

**DETERMINA DEL DIRETTORE DELLA
AREA VASTA N. 2
N. 1011/AV2 DEL 05/08/2016**

Oggetto: Lavori di somma urgenza presso le palazzine A1 e A2 del Presidio Ospedaliero di Senigallia – Determinazione

**IL DIRETTORE DELLA
AREA VASTA N. 2**

- -

VISTO il documento istruttorio, riportato in calce alla presente determina, dal quale si rileva la necessità di provvedere a quanto in oggetto specificato.

RITENUTO, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio e che vengono condivisi, di adottare il presente atto.

RICHIAMATA la DGRM n. 621 del 27/07/2015 ad oggetto: "L.R. n. 13/2003 – "Nomina dei Direttori di Area Vasta dell'Azienda Sanitaria Unica Regionale", la Determina DG ASUR n. 550 del 31/07/2015 ad oggetto "DGRM n. 621 del 27/07/2015 – presa d'atto e conseguenti determinazioni" e la determina del DAV2 n. 1038 del 03/08/2015 ad oggetto: "Insediamento dell'Ing. Maurizio Bevilacqua quale direttore dell'Area Vasta .

VISTA l'attestazione dei Responsabili delle U.O. Controllo di Gestione e della U.O. Gestione Economico Finanziaria, in riferimento alla compatibilità economica del presente provvedimento.

- D E T E R M I N A -

1. Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. Di approvare sia i verbali di somma urgenza del 02/05/2016 e 16/05/2016 relativamente ai lavori per la sistemazione delle porzioni di copertura interessate dall'infiltrazione di acqua piovana della Palazzina A1, dei lavori di messa in sicurezza della Palazzina A2, sia le rispettive perizie giustificative del 11/05/2016 e del 20/05/2016, documentazione redatta dall'Ing. Claudio Tittarelli in qualità di Dirigente Responsabile della U.O.C. Patrimonio Nuove Opere e Attività Tecniche dell'Area Vasta n.2 coadiuvato dal geom. Augusto Berluti;
3. Di approvare la contabilità finale redatta dal geom. Augusto Berluti dalla quale si rileva che l'importo dei lavori eseguiti dall'Impresa Edile Bolletta Giuseppe nella Palazzina A1 ammonta ad euro 19.065,28 + iva al 22%, mentre quelli eseguiti nella Palazzina A2 ammonta ad euro 12.906,37 + iva al 22%;

4. Di prendere atto che la spesa complessiva pari ad euro 39.005,41 iva compresa al 22% sarà registrata al conto 0102020204 "fabbricati indisponibili" del piano dei conti del bilancio ASUR 2016 - sezionale AV2 - anno 2016, resa coerente e compatibile con il budget che sarà assegnato per il corrente esercizio, nell'ambito del budget provvisorio degli investimenti con fondi correnti – anno 2016 – assegnati con determina n. 412 /ASURDG del 11/07/2016;
5. Di dare atto che il presente atto non è soggetto al controllo Regionale ed è efficace dal giorno della pubblicazione sul sistema attiweb-salute albo pretorio informatico, a norma dell'art 28 L.R. 26/96, come sostituito dall'art. 1 della L.R. 36/2013;
6. Di trasmettere il presente provvedimento, rispettivamente, per ogni ulteriore e rispettivo adempimento di competenza, al Collegio Sindacale, a norma dell'art. 17 della Legge Regionale n. 26/96 e s.m.i.;

IL DIRETTORE AREA VASTA 2
Ing. Maurizio Bevilacqua

ATTESTAZIONE DEI DIRIGENTI DELL'U.O. GESTIONE ECONOMICO FINANZIARIA E CONTROLLO DI GESTIONE

I sottoscritti dichiarano che il costo di Euro 39.005,41 IVA compresa, derivante dall'adozione del presente atto, sarà imputato al 0102020204 "fabbricati indisponibili" del Bilancio ASUR 2016 - sezionale AV2 - anno 2016 – reso coerente e compatibile con il budget che sarà assegnato per il corrente esercizio, nell'ambito del budget provvisorio degli investimenti con fondi correnti – anno 2016 – assegnati con determina n. 412 /ASURDG del 11/07/2016; autorizzazione AV2TECPAT 89/28.

