

**DETERMINA DEL DIRETTORE DELLA  
AREA VASTA N. 1**

**N. 1189/AV1 DEL 05/10/2018**

**Oggetto: Installazione n. 2 nuovi ascensori presso l'Ospedale di Urbino (PU) - Contabilità finale.**

**IL DIRETTORE DELLA  
AREA VASTA N. 1**

- . . . -

**VISTO** il documento istruttorio, riportato in calce alla presente determina, dal quale si rileva la necessità di provvedere a quanto in oggetto specificato;

**VISTA** l'attestazione del Dirigente / Responsabile della Ragioneria / Bilancio in riferimento al bilancio annuale di previsione e l'attestazione del Responsabile del Controllo di Gestione;

**RITENUTO**, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio e che vengono condivisi, di adottare il presente atto;

**ACQUISITI** i pareri favorevoli del Direttore sanitario e del Direttore Amministrativo, ciascuno per quanto di rispettiva competenza;

**- D E T E R M I N A -**

**1)** di prendere atto di tutta la documentazione tecnica di conformità alle norme UE relativa *all'installazione di n. 2 ascensori presso il corpo centrale l'Ospedale di Urbino (PU), acquisita agli atti della stazione appaltante;*

**2)** di prendere atto della liquidazione delle competenze alla ditta Kone SpA , con sede a Pero (MI) in Via Figino n. 41 - P.IVA 12899760156, che ha installato gli ascensori per un importo complessivo di €. 128.710,00, al lordo di IVA, giuste fatture: n. 0093506677 del 23/12/2016 dell'importo di €. 62.220,00, al lordo di IVA, per installazione n. 1 (impianto 42806877) ascensore blocco centrale Ospedale di Urbino (PU);

n. 0093676848 del 31/08/2017 dell'importo di €. 66.490,00, al lordo di IVA, per installazione di n.1 (impianto n. 42806878) ascensore blocco centrale presso Ospedale di Urbino (PU);

**3)** Di prendere atto della liquidazione dei lavori accessori e complementari, previsti nel quadro economico di spesa, ed esclusi dall'appalto principale, affidati dal RUP, ai sensi di legge, alle seguenti Ditte:

✓ *Ditta S.C.R. Italia srl* con sede a Pesaro in Via degli Abeti n. 7/a - P.IVA 00965790413 l'importo di €. 48.186,36 al lordo di IVA, giusta fattura n. 3/2017 del 16/03/2017, per opere edili per installazione impianto elevatore corpo centrale "A" Ospedale di Urbino (PU);

✓ *Ditta Tagliamuri di Busca Roberto e Farina Fabrizio snc* , con sede a Rimini in Via Maria Goya n. 1 - P.IVA 03789580408 l'importo di €. 8.540,00 al lordo di IVA, giusta fattura n. 3/2017 del 23/11/2017 per i lavori di taglio su muratura e c.a. vano ascensore presso Ospedale di Urbino (PU);

- ✓ Ditta *Siet Impianti Elettrici srl* con sede a Gallo di Petriano (PU) - P.IVA 00338830417- l'importo di €. 3.261,06, al lordo di IVA, giusta fattura n. 4 del 02/2/2018, per lavori elettrici di manutenzione straordinaria sul nuovo ascensore della Kone presso Ospedale di Urbino (PU);
- 4) di stabilire che l'importo complessivo per gli incentivi per funzioni tecniche di cui all'art. 113 comma 2 del D.Lgs n. 50/2016 pari ad €. 506,40, nelle more dell'approvazione del regolamento da parte dell'ASUR, venga accantonato nell'apposito fondo di bilancio in attesa di essere riconosciuto al personale con qualifica non dirigenziale, così come indicato nel documento istruttorio, impegnato nella realizzazione dell'intervento in oggetto;
- 5) di trasmettere il presente atto al Direttore dell'U.O.C. Gestione del Personale dell' Area Vasta n. 1 affinché proceda, per quanto di competenza all'accantonamento degli incentivi di cui al precedente punto 4);
- 6) di prendere atto che la spesa complessiva del presente provvedimento, pari ad €. 189.203,82, al lordo di IVA, è finanziata con i fondi correnti del bilancio 2017 e registrata sul conto economico 0102020204 "fabbricati indisponibili" ;
- 7) Di dare atto, ai fini della repertoriazione nel sistema Attiweb Salute, che la presente determina rientra nei casi "altre tipologie";
- 8) di notificare il presente provvedimento alla ditta esecutrice dei lavori, ai sensi dell'art. 234 comma 2 u.c. del D.P.R. n. 207/2010;
- 9) di dare atto che la presente determina non è sottoposta a controllo regionale ed è efficace dal giorno di pubblicazione nell'albo pretorio informatico dell'Area Vasta n. 1, ai sensi dell'art. 1, comma 6 L.R. n. 36/2013;
- 10) di trasmettere il presente atto al Collegio Sindacale a norma dell'art. 28 c. 6, della L.R. n. 13/2003 e s.m.e i..

