



U.O. ACQUISTI E LOGISTICA AV2

AVVISO ESPLORATIVO
DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

PROCEDURA INFORMALE DI GARA
PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE - ex articolo 30 Decreto Legislativo n. 163/2006 –
DEL SERVIZIO BAR / RIVENDITA GIORNALI
PRESSO L’ASUR MARCHE – AREA VASTA N. 2 – SEDE OPERATIVA DI FABRIANO -
PRESIDIO OSPEDALIERO “E. PROFILI” E DELLA DISTRIBUZIONE AUTOMATICA DI
CIBI E BEVANDE PRESSO LE STRUTTURE OSPEDALIERE E TERRITORIALI AFFERENTI
ALLA MEDESIMA SEDE OPERATIVA.
(CIG. N.).

Ai sensi dell’articolo 30 del Decreto legislativo n. 163/2006, stante determina d’approvazione da parte del Direttore Generale della Azienda Sanitaria Unica della Regione Marche n. in data, è indetta procedura di gara informale, per l’affidamento in concessione del servizio Bar / Rivendita giornali e riviste presso l’ASUR Marche / Area Vasta n. 2 sede operativa di FABRIANO – Presidio Ospedaliero “Engles Profili” di Fabriano – Viale Stelluti Scala, 26 – 60044 FABRIANO (AN) - e del servizio Distribuzione automatica di cibi e bevande presso le strutture ospedaliere e territoriali afferenti alla medesima sede operativa, **per la durata di anni 5.**

Punto di contatto U.O. Acquisti e Logistica Area Vasta n. 2 Fabriano Via F. Turati n. 51, 60044 FABRIANO (AN) – tel. 0732.634159 fax 0732.634115 – ranieri.colarizi@sanita.marche.it - <http://www.asur.marche.it> (rif. Albo Pretorio informatico – albo pretorio Area Vasta 2 – sezionale Area Vasta 2 Fabriano e sezione *Amministrazione Trasparente – bandi di gara e contratti – bandi di gara attivi*).

L a base d’asta, per l’affidamento della concessione in parola, si intende fissata in Euro **110.000,00 / anno IVA esclusa.**

L’affidamento dei servizi oggetto della presente concessione sarà aggiudicato - per pubblico incanto - all’operatore economico che avrà offerto il **maggior rialzo percentuale – espresso in termini puramente economici - sull’importo annuo fissato a base d’asta.**

Ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara, le imprese interessate saranno tenute a presentare apposita **manifestazione di interesse debitamente sottoscritta dal Legale Rappresentante della impresa candidata**, redatta su carta semplice, contenuta in busta chiusa e sigillata (mediante qualsiasi tipo di sigillo) riportante all’esterno ogni recapito utile per la Stazione Appaltante per la trasmissione delle successive comunicazioni relative all’espletamento della gara medesima. Detta busta chiusa dovrà riportare all’esterno la dicitura “CONTIENE MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE DEL SERVIZIO BAR / RIVENDITA GIORNALI PRESSO L’ASUR MARCHE – AREA VASTA N. 2 – SEDE OPERATIVA DI FABRIANO - PRESIDIO OSPEDALIERO “E. PROFILI” E DELLA DISTRIBUZIONE AUTOMATICA DI CIBI E BEVANDE PRESSO LE STRUTTURE OSPEDALIERE E TERRITORIALI AFFERENTI ALLA MEDESIMA SEDE OPERATIVA”, e dovrà essere inviata - mediante qualsiasi forma di trasmissione - **perentoriamente** entro

le ore **12.00 del giorno** 201., al seguente indirizzo :

ASUR Marche - AREA VASTA 2 sede operativa FABRIANO – UFFICIO PROTOCOLLO
VIA F. TURATI n. 51 – 60044 FABRIANO

Il recapito della busta rimane ad esclusivo rischio del mittente, precisando che **non costituisce valido titolo per il termine di scadenza la data del timbro postale di partenza**. Oltre il suddetto termine non sarà presa in considerazione alcuna altra manifestazione di interesse. Tuttavia, al fine di garantire la più ampia partecipazione possibile alla presente procedura di gara, e comunque allo scopo di assicurare il numero minimo di concorrenti, quale previsto dall'articolo 30, comma 3, del citato Decreto delegato, si ritiene di formulare nel presente avviso, tra l'altro, ed a titolo di salvaguardia, espressa riserva da parte della Stazione Appaltante di procedere all'invito di altri operatori economici, ulteriori rispetto a quelli che avranno manifestato interesse a partecipare in relazione al presente avviso, fino alla concorrenza del numero minimo di almeno cinque imprese candidate.

Qualora le imprese interessate intendessero partecipare alla presente procedura di gara nelle forme previste dall'articolo 34, comma 1, lettere d) ed e) del Decreto Legislativo n. 163/2006, detta intenzione potrà essere esplicitata sin dall'atto di presentazione della manifestazione di interesse, **oppure** essere successivamente evidenziata in sede di presentazione dell'offerta. Tuttavia, in riferimento a quest'ultima circostanza, si precisa sin d'ora che, non saranno ammesse in gara offerte prodotte da imprese costituite / costituenti nelle forme di associazione di cui al citato articolo che non abbiano, a suo tempo e preventivamente – anche in forma singola – ed in riscontro al presente avviso, prodotto manifestazione di interesse a partecipare alla presente procedura.

Tutta la documentazione amministrativa utile agli operatori economici interessati alla partecipazione alla presente procedura di gara, **sarà trasmessa** agli stessi, a mezzo di **raccomandata AR, successivamente alla scadenza del termine utile per la presentazione delle manifestazioni di interesse**. I dati raccolti ai fini dell'espletamento del presente procedimento di gara saranno trattati dalla Area Vasta n. 2 conformemente alle disposizioni del Codice in materia di protezione dei dati personali (D.lgs. n. 196/2003).

Il contenuto del presente *avviso a manifestare interesse* costituisce, ad ogni effetto, parte integrante e sostanziale della procedura di gara in parola.

IL RESPONSABILE del PROCEDIMENTO
dott. Ranieri COLARIZI GRAZIANI



U. O. Acquisti e Logistica - Area Vasta n. 2

Spettabile impresa

OGGETTO: PROCEDURA INFORMALE DI GARA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE - ex articolo 30 Decreto Legislativo n. 163/2006 – DEL SERVIZIO BAR / RIVENDITA GIORNALI PRESSO L’ASUR MARCHE – AREA VASTA N. 2 – SEDE OPERATIVA DI FABRIANO - PRESIDIO OSPEDALIERO “E. PROFILI” E DELLA DISTRIBUZIONE AUTOMATICA DI CIBI E BEVANDE PRESSO LE STRUTTURE OSPEDALIERE E TERRITORIALI AFFERENTI ALLA MEDESIMA SEDE OPERATIVA (CIG. N.). Lettera di invito a presentare offerta.

In riferimento all’intervenuto riscontro dell’avviso a manifestare interesse relativo alla procedura di gara di cui oggetto, codesta spettabile impresa è invitata a presentare propria migliore offerta, secondo le norme indicate nella presente lettera di invito, nel capitolato speciale / disciplinare di gara ed in ogni altra documentazione complementare allegata al capitolato stesso quali sue parti integranti e sostanziali, per l’eventuale affidamento in concessione del servizio bar / rivendita giornali presso l’ASUR Marche - Area Vasta n. 2 – sede operativa di Fabriano (Presidio Ospedaliero “Engles Profili” di Fabriano) e distribuzione automatica di cibi e bevande presso le strutture ospedaliere e territoriali afferenti alla medesima sede operativa.

Ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara, codesta spettabile impresa dovrà far pervenire, mediante qualsiasi forma di trasmissione e ad esclusivo proprio rischio e spesa, PLICO UNICO, chiuso, sigillato (mediante qualunque tipo di sigillo) e controfirmato sui lembi di chiusura - predisposto secondo le indicazioni di cui all’articolo 2 del disciplinare di gara - riportante all’esterno la dicitura “CONTIENE OFFERTA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO BAR / RIVENDITA GIORNALI PRESSO L’ASUR MARCHE – AREA VASTA N. 2 – SEDE OPERATIVA DI FABRIANO - PRESIDIO OSPEDALIERO “E. PROFILI” E DELLA DISTRIBUZIONE AUTOMATICA DI CIBI E BEVANDE PRESSO LE STRUTTURE OSPEDALIERE E TERRITORIALI AFFERENTI ALLA MEDESIMA SEDE OPERATIVA”,

tassativamente entro le ore **12.00 del giorno 2015**, al seguente indirizzo :

ASUR Marche - AREA VASTA 2 sede operativa FABRIANO – UFFICIO PROTOCOLLO
VIA Filippo TURATI n. 51 – 60044 FABRIANO

Detto plico dovrà contenere tutta documentazione tecnica / amministrativa / economica redatta secondo le specifiche indicazioni di cui all’articolo n. 2 del citato disciplinare di gara.

Azienda Sanitaria Unica Regionale delle Marche

Sede Legale: Via Caduti del Lavoro, 40 - 60131 ANCONA – C.F. e Partita IVA 02175860424
Area Vasta Territoriale n. 2 - Sede Amministrativa: Via Marconi n. 9 – 60044 FABRIANO

Articolazione Responsabile del Procedimento: U.O. Provveditorato / Economato
Via Stelluti Scala – 60044 FABRIANO – tel. 0732.707491 / 707357 – fax 0732.707439 - e-mail: ranieri.colarizi@sanita.marche.it

Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente, precisando che **non costituisce valido titolo per il termine di scadenza la data del timbro postale di partenza**. Oltre il suddetto termine non sarà presa in considerazione alcuna altra offerta, anche se sostitutiva di offerta precedente.

L'aggiudicazione sarà formulata secondo i criteri indicati all'articolo 4 del disciplinare di gara. La procedura di affidamento sarà ritenuta valida anche nel caso in cui pervenisse a questa Stazione Appaltante una unica offerta valida. Nel caso di specie, questa Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere a negoziato per la miglioria della offerta stessa.

Si precisa sin d'ora che tutta la documentazione complementare di gara allegata alla presente lettera di invito, quale di seguito riepilogata:

- capitolato speciale;
- disciplinare di gara;
- schema di dichiarazione sostitutiva unica;
- schema d'offerta economica;
- documentazione tecnica (planimetrie);
- documento unico di valutazione da rischi interferenziali;

deve intendersi integralmente sostitutiva (nella forma e nei contenuti) d' ogni altra documentazione oggetto di eventuali precedenti pubblicazioni.

A disposizione per qualsiasi ulteriore chiarimento (dott. R. Colarizi Graziani tel. 0732.634159 – ranieri.colarizi@sanita.marche.it – pec: ranieri.colarizi_graziani@postaraffaello.it), si porgono distinti saluti.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
dott. Ranieri COLARIZI GRAZIANI

Azienda Sanitaria Unica Regionale delle Marche

Sede Legale: Via Caduti del Lavoro, 40 - 60131 ANCONA – C.F. e Partita IVA 02175860424
Area Vasta Territoriale n. 2 - Sede Amministrativa: Via Marconi n. 9 – 60044 FABRIANO

Articolazione Responsabile del Procedimento: U.O. Provveditorato / Economato
Via Stelluti Scala – 60044 FABRIANO – tel. 0732.707491 / 707357 – fax 0732.707439 - e-mail: ranieri.colarizi@sanita.marche.it





**Azienda Sanitaria Unica Regionale
Area Vasta n. 2 – Sede Operativa di FABRIANO**

**PROCEDURA INFORMALE DI GARA
PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE - ex articolo 30 Decreto Legislativo n. 163/2006 – DEL
SERVIZIO BAR / RIVENDITA GIORNALI
PRESSO L’ASUR MARCHE – AREA VASTA N. 2 – SEDE OPERATIVA DI FABRIANO -
PRESIDIO OSPEDALIERO “E. PROFILI” E DELLA DISTRIBUZIONE AUTOMATICA DI CIBI E
BEVANDE PRESSO LE STRUTTURE OSPEDALIERE E TERRITORIALI AFFERENTI ALLA
MEDESIMA SEDE OPERATIVA.
(CIG. N.).**

CAPITOLATO SPECIALE DI GARA

Sommario

ART. 1 -	OGGETTO E DURATA CONTRATTUALE DELLA CONCESSIONE	pag. 2
ART. 2 -	CANONE / BASE D’ASTA / AGGIUDICAZIONE / STIPULA DEL CONTRATTO	pag. 3
ART. 3 -	DESCIZIONE DELLA CONCESSIONE E CONDIZIONI CONTRATTUALI	pag. 4
ART. 4 -	ONERI A CARICO DEL GESTORE	pag. 5
ART. 5 -	MODALITA’ DI ESPLETAMENTO DEL SERVIZIO	pag. 7
ART. 6 -	PERSONALE	pag. 10
ART. 7 -	DISPOSIZIONI IN MATERIA DI TUTELA DELLA SALUTE E DELLA SICUREZZA NE LUOGHI DI LAVORO	pag. 11
ART. 8 -	PUNTO VENDITA GIORNALI E RIVISTE	pag. 11
ART. 9 -	INADEMPIENZE, PENALI / CAUSE DI RISOLUZIONE DEL CONTRATTO	pag. 12
ART. 10 -	RESPONSABILITA’ DEL CONCESSIONARIO / ASSICURAZIONE	pag. 15
ART. 11 -	AVVIAMENTO DEL SERVIZIO	pag. 16
ART. 12 -	MODALITA’ DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA	pag. 16
ART. 13 -	COLLAUDO	pag. 16
ART. 14 -	CONTROLLO E VIGILANZA SULLA GESTIONE DEL SERVIZIO	pag. 17
ART. 15 -	SUCCESSIONE / CESSIONE DEL CONTRATTO / SUBAPPALTO	pag. 17
ART. 16 -	OBBLIGHI RELATIVI ALLA TRACCIABILITA’ DEI FLUSSI FINANZIARI	pag. 18
ART. 17 -	AUTOTUTELA AMMINISTRATIVA E CLAUSOLA DI SALVAGUARDIA	pag. 18
ART. 18 -	TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI	pag. 19
ART. 19 -	RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO / RICHIESTA INFORMAZIONI	pag. 19
ART. 20 -	NORMA DI RINVIO	pag. 20
ART. 21 -	NORME FINALI	pag. 20
ART. 22 -	FORO COMPETENTE	pag. 20
ART. 23 -	IMPEGNO RELATIVO ALLA SOTTOSCRIZIONE DEL CAPITOLATO	pag. 20

Allegati:

- DISCIPLINARE DI GARA – allegato A
- PLANIMETRIE – allegato B
- SCHEMA DICHIARAZIONE DI AVVENUTO SOPRALLUOGO – allegato C

- FAC-SIMILE DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA – allegato D
- FAC-SIMILE SCHEDA OFFERTA ECONOMICA – allegato E
- DOCUMENTO UNICO PER LA VALUTAZIONE DI RISCHI INTERFERENTI – allegato F.

Articolo 1 - OGGETTO E DURATA CONTRATTUALE DELLA CONCESSIONE

Il presente capitolato di gara ha per oggetto il conferimento, mediante contratto di concessione, del servizio di gestione bar / rivendita giornali all'interno del Presidio Ospedaliero "Engles Profili" di Fabriano - ASUR Marche - Area Vasta n. 2 (Viale Stelluti Scala, 26 – 60044 Fabriano (AN)) e del contestuale affidamento del Servizio di distribuzione automatica di cibi e bevande presso le strutture ospedaliere / territoriali afferenti alla medesima sede operativa secondo le specifiche appresso rappresentate:

COLLOCAZIONE DISTRIBUTORI	DA CALDO	DA MISTO	DA BIBITE
CIM	1	1	
U.O. Pronto Soccorso	1	1	
Hospice	1	1	1
U.O. Medicina	1	1	
U.O. Ortopedia	1		
UU.OO. Ucu/Oto/Chirurgia	1	1	1
U.O. Pediatria	1	1	
Blocco Operatorio	1	1	
U.O. Radiologia	1	1	
U.O. Dermatologia	1	1	
Distretto – Via Brodolini (piano alto)	1	1	
Distretto – Via Brodolini (piano basso)	1		
Casa della Salute Sassoferrato	1	1	1
Laboratorio Analisi (corridoio)	1	1	
Ambulatorio Serra San Quirico	1	1	
TOTALI	15	13	3

Le macchine distributrici in elenco dovranno essere funzionalmente conformi al lay-out attuale dei locali presso i quali andranno collocate ed in tal senso si precisa che, alcune potranno essere allacciate direttamente all'impianto idrico / elettrico esistente, ed altre unicamente all'impianto elettrico dovendo pertanto essere dotate di proprio serbatoio interno. Il lay-out attuale dei locali / spazi interessati, potrà essere rilevato dalle imprese concorrenti in sede di effettuazione del previsto sopralluogo (rif. articolo 2 – 2.3 del disciplinare di gara – allegato A al presente capitolato).

