



ALLEGATO ALLA
DETERMINAZIONE N. 4611/16
DEL 26 LUG. 2016

AREA AMMINISTRATIVA

■ ■ U.O.C. Patrimonio - Nuove Opere - Attività Tecniche
Direttore FRANCA Ing. ALBERTO
Via Zeppilli, 18 – 63900 Fermo (FM)
Tel.: 0734 625 2864 – Fax: 0734 625 2831
e-mail: alberto.franca@sanita.marche.it

■ ■ P. O. Gestione Funzione Amministrativa
Referente Dott. RENATO BELÀ
Via Zeppilli, 18 – 63900 Fermo (FM)
Tel.: 07346252834 – Fax: 0734 6252831
e-mail: renato.bela@sanita.marche.it

REGIONE MARCHE AZIENDA SANITARIA UNICA REGIONALE

BANDO DI GARA PER L'ISTITUZIONE DI UN ACCORDO QUADRO PER L'AFFIDAMENTO DEI "LAVORI DI RIPARAZIONI E LAVORI DI OPERE EDILI DA EFFETTUARSI PRESSO TUTTE LE STRUTTURE SANITARIE E AMMINISTRATIVE DELL'ASUR MARCHE AREA VASTA N. 4 DI FERMO". C.I.G.: 673205290C.

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO

Denominazione ufficiale: Azienda Sanitaria Unica Regionale, via Oberdan n. 2, 60122 Ancona (AN), Italia.
Punti di contatto: ASUR Marche Area Vasta n. 4, via Zeppilli n. 18, 63900 Fermo (FM) – All'attenzione di: Ing. Alberto Franca – Tel.: 0734.6252864 – Fax: 0734.6252831 – e-mail: alberto.franca@sanita.marche.it
Indirizzo internet amministrazione aggiudicatrice (URL): www.asur.marche.it – Profilo di committente (URL): www.asur.marche.it

Domicilio eletto per la gara: l'amministrazione aggiudicatrice per la gara è domiciliata presso l'Area Vasta n. 4, via Zeppilli n. 18, 63900 Fermo (FM) – Tel.: 0734.6252834 – Fax: 0734.6252831 – Indirizzo elettronico (sito internet – URL): www.asurzona11.marche.it

Ulteriori informazioni sono disponibili presso: ASUR Marche Area Vasta n. 4 – Servizio Responsabile: U.O.C. Patrimonio - Nuove opere - Attività Tecniche, via Zeppilli n.18, 63900 Fermo (FM) – All'attenzione di: Dott. Renato Belà – Tel.: 0734.6252834 – Fax: 0734.6252831 – Indirizzo Internet (URL): www.asurzona11.marche.it

Il capitolato speciale prestazionale e la documentazione complementare sono disponibili presso: ASUR Marche Area Vasta n. 4, U.O.C. Patrimonio - Nuove Opere - Attività Tecniche, via Zeppilli n. 18, 63900 Fermo (FM) – All'attenzione di: Geom. Paolo Cortucci – Tel.: 0734.6252927 – Fax: 0734.6252831 – Indirizzo Internet (URL): www.asurzona11.marche.it

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a: ASUR Marche Area Vasta n. 4 – Ufficio Protocollo, via Zeppilli n. 18, 63900 Fermo (FM).

I.2) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITÀ:

Organismo di diritto pubblico – salute.

L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici: no.

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1) DESCRIZIONE

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice: accordo quadro per l'affidamento dei "Lavori di riparazioni e lavori di opere edili da effettuarsi presso tutte le strutture sanitarie e amministrative dell'ASUR Marche Area Vasta n. 4 di Fermo".



II.1.2) Tipo di appalto: esecuzione di lavori edili.

Luogo di esecuzione dei lavori: strutture sanitarie e amministrative dell'ASUR Marche Area Vasta n. 4 di Fermo. Codice NUTS ITE34.

II.1.3) L'avviso riguarda: l'istituzione di un accordo quadro ai sensi degli artt. 3 e 54 del D.Lgs. n. 50/2016.

II.1.4) Informazioni relative all'accordo quadro: l'appalto è riferito all'istituzione di un accordo quadro.

II.1.5) Breve descrizione dell'appalto: interventi di riparazioni e lavori di opere edili da effettuarsi su tutti gli immobili in uso all'ASUR Marche Area Vasta n. 4 di Fermo, con particolare riferimento a quelle dei presidi territoriali di prossimità e delle altre tipologie di presidi territoriali sanitari negli ambiti territoriali da aggiudicare, come disposto dall'art. 8-bis comma 4 della L.R. 1 agosto 2011 n. 17.

Con l'aggiudicatario della presente gara l'ASUR Marche Area Vasta n. 4 di Fermo stipulerà un contratto normativo che avrà la durata di mesi 24 (ventiquattro). Il periodo di efficacia del contratto normativo, stipulato per i predetti 24 mesi, è soggetto alla condizione dell'effettiva disponibilità delle risorse finanziarie per ciascun anno di competenza e, pertanto, il contratto potrà essere anticipatamente risolto dall'amministrazione qualora non fossero confermati i relativi necessari stanziamenti di bilancio.

II.1.6) CPV (Vocabolario comune per gli appalti) Vocabolario principale – Oggetto principale: 45215140-0 "Lavori di costruzione di strutture ospedaliere".

II.1.7) L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no.

II.1.8) Divisione in lotti: no.

II.1.9) Ammissibilità di varianti: no.

II.2) QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL'APPALTO

II.2.1) Quantitativo o entità totale: importo complessivo dell'appalto € **148.200,00** (Euro centoquarantottomiladuecento/00), IVA esclusa, di cui € **6.000,00** (Euro seimila/00) di oneri per la sicurezza, IVA esclusa, non soggetti a ribasso. Tale importo costituisce la stima presunta per il fabbisogno che non deve essere vincolante per la stazione appaltante.

Lavorazioni di cui si compone l'intervento: categoria prevalente a qualificazione obbligatoria: Edifici civili e industriali – Categoria OG1, Classifica I.

Modalità di determinazione del corrispettivo: trattasi di contratti da stipularsi "a misura".

II.2.2) Opzioni: no.

II.3) DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE

Mesi 24 (ventiquattro), decorrenti dalla data di stipula del contratto normativo.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

III.1.1) Cauzioni e garanzie: in base all'art. 103, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016 e secondo le modalità riportate nel disciplinare di gara e nel capitolato speciale d'appalto ai quali si rimanda.

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia: l'appalto è finanziato con fondi del bilancio dell'Ente.

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto: è ammessa la partecipazione di raggruppamenti temporanei di concorrenti (R.T.C.) e consorzi ordinari di concorrenti (C.O.C.) ex art. 45 del D.Lgs. n. 50/2016, secondo la disciplina ex art. 48 stesso Decreto. Non è ammessa la partecipazione simultanea in forma individuale e in R.T.C. o C.O.C., ovvero simultaneamente in più di un R.T.C. o C.O.C., pena esclusione di tutte le imprese appartenenti al gruppo.

III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto: no.

III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale: a) inesistenza di situazioni di esclusione ex art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016; inesistenza in capo ai soggetti di cui al D.Lgs. n. 50/2016 art. 80, comma 3, delle situazioni indicate al comma 1, al comma 2 e al comma 5, lettera l); b) iscrizione registro della C.C.I.A.A. o, se straniero, analogo registro Stato di residenza.

III.2.2) Capacità economica e finanziaria: attestazione SOA che documenti il possesso della qualificazione nella Categoria OG1 Classifica I o possesso requisiti speciali previsti dall'art. 90 del D.P.R. n. 207/2010.

III.2.3) Capacità tecnica: come punto III.2.2.

III.2.4) Appalti riservati: no.



SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1) TIPO DI PROCEDURA

IV.1.1) Tipo di procedura: negoziata aperta a tutti i concorrenti in possesso dei requisiti previsti per la partecipazione alla gara.

IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

IV.2.1) Criteri di aggiudicazione: l'aggiudicazione sarà effettuata, ai sensi dell'art. 95, comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, in base ai criteri indicati al punto 11 del disciplinare di gara.

IV.2.2) Ricorso a un'asta elettronica: no.

IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice: C.I.G. 673205290C.

IV.3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto: no.

IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare: la documentazione di gara (bando integrale, disciplinare con allegati i modelli di partecipazione, capitolato speciale d'appalto) è disponibile:

- fino al, ore 11,00, presso l'ASUR Marche Area Vasta n. 4 U.O.C. Patrimonio - Nuove Opere - Attività Tecniche, via Zeppilli, n. 18, 63900 Fermo (FM);

- nelle sezioni "Gare e concorsi" e "Amministrazione Trasparente" > "Bandi di gara e contratti" dei siti internet aziendali www.asurzona11.marche.it e www.asur.marche.it.

Vedere la premessa del disciplinare di gara.

IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione: entro le ore 11,00 del giorno/2016.

IV.3.5) -----

IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte/domande di partecipazione: italiano.

IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: gg. 180, decorrenti dalla scadenza del termine per la ricezione delle offerte.

IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte: prima seduta pubblica, ore 10,00 del giorno/2016, presso gli uffici dell'Unità Operativa Complessa Patrimonio - Nuove Opere - Attività Tecniche dell'ASUR Marche Area Vasta n. 4, via Zeppilli n. 18, 63900 Fermo (FM) – **Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte:** sì. Chiunque può presenziare allo svolgimento della gara ma soltanto i titolari o i rappresentanti legali delle imprese partecipanti o persone da essi delegate potranno effettuare dichiarazioni a verbale.

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) TRATTASI DI UN APPALTO PERIODICO: no.

VI.2) APPALTO CONNESSO A UN PROGETTO E/O PROGRAMMA FINANZIATO DAI FONDI COMUNITARI: no.

VI.3) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI: a) Responsabile unico del procedimento: Ing. Alberto Franca; b) la gara è stata bandita a seguito di determina a contrarre del Direttore Generale dell'ASUR Marche n./ASURDG del/2016; c) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente; d) in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio; e) il C.I.G. assegnato alla presente procedura di gara è: 673205290C; f) per quanto non previsto nel presente bando si rinvia al disciplinare di gara che integra il presente bando; g) in caso di contrasto tra le clausole del presente bando, del disciplinare di gara, del capitolato speciale prestazionale avranno prevalenza, nell'ordine: I) le disposizioni del presente bando, II) le disposizioni del disciplinare di gara, III) le disposizioni del capitolato speciale d'appalto.

VI.4) PROCEDURE DI RICORSO

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso: TAR delle Marche, via della Loggia n. 24, 60121 Ancona (Italia) – Posta elettronica: --- – Tel.: 071.206956 – Fax: 071.203853 – Indirizzo Internet (URL): www.giustizia-amministrativa.it

VI.4.2) Presentazione di ricorso: informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi: a) entro 30 giorni dalla data di pubblicazione del presente bando con riferimento alle clausole immediatamente lesive



dei concorrenti; b) entro 30 giorni dalla piena conoscenza dell'atto lesivo negli altri casi. Si rinvia all'art. 204 del D.Lgs. n. 50/2016 e all'art. 120 D.Lgs. 2 luglio 2010 n. 104.

VI.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione di ricorso: come punto I.1).

VI.5) DATA DI PUBBLICAZIONE DEL PRESENTE BANDO SUL SITO AZIENDALE: -----

Fermo,

Il Direttore dell'U.O.C.
Patrimonio, Nuove Opere, Attività Tecniche
Responsabile Unico del Procedimento
(Ing. Alberto Franca)

RB/CM

Bando di gara – Accordo quadro opere edili 2016



Sommario

Premesse

1. Oggetto dell'appalto, modalità di esecuzione, durata e importo a base di gara
2. Soggetti ammessi alla gara
3. Condizioni di partecipazione
4. Requisiti di idoneità professionale, capacità economico e finanziaria, capacità tecniche e professionali
 - 4.1 Requisiti di idoneità professionale
 - 4.2 Capacità economico e finanziaria e capacità tecniche e professionali
 - 4.3 Avvalimento
5. Modalità di verifica dei requisiti di partecipazione
6. Chiarimenti
7. Modalità di presentazione della documentazione
8. Comunicazioni
9. Subappalto
10. Ulteriori informazioni sull'appalto e sulla procedura di gara
11. Criterio di aggiudicazione
12. Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte
13. Contenuto della Busta "A - Documentazione amministrativa"
14. Contenuto della Busta "B - Offerta tecnica"
15. Contenuto della Busta "C - Offerta economica"
16. Procedura di aggiudicazione
 - 16.1. Operazioni di gara
 - 16.2. Verifica della documentazione amministrativa
 - 16.3. Apertura delle buste contenenti l'offerta tecnica e l'offerta economica, valutazione delle offerte
 - 6.4. Verifica di anomalia delle offerte
17. Affidamento, conclusione del contratto e garanzie richieste
18. Fatturazione e pagamenti
19. Adempimenti in materia di tracciabilità dei flussi finanziari
20. Cause di esclusione
21. Definizione delle controversie
22. Trattamento dei dati personali
23. Allegati



DISCIPLINARE DI GARA

ACCORDO QUADRO PER L’AFFIDAMENTO DEI “LAVORI DI RIPARAZIONI E LAVORI DI OPERE EDILI DA EFFETTUARSI PRESSO TUTTE LE STRUTTURE SANITARIE E AMMINISTRATIVE DELL’ASUR MARCHE AREA VASTA N. 4 DI FERMO”.
C.I.G.: 673205290C.

PREMESSE

Il presente disciplinare, allegato al bando di gara di cui costituisce parte integrante e sostanziale, contiene le norme relative alle modalità di partecipazione alla procedura di gara indetta dall’ASUR Marche Area Vasta n. 4 di Fermo, alle modalità di compilazione e presentazione dell’offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa e alla procedura di aggiudicazione, nonché alle altre ulteriori informazioni relative all’istituzione di un Accordo Quadro per l’affidamento dei “Lavori di riparazioni e lavori di opere edili da effettuarsi presso tutte le strutture sanitarie e amministrative dell’ASUR Marche Area Vasta n. 4 di Fermo”.

La procedura in oggetto è stata disposta con determina a contrarre del Direttore Generale dell’ASUR n./ASURDG del/2016 e avverrà mediante procedura negoziata aperta a tutti i concorrenti, con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell’art. 95, comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016 (nel prosieguo, Codice).

I lavori dovranno eseguirsi presso tutte le strutture sanitarie e amministrative dell’ASUR Marche Area Vasta n. 4 di Fermo.

CIG: 673205290C.

Il Responsabile unico del procedimento è l’Ing. Alberto Franca, Responsabile dell’U.O.C. Patrimonio, Nuove Opere, Attività Tecniche dell’ASUR Marche Area Vasta n. 4 di Fermo, via Zeppilli n. 18, 63900 Fermo (FM), e-mail: alberto.franca@sanita.marche.it - PEC: areavasta4.asur@emarche.it - Tel.: 0734.6252864 - Fax: 0734.6252831.

Il Direttore dell’esecuzione del contratto è l’Ing. Alberto Franca, Responsabile dell’U.O.C. Patrimonio, Nuove Opere, Attività Tecniche dell’ASUR Marche Area Vasta n. 4 di Fermo, via Zeppilli n. 18, 63900 Fermo (FM), e-mail: alberto.franca@sanita.marche.it - PEC: areavasta4.asur@emarche.it - Tel.: 0734.6252864 - Fax: 0734.6252831.

La documentazione di gara comprende:

- a) Bando di gara;
- b) Disciplinare di gara con allegati i modelli di partecipazione;
- c) Capitolato speciale d’appalto;
- d) D.U.V.R.I..

La documentazione di gara (*bando integrale, disciplinare con allegati i modelli di partecipazione, capitolato speciale d’appalto e D.U.V.R.I.*) è disponibile:

- fino al, ore 11,00, presso l’ASUR Marche Area Vasta n. 4 U.O.C. Patrimonio - Nuove Opere - Attività Tecniche, via Zeppilli, n. 18, 63900 Fermo (FM), dal **lunedì al venerdì, dalle ore 9,00 alle ore 13,00**;
- nelle sezioni “Gare e concorsi” e “Amministrazione Trasparente” > “Bandi di gara e contratti” dei siti internet aziendali www.asurzona11.marche.it e www.asur.marche.it.

Informazioni in ordine alla procedura di gara potranno essere richieste al Dott. Renato Belà, tel. 0734.6252834. Eventuali informazioni di carattere tecnico potranno essere richieste al Geom. Paolo Cortucci, tel. 0734/6252927, cell. 335.1258306.



1. OGGETTO DELL'APPALTO, MODALITA' DI ESECUZIONE, DURATA E IMPORTO A BASE DI GARA

Il presente appalto si riferisce a un Accordo Quadro per "Lavori di riparazioni e lavori di opere edili da effettuarsi presso tutte le strutture sanitarie e amministrative dell'ASUR Marche Area Vasta n. 4 di Fermo".

Le lavorazioni di cui si compone l'intervento sono le seguenti: categoria prevalente a qualificazione obbligatoria: Edifici civili e industriali – **Categoria OG1, Classifica I.**

Le prestazioni oggetto di appalto saranno affidate senza avviare un nuovo confronto competitivo e quindi ai prezzi unitari posti a base di gara depurati del ribasso offerto dall'aggiudicatario, secondo le modalità di esecuzione previste nel capitolato speciale d'appalto e nell'offerta tecnica dell'aggiudicatario.

L'accordo quadro avrà durata di **mesi 24 (ventiquattro)** decorrenti dalla data della stipula del contratto normativo dell'accordo quadro e del contestuale contratto applicativo annuale. Tale durata sarà valida comunque fino al conseguimento dell'importo contrattuale annuo.

Il periodo di efficacia del contratto normativo, stipulato per i predetti 24 mesi, è soggetto alla condizione dell'effettiva disponibilità delle risorse finanziarie per ciascun anno di competenza e, pertanto, il contratto potrà essere anticipatamente risolto dall'amministrazione qualora non fossero confermati i relativi necessari stanziamenti di bilancio.

L'importo complessivo dell'appalto è pari a **€ 148.200,00** (Euro centoquarantottomiladuecento/00), IVA esclusa. L'importo annuo è pari a **€ 74.100,00** (Euro settantaquattromilacento/00), IVA esclusa.

Tale importo costituisce la stima presunta per il fabbisogno che non deve essere vincolante per la stazione appaltante.

Gli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza, non soggetti a ribasso, ammontano a **€ 6.000,00** (Euro seimila/00), IVA esclusa.

L'importo complessivo di lavori posto a base d'asta, al netto degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, ammonta a **€ 142.200,00** (Euro centoquarantaduemiladuecento/00), IVA esclusa.

L'appalto è finanziato con fondi del bilancio dell'Ente.

Il pagamento delle prestazioni contrattuali avverrà "a misura".

Il pagamento del corrispettivo della prestazione oggetto dell'appalto verrà effettuato nel rispetto dei termini previsti dal D.Lgs. 9 ottobre 2002, n. 231 come modificato e integrato dal D.Lgs. 9 novembre 2012, n. 192. Il contratto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 13 agosto 2010, n. 136.

2. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

Sono ammessi a partecipare alla procedura i soggetti in possesso dei requisiti di qualificazione prescritti dal successivo punto 4, tra i quali, in particolare, quelli individuati costituiti da:

- operatori economici con **idoneità individuale** di cui alle lettere a) (**imprenditori individuali anche artigiani, e le società, anche cooperative**), b) (**consorzi tra società cooperative di produzione e lavoro, consorzi tra imprese artigiane**) e c) (**consorzi stabili**) dell'art. 45, comma 2 del Codice;
- operatori economici con **idoneità plurisoggettiva** di cui alle lettere d) (**raggruppamenti temporanei di concorrenti**), e) (**consorzi ordinari di concorrenti**), f) (**aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete**) e g) (**gruppo europeo di interesse economico**) dell'art. 45, comma 2 del Codice oppure da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 48, comma 8, del Codice;
- operatori economici stranieri, alle condizioni di cui all'art. 49 del Codice, nonché del presente disciplinare di gara.



Ai predetti soggetti si applicano le disposizioni di cui agli artt. 45, 47 e 48 del Codice. Alle aggregazioni di imprese e ai G.E.I.E. si applicano, per quanto compatibili, le norme descritte nel presente disciplinare di gara per i raggruppamenti temporanei di concorrenti.

3. CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano:

- a) le cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice;
- b) le condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. n. 165/2001 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.

Gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. "black list", di cui al decreto del Ministro delle finanze del 4 maggio 1999 e al decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 21 novembre 2001, devono essere in possesso, **pena l'esclusione dalla gara**, dell'autorizzazione rilasciata ai sensi del D.M. 14 dicembre 2010 del Ministero dell'economia e delle finanze (art. 37 del D.L. 31 maggio 2010, n. 78).

In caso di operatori economici con idoneità plurisoggettiva di cui al precedente punto 2, ogni singolo componente non deve trovarsi in alcune delle condizioni di divieto di partecipazione, **pena l'esclusione** dell'intero raggruppamento.

Agli operatori economici concorrenti, ai sensi dell'art. 48, comma 7, primo periodo, del Codice, è **vietato partecipare alla gara** in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero partecipare alla gara anche in forma individuale, qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di imprese di rete).

Ai consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'art. 45, comma 1, lettera b) (consorzi tra società cooperative di produzione e lavoro e consorzi tra imprese artigiane) o da un consorzio di cui all'art. 45, comma 1, lettera c) (consorzi stabili), ai sensi dell'art. 48, comma 7, secondo periodo, del Codice, è **vietato partecipare** in qualsiasi altra forma alla medesima gara.

4. REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE, CAPACITÀ ECONOMICO E FINANZIARIA, CAPACITÀ TECNICHE E PROFESSIONALI

I concorrenti, a pena di esclusione, devono essere in possesso dei seguenti requisiti e capacità di cui all'art. 83 del D.Lgs. n. 50/2016:

4.1 Requisiti di idoneità professionale

Iscrizione nel registro della C.C.I.A.A. per l'esercizio dell'attività oggetto del presente appalto.

4.2 Capacità economico e finanziaria e capacità tecniche e professionali

- 1) Attestazione SOA che documenti il possesso della qualificazione nella **Categoria OG1, Classifica I**.
Tale requisito può essere dimostrato allegando alla domanda di partecipazione l'attestazione di qualificazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al Codice e al Regolamento e regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione nella Categoria OG1 Classifica I.

