

**DETERMINA DEL DIRETTORE GENERALE  
ASUR  
N. DEL**

**Oggetto: AREA VASTA 3 – APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E DETERMINA A CONTRARRE LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE PIANO TERZO REALIZZAZIONE LUNGODEGENZA E CURE INTERMEDIE CONFORMI AI C.A.M. DI CUI AL DECRETO MINISTRO AMBIENTE DEL 11/10/2017 .**

**IL DIRETTORE GENERALE  
ASUR**

- . . . -

**VISTO** il documento istruttorio, riportato in calce alla presente determina, dal quale si rileva la necessità di provvedere a quanto in oggetto specificato;

**RITENUTO**, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio e che vengono condivisi, di adottare il presente atto;

**VISTA** l'attestazione del Dirigente / Responsabile della Ragioneria / Bilancio in riferimento al bilancio annuale di previsione;

**ACQUISITI** i pareri favorevoli del Direttore Sanitario e del Direttore amministrativo, ciascuno per quanto di rispettiva competenza;

**- D E T E R M I N A -**

- 1. DI NOMINARE**, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., Responsabile Unico del Procedimento avente ad oggetto "Lavori di ristrutturazione piano terzo Ospedale di San Severino Marche per attivazione lungodegenza e cure intermedie, conformi ai C.A.M. di cui al decreto Ministro dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare dell'11/10/2017 pubblicato nella G.U. n. 259 del 06/11/2017", il Geom. Marco Sabbatini dipendente di ruolo dell'U.O.C. Patrimonio, Nuove Opere e Attività Tecniche dell'Asur Marche Area Vasta n.3 che si avvarrà della dott.ssa Francesca Paolorosso (dipendente di ruolo della dell'Area Vasta 3) per il supporto amministrativo;
- 2. DI APPROVARE** il progetto esecutivo dei "Lavori di ristrutturazione piano terzo Ospedale di San Severino Marche per attivazione lungodegenza e cure intermedie, conformi ai C.A.M. di cui al decreto Ministro dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare dell'11/10/2017 pubblicato nella G.U. n. 259 del 06/11/2017", redatto dall'ing. Benedetto Curti, dipendente di ruolo dell'U.O.C. Patrimonio, Nuove Opere e Attività Tecniche, validato in data 06/11/2017 dal responsabile del procedimento e composto dai documenti elencati nel documento istruttorio che restano conservati agli atti del Servizio Tecnico AV3;
- 3. DI APPROVARE** in particolare il seguente quadro economico di progetto:

<b>A) RIEPILOGO</b>	
OPERE EDILI	€ 262.101,44
OPERE TERMOIDRAULICHE	€ 228.629,18
IMPIANTO ELETTRICO	€ 154.425,39
<b>1 TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 645.156,01</b>
Stima Oneri per la sicurezza inclusi (percentuale del 2,5% sui lavori)	€ 7.178,39
Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso	€ 637.977,62
Ribasso d'asta del _____%	€ -
Totale dei lavori al netto del ribasso d'asta esclusa sicurezza inclusa	€ 637.977,62
Stima degli Oneri della sicurezza inclusi nelle voci di prezzario	€ 7.178,39
Importo degli oneri sicurezza aggiuntivi	€ 6.500,00
<b>IMPORTO A BASE DI GARA (oneri sicurezza inclusi)</b>	<b>€ 651.656,01</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
B1) IVA 10 % dei Lavori	€ 65.165,60
B2) Incentivo (art. 113) pari al 2,00% dei lavori complessivi	€ 13.033,12
B3) Direzione Lavori e Sicurezza in fase d esecuzione	€ 62.227,56
B4) CNPAIA (4%) su voce B1)	€ 2.489,10
B5) IVA (22%) su voci B3) e B4)	€ 14.237,67
B6) Spese pubblicazione gara	€ 1.000,00
B7) Contributo ANAC	€ 375,00
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 158.528,05</b>
<b>Importo complessivo</b>	<b>€ 810.184,06</b>
<b>Importo complessivo ARROTONDATO</b>	<b>€ 810.200,00</b>