Il Dirigente dell'U.O.
Programmazione e Controllo di Gestione
Dott. Paolo Galassi

Il Dirigente dell'U.O. Gestione
Risorse Economico Finanziarie
Dott.ssa Antonella Casaccia

- DOCUMENTO ISTRUTTORIO -

**AREA VASTA 2 – U. O. C. PATRIMONIO, NUOVE OPERE E ATTIVITA' TECNICHE –
SEDE OPERATIVA DI SENIGALLIA**

NORMATIVA E ATTI DI RIFERIMENTO:

Legge Regionale del 20 giugno 2003 n. 13 avente ad oggetto *Riorganizzazione del Servizio Sanitario Regionale*;

Determina n. 573/ASURDG/2006;

Decreto Legislativo n° 50/2016;

D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 *“Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante “Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE*;

Legge Regionale 14 maggio 2012 n. 12;

Premesso:

In data 02/05/2016 è pervenuta a questa U.O.C. Patrimonio Nuove Opere e Attività Tecniche una segnalazione da parte della Direzione Medica di Presidio della struttura ospedaliera di Senigallia , della presenza di infiltrazioni d'acqua piovana nei locali Ambulatori, Sala piccoli interventi e area di degenza della U.O. di Chirurgia (palazzina A1) richiedendo tra l'altro con comunicazione mail una perizia sulla stabilità del tetto. L'Ing. Claudio Tittarelli insieme al geom. Augusto Berluti e al personale della manutenzione, dipendente di questa Azienda, ha effettuato un sopralluogo nelle zone del sottotetto sovrastante le aree interessate dalle infiltrazione di acqua piovana al fine di accertare in quali condizioni versava la struttura. Dal sopralluogo si è constatato che in alcune zone le travi portanti della struttura di copertura erano ammalorate con evidenti segni di marciume tantoché in tali punti le travi risultavano gravemente lesionate tali da non garantire più la sicurezza statica della copertura. In altre zone oltre alla presenza di travi ammalorate si è constatato che la copertura aveva il pianellato, costituito da elementi in laterizio, sfondato con la presenza anche di elementi lignei dell'orditura secondaria ammalorati. In sede di sopralluogo si è riscontrato anche il distacco di alcune porzioni di cornicione a causa della corrosione dei ferri di armatura. In considerazione delle criticità rilevate nel corso del sopralluogo si è ritenuto necessario procedere con urgenza all'esecuzione dei lavori atti ad eliminare le infiltrazioni di acqua piovana e ripristinare le condizioni di sicurezza della copertura. L'art. 163 del D. Lgs. 50/2016 prevede che in circostanze di somma urgenza, come quella verificatasi presso la U.O. di Chirurgia del Presidio Ospedaliero di Senigallia, che non consentono alcun indugio, il Responsabile del Procedimento o il tecnico che si reca prima sul posto, può disporre, contemporaneamente alla redazione del verbale di cui all'art. 163 del D. Lgs. 50/2016, l'immediata esecuzione dei lavori entro il limite dei 200.000 euro o comunque di quanto indispensabile per

rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica incolumità. L'Ing. Claudio Tittarelli in qualità di Dirigente Responsabile della U.O.C. Patrimonio e Nuove Opere e Attività Tecniche dell'AV2 coadiuvato dal geom. Augusto Berluti ha provveduto a redigere in data 02/05/2016 il verbale di somma urgenza. Con determina del Direttore Generale dell'ASUR Marche n.197/ASURDG del 23/03/2016 è stata avviata una procedura di gara per l'affidamento dei lavori di sistemazione della copertura edificio Chiesa del Presidio Ospedaliero di Senigallia, dal verbale di gara del 20/04/2016, l'operatore economico " Impresa Edile Bolletta Giuseppe" di Cingoli è risultato 1[^] in graduatoria con un ribasso percentuale offerto pari al 23,650 sull'importo posto a base di gara. I suddetti lavori di sistemazione del tetto della Chiesa sono stati poi aggiudicati definitivamente all'Impresa edile Bolletta Giuseppe con determina del Direttore Generale dell'ASUR n.291/ASURDG del 06/05/2016.

