

**DETERMINA DEL DIRETTORE DELLA  
AREA VASTA N. 2  
N. 1679/AV2 DEL 22/12/2015**

**Oggetto: Secondo stralcio lavori di ristrutturazione locali per chirurgia orale presso l'Ospedale di Loreto (AN)**

**IL DIRETTORE DELLA  
AREA VASTA N. 2**

- . . . -

**VISTO** il documento istruttorio, riportato in calce alla presente determina, dal quale si rileva la necessità di provvedere a quanto in oggetto specificato.

**RITENUTO**, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio e che vengono condivisi, di adottare il presente atto.

**VISTA** l'attestazione dei Responsabili delle U.O. Controllo di Gestione e della U.O. Gestione Economico Finanziaria, in riferimento alla compatibilità economica del presente provvedimento.

**- D E T E R M I N A -**

1. Di aggiudicare in via definitiva l'appalto dei lavori di realizzazione dell'impianto di condizionamento e di ricambio d'aria- secondo stralcio lavori di ristrutturazione locali per chirurgia orale presso l'Ospedale di Loreto - alla ditta BIOEDIL S.R.L., per un importo pari ad Euro 30.332,01 + IVA al 22%;
2. Di approvare il quadro economico dell'intervento pari ad Euro 42.588,33, come indicato nel documento istruttorio, conseguente al ribasso d'asta offerto dalla ditta BIOEDIL S.R.L., sull'importo dei lavori posto a base di gara;
3. Di approvare il progetto esecutivo dei lavori di realizzazione dell'impianto di condizionamento e di ricambio d'aria- secondo stralcio lavori di ristrutturazione locali per chirurgia orale presso l'Ospedale di Loreto redatto dal Collaboratore Tecnico T.E. Eugenio Pesaresi, dipendente dell'ufficio Tecnico dell'ASUR Marche Area Vasta n.2 sede operativa di Ancona;
4. Di nominare ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 163/2006 il Geom. Roberto Gerini Responsabile del Procedimento dell'intervento in oggetto;
5. Di nominare Direttore dei Lavori dell'intervento in oggetto il Geom. Roberto Gerini dipendente dell'U.O.C. Patrimonio, Nuove Opere e Attività Tecniche della Sede operativa di Jesi dell'Area Vasta n. 2;

6. Di nominare Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione dei Lavori in oggetto l'Ing. Luca Gusella dipendente dell'U.O.C. Patrimonio, Nuove Opere e Attività Tecniche dell'ASUR Marche;
7. Di prendere atto che gli incarichi di cui ai precedenti punti 3), 4), 5) e 6) saranno compensati con quota parte dell'incentivo di cui all'ex art. 18 della L.109/94 e s.m.i., previsto nel quadro economico dell'intervento indicato nel documento istruttorio del presente atto;
8. Di liquidare, per le motivazioni espresse nel documento istruttorio che si intende integralmente richiamato e trascritto, una volta completato l'intervento, il compenso relativo agli incentivi ex art. 18 L.109/94 e s.m.i. relativamente all'intervento in oggetto al personale con qualifica non dirigenziale di cui all'allegato elenco (All.1) per l'attività svolta nell'appalto relativo al secondo stralcio, per un importo complessivo pari ad euro 399,97 comprensivo degli oneri a carico dell'Azienda;
9. Di pubblicare, ai sensi della normativa vigente in ordine alla trasparenza, l'esito della presente procedura di gara;
10. Di dare atto che la spesa complessiva derivante dal presente atto, pari ad Euro 42.588,33, sarà imputata al conto economico n. 0102020801 "*immobilizzazioni in corso*" del bilancio 2015 sezione dell'AV2, e dopo l'approvazione del certificato di regolare esecuzione al conto economico "*fabbricati indisponibili 0102020204 e impianti e macchinari 0102020301*";
11. Di dichiarare che il presente atto non è soggetto al controllo Regionale ed è efficace dal giorno della pubblicazione sul sistema attivo-salute albo pretorio informatico, a norma dell'art. 28 della L.R. 26/96, come sostituito dall' art. 1 della L.R. 36/2013;
12. Di trasmettere il presente provvedimento al Collegio Sindacale a norma dell'art. 17 della Legge Regionale n. 26/96 e s.m.i.;
13. Di dare atto, altresì, ai fini della repertoriazione nel Sistema Attiweb Salute, che il presente provvedimento rientra nei casi di "*aggiudicazione definitiva lavori*".

