

**DETERMINA DEL DIRETTORE GENERALE
ASUR
N. DEL**

Oggetto: DEMOLIZIONE DI UNA PORZIONE DELL'IMMOBILE EX OSPEDALE DEL VIALE DELLA VITTORIA DI JESI. DETERMINAZIONI.

**IL DIRETTORE GENERALE
ASUR**

.....

VISTO il documento istruttorio, riportato in calce alla presente determina, dal quale si rileva la necessità di provvedere a quanto in oggetto specificato;

RITENUTO, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio e che vengono condivisi, di adottare il presente atto;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento della U.O. Bilancio in riferimento alla compatibilità con le risorse di budget definite ed assegnate;

ACQUISITI i pareri favorevoli del Direttore Sanitario e del Direttore amministrativo, ciascuno per quanto di rispettiva competenza;

- D E T E R M I N A -

- 1 Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2 Di autorizzare al RTP Ing. Clito Bartolini-Ing. Angelo Bartolini- Arch. Sergio Bonelli – Ing. Nicola Vitali alla redazione della documentazione tecnico/amministrativa prevista nella 2^a fase delle prestazioni professionali da espletare come stabilito nel disciplinare di incarico sottoscritto tra le parti il 29/09/2016 al fine di dare seguito all'intervento di demolizione della struttura ospedaliera;
- 3 Di confermare per l'intervento di rimozione dei materiali contenenti amianto presenti all'interno della porzione dell'ex Ospedale del Viale della Vittoria da demolire, la composizione dell'ufficio di Direzione dei Lavori con le stesse professionalità dell'Ufficio di Direzione dei Lavori istituito con determina del Direttore Generale dell'ASUR Marche n. 128/DG del 19/02/2018 per l'intervento di demolizione di una porzione dell'ospedale del Viale della Vittoria e cioè:
 - Ing. Angelo Bartolini (Direttore dei lavori)

- Ing Clito Bartolini-Arch. Sergio Bonelli- Geom. Pamela Serini e Geom. Roberto Gerini (Direttori operativi)
- 4 Di dare atto che la presente determina non è sottoposta a controllo regionale e diventa efficace all'atto della pubblicazione all'Albo Pretorio dell'Azienda;
 - 5 Di trasmettere il presente atto al Collegio Sindacale a norma dell'art. 17 della L.R. 26/96 e s.m.i.;
 - 6 Di dare atto, ai fini della repertoriazione del Sistema Attiweb Salute, che la presente determina rientra nei casi "altre tipologie";

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

Dott. Pierluigi Caligiucci



IL DIRETTORE SANITARIO

Dr.ssa Nadia Storti



IL DIRETTORE GENERALE

Dr. Alessandro Marini



- DOCUMENTO ISTRUTTORIO -

AREA VASTA 2

U.O. C. Patrimonio Nuove Opere e Attività Tecniche – Sede Operativa di Jesi

Normativa di riferimento

- D.Lgs. 12 aprile 2006 n°163 e ss.mm.ii.;
- D.P.R. 05.10.2010 n. 207 “Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n° 163, recante “Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”;

PREMESSO CHE

Con determina del Direttore Generale dell'ASUR n.177/ASURDG del 12/03/2015 è stato recepito “l'accordo procedimentale preventivo relativo al Piano di recupero di iniziativa pubblica del complesso ospedaliero sito in Jesi (AN) tra C.so Matteotti e Viale della Vittoria ed alle relative misure per la riqualificazione e messa in sicurezza dell'area” che prevede tra l'altro la demolizione dell'intero fabbricato prospiciente il Viale della Vittoria di Jesi. Il suddetto accordo prevedeva l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria per la demolizione del suddetto fabbricato.

Con determina del Direttore dell'Area Vasta n.2 469/AV2 del 09/04/2015 sono state affidate le prestazioni dei servizi di consulenza ambientale relative all'intervento denominato “lavori di demolizione di una porzione dell'immobile ex ospedale del Viale della Vittoria di Jesi (AN)” alla società Igienstudio di Jesi da svolgersi in due fasi, una propedeutica alla redazione del progetto di demolizione dell'immobile e l'altra da svolgersi durante la demolizione del suddetto immobile.

