

**DETERMINA DEL DIRETTORE GENERALE
ASUR
N. DEL**

**Oggetto: [REVISIONE PREZZI CONTRATTO APPALTO SERVIZIO DI PULIZIA E
SANIFICAZIONE PER LE ESIGENZE DELL'AREA VASTA N. 1]**

**IL DIRETTORE GENERALE
ASUR**

.....

VISTO il documento istruttorio, riportato in calce alla presente determina, dal quale si rileva la necessità di provvedere a quanto in oggetto specificato;

RITENUTO, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio e che vengono condivisi, di adottare il presente atto;

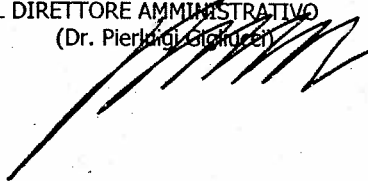
VISTA l'attestazione del Dirigente dell'U.O. Controllo di Gestione e dell'U.O. Bilancio, circa la copertura economico/finanziaria del presente atto;

ACQUISITI i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario, ciascuno per quanto di rispettiva competenza;

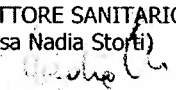
- DETERMINA -

1. di applicare anche alla Cooperativa sociale TKV (ex Italcappa cooperativa sociale) di Pesaro, mandante del raggruppamento temporaneo di imprese (R.T.I.) insieme alla Dussmann Service (mandataria), la revisione prezzi sul contratto d'appalto del servizio di pulizia e sanificazione nell'Area Vasta 1, ai sensi dell'art. 22 del contratto medesimo, a decorrere 01/10/2009, nella misura di seguito riportata:
 - a decorrere dal 01/10/2009 + 5,3700%
 - a decorrere dal 01/10/2010 + 0,2400%
 - a decorrere dal 01/10/2011 + 1,9792%
 - a decorrere dal 01/10/2012 + 1,4624%
 - a decorrere dal 01/10/2013 + 1,8178%
2. di dare atto che, per effetto della revisione prezzi, i prezzi del servizio pulizia sono aggiornati applicando l'indice di revisione prezzi sopra riportato;
3. di quantificare, in via meramente presuntiva, in € 590.854,02 + IVA la spesa relativa alla revisione prezzi sulle prestazioni dell'appalto del servizio pulizia eseguite dalla Cooperativa sociale TKV per il periodo 01/10/2009 - 30/09/2015;
4. di riservarsi di quantificare più puntualmente l'importo effettivamente dovuto a titolo di revisione prezzi, in relazione alla definizione del canone del servizio di pulizia, per cui sono state da tempo avviate le operazioni di verifica, anche con riferimento al mancato riallineamento da parte della Cooperativa sociale TKV dell'importo del suddetto canone in relazione agli aggiornamenti intervenuti negli anni pregressi sul valore complessivo delle superfici e delle destinazioni d'uso dei locali oggetto dell'appalto;
5. di imputare il costo presunto a titolo di revisione prezzi, per l'importo di € 80.840,00 (IVA compresa), sul conto economico n. 0509010103 - "Pulizie e lavaggio stoviglie" del bilancio economico dell'ASUR - Area Vasta n. 1, per l'esercizio di rispettiva competenza, sull'esercizio 2014 e precedenti, in relazione agli accantonamenti effettuati;
6. di dare atto che il costo 2015 ha l'effettiva disponibilità economica nel budget 2015 per come assegnato all'ASUR - Area Vasta n. 1 con determina n. 544/2015 e per gli esercizi precedenti trova copertura in quanto già accantonati nei bilanci di rispettiva competenza;
7. di dichiarare che il presente atto non è soggetto al controllo regionale ed è efficace dal giorno di pubblicazione nell'albo pretorio informatico dell'ASUR, ai sensi dell'art. 1, comma 6 L.R. Marche n. 36/2013;
8. di trasmettere il presente atto al Collegio Sindacale, a norma dell'art. 17 della L.R. Marche n. 26/1996 e s.m.i.;
9. di dare atto che, ai fini della repertorizzazione della presente determina nel sistema Atti Web, che la stessa rientra nella categoria "Altre tipologie".

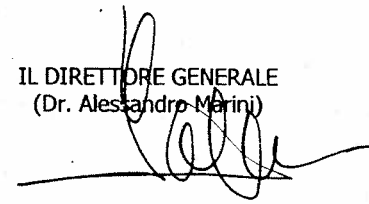
IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
(Dr. Pierluigi Giordano)



IL DIRETTORE SANITARIO
(Dr.ssa Nadia Storti)



IL DIRETTORE GENERALE
(Dr. Alessandro Marini)



La presente determina consta di n. 4 pagine, senza allegati.