**IL DIRETTORE AREA VASTA 2**  
**Ing. Maurizio Bevilacqua**

### ***SERVIZIO BILANCIO E SERVIZIO CONTROLLO DI GESTIONE***

Le sottoscritte, visto quanto dichiarato dal Responsabile del Procedimento, attestano che la spesa derivante dall'adozione del presente atto, quantificata per l'importo complessivo di Euro 42.588,33, sarà imputata al conto n. 0102020801 "*immobilizzazioni in corso*" del bilancio 2015 sezione dell'AV2 e dopo l'approvazione del certificato di regolare esecuzione al conto economico "*fabbricati indisponibili 0102020204 e impianti e macchinari 0102020301*"; autorizzazione AV2TECPAT 100/2.

**Il Responsabile U.O. Controllo di Gestione**  
**Dott.ssa M. Letizia Paris**

**U.O Gestione Economico Finanziaria**  
**Dott.ssa Antonella Casaccia**

## - DOCUMENTO ISTRUTTORIO -

### AREA VASTA 2

#### U.O.C. Patrimonio, Nuove Opere e Attività Tecniche sede di Jesi

##### Normativa di riferimento:

- **Legge Regionale del 20 giugno 2003 n. 13** avente ad oggetto *“Riorganizzazione del Servizio Sanitario Regionale”*;
- **Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n. 163 e s.m.i.** avente ad oggetto *“Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE”*;
- **D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207** *“Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163, recante “Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE”*;

##### Premesso che:

- con determina n. 476/ASURDG del 21/07/2014 il Direttore Generale dell'Asur ha approvato il progetto generale relativo al nuovo reparto di chirurgia orale presso l'Ospedale “S. Casa” di Loreto dell'importo complessivo di €. 180.000,00 da appaltare in due stralci funzionali e che con la stessa determina è stato approvato il progetto esecutivo del 1° stralcio funzionale dei lavori, e le procedure di gara dell'importo complessivo di €. 118.000,00;
- con determina del Direttore Generale dell'ASUR n.178/ASURDG del 12/03/2015 per le motivazioni ivi indicate venivano aggiudicati i lavori di manutenzione straordinaria per la realizzazione di un reparto di chirurgia orale presso l'Ospedale “S. Casa” di Loreto-1° stralcio alla ditta Artigiana Elettrika srl per un importo dei lavori pari ad Euro 66.003,44 + iva;
- per rendere funzionale il reparto di chirurgia orale è necessario realizzare un impianto di condizionamento e di ricambio d'aria non previsto nei lavori di 1° stralcio appaltato con determina del Direttore Generale ASUR n. 178/ASURDG del 12/03/2015 alla ditta Artigiana Elettrika srl ;
- per dare corso ai lavori di realizzazione dell'impianto di condizionamento e di ricambio d'aria-secondo stralcio lavori di ristrutturazione locali per chirurgia orale presso l'Ospedale di Loreto - , il Collaboratore Tecnico T. E. Eugenio Pesaresi, dipendente dell'ufficio Tecnico dell'ASUR Marche Area Vasta n.2 sede operativa di Ancona, ha redatto gli elaborati progettuali, dal quale si è accertato che l'importo dei lavori ammonta ad Euro 38.885,29, di cui Euro 1.122,48 per gli oneri della sicurezza, oltre iva al 22%.

**Richiamato** l'art. 125 del D.Lgs. 163/2006 il quale prevede che i lavori di manutenzione di opere, nei quali rientra anche la fattispecie oggetto dell'intervento, possono essere eseguiti in regime di cottimo

fiduciario, e per importi inferiore a 40.000,00 euro possono inoltre essere affidati direttamente dal Responsabile del Procedimento ad un operatore economico;

**Tenuto conto** che i lavori di realizzazione dell'impianto di condizionamento e di ricambio d'aria-secondo stralcio lavori di ristrutturazione locali per chirurgia orale presso l'Ospedale di Loreto -rivestono carattere di urgenza, posto che l'esecuzione dell'intervento serve per garantire idonee condizioni microclimatiche e idonei ricambi d'aria degli ambienti interessati,

**Considerato** che, al fine di eseguire i suddetti lavori, con note varie, sono state invitate a presentare la propria offerta i seguenti operatori economici:

- MA. PI. IMPIANTI S.r.l. Via L. Pirelli, 2 60027 Osimo (AN)
- ARTIGIANA ELETTRIKA S.r.l. Piazzale Ciabotti, 8 60035 Jesi (AN)
- BIOEDIL S.r.l. Via Achille Grandi, 52 60131 Ancona (AN)
- FERRAIOLI S.r.l. Via Pezzotti, 9 60131 Ancona (AN)
- TECNOIMPIANTI S.r.l. Str. Prov. Arcevese N° 47, Fraz. Marischio, 151-151/A 60044 Fabriano (AN)

stabilendo, quale criterio di affidamento, quello del prezzo più basso ai sensi dell'art. 82 comma 2) lettera b) del D.Lgs. 163/2006 mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara.