Oppure

- 2) Gli operatori non in possesso della relativa attestazione SOA, possono dimostrare tale requisito con una dichiarazione sostitutiva di iscrizione alla C.C.I.A.A., dalla quale risulti la qualifica relativa ai lavori indicati in oggetto con attestazione ai sensi della legge antimafia e con una dichiarazione del possesso dei seguenti requisiti di cui all'art. 90 comma 1, lettere a), b) e c) del Regolamento:
 - a) importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo del contratto da stipulare;
 - b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando; nel caso in cui il rapporto tra



il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a);

c) adeguata attrezzatura tecnica.

In caso di raggruppamenti temporanei di concorrenti, i requisiti di idoneità professionale dovranno essere dichiarati e comprovati da ogni singolo componente, mentre i requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa dovranno essere posseduti dal raggruppamento nel suo complesso.

4.3 Avvalimento

Il concorrente può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale di cui all'art. 83, comma 1, lettere b) e c), necessari per la partecipazione alla procedura di gara e, in ogni caso, con esclusione dei requisiti di cui all'art. 80, **avvalendosi** delle capacità di altri soggetti, nel rispetto dell'art. 89 del D.Lgs. n. 50/2016.

Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

Non è consentito, **a pena di esclusione**, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente e che partecipino alla gara sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

5. MODALITA' DI VERIFICA DEI REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avverrà, ai sensi dell'art. 81 del Codice, attraverso l'utilizzo del sistema *AVCpass*, reso disponibile dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) con la delibera attuativa dell'AVCP n. 111 del 20 dicembre 2012 e ss.mm.ii..

Pertanto, tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono, obbligatoriamente, registrarsi al sistema *AVCpass*, accedendo all'apposito link sul portale dell'Autorità (Servizi – Servizi contratti pubblici – *AVCpass*), secondo le istruzioni ivi contenute, nonché acquisire il "PASSOE" di cui all'art. 2, comma 3.2, della succitata delibera, da produrre in sede di partecipazione alla gara.

Qualora, per motivi legati al funzionamento del sistema, non sia possibile procedere nel modo sopra descritto, la stazione appaltante si riserva di effettuare le verifiche circa il possesso dei requisiti richiesti, secondo le previgenti modalità.

6. CHIARIMENTI

È possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare al Responsabile unico del procedimento, a mezzo PEC (areavasta4.asur@emarche.it), almeno 6 (sei) giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte. Non saranno, pertanto, fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato.

Le richieste di chiarimenti dovranno essere formulate esclusivamente in lingua italiana.

Le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite almeno 6 (sei) giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte.

Le risposte alle richieste di chiarimenti e/o eventuali ulteriori informazioni sostanziali in merito alla presente procedura, saranno pubblicate in forma anonima nelle sezioni "Gare e concorsi" e "Amministrazione Trasparente" > "Bandi di gara e contratti" dei siti internet aziendali www.asurzona11.marche.it e www.asur.marche.it.

7. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE

Tutte le dichiarazioni sostitutive richieste ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara:

- a. devono essere rilasciate ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm.ii. in carta semplice, con la sottoscrizione del dichiarante (rappresentante legale del candidato o altro soggetto dotato del potere di impegnare contrattualmente il candidato stesso).

A tale fine, le stesse devono essere corredate dalla copia fotostatica di un documento di riconoscimento del dichiarante, in corso di validità; per ciascun dichiarante è sufficiente una sola copia del documento di riconoscimento anche in presenza di più dichiarazioni su più fogli distinti;



- b. potranno essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentati e, in tal caso, alle dichiarazioni dovrà essere allegata copia conforme all'originale della relativa procura;
- c. devono essere rese e sottoscritte dai concorrenti, in qualsiasi forma di partecipazione, singoli, raggruppati, consorziati, aggregati in rete di imprese, ancorché appartenenti alle eventuali imprese ausiliarie, ognuno per quanto di propria competenza.

La documentazione da produrre, ove non richiesta espressamente in originale, potrà essere prodotta in copia autenticata o in copia conforme ai sensi, rispettivamente, degli artt. 18 e 19 del D.P.R. n. 445/2000.

In caso di concorrenti non stabiliti in Italia, la documentazione dovrà essere prodotta in modalità idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza.

Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana o, se redatta in lingua straniera, deve essere corredata da traduzione giurata in lingua italiana. In caso di contrasto tra testo in lingua straniera e testo in lingua italiana prevarrà la versione in lingua italiana, essendo a rischio del concorrente assicurare la fedeltà della traduzione.

Le dichiarazioni sono redatte preferibilmente nei modelli predisposti dall'amministrazione, disponibili nelle sezioni "Gare e concorsi" e "Amministrazione Trasparente" > "Bandi di gara e contratti" dei siti internet aziendali www.asurzona11.marche.it e www.asur.marche.it, che il concorrente è tenuto ad adattare in relazione alle proprie condizioni specifiche.

Le dichiarazioni e i documenti possono essere oggetto di richieste di chiarimenti da parte della stazione appaltante.

Ai sensi dell'art. 83, comma 9, del Codice, si sottolinea che la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e delle dichiarazioni sostitutive, le quali possano essere comunque sanate nell'ambito del procedimento, troverà applicazione la sanzione pecuniaria stabilita nella misura di € 148,20 (euro centoquarantotto/venti).

Si applicano, per quanto compatibili, le disposizioni contenute nel D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 (Codice dell'amministrazione digitale).

8. COMUNICAZIONI

Salvo quanto disposto al punto 6 del presente disciplinare, tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra stazione appaltante e concorrenti si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese al domicilio eletto, all'indirizzo di posta elettronica certificata (PEC) indicato dai concorrenti.

Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC o problemi temporanei nell'utilizzo di tale forma di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalati all'ufficio; diversamente l'amministrazione declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

In caso di raggruppamenti temporanei, G.E.I.E., aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

9. SUBAPPALTO

Gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi.

Il concorrente deve indicare all'atto dell'offerta i lavori o le parti di opere che intende subappaltare o concedere in cottimo, in conformità a quanto previsto dall'art. 105 del Codice. In mancanza di tali indicazioni il successivo subappalto è vietato.

La stazione appaltante non provvederà al pagamento diretto del/i subappaltatore/i e i pagamenti verranno effettuati all'appaltatore che dovrà trasmettere alla stazione appaltante, entro venti giorni dal relativo pagamento, copia delle fatture quietanzate, emesse dal subappaltatore, con indicazione delle ritenute di garanzia effettuate.

10. ULTERIORI INFORMAZIONI SULL'APPALTO E SULLA PROCEDURA DI GARA

Si procederà all'aggiudicazione, anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente.



È facoltà della stazione appaltante di non procedere all'aggiudicazione della gara qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, in conformità a quanto previsto dall'art. 95, comma 12, del Codice, o, se aggiudicata, di non stipulare il contratto d'appalto.

L'offerta vincolerà il concorrente per 180 giorni dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta, salvo proroghe richieste dalla stazione appaltante.

Fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela, nei casi consentiti dalle norme vigenti e l'ipotesi di differimento espressamente concordata con l'aggiudicatario, il contratto di appalto verrà stipulato nei termini di legge.

Le spese relative alla stipulazione del contratto sono a carico dell'aggiudicatario.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia e al controllo del possesso dei requisiti prescritti.

La stipulazione del contratto potrà avvenire solo successivamente all'acquisizione di eventuali pareri necessari e all'approvazione da parte della Stazione Appaltante del progetto definitivo presentato come offerta in sede di gara.

Si procederà alla verifica delle offerte anormalmente basse secondo le modalità previste dall'art. 97 del Codice.

In caso di offerte uguali si procederà mediante sorteggio.

Gli interventi dovranno essere effettuati sul patrimonio immobiliare di una azienda sanitaria in attività, pertanto i lavori dovranno essere eseguiti nel rispetto delle esigenze, dei bisogni e delle necessità della struttura sanitaria.

Le norme di cui al D.M.LL.PP. n. 145 del 19/4/2000 costituiscono parte integrante del contratto d'appalto.

La documentazione inviata dai concorrenti resta tutta acquisita agli atti dell'amministrazione e non sarà restituita, neanche parzialmente, fatti salvi gli obblighi di legge.

L'amministrazione si riserva di procedere in qualsiasi momento a qualsivoglia verifica e accertamento. Altresì l'amministrazione si riserva di sospendere e/o annullare a proprio insindacabile giudizio e in qualsiasi fase il procedimento di gara senza che i concorrenti possano avanzare eccezioni o riserve.

Le autodichiarazioni espongono i dichiaranti alle conseguenze penali previste dalla normativa vigente in caso di contenuto non veritiero; conseguenze di carattere penale sono, altresì, previste qualora dolosamente si pongano in essere comportamenti lesivi della *par condicio* fra concorrenti e della segretezza delle offerte.

Il diritto di accesso agli atti è disciplinato ai sensi dell'art. 53 del D.Lgs. n. 50/2016.

La stazione appaltante si riserva la facoltà di cui all'art. 110 del Codice, in caso di fallimento, di liquidazione coatta e concordato preventivo, ovvero procedura di insolvenza concorsuale o di liquidazione dell'appaltatore, o di risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 108 del Codice ovvero di recesso dal contratto ai sensi dell'art. 88, comma 4-ter, del D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159, ovvero in caso di dichiarazione giudiziale di inefficacia del contratto.

Si precisa che l'utilizzo dei moduli predisposti dall'amministrazione e allegati al presente disciplinare non esime l'offerente dalle responsabilità e sanzioni previste per le falsità in atti e dichiarazioni mendaci. **Pertanto l'offerente è tenuto a modificare i modelli nei punti in cui la dichiarazione non corrisponde alla propria situazione concreta.**

11. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione avverrà, ai sensi dell'art. 95, comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016, alla migliore offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, determinata da una **commissione giudicatrice**, nominata dalla stazione appaltante ai sensi dell'art. 77 del Codice, sulla base



dei criteri di valutazione e relativi pesi indicati nel presente disciplinare di gara, mediante il **metodo aggregativo compensatore**.

La determinazione dei coefficienti variabili tra zero e uno, necessari per applicare il metodo aggregativo compensatore, sarà effettuata secondo i criteri e le formule indicate al punto 16.3 del presente disciplinare, e in base agli elementi di valutazione e relativi pesi di seguito indicati:

	ELEMENTI DI VALUTAZIONE	PUNTEGGIO MASSIMO
1	Qualità	60
2	Prezzo	40
TOTALE		100

QUALITA': punti 60 max

La valutazione qualitativa avverrà tenendo debito conto dei parametri che seguono, ai quali corrisponde l'indicato punteggio massimo, fino alla concorrenza dei 60 punti totali previsti.

Modalità di espletamento dei lavori tenuto conto di quanto segue:

- a) organizzazione che il concorrente intende adottare per garantire il minore impatto sulle attività che si svolgono all'interno delle strutture sanitarie e non (**punti 25 max**);
- b) lavorazioni extra orario e festivi (**punti 15 max**). La ditta potrà garantire (nell'offerta tecnica dovranno essere indicate le voci proposte):
 - intervento entro 1 ora;
 - intervento entro 4 ore;
 - intervento entro 24 ore;
 - nessuna attività in giorni prefestivi e festivi;
 - attività nei giorni prefestivi o festivi compensate in base al costo della manodopera (contratto di riferimento);
- c) composizione del parco attrezzature con particolare riferimento a quelle specifiche in considerazione degli ambienti nei quali si effettuano i lavori (per es. polvere, rumore, etc.) (**punti 10 max**);
- d) prestazioni aggiuntive comprese nel costo del servizio (**10 punti max**). Nell'offerta tecnica dovranno essere indicate le voci proposte:
 - se necessario, sgombero dei locali oggetto d'intervento;
 - pulizia straordinaria post-cantiere;
 - se necessario, ricollocazione dei materiali/mobili allontanati inizialmente;
 - nessuna prestazione aggiuntiva compresa.

PREZZO: punti 40 max

Prezzo più basso determinato mediante ribasso unico percentuale da applicarsi sul prezzo posto a base di gara.

12. MODALITA' DI PRESENTAZIONE E CRITERI DI AMMISSIBILITA' DELLE OFFERTE

Il plico contenente l'offerta e la documentazione, a **pena di esclusione**, deve essere sigillato e deve pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale **entro le ore 11,00 del giorno/2016**, esclusivamente all'indirizzo: **ASUR Marche Area Vasta n. 4 – Ufficio Protocollo – via Zeppilli n. 18 – 63900 Fermo (FM)** – con specifica indicazione **“U.O.C. Patrimonio - Nuove Opere - Attività Tecniche”**.

La data di arrivo del plico, risultante dal timbro posto dall'Ufficio Protocollo dell'ASUR Marche Area Vasta n. 4 di Fermo, fa fede ai fini dell'osservanza del termine utile sopra fissato.

Si precisa che per “sigillatura” deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come striscia incollata o ceralacca o piombo, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico e delle buste.

È altresì facoltà dei concorrenti consegnare a mano il plico tutti i giorni feriali, escluso il sabato e i giorni in cui sia comunque disposta la chiusura dei servizi allocati presso la Direzione di Area Vasta di via Zeppilli, dalle ore 09,00 alle ore 13,00, presso l'Ufficio Protocollo della stazione appaltante, sito in via Zeppilli n. 18 a Fermo (FM). Si precisa che il giorno/2016 (scadenza per la presentazione delle offerte) il plico può



essere consegnato, presso l'Ufficio Protocollo, dalle ore 9,00 alle ore 11,00. Il personale addetto apporrà apposito timbro di ricevuta, nel quale sarà indicata data e ora di ricezione del plico, su fotocopia dello stesso (copia prodotta a carico del partecipante).

Il recapito tempestivo dei plichi rimane a esclusivo rischio dei mittenti.

Il plico deve recare, all'esterno, le seguenti informazioni:

- “Accordo quadro per l'affidamento dei lavori di riparazioni e lavori in economia di opere edili da effettuarsi presso tutte le strutture sanitarie e amministrative dell'ASUR Marche Area Vasta n. 4 di Fermo”. C.I.G.: 673205290C;
- Data e ora di scadenza:/2016 – ore 11,00;
- Denominazione o ragione sociale della ditta offerente, indirizzo, codice fiscale e partita IVA, recapito telefonico e indirizzo di PEC, per le comunicazioni.

Nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva (raggruppamenti temporanei di concorrenti, consorzi ordinari di concorrenti, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, G.E.I.E.) vanno riportati sul plico le informazioni di tutti i singoli partecipanti, già costituiti o da costituirsi.

Il plico, a **pena di esclusione**, deve contenere al suo interno **tre buste** chiuse, sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente, l'indicazione dell'oggetto dell'appalto e la dicitura, rispettivamente:

“A - Documentazione amministrativa”;

“B - Offerta tecnica”;

“C - Offerta economica”.

Si precisa che la mancata separazione dell'offerta economica dall'offerta tecnica, ovvero l'inserimento di elementi concernenti il prezzo in documenti non contenuti nella busta dedicata all'offerta economica, costituirà **causa di esclusione**.

Verranno escluse le offerte plurime, condizionate, alternative o espresse in aumento rispetto all'importo a base di gara.

13. CONTENUTO DELLA BUSTA “A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA”

Nella busta “A – Documentazione amministrativa” devono essere contenuti i seguenti documenti (possono essere utilizzati i *Modelli 1.a, 1.b, 2, 3, 3-bis, 4.a, 4.b* allegati al presente disciplinare):

- 1) **domanda di partecipazione**, redatta utilizzando l'allegato *Modello 1.a* (o, se del caso, *1.b*), su cui deve essere apposta una marca da bollo da euro 16,00, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente, con allegata la copia fotostatica di un documento d'identità del sottoscrittore, ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. n. 445/2000; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante e, in tal caso, va allegata copia conforme all'originale della relativa procura (si rinvia al punto 7 del presente disciplinare di gara).

Il concorrente chiede di partecipare alla gara in oggetto, indicando la forma di partecipazione tra quelle previste dall'art. 45, comma 1, nonché dichiara:

- di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e le disposizioni contenute nel bando di gara, nel presente disciplinare di gara, nel capitolato speciale d'appalto e in ogni altro documento di gara;
- di avere nel complesso preso conoscenza della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata;
- di aver esaminato e preso atto della valutazione preliminare dei rischi da interferenze e dei relativi costi non soggetti a ribasso;
- di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri, compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di



sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;

- di avere effettuato una verifica della disponibilità dei materiali e della mano d'opera necessari per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;
- di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
- di eleggere domicilio e di indicare la PEC a cui potranno essere inviate, a ogni effetto previsto dalla legge e dai documenti di gara e di contratto, tutte le comunicazioni relative al procedimento. Per i raggruppamenti temporanei di concorrenti e per i G.E.I.E., costituiti o ancora da costituire, dovrà essere indicato un unico indirizzo e un'unica PEC; le comunicazioni ivi inviate si intenderanno ricevute a ogni effetto da tutti i componenti del raggruppamento o del G.E.I.E..

Inoltre,

- (in caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti, consorzio ordinario di concorrenti e G.E.I.E., costituiti o non ancora costituiti) elenca gli operatori economici che faranno parte del futuro raggruppamento temporaneo di concorrenti, consorzio ordinario di concorrenti o G.E.I.E., con rispettiva indicazione delle quote di partecipazione all'appalto di ciascun operatore economico;
- (in caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti, consorzio ordinario di concorrenti e G.E.I.E. non ancora costituiti) si impegna in caso di aggiudicazione a uniformarsi alla disciplina vigente in materia di appalti pubblici con riguardo ai raggruppamenti ordinari di concorrenti, ai consorzi ordinari di concorrenti o ai G.E.I.E.;
- (in caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti non ancora costituito) indica a quale operatore economico sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo il quale stipulerà il contratto in nome e per conto dei mandanti;
- (in caso di consorzio tra cooperative di produzione e lavoro, consorzio tra imprese artigiane o consorzio stabile) indica i consorziati per i quali il consorzio concorre, e relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma.

Si precisa che:

- in caso di operatore economico singolo, consorzio tra società cooperative di produzione e lavoro, consorzio tra imprese artigiane o consorzio stabile, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dal legale rappresentante dell'operatore economico singolo o del consorzio. Utilizzare il **Modello 1.a**;
- in caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti, consorzio ordinario di concorrenti o G.E.I.E. già costituiti, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dal legale rappresentante dell'operatore economico capogruppo, ovvero dal legale rappresentante del consorzio o del G.E.I.E.. Utilizzare il **Modello 1.a**;
- in caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti, consorzio ordinario di concorrenti o G.E.I.E. non ancora costituiti, la domanda di partecipazione è unica e deve essere sottoscritta dal legale rappresentante di ciascun operatore economico che costituirà il raggruppamento, il consorzio o il G.E.I.E.. Utilizzare il **Modello 1.b**;

- 2) **stampa del "PASSOE"** di cui all'art. 2, comma 3.2, delibera n. 111 del 20 dicembre 2012 dell'Autorità, rilasciato dal sistema *AVCpass* all'operatore economico partecipante alla presente procedura registratosi al servizio, accedendo all'apposito link sul portale dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (Servizi – Servizi contratti pubblici – *AVCpass*) secondo le istruzioni ivi contenute.

Il presente documento non è richiesto a pena di esclusione, tuttavia la mancata presentazione originerà la registrazione obbligatoria al sistema e la richiesta di inserimento dei dati all'operatore economico partecipante.

Nel caso in cui il sistema *AVCpass* non sia funzionante oppure non sia utilizzabile per la presente procedura, l'adempimento di cui al presente punto non è richiesto e la stazione appaltante effettuerà la verifica dei requisiti di partecipazione secondo le previgenti modalità;



3) dichiarazione sostitutiva di certificazione del possesso dei requisiti generali e atto di notorietà (redatta utilizzando l'allegato *Modello 2*) oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con la quale il concorrente **dichiara:**

- di essere iscritto nel Registro delle Imprese della Camera di Commercio e indica:
 - a) la Camera di Commercio nel cui registro delle imprese è iscritto, precisando gli estremi di iscrizione (numero e data), l'attività per la quale è iscritto, che deve corrispondere a quella oggetto della presente procedura di affidamento, ovvero ad altro registro o albo equivalente secondo la legislazione nazionale di appartenenza, precisando gli estremi dell'iscrizione (numero e data), della classificazione e la forma giuridica;
 - b) i dati identificativi (nome, cognome, luogo e data di nascita, qualifica) dei soggetti che risultano iscritti e attualmente in carica (*del titolare di impresa individuale; di tutti i soci di società in nome collettivo; di tutti i soci accomandatari nel caso di società in accomandita semplice; dei membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, di direzione o di vigilanza e di tutti i soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, del socio unico persona fisica, del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, per le altre società o consorzi*);
 - c) i dati identificativi (nome, cognome, luogo e data di nascita) del direttore tecnico, se previsto;
- le posizioni INPS, INAIL e Cassa Edile. In caso di non iscrizione a uno di tali Enti, dovranno esserne indicati i motivi, il soggetto preposto ad attestare la regolarità contributiva del concorrente e i dati necessari ai fini delle successive verifiche;
- di essere ottemperante agli obblighi derivanti dalle norme e prescrizioni dei contratti collettivi, dalle leggi e dai regolamenti sulla tutela, sicurezza, salute, assicurazione e assistenza dei lavoratori. Indica la categoria alla quale appartiene il contratto collettivo applicato, il codice attività dell'impresa e il n. complessivo dei dipendenti occupati;
- di non trovarsi nelle condizioni di esclusione previste nell'art. 80 del D.Lgs, n. 50/2016;
- di non essersi avvalso dei piani individuali di emersione previsti dalla L. 18 ottobre 2001, n. 383 e ss.mm.ii., oppure, qualora si sia avvalso di tali piani, di essersi avvalso dei piani individuali di emersione previsti dalla L. 18 ottobre 2001, n. 383 e ss.mm.ii ma che gli stessi si sono conclusi;
- di rispettare quanto imposto dagli artt. 3 e segg. della L. 13 agosto 2010, n. 136 e ss.mm.;
- di essere informato, ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa;
- di autorizzare, qualora un partecipante alla gara eserciti – ai sensi della Legge 7 agosto 1990, n. 241– la facoltà di “accesso agli atti”, la stazione appaltante a rilasciare copia di tutta la documentazione presentata per la partecipazione alla gara; oppure di non autorizzare l'accesso alle giustificazioni che saranno eventualmente richieste in sede di verifica delle offerte anomale, in quanto coperte da segreto tecnico/commerciale. La stazione appaltante si riserva di valutare la compatibilità dell'istanza di riservatezza con il diritto di accesso dei soggetti interessati.

