

**DETERMINA DEL DIRETTORE GENERALE
ASUR
N. DEL**

**Oggetto: AREA VASTA 3 – LAVORI DI REALIZZAZIONE DI AMBULATORI SANITARI
EX FARMACIA OSPEDALE DI TOLENTINO - CUP F21B16000630002,
CIG 6956563165-. APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE.**

**IL DIRETTORE GENERALE
ASUR**

-. - . -

VISTO il documento istruttorio, riportato in calce alla presente determina, dal quale si rileva la necessità di provvedere a quanto in oggetto specificato;

RITENUTO, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio e che vengono condivisi, di adottare il presente atto;

VISTA l'attestazione del Dirigente Responsabile della Ragioneria / Bilancio in riferimento al bilancio annuale di previsione;

ACQUISITI i pareri favorevoli del Direttore Sanitario e del Direttore amministrativo, ciascuno per quanto di rispettiva competenza;

- D E T E R M I N A -

- 1. DI APPROVARE** la documentazione tecnica della perizia di variante n.1 dei "Lavori di realizzazione ambulatori sanitari ex Farmacia Ospedale di Tolentino" – CUP F21B16000630002, CIG 6956563165 redatta dall'Ing. Enrico Giaconi avente sede in Via del mare, 43 – 62019 Recanati (MC), validata in data 27.11.2017 dal responsabile del procedimento ing. Fabrizio Ciribeni Direttore dell'U.O.C. Patrimonio, Nuove Opere e Attività Tecniche e composta dagli elaborati elencati nel documento istruttorio che si conservano agli atti d'ufficio, ad eccezione della "Relazione di perizia" che si allega (Allegato n.1);
- 2. DI DARE ATTO** che la perizia di variante comporta un aumento dell'importo contrattuale per maggiori lavori di € 74.637,01 (+ 38,23%) oltre Iva;
- 3. DI AFFIDARE** l'esecuzione dei variati lavori all'Operatore Economico ELETTRIO STELLA SRL con sede legale in Via E. Montale 14/15 – MONSAMPOLO DEL TRONTO (AP), che ha già sottoscritto giusto atto aggiuntivo;
- 4. DI DARE ATTO** che per l'esecuzione dei variati lavori è previsto un prolungamento del tempo contrattuale di 60 giorni del tempo utile;
- 5. DI DARE ATTO** che l'importo complessivo dell'intervento come da quadro economico risulta aumentato come meglio dettagliato nel documento istruttorio;

6. **DI DELEGARE** alla firma dell'atto aggiuntivo il Direttore pro- tempore dell'Area Vasta 3 di Macerata;
7. **DI DARE ATTO** che l'onere di spesa derivante dalla presente determina, pari ad € 386.800,00 (IVA inclusa) trova copertura economica all'interno del budget degli investimenti 2017 con fondi correnti provvisoriamente assegnato con determina D.G.R. n. 1640 del 27/12/2016 e recepita con determina Asur/DG n. 314 del 25/05/2017 e sarà imputato sul Conto Economico n. 0102020801 "Immobilizzazioni materiali in corso e acconti", autorizzazione di spesa AV3INVEST 2017 n. 1/sub.2;
8. **DI LIQUIDARE** all'Ing. Enrico Giaconi dello Studio Tecnico Sistema Engineering P.I. 00929530434, Via Del Mare n. 43 – 62019 Recanati (MC), la somma di € 13.459,76 oltre IVA ed oneri per un importo complessivo di € 17.077,74 da imputare sul Conto Economico n. 0102020801 "Immobilizzazioni materiali in corso e acconti", autorizzazione di spesa AV3INVEST 2017 n. 1/sub.2;
9. **DI TRASMETTERE** copia della presente determina ai Servizi Bilancio e Patrimonio, Nuove Opere e Attività Tecniche, ciascuno per il seguito di competenza, nonché al Servizio Controllo di Gestione presso l'Area Vasta n. 3 per l'esercizio delle funzioni di sorveglianza e di controllo ai sensi del comma 3 bis del novellato art. 26 della Legge 23.12.1999 n.488 come modificato dal D.L. 168/2004 convertito in legge;
10. **DI DARE ATTO** che la presente determina non è soggetta al controllo regionale ai sensi dell'art. 4 della L 412/91 e dell'art. 28 della L.R. 26/96 e ss.mm.ii. ed è efficace dal giorno di pubblicazione nell'albo pretorio informatico ASUR, ai sensi dell'art.1 della L.R. n.36/2013;
11. **DI TRASMETTERE** il presente atto al Collegio Sindacale per i provvedimenti di competenza ai sensi dell'art. 17 della L.R. 26/96 e s.m.i.;
12. **DI DARE ATTO**, ai fini della repertoriazione nel sistema attiweb salute, che la presente determina rientra nel caso "altre tipologie.