**Tenuto** conto che entro la data di scadenza per la presentazione delle offerte, fissata per il termine perentorio delle ore 13,00 del 30/10/2015, sono pervenute cinque offerte dalle seguenti ditte:

- MA. PI. IMPIANTI S.r.l. Via L. Pirelli, 2 60027 Osimo (AN)
- ARTIGIANA ELETTRIKA S.r.l. Piazzale Ciabotti, 8 60035 Jesi (AN)
- BIOEDIL S.r.l. Via Achille Grandi, 52 60131 Ancona (AN)
- FERRAIOLI S.r.l. Via Pezzotti, 9 60131 Ancona (AN)
- TECNOIMPIANTI S.r.l. Str. Prov. Arcevese N° 47, Fraz. Marischio, 151-151/A 60044 Fabriano (AN)

**Dato atto** che il seggio di gara, in seduta pubblica, in data 02/11/2015 ha provveduto ad aprire le offerte idonee constatando che l'offerta della ditta BIOEDIL S.r.l. è risultata la migliore in quanto ha offerto un ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara, al netto degli oneri della sicurezza, pari al 22,650%.

**Accertato** che a seguito di tale ribasso l'importo dei lavori ammonta ad Euro 30.332,01 compresi gli oneri della sicurezza oltre Iva nella misura del 22 %;

**Ritenuto** di procedere all'affidamento dei lavori in questione, alla ditta BIOEDIL S.R.L. con sede in Via Achille Grandi, 52 60131 Ancona (AN), per un importo pari ad Euro 37.005,05 comprensivi di iva al 22%.

Tanto premesso, il quadro economico dell'intervento di realizzazione dell'impianto di condizionamento e di ricambio d'aria- secondo stralcio lavori di ristrutturazione locali per chirurgia orale presso l'Ospedale di Loreto – a seguito dell'offerta presentata dalla ditta **BIOEDIL S.R.L.** è di seguito indicato:

Descrizione	importo
Importo dei lavori	29.209,53
Importo oneri per la sicurezza	1.122,48
<b>Importo totale lavori comprensivo degli oneri della sicurezza</b>	<b>30.332,01</b>
Imprevisti Iva Inclusa	5.183,31
Spese incentivazione (ex art. 18 L. 109/94) pari al 1,5%	399,97
Iva al 22% sui lavori	6.673,04
<b>TOTALE</b>	<b>42.588,33</b>

**Preso Atto che :**

- della disponibilità manifestata dall'Ing. Luca Gusella, dipendente dell'ASUR Marche di ricoprire l'incarico di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori in oggetto;
- che l' Ing. Luca Gusella è in possesso dei necessari requisiti per la tipologia di lavori che si andranno ad eseguire e che pertanto si può procedere all'affidamento dell' incarico di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione;
- con determina n.325 del 20/05/2005 del Direttore della ex Zona Territoriale n.5 di Jesi è stato recepito il regolamento per la ripartizione degli incentivi previsti dall'art. 18 della L.109/94 e s.m.i.;
- con deliberazione n.183/2014/PAR del 19 settembre 2014, la Corte dei Conti, sezione controllo dell'Emilia Romagna ha analizzato il nuovo regime degli incentivi previsti dall'ex comma 5 dell'art. 92 del D.Lgs.163/2006, introdotto dalla legge 11 agosto 2014 n.114, che converte in legge il D.L. 24 giugno 2014 n.90, chiarendo che la nuova disciplina non è retroattiva, ma applicabile a decorrere dal 19 agosto 2014 (data di entrata in vigore della Legge 11 agosto 2014 n.114):

**SI PROPONE**

al Direttore di questa Area Vasta n.2 dell'Azienda Sanitaria Unica Regionale delle Marche l'adozione del seguente schema di determina