- DI CONTRARRE** i “Lavori di ristrutturazione piano terzo Ospedale di San Severino Marche per attivazione lungodegenza e cure intermedie, conformi ai C.A.M. di cui al decreto Ministro dell’ambiente e della tutela del territorio e del mare dell’11/10/2017 pubblicato nella G.U. n. 259 del 06/11/2017” per un importo a base di gara di € 651.656,01 oltre Iva, (di cui € 13.678,39 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) mediante procedura aperta, ai sensi dell’articolo 60 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- DI INDIRE** conseguentemente la procedura aperta la cui aggiudicazione avverrà con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell’art. 95 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;
- DI DARE ATTO** che l’onere di spesa di pubblicità presuntivamente quantificabile in € 1.000,00 oltre IVA trova copertura economica all’interno del budget 2017 provvisoriamente assegnato con determina D.G.R. n. 1640 del 27/12/2016 e recepita con determina Asur/DG n. 314 del 25/05/2017 e sarà imputato sul Conto Economico sarà imputato sul Conto Economico n. 0102020801 “Immobilizzazioni materiali in corso e accanti”, autorizzazione di spesa AV3INVEST 2017 n. 1/sub.1; la restante parte della spesa dell’intervento sarà coerente ed economicamente compatibile con il budget degli investimenti con fondi correnti che verrà assegnato per l’anno 2018;

7. **DI PREVENTIVARE** il versamento di € 375,00 a favore dell'ANAC (Autorità Nazionale Anticorruzione) ai sensi della vigente normativa;
8. **DI PREVEDERE** l'accantonamento dell'incentivazione ai sensi di cui art. 113 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. nel quadro economico dei relativi lavori;
9. **DI DARE ATTO** che il contratto con l'Operatore Economico si stipulerà mediante scrittura privata non autenticata in modalità elettronica ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. delegando a tale fine il Direttore dell'Area Vasta 3;
10. **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento non è soggetto a controllo regionale ed è efficace dal giorno della pubblicazione nell'albo pretorio informatico, a norma dell'art. 28 della L.R. n. 26/96, come sostituito dall'art. 1 della L.R. 36/13;
11. **DI TRASMETTERE** il presente provvedimento, per i rispettivi adempimenti di competenza, al Collegio Sindacale, a norma dell'art. 17 della L.R. n. 26/1996 e ss.mm.ii;
12. **DI TRASMETTERE** copia della presente determina ai Servizi Bilancio e Patrimonio, Nuove Opere e Attività Tecniche, ciascuno per il seguito di competenza, nonché al Servizio Controllo di Gestione presso l'Area Vasta n. 3 per l'esercizio delle funzioni di sorveglianza e di controllo ai sensi del comma 3 bis del novellato art. 26 della Legge 23.12.1999 n.488 come modificato dal D.L. 168/2004 convertito in legge;
13. **DI DARE ATTO** che, ai fini della repertoriazione nel sistema attiweb salute, la presente determina rientra nel caso "altre tipologie".

IL DIRETTORE GENERALE  
Dr. Alessandra Marini

Il Direttore Sanitario  
Dr.ssa Nadia Storti

Il Direttore Amministrativo  
Dr. Pierluigi Gigliucci

La presente determina consta di n. 9 pagine di cui n. 0 pagine di allegati che formano parte integrante della stessa.

- DOCUMENTO ISTRUTTORIO -

(AREA VASTA 3: U.O.C. PATRIMONIO NUOVE OPERE E ATTIVITA' TECNICHE)

Normativa di riferimento

- D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 per la parte ancora vigente;
- D.Lgs.81/08 e s.m.i. "Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro"
- L.R. n. 26/96 s.m.i. "Riordino del Servizio Sanitario Regionale";
- Legge Regionale n. 13/2003 s.m.i. "Riorganizzazione del Servizio Sanitario Regionale";
- Determina del Direttore Generale n. 785 del 31/12/2005 "Decentramento delle funzioni amministrative –Regolamentazione provvisoria";
- Determina del Direttore Generale n. 254 del 27/04/2006 "Regolamentazione provvisoria del decentramento delle funzioni amministrative – Proroga";
- Circolare D.G. ASUR prot. n. 6187 del 29/06/2006 "Regolamentazione provvisoria del decentramento delle funzioni amministrative"
- D.Lgs. 50 /2016 e ss.mm.ii.;

In attuazione della DGR n. 959 del 08/08/2016 riguardante l'assetto delle attività assistenziali della struttura ospedaliera di San Severino Marche, si è reso necessario approntare un progetto per l'attivazione di nuovo reparto di lungodegenza per 10 posti letto e cure intermedie per n. 10 posti letto.