Con determina del Direttore Generale dell' ASUR n. 236/ASURDG del 07/04/2016 venivano aggiudicati al RTP Ing. Clito Bartolini-Ing. Angelo Bartolini- Arch. Sergio Bonelli – Ing. Nicola Vitali di Jesi i servizi di architettura e ingegneria per l'intervento di demolizione di una porzione dell'ospedale del Viale della Vittoria di Jesi. Il disciplinare di incarico, sottoscritto il 29/09/2016, prevedeva che le prestazioni professionali dovevano essere espletate in 4 fasi di cui tre da espletare per la progettazione dei lavori ed una da espletare nel corso dell'esecuzione dei lavori (coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, direzione dei lavori, contabilità dei lavori). L'accordo prevedeva che una volta acquisita dal RTP la documentazione tecnico/amministrativa predisposta nella 1^a fase , l'Azienda avrebbe verificato la compatibilità economica dell'intervento con le risorse messe a disposizione, quantificate in Euro 900.000,00, al netto della compartecipazione da parte del Comune di Jesi per una quota pari al 12,10 % su tutte le spese relative ai lavori di demolizione dell'immobile. Completata l'attività progettuale della 1^a fase si è accertato che la spesa per dare corso alla demolizione era superiore alle risorse economiche messe a disposizione da entrambe le amministrazioni con la sottoscrizione del suddetto accordo. Il Direttore Generale dell'ASUR con nota prot. 34366 del 01/12/2016 comunicava all'Amministrazione Comunale che l'Azienda pur di dare seguito all'intervento avrebbe incrementato la

propria quota parte delle risorse economiche invitando al contempo l'Amministrazione Comunale ad incrementare la propria quota parte di finanziamento. Il Sindaco del Comune di Jesi con propria nota del 30/12/2016 comunicava che aveva attivato il procedimento per l'inserimento nel Bilancio 2017 della somma necessaria di propria spettanza e che avrebbe provveduto a darne immediata comunicazione una volta terminato l'iter per il finanziamento al fine di poter dare seguito alle successive fasi di progettazione. Con successiva nota del 07/03/2017 l'amministrazione comunale comunicava di aver previsto nel proprio Bilancio la quota di propria spettanza di cofinanziamento per l'intervento in oggetto comunicando tra l'altro di procedere con l'affidamento delle successive fasi della progettazione.

Sulla base delle indicazioni fornite dalla società Igenstudio s.r.l., si è ravvisata la necessità di procedere con la rimozione di alcuni materiali contenenti amianto, prima di procedere con la demolizione della struttura. A tal fine il RTP Ing. Clito Bartolini-Ing. Angelo Bartolini- Arch. Sergio Bonelli – Ing. Nicola Vitali con determina del Direttore Generale dell'ASUR Marche n. 299/DG del 19/05/2017 è stato autorizzato ad espletare i servizi di architettura ed ingegneria consistenti nella redazione del progetto definitivo, esecutivo, direzione dei lavori, contabilità lavori ed emissione del certificato di regolare esecuzione.

I lavori di rimozione dei pavimenti in pvc contenenti amianto presenti all'interno della porzione di struttura ospedaliera da demolire sono stati aggiudicati con determina del Direttore Generale ASUR n.128/DG del 19/02/2018 alla società Gestioni Ambientali S.r.l. di Anguillara Sabazia (RM). L'istruttoria in merito alla verifica sul possesso dei requisiti di ordine generali previsti dall'art.80 del D.Lgs. 50/2016 in capo al suddetto operatore economico è stata completata. A breve verrà sottoscritto il contratto di appalto. Essendo stata completata l'attività progettuale prevista nella 1^a fase dal RTP Ing. Clito Bartolini-Ing. Angelo Bartolini- Arch. Sergio Bonelli – Ing. Nicola Vitali, si rende necessario dare immediatamente corso all'attività progettuale prevista nella 2^a fase. In conformità all'art. 147 del D.P.R. 207/2010 con determina del 19/02/2018 n.128/DG del Direttore Generale dell'ASUR Marche, in merito all'intervento di demolizione della porzione dell'ex ospedale del Viale della Vittoria è stato istituito l'ufficio di Direzione Lavori costituito dal Direttore dei Lavori, l'Ing. Angelo Bartolini, Direttore Operativo con funzioni di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, l'Ing. Clito Bartolini, e dai Direttori operativi Arch. Sergio Bonelli, Geom. Pamela Serini e Geom. Roberto Gerini, quest'ultimi due dipendenti dell'ASUR Marche Area Vasta n.2 sede operativa di Jesi. Essendo imminente l'inizio dei lavori di rimozione dei materiali contenenti amianto presso la porzione di struttura da demolire si ravvisa la necessità di istituire l'ufficio di Direzione dei lavori anche per i suddetti lavori. A tal fine con comunicazione mail è stato richiesto ai suddetti professionisti di confermare o meno la composizione dell'Ufficio di Direzione Lavori istituito con determina del Direttore Generale dell'ASUR Marche n.128/DG anche per l'intervento di rimozione del materiale contenente amianto. Gli stessi hanno dato conferma con comunicazione mail di pari data agli atti della scrivente U.O.C. Patrimonio Nuove Opere e Attività Tecniche.