Si precisa che:

- in caso di operatore economico singolo, la dichiarazione sostitutiva deve essere resa e sottoscritta dal legale rappresentante;
- in caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti, consorzio ordinario di concorrenti o G.E.I.E., già costituiti o non ancora costituiti, la dichiarazione sostitutiva deve essere resa e sottoscritta dal legale rappresentante di ciascun operatore economico che costituisce o costituirà il predetto raggruppamento, consorzio o G.E.I.E. che partecipano alla procedura in forma congiunta;



- in caso di consorzio tra società cooperative di produzione e lavoro, consorzio tra imprese artigiane o consorzio stabile, la dichiarazione sostitutiva deve essere resa e sottoscritta, oltre che dal legale rappresentante del consorzio, anche dai legali rappresentanti dei consorziati per conto dei quali il consorzio concorre;
- le dichiarazioni di cui all'art. 80, comma 1, comma 2 e comma 5, lettera l), del D.Lgs. n. 50/2016, devono essere rese personalmente da ciascuno dei soggetti indicati nell'art. 80, comma 3, stesso Decreto (*Modello 3* e *Modello 3-bis* per i soggetti cessati dalla carica). **In alternativa, tali dichiarazioni potranno essere rese per i soggetti interessati, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, dal soggetto che sottoscrive la presente dichiarazione sostitutiva, barrando l'apposita casella** (si rinvia al successivo punto 4);
- ai sensi dell'art. 80, comma 11, del D.Lgs. n. 50/2016, le cause di esclusione previste dallo stesso art. 80 non si applicano alle aziende o società sottoposte a sequestro o confisca ai sensi dell'art. 12-sexies del D.L. 8 giugno 1992, n. 306, convertito, con modificazioni, dalla L. 7 agosto 1992, n. 356, o della L. 31 maggio 1965, n. 575, e affidate a un custode o amministratore giudiziario o finanziario limitatamente a quelle riferite al periodo precedente al predetto affidamento.

4) dichiarazioni sostitutive di certificazione (rese utilizzando il Modello 3) relative all'insussistenza delle cause di esclusione ex art. 80, comma 1, comma 2 e comma 5, lettera l), del D.Lgs. n. 50/2016, dei seguenti soggetti, indicati nell'art. 80, comma 3, stesso Decreto:

- titolari e direttori tecnici per le imprese individuali;
- soci e direttori tecnici per le società in nome collettivo;
- soci accomandatari e direttori tecnici per le società in accomandita semplice;
- membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, direttori tecnici, socio unico persona fisica, ovvero socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, per altri tipi di società o consorzio.

Le dichiarazioni di cui all'**art. 80, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016**, devono essere rese anche da ciascuno dei soggetti indicati nell'art. 80, comma 3, stesso Decreto, cessati nella carica nell'anno antecedente la data della pubblicazione del presente bando di gara, utilizzando il *Modello 3-bis*.

Si precisa che:

- le dichiarazioni potranno essere rese per i soggetti sopra elencati, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, dal soggetto che sottoscrive la "Dichiarazione sostitutiva di certificazione del possesso dei requisiti generali e atto di notorietà" (*Modello 2*), barrando la casella corrispondente al numero 6. In mancanza della dichiarazione anche per soggetti terzi nella "Dichiarazione sostitutiva di certificazione del possesso dei requisiti generali e atto di notorietà" (*Modello 2*), le suddette dichiarazioni dovranno essere presentate personalmente dai soggetti sopra elencati, con il *Modello 3* e con il *Modello 3-bis*, per i soggetti cessati dalla carica;
- non occorre che la dichiarazione sia ripetuta dal soggetto che ha reso la dichiarazione contenente tutti i dati del partecipante alla gara nel "Dichiarazione sostitutiva di certificazione del possesso dei requisiti generali e atto di notorietà" (*Modello 2*);
- in caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti, consorzio ordinario di concorrenti o G.E.I.E., già costituiti o non ancora costituiti, consorzio tra società cooperative di produzione e lavoro, consorzio tra imprese artigiane o di consorzio stabile, le dichiarazioni del presente punto devono essere rese da parte da parte di tutti i soggetti di cui all'art. 80, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016, che figurano o, per i soggetti cessati dalla carica, che figuravano nella compagine di ciascun componente del raggruppamento, del consorzio o del G.E.I.E.;

5) documentazione relativa alle capacità economico/finanziaria e alle capacità tecniche/professionali:

✓



- Attestazione di qualificazione, in originale (o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante e accompagnata da copia di un valido documento d'identità dello stesso) rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) di cui al Codice e al Regolamento, regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione nella Categoria OG1 Classifica I.

Oppure

- Dichiarazione sostitutiva di iscrizione alla C.C.I.A.A., dalla quale risulti la qualifica relativa ai lavori indicati in oggetto con attestazione ai sensi della legge antimafia e con una dichiarazione del possesso dei requisiti di cui all'art. 90 comma 1, lettere a), b) e c) del Regolamento. In fase di comprova i concorrenti dovranno dimostrare di avere eseguito lavori di natura analoga a quelli previsti dalla Categoria OG1.

Nel caso di concorrenti costituiti da raggruppamenti, aggregazioni di imprese di rete o consorzi, costituiti o da costituirsi, devono essere prodotte le dichiarazioni o le attestazioni riferite a ciascun operatore economico che compone il concorrente.

Per i concorrenti stabiliti in stati diversi dall'Italia che non possiedono l'attestazione di qualificazione, deve essere prodotta dichiarazione sostitutiva, oppure documentazione idonea equivalente, resa secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con la quale il concorrente o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità, attesta di possedere i requisiti d'ordine speciale come specificati al punto 4.2 del presente disciplinare di gara.

6) in caso di avvalimento:

- a) **dichiarazione** sostitutiva con cui il concorrente indica specificatamente i requisiti di partecipazione per i quali intende ricorrere all'avvalimento e indica l'impresa ausiliaria;
- b) **dichiarazione** sostitutiva, rilasciata dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria, relativa al possesso dell'attestazione di qualificazione ovvero copia conforme dell'attestazione di qualificazione posseduta dall'impresa ausiliaria;
- c) **dichiarazione** sostitutiva sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria, con cui:
 - attesta il possesso, in capo all'impresa ausiliaria, dei requisiti generali di cui all'art. 80 del Codice, nonché il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento;
 - si obbliga, verso il concorrente e verso la stazione appaltante, a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
 - attesta che non partecipa alla gara in proprio o raggruppata o consorziata ai sensi dell'art. 45 del D.Lgs. n. 50/2016, con uno degli altri operatori economici che partecipano alla gara;
- d) **originale o copia autentica del contratto**, in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga, nei confronti del concorrente, a fornire i requisiti e a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie, che devono essere dettagliatamente descritte, oppure, in caso di avvalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo, dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo; dal contratto e dalla suddetta dichiarazione discendono, ai sensi dell'art. 89, comma 5, del Codice, nei confronti del soggetto ausiliario, i medesimi obblighi in materia di normativa antimafia previsti per il concorrente;

9) in caso di subappalto:

dichiarazione di subappalto redatta secondo l'allegato **Modello 4**. Nel contesto della stessa il concorrente, ai sensi dell'art. 105, comma 2, del Codice, deve indicare e descrivere chiaramente la parte dei lavori per le quali intende ricorrere al subappalto in caso di aggiudicazione, nonché la quota percentuale dei lavori subappaltati.

Si precisa che:

- in caso di operatore economico singolo, consorzio tra società cooperative di produzione e lavoro, consorzio tra imprese artigiane o consorzio stabile, la dichiarazione di subappalto deve essere resa e sottoscritta dal legale rappresentante dell'operatore economico singolo o del consorzio;



- in caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti, consorzio ordinario di concorrenti o G.E.I.E. già costituiti, la dichiarazione di subappalto deve essere resa e sottoscritta dal legale rappresentante dell'operatore economico capogruppo, ovvero dal legale rappresentante del consorzio o del G.E.I.E.;
- in caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti, consorzio ordinario di concorrenti o G.E.I.E. non ancora costituiti, la dichiarazione di subappalto è unica e deve essere sottoscritta dal legale rappresentante di ciascun operatore economico che costituirà il predetto raggruppamento, consorzio o G.E.I.E.;
- la mancata presentazione della dichiarazione di subappalto o la sua invalidità comporterà che in caso di eventuale aggiudicazione il relativo subappalto non sarà autorizzato dalla stazione appaltante e non costituisce motivo di esclusione dalla procedura di gara, a condizione che il concorrente sia autonomamente in possesso dei requisiti di qualificazione richiesti per l'esecuzione dell'appalto.

I concorrenti con idoneità plurisoggettiva e i consorzi dovranno produrre anche la seguente documentazione:

- **per i consorzi stabili, consorzi di cooperative e di imprese artigiane:**
 - atto costitutivo e statuto del consorzio in copia autentica, con indicazione delle imprese consorziate;
 - dichiarazione che indichi per quali consorziati il consorzio concorre e relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma;
- **per i raggruppamenti temporanei di concorrenti già costituiti:**
 - mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza, conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, con indicazione del soggetto designato quale mandatario, delle quote di partecipazione al raggruppamento e delle quote di esecuzione che verranno assunte dai concorrenti riuniti;
- **nel caso di consorzi ordinari di concorrenti e G.E.I.E., già costituiti:**
 - atto costitutivo e statuto del consorzio o G.E.I.E. in copia autentica, con indicazione del soggetto designato quale capogruppo;
 - dichiarazione in cui si indica, la quota di partecipazione al consorzio e le quote di esecuzione che verranno assunte dai concorrenti consorziati;
- **nel caso di raggruppamenti temporanei di concorrenti, consorzi ordinari di concorrenti e G.E.I.E., non ancora costituiti:**
 - dichiarazione resa da ciascun concorrente attestante:
 - a. l'operatore economico al quale, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
 - b. l'impegno, in caso di aggiudicazione, a uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei, consorzi o G.E.I.E.;
 - c. la quota di partecipazione al raggruppamento, nonché le quote di esecuzione che verranno assunte dai concorrenti riuniti o consorziati;
- **nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica, ai sensi dell'art. 3, comma 4-*quater*, del D.L. 10 febbraio 2009, n. 5:**
 - copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82, recante il Codice dell'amministrazione digitale (di seguito, CAD) con indicazione dell'organo comune che agisce in rappresentanza della rete;
 - dichiarazione, sottoscritta dal legale rappresentante dell'organo comune, che indichi per quali imprese la rete concorre e relativamente a queste ultime opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma;
 - dichiarazione che indichi le quote di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara e le quote di esecuzione che verranno assunte dalle singole imprese della rete;
- **nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza, ma è priva di soggettività giuridica ai sensi dell'art. 3, comma 4-*quater*, del D.L. 10 febbraio 2009, n. 5:**
 - copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD, recante il mandato collettivo irrevocabile con



rappresentanza conferito alla impresa mandataria, con l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e delle parti del servizio o della fornitura che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete; qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del CAD, il mandato nel contratto di rete non può ritenersi sufficiente e sarà obbligatorio conferire un nuovo mandato nella forma della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del CAD;

- dichiarazione che indichi le quote di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara e le quote di esecuzione che verranno assunte dalle singole imprese della rete;

➤ **nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti:**

- copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD, con allegato il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria, recante l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e delle quote di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara e delle quote di esecuzione che verranno assunte dalle singole imprese di rete;

(o, in alternativa)

- copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD. Qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del CAD, il mandato deve avere la forma dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del CAD, con allegate le dichiarazioni, rese da ciascun concorrente aderente al contratto di rete, attestanti:

- a) a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
- b) l'impegno, in caso di aggiudicazione, a uniformarsi alla disciplina vigente in materia con riguardo ai raggruppamenti temporanei;
- c) la quota di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara e le quote di esecuzione che verranno assunte dalle singole imprese della rete.

Si precisa che qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del CAD, **il mandato deve avere la forma dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata**, anche ai sensi dell'art. 25 del CAD.

Le **dichiarazioni** potranno essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti e in tal caso va allegata copia conforme all'originale della relativa **procura**.

14. CONTENUTO DELLA BUSTA "B - OFFERTA TECNICA"

Nella busta "**B - Offerta tecnica**" deve essere contenuta, **a pena di esclusione** dalla gara, la **Relazione dettagliata** di massimo 5 pagine, formato A4, più eventuali allegati grafici in scala n. 3 formato A3, sottoscritta in originale, che espliciti:

- a) organizzazione che il concorrente intende adottare per garantire il minore impatto sulle attività che si svolgono all'interno delle strutture sanitarie e non - **punti 25 max**;
- b) lavorazioni extra orario e festivi - **punti 15 max**. La ditta potrà garantire (indicare le voci proposte):
 - o intervento entro 1 ora;
 - o intervento entro 4 ore;
 - o intervento entro 24 ore;
 - o nessuna attività in giorni prefestivi e festivi;
 - o attività nei giorni prefestivi o festivi compensate in base al costo della manodopera (contratto di riferimento);
- c) composizione del parco attrezzature con particolare riferimento a quelle specifiche in considerazione degli ambienti nei quali si effettuano i lavori (per es. polvere, rumore, etc.) - **punti 10 max**;
- d) prestazioni aggiuntive comprese nel costo del servizio - **10 punti max** (indicare le voci proposte):
 - o se necessario, sgombero dei locali oggetto d'intervento;
 - o pulizia straordinaria post-cantiere;



- o se necessario, ricollocazione dei materiali/mobili allontanati inizialmente;
- o nessuna prestazione aggiuntiva compresa.

La documentazione, deve essere siglata in ogni pagina e sottoscritta per esteso nell'ultima pagina dal legale rappresentante dell'operatore economico concorrente.

Si precisa che:

- nel caso di raggruppamenti temporanei di concorrenti, consorzi ordinari di concorrenti o G.E.I.E., non ancora costituiti, la dichiarazione contenente l'Offerta Tecnica deve essere unica e deve essere sottoscritta da tutti i legali rappresentanti degli operatori economici del costituendo raggruppamento, consorzio o G.E.I.E.;
- nel caso in cui il documento sia sottoscritto da un procuratore del legale rappresentante del concorrente, deve essere allegata la relativa procura.

I documenti prodotti all'interno della busta "B - Offerta Tecnica" non devono contenere né direttamente né indirettamente, riferimenti al prezzo. Nel caso siano contenuti detti riferimenti, si procederà all'esclusione dell'operatore economico offerente.

15. CONTENUTO DELLA BUSTA "C - OFFERTA ECONOMICA"

Nella busta "C - Offerta economica" deve essere contenuta, a pena di esclusione dalla gara, l'offerta economica formulata compilando il *Modello 5*.

L'offerta deve essere formulata indicando il **ribasso percentuale** da applicarsi sul prezzo posto a base di gara, al netto degli oneri per la sicurezza, pari a € 142.200,00 (€ 148.200,00 – € 6.000,00), IVA esclusa. La percentuale di ribasso deve essere espressa in cifre e in lettere, in caso di discordanza prevale il ribasso percentuale indicato in lettere.

Inoltre, il concorrente **dichiara**:

- che il ribasso offerto è stato determinato valutando le spese relative al costo del personale sulla base dei minimi salariali definiti dalla contrattazione collettiva nazionale di settore tra le organizzazioni sindacali dei lavoratori e le organizzazioni dei datori di lavoro comparativamente più rappresentative sul piano nazionale e delle voci retributive previste dalla contrattazione integrativa di secondo livello;
- di aver tenuto conto nel formulare l'offerta, degli obblighi connessi alle disposizioni in materia di sicurezza e protezione dei lavoratori, delle condizioni di lavoro, nonché d'impegnarsi nell'espletamento della prestazione all'osservanza delle normative in materia;
- la stima dei costi aziendali della sicurezza, già computati nell'importo complessivo offerto, afferenti all'attività propria del concorrente in relazione all'appalto di cui trattasi, ai sensi dell'art. 95, comma 5, del Codice (*Tali costi esulano dagli oneri della sicurezza riconosciuti dalla Stazione appaltante nella misura di € 6.000,00*).

Si precisa che:

- in caso di operatore economico singolo, consorzio tra società cooperative di produzione e lavoro, consorzio tra imprese artigiane o consorzio stabile, l'offerta economica deve essere resa e sottoscritta dal legale rappresentante dell'operatore economico singolo o del consorzio;
- in caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti, consorzio ordinario di concorrenti o G.E.I.E. già costituiti, l'offerta economica deve essere resa e sottoscritta dal legale rappresentante dell'operatore economico capogruppo, ovvero dal legale rappresentante del consorzio o del G.E.I.E.;
- in caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti, consorzio ordinario di concorrenti o G.E.I.E. non ancora costituiti, l'offerta economica è unica e deve essere sottoscritta dal legale rappresentante di ciascun operatore economico che costituirà il predetto raggruppamento, consorzio o G.E.I.E..



16. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

16.1 Operazioni di gara

La prima seduta pubblica avrà luogo presso gli uffici dell'U.O.C. **Patrimonio, Nuove Opere, Attività Tecniche dell'ASUR Marche Area Vasta n. 4, in via Zeppilli n. 18 – 63900 Fermo (FM)** il giorno, alle ore **10,00** e vi potranno partecipare i legali rappresentanti delle imprese interessate oppure persone munite di specifica delega, loro conferita da suddetti legali rappresentanti. Le operazioni di gara potranno essere aggiornate ad altra ora o ai giorni successivi.

Le successive sedute pubbliche avranno luogo presso la medesima sede nell'ora e nel giorno che saranno comunicati ai concorrenti a mezzo PEC almeno 3 giorni prima della data fissata.

Il Responsabile unico del procedimento procederà alla verifica della tempestività dell'arrivo dei plichi inviati dai concorrenti e al controllo della loro integrità e, una volta aperti, verificherà la completezza e correttezza della documentazione amministrativa presentata, secondo le modalità indicate al successivo punto 17.2.

16.2. Verifica della documentazione amministrativa

Il Responsabile unico del procedimento, il giorno fissato nel bando per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nella busta "**A – Documentazione amministrativa**", procede:

- a) a verificare la correttezza e la completezza della documentazione e delle dichiarazioni presentate e, in caso negativo, a escludere dalla gara i concorrenti cui esse si riferiscono;
- b) a verificare che i consorziati per conto dei quali i consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lettere b) e c), del Codice (consorzi tra cooperative di produzione e lavoro, consorzi tra imprese artigiane e consorzi stabili) concorrono, non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma e, in caso positivo, a escludere dalla gara il consorzio e il consorziato;
- c) a verificare che nessuno dei concorrenti partecipi in più di un raggruppamento temporaneo, G.E.I.E., aggregazione di imprese di rete o consorzio ordinario, ovvero anche in forma individuale qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento, aggregazione o consorzio ordinario di concorrenti e, in caso positivo, a escluderli dalla gara.

16.3. Apertura delle buste contenenti l'offerta tecnica e l'offerta economica, valutazione delle offerte

Il Responsabile unico del procedimento, in seduta pubblica, procede all'apertura della busta "**B - Offerta tecnica**", al fine del solo controllo formale del corredo documentale prescritto.

La commissione giudicatrice, procederà, in successive sedute riservate a valutare le offerte tecniche e all'assegnazione dei relativi punteggi. L'offerta economicamente più vantaggiosa sarà individuata impiegando il metodo aggregativo compensatore, che consiste nel costruire una graduatoria dei concorrenti sulla base della seguente formula:

$$K(x) = \sum_{1-n} [W_i * A(x)_i] + \sum_{1-m} [W_i * B(x)_i]$$

dove

dove:

K(x) è il punteggio totale attribuito all'offerta del concorrente (x)

n è il numero totale di elementi tecnici rispetto ai quali vengono fatte le valutazioni

m è il numero totale di elementi economici rispetto ai quali vengono fatte le valutazioni

W_i è il punteggio (peso) attribuito all'elemento di valutazione i-esimo

A(x)_i è il coefficiente, espresso in valori centesimali, riferito all'offerta tecnica del concorrente x-esimo e all'elemento di valutazione i-esimo

B(x)_i è il coefficiente, espresso in valori centesimali, riferito all'offerta economica del concorrente x-esimo e all'elemento di valutazione i-esimo.

I coefficienti, variabili tra zero e uno, relativi ai criteri di valutazione aventi **natura qualitativa**, saranno determinati dalla commissione giudicatrice, sulla base della documentazione contenuta nella buste "B -



Offerta tecnica”, in una o più sedute riservate, procedendo alla assegnazione dei relativi coefficienti per i criteri di valutazione qualitativi di cui alla tabella seguente:

Il coefficiente **A(x)** è compreso tra 0 e 1 e il suo valore è calcolato, relativamente agli elementi qualitativi desunti dall’offerta tecnica, attraverso la media dei coefficienti, variabili tra zero e uno, calcolati da ciascun commissario mediante il “confronto a coppie”.

Il coefficiente **B(x)** è compreso tra 0 e 1 e il suo valore è calcolato, relativamente all’elemento B1 (prezzo), attraverso la seguente relazione:

Importo Offerto: al concorrente che avrà offerto il ribasso percentuale massimo verrà attribuito il punteggio massimo mentre il punteggio attribuito al concorrente x-esimo è determinato tenendo conto della percentuale offerta dallo stesso.

Il punteggio è così determinato: **B1(x) = (Rx/Rmax)**

dove:

- **B1(x)** = coefficiente ottenuto dall’x-esimo concorrente
- **Rx** = ribasso percentuale offerto dal concorrente x-esimo
- **Rmax** = ribasso percentuale massimo offerto.

16.4. Verifica di anomalia delle offerte

Qualora il punteggio relativo al prezzo e la somma dei punteggi relativi agli altri elementi di valutazione delle offerte siano entrambi pari o superiori ai limiti indicati dall’art. 97, comma 3, del Codice, si procederà alla richiesta delle giustificazioni ai concorrenti e alla verifica delle giustificazioni presentate, applicando il procedimento di verifica di cui allo stesso art. 97.

Qualora il concorrente sia costituito da raggruppamento temporaneo di concorrenti, aggregazione di imprese di rete, consorzio ordinario di concorrenti o G.E.I.E., non ancora costituiti, i **documenti di giustificazione** devono essere sottoscritti da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento, aggregazione, consorzio o G.E.I.E..

