

VERBALE n. 1 del 07.06.2017

Seduta pubblica

OGGETTO – Procedura negoziata per affidamento Lavori di manutenzione straordinaria Reparti di Radiologia ed Emodinamica – Ospedale di Macerata – CIG 7013483D40

Procedura di gara: procedura negoziata ai sensi dell'art. art. 36, comma 2, lett. c) D.Lgs. 50/2016;

Amministrazione appaltante: Azienda Sanitaria Unica Regionale, via Caduti sul Lavoro, n. 40 – Ancona domiciliata per la gara presso la Area Vasta 3 di Macerata sita presso Ospedale di Macerata Palazzina ex Scuola Infermieri - Macerata.

Oggetto dell'appalto: Lavori di manutenzione straordinaria Reparti di Radiologia ed Emodinamica – Ospedale di Macerata

Valore dell'appalto: €. 596.198,23 oltre IVA.

Criterio di aggiudicazione: prezzo più basso

L'anno duemiladiciasette, il giorno sette del mese di giugno (07.06.2017) alle ore 13,20 presso la sede 20 presso la sede dell'U.O.C. Patrimonio Nuove Opere Attività Tecniche sita in Civitanova Marche Alta Piazza Garibaldi n. 8, il Rup, geom. Massimo Nerpiti, alla presenza dei testimoni : Ing. Fabrizio Ciribeni e Dr.ssa Liliana Grassetti,

Premesso che:

- l'Ente ha avuto necessità di affidare i lavori di LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA REPARTI DI RADIOLOGIA ED EMODINAMICA – OSPEDALE DI MACERATA CUP F84E16002110002 – CIG 7013483D40. Il cui progetto esecutivo è stato approvato con atto n. 69/ASURDG del 13/02/2017
- la spesa complessiva a base di gara è pari ad euro € 596.198,23 oltre IVA così suddivisa:

Lavorazioni	Categ.	Classe	IMPORTO
Impianti meccanici ed elettrici	OG11	II	352.656,87
opere edili	OG1	I	236.949,84
Oneri della sicurezza aggiuntivi			6.591,52

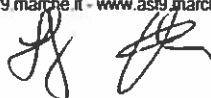
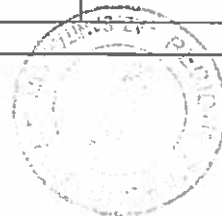
TOTALE	€ 596.198,23
--------	--------------

- con determina n. DG/ASUR n. 223 del 07.04.2017 è stata indetta una procedura negoziata da esperire con il criterio del prezzo più basso per l'aggiudicazione dell'appalto in epigrafe indicato;
- con atto DG/ASUR n. 308 del 22.05.2017 è stato rettificato l'importo relativo agli oneri per la sicurezza dell'appalto in oggetto che da euro 6.591,52 passano ad euro 17.494,58 risultando, pertanto, l'importo a base di gara pari ad euro 589.606,71;
- con lo stesso atto è stato modificato il criterio di selezione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata;
- allo scopo, per l'individuazione delle ditte da invitare alla procedura negoziata, è stato necessario attingere dall'elenco degli operatori economici all'uopo istituito. Stante l'importo dei lavori da affidare, è stato necessario individuare n. 10 operatori economici mediante il seguente criterio predeterminato dal RUP:

criterio di selezione: invito di 10 operatori economici selezionati fra gli iscritti all'elenco dei fornitori dell'Area Vasta 3 per l'esecuzione di lavori pubblici (aggiornato alla data odierna) in possesso della qualificazione SOA nella categoria prevalente OG11 di classifica non inferiore alla II^a che abbiano dichiarato nella istanza di iscrizione all'elenco istituito con determina 32/AV3 del 16/01/2017 di aver eseguito lavori pubblici presso strutture sanitarie.

- con avviso pubblicato in data 05/05/2017 sul profilo del committente "Amministrazione trasparente" dell'Asur Marche-Area Vasta 3 è stato comunicato il criterio di selezione prescelto.
- in data 09.05.2017 sono state verbalizzate le operazioni seguite dal RUP e dai due testimoni, per selezionare i professionisti da invitare tra quelli iscritti all'elenco tenuto da questa Area Vasta;
- gli operatori economici selezionati sono i seguenti:

n°	RAGIONE SOCIALE	SEDE LEGALE	CATEGORIA	CLASSIFICA	PRESTAZIONI PRESSO AZIENDA SANITARIA
1	ELETTROIDRAULICA SILVI SRL	STATALE NORD N.8/B SILVI (TE) STATALE NORD N.8/B SILVI (TE)	OG11	IV	SI
2	SARDELLINI COSTRUZIONI SRL	VIA PO N.52 MACERATA (MC)	OG11	III	SI
3	TORELLI DOTTORI S.P.A.	VIA PONTE MAGNO 42 CUPRAMONTANA (AN)	OG11	IV BIS	SI
4	VITALE FRANCESCO SRL	VIA VOCABOLO ISOLA N. SNC ARRONE (TR)	OG11	II	SI
5	IDRAULICA PAGLIARE DI GENTILE E SULPIZI SNC	C.DA STAMPALONE SNC CELLINO ATTANASIO (TE)	OG11	III BIS	SI

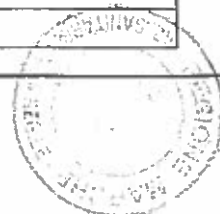
6	SAITEC COMPANY	VIA DEI GORGHI N.40 ASCOLI PICENO (AP)	OG11	IV	SI
7	ITAL SERVICE SRL	VIA PIZZAGALLI N. 12 FANO (PU)	OG11	II	SI
8	CIANNAVEI SRL	VIA DELL'ASPO N. 50 ASCOLI PICENO (AP)	OG11	II	SI
9	TECNO TERM IMPIANTI SRL	VIA SACHAROV N. 6/8 TOLENTINO (MC)	OG11	II	SI
10	SOL SPA	VIA BORGAZZI N.27 MONZA (MB)	OG11	II	SI

