla aggiudicazione definitiva di concessione di servizi, per un importo contrattuale attivo - al netto dell’IVA - pari ad € 8.400,00 /anno.

IL DIRETTORE della AREA VASTA n. 2
Dott. Ing. Maurizio BEVILACQUA

ATTESTAZIONE DI REGOLARITA' CONTABILE

UU.OO. BILANCIO e CONTROLLO di GESTIONE:

per il parere infrascritto:

I sottoscritti, visto quanto riportato nel documento istruttorio, attestano che dalla adozione della presente proposta di determina, trattandosi di rapporto attivo, deriverà un introito annuo pari ad € 8.400,00 + IVA, da iscrivere al conto n. 0408010202 “*cessione gestione esercizi pubblici e macchine distributrici*” del bilancio economico dell’Azienda – sezionale della Area vasta n. 2 sede operativa di Fabriano – per i relativi esercizi di competenza, a decorrere dalla data di sottoscrizione del contratto.

IL DIRETTORE U.O. CONTROLLO DI GESTIONE
AREA VASTA N. 2
dott. Paolo GALASSI

IL DIRIGENTE U.O. GESTIONE ECONOMICO FINANZIARIA
AREA VASTA N. 2
dr.ssa Antonella CASACCIA

La presente determina consta n. 7 pagine - di cui n. 0 di allegati.

- DOCUMENTO ISTRUTTORIO -

AREA VASTA N. 2 – U.O. ACQUISTI E LOGISTICA

AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE SERVIZIO BAR PRESSO “CASA DELLA SALUTE DI SASSOFERRATO “ – ASUR MARCHE – AREA VASTA N. 2. AGGIUDICAZIONE.

NORMATIVA E REGOLAMENTAZIONE DI RIFERIMENTO

- Decreto Legislativo n. 163/2006 “Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE;
- Legge Regionale n. 13/2003 “Riorganizzazione del Servizio Sanitario Regionale”;
- D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e sue successive modifiche ed integrazioni;
- DGRM n. 1704/2005 “Modalità di esercizio delle funzioni dell’Azienda Sanitaria Unica Regionale;
- L.R. n. 17 dell’1.8.2011 “Ulteriori modifiche della LR 20 giugno 2003, n. 13: “Riorganizzazione del Servizio Sanitario Regionale”, della legge Regionale 17 luglio 1996, n. 26: “Riordino del Servizio Sanitario Regionale” e modifica della Legge Regionale 22 novembre 2010, n.17”;
- Legge Regionale 14 maggio 2012, n. 12;
- Decreto - Legge 7 maggio 2012, n. 52, convertito, con modificazioni, in Legge 6 luglio 2012, n. 94
- Decreto - Legge 6 luglio 2012, n. 95, convertito, con modificazioni, in Legge 7 agosto 2012, n. 135
- Delibera Giunta Regionale Marche n. 1220/2012
- Determina n. 742/ASURDG del 28.09.2012
- Legge n. 228 del 24.12.2013.

PREMESSE

Stanti le considerazioni d’opportunità ed i presupposti di legittimità e di merito a suo tempo esplicitati nella determina a contrarre n. 1167/DAV2 del 22.09.2015, la Direzione della Area Vasta n. 2 - ai sensi dell’articolo 30 del Decreto Legislativo n. 163/2006 – stabiliva di provvedere all’avvio di procedura di gara informale per l’affidamento in concessione del servizio bar presso la Casa della Salute di Sassoferrato – ASUR Marche – Area Vasta n. 2.

Nel contesto della citata determina 1167/DAV2 in data 22.09.2015, tra l’altro:

- veniva approvata ogni documentazione complementare di gara;
- si dava mandato al Responsabile Unico del Procedimento di procedere alla pubblicazione della gara secondo la vigente normativa di riferimento;

L’avviso a manifestare interesse, regolarmente pubblicato:

- sull’Albo Pretorio informatico della Area Vasta n. 2;
- sulla sezione “*amministrazione trasparente*” del sito internet della ASUR Marche
- sull’Albo Pretorio del Comune di Fabriano;
- sull’Albo Pretorio della Camera di Commercio di Ancona;
- sul Bollettino Ufficiale della Regione Marche,

fissava il termine di presentazione delle manifestazioni stesse, da parte degli operatori economici interessati, per le ore 12:00 del giorno 13.11.2015.

