

**DETERMINA DEL DIRETTORE DELLA  
AREA VASTA N. 2  
N. 1015/AV2 DEL 05/08/2016**

**Oggetto: Procedura telematica per l'affidamento del Servizio di manutenzione degli impianti elevatori dell' A.V. n. 2 sede operativa di Jesi – Determinazione.**

**IL DIRETTORE DELLA  
AREA VASTA N. 2**

- . . . -

VISTO il documento istruttorio, riportato in calce alla presente determina, dal quale si rileva la necessità di provvedere a quanto in oggetto specificato.

RITENUTO, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio e che vengono condivisi, di adottare il presente atto.

RICHIAMATA la DGRM n. 621 del 27/07/2015 ad oggetto: "L.R. n. 13/2003 – "Nomina dei Direttori di Area Vasta dell'Azienda Sanitaria Unica Regionale", la Determina DG ASUR n. 550 del 31/07/2015 ad oggetto "DGRM n. 621 del 27/07/2015 – presa d'atto e conseguenti determinazioni" e la determina del DAV2 n. 1038 del 03/08/2015 ad oggetto: "Insediamento dell'Ing. Maurizio Bevilacqua quale direttore dell'Area Vasta .

VISTA l'attestazione dei Responsabili delle U.O. Controllo di Gestione e della U.O. Gestione Economico Finanziaria, in riferimento alla compatibilità economica del presente provvedimento.

**- D E T E R M I N A -**

1. Le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. Di approvare il "Riepilogo delle attività di esame delle offerta ricevuta" relativa alla RDO n.1273591, per l'affidamento del servizio di gestione e manutenzione in regime di Full Risk degli impianti elevatori installati nei vari edifici sanitari e amministrativi di Jesi di pertinenza dell'A.V. N°2 Sede Operativa di Jesi per due anni e precisamente dal 01/08/2016 – 31/07/2018;
3. Di provvedere, pertanto, all'aggiudicazione definitiva, attraverso la procedura telematica avviata all'interno del portale "acquistinretepa.it" del Servizio di cui trattasi a favore della ditta Samis Gabrielli Ascensori S.r.l. con sede in Ancona Via Rismondo n°3 P.IVA 00327920427;
4. Di stabilire che gli oneri di spesa derivanti dal Servizio in questione – quantificati per l'importo

complessivo di €. 25,696,15 IVA compresa al 22% - saranno imputati al conto 05 10 01 01 07 “ manutenzione e riparazioni agli impianti e macchinari” del Piano dei Conti del Bilancio ASUR come segue:

- per € 5.353,35 ( IVA 22% compresa) del Bilancio ASUR 2016
- per € 12.848,04 (IVA 22% compresa) del Bilancio ASUR 2017
- per € 7.494,76 (IVA 22% compresa) del Bilancio ASUR 2018.

Per l’anno 2016 tali importi sono compatibili con il budget provvisorio assegnato con determina n. 412 /ASURDG del 11/07/2016, per gli anni 2017/2018 tali importi saranno resi compatibili con i budget che verranno a suo tempo assegnati

5. Di precisare che il contratto manutentivo relativo al servizio in questione è stipulato in parte a canone in parte a misura pertanto gli’ importi di cui al precedente punto 4) potranno subire delle variazioni in aumento.
6. Di dichiarare che il presente atto non è soggetto al controllo Regionale ed è efficace dal giorno della pubblicazione sul sistema attiweb-salute albo pretorio informatico, a norma dell’art 28 L.R. 26/96, come sostituito dall’art. 1 della L.R. 36/2013;
7. Di trasmettere il presente atto, rispettivamente al Collegio Sindacale, a norma dell’art. 17 della Legge Regionale n. 26/96 e s.m.i.;
8. Di dare atto, altresì, ai fini della repertoriazione nel sistema Attiweb Salute, che con la presente determina si procede all’affidamento di un servizio.

IL DIRETTORE DELL'AREA VASTA N. 2  
*Dott. Ing. Maurizio Bevilacqua*

ATTESTAZIONE DI REGOLARITA' CONTABILE  
UU.OO.BILANCIO E CONTROLLO DI GESTIONE

I sottoscritti attestano che gli oneri di spesa derivanti dal presente provvedimento- quantificati in Euro 5,353,35 IVA compresa al 22% per il periodo 01/08/2016 – 31/12/2016 e saranno imputati come indicato, al conto 05 10 01 01 07 “ manutenzioni e riparazioni agli impianti e macchinari” del Piano dei Conti del Bilancio ASUR 2016e reso compatibile con il budget provvisorio assegnato con determina n. 412 /ASURDG del 11/07/2016. Per gli anni 2017/2018 gli importi saranno resi compatibili con i budget che verranno assegnati.