- la lettera di invito è stata inviata alle ditte di cui sopra in data 10.05.2017;
- il giorno di scadenza per la presentazione delle offerte è stato stabilito il 26 maggio 2017 alle ore 12,00 prorogato successivamente, con note inviate il 22.05.2017 alla data del 05.06.2017 alle ore 12,00 con apertura delle stesse in data 07.06.2017 alle ore 12,00 presso la stessa sede;
- sono stati chiesti alcuni chiarimenti in merito a questioni formali della gara e il relativo Avviso riguardante le risposte è stato pubblicato in data 18.05.2017 sul profilo del committente alla sezione "Amministrazione trasparente";
- sono stati individuati dal Rup i due testimoni per l'apertura delle offerte nelle persone dei signori: Ing. Ciribeni Fabrizio e Dr.ssa Liliana Grasseti.

TANTO PREMESSO, alla presenza del signor Crocetti Andrea della ditta Tecno Term Impianti Srl di Tolentino, il Rup e i due testimoni producono dichiarazione resa ai sensi dell'art. 47 del DPR 445/2000 di accettazione dell'incarico e di inesistenza di cause di incompatibilità e di astensione ai sensi dell'art. 77 comma 4, 5 e 6 del D. Lgs. 50/2016 che si allegano al presente verbale.

il Responsabile del procedimento, dopo aver ricordato l'oggetto, le modalità e l'importo dell'appalto, prende atto che hanno presentato offerta, entro il termine utile fissato per il giorno 05.06.2017 ore 12,00, nove operatori economici si dieci invitati e precisamente:

n°	RAGIONE SOCIALE	SEDE LEGALE
1	ELETTROIDRAULICA SILVI SRL	STATALE NORD N.8/B SILVI (TE)STATALE NORD N.8/B SILVI (TE)
2	SARDELLINI COSTRUZIONI SRL	VIA PO N.52 MACERATA (MC)
3	TORELLI DOTTORI S.P.A.	VIA PONTE MAGNO 42 CUPRAMONTANA (AN)
4	VITALE FRANCESCO SRL	VIA VOCABOLO ISOLA N. SNC ARNONE (TR)
5	IDRAULICA PAGLIARE DI GENTILE E SULPIZI SNC	C.DA STAMPALONE SNC CELLINO ATTANASIO (TE)
6	SAITEC COMPANY	VIA DEI GORGHI N.40 ASCOLI PICENO (AP)
7	ITAL SERVICE SRL	VIA PIZZAGALLI N. 12 FANO (PU)
8	CIANNAVEI SRL	VIA DELL'ASPO N. 50 ASCOLI PICENO (AP)



9	TECNO TERM IMPIANTI SRL	VIA SACHAROV N. 6/8 TOLENTINO (MC)
---	-------------------------	------------------------------------

Il Rup prende in esame i pacchi pervenuti in tempo utile, procede alla loro numerazione e ne verifica la sigillatura e la integrità.

I plichi vengono quindi aperti, uno ad uno, per riscontrare l'esistenza delle buste interne "A -Documenti per l'ammissione alla gara", "B - Offerta economica".

Di seguito, per verificare la rispondenza della documentazione inviata a quella richiesta nella lettera di invito, si procede alla apertura della sola Busta "A - Documenti per l'ammissione alla gara" di ogni ditta tenendo da parte le Buste "B" dell'offerta economica.

Dall'esame della documentazione amministrativa della Busta "A" risulta quanto segue:

RAGIONE SOCIALE	SEDE LEGALE	Ammissione/no Ammissione
1)ELETTROIDRAULICA SILVI SRL	STATALE NORD N.8/B SILVI (TE)STATALE NORD N.8/B SILVI (TE)	Ammessa
2)SARDELLINI COSTRUZIONI SRL	VIA PO N.52 MACERATA (MC)	Ammessa
3)TORELLI DOTTORI S.P.A.	VIA PONTE MAGNO 42 CUPRAMONTANA (AN)	Ammessa
4)VITALE FRANCESCO SRL	VIA VOCABOLO ISOLA N. SNC ARRONE (TR)	Ammessa
5)IDRAULICA PAGLIARE DI GENTILE E SULPIZI SNC	C.DA STAMPALONE SNC CELLINO ATTANASIO (TE)	Ammessa
6)SAITEC COMPANY	VIA DEI GORGHINI N.40 ASCOLI PICENO (AP)	Ammessa
7)ITAL SERVICE SRL	VIA PIZZAGALLI N. 12 FANO (PU)	Ammessa
8)CIANNAVEI SRL	VIA DELL'ASPO N. 50 ASCOLI PICENO (AP)	Ammessa
9)TECNO TERM IMPIANTI SRL	VIA SACHAROV N. 6/8 TOLENTINO (MC)	Ammessa

Successivamente il Rup procede all'apertura della busta relativa all'offerta economica dei concorrenti ammessi.

Le ditte hanno offerto le seguenti percentuali di ribasso in base alle quali si desume la seguente graduatoria:

RAGIONE SOCIALE	SEDE LEGALE	Percentuale di ribasso offerto	Graduatoria
ELETTROIDRAULICA SILVI SRL	STATALE NORD N.8/B SILVI (TE)STATALE NORD N.8/B SILVI (TE)	26,352	7






SARDELLINI COSTRUZIONI SRL	VIA PO N.52 MACERATA (MC)	27,859	5
TORELLI DOTTORI S.P.A.	VIA PONTE MAGNO 42 CUPRAMONTANA (AN)	18,00	9
VITALE FRANCESCO SRL	VIA VOCABOLO ISOLA N. SNC ARRONE (TR)	27,36	6
IDRAULICA PAGLIARE DI GENTILE E SULPIZI SNC	C.DA STAMPALONE SNC CELLINO ATTANASIO (TE)	24,65	8
SAITEC COMPANY	VIA DEI GORGHI N.40 ASCOLI PICENO (AP)	31,13	4
ITAL SERVICE SRL	VIA PIZZAGALLI N. 12 FANO (PU)	31,920	3
CIANNAVEI SRL	VIA DELL'ASPO N. 50 ASCOLI PICENO (AP)	38,00	1
TECNO TERM IMPIANTI SRL	VIA SACHAROV N. 6/8 TOLENTINO (MC)	35,997	2

Da quanto sopra si evince che la ditta che ha offerto la percentuale più alta di ribasso è la ditta Ciannavei Srl di Ascoli Piceno con il ribasso offerto del 38%.