**DOTT. ROMEO MAGNONI**

**RESPONSABILI DIRIGENTI DEL CONTROLLO DI GESTIONE, DELLA CONTABILITÀ E BILANCIO DELL'AV1**

Si prende atto di quanto dichiarato dal Dirigente U.O.C. Patrimonio, Nuove Opere e Attività Tecniche e si attesta che gli oneri derivanti dall'adozione del presente atto sono stati finanziati con i fondi correnti del bilancio 2017 e registrati al conto n. 0102020204 "fabbricati indisponibili".

**Il Responsabile del Controllo di Gestione**

Dott.ssa Anna Olivetti

**Il Responsabile del Bilancio**

Dott.ssa Laura Cardinali

La presente determina consta di n. \_\_\_\_ pagine di cui n. \_\_\_\_ pagine di allegati che formano parte integrante della stessa.

**- DOCUMENTO ISTRUTTORIO -**

**U.O.C. PATRIMONIO, NUOVE OPERE E ATTIVITA' TECNICHE**

**RICHIAMATE le seguenti normative in materia di lavori pubblici:**

- Legge Regionale n. 13/2003 Riorganizzazione del Servizio Sanitario Regionale e s. m. e i.;
- D. Lgs. n. 81 del 9 aprile 2008 "Attuazione dell'art. 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123 in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro" e s. m. e i.;
- D.P.R. n. 207 del 5/10/2010 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. n.163/2006" e s. m. e i.;
- Decreto legislativo n. 50 del 18 aprile 2016 "Attuazione delle Direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";

**Si richiamano le seguenti determinazioni:**

- Determina del Direttore Generale n. 389/ASURDG del 27/06/2016" Installazione di n. 2 nuovi ascensori da installare presso la struttura ospedaliera di Urbino – Autorizzazione a contrarre";
- Determina del Direttore Generale n. 541/ASURDG del 16/09/2016" Installazione di n. 2 nuovi ascensori da installare presso la struttura ospedaliera di Urbino – Approvazione verbale di gara e aggiudicazione definitiva";
- Determina del Direttore Generale dell'ASUR n. 251/ASURDG del 26/04/2018 "Schema di regolamento ad oggetto: Affidamento contratti di lavori e di servizi d'architettura ed ingegneria con le procedure semplificate di cui all'art. 36 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii." –APPROVAZIONE E CONFERIMENTO DELEGA ALLE AA.VV."

**Si premette che:**

Il corpo centrale dell'Ospedale di Urbino è oggetto, dall'anno 2014, di lavori di ristrutturazione per l'adeguamento sismico della struttura del corpo centrale.

Si era pertanto presentata la necessità di sostituire due impianti ascensore obsoleti e mal funzionanti presso la struttura suddetta (uno è già stato smantellato nel corso dell'anno 2014).

Pertanto, si è provveduto a redigere una lettera invito/capitolato tecnico da inviare a n.5 Ditte, selezionate dall'albo fornitori di questa Area Vasta, con evidenziate tutte le caratteristiche tecniche necessarie di cui gli operatori economici dovevano tener conto nel presentare offerta per la fornitura ed il montaggio dei due nuovi ascensori;

**Visto:**

Che per l'installazione dei due nuovi impianti elevatori, compreso lo smontaggio e lo smaltimento del vecchio impianto ancora installato, si prevede una spesa complessiva presunta di Euro 190.000,00 che andrà finanziata con i fondi correnti del bilancio 2016 e registrata sul conto 0102020204 "fabbricati indisponibili" e pertanto il quadro economico dell'intervento risulta essere il seguente:

