

**ADETERMINA DEL DIRETTORE GENERALE  
ASUR  
N. DEL**

**Oggetto: Lavori di ristrutturazione - sede Unità Operativa di Geriatria - Ospedale di San Benedetto del Tronto. \_ CIG 69615336C3. - Aggiudicazione.**

**IL DIRETTORE GENERALE  
ASUR**

- . . . -

**VISTO** il documento istruttorio, riportato in calce alla presente determina, dal quale si rileva la necessità di provvedere a quanto in oggetto specificato;

**RITENUTO**, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio e che vengono condivisi, di adottare il presente atto;

**ACQUISITI** i pareri favorevoli del Direttore Sanitario e del Direttore Amministrativo, ciascuno per quanto di rispettiva competenza;

**- D E T E R M I N A -**

- 1) Di approvare gli atti della procedura di gara espletata per affidamento appalto esecuzione "Lavori di ristrutturazione - sede Unità Operativa di Geriatria - Ospedale di San Benedetto del Tronto", come risulta dagli allegati n.2 verbali e nel documento istruttorio.
- 2) Di aggiudicare in via definitiva, a favore dell'Impresa ASCANI IMPIANTI E COSTRUZIONI S.r.l., sedente a Grottammare (AP), la predetta procedura negoziata a norma dell'art. 36 comma 2 lett.c) D.Lgs. n. 50/2016, per un importo presunto complessivo di € 273.214,20 oltre IVA, compresi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 10.121,00.
- 3) Di approvare il nuovo quadro economico venutosi a determinare a seguito dell'esperimento di gara, come di seguito riportato:

<b>A</b>	<b>IMPORTO DEI LAVORI</b>		
A1	IMPORTO DEI LAVORI A BASE D'ASTA	€ 478.351,27	
A2	Ribasso offerto pari al 45,00%	€ 215.258,07	
	<b>TOTALE AL NETTO DEL RIBASSO</b>		€ 263.093, 20
A3	ONERI PER LA SICUREZZA		€ 10.121, 00
	<b>TOTALE A</b>		€ 273.214,20
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMIN.NE</b>		
B1	imprevisti (compresi i.v.a.)	€ 4.865,00	
	incentivazione 1,6% art. 113 c.3		

B2	D. Lgs. 50/2016	€.	7.815,55	
B3	i.v.a. sui lavori (10% della voce A)	€	27.321,42	
B4	Economie da ribasso d'asta compresa IVA	€	236.783,83	
<b>TOTALE B</b>				€ 276.785,80
<b>TOTALE GENERALE A+B</b>				<b>€. 550.000,00</b>

- 4) Di dare atto che la spesa complessiva dell'intervento pari ad € 550.000,00 comprensiva di iva (totale A + totale B) sarà imputata al conto 0102020204 (*fabbricati indisponibili*) del bilancio dell'esercizio 2016 ad incremento dell'etichetta I-1, finanziata, in mancanza di finanziamenti specifici, con fondi correnti dell'Area Vasta 5.
- 5) Di delegare il Geom. Virgili Maurizio dell'U.O.C. Patrimonio, Nuove Opere e Attività Tecniche dell'Area Vasta 5, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, a rappresentare l'Azienda in sede di stipula del contratto per l'affidamento dei suddetti lavori.
- 6) Di dare atto che la presente determina non è sottoposta a controllo ai sensi dell'art. 28 della L.R. 26/96 e sarà efficace dal giorno della pubblicazione sull'albo pretorio informatico così come previsto dalla L.R. n.36/2013.
- 7) Di trasmettere copia del presente atto al Collegio Sindacale a norma dell'art. 17 L.R. 26/96 e s.m.i..
- 8) Di dare atto che il presente provvedimento è sottoposto ad attività di verifica da parte dell'Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici ai sensi della DGR n.902/2008 come modificata dalla DGR n.1670/2012, che accederà al presente provvedimento unicamente mediante il sistema informativo integrato attiweb-decreti.
- 9) Di dare atto, ai fini della repertoriatura nel Sistema Attiweb Salute, che con la presente determina si provvede all'aggiudicazione definitiva dell'appalto relativo all'affidamento "Lavori di ristrutturazione - sede Unità Operativa di Geriatria - Ospedale di San Benedetto del Tronto", per un importo contrattuale al netto di Iva di € 273.214,20.

Ancona, sede legale ASUR

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO  
Dott. Pierluigi Orlandini

IL DIRETTORE SANITARIO  
Dr.ssa Nadia Sarti

IL DIRETTORE GENERALE  
Dr. Alessandro Marini

La presente determina consta di n. 7 pagine e di n.2 allegati (verbale n.1 e verbale n.2), che formano parte integrante della stessa.