Pertanto il Rup propone di chiedere alla prima classificata le giustificazioni di cui all'art. 97 del D.L.vo 50/2016 e ss. mm. e ii. circa la congruità della propria offerta.

Alle ore 12,15 circa il seggio di gara viene chiuso.



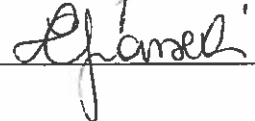
Tutta la documentazione viene riposta nei rispettivi plichi che vengono conservati a cura del responsabile del procedimento.

Letto, confermato e sottoscritto.

Geom. Massimo Nerpiti Rup

Ing. Fabrizio Ciribeni testimone

Dr.ssa Liliana Grassetti testimone



LG

Dichiarazione sostitutiva di certificazione e di atto notorio
in merito all'inesistenza di cause di incompatibilità e di astensione
ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. 50/2016

Il sottoscritto geom. Massimo Nerpiti nato a Milano il giorno 08.01.1975 ai fini dell'assunzione di incarico quale Responsabile del Procedimento nell'ambito della **gara di appalto** Lavori di manutenzione straordinaria Reparti di Radiologia ed Emodinamica – Ospedale di Macerata – CIG 7013483D40 ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 e consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del medesimo Decreto in caso di dichiarazioni mendaci

DICHIARA

di non incorrere in alcuna delle cause di incompatibilità e di astensione previste dall'art. 77 del D.Lgs. 50/2016 e in particolare:

1. di non aver subito condanna, anche con sentenza non passata in giudicato, per uno dei reati previsti dal Capo I del Titolo II del secondo libro del Codice Penale (reati dei pubblici ufficiali contro la Pubblica Amministrazione);
2. di non aver subito condanna, anche con sentenza non passata in giudicato, per uno dei reati previsti dal Capo II del Titolo II del secondo libro del Codice Penale (reati dei privati contro la Pubblica Amministrazione);
3. di non aver concorso, in qualità di membro di commissione giudicatrice, con dolo o colpa grave accertati in sede giurisdizionale con sentenza non sospesa, all'approvazione di atti dichiarati illegittimi;
4. di non ricoprire e di non avere ricoperto, nel corso degli ultimi due anni, cariche di pubblico amministratore relativamente a contratti affidati dalle amministrazioni presso le quali ha prestato servizio;
5. di non svolgere e di non avere svolto altra funzione o incarico tecnico o amministrativo relativo al contratto da stipulare in esito alla procedura succitata;

in esito alla presa visione dell'elenco dei concorrenti,

6. di non trovarsi in una situazione di conflitto di interesse, come definita dall'art. 42 del D.Lgs. 50/2016;
7. di non incorrere in una delle ipotesi previste dall'art. 51 del codice di procedura civile e che non sussistono comunque gravi ragioni di convenienza che inducono all'astensione dall'incarico.
8. (solo per i commissari esterni)

Indica l'esatta tipologia di impiego svolto negli ultimi cinque anni:

Allega curriculum professionale e, per l'adempimento degli obblighi di trasparenza previsti dall'art. 29 del D.Lgs. 50/2016, autorizza la pubblicazione della presente dichiarazione e del curriculum medesimo nella Sezione Amministrazione trasparente del sito istituzionale della stazione appaltante.

Li 04-06-2017

Il dichiarante



Dichiarazione sostitutiva di certificazione e di atto notorio
in merito all'inesistenza di cause di incompatibilità e di astensione
ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. 50/2016

Il sottoscritto ing. Fabrizio Ciribeni nato a Sant'Elpidio a Mare il 14.06.1963 ai fini dell'assunzione di incarico quale testimone nell'ambito della **gara di appalto** Lavori di manutenzione straordinaria Reparti di Radiologia ed Emodinamica – Ospedale di Macerata – CIG 7013483D40 ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 e consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del medesimo Decreto in caso di dichiarazioni mendaci

DICHIARA

di non incorrere in alcuna delle cause di incompatibilità e di astensione previste dall'art. 77 del D.Lgs. 50/2016 e in particolare:

1. di non aver subito condanna, anche con sentenza non passata in giudicato, per uno dei reati previsti dal Capo I del Titolo II del secondo libro del Codice Penale (reati dei pubblici ufficiali contro la Pubblica Amministrazione);
2. di non aver subito condanna, anche con sentenza non passata in giudicato, per uno dei reati previsti dal Capo II del Titolo II del secondo libro del Codice Penale (reati dei privati contro la Pubblica Amministrazione);
3. di non aver concorso, in qualità di membro di commissione giudicatrice, con dolo o colpa grave accertati in sede giurisdizionale con sentenza non sospesa, all'approvazione di atti dichiarati illegittimi;
4. di non ricoprire e di non avere ricoperto, nel corso degli ultimi due anni, cariche di pubblico amministratore relativamente a contratti affidati dalle amministrazioni presso le quali ha prestato servizio;
5. di non svolgere e di non avere svolto altra funzione o incarico tecnico o amministrativo relativo al contratto da stipulare in esito alla procedura succitata;

in esito alla presa visione dell'elenco dei concorrenti,

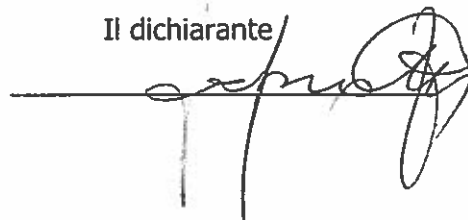
6. di non trovarsi in una situazione di conflitto di interesse, come definita dall'art. 42 del D.Lgs. 50/2016;
7. di non incorrere in una delle ipotesi previste dall'art. 51 del codice di procedura civile e che non sussistono comunque gravi ragioni di convenienza che inducono all'astensione dall'incarico.
8. (solo per i commissari esterni)