<b>A ) IMPORTO FORNITURA E LAVORAZIONI</b>	
a.1) Importo fornitura e installazione ascensori	€. 130.000,00
a.2) Oneri della sicurezza inclusi nei lavori	€. 5.000,00
<b>Importo totale lavori</b>	<b>€. 130.000,00</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:</b>	
b.1) IVA 22% sui lavori	€. 28.600,00
b.2) Opere edili e elettriche in economia compreso IVA	€ 25.000,00
b.3) Imprevisti	€ 6.400,00
b.4) Economie da ribasso gara	€. 0,00
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€. 60.000,00</b>
 <b>TOTALE GENERALE A+B</b>	 <b>€. 190.000,00</b>

Con determina del Direttore Generale dell'ASUR n.389/ASURDG del 27.06.2016 si è provveduto ad approvare il quadro economico di spesa ed indire una gara con procedura negoziata, per l'installazione di due nuovi impianti elevatori presso la struttura ospedaliera Santa Maria della Misericordia di Urbino (PU) dell'Area Vasta n.1, nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione, parità di trattamento, *ai sensi dell'art.36, comma 2, lettera b) del D.Lgs n.50/2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici idonei presenti nell'elenco fornitori della nostra Stazione Appaltante.*

Con lettera in data 25.05.2016 sono state invitate le seguenti ditte:

Ditta
- CEAM Adriatica Servizi srl
- MEAD srl
- KONE spa
- SAMIS Gabrielli Ascensori srl
- SCHINDLER spa

a presentare la loro offerta entro le ore 13,00 del giorno 23.06.2016, presso l'Ufficio protocollo dell'ASUR AV1, in Via Ceccarini n.38 – Fano (PU);

In data 24 giugno 2016 alle ore 09:30, il RUP, Dott. Ing. Rodolfo Cascioli, alla presenza di 2 testimoni, p.i. Gianfranco Gabucci e la rag. Patricia Cesarini, dipendenti dell'U.O.C. Patrimonio-Nuove Opere e Attività Tecniche, ha proceduto all'apertura delle due offerte pervenute, come risulta dal verbale di gara, ottenendo il seguente risultato:

Ditta	Ribasso %
1 – CEAM Adriatica Servizi srl	15,12
3 – KONE spa	19,60

La Ditta che ha presentato la miglior offerta, è la Ditta **KONE spa**, con sede a Pero (MI) in via Figino n.41, che ha effettuato un **ribasso del 19,60%**, per un importo contrattuale complessivo di Euro 105.500,00, al netto dell'IVA al 22%;

Pertanto, il quadro economico a seguito di gara risulta così modificato:

**A ) IMPORTO FORNITURA E LAVORAZIONI**

a.1) Importo fornitura e installazione ascensori	€.	100.500,00
a.2) <i>Oneri della sicurezza</i>	€.	<u>5.000,00</u>
<b>Importo totale lavori</b>	€.	<b>105.500,00</b>

**B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:**

b.1) IVA 22% sui lavori	€.	23.210,00
b.2) Opere edili e elettriche in economia compreso IVA	€.	25.000,00
b.3) Imprevisti	€.	<u>6.790,00</u>
<b>Totale somme a disposizione</b>	€.	<b>55.000,00</b>
<b>TOTALE GENERALE A+B</b>	€.	<b>160.500,00</b>
<i>Economie da ribasso gara</i>	€.	29.500,00

Con determina del Direttore Generale dell'ASUR n. 541/ASURDG del 16/09/2016, si è approvato il verbale di gara e proceduto all'aggiudicazione definitiva;

Successivamente alla verifica dei controlli di legge, in data 21/12/2016 si è proceduto alla stipula del contratto con la ditta aggiudicataria, per un importo di €. 105.500,00, al netto di IVA;

**VISTO**

che, si sono resi necessari lavori accessori di completamento che sono stati eseguiti in economia, la cui disponibilità di risorse economiche è prevista nel quadro economico di spesa, affidati dal RUP, Dott. Ing. Rodolfo Cascioli, *ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs n. 50/2016*, agli operatori economici tratti da un elenco aperto degli operatori

economici per l'affidamento di lavori pubblici di importo non superiore ad €. 40.000,00, pubblicato con avviso pubblico sul sito ASUR Area Vasta n. 1 in data 19/02/2015, da interpellare nel corso degli anni 2015/2020, realizzati dalle seguenti Ditte:

- ✓ *Ditta S.C.R. Italia srl* con sede a Pesaro in Via degli Abeti n. 7/a - P.IVA 00965790413 l'importo di €. 48.186,36 al lordo di IVA, giusta fattura n. 3/2017 del 16/03/2017, per opere edili per installazione impianto elevatore corpo centrale "A" Ospedale di Urbino (PU);
- ✓ *Ditta Tagliamuri di Busca Roberto e Farina Fabrizio snc*, con sede a Rimini in Via Maria Goya n. 1 - P.IVA 03789580408 l'importo di €. 8.540,00 al lordo di IVA, giusta fattura n. 3/2017 del 23/11/2017 per i lavori di taglio su muratura e c.a. vano ascensore presso Ospedale di Urbino (PU);
- ✓ *Ditta Siet Impianti Elettrici srl* con sede a Gallo di Petriano (PU) - P.IVA 00338830417- l'importo di €. 3.261,06, al lordo di IVA, giusta fattura n. 4 del 02/2/2018, per lavori elettrici di manutenzione straordinaria sul nuovo ascensore della Kone presso Ospedale di Urbino (PU);

**Stabilito che** l'importo complessivo per gli incentivi per funzioni tecniche di cui all'art. 113 comma 2 del D.Lgs n. 50), pari ad €. 506,40, nelle more di approvazione di apposito Regolamento da parte dell'ASUR, viene accantonato nell'apposito fondo di bilancio in attesa che venga riconosciuto al personale con qualifica non dirigenziale, impegnato nella realizzazione dell'intervento sopradescritto, così come di seguito indicato:

- Ing. Arseni Silvia (Collaboratore Tecnico Professionale)
- P.I. Gabucci Granfranco (Collaboratore Tecnico Prof.le Esperto)
- Dott.ssa Magi Emanuela (Collaboratore Amministrativo Prof.le)
- Geom. Bianchi Gianluca (Collaboratore Tecnico Prof.le)
- Rag. Cesarini Patricia (coadiutore Amministrativo Prof.le Esperto)

#### ACCERTATO

che le somme a disposizione della stazione appaltante ammontavano ad €. 190.000,00 al lordo di I.V.A., e che tuttavia la spesa complessiva dell'intervento di che trattasi, *ammonta ad* €. 189.203,82 e che è stata finanziata con i fondi correnti del bilancio 2017 e registrata sul conto 0102020204 "fabbricati indisponibili";

e **che il quadro economico a consuntivo risulta essere il seguente:**

<i>Spese per lavori eseguiti compresi gli oneri per la sicurezza al netto di IVA</i>		<b>€. 105.500,00</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE:</b>		
IVA sui lavori 22%	€.	23.210,00
Opere edili ed elettriche in economia(+IVA)	€.	59.987,42
Incentivi ex art.113 D.Lgs n. 50/2106	€.	<u>506,40</u>
<b>Sommano</b>		<b>€. 83.703,82</b>
		<b>€. 189.203,82</b>
<b>TOTALE</b>		<b>€. 190.000,00</b>
	<i>Residuo €.</i>	<i>796,18</i>

#### RITENUTO

di dover procedere all'approvazione dello stato finale e contabilità finale dei lavori indicati in oggetto, di prendere atto del certificato di regolare esecuzione, della liquidazione alla Ditta esecutrice *nonché della liquidazione delle ditte che hanno svolto lavori accessori e complementari in economia, così come dettagliato nel documento istruttorio e del professionista incaricato della progettazione*, e di provvedere alla liquidazione dell'incentivo al personale individuato nel documento istruttorio, ai sensi delle vigenti disposizioni normative;

**Tutto ciò per quanto sopra esposto:**

**SI PROPONE AL DIRETTORE DI AREA VASTA**

**l'adozione della determina nei seguenti termini:**

- 1)** di prendere atto di tutta la documentazione tecnica di conformità alle norme UE relativa *all' installazione di n. 2 ascensori presso il corpo centrale l'Ospedale di Urbino (PU), acquisita agli atti della stazione appaltante;*