17. AFFIDAMENTO, CONCLUSIONE DEL CONTRATTO E GARANZIE RICHIESTE

All’esito positivo delle verifiche dei requisiti di partecipazione, l’aggiudicatario sarà invitato a sottoscrivere il contratto di accordo quadro e il contestuale contratto applicativo annuale.

Il contratto sarà stipulato nella forma di scrittura privata dopo che l’aggiudicazione sarà divenuta efficace ai sensi dell’art. 32, comma 8, del Codice e dopo che siano trascorsi i termini di cui all’art. 32, comma 10, del Codice.

Le spese relative al contratto sono a totale carico dell’aggiudicatario. Il prezzo è fissato dall’offerta economica approvata dall’amministrazione e resterà in ogni caso fisso e invariabile.

Con la comunicazione di cui all’art. 76 del D.Lgs. n. 50/2016, verrà richiesto all’aggiudicatario di far pervenire la **dichiarazione** attestante gli estremi identificativi del/i **conto/i corrente dedicato/i**, anche non in via esclusiva, al presente appalto nonché le generalità (nome e cognome) e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su detto/i conto/i, in adempimento a quanto previsto dall’art. 3, comma 7, della Legge 13 agosto 2010 n. 136. Si rappresenta che l’Aggiudicatario è tenuto a comunicare tempestivamente e comunque entro e non oltre 7 giorni dalla/e variazione/i qualsivoglia variazione intervenuta in ordine ai surrichiamati dati.

La stipulazione del contratto è subordinata, ai sensi dell’art. 103, comma 7, del Codice, alla presentazione, da parte dell’aggiudicatario, della **polizza assicurativa per la responsabilità civile verso terzi**, per una massimale di € 1.000.000,00 (euro un milione/00). La polizza dovrà coprire l’intero periodo dell’appalto e dovrà risultare in regola il pagamento del relativo premio per lo stesso periodo indicato.

L’amministrazione può accettare, in sostituzione dell’accensione di una polizza ad hoc per l’appalto in oggetto, la polizza RCT già in possesso della ditta, purché di massimale non inferiore a € 1.000.000,00.



Nell'ipotesi in cui risulti aggiudicatario un raggruppamento temporaneo di concorrenti o un consorzio non ancora costituiti, sarà richiesta, prima della stipula del contratto di affidamento, la produzione del contratto di mandato collettivo speciale irrevocabile con rappresentanza, con il quale le imprese conferiscono a una di esse la qualifica di mandataria ai sensi e per gli effetti dell'art. 48 del D.Lgs. n. 50/2016, ovvero copia dell'atto costitutivo o dello statuto.

L'amministrazione verificherà se la documentazione prodotta sia completa oltre che formalmente e sostanzialmente regolare.

Qualora la documentazione di cui sopra non pervenga o risulti incompleta o formalmente e sostanzialmente irregolare, l'amministrazione si riserva di assegnare un termine perentorio scaduto il quale la stessa procederà alla revoca dell'aggiudicazione.

Ove l'amministrazione non preferisca indire una nuova procedura, nel rispetto degli adempimenti relativi all'aggiudicazione di cui al D.Lgs. n. 50/2016, procederà all'aggiudicazione della gara al concorrente che segue nella graduatoria, che, in tal caso, sarà tenuto a presentare la documentazione precedentemente indicata.

18. FATTURAZIONE E PAGAMENTI

Prima dell'emissione della fattura, l'aggiudicatario dovrà inviare bozza di fattura (per e-mail all'indirizzo alberto.franca@sanita.marche.it) e attendere il ricevimento dell'ordine o, qualora questo sia stato inviato precedentemente, comunicazione di regolarità.

La fattura dovrà essere intestata all'Azienda Sanitaria Unica Regionale – Via Oberdan, 2 – 60122 Ancona – C.F. e P.IVA: 02175860424.

Il *Decreto n. 55 del 3 aprile 2013 del Ministero dell'Economia e delle Finanze*, ha introdotto l'obbligo della fatturazione elettronica nei rapporti economici con la Pubblica amministrazione, in attuazione di quanto previsto dalla *Legge n. 244/2007 art. 1 commi da 209 a 214*.

In ottemperanza a tale disposizione nei confronti di questa amministrazione dovranno essere prodotte esclusivamente **fatture elettroniche**, attraverso il Sistema di Interscambio (SDI), gestito dall'Agenzia delle Entrate. Tutte le operazioni di ricevimento, riconoscimento e accettazione o rifiuto delle fatture elettroniche saranno effettuate dall'ASUR Marche Area Vasta n. 4 di Fermo mediante il sistema SDI.

Nelle fatture elettroniche dovranno essere indicati:

- il seguente **Codice Univoco Ufficio** che consente al Sistema di Interscambio di recapitare correttamente le fatture elettroniche all'ASUR Marche Area Vasta 4: **0TXQBM** (l'assenza del Codice Univoco Ufficio comporta il rifiuto della fattura già dal Sistema di Interscambio);
- il seguente C.I.G. (Codice identificativo di gara): 673205290C;
- il numero dell'**ordine** e della **data**;
- nella causale, la struttura richiedente di riferimento.

Al fine di consentire agli uffici competenti la corretta individuazione dell'oggetto e di tutte le informazioni relative alla fornitura, si chiede di allegare al tracciato elettronico il documento della fattura in formato *pdf*.

Qualora siano rispettati tutti gli adempimenti previsti per la fatturazione e appena avuta risposta positiva in merito alla regolarità contributiva, il pagamento sarà effettuato a 60 giorni fine mese dalla data di ricevimento della relativa fattura.

Il pagamento del corrispettivo avverrà a mezzo bonifico bancario e dovranno essere rispettate le prescrizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136/2010 e ss.mm. (si rinvia al punto 19).

Anche ai sensi e per gli effetti di cui al D.Lgs. n. 231/2002, nel caso in cui l'aggiudicatario dovesse avere diritto alla corresponsione di interessi moratori per ritardo di pagamento, gli stessi verranno riconosciuti al saggio degli interessi legali (art. 1284 c.c.). L'amministrazione non risponderà di eventuali ritardi nei pagamenti dovuti alla fatturazione non conforme a quanto previsto nel presente disciplinare di gara e al ritardo nel collaudo imputabile all'aggiudicatario.

Resta fermo che l'amministrazione, al fine di garantirsi sul rispetto delle clausole contrattuali, può sospendere, ai sensi dell'art. 1460 del c.c., i pagamenti all'aggiudicatario cui sono stati contestati inadempimenti, fino a che non si sia posta in regola con gli obblighi contrattuali. Tale sospensione potrà verificarsi anche qualora sorgano contestazioni di natura amministrativa.



Si precisa che l'importo contrattuale è quello relativo ai singoli affidamenti e non quello totale del presente bando.

19. ADEMPIMENTI IN MATERIA DI TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI

L'aggiudicatario assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche.

Tutti i movimenti finanziari relativi all'affidamento devono essere effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale, ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

I pagamenti sono eseguiti tramite conto corrente dedicato. L'aggiudicatario deve utilizzare uno o più conti correnti bancari o postali, accesi presso banche o presso la società Poste Italiane Spa, dedicati, anche non in via esclusiva, alle commesse pubbliche.

L'aggiudicatario si impegna a comunicare all'amministrazione:

- gli estremi identificativi del conto corrente dedicato, entro sette giorni dalla sua accensione o, nel caso di conto corrente già esistente, dalla sua prima utilizzazione in operazioni finanziarie relative a una commessa pubblica;
- nello stesso termine, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate a operare sul conto corrente;
- ogni modifica relativa ai dati trasmessi.

L'aggiudicatario si impegna a dare immediata comunicazione all'amministrazione e alla prefettura-ufficio territoriale del Governo della provincia di Fermo della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

Gli eventuali contratti stipulati tra l'aggiudicatario e subappaltatori/subcontraenti dovranno contenere la seguente clausola:

"1. L'impresa _____, in qualità di subappaltatore/subcontraente dell'impresa _____, nell'ambito del contratto sottoscritto con l'ASUR Marche - Area Vasta n. 4, identificato con il C.I.G. n. 673205290C, assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche.

2. L'impresa _____, in qualità di subappaltatore/subcontraente dell'impresa _____, si impegna a dare immediata comunicazione all'ASUR Marche - Area Vasta n. 4 della notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

3. L'impresa _____, in qualità di subappaltatore/subcontraente dell'impresa _____, si impegna ad inviare copia del presente contratto all'ASUR Marche - Area Vasta n. 4".

Gli strumenti di pagamento devono riportare in relazione a ciascuna transazione posta in essere dall'amministrazione e dall'aggiudicatario il seguente codice identificativo di gara: C.I.G. 673205290C.

La violazione degli obblighi previsti dall'art. 3 della L. n. 136/2010 determina la risoluzione di diritto del contratto, nonché l'applicazione delle sanzioni previste dall'art. 6 della citata L. n. 136/2010.

20. CAUSE DI ESCLUSIONE DALLA GARA, IRREGOLARITÀ ESSENZIALE E SOCCORSO ISTRUTTORIO

Ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016, "Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui al presente comma. In particolare, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo di cui all'articolo 85, con esclusione di quelle afferenti all'offerta tecnica ed economica, obbliga il concorrente che vi ha dato causa al pagamento, in favore della stazione appaltante, della sanzione pecuniaria stabilita dal bando di gara, in misura non inferiore all'uno per mille e non superiore all'uno per cento del valore della gara e comunque non superiore a 5.000 euro. In tal caso, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere, da presentare contestualmente al documento comprovante l'avvenuto pagamento della sanzione, a pena di esclusione. La sanzione è dovuta esclusivamente in caso di regolarizzazione. Nei casi di irregolarità formali, ovvero di mancanza o incompletezza di dichiarazioni non essenziali, la stazione appaltante ne richiede comunque la regolarizzazione con la



procedura di cui al periodo precedente, ma non applica alcuna sanzione. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara. Costituiscono irregolarità essenziali le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa".

E' facoltà dell'amministrazione invitare i concorrenti a completare o a fornire i chiarimenti in ordine all'offerta presentata.

21. DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

Tutte le controversie derivanti da contratto sono deferite alla competenza dell'Autorità giudiziaria del Foro di Fermo.

22. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 e ss.mm.ii, esclusivamente nell'ambito della gara regolata dal presente disciplinare di gara.

Titolare del trattamento è: ASUR Marche con sede in via Oberdan n. 2, 60122 Ancona (AN).

Responsabile del trattamento è il Responsabile della Macrostruttura amministrativa dell'Area Vasta n. 4.

Finalità del trattamento: i dati vengono acquisiti per le finalità attinenti al procedimento, l'eventuale stipula del contratto, ivi compresi gli adempimenti contabili e la stipula dell'eventuale contratto.

Conferimento obbligatorio: tutti i dati richiesti rivestono carattere obbligatorio e il concorrente è tenuto a renderli pena la mancata partecipazione alla procedura.

Modalità del trattamento: il trattamento dei dati verrà effettuato in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza e potrà essere attuato mediante strumenti manuali e informatici idonei a memorizzarli, gestirli e trasmetterli. Tali dati potranno essere anche abbinati a quelli di altri soggetti in base a criteri qualitativi, quantitativi e temporali di volta in volta individuati.

Categorie di soggetti ai quali i dati possono essere comunicati e/o diffusi: alle altre Unità Operative dell'Area Vasta n. 4 e dell'ASUR Marche; altri partecipanti alla procedura e a tutti i soggetti aventi titolo che facciano richiesta di accesso ai documenti della procedura nei limiti e secondo le norme di cui alla Legge n. 241/1990; altri Enti pubblici come per legge.

Diritti dell'interessato: relativamente ai suddetti dati al concorrente, in qualità di interessato, vengono riconosciuti i diritti di cui al D.Lgs. n. 196/2003 ("codice privacy").

23. ALLEGATI

Sono allegati al presente disciplinare di gara, come parte integrante e sostanziale dello stesso:

Modello 1.a – Domanda di partecipazione per imprese singole, raggruppamenti temporanei di concorrenti, consorzi ordinari di concorrenti e G.E.I.E. già costituiti;

Modello 1.b – Domanda di partecipazione per raggruppamenti temporanei di concorrenti, consorzi ordinari di concorrenti e G.E.I.E. non ancora costituiti;

Modello 2 – Dichiarazione sostitutiva di certificazione del possesso dei requisiti generali e atto di notorietà;

Modello 3 – Dichiarazione sostitutiva di certificazione relativa all'insussistenza delle cause di esclusione ex art. 80, comma 1, comma 2 e comma 5, lettera l), del D.Lgs. n. 50/2016, resa dai soggetti di cui all'art. 80, comma 3, stesso Decreto;

Modello 3-bis – Dichiarazione sostitutiva di certificazione relativa all'insussistenza delle cause di esclusione ex art. 80, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016, resa dai soggetti di cui all'art. 80, comma 3, stesso Decreto, cessati dalla carica;

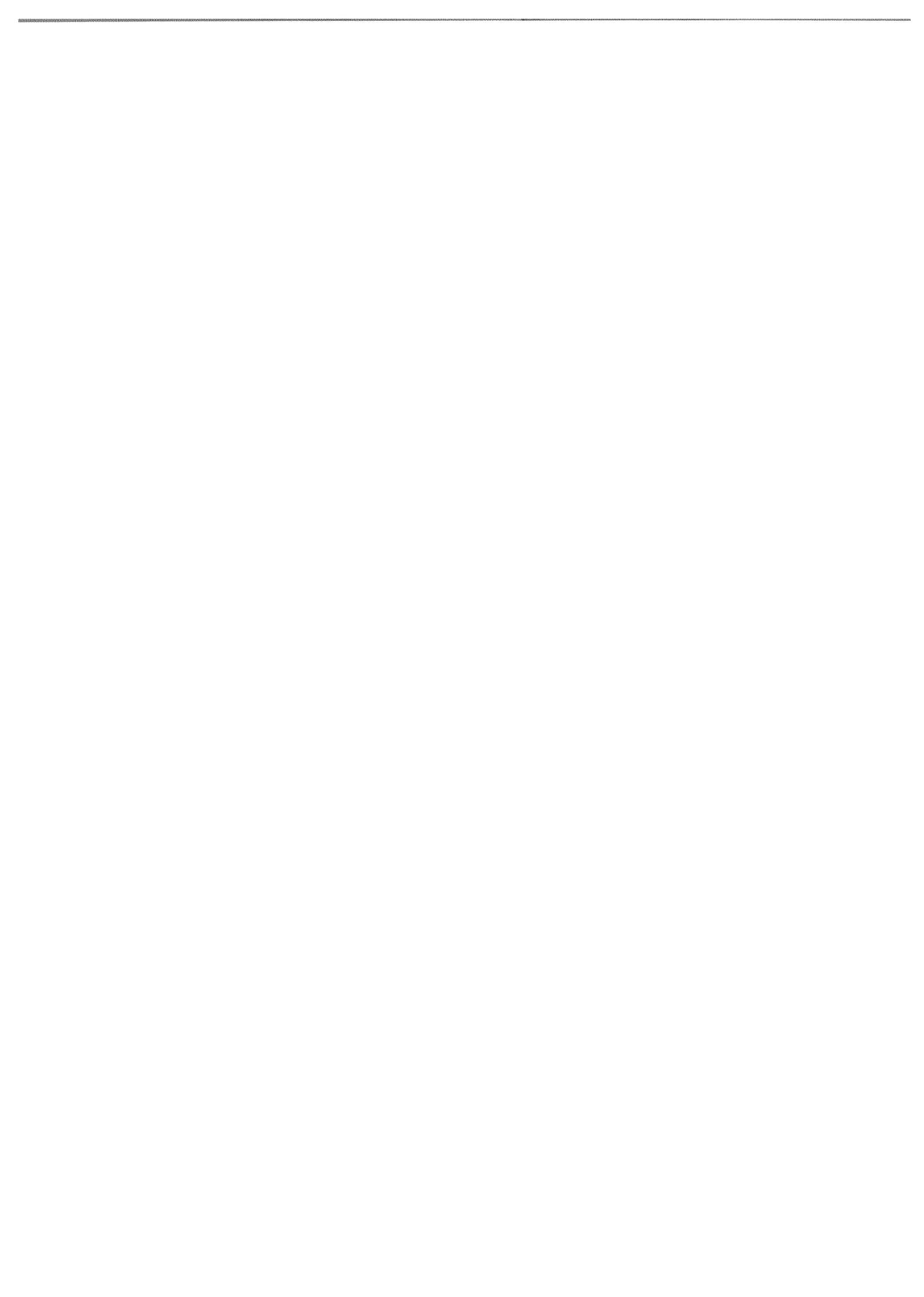
Modello 4 – Dichiarazione di subappalto dei lavori;

Modello 5 – Offerta economica.

In caso di incongruenze nella modulistica allegata al presente disciplinare, farà fede quanto riportato nel bando di gara e nel presente disciplinare.

Fermo,

Il Direttore dell'U.O.C.
Patrimonio, Nuove Opere, Attività Tecniche
Responsabile Unico del Procedimento
(Ing. Alberto Franca)



Modello 1.a (in bollo da Euro 16,00)

All'ASUR MARCHE - AREA VASTA N. 4
U.O.C. Patrimonio, Nuove Opere, Attività Tecniche
Via Zeppilli, 18
63900 FERMO (FM)

DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

(ai sensi degli artt. 46, 47 e 76 del D.P.R. n. 445/2000)

(per operatori economici singoli, consorzi tra società cooperative, consorzi tra imprese artigiane, consorzi stabili e per raggruppamenti temporanei di concorrenti, consorzi ordinari di concorrenti e G.E.I.E. già costituiti)

OGGETTO: Accordo quadro per l'affidamento dei "Lavori di riparazioni e lavori di opere edili da effettuarsi presso tutte le strutture sanitarie e amministrative dell'ASUR Marche Area Vasta n. 4 di Fermo". C.I.G.: 673205290C.

Il sottoscritto _____
nato a _____ il _____ codice fiscale _____
in qualità di *(indicare la carica sociale)* _____
dell'operatore economico *(indicare denominazione e forma giuridica)* _____
- con sede legale in _____ via _____ n. _____
- con sede operativa in _____ via _____ n. _____
- con codice fiscale n. _____
- con partita IVA n. _____
telefono n. _____ e-mail _____ PEC _____

CHIEDE

di partecipare alla gara in oggetto come:

(selezionare l'opzione d'interesse barrando la casella corrispondente)

- operatore economico singolo *(art. 45, comma 2, lettera a), del D.Lgs. n. 50/2016)*;
- consorzio tra società cooperative di produzione e lavoro / consorzio tra imprese artigiane *(art. 45, comma 2, lettera b), del D.Lgs. n. 50/2016)*;
- consorzio stabile *(art. 45, comma 2, lettera c), del D.Lgs. n. 50/2016)*;
- mandatario di un raggruppamento temporaneo di concorrenti di tipo _____ *(specificare se "verticale", "orizzontale" o "misto") già costituito (art. 45, comma 2, lettera d), del D.Lgs. n. 50/2016)*;
- consorzio ordinario di concorrenti già costituito *(art. 45, comma 2, lettera e), del D.Lgs. n. 50/2016)*;
- aggregazione tra le imprese aderenti al contratto di rete *(art. 45, comma 2, lettera f), del D.Lgs. n. 50/2016)*;
- gruppo europeo di interesse economico (G.E.I.E.) già costituito *(art. 45, comma 2, lettera g), del D.Lgs. n. 50/2016)*;

✓

- operatore economico stabilito in altri Stati membri, costituito conformemente alla legislazione vigente nel rispettivo Paese (art. 45, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016).

E DICHIARA:

- di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e le disposizioni contenute nel bando di gara, nel presente disciplinare di gara, nel capitolato speciale d'appalto e in ogni altro documento di gara;
- di avere nel complesso preso conoscenza della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata;
- di aver esaminato e preso atto della valutazione preliminare dei rischi da interferenze e dei relativi costi non soggetti a ribasso;
- di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri, compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;
- di avere effettuato una verifica della disponibilità dei materiali e della mano d'opera necessari per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;
- di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
- (in caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti, consorzio ordinario di concorrenti o G.E.I.E., già costituiti) che i concorrenti che costituiscono il raggruppamento, il consorzio o il G.E.I.E. e le rispettive quote di partecipazione all'appalto sono i seguenti:

Denominazione e sede impresa	Percentuale di partecipazione

(aggiungere altre righe se necessario)

- (in caso di consorzio tra cooperative di produzione e lavoro, consorzio tra imprese artigiane o consorzio stabile) che il consorzio concorre per i seguenti consorziati:

Denominazione e sede impresa

(aggiungere altre righe se necessario)

- ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs. n. 50/2016, per tutte le comunicazioni relative alla presente procedura di elezione il seguente domicilio (in caso di soggetto plurisoggettivo, l'elezione di domicilio è richiesta al solo capogruppo/mandatario):

Denominazione _____ via _____, n. _____

CAP _____, Comune _____ (____)

PEC _____

Si indica, inoltre, la seguente sede legale e/o operativa _____

Luogo e data _____

IL DICHIARANTE (1)

(Allegare copia fotostatica non autenticata di un documento di identità, in corso di validità, del sottoscrittore, ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. n. 445/2000)

(1) La presente dichiarazione deve essere sottoscritta:

- dal legale rappresentante dell'operatore economico singolo;
- in caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti, consorzio ordinario di concorrenti o G.E.I.E., costituiti, dal legale rappresentante dell'operatore economico capogruppo, ovvero dal legale rappresentante del consorzio o del G.E.I.E.;
- in caso di consorzio tra società cooperative di produzione e lavoro, consorzio tra imprese artigiane o consorzio stabile, dal legale rappresentante del consorzio;
- dal procuratore del legale rappresentante, in tal caso allegando copia conforme all'originale della relativa procura.

✓

Modello 1.b (in bollo da Euro 16,00)

All'ASUR MARCHE - AREA VASTA N. 4
U.O.C. Patrimonio, Nuove Opere, Attività Tecniche
Via Zeppilli, 18
63900 FERMO (FM)

DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

(ai sensi degli artt. 46, 47 e 76 del D.P.R. n. 445/2000)

(per raggruppamenti temporanei di concorrenti, consorzi ordinari di concorrenti e G.E.I.E. non ancora costituiti)

OGGETTO: Accordo quadro per l'affidamento dei "Lavori di riparazioni e lavori di opere edili da effettuarsi presso tutte le strutture sanitarie e amministrative dell'ASUR Marche Area Vasta n. 4 di Fermo". C.I.G.: 673205290C.