Al fine di intraprendere i necessari e urgenti provvedimenti per eliminare le infiltrazioni d'acqua che pregiudicavano il regolare svolgimento dell'attività sanitaria nonché per rimuovere lo stato di pregiudizio per la pubblica e privata incolumità è stato immediatamente contattato l'operatore economico "Impresa edile Bolletta Giuseppe", in possesso dei requisiti speciali per l'esecuzione di tali lavori, e si è provveduto ad affidargli direttamente i lavori, tenuto conto anche dell'immediata disponibilità dello stesso ad intervenire sul tetto della palazzina A1 come rilevabile dal verbale di somma urgenza, provvedendo tra l'altro a redigere in seduta stante un computo metrico estimativo dei lavori da eseguire prendendo in considerazione le voci del prezziario della Regione Marche in vigore a quella data. Con la sottoscrizione del verbale di somma urgenza si era stabilito che i lavori indicati nel computo metrico estimativo sarebbero stati contabilizzati a misura, fatto salvo la quantificazione economica di ulteriori lavori da eseguire e resesi necessari per circostanze imprevedibili accertate nel corso dei lavori. Con la sottoscrizione del verbale di somma urgenza si stabiliva tra l'altro che sull'importo dei lavori ,l'Impresa edile Bolletta Giuseppe , avrebbe offerto un ribasso percentuale del 25,00%.

In conformità all'art. 163 c. 4 del D.lgs. 50/2016 in data 11/05/2016 è stata redatta la perizia giustificativa dei lavori dal quale risultava che il costo complessivo dell'intervento ammontava ad euro 26.273,72. In data 13/05/2016 è pervenuta ulteriore comunicazione da parte della Direzione Medica del presidio ospedaliero di Senigallia con la quale venivano segnalate ulteriori infiltrazioni di acqua piovana, questa volta nella Palazzina A2, che interessava i locali della Direzione Medica e Amministrativa dello stesso presidio ospedaliero. In considerazione di questa nuova circostanza è stato chiesto all'ing. Mauro Mancini, Direttore dei lavori della sistemazione del tetto della Chiesa del presidio ospedaliero di Senigallia, nominato con determina del Direttore dell'Area Vasta n.2 n. 1927/AV2 del 30/12/2014, di effettuare un sopralluogo sulla Palazzina A2, sopralluogo effettuato insieme al geom. Augusto Berluti in data 13/05/2016. Dal sopralluogo si è riscontrato che in diversi punti sia l'orditura principale che quella secondaria del tetto era ammalorata tanto da non garantire le caratteristiche meccaniche di resistenza delle strutture portanti. In data 16/05/2016 è pervenuta la relazione tecnica redatta dall'Ing. Mancini a seguito del sopralluogo effettuato nella Palazzina A2 con la quale veniva segnalato lo stato di precarietà del tetto e confermava quanto riscontrato in fase di

sopralluogo, consigliava lo sgombero dei locali sottostanti (piano primo) da persone e cose con successiva puntellatura al fine di mantenere l'agibilità dei locali posti al piano terra dell'immobile occupati dal CUP che non poteva essere trasferito da nessun'altra parte del Presidio Ospedaliero di Senigallia. In data 16/05/2016 l'Ing. Claudio Tittarelli ha provveduto insieme al geom. Augusto Berluti e al titolare dell'Impresa Edile Bolletta Giuseppe, che era sul posto per eseguire i lavori di somma urgenza di cui al verbale del 02/05/2016, ad effettuare un sopralluogo all'interno della Palazzina A2 al fine di constatare l'effettiva precarietà delle strutture portanti della copertura. Dal sopralluogo è stata riscontrata la precarietà delle strutture portanti tanto da ritenere necessaria l'immediata evacuazione, da persone e cose, dei locali del 1[^] piano della suddetta Palazzina convenendo congiuntamente alla Direzione sanitaria ed amministrativa del presidio ospedaliero di trasferire le persone e cose in alcuni locali liberi ubicati al 6[^] piano della palazzina D1. Anche per l'esecuzione dei lavori al primo piano e sottotetto della Palazzina A2 in conformità all'art. 163 del D.lgs. 50/2016 è stato redatto in data 16/05/2016 il verbale di somma urgenza. Tenuto conto che l'Impresa Edile Bolletta Giuseppe era presente sul posto con mezzi e personale idoneo a mettere immediatamente in sicurezza la Palazzina A2, allo stesso operatore economico sono stati affidati anche i lavori di puntellatura del 1[^] piano e sottotetto della Palazzina A2. A tal fine è stato redatto in seduta stante un computo metrico estimativo di massima utilizzando le voci di spesa rilevate dal prezzario della Regione Marche in vigore a quella data. Con la sottoscrizione del verbale di somma urgenza si stabiliva che i lavori di puntellatura indicati nel computo metrico estimativo sarebbero stati contabilizzati a misura, fatto salvo la quantificazione economica di ulteriori lavori da eseguire e resi necessari per circostanze imprevedibili accertate nel corso dei lavori. Con la sottoscrizione del verbale di somma urgenza si stabiliva tra l'altro che sull'importo dei lavori di puntellatura l'Impresa Edile Bolletta Giuseppe avrebbe offerto un ribasso percentuale del 25,00%. In data 20/05/2016, in conformità all'art. 163 c. 4 del D.lgs. 50/2016, è stata redatta la perizia giustificativa dei lavori dal quale risulta che il costo complessivo dell'intervento ammontava ad euro 19.901,19. Il geom. Augusto Berluti in data 27/07/2016 ha provveduto a redigere la contabilità dei lavori eseguiti. I lavori eseguiti dall'Impresa Edile Bolletta Giuseppe nella palazzina A1 ammontano ad Euro 19.065,28 + iva al 22%, mentre quelli eseguiti nella palazzina A2 ammontano ad Euro 12.906,37 + iva al 22%.