U.O. CONTROLLO DI GESTIONE  
AREA VASTA N.2  
Il Direttore  
Dott. Paolo Galassi

U.O. BILANCIO  
AREA VASTA N.2  
Il Dirigente Responsabile  
Dott.ssa Antonella Casaccia

**- DOCUMENTO ISTRUTTORIO -**

**AREA VASTA N. 2**

**U.O.C. Patrimonio Nuove Opere e Attività Tecniche-Sede Operativa di Jesi**

***Normativa di Riferimento:***

- Legge Regionale n. 13 del 20 giugno 2003 e ss.mm.ii.;
- Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016 ;
- Determina n. 573/2006/ASURDG;
- D.P.R. 5 ottobre n. 207/2010 e ss.mm.ii.;
- Legge Regionale n. 12 del 14 maggio 2012;
- Decreto Legge n. 52 del 07/05/2012 con modificazioni in Legge n. 94 del 06/07/2012;
- Decreto Legge n. 95 del 06/07/2012, convertito con modificazioni in Legge n. 135 del 07/08/2012;
- Delibera della Giunta Regionale Marche n. 1220/2012;
- Legge 21/12/2012 n°228

**Premesso che:**

La normativa vigente in materia di impianti elevatori prevede che devono essere controllati e manutenzionati, in conformità alle disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia, da personale qualificato. Non essendo disponibile personale dipendente dell'ASUR Marche competente e qualificato per effettuare l'attività di controllo e manutenzione degli impianti oggetto del presente provvedimento, si rende obbligatorio affidare l'attività in questione ad un operatore economico qualificato.

Il servizio di manutenzione degli impianti elevatori installati nei vari edifici sanitari e amministrativi di Jesi di pertinenza dell'A.V. n. 2 sede operativa di Jesi è attualmente in essere con la ditta Samis Gabrielli Ascensori per l'importo annuo di €11.011,80 oltre IVA. relativo al periodo 01/08/2015 – 31/07/2016. Questa Unità Operativa ha accertato che il servizio ad oggi è stato svolto dal suddetto operatore economico con grande soddisfazione e professionalità per questa Azienda avendo lo stesso dimostrato una elevata capacità organizzativa del servizio impiegando personale altamente qualificato, tale da non pregiudicare la continuità e la funzionalità dei servizi sanitari erogati all'interno delle strutture nelle quali sono installati gli impianti elevatori oggetto del contratto di manutenzione in essere. L'operatore economico Samis Gabrielli Ascensori ha tra l'altro dimostrato puntualità negli interventi effettuati su chiamata e in reperibilità, l'esecuzione del servizio ad oggi è stato svolto a regola d'arte, nel rispetto delle disposizioni normative e del Capitolato Tecnico.

A tal fine questa competente U.O.C Patrimonio Nuove Opere e Attività Tecniche, in ottemperanza a quanto disposto dalla Legge della Regione Marche n. 12/2012 ha preliminarmente verificato la possibilità di procedere alla fornitura del servizio in argomento mediante il ricorso a Centrali di Committenza Regionali di riferimento – Stazione Unica Appaltante della Regione Marche (SUAM) costituita con deliberazione della Giunta Regionale della Regione Marche n. 1670/2012 a decorrere dal 01/12/2012.

Preso atto che la citata SUAM non risulta ancora operativa per lo svolgimento di procedure concorsuali di gara per forniture del servizio oggetto del presente provvedimento, questa competente U.O. nel rispetto del disposto del Decreto Legge n. 95 del 06/07/2012, convertito con Legge n. 135 del 07/08/2012 e della DGRM n. 1220/2012 con la quale la Regione Marche ha approvato le linee di attuazione ed applicazione del citato Decreto Legge, quali da ultimo recepite con Determina n. 742/ASURDG in data 28/09/2012;

Al fine di provvedere alla manutenzione degli impianti elevatori per quanto sopra questa U.O. in conformità all'art. 36 c. 2 lett. a) del D.lgs. 50/2016 e tenuto conto delle linee guida deliberate il 28/06/2016 dall'ANAC relative alle "procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" ha individuato l'operatore economico uscente Samis Gabrielli Ascensori e l'ha invitato a presentare l'offerta economica per l'eventuale affidamento del servizio sulla base del capitolato tecnico e disciplinare speciale di appalto predisposto dalla scrivente U.O. Nel rispetto delle procedure del MEPA con RdO n° 1273591 è stato richiesto al suddetto operatore economico di presentare la propria offerta economica per l'affidamento del servizio in oggetto, da aggiudicare ai sensi dell'art.95 c.4 del D.Lgs.50/2016 con il criterio del minor prezzo, sull'importo complessivo posto a base di gara pari a €. 19.223,60 oltre gli oneri della sicurezza stimati in €.2.800,00 e IVA nella misura del 22%.