Il sottoscritto _____ nato a _____ il _____ in qualità di _____ dell'operatore economico _____ - con sede legale in _____ via _____ n. _____ - con sede operativa in _____ via _____ n. _____ - con codice fiscale n. _____ - con partita IVA n. _____ telefono n. _____ e- mail _____ PEC _____
--

Il sottoscritto _____ nato a _____ il _____ in qualità di _____ dell'operatore economico _____ - con sede legale in _____ via _____ n. _____ - con sede operativa in _____ via _____ n. _____ - con codice fiscale n. _____ - con partita IVA n. _____ telefono n. _____ e- mail _____ PEC _____
--

Il sottoscritto _____ nato a _____ il _____ in qualità di _____ dell'operatore economico _____ - con sede legale in _____ via _____ n. _____ - con sede operativa in _____ via _____ n. _____ - con codice fiscale n. _____ - con partita IVA n. _____ telefono n. _____ e- mail _____ PEC _____
--

Il sottoscritto _____ nato a _____ il _____ in qualità di _____ dell'operatore economico _____ - con sede legale in _____ via _____ n. _____
--

- con sede operativa in _____ via _____ n. _____
- con codice fiscale n. _____
- con partita IVA n. _____
telefono n. _____ e- mail _____ PEC _____

(aggiungere altri riquadri se necessario)

CHIEDONO

di partecipare alla gara indicata in oggetto come:

(selezionare l'opzione d'interesse barrando la casella corrispondente)

- partecipante a un raggruppamento temporaneo di concorrenti di tipo _____ (specificare se "verticale", "orizzontale" o "misto") non ancora costituito (art. 45, comma 2, lettera d, del D.Lgs. n. 50/2016);
- partecipante a un consorzio ordinario di concorrenti non ancora costituito (art. 45, comma 2, lettera e), del D.Lgs. n. 50/2016);
- partecipante a un gruppo europeo di interesse economico (G.E.I.E.) non ancora costituito (art. 45, comma 2, lettera f), del D.Lgs. n. 50/2016).

E DICHIARANO

- di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e le disposizioni contenute nel bando di gara, nel presente disciplinare di gara, nel capitolato speciale d'appalto e in ogni altro documento di gara;
- di avere nel complesso preso conoscenza della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata;
- di aver esaminato e preso atto della valutazione preliminare dei rischi da interferenze e dei relativi costi non soggetti a ribasso;
- di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri, compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;
- di avere effettuato una verifica della disponibilità dei materiali e della mano d'opera necessari per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;
- di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
- che i concorrenti che costituiranno il raggruppamento, il consorzio o il G.E.I.E. e le rispettive quote di partecipazione all'appalto sono i seguenti:

Denominazione e sede impresa	Percentuale di partecipazione

(aggiungere altre righe se necessario)

- di impegnarsi in caso di aggiudicazione a uniformarsi alla disciplina vigente in materia di appalti pubblici

con riguardo ai raggruppamenti temporanei di concorrenti, ai consorzi ordinari di concorrenti o ai G.E.I.E.;

➤ *(in caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti non ancora costituito)*
che i concorrenti che costituiranno il raggruppamento temporaneo si impegnano, in caso di aggiudicazione della gara, a conferire mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo a _____ *(specificare la ragione sociale e sede dell'impresa capogruppo cui sarà conferito mandato)* il quale stipulerà il contratto in nome e per conto dei mandanti, e sottoscrivono congiuntamente la presente domanda di partecipazione;

➤ ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs. n. 50/2016, per tutte le comunicazioni relative alla presente procedura di elegge il seguente domicilio *(in caso di soggetto plurisoggettivo, l'elezione di domicilio è richiesta al solo capogruppo/mandatario)*:

Denominazione _____ via _____, n. _____
CAP _____, Comune _____ (____)
PEC _____

Si indica, inoltre, la seguente sede legale e/o operativa _____

Luogo e data _____

I DICHIARANTI (1)

(Allegare copia fotostatica non autenticata di un documento di identità, in corso di validità, dei sottoscrittori, ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. n. 445/2000)

(1) La presente dichiarazione deve essere sottoscritta dal legale rappresentante di ciascun operatore economico che costituirà il raggruppamento, il consorzio o il G.E.I.E..

]

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE DEL POSSESSO DEI REQUISITI
GENERALI E DI ATTO DI NOTORIETA'**

(ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445)

OGGETTO: Accordo quadro per l'affidamento dei "Lavori di riparazioni e lavori di opere edili da effettuarsi presso tutte le strutture sanitarie e amministrative dell'ASUR Marche Area Vasta n. 4 di Fermo". C.I.G.: 673205290C.

Il sottoscritto _____
nato a _____ il _____ codice fiscale _____
in qualità di (indicare la carica sociale) _____
dell'operatore economico (indicare denominazione e forma giuridica) _____
- con sede legale in _____ via _____ n. _____
- con sede operativa in _____ via _____ n. _____
- con codice fiscale n. _____
- con partita IVA n. _____
telefono n. _____ e- mail _____ PEC _____

consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000, per le dichiarazioni mendaci, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi,

DICHIARA

sotto la propria personale responsabilità, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, quanto segue:

1) che l'operatore economico è iscritto nel **Registro delle Imprese della CC.I.A.A** di _____
(per gli operatori economici con sede in uno Stato straniero, indicare il competente Albo o Lista ufficiale dello Stato di appartenenza):
per la seguente attività _____
numero di iscrizione _____
data di iscrizione _____
durata della società: data termine _____
forma giuridica _____

che nel **Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio** risultano iscritti e attualmente in carica i seguenti soggetti:

(indicare i dati identificativi: del titolare di impresa individuale; di tutti i soci di società in nome collettivo; di tutti i soci accomandatari nel caso di società in accomandita semplice; dei membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, di direzione o di vigilanza e di tutti i soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, del socio unico persona fisica, del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, per le altre società o consorzi)

Nome e cognome	Luogo e data di nascita	Qualifica
	nato a il	
	nato a il	
	nato a il	
	nato a il	

	nato a il	
	nato a il	
	nato a il	

che il direttore tecnico (se previsto) è _____
nato a _____ il _____

2) che la **COOPERATIVA** (se tale) _____ risulta regolarmente iscritta nell'Albo delle Società Cooperative _____ numero di iscrizione _____ sezione _____ data di iscrizione _____ ed è autorizzata a partecipare a pubbliche gare;

3) che il **CONSORZIO di cui all'art. 45, comma 1, lettera b)**, del D.Lgs. n. 50/2016 (se tale) _____ risulta regolarmente iscritto nell'Albo delle Società Cooperative di _____ numero di iscrizione _____ data di iscrizione _____;

4) che posizioni previdenziali e assicurative dell'operatore economico sono le seguenti:

INPS:

sede di _____ via _____
matricola azienda n. _____

INAIL:

sede di _____ via _____
codice ditta n. _____

Cassa Edile:

sede di _____ via _____
matricola azienda n. _____

In caso di non iscrizioni a uno degli Enti suindicati, indicarne i motivi: _____
soggetto preposto ad attestare la regolarità contributiva _____
dati necessari ai fini delle successive verifiche _____

5) che l'operatore economico è ottemperante agli obblighi derivanti dalle norme e prescrizioni dei contratti collettivi, dalle leggi e dai regolamenti sulla tutela, sicurezza, salute, assicurazione e assistenza dei lavoratori;

che il **contratto collettivo applicato** appartiene alla seguente categoria _____

che il **codice attività dell'impresa** è _____

che il **n. complessivo dei dipendenti occupati** è _____

6) che l'operatore economico non si trova in alcuna delle cause di esclusione previste dall'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e precisamente:

- che nei propri confronti non sono state pronunciate condanne con sentenza definitiva o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 c.p.p., per uno dei reati di cui all'art. 80, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f) e g) del d.Lgs. n. 50/2016; ovvero, nel caso di reato commesso, questo sia stato depenalizzato o sia intervenuta la riabilitazione o il reato commesso sia stato dichiarato estinto dopo la condanna o che la condanna medesima sia stata revocata;
- che non sussistono cause di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'art. 67 del D.Lgs. n. 159/2011 o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'art. 84, comma 4 del medesimo decreto. Resta fermo quanto previsto dagli artt. 88, comma 4-bis, e 92, commi 2 e 3, del D.Lgs. n. 159/2011, con riferimento rispettivamente alle comunicazioni antimafia e alle informazioni antimafia (art. 80, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016);
- che non sussistono violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse o dei contributi previdenziali, secondo la legislazione italiana o

U

- quella dello Stato in cui è stabilito l'operatore economico (art. 80, comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016);
- che non sussistono gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di salute e sicurezza sul lavoro nonché agli obblighi di cui all'art. 30, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016 (art. 80, comma 5, lettera a), del D.Lgs. n. 50/2016);
 - che non si trova in stato di fallimento, liquidazione coatta, di concordato preventivo, salvo il caso di concordato con continuità aziendale, o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni, fermo restando quanto previsto dall'art. 110 del D.Lgs. n. 50/2016 (art. 80, comma 5, lettera b), del D.Lgs. n. 50/2016);
 - che non si è reso colpevole di gravi illeciti professionali, tali da rendere dubbia la sua integrità o affidabilità, accertati con mezzi di prova adeguati da parte della Stazione Appaltante 2016 (art. 80, comma 5, lettera c), del D.Lgs. n. 50/2016);
 - che la sua partecipazione non determina una situazione di conflitto d'interesse ai sensi dell'art. 42 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016, non diversamente risolvibile (art. 80, comma 5, lettera d), del D.Lgs. n. 50/2016);
 - che non vi è una distorsione della concorrenza derivante dal precedente coinvolgimento nella preparazione della procedura d'appalto di cui all'art. 67 del D.Lgs. n. 50/2016, che non può essere risolta con misure meno intrusive (art. 80, comma 5, lettera e), del D.Lgs. n. 50/2016);
 - che nei suoi confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'art. 9, comma 2, lettera c), del D.Lgs. n. 231/2001 e s.m.i. o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 14 del D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i. (art. 80, comma 5, lettera f), del D.Lgs. n. 50/2016);
 - che non risulta l'iscrizione nel casellario informatico tenuto dall'Osservatorio dell'ANAC, per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione di qualificazione, per il periodo durante il quale perdura l'iscrizione (art. 80, comma 5, lettera g), del D.Lgs. n. 50/2016);
 - **(selezionare l'opzione d'interesse barrando la casella corrispondente)** (art. 80, comma 5, lettera h), del D.Lgs. n. 50/2016)
 - che non ha violato il divieto di intestazione fiduciaria di cui all'art. 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55;
- oppure**
- che è decorso un anno dall'accertamento definitivo del divieto di intestazione fiduciaria, di cui all'art. 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55, e che tale violazione è stata rimossa;
- **(selezionare l'opzione d'interesse barrando la casella corrispondente)** (art. 80, comma 5, lettera i), del D.Lgs. n. 50/2016)
 - che è in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, ai sensi dell'art. 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68;
- oppure**
- che non è assoggettabile agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge n. 68/1999, per la seguente motivazione: _____
- **(selezionare l'opzione d'interesse barrando la casella corrispondente)**
 - di non essere stato vittima dei reati previsti e puniti dagli artt. 317 e 629 del c.p. aggravati ai sensi dell'art. 7 del D.L. 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla L. 12 luglio 1991, n. 203;
- oppure**
- che, pur essendo stato vittima dei reati previsti e puniti dagli artt. 317 e 629 del c.p. aggravati ai sensi dell'art. 7 del D.L. 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla L. 12 luglio 1991, n. 203, non si trova nella situazione di non aver denunciato i fatti all'autorità giudiziaria, salvo i casi previsti dall'art. 4, primo comma della legge n. 689/1981, a seguito di richiesta di rinvio a giudizio nell'anno precedente la data di pubblicazione del bando inerente il presente
- ✓

appalto (art. 80, comma 5, lettera l), del D.Lgs. n. 50/2016;

➤ **(selezionare l'opzione d'interesse barrando la casella corrispondente)** (art. 80, comma 5, lettera m), del D.Lgs. n. 50/2016

che non si trova, rispetto a un altro partecipante alla presente procedura di affidamento, in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, che possa determinare l'imputazione delle offerte a un unico centro decisionale, e di aver formulato l'offerta autonomamente;

oppure

che non è a conoscenza della partecipazione alla presente procedura di soggetti che si trovano, nei suoi confronti, in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, che possa determinare l'imputazione delle offerte a un unico centro decisionale, e di aver formulato l'offerta autonomamente;

oppure

che è a conoscenza della partecipazione alla presente procedura di soggetti che si trovano, nei suoi confronti, in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, che possa determinare l'imputazione delle offerte a un unico centro decisionale, e di aver formulato l'offerta autonomamente. Il concorrente con il quale sussiste tale situazione è _____

(la dichiarazione deve essere corredata dai documenti utili a dimostrare che la situazione di controllo non ha influito sulla formulazione dell'offerta);

Le dichiarazioni di cui all'art. 80, comma 1, comma 2 e comma 5, lettera l), del D.Lgs. n. 50/2016, devono essere rese personalmente da ciascuno dei soggetti indicati nell'art. 80, comma 3, stesso Decreto (**Modello 3 e Modello 3-bis** per i soggetti cessati dalla carica). **In alternativa, tali dichiarazioni possono essere rese anche per i soggetti interessati, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, dal soggetto che sottoscrive la presente dichiarazione sostitutiva, barrando le caselle sottostanti:**

(selezionare l'opzione d'interesse barrando la casella corrispondente)

le dichiarazioni relative all'insussistenza delle cause di esclusione ex art. 80, comma 1, comma 2 e comma 5, lettera l), del D.Lgs. n. 50/2016 sono da intendersi valide anche per i soggetti di cui all'art. 80, comma 3, stesso Decreto;

oppure

che i soggetti di cui all'art. 80, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016 presentano dichiarazione a parte con il **Modello 3**.

CESSAZIONE DALLE CARICHE (ai fini delle dichiarazioni di cui all'art. 80, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016)

(selezionare l'opzione d'interesse barrando la casella corrispondente)

che nell'anno antecedente la data della pubblicazione del bando di gara non è cessato dalla carica alcun soggetto che rivestiva una delle cariche di cui all'art. 80, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016;

oppure

che nell'anno antecedente la data della pubblicazione del bando di gara è intervenuta la cessazione dei seguenti soggetti che rivestivano una delle cariche di cui all'art. 80, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016:

Nominativo	Luogo e data di nascita	Qualifica
	nato a il	
	nato a il	
	nato a il	
	nato a il	
	nato a il	
	nato a il	
	nato a il	

ma nei loro confronti non è stata pronunciata condanna con sentenza definitiva o emesso decreto penale

J

di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 c.p.p., per uno dei reati di cui all'art. 80, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f) e g), del D.Lgs. n. 50/2016; ovvero, nel caso di reato commesso, questo sia stato depenalizzato o sia intervenuta la riabilitazione o il reato commesso sia stato dichiarato estinto dopo la condanna o che la condanna medesima sia stata revocata;

oppure

che nell'anno antecedente la data della pubblicazione del bando di gara è intervenuta la cessazione dei seguenti soggetti che rivestivano una delle cariche di cui all'art. 80, comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016:

Nominativo	Luogo e data di nascita	Qualifica
	nato a il	
	nato a il	
	nato a il	
	nato a il	
	nato a il	
	nato a il	
	nato a il	

e nei loro confronti è stata pronunciata condanna con sentenza definitiva o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 c.p.p., per uno dei reati di cui all'art. 80, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f) e g), del D.Lgs. n. 50/2016; sono stati però adottati atti e misure di completa ed effettiva dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata, di seguito dettagliati (*si allegano i relativi atti*):

oppure

che i soggetti di cui all'art. 80, comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016, cessati dalla carica nell'anno antecedente la data della pubblicazione del bando di gara, presentano dichiarazione a parte con il **Modello 3-bis**;

7) (*selezionare l'opzione d'interesse barrando la casella corrispondente*)

che l'operatore economico non si è avvalso dei piani individuali di emersione previsti dalla Legge 18 ottobre 2001, n. 383 e ss.mm.ii.;

(*ovvero, qualora si sia avvalso di tali piani*)

che l'operatore economico si è avvalso dei piani individuali di emersione previsti dalla Legge 18 ottobre 2001, n. 383 e ss.mm.ii ma che gli stessi si sono conclusi;

8) di rispettare quanto imposto dagli artt. 3 e segg. della Legge 13 agosto 2010, n. 136 e ss.mm.;

9) di essere informato, ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa;

10) (*selezionare l'opzione d'interesse barrando la casella corrispondente*)

autorizza, qualora un partecipante alla gara eserciti – ai sensi della Legge 7 agosto 1990, n.241– la facoltà di “accesso agli atti”, la stazione appaltante a rilasciare copia di tutta la documentazione presentata per la partecipazione alla gara;

oppure

non autorizza l'accesso alle giustificazioni che saranno eventualmente richieste in sede di verifica delle offerte anomale, in quanto coperte da segreto tecnico/commerciale. La stazione appaltante si riserva di valutare la compatibilità dell'istanza di riservatezza con il diritto di accesso dei soggetti interessati;

C

Luogo e data _____

IL DICHIARANTE (1)

(Allegare copia fotostatica non autenticata di un documento di identità, in corso di validità, del sottoscrittore, ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. n. 445/2000)

(1) La presente dichiarazione deve essere resa e sottoscritta:

- dal legale rappresentante dell'operatore economico singolo;
- in caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti, consorzio ordinario di concorrenti o G.E.I.E., **costituiti o non ancora costituiti**, dal legale rappresentante di ciascun operatore economico facente parte del raggruppamento, del consorzio o del G.E.I.E.;
- in caso di consorzio tra società cooperative di produzione e lavoro, consorzio tra imprese artigiane o consorzio stabile, dal legale rappresentante del consorzio e dal legale rappresentante di ciascuna società consorziata per la quale il consorzio concorre.

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE (1)

relativa all'insussistenza delle cause di esclusione ex art. 80, comma 1, comma 2 e comma 5, lettera l), del D.Lgs. n. 50/2016, resa dai soggetti di cui all'art. 80, comma 3, stesso Decreto (ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445)

OGGETTO: Accordo quadro per l'affidamento dei "Lavori di riparazioni e lavori di opere edili da effettuarsi presso tutte le strutture sanitarie e amministrative dell'ASUR Marche Area Vasta n. 4 di Fermo". C.I.G.: 673205290C.

Il sottoscritto _____

nato a _____ il _____ codice fiscale _____

in qualità di (indicare la carica sociale) _____

dell'operatore economico (indicare denominazione e forma giuridica) _____

- con sede legale in _____ via _____ n. _____

- con sede operativa in _____ via _____ n. _____

- con codice fiscale n. _____

- con partita IVA n. _____

telefono n. _____ e-mail _____ PEC _____

consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000, per le dichiarazioni mendaci, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi,

DICHIARA

sotto la propria personale responsabilità, ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, quanto segue:

➤ che nei propri confronti non sono state pronunciate condanne con sentenza definitiva o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 c.p.p., per uno dei reati di cui all'art. 80, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f) e g), del D.Lgs. n. 50/2016; ovvero, nel caso di reato commesso, questo sia stato depenalizzato o sia intervenuta la riabilitazione o il reato commesso sia stato dichiarato estinto dopo la condanna o che la condanna medesima sia stata revocata;

➤ che nei propri confronti non sussistono cause di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'art. 67 del D.Lgs. n. 159/2011 o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'art. 84, comma 4 del medesimo decreto. Resta fermo quanto previsto dagli artt. 88, comma 4-bis, e 92, commi 2 e 3, del d.lgs. n. 159/2011, con riferimento rispettivamente alle comunicazioni antimafia e alle informazioni antimafia (art. 80, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016);

➤ **(selezionare l'opzione d'interesse barrando la casella corrispondente)**

di non essere stato vittima dei reati previsti e puniti dagli artt. 317 e 629 del c.p. aggravati ai sensi dell'art. 7 del D.L. 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla L. 12 luglio 1991, n. 203;

oppure

che, pur essendo stato vittima dei reati previsti e puniti dagli artt. 317 e 629 del c.p. aggravati ai sensi dell'art. 7 del D.L. 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla L. 12 luglio 1991, n. 203, non si trova nella situazione di non aver denunciato i fatti all'autorità giudiziaria, salvo i casi previsti dall'art. 4, primo comma della legge n. 689/1981, a seguito di richiesta di rinvio a giudizio nell'anno precedente la data della R.d.O. inerente il presente appalto (art. 80, comma 5, lettera l), del D.Lgs. n. 50/2016;

✓

- di essere informato, ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa;

Luogo e data _____

IL DICHIARANTE

- (1) In mancanza della dichiarazione anche per soggetti terzi nella "Dichiarazione sostitutiva di certificazione del possesso dei requisiti generali e di atto di notorietà" (*Modello 2*), la presente dichiarazione dovrà essere presentata personalmente dai seguenti soggetti:
- titolari e direttori tecnici per le imprese individuali;
 - soci e direttori tecnici per le società in nome collettivo;
 - soci accomandatari e direttori tecnici per le società in accomandita semplice;
 - membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, direttori tecnici, socio unico persona fisica, ovvero socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, per altri tipi di società o consorzio.

Non occorre che la dichiarazione sia ripetuta dal soggetto che ha reso la dichiarazione contenente tutti i dati del partecipante alla gara nella "Dichiarazione sostitutiva di certificazione del possesso dei requisiti generali e di atto di notorietà" (*Modello 2*).

In caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti, consorzio ordinario di concorrenti o G.E.I.E., costituiti o non ancora costituiti, consorzio tra società cooperative di produzione e lavoro, consorzio tra imprese artigiane o consorzio stabile, la presente dichiarazione deve essere resa da parte di tutti i soggetti di cui all'art. 80, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016, che figurano nella compagine di ciascun componente del raggruppamento, del consorzio o del G.E.I.E..

