

**DETERMINA DEL DIRETTORE GENERALE  
ASUR  
N. DEL**

**Oggetto: "Lavori di manutenzione straordinaria dei locali da adibire a camera mortuaria presso l'Ospedale di Comunità di Arcevia – C.I.G. 6888811AAA" –  
Determinazioni**

**IL DIRETTORE GENERALE  
ASUR**

- . . . -

**VISTO** il documento istruttorio, riportato in calce alla presente determina, dal quale si rileva la necessità di provvedere a quanto in oggetto specificato;

**RITENUTO**, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio e che vengono condivisi, di adottare il presente atto;

**ACQUISITI** i pareri favorevoli del Direttore Sanitario e del Direttore Amministrativo, ciascuno per quanto di rispettiva competenza;

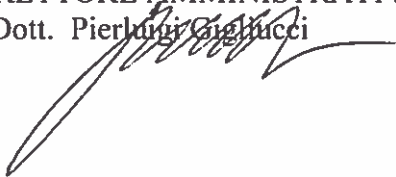
**- D E T E R M I N A -**

1. Di approvare la perizia di variante e suppletiva relativa ai "Lavori di manutenzione straordinaria dei locali da adibire a camera mortuaria presso l'Ospedale di Comunità di Arcevia – C.I.G. 6888811AAA", redatta dal D.L. ai sensi del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. con particolare riferimento all'art. 106, comma 1, lett. e) in combinato disposto con il successivo art. 4, costituita dagli elaborati progettuali come dettagliatamente riportati nell'elenco allegato al presente atto di cui è parte integrante e sostanziale (All.1);
2. Di prendere atto che il nuovo importo dei lavori al netto del ribasso d'asta ammonta ad Euro 121.885,82 di cui Euro 2.022,64 per l'importo relativo agli oneri della sicurezza;
3. Di approvare il nuovo quadro economico di spesa (All.2) da considerarsi parte integrante e sostanziale del presente atto, facendo fronte al maggior onere conseguente alla suddetta perizia di variante e suppletiva con l'economia derivante dal ribasso d'asta offerto dalla ditta aggiudicataria dei lavori sull'importo posto a base di gara;

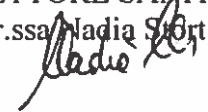
4. Di concedere un tempo suppletivo di 30 gg. per l'esecuzione dei lavori di cui alla presente variante;
5. Di dare atto che la presente determina non è sottoposta a controllo ai sensi dell'art. 28 della L.R. 26/96 e sarà efficace dal giorno della pubblicazione sull'albo pretorio informatico così come previsto dalla L.R. n.36/2013;
6. Di trasmettere copia del presente atto al Collegio Sindacale a norma dell'art. 17 L.R. 26/96 e s.m.i.;
7. Di dare atto, ai fini della repertoriazione nel Sistema Attiweb Salute, che con la presente determina rientra nei casi "altre tipologie".

Ancona, sede legale ASUR


IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO  
Dott. Pierluigi Cagnucci



IL DIRETTORE SANITARIO  
Dr.ssa Nadia Sperti



IL DIRETTORE GENERALE  
Dr. Alessandro Marini



La presente determina consta di n. 8 pagine di cui n. 2 di allegati che formano parte integrante della stessa.

**- DOCUMENTO ISTRUTTORIO -**

**(U.O.C. Patrimonio, Nuove Opere e Attività Tecniche – Area Vasta n. 2)**

**Riferimenti normativi:**

- D. Lgs. n. 81 del 9 aprile 2008 “Attuazione dell’art. 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123 in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro”;
- D.P.R. n. 207 del 5/10/2010 “Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. n.163/2006”;
- Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016 “Attuazione delle Direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull’aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d’appalto degli enti erogatori nei settori dell’acqua, dell’energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture” e ss.mm.ii.;