La scadenza dei termini fissati per la presentazione dell'offerta 21/07/2016, prorogata per integrazione della documentazione al 25/07/2016 ore 10:00. Allo scadere del termine di presentazione dell'integrazione documentale si è proceduto all'apertura della busta virtuale contenente la documentazione prodotta dall'operatore economico Samis Gabrielli Ascensori, accertandone la regolarità, in quanto presentata secondo i criteri e le modalità previste in sede di formulazione del RDO. Si provvedeva successivamente ad aprire l'offerta economica dalla quale risultava che l'operatore economico Samis Gabrielli Ascensori ha offerto il servizio in oggetto per il periodo dal 01/08/2016 al 31/07/2018 per un importo pari ad euro 18.262,42 oltre ai costi relativi alla sicurezza quantificati in Euro 2.800,00 ed IVA nella misura del 22%. Nel canone di manutenzione offerto dal suddetto operatore economico è incluso anche il servizio di manutenzione di ulteriori due ascensori installati nell'ospedale Carlo Urbani nell'ambito dell'appalto dei lavori di "attivazione nuovo ospedale A.Murri e ristrutturazione vecchio ospedale A.Murri" il cui canone manutentivo fino ad oggi era a carico dell'appaltatore.

Visto il contratto generato automaticamente dal Sistema MEPA di "acquistinretepa.it" in data 26/07/2016 che riporta le clausole specifiche inserite nell'appalto del servizio di cui trattasi;

Richiamato il CIG n° ZE21A88D16, assegnato dall'A.N.A.C. Autorità Nazionale Anticorruzione:

Attestata da parte della proponente U.O. Responsabile del Procedimento la conformità del citato percorso istruttorio e della presente proposta di determina alle normative vigenti in materia di appalti di servizi.

Posta in evidenza ogni normativa e regolamentazione di riferimento indicata in premessa al presente

documento istruttorio;

## SI PROPONE

Al Direttore di questa Area Vasta n. 2 dell'Azienda Sanitaria Unica Regionale delle Marche, l'adozione del seguente schema di determina:

1. Le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. Di approvare il "Riepilogo delle attività di esame delle offerta ricevuta" relativa alla RDO n.1273591, per l'affidamento del servizio di gestione e manutenzione in regime di Full Risk degli impianti elevatori installati nei vari edifici sanitari e amministrativi di Jesi di pertinenza dell'A.V. N°2 Sede Operativa di Jesi per due anni e precisamente dal 01/08/2016 – 31/07/2018;
3. Di provvedere, pertanto, all'aggiudicazione definitiva, attraverso la procedura telematica avviata all'interno del portale "acquistinretepa.it" del Servizio di cui trattasi a favore della ditta Samis Gabrielli Ascensori S.r.l. con sede in Ancona Via Rismondo n°3 P.IVA 00327920427;
4. Di stabilire che gli oneri di spesa derivanti dal Servizio in questione – quantificati per l'importo complessivo di €. 25,696,15 IVA compresa al 22% - saranno imputati al conto 05 10 01 01 07 "manutenzione e riparazioni agli impianti e macchinari" del Piano dei Conti del Bilancio ASUR come segue:
  - per € 5.353,35 ( IVA 22% compresa) del Bilancio ASUR 2016
  - per € 12.848,04 (IVA 22% compresa) del Bilancio ASUR 2017
  - per € 7.494,76 (IVA 22% compresa)del Bilancio ASUR 2018.

Per l'anno 2016 tali importi sono compatibili con il budget provvisorio assegnato con determina n. 412 /ASURDG del 11/07/2016, per gli anni 2017/2018 tali importi saranno resi compatibili con i budget che verranno a suo tempo assegnati

5. Di precisare che il contratto manutentivo relativo al servizio in questione è stipulato in parte a canone in parte a misura pertanto gli' importi di cui al precedente punto 4) potranno subire delle variazioni in aumento.
6. Di dichiarare che il presente atto non è soggetto al controllo Regionale ed è efficace dal giorno della pubblicazione sul sistema attiweb-salute albo pretorio informatico, a norma dell'art 28 L.R. 26/96, come sostituito dall'art. 1 della L.R. 36/2013;
7. Di trasmettere il presente atto, rispettivamente al Collegio Sindacale, a norma dell'art. 17 della Legge Regionale n. 26/96 e s.m.i.;
8. Di dare atto, altresì, ai fini della repertoriazione nel sistema Attiweb Salute, che con la presente determina si procede all'affidamento di un servizio.

L'addetta alla fase istruttoria  
( Sig.ra Floriana Nardella)

Il Dirigente Responsabile dell'U.O.C.  
Patrimonio Nuove Opere e Attività Tecniche  
Ing. Claudio Tittarelli

**Attestazione del Responsabile dell'U.O. Attività Tecniche e Patrimonio**

Il sottoscritto Responsabile dell'U.O. Attività Tecniche e Patrimonio attesta la regolarità tecnica del presente atto e ne certifica la conformità alle norme vigenti.

Il Dirigente Responsabile dell'U.O.C.  
Patrimonio Nuove Opere e Attività Tecniche  
Ing. Claudio Tittarelli

**- ALLEGATI -**

La documentazione menzionata nel presente atto è conservata presso l'U.O.C. Patrimonio Nuove Opere e Attività Tecniche sede operativa di Jesi.