**- DOCUMENTO ISTRUTTORIO -**  
**(UOC Patrimonio, Nuove Opere e Attività Tecniche - Area Vasta n. 5)**

**Riferimenti normativi:**

- *D.Lvo n.50/2016 e s.m.i..*

**Motivazione:**

Il Direttore Medico del Presidio Ospedaliero di San Benedetto del Tronto, con nota prot.n. 791503/24/01/2017/SBDMO, ha rappresentato la necessità e l'urgenza di avviare le procedure per l'adeguamento dell'U.O. di Geriatria, già segnalate e richieste dal Direttore Medico dell'U.O. di Geriatria con nota prot. n° 732802 del 04/08/2016, agli atti;

In relazione a quanto sopra, con determina n. 123/ASURDG del 7/03/2017 è stato approvato il progetto esecutivo avente per oggetto "Lavori di ristrutturazione - sede Unità Operativa di Geriatria - Ospedale di San Benedetto del Tronto", a firma dal Geom. Virgili Maurizio dipendente dell'U.O.C. Patrimonio, Nuove Opere e Attività Tecniche;

Il quadro economico del progetto assentito era il seguente:

<b>A</b>	<b>LAVORI A BASE D'ASTA</b>		
	- lavori di cui € 10.121,00 per oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€ 488.472,27	
	<b>Lavori a base d'asta lordi</b>		<b>€ 488.472,27</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE</b>		
	- imprevisti (compresi i.v.a.)	€ 4.865,00	
	- incentivazione 1,6% <u>art. 113, C.3</u> <u>D. Lgs. 50/2016</u>	€ 7.815,55	
	- i.v.a. 10%	€ 48.847,22	
	<b>Sommano a disposizione dell'Amm.ne</b>		<b>€ 61.527,77</b>
<b>C</b>	<b>TOTALE A+B</b>		<b>€ 550.000,00</b>

Con la medesima determina è stato inoltre disposto di contrarre mediante esperimento di procedura negoziata, a norma dell'art. 36 comma 2 lett.c) D.Lgs. n. 50/2016 per l'affidamento dell'appalto di esecuzione dei "Lavori di ristrutturazione - sede Unità Operativa di Geriatria - Ospedale di San Benedetto del Tronto", per un importo a base d'asta di € 488.472,27, compresi gli oneri per la sicurezza, oltre Iva;

Con la predetta determina si è dato atto che il contratto d'appalto, da stipularsi a corpo, sarà aggiudicato in favore del concorrente che risulterà aver formulato la migliore offerta selezionata con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016;

La determina n. 123/ASURDG del 7/03/2017 prevedeva altresì, che l'individuazione degli offerenti avvenisse mediante selezione di n. 10 operatori economici idonei presenti sul mercato ed iscritti all' "elenco degli operatori economici da consultare per l'affidamento dei lavori in economia e dei lavori pubblici sotto soglia" approvato con determina AV2 n. 1418/2015 ed integrato con determina AV2 n. 1562/2015;

Con lettere racc.r.r. anticipate PEC prot.nn. 22823, 22827, 22829, 22831, 22837, 22840, 22846, 22853, 22855 e 22860 del 23/03/2017 i n. 10 operatori economici selezionati, sono stati invitati a presentare offerta nel rispetto di tutte le prescrizioni contenute nella lettera di invito ed entro e non oltre le ore 13,00 del giorno 10 aprile 2017;

Entro tale termine perentorio sono prevenuti a questa Amministrazione n. 6 (sei) plichi per l'offerta;

In data 13 aprile 2017, presso gli Uffici di San Benedetto del Tronto, si è tenuta la seduta pubblica di gara per l'apertura dei suddetti plichi, quindi per la verifica della documentazione amministrativa e la lettura delle offerte economiche e per l'individuazione della graduatoria delle offerte ordinate secondo il ribasso percentuale offerto da ciascun concorrente sul prezzo posto a base di gara iva esclusa, al netto degli oneri di sicurezza. La commissione di gara ha ritenuto di dover chiedere giustificazioni sul ribasso offerto alla 1^ classificata Impresa ASCANI IMPIANTI E COSTRUZIONI S.r.l., di cui al verbale redatto alla medesima data ed allegato alla presente determina (allegato Verbale n.1 );

Il RUP con nota prot.n. 29118 del 14/04/2017, ha chiesto all'Impresa sopra indicata, ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. n.50/2016 una relazione contenente tutte le giustificazioni necessarie ad escludere l'incongruità dell'offerta formulata con particolare riferimento alle voci di prezzo che hanno concorso a formare l'importo complessivo posto a base di appalto;

L'Impresa ASCANI IMPIANTI E COSTRUZIONI S.r.l. con nota acquisita agli atti in data 3/05/2017 - prot. 32702 ha trasmesso le giustificazioni richieste.

