

**DETERMINA DEL DIRETTORE GENERALE
ASUR
N. DEL**

Oggetto: Procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di manutenzione dei locali di via Don Gioia n.2, ampliamento sede Asur -Aggiudicazione .

**IL DIRETTORE GENERALE
ASUR**

.....

VISTO il documento istruttorio, riportato in calce alla presente determina, dal quale si rileva la necessità di provvedere a quanto in oggetto specificato;

RITENUTO, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio e che vengono condivisi, di adottare il presente atto;

ACQUISITI i pareri favorevoli del Direttore Sanitario e del Direttore Amministrativo, ciascuno per quanto di rispettiva competenza;

- D E T E R M I N A -

1. di approvare il verbale di gara redatto nella seduta del giorno 18/01/2017, a cura del Responsabile Unico del procedimento ,che si allega quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, concernente la procedura di selezione del contraente per l'affidamento dell'appalto relativo alla realizzazione di manutenzione per l'adeguamento a norma dell'impianto elettrico e di trasmissione dati nonché piccoli lavori di manutenzione edili dei locali della Regione Marche in via Don Gioia 2, III-IV fuori terra;
2. di aggiudicare in via definitiva all'Impresa Consorzio Stabile CSI di Ancona l'esecuzione dei lavori di manutenzione richiamati per un importo complessivo di € 118.015,04 (IVA inclusa);
3. di subordinare l'efficacia dell'affidamento all'esito positivo della verifica dei requisiti di carattere generale di cui all'art.80 del D.Lgs 50/2016 ;
4. di pubblicare, ai sensi di quanto disposto dal D.Lgs.50/2016, l'esito della procedura di gara;
5. di approvare il quadro economico dei lavori di manutenzione risultante in seguito all'espletamento della gara ,come riportato nel documento istruttorio;
6. di dare atto che la spesa complessiva stimata derivante del presente atto, pari a € 118.015,04 iva compresa, è da imputarsi al conto economico 0102010501 "Immobilizzazioni immateriali in corso e

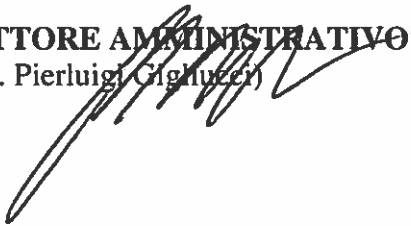
acconti” DIRETECPAT n.9 sub 0 del bilancio economico Asur 2017;

7. di delegare il Responsabile del procedimento alla sottoscrizione del contratto, nei termini di legge;
8. di autorizzare il Responsabile del procedimento all’eventuale esecuzione anticipata del contratto, come previsto dal D.Lgs 50/2016 “in casi di comprovata urgenza”, in quanto la messa in disponibilità dei locali risulta necessaria all’attuazione della riorganizzazione dei servizi avviata presso la sede ASUR;
9. di dichiarare che il presente atto non è soggetto a controllo regionale ed è efficace dal giorno di pubblicazione nell’albo pretorio informatico dell’ASUR, ai sensi dell’art.1,comma 6 L.R. n.36/2013
10. di trasmettere il presente provvedimento, rispettivamente:
 - a. al Collegio sindacale a norma dell’art. 17 della L. R. 26/96 e s.m.i.;
 - b. al Responsabile Unico del Procedimento, per ogni ulteriore adempimento di competenza;
11. di dare atto, altresì, ai fini della repertoriazione nel Sistema Attiweb Salute, che il presente provvedimento rientra nei casi “aggiudicazione definitiva”.

IL DIRETTORE GENERALE
(Dr. Alessandro Marini)



IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
(Dott. Pierluigi Cighluzzi)



IL DIRETTORE SANITARIO
(Dr.ssa Nadia Storti)



La presente determina consta di n. 10 di cui n 3 pagine di allegati che formano parte integrante della stessa.

- DOCUMENTO ISTRUTTORIO -

AREA PATRIMONIO, NUOVE OPERE E ATTIVITA' TECNICHE

RICHIAMATE le seguenti normative in materia di lavori pubblici:

- Legge Regionale n. 13/2003 Riorganizzazione del Servizio Sanitario Regionale e s. m i.;
- D.P.R. 5 ottobre 2010 n.207
- Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n.50;
- Linee guida Anac Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici

Premesso che :

- con determina del Direttore Generale ASUR n. 763/2016 del 15/12/2016 è stato approvato il progetto esecutivo, redatto dalla RTP via Rismondo 15, dei lavori di manutenzione dei locali della Regione Marche di via Don Gioia n.2 in comodato d'uso all'Asur;
- con lo stesso atto veniva autorizzata la procedura negoziata ,ai sensi dell'art.36 comma 2 lettera b del D.Lgsn.50/2016, per l'affidamento dei lavori di manutenzione per l'adeguamento a norma dell'impianto elettrico e di trasmissione dati nonché piccoli lavori di manutenzione edili dei locali della Regione Marche in via Don Gioia 2, III-IV fuori terra per un importo stimato di € 149. 973,01 (iva esclusa);