Nei termini e secondo le modalità previste dal citato avviso, risultavano pervenute – e formalmente accettabili - le seguenti candidature:

- SERENISSIMA RISTORAZIONE SPA – VICENZA;
- NEW GENERATION SRL – SOVERATO;
- SIG. BAKIRSIDDIK MD ABU – BARBATA (AN);
- MARCONI GROUP SRL – ISERNIA;
- BONUS BAR SNC – SASSOFERRATO;
- BAR / TABACCHI di RIDOLFI FABIOLA – SASSOFERRATO;
- MIMOSA di CHIACCHIARINI ADRIA SNC – SASSOFERRATO;

In esito alle candidature pervenute – ai sensi di quanto previsto dall'avviso a manifestare interesse, dal capitolato speciale di appalto e dal disciplinare di gara - con nota in data 17.11.2015 avente protocollo n. 0219485|17/11/2015|ASURAV2|AFFGEN|P, questa U.O. Responsabile del Procedimento provvedeva ad invitare le menzionate imprese candidate a presentare offerta per l'affidamento della concessione in argomento.

Estinto il termine fissato dalla menzionata lettera di invito per la presentazione delle offerte – fissato per le ore 12:00 del 29.01.2016 - risultavano pervenute le sotto-elencate candidature:

- NEW GENERATION SRL – SOVERATO;

Nel senso di cui alla prevista disciplina di gara, il giorno 10.02.2016 alle ore 10.30, presso gli uffici della Unità Operativa Acquisti e Logistica della Area Vasta n. 2 dell'Azienda Sanitaria Unica Regionale delle Marche, veniva convocata, con nota di protocollo n. 0017993|01/02/2016|ASURAV2|AFFGEN|P, seduta pubblica finalizzata all'adempimento delle sotto-elencate operazioni concorsuali:

- riscontro della integrità dei plichi unici contenenti le offerte e dei termini di ricezione degli stessi;
- riscontro della DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA prodotta a corredo delle offerte,
- accantonamento delle BUSTE C (contenenti le offerte economiche);
- eventuale apertura delle BUSTE B ed acquisizione della documentazione tecnica in esse contenuta.

Dato atto, da parte del Responsabile Unico del Procedimento, della formale regolarità e ritualità della candidatura pervenuta (rif. verbale dello stesso Responsabile del Procedimento in data 10.02.2016), ai sensi dell'articolo 2 del disciplinare di gara la acquisita documentazione tecnica veniva rimessa – con nota in data 12.02.2016 ID 957873|AFFGEN – per la successiva valutazione di conformità ed ogni ulteriore, eventuale riscontro settoriale al Comitato Tecnico all'uopo individuato.

In merito al proseguo delle necessarie operazioni concorsuali, il giorno 09.03.2016 alle ore 10.30 presso la U.O. Acquisti e Logistica della ASUR Marche - Area Vasta n. 2 sede operativa di Fabriano – in coerenza con le menzionate disposizioni dell'articolo 5 del disciplinare di gara - alla presenza di n. 2 testimoni qualificati – veniva convocata (con nota di protocollo n. 0044113|02/03/2016|ASURAV2|AFFGEN|P) ulteriore seduta pubblica finalizzata all'adempimento delle sotto-elencate operazioni:

- RESA PUBBLICITA' del riscontro tecnico (effettuato dal preposto Comitato) sulla rispondenza del progetto presentato dalle imprese concorrenti rispetto al lay-out prodotto dalla SA;

- APERTURA delle BUSTE contenenti le OFFERTE ECONOMICHE (buste "C");
- REDAZIONE del complessivo quadro economico e pronunciamento di aggiudicazione provvisoria.

In tal senso, dato atto della partecipazione alla gara delle sotto-elencate imprese concorrenti:

- NEW GENERATION SRL – SOVERATO,

rilevata assenza di Legali Rappresentanti / procuratori / delegati della impresa candidata, il Responsabile del procedimento dava pubblica lettura delle risultanze di cui alla valutazione di conformità tecnica predisposta dal preposto Comitato (ID:974652|29/02/2016|FBPROVV) in ragione della quale, la impresa NEW GENERATION SRL – SOVERATO, veniva regolarmente ammessa alla successiva fase procedurale.