IL DIRETTORE GENERALE
Dr. Alessandro Marini

Il Direttore Sanitario
Dr.ssa Nadia Sperti

Il Direttore Amministrativo
Dr. Pierluigi Cigliucci

La presente determina consta di n. 10 pagine di cui n.3 pagine di allegati.

- DOCUMENTO ISTRUTTORIO -

(AREA VASTA 3 U.O.C. PATRIMONIO NUOVE OPERE E ATTIVITA' TECNICHE)

Normativa di riferimento

- D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 per la parte ancora vigente;
- D.Lgs.81/08 e s.m.i. “Attuazione dell’articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro”;
- L.R. n. 26/96 s.m.i. “Riordino del Servizio Sanitario Regionale”;
- Legge Regionale n. 13/2003 s.m.i. “Riorganizzazione del Servizio Sanitario Regionale”;
- Determina del Direttore Generale n. 785 del 31/12/2005 “Decentramento delle funzioni amministrative –Regolamentazione provvisoria”;
- Determina del Direttore Generale n. 254 del 27/04/2006 “Regolamentazione provvisoria del decentramento delle funzioni amministrative – Proroga”;
- Circolare D.G. ASUR prot. n. 6187 del 29/06/2006 “Regolamentazione provvisoria del decentramento delle funzioni amministrative”
- D.L.vo 50 del 18.04.2016;
- Legge 7 agosto 1990, n. 241 Nuove norme sul procedimento amministrativo;

Motivazione

- con determina n. 1515/AV3/2016 è stato affidato il servizio di “Progettazione esecutiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei Lavori di realizzazione di ambulatori sanitari ex Farmacia Ospedale di Tolentino” allo Studio Tecnico Sistema Engineering di Giaconi Enrico avente sede in Via del Mare, 43 Recanati (MC), per un importo di € 20.640,22 oltre Iva ed oneri;
- con determina n. 68/ASURDG del 13/02/2017 è stato approvato esecutivo redatto Studio Tecnico Sistema Engineering, validato in data 18/01/2017 dal responsabile del procedimento ing. Fabrizio Ciribeni Direttore dell’UOC Patrimonio, Nuove Opere e Attività Tecniche, e autorizzata l’indizione di una procedura negoziata ai sensi dell’articolo 36 comma 2 lett c) del D.Lgs. 50/2016 con invito ad almeno dieci operatori economici selezionati nei modi di legge da affidare sulla base del criterio del prezzo più basso mediante ribasso sull’elenco prezzi posto a base di gara ai sensi dell’art. 95, c. 5 del D.Lgs. 50/2016e ss.mm.ii..
- con determina n. 380/ASURDG del 28/06/2017 l’appalto in oggetto è stato aggiudicato a favore dell’Operatore Economico ELETTRIO STELLA SRL con sede legale in Via E. Montale 14/15 – MONSAMPOLO DEL TRONTO (AP) che ha offerto un ribasso del 27,883% sull’importo unico posto a base di gara di € 265.585,36 (di cui € 13.279,27 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre IVA, per un importo contrattuale netto di € 195.234,85 oltre IVA 22%.

I lavori sono finanziati con fondi propri dell’Area Vasta 3.

Il contratto è stato firmato in data 24/08/2017 e la consegna dei lavori è stata effettuata in data 28.08.2017.

TANTO PREMESSO

In corso d'opera per la particolare situazione in cui versa il polo sanitario di Tolentino a seguito dei recenti eventi sismici, è intervenuta l'esigenza di apportare una modifica per garantire lo svolgimento di servizi sanitari compromessi con la parziale chiusura dell'Ospedale di Tolentino.

Pertanto con nota ID. n. 1008938|AFFGEN del 31/10/2017, il Direttore AV3 ha disposto che nei locali dell'ex Farmacia Ospedale di Tolentino venga realizzato il servizio di radiologia destinando a tale scopo n. 4 delle stanze precedentemente destinate ad ambulatori sanitari.

I lavori di cui trattasi sono stati sospesi per la necessità di redigere Perizia Suppletiva di Variante per cause impreviste ed imprevedibili di cui all'art. 106 comma 1 lett. c), come meglio esposte nella Relazione tecnica della Perizia di Variante e nella nota sopra indicata cui si rimanda.