- 1 Di aggiudicare in via definitiva l'appalto dei lavori di realizzazione dell'impianto di condizionamento e di ricambio d'aria- secondo stralcio lavori di ristrutturazione locali per chirurgia orale presso l'Ospedale di Loreto - alla ditta BIOEDIL S.R.L., per un importo pari ad Euro 30.332,01 + IVA al 22%;
- 2 Di approvare il quadro economico dell'intervento pari ad Euro 42.588,33, come indicato nel documento istruttorio, conseguente al ribasso d'asta offerto dalla ditta BIOEDIL S.R.L., sull'importo dei lavori posto a base di gara;
- 3 Di approvare il progetto esecutivo dei lavori di realizzazione dell'impianto di condizionamento e di ricambio d'aria- secondo stralcio lavori di ristrutturazione locali per chirurgia orale presso l'Ospedale di Loreto redatto dal Collaboratore Tecnico T.E. Eugenio Pesaresi, dipendente dell'ufficio Tecnico dell'ASUR Marche Area Vasta n.2 sede operativa di Ancona;
- 4 Di nominare ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 163/2006 il Responsabile del procedimento dell'intervento in oggetto;

- 5 Di nominare Direttore dei Lavori dell'intervento in oggetto il Geom. Roberto Gerini dipendente dell'U.O.C. Patrimonio, Nuove Opere e Attività Tecniche della Sede operativa di Jesi dell'Area Vasta n. 2;
- 6 Di nominare Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione dei Lavori in oggetto l'Ing. Luca Gusella dipendente dell'U.O.C. Patrimonio, Nuove Opere e Attività Tecniche dell'ASUR Marche;
- 7 Di prendere atto che gli incarichi di cui ai precedenti punti 3), 4), 5) e 6) saranno compensati con quota parte dell'incentivo di cui all'ex art. 18 della L.109/94 e s.m.i., previsto nel quadro economico dell'intervento indicato nel documento istruttorio del presente atto;
- 8 Di liquidare, per le motivazioni espresse nel documento istruttorio che si intende integralmente richiamato e trascritto, una volta completato l'intervento, il compenso relativo agli incentivi ex art. 18 L.109/94 e s.m.i. relativamente all'intervento in oggetto al personale con qualifica non dirigenziale di cui all'allegato elenco (All.1) per l'attività svolta nell'appalto relativo al secondo stralcio, per un importo complessivo pari ad euro 399,97 comprensivo degli oneri a carico dell'Azienda;
- 9 Di pubblicare, ai sensi della normativa vigente in ordine alla trasparenza, l'esito della presente procedura di gara;
- 10 Di dare atto che la spesa complessiva derivante dal presente atto, pari ad Euro 42.588,33, sarà imputata al conto economico n. 0102020801 "immobilizzazioni in corso" del bilancio 2015 sezione dell'AV2, e dopo l'approvazione del certificato di regolare esecuzione al conto economico "fabbricati indisponibili 0102020204 e impianti e macchinari 0102020301";
- 11 Di dichiarare che il presente atto non è soggetto al controllo Regionale ed è efficace dal giorno della pubblicazione sul sistema attivo-salute albo pretorio informatico, a norma dell'art. 28 della L.R. 26/96, come sostituito dall' art. 1 della L.R. 36/2013;
- 12 Di trasmettere il presente provvedimento al Collegio Sindacale a norma dell'art. 17 della Legge Regionale n. 26/96 e s.m.i.;
- 13 Di dare atto, altresì, ai fini della repertoriazione nel Sistema Attiweb Salute, che il presente provvedimento rientra nei casi di "aggiudicazione definitiva"

***Il Responsabile del Procedimento***  
***Geom. Roberto Gerini***

**Il Responsabile dell'U.O.C. Patrimonio,  
Nuove Opere e Attività Tecniche A.V.2  
(Dott. Ing. Claudio Tittarelli)**



## Attestazione del Responsabile dell'U.O.C. Patrimonio, Nuove Opere e Attività Tecniche

Il sottoscritto Responsabile dell'U.O.C Patrimonio, Nuove Opere e Attività Tecniche attesta la regolarità tecnica del presente atto e ne certifica la conformità alle norme vigenti.

**Il Responsabile dell'U.O.C. Patrimonio,  
Nuove Opere e Attività Tecniche A.V.2  
(Dott. Ing. Claudio Tittarelli)**

**- ALLEGATI -**

- 1) Prospetto elenco personale (All.1)