Fermo quanto sopra, il RUP, provvedeva alla apertura della busta contenente l'offerta economica (busta "C") ed al riscontro della regolarità formale e sostanziale del contenuto della stessa, secondo le riportate risultanze:

	NEW GENERATION SRL
Offerta economica (base d'asta € 6.000,00)	€ 8.400,00 (+ 40 % sulla base d'asta)

Stanti i rappresentati esiti di gara, il Responsabile del Procedimento:

- dato atto di quanto a suo tempo previsto dal capitolato speciale / disciplinare di gara, in relazione alla modalità di predisposizione ed alla conseguente accettabilità dell'offerta economica (rif. articolo 2 disciplinare di gara);
- richiamata la circostanza prevista dall'articolo 4 del medesimo disciplinare di gara secondo cui: (...) *La stazione appaltante si riserva la facoltà di procede all'aggiudicazione della presente concessione, anche in caso di presentazione di UNA SOLA OFFERTA VALIDA, fatta salva la verifica della sua convenienza e congruità economica (...)*;
- fatta salva altresì ogni eventuale ulteriore determinazione relativamente a quanto previsto nella documentazione di gara in termini di autotutela amministrativa e di successiva verifica dei requisiti di partecipazione a suo tempo auto-dichiarati in sede di presentazione della documentazione amministrativa prodotta a corredo dell'offerta;

ai sensi dei previsti criteri di aggiudicazione della concessione di cui trattasi, formulava pronunciamento di aggiudicazione provvisoria nei confronti dell'operatore economico NEW GENERATION - SOVERATO, per la durata di anni 5 (con eventuale esercizio discrezionale, non tacito, da parte di questa stazione appaltante di opzione di continuità contrattuale, per ulteriori mesi 12) decorrenti dalla data di sottoscrizione del contratto - per un canone / anno pari ad € 8.400,00 + IVA.

ESITO DELL'ISTRUTTORIA

DATO ATTO, rispettivamente, del percorso istruttorio sopra descritto e di ogni circostanza di legittimità e di merito esplicitata nel presente documento istruttorio, che costituisce presupposto della presente proposta di determina, sottoscritta dal proponente in qualità di Responsabile del Procedimento;

ATTESTATA da parte del proponente la conformità del citato percorso istruttorio e della presente proposta di determina alle normative vigenti in materia di appalti di pubbliche forniture e la regolarità procedurale della presente proposta di determina in ordine alle modalità operative adottate dal vigente sistema Azienda Sanitaria Unica Regionale / Aree Vaste Territoriali / sedi operative;

RICHIAMATA la determina n. 1167/DAV2 in data 22.09.2015, con la quale la Direzione della Area Vasta n. 2 stabiliva – stanti i presupposti di legittimità e di merito in essa esplicitati – di procedere ad avviare procedura di gara informale per l'affidamento in concessione del servizio bar all'interno della Casa della Salute di Sassoferrato;

POSTA IN EVIDENZA la circostanza secondo cui il canone / anno oggetto della presente proposta di aggiudicazione – quantificato per l'importo di € 8.400,00 / anno + IVA, ai sensi dell'articolo 2 del capitolato speciale di gara, approvato in allegato alla menzionata determina 1167/DAV2 in data 22.09.2015, dovrà essere corrisposto in rate mensili da versare entro il quindicesimo giorno del mese successivo a quello di riferimento, e che, il canone stesso, ai sensi del medesimo articolo, sarà soggetto a rivalutazione annua (con eccezione del primo anno) per tutta la durata del vincolo contrattuale sulla base dell'indice ISTAT di riferimento (prezzi al consumo per famiglie) tempo per tempo vigente;