La perizia di variante è stata redatta dal Direttore dei Lavori ing. Enrico Giaconi in data 17/11/2017 e si compone dei seguenti documenti:

- Relazione tecnica (Allegato n.1);
- Atto aggiuntivo e verbale di concordamento prezzi;
- Computo metrico estimativo;
- Quadro comparativo;
- Progetto architettonico;
- Progetto impianto termoidraulico e di condizionamento;
- Progetto impianto elettrico ed elettrico speciale;
- Quadro economico di variante come segue;

| | Importo Quadro economico iniziale | Importo Quadro economico di variante |
|---|--|---|
| Lavori | 265.585,36 | 366.994,47 |
| Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso | 13.279,27 | 18.349,72 |
| Importo soggetto a ribasso | 252.306,09 | 348.644,75 |
| Importo ribassato (27,883,00%) | 70.350,50 | 97.212,61 |
| IMPORTO LAVORI (importo lavori ribassato+oneri sicurezza) | 195.234,85 | 269.871,86 |
| Somme a disposizione | | |
| Imprevisti euro | 13.279,27 | 13.279,27 |
| IVA 22% sui lavori | 42.951,67 | 59.371,81 |
| Incentivi ex art.113 comma 2 del D.lgs 50/2016 (2%) | 5.311,71 | 5.311,71 |
| Spese per pubblicazione bando, esito gara, contributo ANAC | 2.000,00 | 225,00 |
| Rilievi, accertamenti, indagini | 1.500,00 | 1.500,00 |
| Spese per collaudo | 1.500,00 | 1.500,00 |
| Oneri tecnici di progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione | 20.640,22 | 27.602,82 |
| CNPAIA su oneri tecnici | 825,61 | 1.104,11 |

| | | |
|---|-------------------|-------------------|
| IVA 22% SU VOCI B4)-B5)-B6)-B7) | 5.822,48 | 7.025,03 |
| TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE | 93.830,96 | 116.919,75 |
| TOTALE COMPLESSIVO (lavori + somme a disposizione) | 289.065,81 | 386.791,61 |
| TOTALE INTERVENTO ARROTONDATO | 289.100,00 | 386.800,00 |

Da cui emerge che la perizia di variante aumenta:

- l'importo dei lavori di € 74.637,01;
- l'importo complessivo dell'intervento di € 97.725,80.

I maggiori lavori comportano un prolungamento del tempo contrattuale di circa 60gg. rispetto a quanto previsto nel contratto iniziale.

La Ditta appaltatrice ELETTRIO STELLA SRL con sede legale in Via E. Montale 14/15 – MONSAMPOLO DEL TRONTO (AP), ha già sottoscritto atto aggiuntivo n.1 conservato agli atti dell'Ufficio Tecnico.

La spesa complessiva pari ad € 386.800,00 trova copertura economica all'interno del budget degli investimenti 2017 con fondi correnti provvisoriamente assegnato con determina D.G.R. n. 1640 del 27/12/2016 e recepita con determina Asur/DG n. 314 del 25/05/2017 e sarà imputata sul Conto Economico n. 0102020801 "Immobilizzazioni materiali in corso e acconti", autorizzazione di spesa AV3INVEST 2017 n. 1/sub.2.

Si liquida all'ing. Enrico Giaconi l'importo di € 13.459,76 (oltre IVA ed oneri) per un importo complessivo di € 17.077,74 da imputare sul Conto Economico n. 0102020801 "Immobilizzazioni materiali in corso e acconti", autorizzazione di spesa AV3INVEST 2017 n. 1/sub.2 a seguito dell'approvazione del progetto esecutivo come di seguito specificato.

| Oneri professionali progettazione | Importo al netto del ribasso (oltre IVA ed oneri) | Importo complessivo (IVA e oneri compresi) |
|---|---|--|
| Realizzazione ambulatori sanitari ex Farmacia Tolentino | € 6.497,16 | € 8.243,60 |
| Progettazione Perizia di Variante n. 1 | € 6.962,60 | € 8.834,14 |
| Totale | € 13.459,76 | € 17.077,74 |

Esito dell'istruttoria

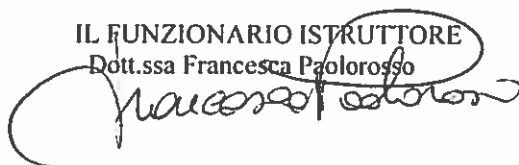
Tanto premesso si propone l'adozione di una determina come segue:

1. **DI APPROVARE** la documentazione tecnica della perizia di variante n.1 dei "Lavori di realizzazione ambulatori sanitari ex Farmacia Ospedale di Tolentino" – CUP F21B16000630002, CIG 6956563165 redatta dall'Ing. Enrico Giaconi avente sede in Via del mare, 43 – 62019 Recanati (MC), validata in data 27.11.2017 dal responsabile del procedimento ing. Fabrizio Ciribeni

Direttore dell'U.O.C. Patrimonio, Nuove Opere e Attività Tecniche e composta dagli elaborati elencati nel documento istruttorio che si conservano agli atti d'ufficio, ad eccezione della "Relazione di perizia" che si allega (Allegato n.1);