A tale scopo l'Ing. Benedetto Curti, dipendente di ruolo dell'U.O.C. Patrimonio, Nuove Opere e Attività Tecniche, ha redatto progetto esecutivo, composto dai documenti di seguito elencati conservati agli atti del servizio, che è stato validato in data 06/11/2017 dal responsabile del procedimento:

- Tav. AR-01 – Destinazioni stato attuale e di progetto;
- Tav. AR-02 – Pianta demolizioni e ricostruzioni;
- Tav. PE-01 – Impianti elettrici – illuminazione ordinaria e di emergenza;
- Tav. PE-02 – Impianti elettrici – impianto di chiamata;
- Tav. PE-03 – Impianti elettrici – impianto equipotenziale;
- Tav. PE-04 – Impianti elettrici – impianto di distribuzione e forza motrice;
- Tav. PG-01 – Impianto gas medicinali;
- Tav. QE-3P – Unifilari quadro piano terzo;
- Tav. PC-01 – Impianto climatizzazione – planimetria impianto;
- Tav. PC-02 – Impianto climatizzazione – schema impianto;
- Tav. TR – Relazione tecnica;
- PC – Particolari costruttivi UTA;
- CSA – Capitolato Speciale d'Appalto;
- EP – Elenco prezzi;
- CME – Computo Metrico Estimativo;

- AP – Analisi nuovi prezzi;
- PSC – Piano sicurezza e coordinamento;
- CGR – Cronoprogramma lavori;
- QTE – Quadro tecnico economico;
- QIM – Quadro incidenza manodopera.

Dal quadro economico dei lavori si evince la seguente spesa:

<b>A) RIEPILOGO</b>			
OPERE EDILI	€		262.101,44
OPERE TERMOIDRAULICHE	€		228.629,18
IMPIANTO ELETTRICO	€		154.425,39
<b>1 TOTALE LAVORI</b>	<b>€</b>		<b>645.156,01</b>
Stima Oneri per la sicurezza inclusi (percentuale del 2,5% sui lavori)	€		7.178,39
Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso	€		637.977,62
Ribasso d'asta del _____ %	€		-
Totale dei lavori al netto del ribasso d'asta esclusa sicurezza inclusa	€		637.977,62
Stima degli Oneri della sicurezza inclusi nelle voci di prezziario	€		7.178,39
Importo degli oneri sicurezza aggiuntivi	€		6.500,00
<b>IMPORTO A BASE DI GARA (oneri sicurezza inclusi)</b>	<b>€</b>		<b>651.656,01</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>			
B1) IVA 10 % dei Lavori	€		65.165,60
B2) Incentivo (art. 113) pari al 2,00% dei lavori complessivi	€		13.033,12
B3) Direzione Lavori e Sicurezza in fase d esecuzione	€		62.227,56
B4) CNPAIA (4%) su voce B1)	€		2.489,10
B5) IVA (22%) su voci B3) e B4)	€		14.237,67
B6) Spese pubblicazione gara	€		1.000,00
B7) Contributo ANAC	€		375,00
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€</b>		<b>158.528,05</b>
<b>Importo complessivo</b>	<b>€</b>		<b>810.184,06</b>
<b>Importo complessivo ARROTONDATO</b>	<b>€</b>		<b>810.200,00</b>

## MOTIVAZIONE

Si redige il presente documento istruttorio per:

- approvare il progetto esecutivo che è stato validato dal Responsabile del Procedimento Geom. Marco Sabbatini, dipendente di ruolo dell'Area Vasta 3 di Macerata, in data 06/11/2017;
- determinare di contrarre i relativi lavori mediante procedura aperta di cui di seguito si riportano gli elementi essenziali:

**tipologia di procedura:** procedura aperta ai sensi dell'articolo 60 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

**tipologia di appalto:** lavori;

**importo dell'appalto:** € 651.656,01 (dei quali euro € 13. 678,39 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre iva;

**lotti:** ai sensi dell'art. 51, c. 1 del D.Lgs. n. 50/2016 si precisa che l'appalto non è diviso in lotti per i seguenti motivi: le opere sono interconnesse e non separabili.

**criterio di aggiudicazione:** offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, del D.Lgs. n. 50/2016;

**requisiti di partecipazione:**

- requisiti di carattere generale ex art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.
- requisiti di carattere speciale: SOA per categoria e classifiche adeguate.

Ai sensi dell'articolo 89 del D.Lgs. 50/2016 è ammesso avvalimento.