In data 5 maggio 2017 ore 10.00, presso gli Uffici di San Benedetto del Tronto, in seduta riservata per la verifica di congruità, la Commissione di gara dopo attenta valutazione delle giustificazioni prodotte, rileva la corretta costruzione delle voci di prezzo nonché la congruità dei costi dichiarati dall'Impresa in relazione ai parametri di mercato *".....unanimente conclude che gli elementi giustificativi presentati sono da ritenersi idonei ad escludere l'incongruità dell'offerta "*, come da verbale redatto alla medesima data ed allegato alla presente determina (allegato Verbale n.2).

Si ritiene, pertanto, di proporre l'aggiudicazione definitiva a favore della 1^ classificata - Impresa ASCANI IMPIANTI E COSTRUZIONI S.r.l., sedente a Grottammare, con un ribasso offerto pari al 45,00%, sul prezzo posto a base di gara, per cui l'importo contrattuale risulta essere di € 273.214,20 oltre IVA;

Si ritiene, inoltre, di approvare il nuovo quadro economico venutosi a determinare a seguito dell'esperimento di gara, come di seguito riportato:

<b>A</b>	<b>IMPORTO DEI LAVORI</b>		
A1	IMPORTO DEI LAVORI A BASE D'ASTA	€.	478.351,27
A2	Ribasso offerto pari al 45,00%	€	215.258,07
	<b>TOTALE AL NETTO DEL RIBASSO</b>		<b>€ 263.093,20</b>
A3	ONERI PER LA SICUREZZA	€.	10.121,00
	<b>TOTALE A</b>		<b>€ 273.214,20</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMIN.NE</b>		
B1	imprevisti (compresi i.v.a.)	€.	4.865,00
B2	incentivazione 1,6% art. 113 c.3 D. Lgs. 50/2016	€.	7.815,55
B3	i.v.a. sui lavori (10% della voce A)	€	27.321,42
B4	Economie da ribasso d'asta compresa IVA	€	236.783,83
	<b>TOTALE B</b>		<b>€ 276.785,80</b>
	<b>TOTALE GENERALE A+B</b>		<b>€. 550.000,00</b>

Si dà atto che la spesa complessiva dell'intervento pari ad € 550.000,00 comprensiva di iva (totale A + totale B) sarà imputata al conto 0102020204 (*fabbricati indisponibili*) del bilancio dell'esercizio 2016 ad incremento dell'etichetta I-1, finanziata, in mancanza di finanziamenti specifici, con fondi correnti dell'Area Vasta 5.

Tanto premesso, il sottoscritto, nel dichiarare la conformità alle normative in vigore, la regolarità tecnica e la legittimità del presente provvedimento,

#### PROPONE

Di approvare gli atti della procedura di gara espletata per affidamento appalto esecuzione "Lavori di ristrutturazione - sede Unità Operativa di Geriatria - Ospedale di San Benedetto del Tronto", come risulta dagli allegati n.2 verbali e nel documento istruttorio.

Di aggiudicare in via definitiva, a favore dell'Impresa ASCANI IMPIANTI E COSTRUZIONI S.r.l., sedente a Grottammare (AP), la predetta procedura negoziata a norma dell'art. 36 comma 2 lett.c) D.Lgs. n. 50/2016, per un importo presunto complessivo di € 273.214,20 oltre IVA, compresi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 10.121,00.

Di approvare il nuovo quadro economico venutosi a determinare a seguito dell'esperimento di gara, come di seguito riportato:

<b>A</b>	<b>IMPORTO DEI LAVORI</b>		
A1	IMPORTO DEI LAVORI A BASE D'ASTA	€.	478.351,27
A2	Ribasso offerto pari al 45,00%	€	215.258,07
	<b>TOTALE AL NETTO DEL RIBASSO</b>		€ 263.093,20
A3	ONERI PER LA SICUREZZA		€. 10.121,00
	<b>TOTALE A</b>		<b>€ 273.214,20</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMIN.NE</b>		
B1	imprevisti (compresi i.v.a.)	€.	4.865,00
	incentivazione 1,6% art. 113 c.3		
B2	D. Lgs. 50/2016	€.	7.815,55
B3	i.v.a. sui lavori (10% della voce A)	€	27.321,42
B4	Economie da ribasso d'asta compresa IVA	€	236.783,83
	<b>TOTALE B</b>		<b>€ 276.785,80</b>
	<b>TOTALE GENERALE A+B</b>		<b>€. 550.000,00</b>

Di dare atto che la spesa complessiva dell'intervento pari ad € 550.000,00 comprensiva di iva (totale A + totale B) sarà imputata al conto 0102020204 (*fabbricati indisponibili*) del bilancio dell'esercizio 2016 ad incremento dell'etichetta I-1, finanziata, in mancanza di finanziamenti specifici, con fondi correnti dell'Area Vasta 5.