Indica l'esatta tipologia di impiego svolto negli ultimi cinque anni:

Allega curriculum professionale e, per l'adempimento degli obblighi di trasparenza previsti dall'art. 29 del D.Lgs. 50/2016, autorizza la pubblicazione della presente dichiarazione e del curriculum medesimo nella Sezione Amministrazione trasparente del sito istituzionale della stazione appaltante.

Li 04-06-2017

Il dichiarante

A handwritten signature in black ink, written over a horizontal line. The signature is stylized and appears to be a cursive name.

Dichiarazione sostitutiva di certificazione e di atto notorio
in merito all'inesistenza di cause di incompatibilità e di astensione
ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. 50/2016

La sottoscritta dr.ssa Liliana Grassetto nata a Camerino il giorno 20.06.1961 ai fini dell'assunzione di incarico quale testimone nell'ambito della **gara di appalto** Lavori di manutenzione straordinaria Reparti di Radiologia ed Emodinamica – Ospedale di Macerata – CIG 7013483D40 ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 e consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del medesimo Decreto in caso di dichiarazioni mendaci

DICHIARA

di non incorrere in alcuna delle cause di incompatibilità e di astensione previste dall'art. 77 del D.Lgs. 50/2016 e in particolare:

1. di non aver subito condanna, anche con sentenza non passata in giudicato, per uno dei reati previsti dal Capo I del Titolo II del secondo libro del Codice Penale (reati dei pubblici ufficiali contro la Pubblica Amministrazione);
 2. di non aver subito condanna, anche con sentenza non passata in giudicato, per uno dei reati previsti dal Capo II del Titolo II del secondo libro del Codice Penale (reati dei privati contro la Pubblica Amministrazione);
 3. di non aver concorso, in qualità di membro di commissione giudicatrice, con dolo o colpa grave accertati in sede giurisdizionale con sentenza non sospesa, all'approvazione di atti dichiarati illegittimi;
 4. di non ricoprire e di non avere ricoperto, nel corso degli ultimi due anni, cariche di pubblico amministratore relativamente a contratti affidati dalle amministrazioni presso le quali ha prestato servizio;
 5. di non svolgere e di non avere svolto altra funzione o incarico tecnico o amministrativo relativo al contratto da stipulare in esito alla procedura succitata;
- in esito alla presa visione dell'elenco dei concorrenti,
6. di non trovarsi in una situazione di conflitto di interesse, come definita dall'art. 42 del D.Lgs. 50/2016;
 7. di non incorrere in una delle ipotesi previste dall'art. 51 del codice di procedura civile e che non sussistono comunque gravi ragioni di convenienza che inducono all'astensione dall'incarico.
 8. (solo per i commissari esterni)

Indica l'esatta tipologia di impiego svolto negli ultimi cinque anni:

Allega curriculum professionale e, per l'adempimento degli obblighi di trasparenza previsti dall'art. 29 del D.Lgs. 50/2016, autorizza la pubblicazione della presente dichiarazione e del curriculum medesimo nella Sezione Amministrazione trasparente del sito istituzionale della stazione appaltante.

Li 07-06-2017

Il dichiarante

Leonardo Garzelli

VERBALE n. 2 del 29.08.2017

Seduta pubblica per comunicazione su valutazione congruità offerta anomala prima classificata

OGGETTO – Affidamento Lavori di manutenzione straordinaria Reparti di Radiologia ed Emodinamica – Ospedale di Macerata – CUP F84E16002110002 - CIG 7013483D40

Procedura di gara: procedura negoziata ai sensi dell'art. art. 36, comma 2, lett. c) D.Lgs. 50/2016;

Amministrazione appaltante: Azienda Sanitaria Unica Regionale, via Caduti sul Lavoro, n. 40 – Ancona domiciliata per la gara presso la Area Vasta 3 di Macerata.

Oggetto dell'appalto: Lavori di manutenzione straordinaria Reparti di Radiologia ed Emodinamica – Ospedale di Macerata

Valore dell'appalto: €. 596.198,23 oltre IVA.

Criterio di aggiudicazione: prezzo più basso

L'anno duemiladiciassette, il giorno ventinove del mese di agosto (29.08.2017) alle ore 11,00, presso la sede dell'U.O.C. Patrimonio Nuove Opere Attività Tecniche sita in Civitanova Marche Alta Piazza Garibaldi n. 8, il Rup, Geom. Massimo Nerpiti, alla presenza dei testimoni : Ing. Fabrizio Ciribeni e Dr.ssa Liliana Grassetti, nonché dei signori:

- Dr.ssa Cristiana Valerii, Dirigente del Servizio Tecnico,
- Ing. Michele Sparvoli in qualità di Progettista, Direttore di Lavori e Coordinatore Sicurezza dei lavori in oggetto,
- sig. ra Cinzia Ciannavei per la Ditta Ciannavei srl che si qualifica quale direttore tecnico della ditta senza delega né documento di riconoscimento,

Premesso che:

- con atto n. 69/ASURDG del 13/02/2017 è stato approvato il progetto esecutivo dei “LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA REPARTI DI RADIOLOGIA ED EMODINAMICA – OSPEDALE DI MACERATA” per una spesa complessiva a base di gara pari ad euro € 596.198,23 oltre IVA;
- con determina n. DG/ASUR n. 223 del 07.04.2017 è stata indetta una procedura negoziata da esperire con il criterio del prezzo più basso per l'aggiudicazione dell'appalto in epigrafe indicato;
- con atto DG/ASUR n. 308 del 22.05.2017 è stato rettificato l'importo relativo agli oneri per la sicurezza dell'appalto in oggetto che da euro 6.591,52 passano ad euro 17.494,58;
- con lo stesso atto è stato modificato il criterio di selezione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata;
- allo scopo, per l'individuazione delle ditte da invitare alla procedura negoziata, è stato necessario attingere dall'elenco degli operatori economici all'uopo istituito. Stante l'importo dei lavori da affidare, è stato necessario individuare n. 10 operatori economici mediante il seguente criterio predeterminato dal RUP:

criterio di selezione: invito di 10 operatori economici selezionati fra gli iscritti all'elenco dei fornitori dell'Area Vasta 3 per l'esecuzione di lavori pubblici (aggiornato alla data odierna) in possesso della qualificazione SOA nella categoria prevalente OG11 di classifica non inferiore alla II^a che abbiano dichiarato nella istanza di iscrizione all'elenco istituito con determina 32/AV3 del 16/01/2017 di aver eseguito lavori pubblici presso strutture sanitarie.

- con avviso pubblicato in data 05/05/2017 sul profilo del committente "Amministrazione trasparente" dell'Asur Marche-Area Vasta 3 è stato comunicato il criterio di selezione prescelto,
- in data 09.05.2017 il rup assistito da 2 testimoni ha selezionato gli operatori economici da invitare alla gara ;
- La lettera di invito alle ditte selezionate è stata inviata in data 10.05.2017
- Il termine ultimo di presentazione delle offerte è stato fissato per il giorno 26 maggio 2017 alle ore 12,00 successivamente prorogato al giorno 07.06.2017 alle ore 12,00;
- Nella seduta pubblica di gara del giorno **07 giugno 2017**, il Rup assistito da 2 testimoni, ha esaminato la documentazione amministrativa, ha ammesso i concorrenti al prosieguo della gara ed ha aperto l'offerta economica concludendo con la necessità di applicare la disciplina dell'art. 97 del D.L.vo 50/2016 e ss. mm. e ii. circa la richiesta di giustificazioni dell'offerta presentata dalla ditta prima classificata, Ciannavei Srl di Ascoli Piceno;

- con nota prot. n. 70766 del 23.06.2017 inviata a mezzo pec, il Rup ha richiesto alla ditta Ciannavei srl di Ascoli Piceno, prima classificata nella graduatoria provvisoria della gara in oggetto indicata, le giustificazioni circa la congruità dell'offerta assegnando termine fino al giorno 10.07.2017, invitando l'operatore economico al contraddittorio fissato per il giorno 12.07.2017;
- con posta certificata ns. prot. n. 77719 del 10.07.2017, la ditta Ciannavei ha trasmesso, a mezzo pec la "Relazione giustificativa" dell'offerta presentata;
- con nota acquisita al prot. 79276 del 13.07.2017 inviata a mezzo pec, la ditta Ciannavei ha comunicato l'impossibilità di intervenire all'incontro prefissato per il contraddittorio chiedendo di spostare lo stesso in data 19 luglio p.v.;
- con nota email del 13.07.2017 avente ad oggetto "*R: giustificazione prezzi*", il Rup, dopo aver esaminato le giustificazioni fornite nella Relazione inviata, non soddisfacenti, ha invitato la ditta Ciannavei a produrre la seguente documentazione: "*schede del tipo analisi prezzi suddivise in costo acquisto, costo manodopera, spese generali e utile, totale pari a quelle offerte in gara*" assegnando termine fino al 20.07.2017";
- con email del 28.07.2017 la ditta ha nuovamente trasmesso, la Relazione giustificativa allegando la documentazione riferita alla "Analisi prezzi delle opere edili" e alla "Analisi prezzi degli impianti meccanici", omettendo le giustificazioni riferite all'"Analisi prezzi impianti elettrici" con promessa di trasmissione, entro il 01.08.2017;
- con nota acquisita al prot. 89562 del 09.08.2017, a seguito di ripetuti solleciti telefonici del Direttore del Servizio tecnico ing. Fabrizio Ciribeni, la ditta Ciannavei ha inviato la "*Analisi prezzi elettrici e speciali*";
- con nota prot. 91337 del 16.08.2017, trasmessa via pec, la Stazione Appaltante ha convocato la ditta Ciannavei per il giorno 29 agosto 2017 alle ore 9,30, per il contraddittorio utile a chiarire definitivamente quanto segue:

- il criterio di selezione dei prezzi a base di Vs. giustificazione risulta poco chiaro e non esaustivo: in generale non sono stati prodotti giustificativi di tutti i prezzi contenuti nell'appalto e nemmeno tutti i nuovi prezzi di progetto risultano oggetto dei Vs. giustificativi;

- mentre per la componente edile si è provveduto a giustificare tutti e soli i nuovi prezzi progettuali, per le categorie impiantistiche i prezzi giustificati, sebbene corrispondenti nel numero alle nuove voci progettuali, sono stati o desunti dal Prezziario Regionale Marche (la maggior parte dei giustificativi degli impianti elettrici) o con codici e descrizioni non coincidenti con le voci di computo metrico (la maggior parte dei giustificativi degli impianti meccanici);

- gli oneri della sicurezza inclusa, sia per le voci relative ai NP di progetto che per quelle desunte dal Prezziario Regionale Marche, non corrispondono a quelli desumibili dalle corrispettive analisi prezzi progettuali e dai corrispettivi oneri della sicurezza da Prezziario;

- i costi della manodopera prospettati dal Ministero delle Infrastrutture e Trasporti – Provv. Int.le O.O.P.P. Toscana Marche Umbria prevedono, per la Provincia di Macerata, valori difforni da quelli trasmessi.

con preghiera di intervenire alla riunione munita di tutta la necessaria documentazione atta a giustificare quanto sopra,

- con nota prot. 91713 del 18.08.2017, inviata a mezzo pec, il Rup ha comunicato a tutti i partecipanti alla gara la data del 29 agosto 2017 alle ore 11,00 per la seduta pubblica per la valutazione delle giustificazioni fornite dalla ditta prima classificata;

- in data 29.08.2017, giorno della convocazione per il contraddittorio, con telefonata ricevuta dalla stazione appaltante alle ore 8,50 circa, la ditta Ciannavei srl ha comunicato di non poter intervenire al contraddittorio,

- nel verbale della riunione per il contraddittorio del 29.08.2017 il Rup ha dato atto che la ditta Ciannavei non è intervenuta all'incontro.

