

**DETERMINA DEL DIRETTORE DELLA
AREA VASTA N. 2
N. 1795/AV2 DEL 30/12/2016**

Oggetto: Ospedale Carlo Urbani di Jesi. Determinazioni.

**IL DIRETTORE DELLA
AREA VASTA N. 2**

- . . . -

VISTO il documento istruttorio, riportato in calce alla presente determina, dal quale si rileva la necessità di provvedere a quanto in oggetto specificato.

RITENUTO, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio e che vengono condivisi, di adottare il presente atto.

RICHIAMATA la DGRM n. 621 del 27/07/2015 ad oggetto: "L.R. n. 13/2003 – "Nomina dei Direttori di Area Vasta dell'Azienda Sanitaria Unica Regionale", la Determina DG ASUR n. 550 del 31/07/2015 ad oggetto "DGRM n. 621 del 27/07/2015 – presa d'atto e conseguenti determinazioni" e la determina del DAV2 n. 1038 del 03/08/2015 ad oggetto: "Insediamento dell'Ing. Maurizio Bevilacqua quale direttore dell'Area Vasta .

VISTA l'attestazione dei Responsabili delle U.O. Controllo di Gestione e della U.O. Gestione Economico Finanziaria, in riferimento alla compatibilità economica del presente provvedimento.

- D E T E R M I N A -

1. di liquidare all'operatore economico TESEI GIORGIO & C. con sede in Jesi (AN) i lavori di travaso acque e rimozione fanghi presso l'ospedale Carlo Urbani di Jesi per un' importo pari ad Euro 13.405,87 iva compresa;
2. che la spesa complessiva derivante dal presente atto, pari ad Euro 13.405,87, venga registrata al conto 0510010105 "Manutenzioni e riparazioni fabbricati e loro pertinenze" del Piano dei conti del bilancio ASUR - sezionale Area Vasta 2 – anno 2016;
3. di dare atto che il presente provvedimento non è soggetto al controllo regionale ed è efficace dal giorno della pubblicazione nell'albo pretorio informatico, a norma dell'articolo 28 della L.R. n. 26/1996, come sostituito dall'articolo 1 della L.R. n. 36/2013;
4. di trasmettere la presente determina al Collegio Sindacale, ai sensi dell'art. 17 della L.R. n. 26/1996 e s.m.i.;

5. Di dare atto, ai fini della repertoriazione del Sistema Attiweb Salute, che la presente determina rientra nei casi “*altre tipologie*”;

DIRETTORE AREA VASTA 2
(Ing. Maurizio Bevilacqua)

**U.O. BILANCIO e SERVIZIO CONTROLLO di GESTIONE:
ATTESTAZIONE DI REGOLARITA' CONTABILE**

I sottoscritti attestano che gli oneri derivanti dall'adozione del presente atto pari ad Euro 13.405,87, saranno imputati al conto 0510010105 “Manutenzioni e riparazioni fabbricati e loro pertinenze” del Piano dei conti del bilancio ASUR - sezionale Area Vasta 2 – anno 2016.

U.O. CONTROLLO DI GESTIONE
AREA VASTA N.2
Il Direttore
Dott. Paolo Galassi

U.O. BILANCIO
AREA VASTA N.2
Il Dirigente Responsabile
Dott.ssa Antonella Casaccia

- DOCUMENTO ISTRUTTORIO -

AREA VASTA N. 2

**U.O.C. PATRIMONIO, NUOVE OPERE E ATTIVITA' TECNICHE – SEDE OPERATIVA DI
JESI**

Normativa di riferimento:

- Legge Regionale del 20 giugno 2003 n. 13 avente ad oggetto “*Riorganizzazione del Servizio Sanitario Regionale*”;
- Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 “*Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture*”;
- D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 “*Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163, recante “Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE”*”;

Premesso che:

I locali interrati del piano di fondazione dell'Ospedale Carlo Urbani di Jesi sono caratterizzati dalla presenza di numerose vasche derivate dalla presenza del reticolo strutturale di tipo a “travi rovesce”. Tale conformazione comporta l'esistenza di vasche alte circa 50 cm comunicanti tra loro solo al di sopra di questo livello attraverso dei varchi di circa ml.1 di larghezza; l'altezza dell'intradosso del solaio al piano di calpestio è di circa 150 cm. All'interno dei locali fondazioni sono presenti a vista numerose tubazioni di scarico delle acque sia nere che bianche nonché gli impianti elettrici di illuminazione a servizio dei locali stessi.