2

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE (1)

relativa all'insussistenza delle cause di esclusione ex art. 80, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016, resa dai
soggetti di cui all'art. 80, comma 3, stesso Decreto, cessati dalla carica
(ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445)

**OGGETTO: Accordo quadro per l'affidamento dei "Lavori di riparazioni e lavori di opere edili da
effettuarsi presso tutte le strutture sanitarie e amministrative dell'ASUR Marche Area Vasta n. 4 di
Fermo". C.I.G.: 673205290C.**

Il sottoscritto _____
nato a _____ il _____ codice fiscale _____
in qualità di (indicare la carica sociale) _____
dell'operatore economico (indicare denominazione e forma giuridica) _____
- con sede legale in _____ via _____ n. _____
- con sede operativa in _____ via _____ n. _____
- con codice fiscale n. _____
- con partita IVA n. _____
telefono n. _____ e- mail _____ PEC _____

cessato nella carica durante l'anno precedente la data di pubblicazione del bando di gara in oggetto,
consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000, per le dichiarazioni mendaci,
la falsità negli atti e l'uso di atti falsi,

DICHIARA

sotto la propria personale responsabilità, ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, quanto
segue:

- che nei propri confronti non sono state pronunciate condanne con sentenza definitiva o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 c.p.p., per uno dei reati di cui all'art. 80, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f) e g); ovvero, nel caso di reato commesso, questo sia stato depenalizzato o sia intervenuta la riabilitazione o il reato commesso sia stato dichiarato estinto dopo la condanna o che la condanna medesima sia stata revocata;
- di essere informato, ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa;

Luogo e data _____

IL DICHIARANTE

(1) In mancanza della dichiarazione anche per soggetti terzi cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, nella "Dichiarazione sostitutiva di certificazione del possesso dei requisiti generali e di atto di notorietà" (Modello 2), la presente dichiarazione dovrà essere presentata personalmente dai seguenti soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara:

- titolari e direttori tecnici per le imprese individuali;
- soci e direttori tecnici per le società in nome collettivo;
- soci accomandatari e direttori tecnici per le società in accomandita semplice;

U

- membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, direttori tecnici, socio unico persona fisica, ovvero socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, per altri tipi di società o consorzio.

In caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti, consorzio ordinario di concorrenti o G.E.I.E., costituiti o non ancora costituiti, consorzio tra società cooperative di produzione e lavoro, consorzio tra imprese artigiane o consorzio stabile, la presente dichiarazione deve essere resa da parte di tutti i soggetti di cui all'art. 80, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016, cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, che figuravano nella compagine di ciascun componente del raggruppamento, del consorzio o del G.E.I.E.

✓

DICHIARAZIONE DI SUBAPPALTO DEI LAVORI

OGGETTO: Accordo quadro per l'affidamento dei "Lavori di riparazioni e lavori di opere edili da effettuarsi presso tutte le strutture sanitarie e amministrative dell'ASUR Marche Area Vasta n. 4 di Fermo". C.I.G.: 673205290C.

Il sottoscritto _____
nato a _____ il _____ codice fiscale _____
in qualità di (indicare la carica sociale) _____
dell'operatore economico (indicare denominazione e forma giuridica) _____
- con sede legale in _____ via _____ n. _____
- con sede operativa in _____ via _____ n. _____
- con codice fiscale n. _____
- con partita IVA n. _____
telefono n. _____ e- mail _____ PEC _____

consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000, per le dichiarazioni mendaci, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi,

DICHIARA

sotto la propria personale responsabilità, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, quanto segue:

che in caso di aggiudicazione, intende eventualmente subappaltare a terzi la seguente parte dei lavori:

Descrizione della/e parte/i dei lavori che si intendono subappaltare	Incidenza percentuale

(aggiungere altre righe se necessario)

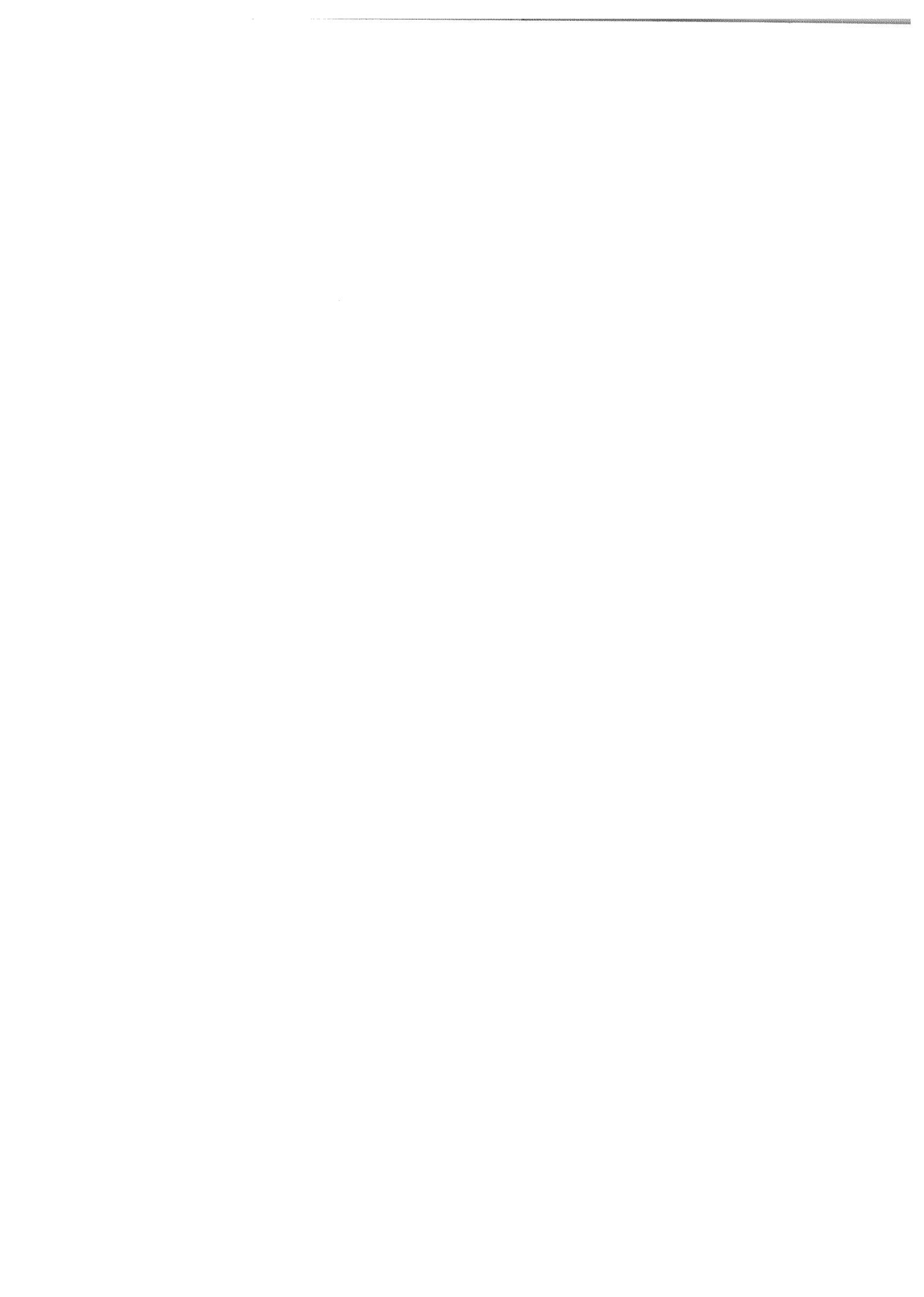
Luogo e data _____

IL DICHIARANTE (1)

(1) La presente dichiarazione deve essere sottoscritta:

- dal legale rappresentante dell'operatore economico singolo;
- in caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti, consorzio ordinario di concorrenti o G.E.I.E., **costituiti**, dal legale rappresentante dell'operatore economico capogruppo, ovvero dal legale rappresentante del consorzio o del G.E.I.E.;
- in caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti, consorzio ordinario di concorrenti o G.E.I.E. **non ancora costituiti**, dal legale rappresentante di ciascun operatore economico che costituirà il raggruppamento, il consorzio o il G.E.I.E.;
- in caso di consorzio tra società cooperative di produzione e lavoro, consorzio tra imprese artigiane o consorzio stabile, dal legale rappresentante del consorzio.

C



OFFERTA ECONOMICA

(ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445)

OGGETTO: Accordo quadro per l'affidamento dei "Lavori di riparazioni e lavori di opere edili da effettuarsi presso tutte le strutture sanitarie e amministrative dell'ASUR Marche Area Vasta n. 4 di Fermo". C.I.G.: 673205290C.

Il sottoscritto _____
nato a _____ il _____ codice fiscale _____
in qualità di (indicare la carica sociale) _____
dell'operatore economico (indicare denominazione e forma giuridica) _____
- con sede legale in _____ via _____ n. _____
- con sede operativa in _____ via _____ n. _____
- con codice fiscale n. _____
- con partita IVA n. _____
telefono n. _____ e-mail _____ PEC _____

OFFRE

il **ribasso** del _____ % (diconsi in lettere _____ per cento) da applicare sull'importo posto a base di gara al netto degli oneri di sicurezza, pari a € **142.200,00** (€ 148.200,00 – € 6.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso), IVA esclusa.

E DICHIARA

- che il ribasso offerto è stato determinato valutando le spese relative al costo del personale, sulla base dei minimi salariali definiti dalla contrattazione collettiva nazionale di settore tra le organizzazioni sindacali dei lavoratori e le organizzazioni dei datori di lavoro comparativamente più rappresentative sul piano nazionale e delle voci retributive previste dalla contrattazione integrativa di secondo livello;
- di aver tenuto conto nel formulare l'offerta, degli obblighi connessi alle disposizioni in materia di sicurezza e protezione dei lavoratori, delle condizioni di lavoro, nonché d'impegnarsi nell'espletamento della prestazione all'osservanza delle normative in materia.
- che i costi aziendali della sicurezza, già computati nell'importo complessivo offerto, afferenti alla propria attività in relazione all'appalto di cui trattasi, ai sensi dell'art. 95, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016, ammontano a € _____, diconsi in lettere Euro _____

Luogo e data _____

IL DICHIARANTE (1)

(1) La presente dichiarazione deve essere sottoscritta:

- dal legale rappresentante dell'operatore economico singolo;
- in caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti, consorzio ordinario di concorrenti o G.E.I.E., **costituiti**, dal legale rappresentante dell'operatore economico capogruppo, ovvero dal legale rappresentante del consorzio o del G.E.I.E.;
- in caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti, consorzio ordinario di concorrenti o GEIE, **non ancora costituiti**, dal legale rappresentante di ciascun operatore economico che costituirà il raggruppamento, il consorzio o il G.E.I.E.;
- in caso di consorzio tra società cooperative di produzione e lavoro, consorzio tra imprese artigiane o consorzio stabile, dal legale rappresentante del consorzio.

C



CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

LAVORI DI RIPARAZIONI E LAVORI DI OPERE EDILI DA EFFETTUARSI PRESSO TUTTE LE STRUTTURE SANITARIE E AMMINISTRATIVE DELL'ASUR MARCHE AREA VASTA N. 4 DI FERMO. C.I.G.: 673205290C.

Direttore dei Lavori: Geom. Paolo Cortucci

Responsabile Unico del Procedimento: Ing. Alberto Franca

Dirigente dell'U.O.C. PATRIMONIO, NUOVE OPERE, ATTIVITA' TECNICHE: Ing. Alberto Franca

ASUR Marche Area Vasta n. 4 di Fermo

Ai sensi del presente capitolato speciale d'appalto, si conviene che le seguenti dizioni stiano rispettivamente a indicare:

Committente: l'ASUR Marche Area Vasta n. 4 di Fermo.

Appaltatore: l'Impresa, il Consorzio o il Raggruppamento aggiudicatario dell'appalto ai sensi delle vigenti leggi in materia di Lavori Pubblici.

Direzione Lavori: la Direzione dei Lavori nominata dal Committente. Si precisa che i rapporti di qualsiasi natura, relativi ai lavori in oggetto, saranno tenuti solo ed esclusivamente tra il Committente e l'Appaltatore, anche tramite la Direzione Lavori.

Art. 1 - OGGETTO DELL'APPALTO

Il presente capitolato speciale d'appalto riguarda la conclusione di un accordo quadro (art. 54 del D.Lgs. n. 50/2016) in base al quale affidare in appalto i **“Lavori di riparazioni e lavori di opere edili da effettuarsi presso tutte le strutture sanitarie e amministrative dell'ASUR Marche Area Vasta n. 4 di Fermo”**.

Le strutture oggetto del presente appalto ricadono nell'intero territorio dell'Area Vasta n. 4 di Fermo, così come individuate:

- Ospedale di Fermo;
- Ospedale di Amandola;
- Ospedale di Sant'Elpidio a Mare;
- Ospedale di Montegiorgio;
- Ospedale di Montegranaro;
- Ospedale di Porto San Giorgio;
- Distretto Sanitario di Sant'Elpidio a Mare;
- Distretto Sanitario di Porto Sant'Elpidio;
- Distretto Sanitario di Petritoli;
- Distretto Sanitario di Monte Urano;
- Distretto Sanitario di Petritoli;
- Struttura Riabilitativa “Delfino blu” di Porto Sant'Elpidio;
- Struttura Sanitaria “Centro servizi integrati - Cittadella del sole” di Porto Sant'Elpidio;
- Struttura Residenziale Riabilitativa di via Zeppilli, “complesso ex cras” Fermo;
- Struttura veterinaria in c.da S. Martino, Fermo;
- Struttura ambulatoriale di via Gigliucci, Fermo;
- Struttura ambulatoriale di via Gaspare Spontini, Pedaso;
- Struttura ambulatoriale di Santa Vittoria in Matenano;
- Struttura veterinaria, porto peschereccio di Porto San Giorgio;
- Uffici Amministrativi di via Zeppilli, Fermo;
- Ex dispensario di via S. Antonio, Fermo.

Il presente CSA stabilisce le condizioni che resteranno in vigore per il periodo di validità dell'accordo quadro e che regoleranno i successivi contratti.

Con la conclusione dell'accordo quadro, l'Appaltatore si impegna ad assumere i lavori che successivamente saranno richiesti ai sensi del presente accordo quadro, entro il limite massimo di importo previsto ed entro il periodo di validità dell'accordo stesso.

La conclusione dell'accordo quadro non impegna in alcun modo il Committente ad appaltare lavori nei limiti di importo definiti dall'accordo stesso.

I lavori successivamente affidati saranno remunerati mediante l'applicazione del ribasso complessivo offerto in gara a tutte le voci dell'elenco prezzi contenute nel Prezzario ufficiale della Regione Marche in vigore.

Per le ore in economia di operai, da prevedersi per eventuali piccoli lavori, non suscettibili di esatta valutazione preliminare e quindi da liquidarsi su liste, il costo orario della manodopera (compreso ogni onere per spese generali e utile di impresa) è fissato come segue (come previsto nel capitolo 28.04 del Prezzario ufficiale della Regione Marche e consultabile nel sito del Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche Emilia Romagna e Marche):

1. Operaio Specializzato € 33,71 di cui € 1,24 per oneri della sicurezza;
2. Operaio Qualificato € 31,43 di cui € 1,24 per oneri della sicurezza;
3. Operario Comune € 28,46 di cui € 1,24 per oneri della sicurezza.

Per l'esecuzione di categorie di lavoro non previste nel Prezzario ufficiale della Regione Marche, si procederà alla determinazione e approvazione dei nuovi prezzi, in accordo con l'Appaltatore, prima dell'esecuzione dei lavori stessi, desumendoli dai prezzi medi correnti di mercato.

I lavori devono essere eseguiti a regola d'arte, nel rispetto incondizionato delle norme vigenti in materia.

L'Appaltatore deve raccordarsi con il Direttore dei Lavori per adottare le cautele idonee a evitare che gli interventi si ripercuotano negativamente sulla organizzazione del lavoro aziendale.

L'Appaltatore è tenuto altresì ad adottare tutte le misure per contenere e limitare quanto più possibile i disagi all'utenza e al personale dipendente, in considerazione delle caratteristiche sanitarie delle strutture, raccordandosi con il referente del settore tecnico/responsabile del procedimento.

L'Appaltatore al termine di ogni singolo lavoro, in contraddittorio con il Committente, deve effettuare le misure delle opere compiute e una verifica di collaudo, rilasciando tutta la documentazione prevista dalle vigenti leggi in materia.

I lavori potranno essere anche di piccola o piccolissima entità.

In casi particolari, l'ASUR Marche Area Vasta n. 4 di Fermo si riserva la facoltà di espletare specifica gara.

Si precisa che potrebbero rendersi necessari nell'anno solo lavori per un importo complessivo inferiore a quello a base d'asta; l'Appaltatore non potrà avanzare richieste di risarcimento, aumento di costi, modifica delle condizioni o altro.

Il personale dell'Appaltatore è obbligato a intervenire solo ed esclusivamente su chiamata del personale tecnico, che effettuerà la chiamata in pronta disponibilità dopo aver effettuato tutte le operazioni necessarie per la risoluzione del problema e previa consultazione con il personale tecnico del servizio, nelle persone che saranno comunicate per iscritto all'inizio del rapporto di convenzione.

Il Committente ha la più ampia facoltà di togliere o aggiungere alla totale quantità di edifici appaltati in virtù del presente CSA, immobili o strutture in genere che passassero ad altre Amministrazioni o che venissero assunte dall'Area Vasta n. 4 di Fermo, come pure sostituire un immobile, o comunque variane le dimensioni, senza che per ciò l'Appaltatore possa pretendere, né chiedere compensi.

Resta quindi fissato che le indicazioni di cui al presente articolo sono di loro natura approssimative e soprattutto variabili e che a tali condizioni è subordinato l'appalto accettato, nel più ampio modo e senza riserve dell'Appaltatore.

ART. 2 - DESCRIZIONE SOMMARIA DEI LAVORI

I lavori che formano oggetto dell'appalto risultano dalle seguenti indicazioni:

- Lavori edili per riparazioni di vario genere sui fabbricati;
- Opere murarie interne, pavimentazioni e rivestimenti;
- Assistenze murarie per impianti, massetti e intonaci;
- Ripristini strutturali, ecc.;
- Interventi urgenti di riparazione, in particolare determinati da agenti atmosferici.

Per la partecipazione all'appalto ai sensi dell'art. 61 del D.P.R. n. 207/2010 è richiesto il possesso della categoria **OG1 - Classifica I** (fino a Euro 258.228,00) ovvero il possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del D.P.R. n. 207/2010.

Il Committente ha la più ampia facoltà di apportare modifiche, in aggiunta o in diminuzione, ai lavori sopra indicati, senza che per ciò l'Appaltatore possa pretendere, né chiedere compensi.

Resta quindi fissato che le indicazioni di cui agli artt. 1 e 2 del presente CSA sono di loro natura approssimative e soprattutto variabili e che a tali condizioni è subordinato l'appalto accettato, nel più ampio modo e senza riserve dell'Appaltatore.

ART. 3 - ESPLETAMENTO DEI LAVORI: MODALITÀ, TEMPI DI ESECUZIONE E PAGAMENTO

I lavori saranno ordinati all'Appaltatore mediante "Ordini di servizio" e saranno contabilizzati e liquidati utilizzando i prezzi dell'elenco prezzi allegato, con l'applicazione del ribasso d'asta contrattuale.

L'accoglienza degli Ordini di servizio deve avvenire entro 24 ore tramite Help desk telefonico a un numero attivo per il servizio di assistenza nelle 12 ore diurne (dalle ore 8:00 alle 20:00) di tutti i giorni, esclusi i festivi. Detti Ordini di servizio potranno essere sostituiti da comunicazioni dei tecnici del Servizio Tecnico piuttosto che del Responsabile del Servizio Tecnico.

Tempo di intervento: è il tempo che intercorre tra l'Ordine di servizio con la richiesta d'intervento e l'inizio dello stesso da parte dell'Appaltatore.

Tempo di esecuzione dell'intervento: entro un massimo di 24 ore dall'accoglienza della segnalazione.

L'Appaltatore dovrà rilasciare per ogni tipo di intervento apposito Foglio di lavoro/Documento trasporto/Rapporto/Rapporto Tecnico nel quale dovranno essere indicati: la manodopera impiegata, le attrezzature utilizzate e i materiali forniti, il tipo di intervento effettuato, il luogo, la motivazione che lo ha reso necessario e il tempo impiegato controfirmato dal Servizio Tecnico.

Il Servizio Tecnico, prima di autorizzare il pagamento, potrà prescrivere la ripetizione di quelle operazioni non eseguite regolarmente e ordinare le prove, i campionamenti e quant'altro necessario ai fini della buona riuscita del servizio.

L'importo netto contrattuale relativo al servizio del presente appalto verrà liquidato entro 60 (sessanta) giorni fine mese dalla data di ricevimento della fattura emessa dall'Appaltatore, in relazione al numero degli interventi effettuati nel periodo di riferimento.

In caso di mancato rispetto di quanto previsto nel presente CSA, verrà sospesa la liquidazione delle fatture in contestazione fino all'accertamento da parte del Servizio Tecnico dell'eliminazione delle anomalie riscontrate, senza che l'Appaltatore possa avanzare richieste di interessi per ritardato pagamento.

ART. 4 - AMMONTARE DELL'APPALTO

L'ammontare complessivo dell'accordo quadro per la durata del contratto di mesi 24 (ventiquattro) è di € 148.200,00 (centoquarantottomiladuecento/00), oltre IVA, di cui € 6.000,00 (seimila/00) di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

QUADRO ECONOMICO ANNUO DEI LAVORI (ai sensi dell'art. 16 del D.P.R. n. 207/2010)

A) LAVORI

Opere murarie a misura e in economia: € 71.100,00

Oneri per oneri per la sicurezza: € 3.000,00

B) IVA 22%: € 16.302,00

C) TOTALE: € 90.402,00

IMPORTO COMPLESSIVO ANNI 2: € 180.804,00, oneri inclusi.

Materiali in genere

A termine dell'art. 20 del Capitolato Generale, i materiali in genere occorrenti verranno acquistati dove l'Appaltatore riterrà di sua convenienza, purché a insindacabile giudizio della Direzione dei lavori rispondano ai requisiti di buona norma per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte e i prezzi dei materiali siano quelli del Prezzario Regionale.

ART. 5 - SICUREZZA NELL'ESECUZIONE DEGLI APPALTI

Per quanto riguarda il piano delle misure di sicurezza fisica dei lavoratori, essendo il presente appalto suddiviso in cantieri (singoli edifici o parti di essi all'interno delle varie aree individuate al precedente art.1) l'entità dei singoli cantieri mobili non obbliga il Committente alla nomina dei coordinatori e alla presentazione dei piani di sicurezza attenendosi, nel contempo, ai principi e alle misure generali di tutela del D.Lgs. n. 81/08.