I servizi oggetto della presente concessione dovranno essere svolti con piena osservanza di tutte le norme vigenti in materia di produzione, somministrazione e vendita di bevande e di alimenti.

Per la definizione del potenziale bacino di utenza correlato all'esercizio del servizio bar / rivendita giornali presso il P.O. "E. Profili" di Fabriano, si forniscono – senza pretesa alcuna di esaustività - i seguenti dati (aggiornati all'anno 2015):

- posti letto: n. degenze ordinarie n. 120, day hospital n. 12, day surgery n. 9;
- dipendenti in servizio presso il P.O. di Fabriano / strutture territoriali : n. 752;
- numero medio visite **annuali** utenti esterni presso ambulatori di specialistica siti all'interno del P.O. "E. Profili" di Fabriano: n. 20.658 (secondo proiezione su base effettuata alla luce degli accessi effettuati nei primi 9 (nove) mesi del 2015);

L'utilizzo del servizio bar e/o dei distributori automatici di cibi e bevande - da parte dell'utenza (interna ed esterna) - è da intendersi **totalmente facoltativo**. Nessuna richiesta o pretesa contrattuale di qualsiasi natura - concernente il mancato accesso degli utenti presso il proprio esercizio commerciale e/o verso il mancato utilizzo

dei distributori automatici di cibi e bevande - potranno essere avanzate dal soggetto concessionario.

1.1 STIPULA DEL CONTRATTO

Il contratto di concessione avrà durata di **anni 5** - decorrenti dalla data di sottoscrizione del contratto stesso. Detto contratto potrà essere sottoscritto dalle parti unicamente in esito a positivo riscontro delle dovute verifiche – da parte del Responsabile del Procedimento – sul possesso dei requisiti auto-dichiarati dalla impresa aggiudicataria in sede di gara (ai sensi delle disposizioni del Decreto Legislativo n. 163/2006, del DPR 445/2000) ed alla constatazione della assenza di ogni eventuale, ulteriore, impedimento - previsto dalle vigenti normative - in materia di contrattualistica pubblica per l'acquisizione di beni e servizi.

Le citate verifiche – congiuntamente alla acquisizione di ogni ulteriore documentazione utile/necessaria alla sottoscrizione del contratto – avranno luogo successivamente alla pubblicazione del provvedimento contenente l'aggiudicazione definitiva della presente concessione presso l'albo pretorio informatico della Azienda Sanitaria Unica della Regione Marche – Area Vasta n. 2 Fabriano (www.asur.marche.it - sez. albo pretorio informatico).

Alla scadenza del termine naturale di durata contrattuale (anni 5), ed esclusivamente nelle more correlate all'esperimento di nuova procedura di gara finalizzata all'affidamento dei servizi in parola, la stazione appaltante si riserva ulteriore facoltà di prolungare – a titolo di mera proroga tecnica - la durata della concessione in argomento – alle medesime (e/o migliorative) condizioni economiche del contratto in essere, per ulteriori mesi sei.

Qualora tale facoltà non venisse esercitata, il concessionario dovrà liberare i locali – previo riscontro con la Stazione Appaltante – entro e non oltre i 30 gg. successivi alla data di scadenza del contratto di concessione. Se del caso, la mancata ottemperanza del termine di sgombrò di cui sopra, darà diritto all'ASUR Marche / AV2 Fabriano di provvedere direttamente alla liberazione dei locali, con eventuali spese di sgombrò e/o di deposito interamente a carico del gestore.

L'apertura al pubblico dell'esercizio dovrà, in ogni caso, avvenire **entro e non oltre 30 giorni consecutivi** decorrenti dalla data di sottoscrizione del contratto. Sarà **onere esclusivo** dell'operatore economico aggiudicatario provvedere - nei termini di cui sopra - ad ottenere ogni prevista autorizzazione/certificazione tecnico - amministrativa (da richiedersi presso le competenti preposte Autorità) necessari per l'avviamento della attività commerciale di cui trattasi. Qualsiasi eventuale ritardo nell'apertura al pubblico del servizio in oggetto (o nella installazione delle macchine per la distribuzione automatica di cibi e bevande) darà luogo alla applicazione delle penali, secondo modalità e quantificazione economica appresso esplicitata all'articolo 9 del presente capitolato di gara.

In relazione alla presente procedura, debbono intendersi:

- **Committente:** ASUR MARCHE / Area Vasta n. 2 – sede operativa di Fabriano;
- **Gestore:** il Concorrente affidatario della concessione di gestione del servizio.

Articolo 2 – CANONE / BASE D'ASTA / AGGIUDICAZIONE

Il concessionario dovrà corrispondere un canone annuo all'Area Vasta n. 2 di questa Azienda Sanitaria Unica Regionale delle Marche - sede operativa di Fabriano, da versare in dodici rate/anno con cadenza mensile, che andranno corrisposte – mediante le modalità di pagamento concordate con la U.O. Bilancio e Finanza della sede operativa stessa (dott.ssa Maria Grazia MARACCHINI tel. 0732.634151), entro il quindicesimo giorno del mese successivo a quello di riferimento.

L'avvio dell'obbligo di corresponsione del canone di concessione decorrerà dalla **data di reale avvio del servizio**, che dovrà comunque avvenire perentoriamente nei termini sopra indicati al precedente articolo 1 del presente capitolato. Trascorsi 30 giorni dalla sottoscrizione del contratto, indipendentemente dal fatto che il gestore abbia o meno dato luogo alla apertura dell'esercizio al pubblico – fatta salva in ogni caso l'applicazione di eventuali ulteriori penali (rif. art. 9 del presente capitolato) – inizieranno a decorrere i termini per il pagamento

dei previsti canoni mensili di concessione.

In caso di ritardato pagamento, oltre il trentesimo giorno successivo a quello fissato dal presente articolo per la corresponsione del canone di concessione, sarà facoltà della stazione appaltante addebitare interessi di mora nella misura stabilita dalle vigenti normative.

L'ammontare del canone è **sogetto a revisione annuale, secondo la variazione dell'indice ISTAT**. La variazione non sarà operante per il primo anno di contratto.

Il mancato pagamento dei canoni contrattualmente stabiliti entro i termini di cui sopra, determinerà l'insorgenza del diritto - in capo alla SA - di risoluzione anticipata della concessione e l'attivazione della possibilità d'accedere alla garanzia fidejussoria, senza che ciò possa escludere ulteriori azioni, anche di risarcimento danni, ed eventuale, nuova aggiudicazione in danno al concessionario inadempiente.

La controprestazione a favore del concessionario consisterà nel diritto dello stesso di gestire in esclusiva il servizio di cui trattasi e di sfruttarlo economicamente tramite l'incasso delle somme corrisposte dagli utenti in occasione della somministrazione / acquisto dei prodotti offerti.

Il prezzo a base d'asta, per l'affidamento della presente concessione, si intende fissato in € **110.000,00/anno + I.V.A.**.

L'aggiudicazione sarà formulata nei confronti dell'impresa concorrente che avrà espresso il **maggior aumento percentuale (valutato unicamente in termini economici) rispetto alla base d'asta sopra indicata**. Per ogni ulteriore indicazione in merito, si rimanda interamente all'articolo 4 del disciplinare di gara, allegato al presente capitolato speciale di gara (allegato A) quale sua parte integrante e sostanziale.

Articolo 3 - DESCRIZIONE DELLA CONCESSIONE E CONDIZIONI CONTRATTUALI

3.1. MESSA A DISPOSIZIONE DEI LOCALI

Per l'espletamento del servizio, il Committente mette a disposizione del Gestore appositi locali ubicati al piano terra della Presidio Ospedaliero "*Engles Profili*" di Fabriano nello stato in cui si trovano.

I suddetti locali sono indicati e descritti nelle planimetrie allegate al presente capitolato di gara (allegato B).

I locali sono concessi in comodato d'uso gratuito per il solo uso di gestione del bar interno, con divieto assoluto di mutamento di destinazione. Il canone mensile deve intendersi quale corrispettivo per il conferimento della concessione dei servizi, escludendosi esplicitamente che lo stesso possa essere configurato come canone di locazione di unità immobiliari destinate ad attività commerciali e pertanto non è da intendersi sottoposto alla disciplina delle locazioni urbane.

E' vietata la concessione a terzi dell'uso, anche saltuario, dei locali affidati in concessione o di parte di essi.

I locali dovranno essere mantenuti dal gestore - costantemente e per tutta la durata del contratto - in ottimo stato di conservazione e di manutenzione, salvo l'inevitabile deperimento determinato dall'uso.

Gli eventuali danni ai locali e relativi impianti, che venissero rilevati alla scadenza del contratto, ovvero nel caso di risoluzione (anticipata) del contratto stesso, dovranno essere immediatamente risarciti al valore del ripristino originario, da parte del concessionario.

Il concessionario dovrà tenere i locali, nonché gli arredi e le attrezzature e tutto il materiale destinato alle attività dell'esercizio, in stato decoroso ed in perfetta pulizia.

La pulizia e sanificazione, con utilizzo di idonei detergenti e disinfettanti (a norma di legge) dovrà essere effettuata almeno 2 (due) volte al giorno ed estemporaneamente in tutti i casi in cui se ne ravvisi la necessità.

3.2. EVENTUALE SPOSTAMENTO DEL SERVIZIO PRESSO DIFFERENTI LOCALI

Il Gestore si impegna – in corso di vigenza contrattuale - su semplice richiesta della Area Vasta n. 2 – sede operativa di Fabriano, in ragione di possibili emergenti cambiamenti di tipo strategico-organizzativo, a trasferire il servizio bar / rivendita giornali (con spostamento di tutti gli arredi, attrezzature, espositori, etc.) presso i locali individuati dalla stazione appaltante (situati – in ogni caso - all'interno del P.O. E. Profili “di Fabriano).

Al verificarsi di tale circostanza - sino al termine della riapertura dell'esercizio presso i nuovi locali - verranno sospesi gli obblighi di corresponsione dei canoni concessori.

Le spese eventualmente sostenute dal gestore concernenti il possibile trasferimento – stante esibizione di debite certificazioni contabili - saranno comunque compensate con i canoni mensilmente dovuti per l'affidamento della concessione.

3.3. RICONSEGNA DEI LOCALI

Alla scadenza del contratto – secondo quanto sopra chiarito al precedente articolo 1 del presente capitolato - i locali concessi dovranno essere restituiti al Committente, mentre tutte le attrezzature (compresi i distributori automatici di cibi e bevande) ad eccezione di quelle incardinate strutturalmente nei locali stessi (come meglio esplicitato più avanti nel presente articolo), gli arredi e i macchinari dovranno essere rimossi a cura e spese del Gestore entro e non oltre i 30 gg. successivi alla data di scadenza del contratto, sempreché la Stazione Appaltante, non decida di attivare la prevista opzione di proroga tecnica.

3.4. MODIFICHE STRUTTURALI / CHIUSURA TEMPORANEA

Successivamente all'attivazione del servizio saranno a totale ed esclusivo carico del concessionario eventuali modifiche strutturali dei locali oggetto della presente concessione che fossero dallo stesso ritenute necessarie per il buon andamento del servizio, fermo restando, in ogni caso, la necessaria e preventiva autorizzazione da parte del Committente (rif. UU.OO. Acquisti e Logistica / Attività Tecniche AV2 Fabriano).

Alla scadenza dei termini contrattuali, il Gestore NON avrà diritto alcuno ad asportare soluzioni edili / impiantistiche, attrezzature e mobili **incorporati** nelle strutture murarie dei locali posti a propria disposizione. La proprietà di detti beni in capo al Gestore si intenderà cessata ad ogni effetto con riferimento alla scadenza dei termini contrattuali di cui sopra.

In caso di temporanea chiusura dell'esercizio per effetto di eventuali modifiche strutturali ai locali (e sempreché detta chiusura sia stata preventivamente autorizzata dal Committente), si intende temporaneamente sospesa la corresponsione del canone di concessione, limitatamente al periodo di effettiva chiusura. In ogni caso, gli eventuali periodi di sospensione dell'attività previsti dal presente articolo, non verranno computati nei termini di durata complessiva del contratto di concessione.

3.5. UTENZE

La stazione appaltante fornirà i locali di cui al presente articolo completi di allacciamento elettrico ed idrico.

Le spese per l'illuminazione, l'acqua calda e fredda ed il riscaldamento/raffrescamento saranno sostenute dalla stazione appaltante.

Nel caso di eventuali interruzioni dei servizi di fornitura, il gestore non potrà esigere alcun risarcimento dalla stazione appaltante, per i danni – a qualsiasi titolo - eventualmente subiti.

Articolo 4 - ONERI A CARICO DEL GESTORE

Debbono intendersi ad esclusivo carico del Gestore i seguenti oneri:

- la fornitura e la predisposizione di attrezzature ed arredi necessari alla produzione, somministrazione, conservazione e gestione dei prodotti alimentari e delle bevande, conformi alla vigenti normative;

- la fornitura e lo stoccaggio delle derrate alimentari;
- la fornitura di tutti i materiali di consumo occorrenti per l'espletamento del servizio;
- la pulizia, sanificazione, disinfezione, disinfestazione, deblattizzazione e derattizzazione ordinarie e straordinarie dei locali, nonché di tutti gli impianti, apparecchiature, arredi e di tutte le attrezzature fisse e mobili, comprese le stoviglie utilizzate per la preparazione e la distribuzione degli alimenti e delle bevande;
- la manutenzione ordinaria dei locali e degli impianti fissi presenti nell'ambiente in cui è effettuato il servizio;
- la manutenzione ordinaria e straordinaria delle attrezzature, degli arredi e di quant'altro necessario per l'espletamento del servizio;
- la raccolta, lo smaltimento dei rifiuti ed eventuali spese connesse, nel rispetto della vigente normativa in materia, derivanti dall'attività espletata, al di fuori del complesso ospedaliero, nelle zone di raccolta e smaltimento ad essi deputato;
- il trasporto, l'installazione, il collaudo e la messa in funzione delle apparecchiature ed attrezzature fornite;
- la retribuzione, completa degli elementi accessori ed aggiuntivi, da erogare al personale alle proprie dipendenze ed i relativi oneri assicurativi, previdenziali e sociali;
- il rispetto di tutte le procedure di controllo di qualità del servizio previste dal Decreto Legislativo 26.05.1997, n. 155 recante "*Attuazione delle direttive 93/43/CEE e 96/3/CE concernenti l'igiene dei prodotti alimentari*";
- in generale, il rispetto di tutte le normative vigenti in materia e l'ottemperanza a eventuali prescrizioni, contestazioni, multe, altre sanzioni ecc. che potranno essere eventualmente stabilite da parte dei servizi del Dipartimento di Prevenzione della stazione appaltante, NAS e/o altri servizi di vigilanza;
- **in particolare**, prima dell'avvio dell'attività in argomento, il Gestore dovrà munirsi – a suo totale ed esclusivo carico - dell'autorizzazione rilasciata dal Sindaco del Comune di Fabriano per l'apertura degli esercizi di somministrazione al pubblico di alimenti e bevande, prevista dalla normativa vigente, nonché delle altre autorizzazioni necessarie per l'esercizio delle attività medesime. Tutte le spese necessarie per l'ottenimento delle predette autorizzazioni si intendono a carico esclusivo del gestore;
- la corresponsione dei canoni fissati in sede di gara secondo termini e modalità previsti dal presente capitolato;
- il pagamento delle imposte e tasse comunque derivanti dalla gestione del servizio;
- il rispetto delle misure di prevenzione e protezione dei luoghi di lavoro previste dal Decreto Legislativo n. 81/2008 e successive modificazioni ed integrazioni;
- il pagamento del premio di assicurazione per la stipula di polizza antincendio;
- il pagamento del premio di assicurazione contro il rischio della responsabilità civile per danni a cose, persone e/o terzi, derivanti dall'utilizzo dei locali e dalla gestione dei pubblici servizi;
- in generale, ogni onere diretto e indiretto derivante dall'assunzione della gestione del bar (e della distribuzione automatica di cibi e bevande) ai sensi del presente Capitolato Speciale di gara e della documentazione complementare allegata allo stesso capitolato quali sue parti integranti e sostanziali.