**garanzia:** "garanzia provvisoria" pari al 2% del prezzo posto a base di gara; garanzia definitiva nella misura stabilita dall'art. 103 del D.Lgs 50/2016 e polizza assicurativa che copra i danni subiti dalle stazioni appaltanti a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori per un importo di massimale non inferiore all'importo del contratto. La polizza deve assicurare la stazione appaltante contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori per un massimale non inferiore ad € 700.000;

**contratto:** da stipulare a misura;

**forma del contratto:** da stipulare mediante scrittura privata in modalità elettronica ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016 delegando a tale fine il Direttore dell'Area Vasta 3;

**modalità di finanziamento:** i lavori sono finanziati con fondi propri dell'Asur Marche – Area Vasta 3;

**modalità di pagamento:** i pagamenti avverranno per SAL al raggiungimento minimo di un importo di lavori eseguiti di € 130.000,00.

L'onere di spesa di pubblicità presuntivamente quantificabile in € 1.000,00 oltre IVA trova copertura economica all'interno del budget 2017 provvisoriamente assegnato con determina D.G.R. n. 1640 del 27/12/2016 e recepita con determina Asur/DG n. 314 del 25/05/2017 e sarà imputato sul Conto Economico sarà imputato sul Conto Economico n. 0102020801 "Immobilizzazioni materiali in corso e accenti", autorizzazione di spesa AV3INVEST 2017 n. 1/sub.1; la restante parte della spesa dell'intervento sarà coerente ed economicamente compatibile con il budget degli investimenti con fondi correnti che verrà assegnato per l'anno 2018.

Tanto premesso si propone l'adozione di una determina come segue:

1. **DI NOMINARE**, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., Responsabile Unico del Procedimento avente ad oggetto "Lavori di ristrutturazione piano terzo Ospedale di San Severino Marche per attivazione lungodegenza e cure intermedie, conformi ai C.A.M. di cui al decreto Ministro dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare dell'11/10/2017 pubblicato nella G.U. n. 259 del 06/11/2017", il Geom. Marco Sabbatini dipendente di ruolo dell'U.O.C. Patrimonio, Nuove Opere e Attività Tecniche dell'Asur Marche Area Vasta n.3 che si avvarrà della dott.ssa Francesca Paolorosso (dipendente di ruolo della dell'Area Vasta 3) per il supporto amministrativo;
2. **DI APPROVARE** il progetto esecutivo dei "Lavori di ristrutturazione piano terzo Ospedale di San Severino Marche per attivazione lungodegenza e cure intermedie, conformi ai C.A.M. di cui al



decreto Ministro dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare dell'11/10/2017 pubblicato nella G.U. n. 259 del 06/11/2017", redatto dall'ing. Benedetto Curti, dipendente di ruolo dell'U.O.C. Patrimonio, Nuove Opere e Attività Tecniche, validato in data 06/11/2017 dal responsabile del procedimento e composto dai documenti elencati nel documento istruttorio che restano conservati agli atti del Servizio Tecnico AV3;

3. **DI APPROVARE** in particolare il seguente quadro economico di progetto:

<b>A) RIEPILOGO</b>	
OPERE EDILI	€ 262.101,44
OPERE TERMOIDRAULICHE	€ 228.629,18
IMPIANTO ELETTRICO	€ 154.425,39
<b>1 TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 645.156,01</b>
Stima Oneri per la sicurezza inclusi (percentuale del 2,5% sui lavori)	€ 7.178,39
Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso	€ 637.977,62
Ribasso d'asta del _____%	€ -
Totale dei lavori al netto del ribasso d'asta esclusa sicurezza inclusa	€ 637.977,62
Stima degli Oneri della sicurezza inclusi nelle voci di prezzario	€ 7.178,39
Importo degli oneri sicurezza aggiuntivi	€ 6.500,00
<b>IMPORTO A BASE DI GARA (oneri sicurezza incisi)</b>	<b>€ 651.656,01</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
B1) IVA 10 % dei Lavori	€ 65.165,60
B2) Incentivo (art. 113) pari al 2,00% dei lavori complessivi	€ 13.033,12
B3) Direzione Lavori e Sicurezza in fase d esecuzione	€ 62.227,56
B4) CNPAIA (4%) su voce B1)	€ 2.489,10
B5) IVA (22%) su voci B3) e B4)	€ 14.237,67
B6) Spese pubblicazione gara	€ 1.000,00
B7) ANAC Del. 5/3/2014	€ 375,00
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 158.528,05</b>
<b>Importo complessivo</b>	<b>€ 810.184,06</b>
<b>Importo complessivo ARROTONDATO</b>	<b>€ 810.200,00</b>