2. **DI DARE ATTO** che la perizia di variante comporta un aumento dell'importo contrattuale per maggiori lavori di € 74.637,01 (+ 38,23%) oltre Iva;
3. **DI AFFIDARE** l'esecuzione dei variati lavori all'Operatore Economico ELETTRIO STELLA SRL con sede legale in Via E. Montale 14/15 – MONSAMPOLO DEL TRONTO (AP), che ha già sottoscritto giusto atto aggiuntivo;
4. **DI DARE ATTO** che per l'esecuzione dei variati lavori è previsto un prolungamento del tempo contrattuale di 60 giorni del tempo utile;
5. **DI DARE ATTO** che l'importo complessivo dell'intervento come da quadro economico risulta aumentato come meglio dettagliato nel documento istruttorio;
6. **DI DELEGARE** alla firma dell'atto aggiuntivo il Direttore pro- tempore dell'Area Vasta 3 di Macerata;
7. **DI DARE ATTO** che l'onere di spesa derivante dalla presente determina, pari ad € 386.800,00 (IVA inclusa) trova copertura economica all'interno del budget degli investimenti 2017 con fondi correnti provvisoriamente assegnato con determina D.G.R. n. 1640 del 27/12/2016 e recepita con determina Asur/DG n. 314 del 25/05/2017 e sarà imputato sul Conto Economico n. 0102020801 "Immobilizzazioni materiali in corso e acconti", autorizzazione di spesa AV3INVEST 2017 n. 1/sub.2;
8. **DI LIQUIDARE** all'Ing. Enrico Giacconi dello Studio Tecnico Sistema Engineering P.I. 00929530434, Via Del Mare n. 43 – 62019 Recanati (MC), la somma di € 13.459,76 oltre IVA ed oneri per un importo complessivo di € 17.077,74 da imputare sul Conto Economico n. 0102020801 "Immobilizzazioni materiali in corso e acconti", autorizzazione di spesa AV3INVEST 2017 n. 1/sub.2;
9. **DI TRASMETTERE** copia della presente determina ai Servizi Bilancio e Patrimonio, Nuove Opere e Attività Tecniche, ciascuno per il seguito di competenza, nonché al Servizio Controllo di Gestione presso l'Area Vasta n. 3 per l'esercizio delle funzioni di sorveglianza e di controllo ai sensi del comma 3 bis del novellato art. 26 della Legge 23.12.1999 n.488 come modificato dal D.L. 168/2004 convertito in legge;
10. **DI DARE ATTO** che la presente determina non è soggetta al controllo regionale ai sensi dell'art. 4 della L 412/91 e dell'art. 28 della L.R. 26/96 e ss.mm.ii. ed è efficace dal giorno di pubblicazione nell'albo pretorio informatico ASUR, ai sensi dell'art.1 della L.R. n.36/2013;
11. **DI TRASMETTERE** il presente atto al Collegio Sindacale per i provvedimenti di competenza ai sensi dell'art. 17 della L.R. 26/96 e s.m.i.;
12. **DI DARE ATTO**, ai fini della repertoriazione nel sistema attiweb salute, che la presente determina rientra nel caso "altre tipologie.

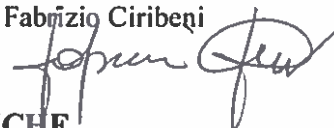
IL FUNZIONARIO ISTRUTTORE
Dott.ssa Francesca Paolorosso



IL DIRIGENTE AMMINISTRATIVO
Dr.ssa Cristiana Valerii

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Ing. Fabrizio Ciribeni



U.O.C. PATRIMONIO NUOVE OPERE ATTIVITA' TECNICHE

Il sottoscritto esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica ed alla legittimità del presente provvedimento, ne dichiara la conformità alla normativa vigente e dichiara, inoltre, che agli oneri di spesa derivanti dalla sua adozione si farà fronte con i fondi così come sopra individuati.

**IL DIRETTORE U.O.C. PATRIMONIO
NUOVE OPERE, ATTIVITÀ TECNICHE -**

Ing. Fabrizio Ciribeni



SERVIZIO CONTROLLO DI GESTIONE E SERVIZIO BILANCIO

Si attesta la copertura economica della spesa prevista nel documento istruttorio all'interno del budget degli investimenti con fondi correnti provvisoriamente assegnato con determina D.G.R. n. 1640 del 27/12/2016 e recepita con determina Asur/DG n. 314 del 25/05/2017.

Il Dirigente del Controllo di Gestione

Area Vasta n.3

(Sig. Paolo Gubbinelli)

Il Dirigente del Servizio Bilancio

Area Vasta n.3

(Dott.ssa Lucia Eusebi)

- ALLEGATI -

Allegato n.1: Relazione tecnica di variante n. 1 (si compone di n.3 pagine).