L'aggiudicazione della presente gara determinerà inoltre, in capo al concessionario, l'assunzione dei seguenti obblighi:

- a) provvedere alla nomina di uno o più Referenti responsabili della gestione del servizio, cui la stazione appaltante possa fare riferimento in qualsiasi fase della vigenza contrattuale ;
- b) rispettare e far rispettare ai propri dipendenti tutte le norme di diritto sanitario vigenti, nonché i regolamenti igienici ed organizzativi disposti dalla stazione appaltante;
- c) consentire al personale della stazione appaltante, all'uopo incaricato, il libero accesso, anche senza preavviso, in tutti i locali della struttura, onde svolgere attività di vigilanza sul funzionamento dei servizi;
- d) sottoporsi alla vigilanza dell'Autorità Sanitaria, dell'Autorità di Pubblica Sicurezza, dei Vigili del Fuoco e di ogni altra Pubblica Autorità competente, adeguandosi alle prescrizioni da essi emanate;
- e) usare i locali messi a disposizione con la massima diligenza, evitando di arrecare danni alle cose, impianti ed attrezzature;
- f) mantenere con la diligenza del buon padre di famiglia i locali ricevuti in concessione;
- g) restituire al termine della durata del contratto i locali in uso in stato di perfetta efficienza.

Il concessionario sarà inoltre tenuto all'assolvimento dei sotto-elencati adempimenti:

- a segnalare per iscritto alla stazione appaltante la necessità di eventuale manutenzione straordinaria; la stazione appaltante non risponde di danni derivati da difetti di manutenzione straordinaria, qualora il gestore non abbia segnalato tempestivamente alla stessa gli interventi manutentivi necessari; il gestore non potrà

- richiedere alcun risarcimento per la mancata disponibilità del bene soggetto a manutenzione straordinaria;
- all'uso esclusivo dei locali per l'attività interna; pertanto è fatto divieto di qualsiasi loro utilizzazione per scopi non inerenti il contratto;
- a non installare insegne pubblicitarie, manifesti ed adesivi di qualsiasi tipo nelle aree e nei locali avuti in concessione senza la preventiva autorizzazione da parte della stazione appaltante;
- a far rispettare all'interno dei locali del bar l'assoluto divieto di fumo, individuando un responsabile preposto all'osservanza del divieto, così come previsto dalla normativa vigente in materia; il nominativo del responsabile dovrà essere apposto sui cartelli, a norma di legge, che dovranno essere esposti (a carico del gestore) in maniera ben visibile;
- a rispettare l'**assoluto divieto di vendita**, presso il proprio esercizio **di tabacchi, di bevande alcoliche e superalcoliche, di biglietti relativi a lotterie (anche istantanee (gratta e vinci)) e, l'ulteriore divieto, di installazione di slot-machines o analoghi videogiochi** (anche nel caso in cui le vincite non prevedano premi in denaro);
- a non costituire depositi di recipienti vuoti, di contenitori in cartone o quanto altro, nemmeno in via provvisoria, al di fuori dei locali assegnati;
- a provvedere che gli approvvigionamenti per la gestione del bar non ostacolino la normale attività ospedaliera;
- a provvedere, in caso di contravvenzioni o sanzioni che dovessero essere poste a carico della stazione appaltante per inadempimenti o per responsabilità del gestore, all'immediato e totale rimborso a favore della stessa che, in caso contrario si rifarà sul deposito cauzionale richiedendone la ricostituzione nella misura prevista; qualora ciò non dovesse avvenire, la stazione appaltante si riserva la facoltà di risolvere in contratto.

Articolo 5 - MODALITA' DI ESPLETAMENTO DEL SERVIZIO

I beni oggetto della vendita sono quelli normalmente rientranti nelle categorie riferite all'esercizio commerciale di un bar.

Il concessionario dovrà, nel rispetto della vigente normativa in materia, provvedere alla messa in vendita di giornali e riviste presso la struttura, in apposito spazio individuato all'interno del locale adibito a bar.

Il concessionario dovrà assicurare il servizio bar con gestione a proprio esclusivo rischio e responsabilità, in forma organizzata autonoma di mezzi, attrezzature e personale, secondo quanto prescritto dal presente capitolato e della vigente normativa in materia.

Il servizio dovrà essere svolto nel pieno rispetto delle norme igienico sanitarie vigenti e dovrà essere eseguito a regola d'arte sia per la qualità delle materie prime utilizzate che per le modalità di esecuzione delle varie operazioni, nel rispetto dei tempi, delle procedure gestionali richieste, delle garanzie igienico – sanitarie, nonché delle garanzie sulla continuità del servizio.

La tutela del consumatore dovrà essere assicurata in applicazione del Decreto Legislativo 31.03.1998, n. 114 *“Riforma della disciplina relativa al settore del commercio, a norma dell'articolo 4, comma 4, della legge 15 marzo 1997, n. 59”*, e delle ulteriori normative in materia, con particolare riferimento alla sicurezza dei prodotti ed alla **visibilità** dei prezzi.

Per tutti i prodotti somministrati dovranno essere **chiaramente** indicati ingredienti e prezzi.

La vendita di generi avariati, adulterati o contenenti sostanze nocive o, comunque, non corrispondenti alle disposizioni in materia di igiene e di sanità, darà luogo alla revoca della concessione mediante risoluzione anticipata del contratto.

Il bar dovrà essere fornito di generi di consumo in quantità sufficiente per soddisfare le esigenze del pubblico, sempre di ottima qualità, variamente assortiti, di recente produzione presso stabilimenti e/o laboratori provvisti di autorizzazioni sanitarie e corrispondere, per caratteristiche e requisiti, alle rispettive denominazioni legali, ove previste, o merceologiche che le caratterizzano e con le quali vengono poste in vendita.

Il personale impiegato dovrà essere adeguato in modo da garantire la perfetta continuità e la regolarità del servizio e dovrà essere in regola con le norme igienico - sanitarie ed assicurative – previdenziali.

In ogni caso il gestore dovrà garantire nell'esercizio dell'attività un adeguato livello di decoro, permettendo alla stazione appaltante di accertare in qualsiasi momento la regolarità della conduzione del servizio e il rispetto dell'immagine dell'Amministrazione.

Per lo scarico delle merci, limitatamente al tempo strettamente necessario per le operazioni ad esso connesse, verranno concordati e stabiliti orari e modalità con la Direzione Sanitaria Ospedaliera.

5.1. ORARIO DI APERTURA / CHIUSURA

Il gestore dovrà garantire l'apertura del servizio bar **dal lunedì alla domenica per tutti i giorni dell'anno**, festivi compresi. L'orario di apertura è fissato dalle **ore 7.00 alle ore 20.30** continuative per tutti i giorni dell'anno.

L'orario potrà essere modificato, in accordo tra le parti e in vigenza di contratto, sulla base di motivate esigenze di servizio.

Il servizio bar dovrà essere effettuato con continuità ed in tal senso, in caso di interruzioni imputabili unicamente al gestore, questi sarà soggetto al pagamento delle penali, come successivamente specificato nel presente capitolato.

5.2. ATTREZZATURE, ARREDI, STOVIGLIE

Il gestore dovrà provvedere – **a suo totale carico e spesa** - alla fornitura, installazione e messa in funzione di tutte le attrezzature, arredi e stoviglie occorrenti per la gestione del servizio bar, nonché alla loro manutenzione ordinaria e straordinaria.

Nel corso della vigenza contrattuale del servizio, il gestore dovrà altresì integrare e/o sostituire a proprie spese le apparecchiature, attrezzature, arredi e stoviglie non più funzionanti.

Al termine della concessione, tutte le attrezzature, gli arredi e i macchinari, che rimarranno in ogni caso di proprietà del concessionario – fatti i salvi i beni incorporati nelle strutture murarie dei locali (si veda in tal senso l'art. 3 – 3.3 del presente capitolato) dovranno essere rimossi a cura e spese del gestore, entro i termini sopra citati.

La stazione appaltante è espressamente esonerata da ogni responsabilità per l'uso improprio, danneggiamenti, furti delle attrezzature, arredi e stoviglie in dotazione al bar.

La stazione appaltante - Area Vasta n. 2 di Fabriano, inoltre, non intende entrare in alcun modo nel merito delle operazioni – ritenute afferenti squisitamente alla sfera privatistica / imprenditoriale dei soggetti concorrenti - concernenti l'eventuale acquisto, da parte del nuovo aggiudicatario, delle attrezzature attualmente in uso presso il Bar del Presidio Ospedaliero "E. Profili" di Fabriano, che siano di riconosciuta proprietà dell'attuale concessionario.

Fatti salvi i termini di "inizio attività" sopra rappresentati, sarà pertanto piena facoltà del nuovo aggiudicatario acquistare dal precedente proprietario i beni occorrenti ad avviare l'attività commerciale (bancone, scaffali, espositori, etc.) o acquistarne - a proprie totali spese (per fornitura e posa in opera) - di nuovi. In quest'ultima circostanza, l'operatore aggiudicatario sarà tenuto a presentare in sede di predisposizione dell'offerta – come meglio precisato all'articolo 2 del disciplinare di gara - un "progetto d'arredo" che sia pienamente conforme e non in contrasto - a livello impiantistico - con il **lay-out** prodotto dalla stazione appaltante (rif. planimetria – allegato B al capitolato di gara) e strettamente rispettoso di tutte le vigenti normative di settore (nazionali e comunitarie) con particolare riferimento a quelle previste in tema di esercizi commerciali aperti al pubblico.

5.3. PREZZI

I prezzi dei generi e delle merci poste in vendita dovranno essere affissi nel locale e non potranno essere – in ogni caso - superiori a quelli degli esercizi pubblici di pari categoria operanti nel territorio del Comune di Fabriano. In tal senso, costituisce utile riferimento, il listino prezzi edito periodicamente dalla Associazione dei Commercianti della Provincia di Ancona.

I prezzi fissati all'inizio della gestione debbono rimanere fissi per le successive 12 mensilità, mentre le successive eventuali variazioni andranno comunque tassativamente comunicate al Direttore dell'Esecuzione del Contratto, stante l'obiettivo di contenimento dei prezzi perseguito da questa stazione appaltante ed in considerazione del carattere – anche a rilevanza sociale - dell'iniziativa intrapresa.

Sarà facoltà della impresa concessionaria prevedere un listino agevolato per i dipendenti della stazione appaltante.

5.4. IGIENE E CONSERVAZIONE DEGLI ALIMENTI

Il gestore dovrà provvedere alla conservazione di tutti i prodotti alimentari confezionati e non, rispettando scrupolosamente le disposizioni vigenti in materia.

I prodotti deteriorabili dovranno essere conservati in frigo secondo le temperature previste dalla vigente normativa in materia.

I residui alimentari e gli altri scarti della produzione alimentare dovranno essere gestiti e trattati secondo il disposto di cui al capitolo VI dell'allegato al Decreto Legislativo 26.05.1997, n. 155, e dovranno sostare negli ambienti del bar non oltre il tempo necessario alla lavorazione, preparazione, somministrazione quotidiana degli alimenti.

5.5. MANUTENZIONE ORDINARIA

Sarà esclusivo onere del concessionario provvedere ad assicurare in ogni momento il perfetto stato dei locali e delle attrezzature in uso assicurando la manutenzione ordinaria totale (beni mobili, arredi, attrezzature, immobili e impianti).

Parimenti, il concessionario dovrà provvedere alla pulizia quotidiana dei locali e delle attrezzature (compresi i distributori automatici di cibi e bevande) ed alla loro periodica disinfezione, nonché al lavaggio e pulitura delle attrezzature mobili utilizzate.

Il gestore dovrà altresì assicurare la manutenzione ordinaria corrente, intendendosi per manutenzione ordinaria quella necessaria a mantenere i locali, le attrezzature (compresi i distributori automatici di cibi e bevande) ed i beni mobili utilizzati in perfetto stato d'uso. In particolare, nell'ambito delle prestazioni di manutenzione ordinaria sono richiesti anche interventi periodici e continuativi durante i quali dovranno essere effettuate tutte le operazioni necessarie ad evitare l'insorgenza di situazioni di funzionamento degenerativo di apparecchiature, beni mobili, infissi concessi in uso anche mediante la sostituzione di parti danneggiate o soggette ad usura e consumo.

La fornitura e l'impiego dei prodotti occorrenti per la pulizia e manutenzione di cui sopra sono a carico del concessionario, il quale avrà pure la responsabilità degli interventi effettuati.

A titolo meramente esemplificativo e non esaustivo le prestazioni di manutenzione ordinaria a carico del concessionario dovranno riguardare quelle da eseguirsi nei confronti degli impianti di fornitura acqua e luce, sanitari, serrature, chiavi, infissi, piastrelle di pavimentazione e di rivestimento; tutte le attività manutentive dovranno comunque essere preventivamente autorizzate dal servizio preposto della stazione appaltante.

Qualora il gestore non provvedesse all'ordinaria manutenzione dei locali concessi in comodato d'uso, sarà facoltà della stazione appaltante eseguire in via sostitutiva le prestazioni occorrenti, addebitandone il relativo costo al gestore stesso. Le somme di cui sopra potranno essere trattenute dal deposito cauzionale definitivo, che il gestore sarà tenuto a ricostituire prontamente fino a piena concorrenza.

5.6. MANUTENZIONE STRAORDINARIA

La manutenzione straordinaria **dei locali** resta a carico della stazione appaltante, che vi provvederà direttamente con proprio personale o a mezzo terzi.

Restano esclusi dagli oneri della stazione appaltante, e posti a carico del concessionario, tutti gli eventuali danni che dovessero verificarsi per negligenza ovvero per uso improprio da parte del personale dipendente del concessionario stesso.

Articolo 6 – PERSONALE

Nello svolgimento del servizio in argomento il gestore dovrà impiegare proprio personale qualificato, di assoluta fiducia e di provata riservatezza, che osservi diligentemente tutte le norme e disposizioni generali, e che sia in possesso dei requisiti di accesso all'attività previsti all'articolo 5 del Decreto Legislativo 31.03.1998, n. 114.

La ditta aggiudicataria è ritenuta responsabile unica – ad ogni livello - dell'operato del personale utilizzato.

Il personale addetto alle attività in concessione dovrà essere regolarmente assunto dall'operatore economico aggiudicatario, ovvero trovarsi in posizione di rapporto disciplinato da un contratto d'opera con l'operatore economico stesso da una forma di contratto di lavoro regolare prevista dalla normativa vigente.

L'operatore economico aggiudicatario è obbligato altresì ad attuare nei confronti dei propri dipendenti, occupati nelle prestazioni oggetto di contratto, condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi di lavoro applicabili alla categoria e nella località in cui si svolgono le prestazioni, e, in genere, ad ogni altro contratto collettivo – se ed in quanto applicabile – stipulato, per la categoria di riferimento, successivamente alla data di sottoscrizione del contratto di concessione.

Tale obbligo deve intendersi permanente, continuando ad espletare i propri effetti anche dopo la scadenza dei sopraindicati contratti collettivi e fino alla loro eventuale sostituzione.

L'operatore economico aggiudicatario si impegna altresì ad adempiere agli oneri assicurativi, assistenziali e di qualsiasi specie in conformità alle leggi, regolamenti e norme in vigore.

A richiesta della stazione appaltante, in corso di vigenza contrattuale, il gestore dovrà esibire – se ed in quanto richiesto dalle preposte autorità e/o uffici competenti - **i libri paga e matricola del personale addetto e le ricevute dei versamenti contributivi** prescritti dalle vigenti disposizioni in materia.

Tutto il personale in servizio dovrà essere munito delle autorizzazioni sanitarie previste e dovrà tenere nei confronti degli utenti della struttura sanitaria interessata, dei loro congiunti e di tutti coloro che frequentano l'esercizio un contegno irreprensibile.