TENUTO conto che le risorse economiche ad oggi impegnate da entrambe le amministrazioni come stabilito nell'accordo procedimentale sottoscritto in data 30 gennaio 2015 sono tali da garantire la copertura delle spese tecniche per le prestazioni professionali relative alla demolizione della porzione dell'ospedale;

RITENUTO opportuno, al fine di dare seguito all'intervento di demolizione della struttura ospedaliera, autorizzare al RTP Ing. Clito Bartolini-Ing. Angelo Bartolini- Arch. Sergio Bonelli – Ing. Nicola Vitali la redazione della documentazione tecnico/amministrativa prevista nella 2^a fase come stabilito nel disciplinare di incarico sottoscritto tra le parti il 29/09/2016.

ATTESO che il sottoscritto Dirigente Responsabile proponente dichiara la conformità alle normative in vigore e quindi la legittimità del presente provvedimento e la sua regolarità tecnica

PROPONE

- 1 Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2 Di autorizzare al RTP Ing. Clito Bartolini-Ing. Angelo Bartolini- Arch. Sergio Bonelli – Ing. Nicola Vitali alla redazione della documentazione tecnico/amministrativa prevista nella 2^a fase delle prestazioni professionali da espletare come stabilito nel disciplinare di incarico sottoscritto tra le parti il 29/09/2016 al fine di dare seguito all'intervento di demolizione della struttura ospedaliera;
- 3 Di confermare per l'intervento di rimozione dei materiali contenenti amianto presenti all'interno della porzione dell'ex Ospedale del Viale della Vittoria da demolire, la composizione dell'ufficio di Direzione dei Lavori con le stesse professionalità dell'Ufficio di Direzione dei Lavori istituito con determina del Direttore Generale dell'ASUR Marche n. 128/DG del 19/02/2018 per l'intervento di demolizione di una porzione dell'ospedale del Viale della Vittoria e cioè:
 - Ing. Angelo Bartolini (Direttore dei lavori)
 - Ing. Clito Bartolini-Arch. Sergio Bonelli- Geom. Pamela Serini e Geom. Roberto Gerini (Direttori operativi)
- 4 Di dare atto che la presente determina non è sottoposta a controllo regionale e diventa efficace all'atto della pubblicazione all'Albo Pretorio dell'Azienda;
- 5 Di trasmettere il presente atto al Collegio Sindacale a norma dell'art. 17 della L.R. 26/96 e s.m.i.;
- 6 Di dare atto, ai fini della repertoriazione del Sistema Attiweb Salute, che la presente determina rientra nei casi "altre tipologie";

Il Responsabile dell'Istruttoria

(Geom. Pamela Serini)

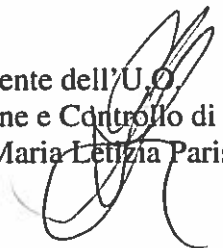
Il Responsabile del Procedimento

(Ing. Claudio Fittarelli)

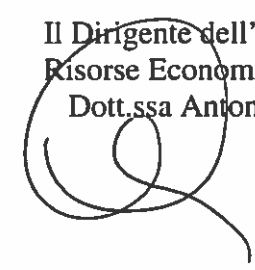
Attestazione delle U.O. Controllo di Gestione e Gestione risorse Economico-finanziarie dell'AV2

Le sottoscritte dichiarano che dall'adozione del presente atto non derivano oneri di spesa per l'Azienda.

Il Dirigente dell'U.O.
Programmazione e Controllo di Gestione
Dott.ssa Maria Letizia Paris



Il Dirigente dell'U.O. Gestione
Risorse Economico Finanziarie
Dott.ssa Antonella Casaccia



- ALLEGATI -

Nessun allegato