L'acqua nel piano di fondazione è derivata dall'intasamento della cunetta di raccolta delle acque provenienti dallo “scannafosso” di monte che raccoglie sia le acque meteoriche sia le acque di falda provenienti dalla paratia che sorregge il terreno del versante nord. Si precisa che la cunetta si sviluppa per l'intera lunghezza del fabbricato (circa 250ml) e i due pozzetti di scarico sono costretti a ricevere una cospicua quantità di acqua. Inoltre la presenza di piante al di sopra della paratia fa sì che fogliame ceduo raggiunga questi pozzetti provocandone molto spesso l'otturazione e aggravando così la situazione. Questa condizione ha fatto sì che l'acqua si riversasse all'interno del piano di fondazione attraverso dei fori di areazione presenti sulla travata di monte, posta in adiacenza alla cunetta stessa.

Vista la complessità delle operazioni di pompaggio necessarie per la rimozione delle acque, dovuta alla particolare conformazione della struttura di fondazione, si è potuto constatare che l'intervento non era eseguibile da parte degli operatori tecnici addetti alla manutenzione dipendenti dell'ASUR Marche Area Vasta n.2 in quanto non in possesso di idonea attrezzatura (tubazioni, pompe ecc.), rendendosi pertanto necessario rivolgersi a ditta specializzata.

L'esecuzione dell'intervento di pompaggio si è reso necessario, urgente e improcrastinabile, per motivi igienici in quanto la presenza di acqua porta al proliferarsi di insetti che poi possono diffondersi all'interno della struttura sanitaria. Altre motivazioni non trascurabili sono quelle di agevolare l'accesso del personale addetto alla manutenzione degli impianti presenti e quella di eseguire la pulizia delle cunette e pozzetti di ispezione presenti al piano di fondazioni al fine di migliorare la regimazione delle acque piovane.

La scrivente U.O. ha provveduto a stimare in circa 1.500 mc la quantità di acqua presente nel reticolo delle fondazioni; a seguito di informale indagine di mercato, si è accertato che il costo per asportarla è di circa 6,00 euro/mc. Per eliminare l'acqua si rende necessario anche eseguire degli apprestamenti di cantiere (posizionamento pompe di sollevamento, stesura di tubazioni, ecc.) finalizzati anche alla sicurezza dei lavoratori, la cui spesa è stimata in circa 2.000,00 euro. Complessivamente la spesa per allontanare l'acqua dal piano di fondazione dell'ospedale è sicuramente inferiore ai 40.000,00 euro.

Tanto premesso, questa U.O.C. Patrimonio, Nuove Opere e Attività Tecniche ha stabilito di affidare l'intervento di allontanamento dell'acqua dal piano di fondazione ad un operatore economico.

L'art. 36 comma 2 lettera a) del D.lgs. 50/2016 prevede che i lavori di importo inferiore a 40.000,00 euro possono essere eseguiti mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato, ad un operatore economico. Considerato che l'U.O.C. Patrimonio, Nuove Opere e Attività Tecniche dell'area Vasta 2 sede operativa di Jesi, al fine di rispettare maggiormente i principi di trasparenza, rotazione, parità di trattamento e di economicità sanciti dall'art. 4 del D.Lgs 50/2016, a seguito di indagine di mercato, ha selezionato due operatori economici, di seguito indicati, idonei per l'esecuzione dei lavori in oggetto, specializzati nelle operazioni di autospurgo a cui richiedere l'offerta per l'affidamento dell'intervento:

1. TESEI GIORGIO & C. con sede in Jesi (AN)
2. MEDITERRANEA SERVICE con sede in Montemarciano (AN)

Stabilito quale criterio di aggiudicazione quello del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4) lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e constatato che l'offerta della ditta TESEI GIORGIO & C. agli atti della scrivente U.O., è risultata la migliore come esplicitato nella tabella di raffronto delle offerte di seguito indicata:

TABELLA DI RAFFRONTO DELLE OFFERTE		
	Operatori economici	
	TESEI GIORGIO & C.	MEDITERRANEA SERVICE
Lavorazioni (iva esclusa)	Importo unitario	Importo unitario
<i>Preparazione cantiere a corpo</i>	<i>€ 1.800,00</i>	<i>€ 1.900,00</i>
<i>Travaso acqua al mc.</i>	<i>€ 3,60</i>	<i>€ 4,00</i>

Vista l'urgenza e l'indifferibilità dell'intervento da eseguire è stato comunicato alla ditta TESEI GIORGIO & C. di Jesi (AN) di dare immediatamente seguito alle operazioni di travaso.

