

**DETERMINA DEL DIRETTORE DELLA
AREA VASTA N. 2
N. 1713/AV2 DEL 20/12/2016**

Oggetto: Ristrutturazione tetto sovrastante zona prelievo Avis dell'Ospedale "SS. Benvenuto e Rocco" di Osimo – Determinazioni

**IL DIRETTORE DELLA
AREA VASTA N. 2**

- . . . -

VISTO il documento istruttorio, riportato in calce alla presente determina, dal quale si rileva la necessità di provvedere a quanto in oggetto specificato.

RITENUTO, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio e che vengono condivisi, di adottare il presente atto.

VISTE la DGRM n. 621 del 27/07/2015 ad oggetto: "L.R. n. 13/2003 – Nomina dei Direttori di Area Vasta dell'Azienda Sanitaria Unica Regionale", la Determina DG ASUR n. 550 del 31/07/2015 ad oggetto: "DGRM n. 621 del 27/07/2015 – Presa d'atto e conseguenti determinazioni" e la determina del Direttore AV2 n. 1038 del 03/08/2015 ad oggetto: "Insediamento dell'Ing. Maurizio Bevilacqua quale Direttore dell'Area Vasta 2".

- D E T E R M I N A -

1. le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di approvare la documentazione contabile relativa all'intervento in oggetto redatta dal Direttore dei Lavori Arch. Roberto Angeloni, dalla quale risulta che l'ammontare dei lavori eseguiti dalla ditta MORRESI COSTRUZIONI S.R.L. è pari a Euro 20.460,44, oneri della sicurezza inclusi, + iva al 22%;
3. di liquidare il certificato di pagamento relativo al 2° stato di avanzamento dei lavori emesso in data 07/12/2016 dal Geom. Roberto Gerini in qualità di Responsabile del Procedimento, a favore della ditta MORRESI COSTRUZIONI S.R.L. con sede in Jesi (AN) Via A. Gramsci, 66, per un totale di Euro 13.054,00 Iva compresa al 22%;
4. di approvare la perizia di variante e suppletiva redatta dal Direttore dei Lavori, Arch. Roberto Angeloni ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera c) del D.Lgs. 50/2016 relativa all'esecuzione di lavori per la ristrutturazione tetto sovrastante zona prelievo Avis dell'Ospedale "SS. Benvenuto e Rocco" di Osimo" costituita dagli elaborati progettuali come dettagliatamente elencati nella relazione di perizia;
5. di prendere atto che il nuovo importo dei lavori al netto del ribasso d'asta ammonta ad euro 35.904,49 di cui Euro 3.426,46 per l'importo relativo agli oneri della sicurezza;

6. di approvare il nuovo quadro economico di spesa riportato nel documento istruttorio facendo fronte al maggior onere di spesa con l'economia derivante dal ribasso d'asta offerto dall'operatore economico Morresi Costruzioni S.r.l. sull'importo posto a base di gara;
7. di concedere all'operatore economico Morresi Costruzioni S.r.l. un tempo suppletivo di 18 gg per l'esecuzione dei lavori;
8. che la spesa complessiva derivante dal presente atto, pari ad Euro 13.054,00, venga registrata al conto 0102020801 "immobilizzazioni materiali in corso" del Piano dei conti del bilancio ASUR 2016 - sezionale Area Vasta n.2 - resa coerente e compatibile nell'ambito del budget provvisorio degli investimenti con fondi correnti – anno 2016 – assegnati con determina n. 412 /ASURDG del 11/07/2016;
9. di dare atto, altresì, ai fini della repertoriatura nel Sistema Attiweb Salute, che il presente provvedimento rientra nei casi di "altre tipologie";
10. di dichiarare che il presente atto non è soggetto al controllo Regionale ed è efficace dal giorno della pubblicazione sul sistema attivo-salute albo pretorio informatico, a norma dell'art. 28 della L.R. 26/96, come sostituito dall' art. 1 della L.R. 36/2013;
11. di trasmettere il presente provvedimento al Collegio Sindacale a norma dell'art. 17 della Legge Regionale n. 26/96 e s.m.i.;