TANTO PREMesso, IL RUP alla presenza dei testimoni e dei signori sopra detti, chiede alla sig.ra Cinzia Ciannavei, direttore tecnico della Ciannavei srl, se, ancorché non in possesso di delega e fuori dai tempi stabiliti, interviene alla seduta di gara per giustificare le dubbiosità riguardanti la congruità dell'offerta.

La sig.ra Ciannavei riferisce di non essere in grado di fornire informazioni al riguardo e di non recare con se' la documentazione giustificativa richiesta da questa Stazione Appaltante.

A questo punto il Rup, chiude il subprocedimento di valutazione dell'offerta della Ditta Ciannavei srl ritenendola anomala in quanto la proposta economica formulata non risulta nel suo complesso attendibile in relazione alla corretta esecuzione dell'appalto, per le seguenti motivazioni desunte dalle giustificazioni fornite ad oggi dall'appaltatore:

- 1) la documentazione prodotta con la prima nota risultava completamente inadeguata a valutare la congruità dell'offerta;
- 2) la documentazione inviata successivamente ad integrazione:
 - non riporta i giustificativi di tutti i prezzi contenuti nell'appalto e nemmeno tutti i nuovi prezzi di progetto sono stati giustificati (i nuovi prezzi sono stati giustificati solo per quanto riguarda la componente edile, che però non ha giustificato nessuno dei restanti prezzi contenuti nell'appalto);
 - il criterio di selezione dei prezzi a base di giustificazione è risultato poco chiaro, oltre che come precedentemente detto non esaustivo, in quanto per la componente edile sono stati giustificati tutti e soli i nuovi prezzi, mentre per le componenti impiantistiche sono stati giustificati solo alcuni prezzi, prevalentemente desunti da Prezziario Regionale;

- il totale dei prezzi complessivamente giustificati ammonta a 99 su complessivi prezzi di progetto n. 453;
- gli oneri della sicurezza inclusa, sia per le voci relative ai NP di progetto che per quelle desunte dal Prezziario Regionale Marche, non corrispondevano a quelli desumibili dalle corrispettive analisi prezzi progettuali e dai corrispettivi oneri della sicurezza da Prezziario;
- i costi della manodopera non rispettano quelli contenuti nelle tabelle del Ministero del lavoro e delle politiche sociali sulla base dei valori economici definiti dalla contrattazione collettiva nazionale tra le organizzazioni sindacali e le organizzazioni dei datori di lavoro comparativamente più rappresentativi, delle norme in materia previdenziale ed assistenziale, dei diversi settori merceologici e delle differenti aree territoriali.

Il Rup esclude, per le motivazioni, sopra riportate la ditta Ciannavei srl dal prosieguo della gara.

Rileva che il comportamento non collaborativo della ditta Ciannavei srl ha reso inutile tutta l'attività amministrativa di verifica svolta sino ad oggi per la verifica delle eventuale "non anomalia" dell'offerta presentata. Il Rup, con il supporto della stazione appaltante, si riserva di valutare se ricorrono i presupposti per l'incameramento della cauzione provvisoria per "mancata stipula di un eventuale contratto per fatto non collaborativo deliberatamente posto in essere dal concorrente".

Il Rup decide di procedere a richiedere le giustificazioni alla seconda classificata nella graduatoria finale: ATI Tecno Term Impianti di Tolentino (mandataria), Crucianelli Rest Edil di Tolentino (mandante), assegnando termine per la produzione delle stesse fino al 13 settembre p.v.

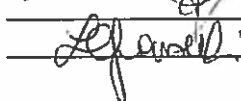

Alle ore 12,15, circa il Rup dichiara conclusa la seduta pubblica.

Letto, confermato e sottoscritto

Geom. Massimo Nerpiti Rup

Ing. Fabrizio Ciribeni testimone

Dr.ssa Liliana Grassetti testimone



VERBALE n. 3 del 20.09.2017

Seduta pubblica per comunicazione su valutazione congruità offerta anomala seconda classificata

OGGETTO – Affidamento Lavori di manutenzione straordinaria Reparti di Radiologia ed Emodinamica – Ospedale di Macerata – CUP F84E16002110002 - CIG 7013483D40

Procedura di gara: procedura negoziata ai sensi dell'art. art. 36, comma 2, lett. c) D.Lgs. 50/2016;

Amministrazione appaltante: Azienda Sanitaria Unica Regionale, via Caduti sul Lavoro, n. 40 – Ancona domiciliata per la gara presso la Area Vasta 3 di Macerata.

Oggetto dell'appalto: Lavori di manutenzione straordinaria Reparti di Radiologia ed Emodinamica – Ospedale di Macerata

Valore dell'appalto: €. 596.198,23 oltre IVA.