Visto che con la lettera d'invito del 23/12/2016, il Responsabile del Procedimento, in attuazione di quanto regolamentato nelle linee dell'ANAC per gli affidamenti sotto soglia comunitaria, ha proceduto ad invitare a presentare offerta sei imprese in regola con i requisiti e le caratteristiche di qualificazione necessarie, individuate fra gli operatori economici facenti parte dell'elenco di cui alla determina n.141 /AV2 del 05/11/2015 ponendo a base d'asta l'importo stimato di € 149.973,01 (iva esclusa) ed individuano quale criterio per l'aggiudicazione il prezzo più basso ai sensi del comma 4 dell'art 95 del D.Lgs n.50/2016 ;

Considerato che la gara d'appalto è stata esperita in un'unica seduta del 18/01/2017, portando a conclusione le operazioni di valutazione delle offerte economiche dei concorrenti ammessi e di formazione della relativa graduatoria, come da verbale di gara, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

Visto il verbale di gara richiamato, con il quale il Responsabile del procedimento ha formato la graduatoria completa degli operatori economici che hanno presentato offerta, risultando quale migliore offerta quella presentata dal Consorzio Stabile CSI di Ancona;

Rilevato che:

- in seduta di gara sono risultate anomale le offerte con sconti applicati superiori al 28,959%, tra cui l'offerta presentata dall'Impresa prima in graduatoria, Consorzio Stabile CSI Ancona con il 36,24%:
- con protocollo n. 2221 del 20/01/2017, in attuazione di quanto disposto dal Dlgs 50/2016 e relative linee guida sotto soglia comunitaria, il Responsabile del Procedimento ha proceduto a richiedere al Consorzio Stabile CSI di Ancona la giustificazione sulla congruità dell'offerta e congiuntamente ha trasmesso a tutte le Concorrenti gli esiti della seduta pubblica del 18/01/2017;
- con protocollo n. 2772 del 26/01/2017 il Consorzio Stabile CSI di Ancona ha presentato la documentazione di analisi a giustificazione sulla congruità dell'offerta ;
- in data 21/02/2017 la RTP via Rismondo 15, su mandato del Responsabile del Procedimento, ha analizzato la documentazione presentata dall'Impresa a giustificazione della propria offerta, concludendo la sostanziale congruità della stessa.

In esito all'istruttoria svolta, il Responsabile del Procedimento propone l'aggiudicazione definitiva al Consorzio Stabile CSI con sede ad Ancona, dei lavori di manutenzione in oggetto per un importo pari a € 96.733,64 iva esclusa € 118.015,04 iva inclusa), rideterminando il quadro economico di progetto complessivo come da seguente prospetto:

QUADRO ECONOMICO PROGETTUALE			
Manutenzione straordinaria locali siti in Via Don Gioia			
Lavori al terzo e quarto piano fuori terra			
DESCRIZIONE		QUADRO ECONOMICO PROGETTO ESECUTIVO corretto*	QUADRO ECONOMICO AGGIUDICAZIONE
A	Importo lavori	148.703,96*	€ 94.813,64
B	Oneri speciali di sicurezza non assoggettabili a ribasso	1.269,05 *	€ 1.920,00
C	Totale dei lavori	149.973,01	96.733,64
	<i>Ribasso ottenuto 36,24% (IVA esclusa- riportate nel seguente punto M come somme a disposizione)</i>		53.890,32
	<i>Incremento costi della sicurezza rispetto al valore stimato da progetto (da detrarre dalle economie)</i>		650,95
	Corrispondenza	149.973,01	€ 149.973,01

*si evidenzia che nel quadro economico riportato nella determina n. 763/ASURDG/2016 per mero errore materiale sono stati riportati dati non corretti. Il quadro economico di progetto corretto è quello riportato nel presente atto, coerente con la documentazione progettuale e gli atti di gara

Proseguo quadro economico progettuale

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
DESCRIZIONE		QUADRO ECONOMICO PROGETTO ESECUTIVO	QUADRO ECONOMICO AGGIUDICAZIONE
D	Impianto dati e apparati attivi (switch)	21.547,40	21.547,40
E	Oneri per facchinaggio materiali presenti all'interno dei locali (IVA compresa)	5.000,00	5.000,00
F	IVA (22%)(su C+D)	37.734,49*	26.021,83
G	Spese tecniche (CNPAIA 4% e IVA 22%),	14.174,76	14.174,76
H	Incentivi per la progettazione	4.474,90	€ 4.474,90
I	Imprevisti ed arrotondamento	9.195,67*	9.195,67
M	Ribasso 36,24% comprensivo di IVA (detratto dell'importo dell'incremento dei costi della sicurezza come da esito di gara) da mantenere per imprevisti		64.952,03
N	Somme a disposizione	92.127,22	145.366,59
O	Totale complessivo progettuale	242.100,23	242.100,23

*si evidenzia che nel quadro economico riportato nella determina n. 763/ASURDG/2016 per mero errore materiale sono stati riportati dati non corretti. Il quadro economico di progetto corretto è quello riportato nel presente atto, coerente con la documentazione progettuale e gli atti di gara

Con il presente atto si propone altresì di mantenere le economie derivanti dall'aggiudicazione del presente procedimento quali somme a disposizione per eventuali imprevisti possano intervenire in corso d'opera, nel rispetto delle vigenti normativi, mantenendo pertanto invariato il quadro economico complessivo di progetto come da precedente prospetto.

