

AREA AMMINISTRATIVA



U.O.C. Attività Tecniche

Direttore ing. Alberto FRANCA
Via Zeppilli, 18 - Fermo
Tel.: 0734 625 2864 Fax: 0734 625 2831
e-mail: a.franca@asl11.marche.it

Messa in sicurezza e conservazione corpi B-C-D Ospedale di Amandola

Premessa

A seguito degli eventi sismici del 2016 l'Ospedale di Amandola ha subito danneggiamenti che lo hanno di fatto reso non immediatamente agibile. Messe in sicurezza le attività permane però la necessità di eseguire interventi conservativi che evitino il degrado della struttura, oltre che l'occasionale frequentazione in sicurezza da parte di operatori tecnici, sia per sorveglianza che per recupero di materiali. Inoltre per effetto della ordinanza n.685 del 21/12/2016 "revoca parziale d'inagibilità per il corpo di fabbrica B porzione distretto", una parte della struttura è in uso, richiedendo, a fini manutentivi, accessibilità a vari componenti impiantistici distribuiti negli edifici.

D'altro canto si è dovuto verificare che l'immobile in oggetto subisce copiose infiltrazioni, per effetto di eventi atmosferici che, nel protrarsi, possono sicuramente apportare importanti danni agli ambienti interni oltre che compromettere le condizioni statiche.

Per tali motivi si reputa urgente procede con uno studio preliminare che contempra:

- la messa in sicurezza dei percorsi che debbono essere utilizzati per garantire la manutenzione conservativa dell'immobile (centrali tecnologiche, cavedi passaggio impianti, ...)
- una analisi del miglioramento rischio sismico
- una analisi criticità interferenza statica

Azienda Sanitaria Unica Regionale – Area Vasta 4
Via Zeppilli, 18 – 63023 Fermo AP – C.F. e P.IVA 02175860424 - Tel. 0734.625111 - Fax 0734.6252019
e-mail: direzione.av4@sanita.marche.it

Ipotesi progettuali

- In allegato la relazione tecnica sulle ipotesi progettuali che potranno essere suddivise in fasi esecutive differenti per i tre corpi.
- Con la presente si intende avviare lo studio generale, con l'esecuzione di un progetto preliminare, l'approfondimento progettuale e l'esecuzione dei lavori nel corpo B.

Previsione di spesa e quadro economico

Prime stime dei costi previsti per l'esecuzione dell'intervento complessivo:

Lavori a corpo	Euro
Totale lavori	2.400.000,00
Oneri per la sicurezza	72.000,00
Somme a disposizione	
Lavori in economica, imprevisti ed arrotondamenti compresa iva	121.072,64
Spese tecniche compresi oneri di legge	313.647,36
Art. 113 Dl 50/2016	49.440,00
IVA su lavori 22%	543.840,00
TOTALE	3.500.000,00

Prime stime dei costi previsti per l'esecuzione dell'intervento nel corpo B:

Lavori a corpo	Euro
Totale lavori	362.000,00
Oneri per la sicurezza	10.860,00
Somme a disposizione	
Lavori in economica, imprevisti ed arrotondamenti compresa iva	10.345,12
Spese tecniche compresi oneri di legge	47.308,48
Art. 113 Dl 50/2016	7.457,20
IVA su lavori 22%	82.029,20
TOTALE	520.000,00

Azienda Sanitaria Unica Regionale – Area Vasta 4

Via Zeppilli, 18 – 63023 Fermo AP – C.F. e P.IVA 02175860424 - Tel. 0734.625111 - Fax 0734.6252019

e-mail: direzione.av4@sanita.marche.it

Gli importi parziali potranno essere ridefiniti in sede di progettazione, rimanendo l'importo totale immutabile.

Modalità di esecuzione dei lavori e cronoprogramma

L'intervento sarà eseguito mediante procedure previste all'art 36 del DL 50/2016, previa progettazione affidata secondo le modalità previste all'art 24 e 31 c.8 del DL 50/2016.

Per la progettazione preliminare si intende affidare l'incarico al gruppo di tecnici già incaricati per l'esecuzione delle verifiche di vulnerabilità sismica potendo così trovare idonee sinergie nella esecuzione degli studi, riducendo i tempi di intervento.

Si prevede una procedura minima di 100 gg ed una esecuzione dei lavori in un tempo definito in circa 240 giorni per l'intervento complessivo, mentre 60 gg di istruttorie ed una esecuzione dei lavori in un tempo definito in circa 100 giorni per l'intervento sul corpo B.

15/06/2017


UO-Attività Tecniche
Ing. Alberto Franca



[Faint, illegible text or markings in the center of the page]