**PREMESSO CHE:**

- con Determina ASURDG n 356/18/05/2015 è stato approvato il Progetto Esecutivo finalizzato a realizzare dei nuovi locali da adibire a camera mortuaria presso l’Ospedale di Comunità di Arcevia, depositato agli atti dell’ U.O.C. “Patrimonio, Nuove Opere e Attività Tecniche” dell’ A.V. 2;
- con Determina n. 615/ASURDG del 10/10/2016, è stato disposto di contrarre mediante esperimento di procedura negoziata, ai sensi dell’art. 36 comma 2 lett. b) D. Lgs. n. 50/2016, per l’affidamento dell’appalto di esecuzione dei “Lavori di manutenzione straordinaria dei locali da adibire a camera mortuaria presso l’Ospedale di Comunità di Arcevia – C.I.G. 6888811AAA”, per un importo a base d’asta di € 115.301,01 compresi oneri per la sicurezza, oltre IVA;
- con Determina del Direttore Generale dell’ASUR n° 52 del 01/02/2017 i “Lavori di manutenzione straordinaria dei locali da adibire a camera mortuaria presso l’Ospedale di Comunità di Arcevia – C.I.G. 6888811AAA” sono stati affidati alla ditta Elettrostella di Luciani Ennio S.r.l.;
- in data 09/03/2017 è stato sottoscritto il contratto di appalto dei lavori in oggetto con la ditta Elettrostella di Luciani Ennio S.r.l..

PRESO ATTO che nel corso dei lavori, come meglio indicato nella relazione di perizia redatta dal Direttore dei Lavori, è emersa la necessità di apportare al progetto appaltato alcune modifiche non sostanziali ai sensi dell’art. 106, comma 1, lett. e) e dell’ art. 4 del D.Lgs. 50/2026 e ss.mm.ii., rientranti

anche nella fattispecie prevista al comma 12 dello stesso decreto, e che tali modifiche non alterano gli elementi essenziali del contratto originariamente pattuiti e non comportano nuove categorie di lavori.

ACCERTATO che:

- con la presente perizia di variante e suppletiva, a seguito delle modifiche introdotte al progetto appaltato, l'importo dei lavori aumenta di Euro 6.584,81 al netto del ribasso d'asta elevando così l'importo contrattuale a favore della ditta Elettrostella di Luciani Ennio S.r.l. ad Euro 121.885,82 come si rileva dal Quadro Economico (All.2) allegato al presente atto;
- l'incremento percentuale dell'importo dei lavori, rispetto all'importo contrattuale, è del 5,711%;
- a seguito dei lavori previsti nella perizia di variante i termini contrattuali per l'ultimazione dei lavori vengono prorogati di 30 gg;
- l'appaltatore ha sottoscritto in segno di accettazione l'atto di sottomissione alla perizia di variante e suppletiva, con il quale si impegna ad eseguire senza eccezione alcuna i lavori di cui alla perizia.

VISTO il quadro economico di raffronto di seguito indicato:

<b>QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO</b>		
	<b>Importo iniziale da contratto</b>	<b>Importo di perizia di variante</b>
<b>Importo Lavori</b>	115.301,01	121.885,82
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	1.542,37	2.022,64
Importo soggetto a ribasso	113.758,64	119.863,18
Importo ribassato (24,690%)	85.671,63	90.268,96
<b>IMPORTO LAVORI (ribassato+oneri sicurezza)</b>	<b>87.214,00</b>	<b>92.291,60</b>
<b>Somme a disposizione</b>		
Imprevisti (IVA inclusa)	1.740,00	1.740,00
Spese incentivazione (art. 113 D.Lgs. 50/2016)	1.713,00	1.713,00
Spese per pubblicità	1.000.000	0,000
Accantonamenti (D.Lgs. 50/2016)	516,00	516,00
Collaudi specialistici e amministrativi	500,00	500,00
IVA 10% sui lavori	8.721,40	9.229,16
Acquisto e installazione piattaforma	14.500,00	14.500,00
IVA 22% su 14.500,00	3.190,00	3.190,00
arrotondamenti	9,89	9,89
Economie da ribasso d'asta	30.895,71	26.310,35
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>62.786,00</b>	<b>57.708,40</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO (lavori + somme a disposizione)</b>	<b>150.000,00</b>	<b>150.000,00</b>

ATTESO che il sottoscritto Responsabile del Procedimento proponente dichiara oltre la conformità alle normative in vigore e quindi la legittimità del presente provvedimento nonché la sua regolarità tecnica;