In particolare, il personale in servizio presso il bar dovrà essere munito di apposita divisa di lavoro (la fornitura delle divise è a carico del gestore) e di cartellino di riconoscimento, secondo la normativa in vigore. La stazione appaltante si riserva in qualsiasi momento la facoltà di richiedere al gestore l'allontanamento immediato di coloro che, a proprio giudizio, non tenessero una condotta consona alla natura del luogo all'interno del quale viene prestata la loro opera.

Il personale incaricato del Bar dovrà mantenere uno standard elevato di igiene e pulizia indossando indumenti sempre puliti.

Nessun rapporto di lavoro ed a nessun titolo deve intendersi instaurato tra la stazione appaltante e il personale addetto all'espletamento del servizio bar, che lavorerà unicamente alle dirette dipendenze e sotto l'esclusiva responsabilità del gestore.

L'operatore economico aggiudicatario dovrà comunicare alla stazione appaltante, mantenendolo sempre aggiornato, l'elenco nominativo del personale impiegato per l'effettuazione del servizio, con l'indicazione della qualifica e delle mansioni attribuite nell'ambito della concessione, recante gli estremi dei documenti di lavoro ed assicurativi, con impegno a segnalare ogni eventuale variazione entro tre giorni dall'avvenimento della stessa.

Il concessionario dovrà nominare, entro la data di inizio del servizio, un proprio responsabile operativo disponibile in loco, rintracciabile anche nelle ore di chiusura dell'esercizio, che sia munito di ampia delega a

trattare in merito a qualsiasi problema che dovesse insorgere in tema di esecuzione delle prestazioni.

6.1. RIASSUNZIONE DEL PERSONALE PRECEDENTEMENTE IMPIEGATO NELLO SVOLGIMENTO DEL SERVIZIO IN CONCESSIONE – CLAUSOLA SOCIALE

La stazione appaltante - Area Vasta n. 2 di Fabriano, al fine di evitare discriminazioni dirette o indirette tra le imprese concorrenti che possano generare effetti pregiudizievoli sulla reale ed effettiva concorrenza tra le stesse - tenuti conto dell'oggetto della presente concessione - nel rispetto del dettato normativo di cui all'articolo 41 della Costituzione Italiana e dei successivi orientamenti giurisprudenziali in materia, non intende entrare nel merito delle iniziative concernenti l'eventuale riassorbimento ed utilizzo, da parte del nuovo aggiudicatario, del personale attualmente in servizio presso il Bar del Presidio Ospedaliero "E. Profili" di Fabriano. Tuttavia, nel caso in cui dette riassunzioni non fossero in contrasto - dato il numero dei lavoratori attualmente impiegati nel servizio e/o le loro professionalità - e quindi armonizzabili con le esigenze tecnico-organizzative e di manodopera preventivate dall'impresa aggiudicataria, si raccomanda di valutare debitamente la possibilità di riassumere - stante il valore sociale che detta iniziativa comporterebbe e fatta salva, ovviamente, non difforme volontà in tal senso da parte dei soggetti interessati - i lavoratori attualmente impiegati nello svolgimento del servizio in parola.

Articolo 7 – DISPOSIZIONI IN MATERIA DI TUTELA DELLA SALUTE E DELLA SICUREZZA NEI LUOGHI DI LAVORO

Il gestore è responsabile della tutela della sicurezza, incolumità e salute dei lavoratori addetti al servizio.

L'operatore economico aggiudicatario deve garantire al proprio personale, addetto allo svolgimento delle attività oggetto della concessione, le tutele previste dalla normativa in materia di salute e sicurezza durante il lavoro, con particolare riferimento alle attività di sorveglianza sanitaria, accertamenti sanitari preventivi e periodici, a cura del medico competente, ove previste e risultanti dal documento di valutazione dei rischi.

Nel caso in cui la valutazione dei rischi dell'operatore economico aggiudicatario preveda l'utilizzo di dispositivi di protezione individuale (DPI) per lo svolgimento delle attività oggetto dell'appalto, gli operatori ne dovranno essere dotati in conformità al decreto del Ministero della Sanità del 28.09.1990 e del Decreto Legislativo n. 81/2008 e sue successive modifiche ed integrazioni.

Il concessionario è tenuto a dare attuazione alle misure di prevenzione e protezione, nonché ad ogni altra prescrizione, contenute nel "Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenze (DUVRI)" allegato al presente capitolato di gara ed al futuro contratto quale sua parte integrante e sostanziale (allegato F), ed ai costi relativi alla sicurezza del lavoro preventivati dalla stazione appaltante, ai sensi dell'articolo 26 del Decreto Legislativo n. 81/2008 e sue successive modifiche ed integrazioni.

Il DUVRI costituisce riferimento per ogni informazione utile in relazione ai rischi specifici esistenti nell'ambiente in cui sarà destinato ad operare il personale della impresa aggiudicataria e sulle misure di prevenzione e di emergenza adottate / da adottarsi in relazione alla propria attività, di cui all'articolo 26, comma 1, lettera b) del Decreto Legislativo n. 81/2008 e sue successive modifiche ed integrazioni.

L'operatore economico aggiudicatario sarà tenuto, senza oneri a carico della stazione appaltante, a conformarsi a tutte le prescrizioni, anche future, in merito a misure di prevenzione, sicurezza ed emergenza, da adottare in relazione alle attività connesse alla concessione, che saranno impartite dalle competenti strutture della stazione appaltante.

Articolo 8 - VENDITA GIORNALI E RIVISTE

Il concessionario, previa autorizzazione ai sensi del Decreto Legislativo 24.04.2001, n. 170 "Riordino del sistema di diffusione della stampa quotidiana e periodica, a norma dell'articolo 3 della legge 13 aprile 1999, n. 108", dovrà attivare presso il locale adibiti a bar, un punto vendita esclusivo di giornali e riviste, mediante l'installazione di appositi espositori.

Le spese per l'eventuale acquisto di ausili utili alla distribuzione / vendita di giornali e riviste sono da intendersi sin d'ora ad esclusivo carico del gestore. Con riguardo alle modalità di vendita, si richiamano integralmente le disposizioni di cui all'art. 5 del citato Decreto Legislativo.

Articolo 9 – INADEMPIENZE, PENALI / CAUSE DI RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

9.1. INADEMPIENZE E PENALI

Lo svolgimento del servizio bar presso il Presidio Ospedaliero di Fabriano (così come la distribuzione automatica di cibi e bevande) dovrà perentoriamente essere svolto nel rispetto delle norme del presente Capitolato Speciale, di ogni ulteriore documentazione complementare di gara, allegata al capitolato stesso quale sua parte integrante e sostanziale e del contratto di concessione successivamente sottoscritto dalle parti. In caso di accertata violazione delle norme che disciplinano l'attività oggetto del presente capitolato e/o per ogni ulteriore violazione riguardante i seguenti aspetti:

- qualità del servizio non conforme a quanto prescritto dal presente Capitolato Speciale di gara;
- qualità degli alimenti distribuiti e qualità delle preparazioni;
- rispetto degli orari di apertura e chiusura dell'esercizio;
- irregolarità a seguito dei controlli effettuati dalla stazione appaltante;
- qualità e stato di conservazione delle merci;
- igiene generale dei locali, delle attrezzature e del personale addetto;
- corretto stato e uso dei locali, attrezzature e arredi;
- rispetto delle norme di sicurezza;
- impiego del personale non corrispondente a quanto prescritto dal presente Capitolato Speciale di gara;
- scarso decoro e correttezza nei rapporti con l'utenza,

la stazione appaltante ASUR Marche – Area Vasta n. 2 sede operativa di Fabriano - ai sensi degli articoli 297 e 298 del D.P.R. n. 207/2010, senza esclusione alcuna di obbligo al risarcimento per eventuali maggiori danni per inadempimento delle obbligazioni contrattuali, nella persona del Direttore dell'Esecuzione del Contratto, APPLICHERA' le penali in misura compresa tra lo 0,5 per cento e il 5 per cento dell'ammontare netto contrattuale, e comunque complessivamente per un valore non superiore al dieci per cento (10%), da determinare in relazione alla gravità ed alle conseguenze dell'inadempimento stesso.

In caso di adempimento tardivo, saranno applicate penali in misura compresa tra 0,1 per mille e 0,1 per cento pro die.

Il Direttore dell'Esecuzione del contratto riferirà tempestivamente al Responsabile del Procedimento in merito ad eventuali inadempimenti. Qualora la somma degli inadempimenti dovesse determinare un importo massimo delle penali superiore al 10 per cento dell'ammontare netto contrattuale, il Responsabile del Procedimento, sentito il Direttore dell'Esecuzione, potrà promuovere l'avvio della risoluzione del contratto per inadempimento.

Le somme dovute a titolo di penali saranno prelevate unilateralmente dalla SA presso il deposito cauzionale definitivo costituito dal gestore. Detta cauzione dovrà prontamente essere ricostituita nella misura delle somme originarie.

È ammessa, su motivata richiesta del Legale Rappresentante della impresa concessionaria da presentarsi entro gg. 15 dalla contestazione, la totale o parziale disapplicazione delle penali, quando si riconosca che l'inadempimento non sia imputabile all'esecutore medesimo, oppure quando si riconosca che le penali siano manifestamente sproporzionate, rispetto all'interesse della stazione appaltante.

La disapplicazione non comporterà il riconoscimento di compensi o indennizzi all'esecutore. Sull'istanza di disapplicazione delle penali deciderà il Direttore dell'Esecuzione del Contratto, ove possibile entro gg. 30 dalla richiesta di disapplicazione.

Le penali verranno notificate all'affidatario in via amministrativa, restando in tal senso escluso qualsiasi avviso di costituzione in mora e/o ogni atto o procedimento giudiziale.

9.2. CAUSE DI RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

Oltre alla possibile applicazione delle misure indicate, il RUP, sentito il Direttore dell'Esecuzione del Contratto, avrà facoltà:

- in tutti i casi ritenuti, a suo insindacabile giudizio, di **particolare gravità** ed in coerenza con le norme che regolano la materia dei contratti pubblici, di procedere alla revoca dell'aggiudicazione ed alla conseguente **risoluzione del contratto** di concessione.

L'AV2 sede operativa di FABRIANO **si riserva altresì di chiedere la risoluzione del contratto** - e la possibilità di provvedere contestualmente ad affidare il servizio di cui trattasi ad altro gestore, a totali spese del primo inadempiente - trattenendo l'intero importo della costituita cauzione definitiva a titolo di penale, fatto salvo il risarcimento per ulteriori danni e il rimborso per eventuali spese e/o il minor guadagno derivante da inadempimento de quo - nei seguenti casi:

- in caso di frode, grave negligenza, contravvenzione nell'esecuzione degli obblighi e condizioni tutte indicate nel presente capitolato;
- in caso di cessione di azienda, di cessazione di attività, oppure nel caso di fallimento o altra procedura concorsuale, di stato di moratoria e di conseguenti atti di sequestro o pignoramento a carico dell'Impresa;
- in caso di gravi violazioni degli obblighi contrattuali, non rimosse, a seguito di tre diffide formali (anche non consecutive) da parte della AV2 sede operativa di Fabriano;
- sospensione, interruzione, abbandono, o mancata effettuazione da parte del gestore del servizio affidato senza previa comunicazione ed accordo scritto con la Direzione Medica di Presidio;
- impiego di personale avente caratteristiche diverse da quelle descritte nel presente capitolato di gara;
- fallimento;
- cambio di destinazione d'uso dei locali senza previa autorizzazione da parte della AV2 di Fabriano;
- mancato pagamento anche soltanto di una rata mensile di cui all'art. 2 del presente capitolato a seguito di tre diffide formali (anche non consecutive) da parte della AV2 sede operativa di Fabriano;
- cessione licenza;
- in ogni altro caso previsto dal presente capitolato di gara.

L'AV2 di Fabriano, a fronte di eventuali inadempimenti dell'aggiudicatario rispetto agli obblighi descritti dal presente capitolato e dal successivo redigendo contratto, potrà fissare, mediante lettera raccomandata A.R., un termine non inferiore a 15 giorni per consentire all'operatore economico aggiudicatario di porre in essere i dovuti adempimenti. Decorso inutilmente il citato termine, secondo quanto sopra evidenziato, il rapporto si intenderà risolto di diritto (art 1454 c.c. – *diffida ad adempiere*).

L'Area Vasta n. 2 potrà inoltre, avvalendosi della facoltà di cui all'art 1456 c.c. (clausola risolutiva espressa) e previa comunicazione scritta all'aggiudicatario, da effettuarsi a mezzo lettera raccomandata A.R., risolvere di diritto il contratto, qualora l'impresa:

- a. perda i requisiti soggettivi di partecipazione alle gare pubbliche ai sensi dell'Art. 38 del D.Lgs. 163/2006;
- b. risulti inadempiente rispetto agli obblighi di legge fissati in materia di regolarità contributiva, quali in tal senso comprovati dal documento unico di regolarità contributiva (D.U.R.C.) e ricorrano le circostanze di cui all'articolo 38 del Decreto Legislativo n. 163/2006, comma 1 lett. g);
- c. non adempia al reintegro del deposito cauzionale eventualmente escusso entro il termine di 15 (quindici) giorni dal ricevimento della relativa richiesta da parte della stazione appaltante;
- d. non ottemperi alla proroga della validità del deposito cauzionale entro il termine di 30 (trenta) giorni dal ricevimento della relativa richiesta da parte della stazione appaltante in caso di proroga o rinnovo del contratto;
- e. sospenda, abbandoni o non effettui il servizio affidato (anche in maniera saltuaria);
- f. in ogni altro caso previsto dal presente capitolato di gara.

In caso di scioglimento o di liquidazione della ditta aggiudicataria della concessione, il Committente, a proprio insindacabile giudizio, avrà il diritto di pretendere tanto la risoluzione del rapporto, da parte della impresa in liquidazione, quanto la eventuale continuazione dello stesso da parte dell'eventuale nuova ditta subentrata.

Con la risoluzione del rapporto insorge in capo alla Area Vasta n. 2 – sede operativa di FABRIANO il diritto di affidare a terzi il servizio in parola. All'impresa inadempiente saranno addebitate le spese sostenute dalla Area Vasta n. 2 - ulteriori - rispetto a quelle previste dal rapporto contrattuale risolto.

Il contratto CESSERA', in ogni caso, la sua efficacia nei seguenti casi:

- cessazione dell'attività, liquidazione, avvio di concordato preventivo, fallimento, stati di moratoria e conseguenti atti di sequestro o di pignoramento a carico dell'aggiudicatario, o proseguimento dell'attività sotto la direzione di un curatore, un fiduciario o un commissario che agisca per conto dei creditori della impresa aggiudicataria;
- allorché si manifesti, in capo al concessionario, qualunque forma di incapacità giuridica che ostacoli l'esecuzione del contratto;
- qualora gli accertamenti antimafia, espletati dalla Prefettura competente, risultino positivi nei confronti del gestore;
- qualora fosse accertata la non veridicità del contenuto delle dichiarazioni presentate dal concorrente nel corso della procedura di gara, ovvero nel caso in cui vengano meno i requisiti minimi richiesti per la regolare esecuzione del contratto;
- il concessionario ceda il contratto;
- il concessionario subappalti il servizio senza autorizzazione della stazione appaltante e/o in percentuale superiore a quanto dichiarato e/o a quanto consentito alla vigente normativa in materia di pubblici appalti / concessioni.

Ai sensi dell'art. 1453 del codice civile, la stazione appaltante – Area Vasta n. 2 sede operativa di FABRIANO - avrà altresì la facoltà di risolvere il contratto e/o chiedere immediato adempimento, qualora:

- il gestore non dia inizio all'erogazione del servizio alla data stabilita nel contratto;
- il gestore non esegua il servizio in modo strettamente conforme alle disposizioni del contratto;
- il gestore non impieghi personale o mezzi con i requisiti concordati;
- il gestore non si conformi, entro un termine ragionevole, all'ingiunzione della stazione appaltante di porre rimedio a negligenze o inadempienze contrattuali che compromettano gravemente la corretta esecuzione del contratto nei termini prescritti;
- il gestore si renda colpevole di frode e/o grave negligenza e per mancato rispetto degli obblighi e delle condizioni previste nel presente capitolato speciale di gara, dopo l'applicazione delle penali;
- il gestore sospenda l'esecuzione del contratto per motivi imputabili al fornitore stesso.