Tutto ciò premesso, per le ragioni sopra espresse si propone l'approvazione del seguente schema di determina:

1. di approvare il verbale di gara redatto nella seduta del giorno 18/01/2017, a cura del Responsabile Unico del procedimento ,che si allega quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, concernente la procedura di selezione del contraente per l'affidamento dell'appalto relativo alla realizzazione di manutenzione per l'adeguamento a norma dell'impianto elettrico e di trasmissione dati nonché piccoli lavori di manutenzione edili dei locali della Regione Marche in via Don Gioia 2, III-IV fuori terra;
2. di aggiudicare in via definitiva all'Impresa Consorzio Stabile CSI di Ancona l'esecuzione dei lavori di manutenzione richiamati per un importo complessivo di € 118.015,04 (IVA inclusa);

3. di subordinare l'efficacia dell'affidamento all'esito positivo della verifica dei requisiti di carattere generale di cui all'art.80 del D.Lgs 50/2016 ;
4. di pubblicare, ai sensi di quanto disposto dal D.Lgs.50/2016, l'esito della procedura di gara;
5. di approvare il quadro economico dei lavori di manutenzione risultante in seguito all'espletamento della gara ,come riportato nel documento istruttorio;
6. di dare atto che la spesa complessiva stimata derivante del presente atto, pari a € 118.015,04 iva compresa, è da imputarsi al conto economico 0102010501 "Immobilizzazioni immateriali in corso e acconti" DIRETECPAT n.9 sub 0 del bilancio economico Asur 2017;
7. di delegare il Responsabile del procedimento alla sottoscrizione del contratto, nei termini di legge;
8. di autorizzare il Responsabile del procedimento all'eventuale esecuzione anticipata del contratto, come previsto dal D.Lgs 50/2016 "in casi di comprovata urgenza", in quanto la messa in disponibilità dei locali risulta necessaria all'attuazione della riorganizzazione dei servizi avviata presso la sede ASUR;
9. di dichiarare che il presente atto non è soggetto a controllo regionale ed è efficace dal giorno di pubblicazione nell'albo pretorio informatico dell'ASUR, ai sensi dell'art.1,comma 6 L.R. n.36/2013
10. di trasmettere il presente provvedimento, rispettivamente:
 - a. al Collegio sindacale a norma dell'art. 17 della L. R. 26/96 e s.m.i.;
 - b. al Responsabile Unico del Procedimento, per ogni ulteriore adempimento di competenza;
11. di dare atto, altresì, ai fini della repertoriazione nel Sistema Attiweb Salute, che il presente provvedimento rientra nei casi "aggiudicazione definitiva".

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Arch. Andrea Alfieri)



AREA PATRIMONIO, NUOVE OPERE ED ATTIVITA' TECNICHE ASUR

La sottoscritta attesta la regolarità tecnica del presente atto, ne certifica la conformità alle norme vigenti e ne propone l'adozione al Direttore Generale.

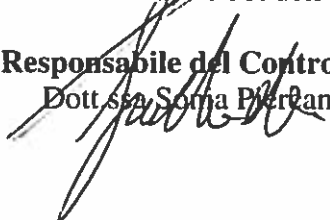
IL DIRIGENTE RESPONSABILE F.F.
DELL'AREA PATRIMONIO, NUOVE OPERE
E ATTIVITA' TECNICHE ASUR

(Ing. Antonella Pianosi)

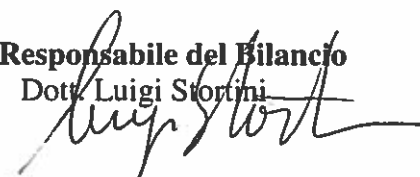
I RESPONSABILI DIRIGENTI DEL CONTROLLO DI GESTIONE, DELLA CONTABILITÀ E BILANCIO

I sottoscritti, visto quanto dichiarato dal Responsabile del Procedimento, attestano che gli oneri di spesa derivanti dal presente provvedimento pari a € 118.015,04 (iva compresa) sono imputati al conto economico 0102010501 "Immobilizzazioni immateriali in corso e acconti" e trovano copertura nel Bilancio economico ASUR dell'anno 2017.

Il Responsabile del Controllo di Gestione
Dott.ssa Sonia Piercamilli



Il Responsabile del Bilancio
Dott. Luigi Stortini



- ALLEGATI -

Si allega verbale della seduta di gara del 18/01/2017.

Tutta la documentazione citata nel presente atto è depositata agli atti dell'Area Patrimonio, Nuove Opere e Attività Tecniche presso il Responsabile del Procedimento.