Criterio di aggiudicazione: prezzo più basso


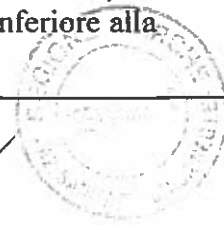
L'anno duemiladiciassette, il giorno venti del mese di settembre (20.09.2017) alle ore 12,00, presso la sede dell'U.O.C. Patrimonio Nuove Opere Attività Tecniche sita in Macerata Loc. Piediripa Via Annibaldi n. 31/R, il Rup, Geom. Massimo Nerpiti, alla presenza dei testimoni : Dr.ssa Cristiana Valerii e Dr.ssa Liliana Grasseti, nonché del signor:

- Ing. Michele Sparvoli in qualità di Progettista, Direttore di Lavori e Coordinatore Sicurezza dei lavori in oggetto,

Premesso che:

- con atto n. 69/ASURDG del 13/02/2017 è stato approvato il progetto esecutivo dei "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA REPARTI DI RADIOLOGIA ED EMODINAMICA – OSPEDALE DI MACERATA" per una spesa complessiva a base di gara pari ad euro € 596.198,23 oltre IVA;
- con determina n. DG/ASUR n. 223 del 07.04.2017 è stata indetta una procedura negoziata da esperire con il criterio del prezzo più basso per l'aggiudicazione dell'appalto in epigrafe indicato;
- con atto DG/ASUR n. 308 del 22.05.2017 è stato rettificato l'importo relativo agli oneri per la sicurezza dell'appalto in oggetto che da euro 6.591,52 passano ad euro 17.494,58;
- con lo stesso atto è stato modificato il criterio di selezione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata;
- allo scopo, per l'individuazione delle ditte da invitare alla procedura negoziata, è stato necessario attingere dall'elenco degli operatori economici all'uopo istituito. Stante l'importo dei lavori da affidare, è stato necessario individuare n. 10 operatori economici mediante il seguente criterio predeterminato dal RUP:

criterio di selezione: invito di 10 operatori economici selezionati fra gli iscritti all'elenco dei fornitori dell'Area Vasta 3 per l'esecuzione di lavori pubblici (aggiornato alla data odierna) in possesso della qualificazione SOA nella categoria prevalente OG11 di classifica non inferiore alla



II^ che abbiano dichiarato nella istanza di iscrizione all'elenco istituito con determina 32/AV3 del 16/01/2017 di aver eseguito lavori pubblici presso strutture sanitarie.

- con avviso pubblicato in data 05/05/2017 sul profilo del committente "Amministrazione trasparente" dell'Asur Marche-Area Vasta 3 è stato comunicato il criterio di selezione prescelto,
- in data 09.05.2017 il rup assistito da 2 testimoni ha selezionato gli operatori economici da invitare alla gara ;
- La lettera di invito alle ditte selezionate è stata inviata in data 10.05.2017;
- Il termine ultimo di presentazione delle offerte è stato fissato per il giorno 26 maggio 2017 alle ore 12,00 successivamente prorogato al giorno 07.06.2017 alle ore 12,00;
- Nella seduta pubblica di gara del giorno 07 giugno 2017 (verbale n. 1) il Rup assistito da 2 testimoni, ha esaminato la documentazione amministrativa, ha ammesso i concorrenti al prosieguo della gara ed ha aperto l'offerta economica concludendo con la necessità di applicare la disciplina dell'art. 97 del D.L.vo 50/2016 e ss. mm. e ii. circa la richiesta di giustificazioni dell'offerta presentata dalla ditta prima classificata, Ciannavei Srl di Ascoli Piceno;
- con nota prot. n. 70766 del 23.06.2017 inviata a mezzo pec, il Rup ha richiesto alla ditta Ciannavei srl di Ascoli Piceno, prima classificata nella graduatoria provvisoria della gara in oggetto indicata, le giustificazioni circa la congruità dell'offerta assegnando termine fino al giorno 10.07.2017, invitando l'operatore economico al contraddittorio fissato per il giorno 12.07.2017;
- con posta certificata ns. prot. n. 77719 del 10.07.2017, la ditta Ciannavei ha trasmesso, a mezzo pec la "Relazione giustificativa" dell'offerta presentata;
- con nota acquisita al ns. prot. 79276 del 13.07.2017 inviata a mezzo pec, la ditta Ciannavei ha comunicato l'impossibilità di intervenire all'incontro prefissato per il contraddittorio chiedendo di spostare lo stesso in data 19 luglio p.v.;
- con nota email del 13.07.2017 avente ad oggetto " R: giustificazione prezzi", il Rup, dopo aver esaminato le giustificazioni fornite nella Relazione inviata, non soddisfacenti, ha invitato la ditta Ciannavei a produrre la seguente documentazione: "*schede del tipo analisi prezzi suddivise in costo acquisto, costo manodopera, spese generali e utile, totale pari a quelle offerte in gara*" assegnando termine fino al 20.07.2017";
- con email del 28.07.2017 la ditta ha nuovamente trasmesso, la Relazione giustificativa allegando la documentazione riferita alla "Analisi prezzi delle opere edili" e alla "Analisi prezzi degli impianti meccanici", omettendo le giustificazioni riferite all'"Analisi prezzi impianti elettrici" con promessa di trasmissione, entro il 01.08.2017;
- con nota prot. 89562 del 09.08.2017, a seguito di ripetuti solleciti telefonici del Direttore del Servizio tecnico ing. Fabrizio Ciribeni, la ditta Ciannavei ha inviato la "Analisi prezzi elettrici e speciali";
- con nota prot. 91337 del 16.08.2017, trasmessa via pec, la Stazione Appaltante ha convocato la ditta Ciannavei per il giorno 29 agosto 2017 alle ore 9,30, per il contraddittorio utile a chiarire definitivamente quanto segue:

- il criterio di selezione dei prezzi a base di Vs. giustificazione risulta poco chiaro e non esaustivo: in generale non sono stati prodotti giustificativi di tutti i prezzi contenuti nell'appalto e nemmeno tutti i nuovi prezzi di progetto risultano oggetto dei Vs. giustificativi;