In esito a quanto sopra, decorsi inutilmente 15 giorni consecutivi dalla data di ricezione della richiesta di adempimento inviata ad opera del committente, senza che il gestore vi abbia adeguatamente provveduto – ai sensi e per gli effetti del menzionato art. 1453 c.c. - fatta salva in ogni caso la possibilità di richiedere il risarcimento per eventuali maggiori danni, il contratto dovrà intendersi risolto di diritto. Detta risoluzione sarà, in ogni caso, comunicata al concessionario mediante ulteriore comunicazione scritta a mezzo raccomandata AR.

In caso di risoluzione del contratto per una delle cause sopra indicate, la stazione appaltante si riserva di incamerare, a titolo di penale e di indennizzo, **l'intero deposito cauzionale** prestato dall'operatore economico aggiudicatario, salvo il risarcimento del maggior danno, nessuno escluso, per l'affidamento a terzi del servizio.

Nessun indennizzo sarà dovuto all'operatore economico aggiudicatario inadempiente. L'esecuzione in danno non esime il concessionario dalla responsabilità civile e penale in cui lo stesso possa incorrere, a norma di legge, per i fatti che hanno motivato la risoluzione.

La stazione appaltante avrà facoltà di esercitare i diritti indicati al presente articolo senza aver prima intimato o costituito in mora il gestore e senza bisogno di pronuncia giudiziaria, benefici ai quali l'operatore economico partecipante rinuncia all'atto della presentazione dell'offerta.

9.3 DISPOSIZIONI ANTIMAFIA

L'affidamento del servizio oggetto della presente concessione è subordinato all'integrale ed assoluto rispetto della vigente normativa antimafia. L'Aggiudicatario non dovrà essere stato destinatario di provvedimenti definitivi o provvisori, che dispongano misure di prevenzione o divieti, sospensioni o decadenze di cui alla predetta normativa, né dovranno essere pendenti procedimenti per l'applicazione delle medesime disposizioni, ovvero condanne che comportino l'incapacità di contrarre con la Pubblica Amministrazione. L'Aggiudicatario dovrà comunicare immediatamente all'Amministrazione appaltante ogni variazione della propria composizione societaria eccedente il 2% rispetto a quella comunicata prima dell'aggiudicazione dell'appalto, con la dichiarazione resa ai fini di cui all'art. 1 del D.P.C.M. 11 maggio 1991, n. 187. Il contratto **si risolverà** di diritto e sarà facoltà dell'Amministrazione appaltante chiedere il risarcimento dei danni subiti, qualora nel corso di durata dello stesso, fossero emanati nei confronti dell'Aggiudicatario i provvedimenti di cui al secondo comma del citato articolo o l'Aggiudicatario non ottemperasse all'obbligo di comunicazione di cui al terzo comma del medesimo articolo di riferimento.

9.4. RECESSO

Qualora nelle strutture della Area Vasta n. 2 intervengano trasformazioni di natura tecnico - organizzativa tali da apportare rilevanti modifiche rispetto agli scopi per i quali si è reso necessario affidare il servizio in parola e/o vengano a manifestarsi in tal senso concreti motivi di interesse pubblico, la stazione appaltante – tenuto indenne il concessionario in relazione alle spese sostenute, ai lavori eseguiti ed al mancato guadagno - si riserva la possibilità di recedere dal contratto - in qualsiasi momento - dandone giusto avviso in forma scritta al soggetto aggiudicatario con anticipo minimo di 45 giorni.

Articolo 10 – RESPONSABILITÀ DEL CONCESSIONARIO - ASSICURAZIONE

L'operatore economico aggiudicatario assume in via esclusiva ed a proprio carico ogni responsabilità di qualsiasi natura) derivante dall'andamento del servizio.

La stazione appaltante è esonerata da ogni responsabilità per tutti i danni, sia diretti che indiretti, compresi gli infortuni o altro, che potessero derivare, a cose e/o persone, incluso il personale dell'operatore economico aggiudicatario, dall'espletamento delle attività di cui al presente capitolato speciale di gara od a cause ad esso connesse.

L'operatore economico aggiudicatario, pertanto, oltre alla copertura assicurativa obbligatoria stabilita ex lege in favore del proprio personale, si impegna a stipulare, con una primaria Compagnia di Assicurazione, mantenendola attiva per tutta la durata del contratto d'appalto, una polizza RCT/RCO, che dovrà prevedere:

- a) l'espressa inclusione della stazione appaltante nel novero dei terzi a tutti gli effetti;
- b) l'inclusione della responsabilità personale degli addetti (dipendenti e/o collaboratori) al servizio, nell'esercizio delle attività svolte per conto dell'operatore economico aggiudicatario.

Il predetto contratto assicurativo dovrà includere la copertura dei rischi da intossicazione alimentare, e/o avvelenamenti, subiti dai fruitori del servizio, nonché per i danni alle cose di terzi in consegna e custodia all'Assicurato, a qualsiasi titolo o destinazione, compresi quelli conseguenti ad incendio e furto.

La copertura assicurativa, **totalmente esente da franchigia**, dovrà essere prestata sino alla concorrenza di massimali, non inferiori a € 3.000.000,00 (euro tremilioni/00) per sinistro, con i limiti di € 3.000.000,00 (euro tremilioni/00) per persona lesa e di € 3.000.000,00 (euro tremilioni/00) per danni a cose o animali.

La stazione appaltante è esonerata da ogni responsabilità per danni, infortuni od altro che dovesse accadere, durante l'esecuzione del servizio, al personale dipendente dell'operatore economico aggiudicatario, convenendosi a tale riguardo, che qualsiasi eventuale onere è da intendersi già compreso o compensato nell'affidamento della concessione.

Nella garanzia di RCO, si dovranno comprendere anche i lavoratori parasubordinati e con contratto di somministrazione lavoro e/o con qualsiasi altra forma di contratto di lavoro flessibile ed a termine, eventualmente utilizzati dall'operatore economico aggiudicatario.

La garanzia dovrà comprendere anche l'estensione alle malattie professionali ed al danno biologico.

Tutti i massimali di cui sopra andranno periodicamente rideterminati, in base agli indici ISTAT relativi al costo della vita, qualora subiscano un aumento superiore al 20% rispetto al dato iniziale.

La validità temporale della polizza RCT/RCO, dovrà estendersi ai danni denunciati nei sei mesi successivi alla scadenza del contratto, purché verificatisi durante la vigenza dello stesso.

L'esistenza di tale polizza, non esime l'operatore economico aggiudicatario dalle proprie responsabilità, avendo essa solo lo scopo di ulteriore garanzia.

Copia della/e polizza/e di cui sopra dovranno essere prodotte alla stazione appaltante, unitamente alla cauzione definitiva (rif. art. 6 del disciplinare di gara), preventivamente rispetto all'atto della sottoscrizione del contratto di concessione.

Articolo 11 – AVVIAMENTO DEL SERVIZIO

Data la peculiare caratteristica del servizio in argomento - esercizio non aperto su piazza e/o strada pubblica né aperto incondizionatamente al pubblico, ma situato in locali all'interno della struttura Ospedaliera ed accessibile soltanto a coloro che abbiano giusto motivo di trovarsi all'interno della struttura stessa (utenti, personale dipendente, visitatori) - il gestore riconosce e prende atto, senza riserva alcuna, che non ricorrono gli estremi che possano dar luogo al riconoscimento del cosiddetto avviamento commerciale, impegnandosi quindi a non avanzare mai alcuna pretesa al riguardo e dichiarando che l'entità del canone da corrispondere alla stazione appaltante è tale che, in ogni e qualsiasi ipotesi, egli si dichiara sin d'ora soddisfatto e tacitato di ogni eventuale diritto che potesse eventualmente far valere in sede od a seguito della scadenza o della risoluzione anticipata, per qualsivoglia ragione, del contratto.

Articolo 12 – MODALITA' DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA

Le modalità di partecipazione alla presente procedura di gara ed ogni ulteriore riferimento relativo all'espletamento della stessa sono interamente esplicitate e dettagliate nel *disciplinare di gara* – allegato A – da considerarsi ad ogni effetto parte integrante e sostanziale del presente capitolato speciale.

Articolo 13 – COLLAUDO

14.1 COLLAUDO ATTREZZATURE / ARREDI MOBILI

Si intendono a totale carico della ditta aggiudicataria tutte le obbligazioni ed oneri di collaudo relativi alle attrezzature / arredi mobili fornite per l'avvio della attività commerciale.

I collaudi dovranno accertare che tutto quanto previsto in termini di fornitura e posa in opera degli arredi e delle attrezzature sia stato realizzato a regola d'arte, consegnato, installato e regolarmente funzionante, e sia conforme alle indicazioni del presente Capitolato speciale di gara, e del progetto d'arredo prodotto in sede di gara (se prodotto in esito alle circostanze sopra chiarite).

Al termine delle operazioni di collaudo, l'operatore economico provvederà alla produzione di tutte le certificazioni attestanti il buon esito delle prove.

In tale sede, l'operatore economico aggiudicatario dovrà altresì farsi carico della consegna di tutte le documentazioni di rito e di quelle previste espressamente per legge.

La stazione appaltante, tramite i suoi funzionari, si riserva di richiedere specifiche prove affinché quanto realizzato e fornito sia rispondente a quanto è offerto in gara.

In caso di collaudo con esito negativo, l'operatore economico aggiudicatario si dovrà impegnare nella tempestiva eliminazione di tutti i difetti e/o vizi riscontrati.

Ogni collaudo avente esito negativo dovrà essere seguito da un nuovo collaudo, fino alla completa eliminazione di tutti gli inconvenienti o delle mancanze riscontrati.

Articolo 14 – CONTROLLI E VIGILANZA SULLA GESTIONE DEL SERVIZIO

La stazione appaltante si riserva la facoltà di effettuare in qualsiasi momento controlli quali / quantitativi sulle prestazioni contrattuali aventi per oggetto:

- condizioni di pulizia dei locali e delle attrezzature (compresi i distributori automatici) utilizzati;
- verifica di particolari situazioni relative alla carenza e/o mancanza di prodotti;
- qualità dei prodotti forniti;
- modalità di svolgimento del servizio;
- rispetto delle norme in materia di igiene degli alimenti previste dal Decreto Legislativo n. 155/1997;
- sicurezza dei dipendenti dell'operatore economico aggiudicatario in materia di tutela della salute degli ambienti di lavoro nelle strutture sanitarie;
- rispetto di tutte le norme previste dal presente Capitolato Speciale di gara e da ogni altra documentazione di gara allegata al capitolato stesso quale sua parte integrante e sostanziale.

La stazione appaltante si riserva il più ampio diritto di accesso ai locali adibiti a bar, onde effettuare i necessari controlli tecnici relativi alla qualità ed alla quantità dei prodotti somministrati e commercializzati, nonché alla pulizia dei locali.

Le verifiche, da parte dei funzionari della SA, in ogni caso, avverranno sempre alla presenza di un addetto dell'operatore economico aggiudicatario, mediante visite ispettive nei locali in concessione. Alla verifica seguirà verbale di sopralluogo inviato per conoscenza al concessionario. Il Referente dell'operatore economico aggiudicatario, rilevate eventuali mancanze e/o carenze nell'espletamento del servizio, dovrà provvedere immediatamente al ripristino e/o all'attivazione delle stesse, senza nulla pretendere, ferma restando la possibile applicazione delle penali, quali previste e descritte al precedente articolo 9.

Le inadempienze che daranno origine all'applicazione delle penali di cui ai precedenti articoli del presente Capitolato speciale di gara, si intendono debitamente riscontrate dalle parti all'atto stesso dell'avvenuto sopralluogo effettuato secondo le modalità ed alla presenza delle parti sopra individuate. In ogni caso, quand'anche le rilevate carenze e/o inadempienze dovessero dare luogo all'applicazione di penali, il Responsabile del Procedimento, sentito il Direttore dell'Esecuzione del Contratto provvederà alla comminazione delle stesse unicamente per iscritto ed a mezzo raccomandata AR.

Il concessionario potrà presentare le proprie controdeduzioni entro i termini sopra indicati al precedente articolo 9.

La stazione appaltante, attraverso propri incaricati, potrà disporre, in qualsiasi momento, controlli di tipo igienico - sanitario nei locali oggetto del presente appalto, nonché prelevare campioni di generi alimentari da sottoporre ad analisi bromatologiche.

Al di fuori degli incaricati della stazione appaltante, il concessionario dovrà interdire l'accesso negli spazi non aperti al pubblico a tutte le persone estranee al servizio.

L'operatore economico aggiudicatario dovrà individuare, nello svolgimento dell'attività, ogni fase che potrebbe rilevarsi critica per la sicurezza degli alimenti e garantire le opportune misure di sicurezza, nell'assoluto rispetto dei principi e della disciplina relativa al sistema HACCP.

Dovranno pertanto essere adottate - dal soggetto aggiudicatario - tutte le misure necessarie per garantire le migliori condizioni igieniche dei prodotti finali, analizzando ed individuando i punti critici, ed adottando tutte le procedure di controllo necessarie al corretto funzionamento del sistema.

La stazione appaltante non riconoscerà, né assumerà responsabilità alcuna, per gli impegni assunti dall'operatore economico aggiudicatario verso i propri fornitori.

Articolo 15 - SUCCESSIONE / CESSIONE DEL CONTRATTO / SUBAPPALTO

In caso di sopraggiunta impossibilità – per cause di forza maggiore - da parte del concessionario, le obbligazioni derivanti dal contratto potranno essere adempiute – se di interesse - dai parenti di lui soltanto, sempreché la stazione appaltante ne abbia dato esplicito consenso e ricorrano le previste condizioni / autorizzazioni di Legge. In caso contrario e/o non ravvisandosi interesse alcuno da parte dei parenti del concessionario il contratto dovrà intendersi ad ogni effetto risolto di diritto.

E' fatto assoluto divieto all'operatore economico aggiudicatario di cedere totalmente o parzialmente a terzi il contratto di concessione, pena la immediata risoluzione del contratto stesso e risarcimento di eventuali danni.

L'eventuale richiesta di subappalto, dovrà essere prodotta per iscritto all'atto della presentazione della domanda di partecipazione alla presente procedura di gara ed esplicitata nella apposita sezione all'uopo predisposta nella *dichiarazione sostitutiva unica* (allegato D al capitolato di gara).

Detta richiesta dovrà descrivere con precisione la percentuale (%) del servizio che si intende subappaltare e dimostrare, **con ogni ulteriore, utile documentazione da allegarsi alla richiesta stessa**, il possesso da parte del soggetto individuato dei requisiti di idonea capacità tecnica e professionale.

In tal caso, l'aggiudicatario resta comunque solo ed unico responsabile di fronte all'Amministrazione appaltante della parte del servizio subappaltato. I subappaltatori sono tenuti a rispettare integralmente le disposizioni ed i contenuti del presente capitolato speciale di gara.

Articolo 16 – OBBLIGHI RELATIVI ALLA TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI

L'Impresa aggiudicataria, nell'ambito dei contratti, da sottoscrivere con l'Area Vasta n. 2 ed identificati con il **CIG n.**, assume sin d'ora, a pena di nullità assoluta, tutti gli obblighi di tracciabilità relativa ai flussi finanziari di cui all'art. 3, Legge n. 136/2010 e successive integrazioni e modifiche.

L'impresa aggiudicataria, a pena di nullità del contratto di concessione di servizio, ovvero di risoluzione dello stesso, assume inoltre, sin d'ora, l'onere di comunicare alla U.O. Bilancio e Finanza della Area Vaste n. 2 sede operativa di Fabriano (rif. Dott.ssa Maria Grazia MARACCHINI tel. 0732.634151) gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati **entro gg. 7** dalla loro accensione nonché, entro lo stesso termine, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi.

L'impresa aggiudicataria, si impegna infine a dare immediata comunicazione alla Azienda committente ed alla Prefettura / Ufficio Territoriale del Governo delle Province di Ancona, della notizia di inadempimento della propria controparte, qualora esistente (subappaltatore), agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari.