Tanto premesso si propone al Direttore di questa Area Vasta n. 2 dell'Azienda Sanitaria Unica Regionale delle Marche, l'adozione del seguente schema di determina:

1. Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. Di approvare i verbali di somma urgenza del 02/05/2016 e 16/05/2016 relativamente ai lavori per la sistemazione delle porzioni di copertura interessate dall'infiltrazione di acqua piovana della Palazzina A1, dei lavori di messa in sicurezza della Palazzina A2 e le rispettive perizie giustificative del 11/05/2016 e del 20/05/2016, documentazione redatta dall'Ing. Claudio Tittarelli in qualità di Dirigente Responsabile della U.O.C. Patrimonio Nuove Opere e Attività Tecniche dell'Area Vasta n.2 coadiuvato dal geom. Augusto Berluti;

3. Di approvare la contabilità finale redatta dal geom. Augusto Berluti dalla quale si rileva che l'importo dei lavori eseguiti dall'Impresa Edile Bolletta Giuseppe nella Palazzina A1 ammonta ad euro 19.065,28 + iva al 22%, mentre quelli eseguiti nella Palazzina A2 ammonta ad euro 12.906,37 + iva al 22%;
4. Di prendere atto che la spesa complessiva pari ad euro 39.005,41 iva compresa al 22% sarà registrata al conto 0102020204 "fabbricati indisponibili" del piano dei conti del bilancio ASUR 2016 - sezionale AV2 - anno 2016, resa coerente e compatibile con il budget che sarà assegnato per il corrente esercizio, nell'ambito del budget provvisorio degli investimenti con fondi correnti – anno 2016 – assegnati con determina n. 412 /ASURDG del 11/07/2016;
5. Di dare atto che il presente atto non è soggetto al controllo Regionale ed è efficace dal giorno della pubblicazione sul sistema attiweb-salute albo pretorio informatico, a norma dell'art 28 L.R. 26/96, come sostituito dall'art. 1 della L.R. 36/2013;
6. Di trasmettere il presente provvedimento, rispettivamente, per ogni ulteriore e rispettivo adempimento di competenza, al Collegio Sindacale, a norma dell'art. 17 della Legge Regionale n. 26/96 e s.m.i.;

Il Responsabile dell'Istruttoria
Ing. Francesca Ubertini

**Il Responsabile dell'U.O.C. Patrimonio,
Nuove Opere e Attività Tecniche A.V.2
(Ing. Claudio Tittarelli)**

Attestazione del Responsabile dell'U.O.C. Patrimonio, Nuove Opere e Attività Tecniche A.V.2

Il sottoscritto Responsabile dell'U.O.C. Patrimonio, Nuove Opere e Attività Tecniche A.V.2 attesta la regolarità tecnica del presente atto e ne certifica la conformità alle norme vigenti.

**Il Responsabile dell'U.O.C. Patrimonio,
Nuove Opere e Attività Tecniche A.V.2
(Ing. Claudio Tittarelli)**

- ALLEGATI -

- La documentazione menzionata nel presente documento è conservata in atti presso l'U.O.C. Patrimonio, Nuove Opere e Attività Tecniche A.V.2 sede operativa di Senigallia.