Di delegare il Geom. Virgili Maurizio dell'U.O.C. Patrimonio, Nuove Opere e Attività Tecniche dell'Area Vasta 5, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, a rappresentare l'Azienda in sede di stipula del contratto per l'affidamento dei suddetti lavori.

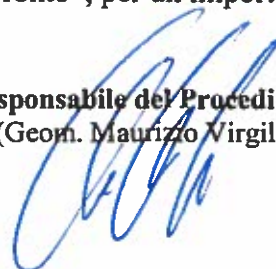
Di dare atto che la presente determina non è sottoposta a controllo ai sensi dell'art. 28 della L.R. 26/96 e sarà efficace dal giorno della pubblicazione sull'albo pretorio informatico così come previsto dalla L.R. n.36/2013.

Di trasmettere copia del presente atto al Collegio Sindacale a norma dell'art. 17 L.R. 26/96 e s.m.i..

Di dare atto che il presente provvedimento è sottoposto ad attività di verifica da parte dell'Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici ai sensi della DGR n.902/2008 come modificata dalla DGR n.1670/2012, che accederà al presente provvedimento unicamente mediante il sistema informativo integrato attiweb-decreti.

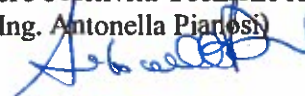
Di dare atto, ai fini della repertoriazione nel Sistema Attiweb Salute, che con la presente determina si provvede all'aggiudicazione definitiva dell'appalto relativo all'affidamento "Lavori di ristrutturazione - sede Unità Operativa di Geriatria - Ospedale di San Benedetto del Tronto", per un importo contrattuale al netto di Iva di € 273.214,20.

**Il Responsabile del Procedimento**  
(Geom. Maurizio Virgili)



**Il Responsabile dell'U.O.C. Patrimonio, Nuove Opere e Attività Tecniche A.S.U.R. - Area Vasta 5**  
Il sottoscritto esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e sotto il profilo di legittimità del presente provvedimento e ne propone l'adozione al Direttore Generale

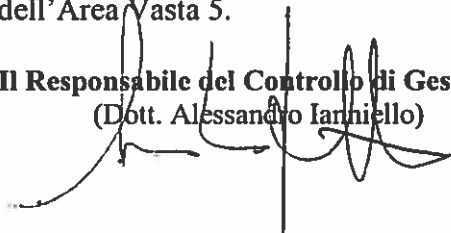
**Il Responsabile FF U.O.C. Patrimonio  
Nuove Opere e Attività Tecniche ASUR**  
(Ing. Antonella Piarosi)



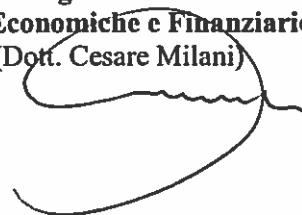
**ATTESTAZIONE DEL DIRIGENTE/RESPONSABILE DELLE UU.OO. ATTIVITA' ECONOMICHE E FINANZIARIE E CONTROLLO DI GESTIONE**

I sottoscritti, vista la dichiarazione esposta dal Responsabile del procedimento, attestano la copertura economico finanziaria della spesa derivante dall'adozione del presente atto pari ad € 550.000,00 Iva compresa, stabilendo che la stessa sarà rilevata al conto 0102020204 (*fabbricati indisponibili*) ad incremento dell'etichetta I-1, finanziata, in mancanza di finanziamenti specifici, con fondi correnti dell'Area Vasta 5.

**Il Responsabile del Controllo di Gestione**  
(Dott. Alessandro Ianniello)



**Il Dirigente f.f. dell' UOC  
Attività Economiche e Finanziarie**  
(Dott. Cesare Milani)



**- ALLEGATI -**

Allegati: 1) Verbale n.1  
2) Verbale n.2

Tutta la documentazione richiamata nel presente atto è reperibile presso l'Ufficio del Responsabile del Procedimento