L'impresa aggiudicataria, al fine di consentire opportuna verifica delle clausole in esso inserite, assume inoltre l'onere di trasmettere prontamente all'Azienda, copia di ogni contratto di subappalto eventualmente sottoscritto.

L'Area Vasta n. 2 sede operativa di Fabriano si fa carico di verificare, in occasione del pagamento di quanto dovuto dall'Impresa aggiudicataria, l'assolvimento degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari.

Articolo 17 – AUTOTUTELA AMMINISTRATIVA E CLAUSOLE DI SALVAGUARDIA

Il committente – ASUR Marche AV2 Fabriano - si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione in caso di offerte non ritenute idonee all'accoglimento sotto l'aspetto tecnico / normativo, qualora non ritenga congrui i prezzi di offerta, ovvero di adottare ogni e qualsiasi provvedimento motivato di sospensione, rettifica, annullamento, revoca, aggiudicazione parziale ed abrogazione della presente procedura che potrà essere posto in essere, a suo insindacabile giudizio, senza che i concorrenti possano accampare alcuna pretesa o diritto al riguardo.

Questa stazione appaltante si riserva inoltre specifica facoltà di revocare la presente procedura di concessione qualora, prima dell'aggiudicazione definitiva, giungano a definizione gare condotte a livello ASUR, tali da

assicurare migliori condizioni economiche, e/o di annullare la procedura in essere, qualora l'ASUR Marche, nell'esercizio del proprio diritto potestativo, decida che il servizio di cui trattasi, finalizzato a dar compimento a quanto sopra argomentato, diverga rispetto ai propri indirizzi di politica aziendale.

Questa stazione appaltante si riserva infine - ai sensi e per gli effetti del Decreto Legge 6 luglio 2012 n. 95 avente ad oggetto: "Disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini, nonché misure di rafforzamento patrimoniale delle imprese del settore bancario", convertito con Legge 7 agosto 2012 n. 135, e della DGRM n. 1220/2012 con la quale la Regione Marche ha approvato le linee di attuazione ed applicazione del citato Decreto Legge, quali da ultimo recepite con determina n. 742/ASURDG in data 28.09.2012 - di non procedere ad aggiudicazione della presente concessione di servizi qualora, presso la Stazione Unica Appaltante della Regione Marche (SUAM) - costituita con Deliberazione della Giunta Regionale della Regione Marche n. 1670/2012 a decorrere dal 01.12.2012 - prima dell'aggiudicazione definitiva, risultino aggiudicate procedure di gara per servizi aventi le medesime e/o equivalenti caratteristiche tecnico-logistiche-funzionali di quelli oggetto della presente procedura di gara, atti a soddisfare - ad insindacabile giudizio della Area Vasta interessata - le esigenze della citata struttura committente.

Fatta salva ogni prescrizione sopra riportata, questa stazione appaltante AV2 FABRIANO, si riserva in ultimo la facoltà di procedere ad aggiudicazione **anche qualora pervenga o rimanga valida ed accettabile una sola offerta, ritenuta congrua e conveniente.**

Articolo 18 - TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

In ottemperanza al Decreto Legislativo n. 196/2003, si informano le imprese candidate che i dati personali raccolti saranno utilizzati al solo fine dell'espletamento della procedura di cui al presente capitolato. I dati saranno trattati, anche con strumenti informatici, nell'ambito e per le finalità della procedura medesima. Il relativo trattamento non richiede il consenso dell'interessato ai sensi dell'articolo 18 del citato Decreto. I dati raccolti potranno essere oggetto di comunicazione ad autorità pubbliche locali e nazionali in conformità ad obblighi di legge. L'interessato potrà esercitare, in qualsiasi fase della presente procedura, assumendo in tal senso - quali conosciute ed accettate - le conseguenze giuridiche e le eventuali decadenze previste dalla normativa stessa, tutti i diritti specificatamente previsti all'articolo 7 del Decreto Legislativo n. 196/2003.

Articolo 19 – RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO / RICHIESTA INFORMAZIONI/ CHIARIMENTI/ COMUNICAZIONI RELATIVE ALLA PRESENTE PROCEDURA

Ai sensi del combinato disposto della Legge n. 241/1990, del Decreto Legislativo n. 163/2006 e del regolamento di esecuzione ed attuazione del citato decreto delegato, approvato con DPR n. 207/2010, il Responsabile Unico del presente Procedimento è il dott. Ranieri COLARIZI GRAZIANI – U.O. Acquisti e Logistica Area Vasta n. 2 sede operativa di Fabriano - del quale si riportano di seguito, per ogni eventuale possibile comunicazione e/o richiesta di chiarimenti i debiti recapiti:

- tel. ufficio: 0732.634159 – fax ufficio 0732.634115
- indirizzo e-mail: ranieri.colarizi@sanita.marche.it
- indirizzo pec: ranieri.colarizi_graziani@postaraffaello.it

Si rappresenta sin d'ora che – salvo diverso orientamento da parte del Responsabile Unico del Procedimento per la soluzione di casi concreti – ogni comunicazione alle imprese concernente la presente procedura di affidamento sarà edita unicamente presso il sito della ASUR Marche (www.asur.marche.it) ed inserita nella Sezione *Amministrazione Trasparente – bandi di gara e contratti – bandi di gara attivi.*

E' pertanto da intendersi quale **onere esclusivo degli operatori economici interessati** visitare periodicamente – ed in ogni fase della presente procedura - il sito internet della ASUR Marche consultandone la relativa sezione.

19.1. TERMINI E MODALITÀ PER LA RICHIESTA DI CHIARIMENTI

Gli operatori economici concorrenti potranno inoltrare ogni necessaria richiesta di chiarimenti unicamente ai

recapiti di cui sopra (il recapito delle richieste – prodotte in forma cartacea o elettronica - rimane ad esclusivo rischio del mittente, il quale sarà tenuto – se di interesse - ad accertarne la corretta ricezione da parte del responsabile del procedimento). Dette richieste dovranno perentoriamente - **pena impossibilità di evasione delle stesse**:

- essere indirizzate unicamente al Responsabile del Procedimento presso i recapiti di cui sopra;
- pervenire - entro e non oltre - le ore **12.00 del giorno**

Le pubblicazioni dei chiarimenti e/o delle integrazioni relativi alla presente procedura di gara, costituiscono, ad ogni effetto, parte integrante e sostanziale della procedura stessa.

Qualsiasi richiesta di precisazioni rivolta **unicamente in forma verbale** - quand'anche regolarmente posta alla attenzione del Responsabile del Procedimento nel rispetto dei termini di cui sopra – non avrà alcun valore costitutivo e/o dichiarativo rispetto alle modalità di espletamento o ai contenuti della presente procedura di gara, né potrà, in tal senso, essere eccepita in alcun modo in caso di contraddittorio con la stazione appaltante.

Articolo 20 - NORMA DI RINVIO

Per tutto quanto non espressamente previsto dal presente capitolato speciale di gara, si rinvia alle disposizioni contenute nella normativa comunitaria, statale e regionale vigente oltre che nel Codice Civile, alle disposizioni contenute nella legge e nel Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato (R.D. n. 2440/1923 e n. 827/1924 e successive modificazioni ed integrazioni), alle disposizioni della legge 13 agosto 2010 n. 136 e del Decreto Legislativo n. 104/2010 "*Codice del processo amministrativo*", nonché alle altre leggi e regolamenti vigenti in materia o che dovessero essere emanati nel corso dell'espletamento del servizio, se ed in quanto applicabili.

Articolo 21 - NORME FINALI

La presentazione delle offerte implica, per gli operatori economici partecipanti, l'accettazione incondizionata di tutte le clausole, norme e condizioni contenute nel presente Capitolato speciale di gara, nel disciplinare ed in ogni altra documentazione complementare di gara. Dovranno essere specificatamente approvate per scritto le condizioni previste dal disposto di cui agli articoli 1341 e 1342 del Codice Civile contenute nel presente Capitolato speciale di gara. L'accettazione incondizionata e senza riserva delle clausole di cui agli articoli 1341 e 1342 del Codice Civile si intende soddisfatta mediante la doppia sottoscrizione prevista in calce al presente Capitolato speciale di gara.

Non sono opponibili intese a qualsiasi titolo e con chiunque verbalmente intercorse.

Articolo 22 - FORO COMPETENTE

Per la risoluzione delle eventuali controversie deve intendersi competente il Foro di Ancona.

Articolo 23 – IMPEGNO RELATIVO ALLA SOTTOSCRIZIONE DEL CAPITOLATO

Con la **sottoscrizione** del presente capitolato di gara l'operatore economico candidato - presa visione delle prescrizioni tutte ivi contenute e delle ulteriori articolazioni di cui alla lettera di invito, al disciplinare di gara (allegato A) ed in ogni altra documentazione complementare di gara allegata allo stesso quali sue parti integranti e sostanziali (allegati B, C, D, E ed F) - **INTENDE** quali **conosciuti ed accettati**, ai sensi degli articoli 1341 e 1342 del codice civile, **tutti gli articoli, le disposizioni ed ogni ulteriore prescrizione contenuti nello stesso**.

per l'operatore economico offerente
il Legale Rappresentante

Ai sensi e per gli effetti degli articoli 1341 e 1342 del Codice Civile, si intendono specificatamente approvati tutti gli articoli contenuti nel presente Capitolato speciale di gara.

per l'operatore economico offerente
il Legale Rappresentante

ALLEGTO A



**Azienda Sanitaria Unica Regionale
Area Vasta n. 2 – Sede Operativa di Fabriano**

**PROCEDURA INFORMALE DI GARA
PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE - ex articolo 30 Decreto Legislativo n. 163/2006 –
DEL SERVIZIO BAR / RIVENDITA GIORNALI
PRESSO L’ASUR MARCHE – AREA VASTA N. 2 – SEDE OPERATIVA DI FABRIANO -
PRESIDIO OSPEDALIERO “E. PROFILI” E DELLA DISTRIBUZIONE AUTOMATICA DI
CIBI E BEVANDE PRESSO LE STRUTTURE OSPEDALIERE E TERRITORIALI AFFERENTI
ALLA MEDESIMA SEDE OPERATIVA.
(CIG. N.).**

DISCIPLINARE DI GARA

Sommario

ART. 1 -	PRESUPPOSTI GIURIDICI DELLA PROCEDURA	pag. 1
ART. 2 -	MODALITA’ DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA	pag. 2
ART. 3 -	CAUSE DI ESCLUSIONE / SANZIONI / SOCCORSO ISTRUTTORIO	pag. 8
ART. 4 -	CRITERI DI AGGIUDICAZIONE	pag. 8
ART. 5 -	MODALITA’ DI ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA	pag. 8
ART. 6 -	DEPOSITO CAUZIONALE DEFINITIVO	pag. 9
ART. 7 -	DOCUMENTI DA PRESENTARE A SEGUITO DI AGGIUDICAZIONE	pag. 10
ART. 8 -	OBBLIGHI NEI CONFRONTI DELL’A.N.A.C.	pag. 11
ART. 9 -	SPESE CONTRATTUALI	pag. 11

Articolo 1 – PRESUPPOSTI GIURIDICI DELLA PROCEDURA

I presupposti giuridici della procedura in parola traggono fondamento dal dettato normativo di cui all’articolo 30 “*Concessione di servizi*” del Decreto Legislativo n. 163/2006 e sue successive modifiche ed integrazioni.

L’espletamento della presente procedura - finalizzata all’affidamento del servizio di cui all’oggetto - si intende regolata:

- dalle disposizioni tutte contenute nel presente disciplinare, nel capitolato speciale di gara e nella ulteriore documentazione complementare allegata al capitolato stesso quale sua parte integrante e sostanziale costituenti, ad ogni effetto, *lex specialis* della procedura stessa;
- dalle norme di cui al citato Decreto Legislativo n. 163/2006 e da ogni altro riferimento normativo previsto dal DPR 207/2010, se ed in quanto espressamente richiamate (anche soltanto in via analogica) nel presente disciplinare e nel capitolato speciale di gara;
- da ogni altra vigente normativa di settore (quand’anche non espressamente riportata negli atti gara) per la parte attinente alla presente procedura di affidamento.

1.1. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE / DISCIPLINA AVCPASS

Per la partecipazione alla presente procedura di affidamento, si rimanda integralmente al possesso dei requisiti generali e speciali previsti dalle vigenti normative di settore, nonché a quanto in tal senso stabilito nel presente disciplinare e nel capitolato di gara.

Detti requisiti – **a pena di esclusione dalla presente procedura** – dovranno essere posseduti dall'operatore economico concorrente sin dal momento della sottoscrizione della offerta economica – secondo schema allegato (allegato E) - e dichiarati in sede di redazione della *dichiarazione sostitutiva unica* (allegato D) da produrre alla stazione appaltante secondo quanto appreso disciplinato al successivo articolo 2.

La verifica del possesso dei requisiti di partecipazione avverrà attraverso l'utilizzo del sistema AVCPASS, reso disponibile dall'Autorità Nazionale Anticorruzione – ANAC – ai sensi dell'articolo 6-bis del Decreto Legislativo n. 163/2006 e sue successive modifiche ed integrazioni (di seguito "*Codice degli Appalti*") e della delibera dell'Autorità di Vigilanza per i Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture – AVCP – n. 111 del 20.12.2012, come successivamente modificata in data 08.05.2013 ed in data 05.06.2013, fatto salvo quanto previsto dal comma 3 del citato articolo 6-bis del Codice degli Appalti.

Ciascun operatore economico concorrente, pertanto, al fine di permettere a questa Stazione appaltante di utilizzare la BDNCP (Banca Dati Nazionale) per la verifica del possesso dei requisiti inerenti la presente procedura, sarà tenuta a registrarsi presso il Sistema AVCPASS.

Le indicazioni operative per la registrazione, nonché i termini e le regole tecniche per l'acquisizione, l'aggiornamento e la consultazione dei dati sono presenti sul sito www.avcp.it.

L'operatore economico, effettuata la registrazione al servizio AVCPASS e individuata la presente procedura di gara tramite il numero CIG, otterrà dal sistema un "PASSOE"; lo stesso dovrà essere allegato nell'ambito della documentazione amministrativa a corredo dell'offerta, secondo la disciplina di cui al successivo articolo 2 del presente disciplinare di gara.

In adempimento a quanto previsto dall'articolo 6-bis del Codice degli Appalti, nonché dalla citata deliberazione dell'AVCP n. 111 del 20.12.2012 e sue successive modifiche, questa Stazione appaltante procederà alla verifica circa il possesso dei requisiti inerenti la procedura - salvo sopraggiunte difficoltà di carattere tecnico – esclusivamente tramite il Sistema AVCPASS.

Articolo 2 – MODALITA' DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA

Ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara, gli operatori economici interessati dovranno far pervenire – **ENTRO E NON OLTRE le ore 12.00 del 201..**, ed al seguente indirizzo:

- Ufficio Protocollo ASUR Marche Area Vasta n. 2 sede operativa di Fabriano, Via Filippo TURATI n. 51 (piano secondo) – 60044 Fabriano (Ancona)

PLICO UNICO chiuso, sigillato (mediante qualunque tipo di sigillo) e controfirmato sui lembi di chiusura, riportante all'esterno, oltre al proprio indirizzo ed ai recapiti della impresa offerente (n. di telefono / fax / indirizzo e-mail / indirizzo pec), la dicitura "CONTIENE OFFERTA PER LA CONCESSIONE DEL SERVIZIO BAR PRESSO IL P.O. DI FABRIANO E PER LA DISTRIBUZIONE AUTOMATICA DI CIBI E BEVANDE PRESSO LE STRUTTURE OSPEDALIERE E TERRITORIALI AFFERENTI ALLA MEDESIMA SEDE OPERATIVA - ASUR MARCHE AV2 sede operativa di FABRIANO (CIG. N.)", contenente al suo interno:

- BUSTA A - documentazione amministrativa;
- BUSTA B – documentazione tecnica;
- BUSTA B – offerta economica

predisposte come di seguito esplicitato:

A) Documentazione Amministrativa:

La documentazione amm.va, dovrà essere prodotta in busta chiusa (BUSTA A), sigillata (mediante qualunque tipo di sigillo) e controfirmata sui lembi di chiusura, riportante all'esterno - oltre all'indirizzo, ai riferimenti ed ai recapiti della impresa offerente - la seguente dicitura: "CONCESSIONE DEL SERVIZIO BAR PRESSO IL P.O. DI FABRIANO / DISTRIBUZIONE AUTOMATICA DI CIBI E BEVANDE PRESSO LE STRUTTURE OSPEDALIERE E TERRITORIALI AFFERENTI ALLA ASUR MARCHE - AV2 SEDE OPERATIVA DI FABRIANO. **CONTIENE DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA**".