- 2)** di prendere atto della liquidazione delle competenze alla ditta Kone SpA , con sede a Pero (MI) in Via Figino n. 41 - P.IVA 12899760156, che ha installato gli ascensori per un importo complessivo di €. 128.710,00, al lordo di IVA, giuste fatture: n. 0093506677 del 23/12/2016 dell'importo di €. 62.220,00, al lordo di IVA, per installazione n. 1 (impianto 42806877) ascensore blocco centrale Ospedale di Urbino (PU); n. 0093676848 del 31/08/2017 dell'importo di €. 66.490,00, al lordo di IVA, per installazione di n.1 (impianto n. 42806878) ascensore blocco centrale presso Ospedale di Urbino (PU);
- 3)** Di prendere atto della liquidazione dei lavori accessori e complementari, previsti nel quadro economico di spesa, ed esclusi dall'appalto principale, affidati dal RUP, ai sensi di legge, alle seguenti Ditte:
- ✓ *Ditta S.C.R. Italia srl* con sede a Pesaro in Via degli Abeti n. 7/a - P.IVA 00965790413 l'importo di €. 48.186,36 al lordo di IVA, giusta fattura n. 3/2017 del 16/03/2017, per opere edili per installazione impianto elevatore corpo centrale "A" Ospedale di Urbino (PU);
  - ✓ *Ditta Tagliamuri di Busca Roberto e Farina Fabrizio snc* , con sede a Rimini in Via Maria Goya n. 1 - P.IVA 03789580408 l'importo di €. 8.540,00 al lordo di IVA, giusta fattura n. 3/2017 del 23/11/2017 per i lavori di taglio su muratura e c.a. vano ascensore presso Ospedale di Urbino (PU);
  - ✓ *Ditta Siet Impianti Elettrici srl* con sede a Gallo di Petriano (PU) - P.IVA 00338830417- l'importo di €. 3.261,06, al lordo di IVA, giusta fattura n. 4 del 02/2/2018, per lavori elettrici di manutenzione straordinaria sul nuovo ascensore della Kone presso Ospedale di Urbino (PU);
- 4)** di stabilire che l'importo complessivo per gli incentivi per funzioni tecniche di cui all'art. 113 comma 2 del D.Lgs n. 50/2016 pari ad €. 506,40 , nelle more dell'approvazione del regolamento da parte dell'ASUR, venga accantonato nell'apposito fondo di bilancio in attesa di essere riconosciuto al personale con qualifica non dirigenziale, così come indicato nel documento istruttorio, impegnato nella realizzazione dell'intervento in oggetto;
- 5)** di trasmettere il presente atto al Direttore dell'U.O.C. Gestione del Personale dell' Area Vasta n. 1 affinché proceda, per quanto di competenza all'accantonamento degli incentivi di cui al precedente punto 4);
- 6)** di prendere atto che la spesa complessiva del presente provvedimento, pari ad €. 189.203,82, al lordo di IVA, è finanziata con i fondi correnti del bilancio 2017 e registrata sul conto economico 0102020204 "fabbricati indisponibili" ;
- 7)** Di dare atto, ai fini della repertoriazione nel sistema Attiweb Salute, che la presente determina rientra nei casi "altre tipologie";
- 8)** di notificare il presente provvedimento alla ditta esecutrice dei lavori, ai sensi dell'art. 234 comma 2 u.c. del D.P.R. n. 207/2010;
- 9)** di dare atto che la presente determina non è sottoposta a controllo regionale ed è efficace dal giorno di pubblicazione nell'albo pretorio informatico dell'Area Vasta n. 1, ai sensi dell'art. 1, comma 6 L.R. n. 36/2013;
- 10)** di trasmettere il presente atto al Collegio Sindacale a norma dell'art. 28 c. 6, della L.R. n. 13/2003 e s.m.e i..

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Dott. Ing. Rodolfo Cascioli

IL FUNZIONARIO ISTRUTTORE

Dott.ssa Magi Emanuela

Il sottoscritto esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e sotto il profilo della legittimità del presente provvedimento e ne propone l'adozione al Direttore Generale.

**IL DIRIGENTE**  
**U.O.C. Patrimonio,**  
**Nuove Opere, Attività Tecniche**  
*Dott. Ing. Rodolfo Cascioli*

**- ALLEGATI -**