- mentre per la componente edile si è provveduto a giustificare tutti e soli i nuovi prezzi progettuali, per le categorie impiantistiche i prezzi giustificati, sebbene corrispondenti nel numero alle nuove voci progettuali, sono stati o desunti dal Prezziario Regionale Marche (la maggior parte dei

giustificativi degli impianti elettrici) o con codici e descrizioni non coincidenti con le voci di computo metrico (la maggior parte dei giustificativi degli impianti meccanici);

- gli oneri della sicurezza inclusa, sia per le voci relative ai NP di progetto che per quelle desunte dal Prezziario Regionale Marche, non corrispondono a quelli desumibili dalle corrispettive analisi prezzi progettuali e dai corrispettivi oneri della sicurezza da Prezziario;

- i costi della manodopera prospettati dal Ministero delle Infrastrutture e Trasporti – Prov. Int.le O.O.P.P. Toscana Marche Umbria prevedono, per la Provincia di Macerata, valori difforni da quelli trasmessi.

con preghiera di intervenire alla riunione munita di tutta la necessaria documentazione atta a giustificare quanto sopra,

- con nota prot. 91713 del 18.08.2017, inviata a mezzo pec, il Rup ha comunicato a tutti i partecipanti alla gara la data del 29 agosto 2017 alle ore 11,00 per la seduta pubblica per la valutazione delle giustificazioni fornite dalla ditta prima classificata;

- in data 29.08.2017, giorno della convocazione per il contraddittorio, con telefonata ricevuta dalla stazione appaltante alle ore 8,50 circa, la ditta Ciannavei srl ha comunicato di non poter intervenire al contraddittorio,

- nel verbale della riunione per il contraddittorio del 29.08.2017 il Rup ha dato atto che la ditta Ciannavei non è intervenuta all'incontro.

- nella seduta pubblica di gara del giorno 29.08.2017 (verbale n. 2) il Rup assistito da 2 testimoni, ha concluso ritenendo anomala l'offerta presentata dalla ditta Ciannavei di Ascoli Piceno per le motivazioni riportate nel verbale stesso, ha escluso la ditta stessa dalla procedura di gara e ha comunicato di procedere a richiedere le giustificazioni alla ditta che segue nella graduatoria: ATI con capogruppo la ditta Tecno Term Impianti di Tolentino e mandante la ditta Crucianelli Rest Edil di Tolentino;

- con nota prot. n. 94222 del 29.08.2017 inviata a mezzo pec, il Rup ha richiesto alla ditta, Tecno Term Impianti di Tolentino, seconda classificata in ATI nella graduatoria provvisoria della gara in oggetto indicata, le giustificazioni circa la congruità dell'offerta assegnando termine fino al giorno 13.09.2017, invitando l'operatore economico al contraddittorio fissato per il giorno 14.09.2017 previo accordo telefonico;

- con nota prot. n. 94638 del 30.08.2017 il Rup ha comunicato alla ditta Ciannavei Srl di Ascoli Piceno l'esclusione della propria offerta in quanto ritenuta anomala;

- con nota prot.n. 99400 del 12.09.2017 inviata a mezzo pec, il Rup ha comunicato a tutti i partecipanti alla gara la data del giorno 18 settembre alle ore 13,00 per la seduta pubblica per la valutazione delle giustificazioni fornite dalla ditta seconda classificata;

- con posta certificata acquisita al ns. prot. n. 100029 del 13.09.2017, la ATI Tecno Term Impianti di Tolentino (mandataria) ha trasmesso la documentazione a giustificazione di quanto offerto in sede di gara;

- con nota prot.n. 101431 del 15.09.2017 inviata a mezzo pec, il Rup ha comunicato a tutti i partecipanti che la data per la seduta pubblica per la valutazione delle giustificazioni fornite dalla ditta seconda classificata veniva spostata al giorno 20 settembre c.a. alle ore, 12,00;

- con nota prot. 102018 del 18.09.2017 inviata a mezzo pec, il Rup ha posticipato al giorno 20.09.2017, ore 9,30, la riunione per il contraddittorio con la ATI Tecno Term Impianti;
- nel corso della riunione in contraddittorio del 20.09.2017 il Rup ha accolto le giustificazioni presentate dalla ATI Tecno Term Impianti di Tolentino .

TANTO PREMESSO, alla presenza dei testimoni e dei signori sopra detti, il Responsabile del Procedimento chiude il subprocedimento di valutazione dell'offerta della ATI TecnoTerm Impianti di Tolentino (mandataria) e Crucianelli Rest Edil srl di Tolentino (mandante) ritenendola congrua ed attendibile in relazione alla corretta esecuzione dell'appalto.

Propone, pertanto, l'aggiudicazione a favore dell' ATI composta come sopra detto per un importo di €. 387.882,28 (calcolato sul ribasso offerto del 35,997%) di cui euro 370.387,70 per lavori ed euro 17.494,58 per oneri sicurezza oltre IVA;

La proposta di aggiudicazione verrà sottoposta all'approvazione dell'organo competente.

Alle ore 10,30, circa il Rup dichiara conclusa la seduta pubblica.

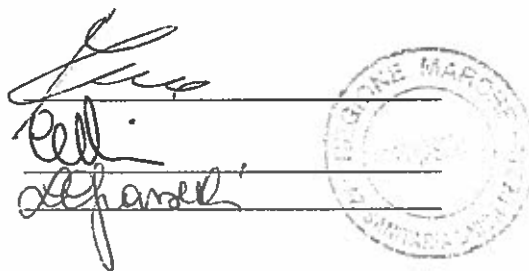
La documentazione prodotta dalla ditta viene conservata a cura del Rup.

Letto, confermato e sottoscritto

Geom. Massimo Nerpiti Rup

Dr.ssa Cristiana Valerii testimone

Dr.ssa Liliana Grassetti testimone



The image shows three handwritten signatures on horizontal lines. To the right of the signatures is a circular official stamp. The stamp contains the text 'AZIENDA SANITARIA UNICA REGIONALE MARCHE 3' around the perimeter and 'AREA VASTA N. 3' in the center.