All'interno della BUSTA "A", dovrà essere predisposta la seguente documentazione:

1. **DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA UNICA** di certificazione e di atto di notorietà, resa dal Legale Rappresentante della impresa candidata, il quale, sotto la propria diretta responsabilità civile e penale in caso di dichiarazione mendace (ex art.76 del D.P.R. n.445/2000) attesti tutto quanto riportato nel modello allegato al capitolato di gara (allegato D). Nel caso di partecipazione in forma di *CONSORZIO* (costituito ai sensi dell'articolo 34, comma 1, lettera b) o lettera c) del D.lgs. n. 163/2006), o in *RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO di CONCORRENTI O CONSORZIO ORDINARIO* (costituito ai sensi dell'articolo 34, comma 1, lettera d) o lettera e) dello stesso D.lgs. n. 163/2006), le dichiarazioni sostitutive uniche – inserite in una unica busta (busta A) - dovranno essere prodotte da **TUTTI** i Legali Rappresentanti delle imprese costituenti i consorzi o le associazioni temporanee di imprese;
2. **FOTOCOPIA DI UN DOCUMENTO DI IDENTITA'** del Legale Rappresentante della impresa candidata, in corso di validità e/o – unitamente al documento di identità del legale rappresentante – fotocopia in corso di validità del soggetto sottoscrittore dell'offerta, se diverso dal legale rappresentante. Nel caso di partecipazione in forma di *CONSORZIO* (costituito ai sensi dell'articolo 34, comma 1, lettera b) o lettera c) del D.lgs. n. 163/2006), o in *RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO di CONCORRENTI O CONSORZIO ORDINARIO* (costituito ai sensi dell'articolo 34, comma 1, lettera d) o lettera e) dello stesso D.lgs. n. 163/2006), le fotocopie dei documenti di identità – inserite in una unica busta (busta A) - dovranno essere prodotte da **TUTTI** i Legali Rappresentanti (o soggetti sottoscrittori dell'offerta) delle imprese costituenti i consorzi o le associazioni temporanee di imprese;
3. **CAUZIONE PROVVISORIA** – pari al **2%** dell'importo complessivo presunto di stima annua della concessione, calcolato in ragione della base d'asta fissata dall'articolo 2 del capitolato di gara in € 110.000,00/anno e della durata complessiva della concessione (anni 5) – quindi per € - costituita nelle forme e modalità previste dall'articolo 75 del Decreto Legislativo n. 163/2006 e sue successive modifiche ed integrazioni, debitamente sottoscritta dal soggetto garante (Nel caso di partecipazione in raggruppamento temporaneo di concorrenti o consorzio di concorrenti (stabile o ordinario), dovrà essere prodotta unicamente n. 1 cauzione provvisoria da parte della sola impresa mandataria / capogruppo). La cauzione provvisoria, costituita mediante fidejussione bancaria o assicurativa dovrà prevedere espressamente la rinuncia da parte degli istituti fidejubendi al beneficio della preventiva escussione di cui all'art. 1944 c.c, la rinuncia all'eccezione di cui all'art 1957 co. 2 c.c. nonché l'operatività della garanzia entro 15 gg , a semplice richiesta scritta del Committente (art. 113 D Lgs. 163/2006 e smi);
4. **CODICE PASSOE** rilasciato dal sistema AVCPASS;
5. **DICHIARAZIONE BANCARIA di almeno un istituto di credito nazionale** (o intermediari autorizzati ai sensi del Decreto Legislativo n. 385/1993) che attesti che l'impresa concorrente ha sempre fatto fronte ai suoi impegni con regolarità e puntualità (Nel caso di partecipazione in raggruppamento temporaneo di concorrenti o consorzio di concorrenti (stabile o ordinario), le dichiarazioni bancarie dovranno essere prodotte unicamente nei confronti della sola impresa mandataria / capogruppo);
6. **COPIA DELL'AVVENUTO VERSAMENTO IN FAVORE DELL'ANAC** (già *Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture*) - ai sensi della Deliberazione AVCP in data 21.12.2011 - del contributo economico dovuto alla stessa Autorità per la partecipazione alla presente procedura di gara, secondo modalità, termini ed importi di cui all'articolo 8 del presente disciplinare (Nel caso di partecipazione in raggruppamento temporaneo

- di concorrenti o consorzio di concorrenti (stabile o ordinario) il versamento dovrà essere unico e prestato dalla sola impresa mandataria / capogruppo).
7. **COPIA DEL CAPITOLATO DI GARA** firmato - per integrale accettazione - dal Legale Rappresentante della impresa candidata, secondo le modalità e prescrizioni di cui all'articolo 23 del capitolato stesso (Nel caso di partecipazione in raggruppamento temporaneo di concorrenti o consorzio di concorrenti (stabile o ordinario), la copia del capitolato di gara, debitamente firmata e sottoscritta - dovrà essere prodotta unicamente dal Legale Rappresentante dalla sola impresa mandataria / capogruppo);
 8. **ATTESTAZIONE DI AVVENUTO SOPRALLUOGO** redatta secondo il modello in allegato al capitolato di gara - allegato C - (la mancata presentazione di detta ultima e sola documentazione si intende non vincolante, quindi non prevista a pena di esclusione) (Nel caso di partecipazione in raggruppamento temporaneo di concorrenti o consorzio di concorrenti (stabile o ordinario) l'attestazione di avvenuto sopralluogo dovrà essere prodotta unicamente dalla sola impresa mandataria / capogruppo).

In caso partecipazione in forma di *CONSORZIO STABILE* (costituito ai sensi dell'articolo 34, comma 1, lettera b) o lettera c) del D.lgs. n. 163/2006, **all'interno della BUSTA "A"**, dovrà **INOLTRE** essere predisposta la seguente documentazione:

- **atto costitutivo del consorzio e relativo statuto;**
- **indicazione nominale dei consorziati per i quali il consorzio concorre.**

In caso partecipazione in forma di *RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO di CONCORRENTI O CONSORZIO ORDINARIO* (costituito ai sensi dell'articolo 34, comma 1, lettera d) o lettera e) del D.lgs. n. 163/2006, **all'interno della BUSTA "A"**, dovrà **INOLTRE** essere predisposta la seguente – rispettiva (a secondo della forma di costituzione) - documentazione:

- **mandato collettivo speciale con rappresentanza** (per i raggruppamenti temporanei di concorrenti - costituito nelle forme di cui all'art. 37, comma 15, del D.lgs. n. 163/2006);
- **atto costitutivo del consorzio e relativo statuto** (per i consorzi ordinari già costituiti al momento della domanda);

In caso di partecipazione in *AVVALIMENTO* – ex art. 49 D.lgs. n. 163/2006 – si rammenta che, nella **BUSTA A**, dovrà essere **ulteriormente** inserita – se ed in quanto pertinente rispetto alla presente procedura - TUTTA la documentazione citata al comma 2 del medesimo articolo.

B) Documentazione Tecnica:

La documentazione tecnica, da produrre in busta chiusa (BUSTA B), sigillata (mediante qualunque tipo di sigillo) e controfirmata sui lembi di chiusura, riportante all'esterno, oltre all'indirizzo, ai riferimenti ed ai recapiti della impresa offerente, dovrà riportare la seguente dicitura: "CONCESSIONE DEL SERVIZIO BAR PRESSO IL P.O. DI FABRIANO / DISTRIBUZIONE AUTOMATICA DI CIBI E BEVANDE PRESSO LE STRUTTURE OSPEDALIERE E TERRITORIALI AFFERENTI ALLA ASUR MARCHE - AV2 SEDE OPERATIVA DI FABRIANO. CONTIENE DOCUMENTAZIONE TECNICA".

All'interno della busta B - da presentare a corredo dell'offerta economica - dovranno essere contenuti:

1. Schede tecniche dei distributori automatici di cibi e bevande proposti in offerta;
2. Manuale di Autocontrollo dell'igiene Aziendale (HACCP);
3. (**esclusivamente al ricorrere delle circostanze di cui all'articolo 5 – 5.2 del capitolato di gara**) progetto di allestimento / arredi ed attrezzature (fornitura e posa in opera), contenente relazione dettagliata sulla tipologia delle attrezzature proposte (bancone bar, accessori di completamento, elettrodomestici, etc.) con riferimento alle caratteristiche tecnico-funzionali, ai materiali di fabbricazione ed ai marchi di provenienza dei medesimi e, se del caso, un elaborato grafico relativo alla nuova predisposizione delle attrezzature e degli arredi proposti.

Il “progetto d’arredo” dovrà essere pienamente conforme e non in contrasto – anche a livello impiantistico - con il **lay-out** prodotto dalla stazione appaltante (rif. planimetria – allegato B al capitolato di gara) e strettamente rispettoso di tutte le vigenti normative di settore (nazionali e comunitarie) con particolare riferimento a quelle previste in tema di esercizi commerciali aperti al pubblico.

Tutta la documentazione tecnica prodotta a corredo dell’offerta verrà esaminata - se ritenuto necessario ad insindacabile giudizio dal Responsabile del Procedimento - da apposito Comitato Tecnico (anche costituito da un solo componente, sempreché esperto nella materia in narrazione), all’uopo individuato dallo stesso Responsabile del Procedimento. La conformità delle soluzioni proposte dalle imprese candidate rispetto al lay-out prodotto dalla stazione appaltante e la ulteriore conformità alle vigenti normative di settore costituisce **requisito essenziale e non rinunciabile rispetto all’avvio della attività in concessione**.

Ad ogni buon conto, si precisa sin d’ora che, il “progetto d’arredo” – se presentato, secondo le circostanze di cui sopra – dovrà perentoriamente ed a pena di risoluzione del contratto – essere ultimato entro il termine previsto per l’avvio del servizio in concessione (30/trenta giorni consecutivi decorrenti dalla data di sottoscrizione del contratto).

Sarà facoltà dell’operatore economico concorrente produrre ogni ulteriore documentazione tecnica – da inserire nella apposita busta di riferimento (busta B) - oltre quella sopra menzionata, ritenuta utile per la Stazione Appaltante.

Quanto riportato e descritto nella suddetta DOCUMENTAZIONE TECNICA si intende rappresentato e prodotto quanto ai suoi specifici contenuti sotto la completa responsabilità dell’impresa offerente.

C) Offerta economica:

L’offerta economica, da produrre in busta chiusa (BUSTA C), sigillata (mediante qualunque tipo di sigillo) e controfirmata sui lembi di chiusura, riportante all’esterno, oltre all’indirizzo, ai riferimenti ed ai recapiti della impresa offerente, dovrà riportare la seguente dicitura: “CONCESSIONE DEL SERVIZIO BAR PRESSO IL P.O. DI FABRIANO / DISTRIBUZIONE AUTOMATICA DI CIBI E BEVANDE PRESSO LE STRUTTURE OSPEDALIERE E TERRITORIALI AFFERENTI ALLA ASUR MARCHE - AV2 SEDE OPERATIVA DI FABRIANO. **CONTIENE OFFERTA ECONOMICA**”.

All’interno della busta C dovrà essere contenuta:

- L’offerta economica, espressa in lingua italiana da redigersi su **carta legale (o resa legale mediante apposizione di marca da bollo da € 16,00)**, sottoscritta dal Legale Rappresentante o titolare dei poteri di sottoscrizione, redatta secondo il modello allegato al capitolato di gara (allegato E), **compilato in ogni sua parte**.

Nella OFFERTA ECONOMICA dovranno essere indicati:

- il canone mensile oggetto d’offerta, espresso in cifre ed in lettere, per la gestione del servizio in oggetto. Saranno accettate **unicamente** proposte **in aumento** rispetto all’importo annuo posto a base d’asta - € 110.000,00 / anno (IVA esclusa).
- aliquota I.V.A.

In caso di discordanza tra l’indicazione del prezzo in cifre e l’indicazione del prezzo in lettere, la stazione appaltante terrà conto della indicazione di prezzo in lettere.

E’ esclusa dall’offerta la sola I.V.A. che rimane a carico della stazione appaltante.

Saranno ritenute inammissibili e pertanto immediatamente escluse:

- le offerte in diminuzione rispetto al all'importo annuo posto a base d'asta - € 110.000,00/anno (IVA esclusa).

Saranno ritenute nulle:

- le offerte espresse in modo indeterminato e quelle formulate con semplice riferimento ad altra offerta, propria o di altri che determinino incertezza assoluta sul contenuto della stessa;
- le offerte non compilate correttamente o incomplete nel caso in cui determinino incertezza assoluta sul contenuto della stessa;
- le offerte per persona da nominare;
- le offerte condizionate e/o sottoposte a qualsiasi riserva;
- le offerte non sottoscritte dal legale rappresentante o da altra persona legittimata ad impegnare il concorrente, sempreché determinino incertezza assoluta sulla provenienza della stessa.

Detta OFFERTA ECONOMICA dovrà rimanere valida per almeno n. 270 giorni dalla data di scadenza della sua presentazione.

Il canone annuo dovuto dall'operatore economico aggiudicatario sarà soggetto a progressiva rivalutazione annua, come previsto all'articolo 115 del Decreto Legislativo n. 163/2006, con decorrenza dal secondo anno di gestione, in conformità all'Indice nazionale generale ISTAT dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati, sino alla scadenza del contratto.

Il prezzo offerto deve intendersi comprensivo di tutte le prestazioni ed oneri indicati nel capitolato speciale di gara ed in ogni altra documentazione complementare allegata al capitolato stesso quale sua parte integrante e sostanziale.

In caso raggruppamento temporaneo di concorrenti o consorzio ordinario di concorrenti – ANCORA NON COSTITUITO AL MOMENTO DELLA DOMANDA, **si precisa sin d'ora che**, ai sensi del comma 8, dell'articolo 37, del Decreto Legislativo n. 163/2006: (...) *l'offerta deve essere sottoscritta da tutti gli operatori economici che costituiranno i raggruppamenti temporanei o i consorzi ordinari di concorrenti e contenere L'IMPEGNO (scritto) che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificata come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.*

2.1 RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI , CONSORZI ORDINARI (E STABILI) DI CONCORRENTI

Per tutto quanto non previsto e disciplinato dal presente articolo in ordine alla partecipazione di concorrenti in forma di consorzio (stabile o ordinario) o di associazione temporanea di concorrenti si rimanda integralmente al contenuto degli articoli: 34, 35, 36 e 37 del Decreto Legislativo n. 163/2006.

In esito a quanto sopra - per gli operatori economici riuniti o consorziati - si richiamano in particolare:

- la necessità di specificare (in sede di redazione dell'offerta tecnica) quali parti del servizio o della fornitura saranno eseguite dai singoli operatori economici (art. 37, comma 4);
- il divieto per i concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora si sia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti (art. 37, comma 7, primo capoverso);
- il divieto di costituirsi nella forma di associazione in partecipazione e relative conseguenze (art. 37, commi 9 e 10);
- l'obbligo - per gli operatori economici candidati nella forma dell'associazione temporanea di imprese non ancora costituita – di produrre alla stazione appaltante (nella busta contenente la documentazione amm.va – busta "A") mandato collettivo speciale di rappresentanza, predisposto nelle forme previste dalla Legge (art. 37, commi 14 e 15).

2.2 CONSEGNA DEL PLICO

Il recapito del plico unico contenente l'offerta – presso i preposti Uffici della ASUR Marche – Area vasta n. 2 sede operativa di Fabriano - secondo termini e ritualità di cui al presente articolo, si intende ad **ESCLUSIVO** rischio del mittente. Saranno considerate nulle (*tamquam non esset*) le offerte pervenute oltre il suddetto termine.

Non costituisce valido titolo per il termine di scadenza la data del timbro postale di partenza. Oltre il termine perentorio di cui sopra, non sarà pertanto presa in considerazione alcuna offerta, anche se sostitutiva di offerta precedente.