- DOCUMENTO ISTRUTTORIO -

AREA VASTA N. 1
U.O.C. ACQUISTI E LOGISTICA

Normativa di riferimento

- Legge 30 dicembre 1991, n. 412, concernente "Interventi urgenti in materia di finanza pubblica"
- L.R. 17 luglio 1996, n. 26, concernente "Riordino del servizio sanitario regionale"
- L.R. 20 giugno 2003, n. 13 e s.m.i., concernente "Riorganizzazione del Servizio Sanitario Regionale"
- Direttiva 2004/18/CE del 31 marzo 2004, relativa al "coordinamento delle procedure di aggiudicazione degli appalti pubblici di lavori, di forniture e di servizi"
- art. 115 del d.lgs. 12/04/2006, n. 163 e s.m.i., concernente "la clausola di revisione periodica dei prezzi dei contratti ad esecuzione periodica o continuativa relativi a servizi o forniture"
- Legge 07/11/2000, n. 327, recante "Valutazione dei costi del lavoro e della sicurezza nelle gare di appalto"

Con determina n. 181/ASURDG in data 21/03/2016 è stata riconosciuta alla Dussmann Service srl la revisione prezzi sul contratto d'appalto per il servizio di pulizia nella misura sotto riportata:

- a decorrere dal 01/10/2009 + 5,3700%
- a decorrere dal 01/10/2010 + 0,2400%
- a decorrere dal 01/10/2011 + 1,9792%
- a decorrere dal 01/10/2012 + 1,4624%
- a decorrere dal 01/10/2013 + 1,8178%

Il contratto d'appalto di cui sopra è stato stipulato con un raggruppamento temporaneo d'impresa di cui Dussmann Service srl è mandataria e la Soc. Coop. Italcappa (ora Cooperativa Sociale TKV), che con note prot. n. 40/09/mo - MDS/mi del 23/10/2009, prot. n. 51/10/mo-GS/mi del 27/10/2010, prot. n. 66/11/mo-GS/mi del 27/10/2011, prot. n. 11/mo-GS/mi del 12/11/2012 e prot. n. 47/fc/13-GS/cg del 24/10/2013 ha richiesto la revisione prezzi contrattuali, come previsto nell'art. 22 del contratto medesimo, ai sensi dell'art. 115 del d.lgs. 12/04/2006, n. 163, e s.m.i. (codice dei contratti pubblici), secondo le voci del costo e le relative incidenze % stabilite nel contratto in corso.

In relazione alle richieste sopra citate, si ritiene che sussistano i presupposti normativi per dare applicazione alla clausola di revisione prezzi del contratto stipulato con la Cooperativa sociale TKV, in raggruppamento temporaneo (R.T.I.) per l'appalto del servizio di pulizia e sanificazione per l'Area Vasta n. 1 - Fano, come obbligatoriamente prevista dalla legge.

Peraltro, nella determinazione della spesa conseguente all'accoglimento della domanda di revisione prezzi non è stato compreso l'importo spettante, a titolo di revisione prezzi, alla stessa Cooperativa sociale TKV per la quota di servizi dalla stessa eseguita, che è stato determinato, in via presuntiva, in € 590.854,02 + IVA.

Tale cifra, che assume carattere meramente presuntivo, dovrà essere più puntualmente quantificata in relazione alla definizione del canone del servizio di pulizia, per cui sono state da tempo attivate le operazioni di verifica, anche con riferimento al mancato riallineamento da parte del suddetto operatore economico dell'importo del suddetto canone in relazione agli aggiornamenti intervenuti negli anni pregressi sul valore complessivo delle superfici e delle destinazioni d'uso dei locali oggetto dell'appalto.

Al riguardo dell'onere per revisione prezzi, nel bilancio degli esercizi precedenti sono già state contabilizzate fatture per l'importo complessivo di € 640.000,00, per cui l'onere della revisione prezzi per l'importo di cui sopra è già a carico degli esercizi precedenti, mentre l'importo di € 80.840,00 (IVA compresa), va imputato sul conto economico n. 0509010103 - "Pulizie e lavaggio stoviglie" del bilancio economico dell'ASUR - Area Vasta n. 1, per ciascun anno di rispettiva competenza, sull'esercizio 2014 e precedenti.