ART. 6 - DOCUMENTI CHE FANNO PARTE DEL CONTRATTO

Fanno parte integrante del contratto da stipularsi con l'Appaltatore i seguenti documenti:

1. Capitolato generale d'appalto / D.M. LL.PP. n. 145/2000, per le parti rimaste vigenti (che non si allega per brevità ma le cui norme contenute l'Appaltatore è tenuto ad osservare);
2. Capitolato speciale d'appalto;
3. Elenco prezzi (Prezzario Regione Marche in vigore);
4. Offerta economica;
5. Polizza assicurativa;
6. D.U.V.R.I.;
7. P.O.S..

ART. 7 - AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI

Il contratto per l'appalto dei lavori di che trattasi sarà stipulato "a misura".

L'aggiudicazione sarà effettuata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa tenendo conto del rapporto qualità prezzo, come meglio esplicitato nella documentazione di gara (punto 11 del disciplinare di gara).

Le ditte partecipanti offriranno il ribasso percentuale sul prezzo posto a base di gara.

Non sono ammesse offerte in aumento.

Nelle more dell'espletamento della nuova procedura di appalto, per il tempo strettamente necessario, l'Appaltatore avrà l'obbligo di provvedere a situazioni urgenti che si vengano a verificare, dietro richiesta del Committente, alle stesse condizioni fissate con il contratto annuale, anche se scaduto, per una durata minima di anni uno.

L'accordo quadro avrà durata di mesi 24 (ventiquattro) decorrenti dalla data della stipula del contratto normativo dell'accordo stesso e del contestuale contratto applicativo annuale.

Tale durata sarà valida comunque fino al conseguimento dell'importo contrattuale annuo, il Committente si riserva la facoltà di non stipulare i contratti relativi al secondo anno di vigenza dell'accordo, nonché la facoltà di risoluzione anticipata in caso di aggiudicazione delle procedure centralizzate a livello di ASUR.

L'importo annuo presunto dei lavori da eseguire ammonta a € 74.100,00 oltre IVA e inclusi gli oneri per la sicurezza.

Non sarà necessaria alcuna consegna degli edifici, i quali devono essere noti all'Appaltatore che, prima di concorrere alla gara d'appalto, effettuerà la presa visione dei luoghi secondo le modalità indicate nel disciplinare di gara.

Tutte le opere dovranno essere eseguite a perfetta regola d'arte, rispettando le prescrizioni e le norme di cui al presente CSA, secondo le disposizioni del Servizio Tecnico, e nel rispetto dei prezzi dell'allegato elenco prezzi.

ART. 8 - CATEGORIE DEI LAVORI – QUALIFICAZIONE DEI SOGGETTI ESECUTORI

Categoria prevalente: **OG1 Classifica I**

I concorrenti dovranno possedere l'attestazione SOA rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.Lgs. n. 50/2016 e al D.P.R. n. 207/2010, regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione nella Categoria OG1, Classifica I o, in alternativa, dovranno possedere i requisiti speciali previsti dall'art. 90 del D.P.R. n. 207/2010.

Si rinvia al punto 4.2 del disciplinare di gara (Capacità economico e finanziaria e capacità tecniche e professionali).

Art. 9 - OSSERVANZA DEL CAPITOLATO GENERALE D'APPALTO DEI LAVORI PUBBLICI E DELLA NORMATIVA DI RIFERIMENTO DEI LAVORI PUBBLICI

L'appalto è soggetto all'osservanza di tutte le condizioni stabilite nella sottoelencata normativa:

- Capitolato generale d'appalto dei Lavori Pubblici, emanato con D.M. LL.PP. n. 145/2000, per le parti vigenti;
- D.P.R. n. 207/2010;
- D.Lgs. n. 50/2016;
- D.Lgs. n. 81 del 09/04/2008;
- Norme UNI relative ai servizi di manutenzione;
- tutte le leggi statali, relativi regolamenti, dalle istruzioni ministeriali vigenti inerenti e conseguenti la materia di appalto e di esecuzione di opere pubbliche che l'Appaltatore dichiara di conoscere integralmente impegnandosi all'osservanza delle stesse. I materiali usati dovranno possedere marchi di qualità riconosciuti dalla Comunità Europea ed essere, se del caso, non propagandi l'incendio e resistenti al fuoco.

Art. 10 - ONERI E OBBLIGHI DIVERSI A CARICO DELL'APPALTATORE

Oltre agli oneri di cui all'art.16, del Capitolato generale d'appalto dei Lavori Pubblici e agli altri specificati nel presente CSA, sarà a carico dell'Appaltatore quanto segue:

- a) le prestazioni per rilievi, tracciamenti, misurazioni e pesature relative alle operazioni di consegna, verifica, contabilità e collaudo dei lavori;
- b) i tracciamenti necessari per la precisa determinazione ed esecuzione delle opere e la conservazione dei riferimenti relativi alla contabilità sino al collaudo;
- c) l'osservanza delle norme derivanti dalle vigenti leggi e dai decreti relativi alle assicurazioni e alle previdenze varie dei dipendenti e degli operai contro gli infortuni sul lavoro, la disoccupazione involontaria, invalidità e vecchiaia, contro la tubercolosi e le altre disposizioni in vigore o che potranno intervenire in corso di appalto per la tutela materiale e morale dei lavoratori;
- d) l'applicazione integrale di tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale del lavoro per gli operai dipendenti dalle Aziende Industriali Edili e affini e negli accordi locali integrativi dello stesso;

- e) in caso di inottemperanza degli obblighi derivati da quanto sopra espresso, accertata dal Committente, il medesimo comunica all'Appaltatore e anche, se del caso, all'Ispettorato del Lavoro competente, l'inadempienza accertata e procede a una detrazione del 20% (venti per cento) sui pagamenti in acconto, destinando le somme così accantonate a garanzia dell'adempimento degli obblighi di cui sopra, se i valori sono in corso di esecuzione, ovvero alla sospensione del pagamento del saldo se i lavori sono ultimati;
- f) il pagamento all'Appaltatore delle somme accantonate o della rata di saldo, sarà effettuato solo dopo l'acquisizione da parte della Stazione Appaltante di D.U.R.C. regolare;
- g) la presentazione al Servizio Tecnico dell'Area Vasta n. 4, settimanalmente, ai sensi dell'art.187 del D.P.R. n. 207/2010, di tutte le notizie relative all'impiego di mano d'opera, noli e mezzi d'opera;
- h) le segnalazioni diurne e notturne, mediante appositi cartelli e dispositivi luminosi, nei tratti stradali e/o negli edifici interessati dai lavori e nei tratti delle eventuali deviazioni provvisorie, nonché tutta la segnaletica di cantiere conforme al Codice della Strada e suo Regolamento, nonché ai disposti del D.M. 10/07/2002 "Disciplinare" per il segnalamento temporaneo di cantiere;
- i) l'eventuale servizio, quando specificatamente richiesto dalla tipologia delle lavorazioni dell'appalto, sia diurno che notturno, per la regolazione del traffico, da effettuarsi con apposito Personale;
- j) la fornitura di fotografie delle opere in corso nei vari periodi del loro sviluppo, nel numero e nelle dimensioni che verranno richieste;
- k) la custodia diurna e notturna del cantiere;
- l) lo sgombero, a lavori ultimati, di ogni opera provvisoria, detriti, ecc.;
- m) gli oneri per il prelevamento dei campioni necessari per le conseguenti prove sui materiali prelevati sia in sito, sia nel cantiere dell'Appaltatore, sia all'attuazione della stesa nel caso di conglomerati bituminosi, che a compattazione ultimata, da eseguirsi presso i laboratori indicati dal Servizio Tecnico della Area Vasta n. 4, secondo quanto previsto in seguito nel presente CSA. E fatto inoltre obbligo all'Appaltatore di provvedere in contraddittorio a tutte le misurazioni, pesature e prelievi richiesti dal Servizio Tecnico della Area Vasta n. 4;
- n) solo le spese per le prove di laboratorio saranno a carico del Committente, permanendo a carico dell'Appaltatore tutti gli oneri per prelievi, misure e quant'altro stabilito dal Servizio Tecnico dell'AV 4;
- o) tutte le spese relative al contratto, per bollo, registrazione, copie stampa, ecc.
- p) l'I.V.A. sarà corrisposta nella misura dovuta ai sensi di legge;
- q) tutti gli oneri per l'occupazione di aree pubbliche o private per impianti di cantiere o per il deposito dei materiali, o per lo scarico a rifiuto delle terre, nonché per il mantenimento insicurezza delle opere provvisorie necessarie all'esecuzione dei lavori a regola d'arte, e comunque nel rispetto del D.Lgs. n. 4/16.01.2008;
- r) l'attuazione di tutte le misure di sicurezza, ai sensi del D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i., nonché l'adozione di tutti i provvedimenti e le cautele necessarie per garantire la vita e l'incolumità degli operai, delle persone addette ai lavori stessi e dei terzi, per evitare danni ai beni pubblici e privati, richiamando in particolare, a questo proposito, quanto stabilito al successivo art. 21. L'Appaltatore deve dichiarare che di tutti gli oneri e obblighi sopra specificati è stato tenuto conto nell'offerta dei prezzi;
- s) l'Appaltatore sarà inoltre responsabile della redazione e conseguente osservanza del Piano Operativo di Sicurezza, ai sensi del D.Lgs. n. 81/08 e s.m.i.;
- t) qualora il cantiere di lavoro dovesse interessare un edificio nel quale siano in corso le normali attività istituzionali, l'Appaltatore provvederà a proprio carico all'installazione di idonee barriere per la separazione delle zone di lavoro all'interno e all'esterno dell'edificio;
- u) l'Appaltatore sarà inoltre tenuto all'osservanza del Piano di Sicurezza e di Valutazione dei Rischi già in vigore ai sensi del D.Lgs. n. 81/08, oltre che del Piano Operativo di Sicurezza da predisporre a propria cura;
- v) eventuali oneri per la presenza in cantiere di tecnici inviati dalla Soprintendenza ai Beni Archeologici per l'assistenza agli scavi, compresi gli oneri per l'interruzione di tratti di scavo, con immediata ripresa in punti successivi nello stesso cantiere, per la verifica da parte dei suddetti tecnici di eventuali rinvenimenti archeologici;
- w) l'Appaltatore ha l'obbligo di sgomberare, a lavori ultimati e ogni qual volta si renda necessario e/o previsto dalla normativa vigente, ogni opera provvisoria, detriti e tutti gli altri rifiuti prodotti in seno alle attività svolte all'interno del cantiere, così come definito dal D.Lgs. n. 152/06 e s.m.i.;
- x) l'Appaltatore, al verificarsi di un evento che sia potenzialmente in grado di contaminare il sito oggetto dei lavori, ha l'obbligo di mettere in opera entro 24 ore le misure necessarie di prevenzione e di dare immediata comunicazione (ad autorità interessate Comune, Provincia Regione e Prefettura), ai sensi e con le modalità di cui all'art. 304, comma 2 del D.Lgs. n. 152/06 e s.m.i.. La medesima procedura si applica all'atto di individuazione di contaminazioni storiche che possano ancora comportare rischi di aggravamento della situazione di contaminazione;
- y) qualora sia stato accertato e verificato il danno ambientale, l'Appaltatore deve agire secondo l'art. 306 del D.Lgs. n. 152/06 e quindi individuare le possibili misure per il ripristino ambientale che risultino conformi all'allegato 3, parte VI del decreto citato e presentarle per l'approvazione al Ministro dell'ambiente e della tutela del territorio senza indugio e comunque non oltre trenta giorni dall'evento dannoso, a meno che questi non abbia già adottato misure urgenti, a norma art. 305, commi 2 e 3;

z) come specificato dal citato decreto all'art. 311, chiunque realizzando un fatto illecito, o omettendo attività o comportamenti doverosi, con violazione di legge, di regolamento, o di provvedimento amministrativo, con negligenza, imperizia, imprudenza o violazione di norme tecniche, arrechi danno all'ambiente, alterandolo, deteriorandolo o distruggendolo in tutto o in parte, è obbligato al ripristino della precedente situazione e, in mancanza, al risarcimento per equivalente patrimoniale nei confronti dello Stato;

aa) fa fede comunque quanto disposto dal D.Lgs. n. 152/06 e s.m.i. in ambito di "danno ambientale".

L'Appaltatore rimane altresì obbligato:

a) a fornire al Servizio Tecnico la prova di avere ottemperato alla Legge n. 482 del 2 aprile 1968 sulle assunzioni obbligatorie, nonché alle disposizioni previste: dalla Legge n. 130 del 27 febbraio 1958 e sue successive proroghe e modifiche, dalla Legge n. 744 del 19 ottobre 1970 sulle assunzioni dei profughi e successive modificazioni e dalla Legge n. 763 del 26 dicembre 1981 e successive modificazioni;

b) ad assicurare il transito lungo le strade e i passaggi pubblici e privati, che venissero intersecati o comunque disturbati nella esecuzione dei lavori, provvedendo all'uopo, a sue esclusive spese, con opere provvisoriale con le prescritte segnalazioni;

c) ad assicurare in ogni momento l'esercizio delle normali attività istituzionali negli edifici interessati dai lavori, secondo le indicazioni della Direzione Lavori e dei Responsabili degli Uffici/edifici interessati dai lavori;

d) a espletare tutte le pratiche e sostenere tutti gli oneri per l'eventuale utilizzo di aree pubbliche o private occorrenti per le strade di servizio per l'accesso ai vari cantieri, per l'impianto dei cantieri stessi, per sistemazioni di materiali dichiarati inutilizzabili dalla Direzione Lavori, per cave e per tutto quanto occorre alla esecuzione dei lavori, provvedendo altresì all'immediato sgombero del suolo pubblico delle aree di cantiere e di deposito. In caso di richiesta del Servizio Tecnico nel Certificato di Ultimazione Lavori verrà indicato il termine entro cui il cantiere sarà sgomberato dai mezzi d'opera, dagli impianti e da qualsiasi materiale di proprietà dell'Appaltatore. Nel caso in cui non venisse indicato nel Certificato di Ultimazione Lavori alcun periodo, vale il tempo di giorni 20 dalla data di ultimazione lavori. Per i materiali di risulta non reimpiegabili, soggetti alla regolamentazione sulle discariche, l'Appaltatore resta obbligato al conferimento di detti materiali a discariche autorizzate e a sostenere ogni onere derivante.

Resta altresì contrattualmente stabilito che:

1. qualora l'Appaltatore provochi direttamente danni a terzi, o nel caso in cui le opere costruite o già costruite causino danni, lo stesso dovrà, a termine di legge, provvedere alla denuncia del sinistro all'Istituto Assicuratore e contemporaneamente dovrà informare il Servizio Tecnico e il R.U.P.; inoltre, l'Appaltatore dovrà collaborare fattivamente per una precisa e corretta definizione delle cause e dei danni, nonché provvedere al ripristino dei danni stessi;

2. l'Appaltatore dovrà sottostare a tutte le prescrizioni che verranno imposte dai Comuni o da altri uffici competenti, nella cui giurisdizione si svolgeranno i lavori, in merito a viabilità, smaltimento rifiuti, interventi su proprietà comunali, ecc. e dovrà apprestare i relativi elaborati occorrenti ai fini dell'approvazione da parte dell'Ufficio competente. Si intende che per tutte le eventuali modifiche apportate agli elaborati dall'Ufficio competente e ulteriori sue prescrizioni, l'Appaltatore non potrà accampare diritti di sorta per compensi;

3. l'Appaltatore sarà obbligato a garantire, contro eventuali danni prodotti da terzi, le opere eseguite, restando a suo carico le spese occorrenti per riparare i guasti avvenuti prima della consegna delle opere, indipendentemente dall'esistenza di adeguata copertura assicurativa;

4. l'Appaltatore dovrà comunicare alla sottoscrizione del contratto e, comunque, prima dell'inizio dei lavori, il nominativo del proprio Direttore Tecnico che dovrà essere persona idonea e abilitata, e dovrà altresì assumere tecnici esperti e idonei per tutta la durata dei lavori, in modo che gli stessi possano essere condotti con perizia e celerità;

5. l'Appaltatore deve garantire la presenza sul luogo dei lavori, per tutta la durata dell'affidamento, di soggetto idoneo. Tale soggetto, ove ne ricorrano i requisiti, dovrà coincidere con il Direttore Tecnico e con il responsabile della disciplina e buon ordine dei cantieri secondo le previsioni dell'art. 6 del Capitolato generale d'appalto. Il R.U.P. si riserva il diritto di esigere il cambiamento immediato del soggetto sopra indicato, ove ne ricorrano gravi e giustificati motivi, senza che per ciò spetti alcuna indennità all'Appaltatore o al suo rappresentante;

6. l'Appaltatore è obbligato, durante l'esecuzione dei lavori, all'osservanza di tutte le prescrizioni in materia di sicurezza ai sensi del D.Lgs. 81/2008. Qualora ciò non avvenga, il Coordinatore per l'Esecuzione dovrà darne immediata comunicazione al R.U.P., potendo comunque disporre la sospensione dei lavori, senza che ciò costituisca titolo per l'Appaltatore a richiedere proroghe alla scadenza contrattuale, essendo imputabile a fatto e colpa dell'Appaltatore esecutore stesso. In caso di mancato positivo riscontro e di perdurante inosservanza della disposizione di sicurezza impartita, il Coordinatore per l'Esecuzione dovrà formalmente diffidare l'Appaltatore che potrà essere posto in mora per gravi e/o ripetute violazioni della sicurezza, che costituiscono causa di risoluzione del contratto;

7. l'affidamento e i subaffidamenti dei lavori a terzi da parte dell'Appaltatore sono disciplinati dall'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016;

8. per quanto concerne l'approvvigionamento di tutti i materiali necessari alla realizzazione dei lavori oggetto del presente affidamento, è fatto obbligo all'Appaltatore di osservare le norme dettate dalla Legge 6 ottobre 1950, n. 835, e ss.mm., fermo restando l'obbligo di massimizzazione del riuso dei materiali provenienti da scavi nell'ambito dello stesso appalto.

L'Appaltatore ha altresì l'obbligo ad attuare il D.M. n. 203/2003 utilizzando almeno il 30% di materiali riciclati, manufatti e beni in materiale riciclato a condizione che si siano verificate la disponibilità e le congruità del prezzo degli stessi. I materiali di risulta da trasportare a discarica autorizzata per lo smaltimento saranno rilevati, trasportati e conferiti a totale cura e spese dell'Appaltatore;

9. l'Appaltatore è tenuto, nella predisposizione del programma lavori, a pianificare i lavori di esecuzione al fine di ottimizzare le tecniche d'intervento con la minimizzazione degli effetti negativi connessi all'interferenza dei cantieri, con l'attività istituzionale delle U.O. C. della Area Vasta n. 4. A tal fine i cantieri, le aree di lavoro, le piste e i mezzi d'opera dovranno essere organizzati, gestiti e mantenuti in accordo con le indicazioni fornite dal Servizio Tecnico. Dovranno essere altresì predisposte tutte le provvidenze atte a fronteggiare tempestivamente eventuali impatti ambientali di corso d'opera. Inoltre, al termine dei lavori, l'Appaltatore dovrà provvedere, nei termini indicati dalla Direzione Lavori e comunque non oltre giorni 20, alla rimessa in pristino delle aree interessate dai lavori;

10. l'Appaltatore rimane obbligato a sostenere ogni qualsiasi ulteriore spesa conseguente e accessoria relativa al buon andamento dei lavori, anche se non espressamente qui indicata. Tutti gli oneri sopra specificati, salvo quelli di competenza del Committente statuiti espressamente alla lettera n), nonché ogni altro onere, anche finanziario, necessario per l'espletamento delle prestazioni affidate si intendono compresi nell'importo contrattuale risultante dall'offerta presentata in sede di gara. In particolare si precisa che nulla è dovuto all'Appaltatore per gli eventuali oneri finanziari connessi alle anticipazioni a terzi delle somme da questi erogate per eliminazione interferenze, allacciamenti a pubblici servizi o ulteriori espropri.

Di tutti gli oneri e obblighi generali specificati nel presente articolo e a carico dell'Appaltatore, lo stesso deve tenerne esplicitamente conto nello stabilire l'entità dell'offerta.

ART. 11 - ESECUZIONE DEI LAVORI

a) Modo di esecuzione e ordine dei lavori

Tutti i lavori devono essere eseguiti secondo le migliori regole d'arte e le prescrizioni della Direzione dei Lavori e nel rispetto di tutte le condizioni stabilite nel presente CSA.

L'esecuzione dei lavori deve essere coordinata secondo le prescrizioni della Direzione dei Lavori o con le esigenze che possono sorgere dalla contemporanea esecuzione di tutte le altre opere affidate ad altre Ditte.

L'Appaltatore è pienamente responsabile degli eventuali danni arrecati, per fatto proprio e dei propri dipendenti, alle opere dell'edificio e a terzi.

Salvo preventive prescrizioni del Committente, l'Appaltatore ha facoltà di svolgere l'esecuzione dei lavori nel modo che riterrà più opportuno per darli finiti nel termine contrattuale.

Il Committente, in considerazione della specificità della propria attività sanitaria, si riserva il diritto di stabilire l'esecuzione di un determinato lavoro entro un congruo termine perentorio o di disporre l'ordine di esecuzione dei lavori nel modo che riterrà più conveniente, anche in orari diversi da quello normale di lavoro o in giorni festivi o di riposo, senza che l'Appaltatore possa rifiutarsi o farne oggetto di richieste di compensi speciali diversi da quelli già previsti nell'elenco prezzi o dal presente CSA. Non verrà considerata festiva o comunque fuori dell'orario di lavoro la mattina del sabato.

Il rifiuto o la non osservanza della presente lettera è motivo sufficiente per lo scioglimento unilaterale del contratto, senza che l'Appaltatore possa pretendere alcun risarcimento.

b) Gestione dei lavori

Per quanto riguarda la gestione dei lavori, dalla consegna al collaudo e/o certificazioni di regolare esecuzione, si farà riferimento alle disposizioni dettate al riguardo dal Regolamento e dal Capitolo generale.

All'interno del cantiere devono essere limitate e contenute le emissioni in atmosfera di polveri fini per innalzamento causa lavori, ricercando di bagnare il cantiere.

All'interno del cantiere devono essere limitati e contenuti al minimo i consumi di materie prime non rinnovabili, quali acqua, energia elettrica e altre.