Una volta iniziata la fase di pompaggio e il conseguente abbassamento del livello dell'acqua, condizione che ha consentito un più mirato sopralluogo alle aree di intervento, è sopraggiunta imprevedibilmente la

necessità di rimuovere i fanghi di acque nere provenienti da alcune perdite delle tubazioni fecali che si sono scollegate e del materiale lasciato nelle vasche stesse durante la costruzione dell'Ospedale.

Si rappresenta che le acque nere erano presenti solo in alcune vasche difficilmente raggiungibili, la cui presenza è stata possibile accertarla solo dopo aver eliminato l'acqua dalle vasche circostanti.

Al rinvenimento di questi fanghi si è ritenuto utile e vantaggioso per l'Amministrazione disporre alla ditta già incaricata delle operazioni di travaso dell'acqua anche l'asportazione dei fanghi; pertanto e per motivi di economicità dell'intervento, si è provveduto ad affidare tali operazioni alla ditta Tesei Giorgio & C., avendo già provveduto peraltro ad improntare il cantiere con la posa di tubazioni (circa 400 ml). A tal fine essendo già in possesso di un'offerta, pari a 10,00 euro/ql., presentata dallo stesso operatore economico per un intervento analogo eseguito nel passato, si è dato mandato alla ditta Tesei Giorgio & C. di dare corso anche all'intervento di rimozione dei fanghi da portare in discarica autorizzata.

Il lavoro di travaso delle acque e di asportazione dei fanghi è terminato, e si è provveduto ad accertare le quantità delle lavorazioni eseguite e risulta quanto segue:

QUADRO ECONOMICO A CONSUNTIVO					
		Unità di misura	quantità	Importo unitario	importo
A)	travaso acque di fondazione	Mc	1129	€ 3,60	€ 4.064,40
B)	Importo lavori per preparazione cantiere	A corpo	1	€ 1.800,00	1.800,00
C)	Iva al 22% su A e B)				€ 1.290,17
D)	asportazione e smaltimento fanghi	Quintale	568,3	€ 10,00	€ 5.683,00
E)	Iva al 10% su D)				€ 568,30
Importo totale iva compresa					€ 13.405,87

TUTTO CIO' PREMESSO

- richiamato l'iter istruttorio sopra esplicitato, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente documento istruttorio;

SI PROPONE

al Direttore di questa Area Vasta n.2 dell'Azienda Sanitaria Unica Regionale delle Marche l'adozione del seguente schema di determina:

1. di liquidare all'operatore economico TESEI GIORGIO & C. con sede in Jesi (AN) i lavori di travaso acque e rimozione fanghi presso l'ospedale Carlo Urbani di Jesi per un'importo pari ad Euro 13.405,87 iva compresa;

2. che la spesa complessiva derivante dal presente atto, pari ad Euro 13.405,87, venga registrata al conto 0510010105 “Manutenzioni e riparazioni fabbricati e loro pertinenze” del Piano dei conti del bilancio ASUR - sezionale Area Vasta 2 – anno 2016;
3. di dare atto che il presente provvedimento non è soggetto al controllo regionale ed è efficace dal giorno della pubblicazione nell’albo pretorio informatico, a norma dell’articolo 28 della L.R. n. 26/1996, come sostituito dall’articolo 1 della L.R. n. 36/2013;
4. di trasmettere la presente determina al Collegio Sindacale, ai sensi dell’art. 17 della L.R. n. 26/1996 e s.m.i.;
5. di dare atto, ai fini della repertoriazione del Sistema Attiweb Salute, che la presente determina rientra nei casi “altre tipologie”;

Il Responsabile del procedimento
Geom. Roberto Gerini

Il Dirigente Responsabile dell'U.O.C.
Patrimonio Nuove Opere e Attività Tecniche
dell'Area Vasta n.2
Ing. Claudio Tittarelli

- ALLEGATI -

La documentazione menzionata nel presente documento è conservata in atti presso l’U.O.C. Patrimonio, Nuove Opere e Attività Tecniche A.V.2 sede operativa di Jesi.