In relazione a quanto sopra, il responsabile del procedimento in oggetto è il dott. Claudio Montalbini, in qualità di Dirigente f.f. dell'U.O.C. Acquisti e Logistica, e responsabile dell'istruttoria la dott.ssa Patrizia Fanelli - Collaboratore amm.vo Prof.le esperto, in servizio presso la stessa U.O. sopra indicata.

Pertanto si propone l'adozione di determina nel testo di seguito riportato:

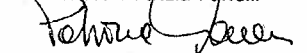
1. di applicare anche alla Cooperativa sociale TKV (ex Italcappa cooperativa sociale) di Pesaro, mandante del raggruppamento temporaneo di imprese (R.T.I.) insieme alla Dussmann Service (mandataria), la revisione prezzi sul contratto d'appalto del servizio di pulizia e sanificazione nell'Area Vasta 1, ai sensi dell'art. 22 del contratto medesimo, a decorrere 01/10/2009, nella misura di seguito riportata:

- a decorrere dal 01/10/2009 + 5,3700%
- a decorrere dal 01/10/2010 + 0,2400%
- a decorrere dal 01/10/2011 + 1,9792%

- a decorrere dal 01/10/2012 + 1,4624%
 - a decorrere dal 01/10/2013 + 1,8178%
2. di dare atto che, per effetto della revisione prezzi, i prezzi del servizio pulizia sono aggiornati applicando l'indice di revisione prezzi sopra riportato;
 3. di quantificare, in via meramente presuntiva, in € 590.854,02 + IVA la spesa relativa alla revisione prezzi sulle prestazioni dell'appalto del servizio pulizia eseguite dalla Cooperativa sociale TKV per il periodo 01/10/2009 - 30/09/2015;
 4. di riservarsi di quantificare più puntualmente l'importo effettivamente dovuto a titolo di revisione prezzi, in relazione alla definizione del canone del servizio di pulizia, per cui sono state da tempo avviate le operazioni di verifica, anche con riferimento al mancato riallineamento da parte della Cooperativa sociale TKV dell'importo del suddetto canone in relazione agli aggiornamenti intervenuti negli anni pregressi sul valore complessivo delle superfici e delle destinazioni d'uso dei locali oggetto dell'appalto;
 5. di imputare il costo presunto a titolo di revisione prezzi, per l'importo di € 80.840,00 (IVA compresa), sul conto economico n. 0509010103 - "Pulizie e lavaggio stoviglie" del bilancio economico dell'ASUR - Area Vasta n. 1, per l'esercizio di rispettiva competenza, sull'esercizio 2014 e precedenti, in relazione agli accantonamenti effettuati;
 6. di dare atto che il costo 2015 ha l'effettiva disponibilità economica nel budget 2015 per come assegnato all'ASUR - Area Vasta n. 1 con determina n. 544/2015 e per gli esercizi precedenti trova copertura in quanto già accantonati nei bilanci di rispettiva competenza;
 7. di dichiarare che il presente atto non è soggetto al controllo regionale ed è efficace dal giorno di pubblicazione nell'albo pretorio informatico dell'ASUR, ai sensi dell'art. 1, comma 6 L.R. Marche n. 36/2013;
 8. di trasmettere il presente atto al Collegio Sindacale, a norma dell'art. 17 della L.R. Marche n. 26/1996 e s.m.i.;
 9. di dare atto che, ai fini della repertoriazione della presente determina nel sistema Atti Web, che la stessa rientra nella categoria "Altre tipologie".

IL RESPONSABILE DELL'ISTRUTTORIA

Dott.ssa Patrizia Fanelli



IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Dott. Claudio Montalbini



Il sottoscritto esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e sotto il profilo di legittimità del presente provvedimento di revisione prezzi, e ne propone l'adozione al Direttore Generale.

II DIRIGENTE AMMINISTRATIVO
U.S.C. ACQUISTI E LOGISTICA f.f.

Dott. Claudio Montalbini



PULIZDREVPREZZI2015 TKV - DREVPREZZIDGMOD

Per il parere infrascritto:

RAGIONERIA, BILANCIO e CONTROLLO di GESTIONE

Si prende atto di quanto dichiarato dal responsabile del procedimento e si attesta che gli oneri derivanti dall'adozione del presente atto pari a € 80.840,00 sono compresi nel budget 2015 assegnato all'ASUR - Area Vasta 1, con determina n. 544/2015 e per € 640.000,00 risultano già accantonati negli esercizi di rispettiva competenza.

Il Responsabile del Controllo di Gestione

Dr.ssa Anna Olivetti



Il Responsabile del Bilancio

Dr.ssa Laura Cardinali



- ALLEGATI -

Non sono previsti allegati