Art. 12 - DIRETTORE TECNICO DI CANTIERE PER CONTO DELL'APPALTATORE

L'Appaltatore dovrà, nel termine perentorio e improrogabile di giorni 10 dalla data di consegna dei lavori, delegare e presentare al Committente **una persona ivi domiciliata, che lo rappresenti e abbia l'incarico di ricevere, ed eseguire tutti gli ordini che il Servizio Tecnico emetterà:**

- a) per somministrazione di materiali o mezzi d'opera e prestazioni di mano d'opera;
- b) per ricevere quegli altri ordini che il Servizio Tecnico vorrà dare nel suo interesse e/o in casi d'urgenza;
- c) per l'adempimento di quanto prescritto dalle leggi e dai regolamenti in merito all'organizzazione dei cantieri e all'esecuzione delle opere, allo specifico fine di evitare infortuni agli addetti ai lavori, evitando inoltre qualsiasi ipotesi di pericolo alla pubblica incolumità.

L'incaricato sopra delegato dall'Appaltatore dovrà essere sostituito ogni qualvolta i Direttori dei Lavori individuati all'interno del Servizio Tecnico, lo richiederanno al R.U.P.; di tale richiesta il Responsabile Unico del Procedimento, oltre che l'Ingegnere Dirigente del Servizio Tecnico, non hanno obbligo di dare alcuna motivazione.

L'Appaltatore dovrà di conseguenza nominare un proprio Direttore Tecnico di Cantiere in possesso dei requisiti di legge comunicandone per iscritto al Servizio Tecnico il relativo nominativo, il quale sarà anche responsabile dell'esatto adempimento di quanto prescritto dalle leggi e dai regolamenti in merito all'organizzazione dei cantieri e all'esecuzione delle opere allo specifico fine di evitare infortuni agli addetti ai lavori, evitando qualsiasi ipotesi di pericolo alla pubblica incolumità.

Art. 13 - NORME GENERALI PER LA MISURAZIONE DEI LAVORI

Le quantità dei lavori e le provviste saranno determinate con metodi geometrici, a numero, a peso o in percentuale del totale a seconda dei casi, in relazione a quanto previsto nell'Elenco prezzi per i lavori a misura, mentre per i lavori a corpo la liquidazione verrà effettuata in funzione della percentuale delle opere a corpo realizzata.

Art. 14 - ULTERIORI NORME GENERALI PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI

Per le prestazioni di mano d'opera in economia e per i noleggi di macchine e attrezzature le misure saranno fatte a tempo.

Gli addetti forniti di volta in volta dall'Appaltatore dovranno essere idonei ai lavori cui debbono attendere e dovranno essere provvisti, a cura e spese dell'Appaltatore stesso, dei normali attrezzi di lavoro, vestiario e attrezzature adeguate contro gli infortuni sul lavoro.

Per le prestazioni di mano d'opera e per il noleggio di mezzi di trasporto, di macchine o di attrezzi speciali saranno applicati i prezzi dell'allegato Elenco prezzi, restando esclusi dal computo del tempo i periodi di inattività dovuti a colpa dell'Appaltatore.

Art. 15 - DISPOSIZIONI GENERALI RELATIVE AI PREZZI PER I LAVORI A MISURA

I lavori e le somministrazioni a misura saranno liquidati in base ai prezzi unitari che risultano dall'apposito Elenco prezzi della Regione Marche in vigore, ovvero a specifiche analisi prezzi allorché le nuove voci non siano contemplate nel Prezzario regionale.

I prezzi dell'Elenco, sia riferiti alle attività a misura che in economia, sono in ogni caso comprensivi delle seguenti prestazioni:

- a) per i materiali: ogni spesa, nessuna eccettuata, per fornitura, trasporti, cali, perdite, sprechi, dazi e ogni prestazione occorrente per consegnarli pronti all'impiego, a piè d'opera, in qualsiasi punto del lavoro;
- b) per la mano d'opera: ogni spesa per la loro assunzione, trasferte, e spese accessorie di ogni specie, baracche di alloggio, ecc. nonché la spesa per l'illuminazione nel caso di lavoro notturno;
- c) per i noli: ogni spesa per dare i macchinari e i mezzi d'opera a piè di lavoro pronti all'uso, con gli accessori, e quanto occorre per la loro manutenzione e il regolare funzionamento (lubrificanti, combustibili, carburanti, energia elettrica, ecc.) nonché l'opera dei meccanici e degli eventuali aiuti o dei conducenti per il funzionamento;
- d) per i lavori a misura: tutte le spese per mezzi d'opera, e per assicurazioni di ogni specie, tutte le forniture occorrenti, la lavorazione dei materiali e loro impiego, le spese e le indennità di passaggio attraverso eventuali proprietà private, e di occupazione di suolo pubblico o privato;
- e) per la normativa contro gli infortuni sul lavoro nei cantieri edili: ogni spesa per dotazioni di sicurezza e osservanza delle norme di vigilanza ai sensi del D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i... Sia per i lavori a misura che per quelli in economia, che dovessero richiedere prestazioni straordinarie notturne, prefestive o festive di personale non verrà corrisposto, dal Committente, alcun compenso o maggiorazione.

Art. 16 - ORDINE DA TENERSI NELL'ANDAMENTO DEI LAVORI

In genere l'Appaltatore avrà facoltà di sviluppare i lavori nel modo che riterrà più conveniente per darli completamente compiuti nel termine stabilito dalla Direzione dei Lavori purché, a giudizio del Servizio Tecnico, ciò non riesca pregiudizievole alla buona riuscita delle opere e agli interessi del Committente. Il Committente si riserva ad ogni modo il diritto di stabilire l'esecuzione di un determinato lavoro entro un

congruo termine perentorio, senza che l'Appaltatore possa rifiutarsi o farne oggetto di richiesta di speciali compensi.

Art. 17 - ORDINI DELLA DIREZIONE DEI LAVORI

Le opere e le prestazioni che non fossero esattamente determinate dal progetto e le eventuali varianti rispetto al progetto stesso dovranno essere eseguite secondo gli ordini dati di volta in volta dal Servizio Tecnico.

Qualora risulti che le opere e forniture non siano effettuate a termini di contratto o secondo le regole dell'arte, il Servizio Tecnico ordinerà pure all'Appaltatore i provvedimenti atti e necessari per eliminare le irregolarità.

Il Servizio Tecnico darà infine le disposizioni necessarie per la esecuzione delle opere che implicano limitazioni alla viabilità o al naturale deflusso delle acque e alla gestione dei manufatti in generale, richiamando tuttavia quanto prescritto in proposito dal presente CSA.

L'Appaltatore non potrà rifiutarsi di dare immediata esecuzione alle disposizioni e agli ordini del Servizio Tecnico, sia che riguardino il modo di esecuzione dei lavori stessi, che il rifiuto e la sostituzione dei materiali, salva la facoltà di fare le sue osservazioni in base all'art. 191 del D.P.R. n. 207/2010.

Nessuna variante o aggiunta nell'esecuzione dei lavori o delle forniture sarà ammessa o riconosciuta se non specificatamente ordinata dal Servizio Tecnico o dal R.U.P.

Art. 18 - ESECUZIONE D'UFFICIO - PENALE

Quando l'Appaltatore si rendesse colpevole di negligenza e disobbedienza agli ordini del Servizio Tecnico, per cui riconoscesse pregiudicati gli interessi delle opere pubbliche, il Servizio Tecnico procederà secondo testimoniali di stato per accertare le condizioni del lavoro e l'inadempienza dell'Appaltatore, previo avviso allo stesso del giorno in cui si procederà alla constatazione; dopo di che il Committente è in diritto di far eseguire ogni opera e provvista d'ufficio a tutto carico e maggiore danno all'Appaltatore, se questi nel termine di 3 giorni non abbia provveduto a rimuovere gli inconvenienti, a correggere i difetti, a supplire alle deficienze, ad assicurare cioè la buona esecuzione dell'Appalto.

Il termine di 3 giorni è improrogabile e decorrerà dalla data dell'ordine che, a firma del R.U.P. si sarà dato all'Appaltatore, e non occorrerà alcuna legale diffida.

Resta espressamente convenuto che l'Appaltatore riconosce fin da ora la legittimità delle ordinazioni che verranno effettuate e delle spese che saranno sostenute dal Committente per le predette esecuzioni di ufficio, spese che saranno totalmente a carico dell'Appaltatore e maggiorate degli oneri di Direzione Lavori, senza alcuna azione di verifica o discussioni da parte sua, dovendo anzi egli correre tutti i rischi e subire tutti gli eventuali danni.

L'esecuzione d'ufficio non sarà sospesa, se non quando l'Appaltatore ne abbia fatto istanza e abbia dimostrato di volere e di essere in grado di eseguire regolarmente il contratto.

Qualora in mancanza di tale istanza, l'esecuzione d'ufficio dovesse continuare oltre il periodo di 15 giorni dalla data del suo inizio, l'Appaltatore oltre ai danni, sarà passibile di una sanzione di € 100,00 (Euro cento/00) al giorno solare, che gli sarà addebitata negli atti contabili, e occorrendo prelevata dalla cauzione.

Qualora l'esecuzione d'ufficio dovesse protrarsi per più di 20 giorni, o in caso di recidiva da parte dell'Appaltatore che obblighi così il Committente ad addivenire per più di una volta durante l'Appalto alla esecuzione d'ufficio parziale o totale, si farà luogo senz'altro alla rescissione del contratto per colpa dell'Appaltatore a sensi dell'articolo seguente.

Art. 19 - RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

Quando l'Appaltatore si rendesse colpevole di grave negligenza o di frode nei riguardi dell'adempimento dei suoi obblighi contrattuali, il Committente avrà il diritto pieno e indiscutibile di intimare al medesimo la risoluzione del contratto in qualunque tempo, e senza corrispondergli alcuna indennità, ma anzi con diritto alla rifusione dei danni e delle spese.

Resta espressamente pattuito tra le parti contraenti che l'Appaltatore non dovrà, né potrà mai fare azione sospensiva delle intimazioni per la risoluzione del contratto, libero solo di fare quelle domande di compenso che egli crederà di poter presentare.

L'intimazione per la risoluzione del contratto sarà fatta a mezzo di messo notificatore e il contratto si intenderà sciolto entro 5 giorni dalla data della intimazione in parola, fatte comunque salve le clausole di cui all'art. 108 del D.Lgs. n. 150/2016.

Oltre che nei casi previsti ai precedenti articoli, la risoluzione dell'accordo quadro potrà essere effettuata nel caso in cui si verificano da parte dell'Appaltatore inadempienze o gravi negligenze riguardo agli obblighi previdenziali e contrattuali; in tal caso, il Committente ha la facoltà di risolvere l'accordo, previa regolare diffida ad adempiere, trattenendo la cauzione definitiva, l'ammontare del credito maturato dall'Appaltatore per i servizi resi e, se ciò non bastasse, agendo per il risarcimento dei danni subiti.

Tutte le clausole del presente CSA sono comunque essenziali e pertanto ogni eventuale inadempienza può produrre una immediata risoluzione dell'accordo stesso.

Il Committente, in aggiunta a quanto sopra, può richiedere la risoluzione dell'accordo nei seguenti casi:

- a. in qualsiasi momento quando ritenga che l'Appaltatore non sia più idoneo a continuare l'accordo quadro;
- b. in caso di concordato preventivo, di fallimento, di stato di moratoria e di conseguenti atti di sequestro, pignoramento, etc. a carico dell'Appaltatore;
- c. in caso di cessione totale o parziale dell'accordo quadro;
- d. nei casi di morte del legale rappresentante dell'Appaltatore, di uno dei soci dell'Appaltatore costituito in società di fatto o in nome collettivo o di uno dei soci accomandatari delle società in accomandita semplice, nel caso in cui l'amministrazione non ritenga di continuare il rapporto contrattuale con gli altri soci;
- e. quando non vengono rispettati da parte dell'Appaltatore, gli accordi sindacali in vigore e in genere le norme relative al contratto di lavoro, alle assicurazioni sociali, previdenziali, infortunistiche e similari;
- f. sospensione o rallentamento delle prestazioni;
- g. cessione, anche di fatto, del presente accordo quadro;
- h. mancata corretta esecuzione a perfetta regola d'arte e in conformità della "Comunicazione di esecuzione" di tutto o di parte delle prestazioni affidate entro il termine utile previsto nella stessa.

Oltre alla possibilità del Committente di procedere alla risoluzione dell'accordo quadro, l'Appaltatore sarà tenuto nei confronti del Committente al pagamento degli indennizzi e dei danni conseguenti e per le maggiori spese, qualora dai fatti derivi grave nocumento al Committente nel caso di grave violazione degli obblighi contrattuali.

La risoluzione dell'accordo quadro è dichiarata con preavviso di 15 giorni, da trasmettere con lettera raccomandata Ar e, in tale caso, il Committente potrà concludere l'accordo con il concorrente che avrà formulato la seconda migliore offerta.

L'Appaltatore non potrà alcuna eccezione, né avrà titolo ad alcun risarcimento di danni eventuali.

L'intervenuta risoluzione del contratto non esonera l'Appaltatore dall'obbligo di portare a compimento i lavori ordinati con la "Comunicazione di esecuzione" in essere alla data in cui è dichiarata.

Art. 20 - RECESSO DAL CONTRATTO

Ai sensi dell'art. 109, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016, il Committente ha il diritto di recedere in qualunque tempo dal contratto previo pagamento dei lavori eseguiti e del valore dei materiali utili esistenti in cantiere, oltre al decimo dell'importo delle opere non eseguite.

Art. 21 - PERSONALE DELL'APPALTATORE: DISCIPLINA NEI CANTIERI

L'Appaltatore dovrà provvedere alla condotta effettiva dei lavori con personale tecnico idoneo di provata capacità, adeguato numericamente alle necessità e alle sue dipendenze dirette, intendendosi con ciò la regolare assunzione.

Il personale dell'Appaltatore dovrà restare subordinato al Servizio Tecnico e ai Tecnici che ne fanno parte.

Il Servizio Tecnico avrà diritto di esigere l'allontanamento dal cantiere dei dipendenti dell'Appaltatore per la loro insubordinazione, malafede, incapacità, frode, furto o inadempienza agli obblighi di contratto. Il giudizio sulla capacità dei dipendenti dell'Appaltatore sotto questi effetti è esclusivamente devoluto al Servizio Tecnico.

Art. 22 - RESPONSABILITÀ DELL'APPALTATORE VERSO IL COMMITTENTE E VERSO I TERZI

L'Appaltatore è responsabile a tutti gli effetti dell'esatto adempimento delle condizioni di contratto e della perfetta esecuzione e riuscita delle opere affidategli, intendendosi esplicitamente che le norme contenute nel presente CSA sono da lui riconosciute idonee al raggiungimento di tali scopi; la loro osservanza non limita quindi o riduce comunque la sua responsabilità.

L'Appaltatore sarà in ogni caso tenuto a rifondere i danni subiti dal Committente o dai terzi per il modo con cui furono condotti o eseguiti i lavori e a tenere sollevate e indenni da ogni corrispondente richiesta il Committente in senso lato, e ciò nonostante l'obbligo dell'Appaltatore di obbedire agli ordini del Servizio Tecnico.

L'Appaltatore è parimenti tenuto a rispondere, nei limiti sopra accennati, dell'opera di tutti i suoi dipendenti.

Art. 23 - NUOVI PREZZI

Quando, con la regolare approvazione del Committente, sia ordinato dal Servizio Tecnico all'Appaltatore di eseguire un genere di lavoro non previsto nel contratto e di adoperare materiali di specie diversa o provenienti da luoghi diversi di quelli cui si riferisce il medesimo contratto, e qualora fosse necessario stipulare Nuovi prezzi riferiti a lavori, trasporti, materiali, forniture, detti Nuovi prezzi si valuteranno:

- a) raggugliandoli, se possibile, a quelli di lavori consimili contemplati nell'Elenco prezzi;
- b) quando sia impossibile in tutto o in parte l'assimilazione anche con i prezzi dell'Elenco regionale, ricavandoli totalmente o parzialmente, da analisi, o basandoli sui prezzi del comune commercio.

Tali Nuovi prezzi saranno comunicati all'Appaltatore per le sue osservazioni e saranno quindi ammessi in contabilità come prezzi provvisori, in attesa della approvazione del Committente.

In caso di mancato accordo sui Nuovi prezzi in parola, l'Appaltatore sarà in facoltà di presentare le sue osservazioni al Committente, il quale giudicherà in merito. In caso di non acquiescenza, fatto salvo l'obbligo per l'Appaltatore a eseguire le lavorazioni prescritte a perfetta regola d'arte, lo stesso potrà richiedere che la vertenza venga risolta nei modi previsti dalla legislazione vigente in termini di contenzioso nel campo dei lavori pubblici.

Ai Nuovi prezzi sarà applicato il ribasso d'asta stabilito dal contratto.

Si darà corso alla revisione dei prezzi ogni qualvolta nel corso di validità dell'appalto la Regione Marche procederà all'aggiornamento del nuovo Prezziario regionale.

Art. 24 - SUBAPPALTO

E' fatto espresso divieto di subappaltare e/o cedere anche parzialmente le prestazioni oggetto del presente CSA, salvo espressa autorizzazione, rilasciata dietro apposita richiesta scritta, dal Committente.

Si fa comunque riferimento alle norme di legge in vigore; l'affidamento in subappalto è sottoposto alle seguenti condizioni:

- i destinatari del subappalto devono essere in possesso dei corrispondenti requisiti previsti dalla vigente normativa in materia di qualificazione delle imprese, salvo i casi in cui, secondo la normativa vigente, sia sufficiente l'iscrizione alla C.C.I.A.A.;
- nei confronti dell'Affidatario del subappalto non deve sussistere alcuno dei divieti previsti dall'art.10 della Legge 31/05/65 n. 575 e ss.mm.;
- l'Appaltatore deve praticare per i lavori oggetto di subappalto gli stessi prezzi unitari risultanti dall'aggiudicazione, con ribasso non superiore al 20% (venti per cento);
- solo successivamente all'autorizzazione rilasciata dal Committente potrà essere data esecuzione al contratto di subappalto che dovrà essere depositato, unitamente alla documentazione relativa ai requisiti del subappaltatore e alla richiesta di autorizzazione, almeno 20 giorni prima della data prevista per l'effettivo inizio delle relative lavorazioni. Deve essere altresì allegata la dichiarazione dell'Appaltatore circa la sussistenza o meno di eventuali forme di controllo e di collegamento, a norma dell'art. 2359 del c.c. con l'Impresa affidataria del subappalto. Il Committente provvede al rilascio dell'autorizzazione entro 30 giorni dalla relativa richiesta. Tale termine può essere prorogato una sola volta, ove ricorrano giustificati motivi. Trascorso tale termine senza che sia provveduto, l'autorizzazione si intende concessa;
- l'Appaltatore deve indicare nei cartelli esposti all'esterno del cantiere, anche se mobili, i nominativi della eventuale Impresa subappaltatrice;
- prima dell'inizio dei lavori, e successivamente con cadenza mensile, le Imprese subappaltatrici devono trasmettere, tramite l'Appaltatore, al Committente la documentazione relativa all'effettuata denuncia agli Enti assicurativi e previdenziali, nonché alla Cassa Edile del personale impiegato nei lavori, nonché copia dei versamenti contributivi effettuati per legge a favore del predetto personale. Prima dell'inizio dei lavori e durante l'esecuzione degli stessi le Imprese subappaltatrici debbono rispettare le disposizioni in materia di sicurezza, in conformità a quanto disposto dal D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i. e alle direttive del Coordinatore per la Sicurezza;
- le opere o i lavori eventualmente affidati in subappalto non possono formare oggetto di ulteriore subappalto ai sensi dell'art. 105, comma 19 del D.Lgs. n. 50/2016.

Il subappalto è regolato ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs n. 50/2016.

L'Appaltatore ha l'obbligo di comunicare eventuali lavorazioni che intende subappaltare, anche per l'intera durata del contratto.

Il Committente provvederà a corrispondere all'Affidatario gli importi dovuti.

È fatto obbligo all'Affidatario, di trasmettere entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei propri confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da esso corrisposti al subappaltatore o cottimista, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate. Qualora l'Affidatario non trasmetta le fatture quietanzate del subappaltatore o del cottimista entro il predetto termine, l'amministrazione sospenderà il successivo pagamento a favore dell'Affidatario;

ART. 25 - RAPPRESENTANTE DELL'APPALTATORE E DOMICILIO, DIRETTORE DI CANTIERE

L'Appaltatore deve eleggere domicilio ai sensi e nei modi di cui all'art. 2 del Capitolato generale n. 145/00; a tale domicilio si intendono ritualmente effettuate tutte le intimazioni, le assegnazioni di termini e ogni altra notificazione o comunicazione dipendente dal contratto.

L'Appaltatore deve altresì comunicare, ai sensi e nei modi di cui all'art. 3 del Capitolato generale n. 145/00, le generalità delle persone autorizzate a riscuotere.

Qualora l'Appaltatore non conduca direttamente i lavori, deve depositare presso il Committente, ai sensi e nei modi di cui all'art. 4 del Capitolato generale n. 145/00, il mandato conferito con atto pubblico a persona idonea, sostituibile su richiesta motivata del Committente. La direzione del cantiere è assunta dal Direttore Tecnico dell'impresa appaltatrice o da altro tecnico, abilitato in rapporto alle caratteristiche delle opere da

eseguire. L'assunzione della direzione di cantiere da parte del Direttore Tecnico avviene mediante delega conferita da tutte le Imprese operanti nel cantiere, con l'indicazione specifica delle attribuzioni da esercitare dal delegato anche in rapporto a quelle degli altri soggetti operanti nel cantiere.

L'Appaltatore, tramite il Direttore di Cantiere assicura l'organizzazione, la gestione tecnica e la conduzione del cantiere. Il Direttore dei Lavori ha il diritto di esigere il cambiamento del Direttore di Cantiere e del personale dell'Appaltatore per disciplina, incapacità o grave negligenza. L'Appaltatore è in tutti i casi responsabile dei danni causati dall'imperizia o dalla negligenza di detti soggetti, nonché della malafede o della frode nella somministrazione o nell'impiego dei materiali.

Ogni variazione del domicilio o delle persone sopra indicate deve essere tempestivamente notificata al Committente; ogni variazione della persona di cui al capoverso 3 deve essere accompagnata dal deposito presso il Committente del nuovo atto di mandato.