IL DIRETTORE AREA VASTA 2
Ing. Maurizio Bevilacqua

U.O. BILANCIO e SERVIZIO CONTROLLO di GESTIONE:
ATTESTAZIONE DI REGOLARITA' CONTABILE

I sottoscritti attestano che gli oneri derivanti dall'adozione del presente atto pari ad € 13.054,00, saranno imputati al conto 0102020801 "immobilizzazioni materiali in corso" del Piano dei conti del bilancio ASUR 2016 - sezionale Area Vasta 2 – resi coerenti e compatibili nell'ambito del budget provvisorio degli investimenti con fondi correnti – anno 2016 – assegnati con determina n. 412 /ASURDG del 11/07/2016; autorizzazione AV2TECPAT 96/7.

U.O. CONTROLLO DI GESTIONE
AREA VASTA N.2
Il Direttore
Dott. Paolo Galassi

U.O. BILANCIO
AREA VASTA N.2
Il Dirigente Responsabile
Dott.ssa Antonella Casaccia

- DOCUMENTO ISTRUTTORIO -

AREA VASTA 2

U.O.C. Patrimonio, Nuove Opere e Attività Tecniche sede operativa di Jesi

Normativa di riferimento:

- **Legge Regionale del 20 giugno 2003 n. 13** avente ad oggetto *“Riorganizzazione del Servizio Sanitario Regionale”*;
- **Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50** avente ad oggetto *“Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”*.
- **D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207** *“Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163, recante “Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE”*;

Premesso che:

- il progetto dei lavori di lavori per la ristrutturazione tetto sovrastante zona prelievo Avis dell’Ospedale “SS. Benvenuto e Rocco“ di Osimo” è stato approvato con determina del Direttore della Area Vasta n.2 n. 389/AV2 del 22/03/2016;
- con determina del Direttore della Area Vasta n.2 n. 605/AV2 del 06/05/2016 venivano affidati i lavori all’operatore economico Morresi Costruzioni S.r.l. che ha offerto il minor prezzo;
- con Determina del Direttore della Area Vasta n.2 n. 389/AV2 del 22/03/2016 l’architetto Roberto Angeloni veniva nominato Direttore dei Lavori;
- in data 05/08/2016 veniva sottoscritto il contratto di appalto tra l’Asur Marche Area Vasta n.2 e la ditta Morresi Costruzioni s.r.l. relativamente ai lavori per la ristrutturazione tetto sovrastante zona prelievo Avis dell’Ospedale “SS. Benvenuto e Rocco“ di Osimo”;
- in data 29/11/2016 il Direttore dei Lavori ha consegnato la documentazione necessaria per la perizia di variante;
- in data 06/12/2016 il Direttore dei Lavori ha consegnato la documentazione contabile riferita al 2° stato di avanzamento dei lavori;

vista la documentazione contabile dell’intervento in oggetto redatta in data 26/10/2016 dal Direttore dei Lavori, riferita al 2° Stato di Avanzamento dei Lavori, dal quale risulta che l’importo dei lavori eseguiti alla data del 26/10/2016 dalla ditta MORRESI COSTRUZIONI S.R.L. ammonta ad euro 20.460,44 oneri della sicurezza inclusi;

preso atto che il sottoscritto Responsabile del Procedimento in data 07/12/2016 ha emesso il certificato di pagamento n° 2 relativo ai lavori maturati al 2° stato di Avanzamento dei Lavori (2° SAL) dell’importo di Euro 13.054,00 iva compresa al 22%;

preso atto che nel corso dei lavori è emersa la necessità di apportare alcune modifiche al progetto esecutivo appaltato, come meglio indicato nella relazione di perizia agli atti della scrivente U.O. redatta

dall'Arch. Roberto Angeloni, Direttore dei Lavori, dalla quale risulta che le lavorazioni da eseguire in variante possono essere ammesse in quanto rientrano specificatamente nelle ipotesi disciplinate dall'art.106 comma 1 lettera c) del D.Lgs 50/2016 e vanno distinte in:

- comma 1 lettera c) primo periodo la necessità di modifica è determinata da circostanze impreviste e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice;
- comma 1 lettera c) secondo periodo la modifica non altera la natura generale del contratto.

accertato che con la presente perizia di variante e suppletiva, a seguito delle modifiche introdotte al progetto appaltato, l'importo dei lavori aumenta di Euro 5.979,77 al netto del ribasso d'asta elevando così l'importo contrattuale a favore della dell'operatore economico Morresi Costruzioni S.r.l. ad Euro 35.904,49 come si rileva dal quadro comparativo di raffronto allegato alla perizia di variante e di seguito riportato:

QUADRO COMPARATIVO DI RAFFRONTO

DESCRIZIONE	QUADRO ECONOMICO A BASE DI APPALTO	QUADRO ECONOMICO A SEGUITO DELL'AGGIUDICAZIONE	QUADRO ECONOMICO DI PERIZIA DI VARIANTE	differenza
IMPORTO LAVORI				
A1) Importo lavori comprensivo degli oneri per la sicurezza inclusi nei prezzi unitari	€ 38.235,40	€ 38.235,40	€ 45.622,00	€ 7.386,60
A detrarre oneri per la sicurezza inclusi nei prezzi unitari	€ 1.021,69	€ 1.021,69	€ 1.204,56	€ 182,87
A) IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA	€ 37.213,71	€ 37.213,71	€ 44.417,44	€ 7.203,73
B) Oneri per l'attuazione dei Piani di Sicurezza				
B1) Oneri inclusi nei prezzi unitari per l'attuazione dei Piani di Sicurezza	€ 1.021,69	€ 1.021,69	€ 1.204,56	€ 182,87
B2) Oneri speciali non inclusi nei prezzi unitari	€ 1.692,37	€ 1.692,37	€ 2.221,90	€ 529,53
Totale oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza	€ 2.714,06	€ 2.714,06	€ 3.426,46	€ 712,40
Incidenza della manodopera	€ 13.883,27	€ 13.883,27	€ 16.565,35	€ 2.682,08
TOTALE LAVORI NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA	€ 2.714,06	€ 2.714,06	€ 3.426,46	€ 712,40
TOTALE IMPORTO LAVORI	€ 39.927,77	€ 39.927,77	€ 47.843,90	€ 7.916,13
IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA	€ 37.213,71	€ 37.213,71	€ 44.417,44	€ 7.203,73
RIBASSO D'ASTA 26,88%	€ 0,00	€ 10.003,05	€ 11.939,41	€ 11.939,41
IMPORTO NETTO LAVORI DI CONTRATTO	€ 39.927,77	€ 29.924,72	€ 35.904,49	-€ 4.023,28
2) SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE				
Lavori in economia previsti nel progetto esclusi nell'appalto	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Imprevisti arrotondamento e ribasso d'asta IVA compresa	€ 3.695,57	€ 15.899,28	€ 6.773,64	€ 3.078,07
Acquisizione aree e d occupazioni temporanee	€ 1.500,00	€ 1.500,00	€ 0,00	-€ 1.500,00
Spese generali e tecniche compreso C.N.P.A.I.A.	€ 2.700,00	€ 2.700,00	€ 5.300,00	€ 2.600,00
Spese per attività di supporto	€ 798,56	€ 798,56	€ 956,88	€ 158,32
IVA 22% sui lavori e 22% sul punto C7	€ 9.378,11	€ 7.177,44	€ 9.064,99	-€ 313,12
TOTALE A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 18.072,23	€ 28.075,28	€ 22.095,51	€ 4.023,28
IMPORTO TOTALE PROGETTO	€ 58.000,00	€ 58.000,00	€ 58.000,00	€ 0,00

visto il quadro comparativo di raffronto;

accertato che a seguito dei lavori previsti in perizia di variante i termini contrattuali per l'ultimazione dei lavori vengono prorogati di 18 gg;

accertato che l'appaltatore ha sottoscritto in segno di accettazione l'atto di sottomissione alla perizia di variante e suppletiva;

atteso che il sottoscritto Responsabile del Procedimento proponente dichiara oltre la conformità alle normative in vigore e quindi la legittimità del presente provvedimento nonché la sua regolarità tecnica;