### SI PROPONE

1. Di approvare la perizia di variante e suppletiva relativa ai “Lavori di manutenzione straordinaria dei locali da adibire a camera mortuaria presso l’Ospedale di Comunità di Arcevia – C.I.G. 6888811AAA”, redatta dal D.L. ai sensi del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. con particolare riferimento all’art. 106, comma 1, lett. e) in combinato disposto con il successivo art. 4, costituita dagli elaborati progettuali come dettagliatamente riportati nell’elenco allegato al presente atto di cui è parte integrante e sostanziale (All.1);
2. Di prendere atto che il nuovo importo dei lavori al netto del ribasso d’asta ammonta ad Euro 121.885,82 di cui Euro 2.022,64 per l’importo relativo agli oneri della sicurezza;
3. Di approvare il nuovo quadro economico di spesa (All.2) da considerarsi parte integrante e sostanziale del presente atto, facendo fronte al maggior onere conseguente alla suddetta perizia di variante e suppletiva con l’economia derivante dal ribasso d’asta offerto dalla ditta aggiudicataria dei lavori sull’importo posto a base di gara;
4. Di concedere un tempo suppletivo di 30 gg. per l’esecuzione dei lavori di cui alla presente variante;
5. Di dare atto che la presente determina non è sottoposta a controllo ai sensi dell’art. 28 della L.R. 26/96 e sarà efficace dal giorno della pubblicazione sull’albo pretorio informatico così come previsto dalla L.R. n.36/2013;
6. Di trasmettere copia del presente atto al Collegio Sindacale a norma dell’art. 17 L.R. 26/96 e s.m.i.;
7. Di dare atto, ai fini della repertoriazione nel Sistema Attiweb Salute, che con la presente determina rientra nei casi “altre tipologie”.

II RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Fulvia Dini



**Attestazione del Dirigente/Responsabile dell’U.O.C. Patrimonio Nuove Opere e Attività Tecniche dell’area Vasta 2**

Il sottoscritto attesta la regolarità tecnica del presente atto, ne certifica la conformità alle norme vigenti e ne propone l’adozione al Direttore Generale.

Il Dirigente/Responsabile dell’U.O.C.



Patrimonio Nuove Opere e Attività Tecniche  
Ing. Claudio Tittarelli

**Attestazione delle U.O. Controllo di Gestione e U.O. Gestione e Risorse Economico-finanziarie dell'AV2**

Le sottoscritte dichiarano che il costo di € 150.000,00 Iva compresa, derivante dall'adozione del presente atto, verrà imputato al conto economico 0102020801 "Immobilizzazioni materiali in corso e accanti" del Piano dei Conti del Bilancio ASUR nell'anno di competenza.

  
**Il Dirigente dell'U.O.  
Programmazione e Controllo di Gestione AV2  
Dott.ssa Letizia Paris**

  
**Il Dirigente dell'U.O. Gestione  
Risorse Economico Finanziarie AV2  
Dott.ssa Antonella Casaccia**

- ALLEGATI -

Allegato 1 – Elenco elaborati di variante

Allegato 2 – Quadro economico di Variante suppletiva

*Tutta la documentazione è depositata in originale presso il servizio Patrimonio, Nuove Opere e Attività tecniche ASUR Marche.*

**ALLEGATO 1:**

**ELENCO ELABORATI DI VARIANTE**

1. Perizia di Variante;
2. Elaborati Grafici Progettuali di Variante;
3. Computo Metrico Estimativo di Variante;
4. Elenco Nuovi Prezzi e Analisi Prezzi;
5. Quadro di Raffronto;

ALLEGATO 2:

## QUADRO ECONOMICO PERIZIA

### IMPORTO LAVORI

Importo lavori lordo comprensivo di oneri per la sicurezza	€ 121 885,82
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 2 022,64
Totale importo lavori di perizia soggetti a ribasso d'asta	€ 119 863,18
Ribasso d'asta 24,690%	€ 29 594,22
Parziale importo netto lavori in perizia	€ 90 268,96
Oneri per la sicurezza (A.2)	€ 2 022,64
<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 92 291,60</b>

### SOMME A DISPOSIZIONE

Imprevisti (IVA inclusa)	€ 1.740,00
Spese incentivazione (art. 113 D.Lgs. 50/2016)	€ 1.713,00
Spese per pubblicità	€ 0,000
Accantonamenti (D.Lgs. 50/2016)	€ 516,00
Collaudi specialistici e amministrativi	€ 500,00
IVA 10% sui lavori	€ 9.229,16
Acquisto e installazione piattaforma	€ 14.500,00
IVA 22% su 14.500,00	€ 3.190,00
arrotondamenti	€ 9,89
Economie da ribasso d'asta	€ 26.310,35
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 57.708,40</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO (lavori + somme a disposizione)</b>	<b>€ 150.000,00</b>