4. **DI CONTRARRE** i "Lavori di ristrutturazione piano terzo Ospedale di San Severino Marche per attivazione lungodegenza e cure intermedie, conformi ai C.A.M. di cui al decreto Ministro dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare dell'11/10/2017 pubblicato nella G.U. n. 259 del 06/11/2017" per un importo a base di gara di € 651.656,01 oltre Iva, (di cui € 13.678,39 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) mediante procedura aperta, ai sensi dell'articolo 60 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
5. **DI INDIRE** conseguentemente la procedura aperta la cui aggiudicazione avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;

6. **DI DARE ATTO** che l'onere di spesa di pubblicità presuntivamente quantificabile in € 1.000,00 oltre IVA trova copertura economica all'interno del budget 2017 provvisoriamente assegnato con determina D.G.R. n. 1640 del 27/12/2016 e recepita con determina Asur/DG n. 314 del 25/05/2017 e sarà imputato sul Conto Economico sarà imputato sul Conto Economico n. 0102020801 "Immobilizzazioni materiali in corso e acconti", autorizzazione di spesa AV3INVEST 2017 n. 1/sub.1; la restante parte della spesa dell'intervento sarà coerente ed economicamente compatibile con il budget degli investimenti con fondi correnti che verrà assegnato per l'anno 2018;
7. **DI PREVENTIVARE** il versamento di € 375,00 a favore dell'ANAC (Autorità Nazionale Anticorruzione) ai sensi della vigente normativa;
8. **DI PREVEDERE** l'accantonamento dell'incentivazione ai sensi di cui art. 113 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. nel quadro economico dei relativi lavori;
9. **DI DARE ATTO** che il contratto con l'Operatore Economico si stipulerà mediante scrittura privata non autenticata in modalità elettronica ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. delegando a tale fine il Direttore dell'Area Vasta 3;
10. **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento non è soggetto a controllo regionale ed è efficace dal giorno della pubblicazione nell'albo pretorio informatico, a norma dell'art. 28 della L.R. n. 26/96, come sostituito dall'art. 1 della L.R. 36/13;
11. **DI TRASMETTERE** il presente provvedimento, per i rispettivi adempimenti di competenza, al Collegio Sindacale, a norma dell'art. 17 della L.R. n. 26/1996 e ss.mm.ii;
12. **DI TRASMETTERE** copia della presente determina ai Servizi Bilancio e Patrimonio, Nuove Opere e Attività Tecniche, ciascuno per il seguito di competenza, nonché al Servizio Controllo di Gestione presso l'Area Vasta n. 3 per l'esercizio delle funzioni di sorveglianza e di controllo ai sensi del comma 3 bis del novellato art. 26 della Legge 23.12.1999 n.488 come modificato dal D.L. 168/2004 convertito in legge;
13. **DI DARE ATTO** che, ai fini della repertoriazione nel sistema attiweb salute, la presente determina rientra nel caso "altre tipologie".

IL FUNZIONARIO ISTRUTTORE  
Dott.ssa Francesca Paolozzo

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
Geom. Marco Sabbatini



### U.O.C. PATRIMONIO NUOVE OPERE ATTIVITA' TECNICHE

Il sottoscritto esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica ed alla legittimità del presente provvedimento, ne dichiara la conformità alla normativa vigente e dichiara, inoltre, che agli oneri di spesa derivanti dalla sua adozione si farà fronte con i fondi così come sopra individuati.

IL SOSTITUTO DEL DIRETTORE U.O.C. PATRIMONIO  
NUOVE OPERE, ATTIVITA' TECNICHE  
IL DIRIGENTE AMMINISTRATIVO  
Dr.ssa ~~Cristiana Valerii~~

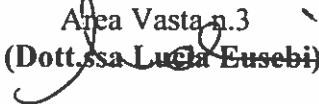
### SERVIZIO CONTROLLO DI GESTIONE E SERVIZIO BILANCIO

Si attesta che l'onere di spesa di pubblicità presuntivamente quantificabile in € 1.000,00 oltre IVA trova copertura economica all'interno del budget 2017 provvisoriamente assegnato con determina D.G.R. n. 1640 del 27/12/2016 e recepita con determina Asur/DG n. 314 del 25/05/2017; la restante parte della spesa dell'intervento sarà resa coerente ed economicamente compatibile con il budget degli investimenti con fondi correnti che verrà negoziato assegnato per l'anno 2018.

Il Dirigente del Controllo di Gestione

Area Vasta n.3  
(Sig. Paolo Gubbinelli)  


Il Dirigente del Servizio Bilancio

Area Vasta n.3  
(Dott.ssa Lucia Eusebi)  


- ALLEGATI -

Non ci sono allegati.