SI PROPONE

- 1) di procedere, per le motivazioni rappresentate nel documento istruttorio, che si intende integralmente richiamato e condiviso, e secondo le risultanze di gara in atti esplicitate nel documento stesso, all'affidamento in concessione – della durata di anni 5 (con eventuale esercizio discrezionale, non tacito, da parte di questa stazione appaltante di opzione di continuità contrattuale, per ulteriori mesi 12) - decorrenti dalla data di sottoscrizione del contratto - nei confronti dell'impresa NEW GENERATION Srl – SOVERATO (P.I. 03255870796) del servizio bar presso la Casa della Salute di Sassoferrato afferente alla ASUR Marche – Area Vasta n. 2, per un canone / anno pari ad € 8.400,00 + IVA - corrispondente ad un aumento del 40 % rispetto al canone / anno posto a base d'asta con determina ASUR/DG n. 1167 in data 22.09.2015;
- 2) di stabilire, ai sensi dell'articolo 2 del capitolato speciale di gara approvato in allegato alla menzionata determina 1167/DAV2 in data 22.09.2015 che, detto canone / anno è soggetto a rivalutazione annua per tutta la durata del vincolo contrattuale (ad eccezione del primo anno) sulla base dell'indice ISTAT di riferimento (prezzi al consumo per famiglie) tempo per tempo vigente e che, ai sensi dello stesso articolo, il canone medesimo sarà corrisposto in rate mensili da versare entro il quindicesimo giorno del mese successivo a quello di riferimento;
- 3) di dare atto che, in seguito alla adozione del presente provvedimento – fatti salvi, in ogni caso, gli esiti delle verifiche sul possesso dei requisiti auto-dichiarati dalla impresa aggiudicataria in sede di produzione della documentazione di gara (ai sensi delle disposizioni del Decreto Legislativo n. 163/2006 e del DPR 445/2000) ed alla constatazione – da parte del Responsabile del Procedimento – della assenza di ogni eventuale impedimento previsto dalle vigenti normative in materia di contrattualistica pubblica – le parti provvederanno alla stipula del relativo contratto dal quale, trattandosi di rapporto attivo, deriverà un introito da ascrivere al conto n. 0408010202 “*cessione gestione esercizi pubblici e macchine distributrici*” del bilancio economico dell'Azienda – sezionale della Area Vasta 2 / sede operativa di Fabriano – per i relativi esercizi di competenza, a decorrere dalla data di sottoscrizione del contratto medesimo;
- 4) di dare mandato al Responsabile Unico del Procedimento ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'articolo 11 del Decreto Legislativo n. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni e dell'articolo 1 del menzionato capitolato di gara alla predisposizione del relativo contratto con l'operatore economico aggiudicatario;

- 5) di nominare Direttore dell'Esecuzione del Contratto - ai sensi del combinato disposto dell'articolo 119 del Decreto Legislativo n. 163/2006 e dell'articolo 300 del D.P.R. n. 207/2010 – il Direttore del Distretto Sanitario AV2 Fabriano - dott.ssa Giuseppina MASOTTI;
- 6) di trasmettere il presente provvedimento, rispettivamente, per ogni ulteriore adempimento di competenza, al Collegio Sindacale, a norma dell'articolo 17 della Legge Regionale n. 26/1996 e sue successive modifiche ed integrazioni, al Responsabile Unico del Procedimento ed al Direttore dell'Esecuzione del Contratto;
- 7) di dare atto, ai fini della repertoriazione nel sistema Attiweb Salute, che con il presente provvedimento si procede alla aggiudicazione definitiva di concessione di servizi, per un importo contrattuale attivo - al netto dell'IVA - pari ad € 8.400,00 /anno.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
dott. Ranieri COLARIZI GRAZIANI

Il sottoscritto attesta la regolarità tecnica e la legittimità del presente provvedimento e ne propone l'adozione al Direttore di questa Area Vasta n. 2 dell'Azienda Sanitaria Unica Regionale delle Marche.

IL DIRETTORE
U.O. ACQUISTI E LOGISTICA – AREA VASTA N. 2
dott. Carlo SPACCIA

AV2BEV16022

- ALLEGATI -

- verbale del Responsabile Unico del Procedimento in data 10.02.2016;
- riscontro valutativo del Comitato Tecnico in data 29.02.2016;
- verbale del Responsabile Unico del Procedimento in data 09.03.2016.