SI PROPONE

al Direttore di questa Area Vasta n.2 dell'Azienda Sanitaria Unica Regionale delle Marche l'adozione del seguente schema di determina:

1. le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di approvare la documentazione contabile relativa all'intervento in oggetto redatta dal Direttore dei Lavori Arch. Roberto Angeloni, dalla quale risulta che l'ammontare dei lavori eseguiti dalla ditta MORRESI COSTRUZIONI S.R.L. è pari a Euro 20.460,44, oneri della sicurezza inclusi, + iva al 22%;
3. di liquidare il certificato di pagamento relativo al 2° stato di avanzamento dei lavori emesso in data 07/12/2016 dal Geom. Roberto Gerini in qualità di Responsabile del Procedimento, a favore della ditta MORRESI COSTRUZIONI S.R.L. con sede in Jesi (AN) Via A. Gramsci, 66, per un totale di Euro 13.054,00 Iva compresa al 22%;
4. di approvare la perizia di variante e suppletiva redatta dal Direttore dei Lavori, Arch. Roberto Angeloni ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera c) del D.Lgs. 50/2016 relativa all'esecuzione di lavori per la ristrutturazione tetto sovrastante zona prelievo Avis dell'Ospedale "SS. Benvenuto e Rocco" di Osimo" costituita dagli elaborati progettuali come dettagliatamente elencati nella relazione di perizia;
5. di prendere atto che il nuovo importo dei lavori al netto del ribasso d'asta ammonta ad euro 35.904,49 di cui Euro 3.426,46 per l'importo relativo agli oneri della sicurezza;
6. di approvare il nuovo quadro economico di spesa riportato nel documento istruttorio facendo fronte al maggior onere di spesa con l'economia derivante dal ribasso d'asta offerto dall'operatore economico Morresi Costruzioni S.r.l. sull'importo posto a base di gara;
7. di concedere all'operatore economico Morresi Costruzioni S.r.l. un tempo suppletivo di 18 gg per l'esecuzione dei lavori;
8. che la spesa complessiva derivante dal presente atto, pari ad Euro 13.054,00, venga registrata al conto 0102020801 "immobilizzazioni materiali in corso" del Piano dei conti del bilancio ASUR 2016 - sezionale Area Vasta n.2 - resa coerente e compatibile nell'ambito del budget provvisorio degli

investimenti con fondi correnti – anno 2016 – assegnati con determina n. 412 /ASURDG del 11/07/2016;

9. di dare atto, altresì, ai fini della repertoriazione nel Sistema Attiweb Salute, che il presente provvedimento rientra nei casi di “*altre tipologie*”;
10. di dichiarare che il presente atto non è soggetto al controllo Regionale ed è efficace dal giorno della pubblicazione sul sistema attivo-salute albo pretorio informatico, a norma dell’art. 28 della L.R. 26/96, come sostituito dall’ art. 1 della L.R. 36/2013;
11. di trasmettere il presente provvedimento al Collegio Sindacale a norma dell’art. 17 della Legge Regionale n. 26/96 e s.m.i.;

**Il Responsabile del Procedimento
Geom. Roberto Gerini**

**U.O.C. PATRIMONIO, NUOVE OPERE E ATTIVITA’ TECNICHE DELL’AREA VASTA N.2:
ATTESTAZIONE DI REGOLARITA’ TECNICA E DI CONFORMITA’ ALLE NORME
VIGENTI**

Il sottoscritto Dirigente Responsabile dell’U.O.C. Patrimonio, Nuove Opere e Attività Tecniche dell’Area Vasta n.2 attesta la regolarità tecnica del presente atto e ne certifica la conformità alle norme vigenti.

**Il Dirigente Responsabile dell'U.O.C.
Patrimonio Nuove Opere e Attività Tecniche
dell’Area Vasta n.2
Ing. Claudio Tittarelli**

- ALLEGATI -

La documentazione menzionata nel presente documento è conservata in atti presso l’U.O.C. Patrimonio, Nuove Opere e Attività Tecniche A.V.2 sede operativa di Jesi.