2.3 SOPRALLUOGO

Per la partecipazione alla presente procedura di gara, la Stazione Appaltante ritiene **OBBLIGATORIO** – quindi **PREVISTO A PENA DI ESCLUSIONE** - ai fini d'una puntuale formulazione delle offerte economiche – che le imprese interessate procedano a preliminarmente sopralluogo presso i locali del Presidio Ospedaliero “E. Profili” di Fabriano deputati ad ospitare il servizio bar.

L'effettuazione del citato sopralluogo, si terrà direttamente presso i locali interessati (contigui all'ingresso principale della struttura interessata) in data:

..... 2015 alle ore

Il sopralluogo verrà svolto contemporaneamente da parte di tutti gli operatori economici interessati ed **unicamente** nella data di cui sopra. Non sarà possibile per alcuno, e per nessun motivo, ripetere il sopralluogo in parola.

In fase di effettuazione del sopralluogo le imprese candidate dovranno essere rappresentate dal proprio Legale Rappresentante o suo delegato / procuratore (deleghe e procure dovranno essere redatte a norma di legge e prodotte su richiesta del Responsabile Unico del Procedimento). Il Legale Rappresentante della impresa concorrente potrà essere coadiuvato, nelle operazioni di sopralluogo, da uno o più tecnici all'uopo appositamente incaricati dal rappresentante stesso.

Tecnici e professionisti incaricati – così come il Legale Rappresentante della impresa candidata – dovranno in ogni caso essere muniti di documento di identità personale in corso di validità.

NON saranno in nessun caso ammessi a presenziare alle operazioni di sopralluogo tecnici che rappresentino contemporaneamente più di una impresa concorrente, fatta eccezione per quelle imprese che – all'atto della presentazione della manifestazione di interesse – abbiano già espresso la volontà di partecipare in forma di consortile o associativa.

Punto di contatto: Responsabile del Procedimento – rif. art. 19 capitolato di gara.

Dell'avvenuto sopralluogo in riscontro con le imprese interessate sarà redatto verbale, sottoscritto dalle parti e conservato in atti presso la scrivente U.O. Responsabile del Procedimento.

2.4 CONSIDERAZIONI DI CARATTERE GENERALE

La stazione appaltante si riserva, nei confronti del soggetto aggiudicatario (e di altro/i soggetto/i sorteggiato/i secondo quanto appresso esplicitato all'articolo 5 del presente disciplinare), di verificare – ai sensi del D.lgs. n. 163/2006 e del DPR 445/2000 - il possesso requisiti autodichiarati e sottoscritti nella *dichiarazione sostitutiva unica* – allegato D al capitolato di gara - mediante l'acquisizione d'ufficio dei certificati attestanti il possesso di stati, fatti e qualità dei soggetti dichiaranti.

Gli operatori economici partecipanti alla presente procedura di gara - **non italiani** - dovranno rendere le dichiarazioni di cui sopra in conformità con la propria normativa nazionale in materia di appalti e concessioni pubbliche, ed allegare quanto richiesto, con traduzione in lingua italiana.

Articolo 3 – CAUSE DI ESCLUSIONE /SANZIONI / SOCCORSO ISTRUTTORIO

Quali cause di esclusione/sanzioni applicabili nella presente procedura di gara, si richiamano integralmente, le circostanze ed i presupposti disciplinati dall'articolo 46 e dall'articolo 38, comma 2 bis, del Decreto Legislativo n. 163/2006.

Nel rispetto del principio di soccorso istruttorio, quale enunciato all'articolo 46, comma 1, del citato decreto delegato, il Responsabile Unico del Procedimento si riserva - in ordine alla possibile esclusione dalla presente procedura di gara delle imprese candidate - di valutare ogni singolo caso concreto, nei tempi e nei modi previsti dalle vigenti normative ed in coerenza con la determina dell'ANAC (già Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture) n. 4 del 10 ottobre 2012, come successivamente modificata ed integrata con determinazione n. 1 dell'8 gennaio 2015.

La quantificazione economica delle sanzioni - eventualmente applicabili - si intende sin d'ora fissata secondo il minimo edittale. La Stazione Appaltante procederà ad escutere quanto dovuto in termini di sanzione, direttamente dalla somma impegnata a titolo di cauzione provvisoria, la quale, dovrà essere prontamente ed integralmente ricostituita al valore iniziale dall'operatore economico interessato, entro e non oltre 7 giorni dalla data di utilizzo della stessa, oppure, stante espressa volontà in tal senso da parte del candidato interessato, mediante versamento sul conto corrente bancario della stazione appaltante stessa, le cui coordinate saranno all'occorrenza indicate.

In applicazione analogica dell'articolo 79 del Decreto Legislativo n. 163/2006, le eventuali comunicazioni di esclusione saranno comunicate alle imprese interessate unicamente a mezzo fax, al numero/indirizzo indicato dalle imprese stesse nella *dichiarazione sostitutiva unica* – allegato D al capitolato di gara.

Articolo 4 - CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione avverrà ad unico incanto, per offerte segrete, nei confronti dell'operatore economico che avrà proposto il maggior aumento percentuale (valutato unicamente in termini economici) rispetto al prezzo posto a base d'asta (€ 110.000,00 / anno).

In caso di parità di offerte economiche, il Responsabile del Procedimento, esperirà - tra ai titolari delle imprese interessate – se presenti alla seduta pubblica – trattativa tra esse sole per il miglioramento dell'offerta stessa.

Qualora le imprese interessate non siano presenti alla seduta pubblica – per esse sole - sarà fissata nuova data per l'espletamento delle citate operazioni negoziali.

Nel caso in cui le imprese interessate manifestino intenzione di non voler procedere a miglioramento dell'offerta, si procederà mediante sorteggio.

L'offerta deve intendersi immediatamente vincolante per l'operatore economico proponente. Il rapporto scaturente dagli esiti di gara diverrà impegnativo per la stazione appaltante solamente in seguito a positiva valutazione sul possesso dei requisiti auto-dichiarati dalla impresa aggiudicataria in sede di gara.

L'operatore economico aggiudicatario sarà vincolato alla propria proposta economica per tutta la durata del contratto, compreso il periodo di eventuale proroga tecnica.

La stazione appaltante si riserva la facoltà di procedere all'aggiudicazione della presente concessione, **anche in caso di presentazione di UNA SOLA OFFERTA VALIDA**, fatta salva la verifica della sua convenienza e congruità economica. L'aggiudicazione provvisoria espressa in sede di gara – per sua stessa natura - non tiene luogo di contratto.

Articolo 5 – MODALITA' DI ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA

Verificati i termini di ricezione dei plichi unici contenenti le offerte e la loro integrità, il Responsabile Unico

del Procedimento provvederà, **in seduta pubblica** (la cui data ed orario saranno successivamente comunicati agli operatori economici candidati unicamente mediante pubblicazione sull'albo pretorio informatico della ASUR Marche – sezionale Area Vasta n. 2 Fabriano):

- alla presa visione del contenuto della/e BUSTA/E “A” relativa/e alla predisposizione della documentazione amministrativa;
- al **sorteggio** (se dovuto) delle imprese nei confronti delle quali procedere – in applicazione analogica del disposto dell'articolo 48 del Decreto Legislativo n. 163/2006 – a richiedere ai competenti pubblici uffici ogni documentazione comprovare il possesso dei requisiti di capacità economico, finanziaria e tecnico-organizzativa auto-dichiarati dalla impresa stessa in fase di predisposizione della documentazione amm.va occorrente per la partecipazione alla procedura di gara in parola;

(della seduta pubblica sarà redatto apposito verbale)

di seguito, in successiva **seduta riservata**:

- al riscontro dei contenuti della documentazione amministrativa prodotta;
- alla eventuale richiesta di chiarimenti, approfondimenti ed integrazioni in ordine alla documentazione amministrativa presentata;
- al pronunciamento di ammissione / esclusione o ammissione con riserva delle imprese candidate in ragione della verifica correlata alla regolarità e ritualità della documentazione prodotta;
- alla eventuale applicazione delle sanzioni pecuniarie correlate alla applicazione del soccorso istruttorio secondo quanto previsto dall'articolo 3 del presente disciplinare;

In ulteriore **seduta pubblica** (la cui data ed orario saranno successivamente comunicati agli operatori economici candidati unicamente mediante pubblicazione sull'albo pretorio informatico della ASUR Marche – sezionale Area Vasta n. 2), il Responsabile del Procedimento provvederà:

- alla presa visione della DOCUMENTAZIONE TECNICA;
- alla consegna di detta documentazione tecnica al Comitato esaminatore per la necessaria analisi di **conformità** della stessa rispetto a quanto richiesto dalla stazione appaltante;

(della seduta pubblica sarà redatto apposito verbale)

Di seguito, in una o più **sedute riservate** il Comitato esaminatore procederà:

- al riscontro dei contenuti della DOCUMENTAZIONE TECNICA;
- alla eventuale richiesta di chiarimenti, approfondimenti ed integrazioni in ordine alla documentazione tecnica presentata;
- alla **resa dichiarazione di conformità/non conformità** delle offerte tecniche prodotte.

(della/e seduta/e sarà/saranno redatto/i apposito/i verbale/i)

Infine, in **seduta pubblica** (la cui data ed orario saranno successivamente comunicati agli operatori economici candidati unicamente mediante pubblicazione sull'albo pretorio informatico della ASUR Marche – sezionale Area Vasta n. 2) il Responsabile Unico del Procedimento darà luogo:

- alla resa pubblicità delle valutazioni di conformità espresse dal Comitato esaminatore;
- al riscontro delle OFFERTE ECONOMICHE – per le sole imprese le cui offerte tecniche saranno state formalmente ritenute conformi a quanto sopra chiarito;
- alla predisposizione del quadro complessivo delle offerte ammesse, ed alla conseguente dichiarazione di AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA.

(della seduta pubblica sarà redatto apposito verbale)

Articolo 6 - DEPOSITO CAUZIONALE DEFINITIVO

L'operatore economico aggiudicatario sarà tenuto a presentare, all'atto di sottoscrizione del contratto ed a garanzia dell'adempimento degli obblighi assunti, un deposito cauzionale definitivo infruttifero - da computarsi nella misura del 10% della somma dei canoni di concessione dovuti alla Stazione Appaltante per tutta la durata servizio (n. 5 anni), calcolato, ovviamente, in relazione al valore della propria offerta economica prodotta in sede di gara - in una delle forme previste e disciplinate dall'articolo 113 del Decreto Legislativo n. 163/2006.

La cauzione definitiva, in qualunque forma prestata, dovrà coprire l'intero periodo di validità del contratto.

Come previsto per la cauzione provvisoria, la definitiva, costituita mediante fidejussione bancaria o assicurativa dovrà prevedere espressamente la rinuncia da parte degli istituti fidejudenti al beneficio della preventiva escussione di cui all'art. 1944 c.c, la rinuncia all'eccezione di cui all'art 1957 co. 2 c.c. nonché l'operatività della garanzia entro 15 gg , a semplice richiesta scritta del Committente (art. 113 D Lgs. 163/2006 e smi).

Con tale clausola il fidejussore si obbliga, su semplice richiesta della stazione appaltante, ad effettuare il versamento della somma richiesta anche in caso di opposizione del soggetto aggiudicatario ovvero di terzi aventi causa.

In particolare, la cauzione rilasciata garantisce tutti gli obblighi specifici assunti dall'operatore economico aggiudicatario, anche quelli a fronte dei quali è prevista l'applicazione di penali e, pertanto, resta espressamente inteso che la stazione appaltante avrà diritto di rivalersi direttamente sulla cauzione per l'applicazione delle penali stesse.

Qualora l'ammontare della garanzia dovesse ridursi per effetto dell'applicazione di penali, o per qualsiasi altra causa, l'operatore economico aggiudicatario dovrà provvedere al reintegro della stessa, entro il termine di 15 (quindici) giorni dal ricevimento della relativa richiesta effettuata dalla stazione appaltante.

In caso di inadempimento alle obbligazioni previste nel presente articolo, la stazione appaltante avrà facoltà di dichiarare risolto il contratto.

La cauzione definitiva si intende vincolata fino al termine del rapporto contrattuale e sarà pertanto svincolata solo dopo definizione di ogni corrente operazione contabile e comunque non prima che siano state definite tutte le ragioni di debito e di credito ed ogni altra eventuale pendenza.

In caso di risoluzione anticipata del contratto l'operatore economico aggiudicatario incorre nella perdita del deposito cauzionale escludendosi in capo allo stesso la facoltà di poter sollevare eccezioni ed obiezioni, fatta salva la rifusione del maggior danno in caso di deposito insufficiente alla copertura integrale dello stesso.

Articolo 7 - DOCUMENTI DA PRESENTARE A SEGUITO DI AGGIUDICAZIONE

Il soggetto aggiudicatario, entro trenta giorni, naturali e consecutivi, decorrenti dalla data di avvenuta notifica della aggiudicazione definitiva, dovrà far pervenire alla stazione appaltante, i seguenti documenti:

- copia delle polizze assicurative a copertura dei danni che potrebbero essere provocati nell'espletamento del servizio, quali previste e disciplinate all'articolo 10 del Capitolato speciale di gara;
- tutte le autorizzazioni eventuali necessarie all'esercizio dell'attività;
- elenco nominativo del personale impiegato nel servizio;
- il nominativo del referente – in loco - del servizio;
- documento unico di valutazione dei rischi interferenti (DUVRI), regolarmente sottoscritto – per presa visione ed integrale accettazione - dal Legale Rappresentante dell'impresa aggiudicataria.

Resta inteso che – nei previsti termini di avvio del servizio in concessione (rif. art. 1 capitolato di gara) – l'aggiudicatario sarà tenuto ad acquisire (qualora non ancora in suo possesso):

- autorizzazione rilasciata dal Sindaco del Comune di Fabriano per l'apertura degli esercizi di

- somministrazione al pubblico di alimenti e bevande;
- ogni altra documentazione occorrente per l'avvio della attività.

Articolo 8 – OBBLIGHI NEI CONFRONTI DELL’A.N.A.C.

Ai sensi della Deliberazione della *Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture* del 21.12.2011 (oggi A.N.A.C.), con la quale la stessa Autorità di Vigilanza ha provveduto a dare attuazione all'articolo 1, commi 65 e 67 della Legge 23 dicembre 2005, n. 266 per l'anno 2012, **si rammenta** che gli operatori economici interessati a partecipare alla presente procedura di affidamento, saranno tenuti a versare – a favore della medesima Autorità - debito contributo economico, calcolato in ragione del valore economico posto a base di gara dalla Stazione Appaltante.

Stante quanto sopra, tenuto conto della base d'asta fissata per la presente procedura di gara per complessivi € 110.000,00 / anno (quindi € 550.000,00 / per anni 5) - ai sensi dell'articolo 2 e secondo modalità e termini stabiliti dall'articolo 3 di cui alla citata deliberazione dell'Autorità, ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara, il contributo da versare in favore della Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, **si intende fissato in € 70,00.**

Articolo 9 - SPESE CONTRATTUALI

Il rapporto scaturente dalla presente procedura di affidamento sarà oggetto di apposito contratto – sottoscritto in modalità digitale - sostanzialmente riproduttivo dei vincoli esplicitati nel capitolato speciale di gara, nel presente disciplinare ed in ogni altra documentazione complementare allegata al capitolato stesso. Detto contratto, avente natura di scrittura privata, sarà soggetto a registrazione solamente in caso d'uso.

In quest'ultima ipotesi faranno carico al concessionario le tasse di bollo e di registrazione, le spese di scritturazione, copia, etc., nonché, ove se ne faccia ricorso, le spese notarili.

A carico del concessionario sono altresì da ascrivere le spese comunque connesse al servizio e, in caso di soccombenza conseguente alle procedure di controllo descritte nel capitolato speciale di gara, anche quelle relative alle perizie che si rendessero necessarie per verificare la qualità dei beni.

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA UNICA
(articoli 46 e 47 del DPR n. 445/2000)

Allegato D

PER LA PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA INFORMALE DI GARA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE - ex articolo 30 Decreto Legislativo n. 163/2006 - DEL SERVIZIO BAR / RIVENDITA GIORNALI PRESSO L'ASUR MARCHE - AREA VASTA N. 2 - SEDE OPERATIVA DI FABRIANO - PRESIDIO OSPEDALIERO "E. PROFILI" E DELLA DISTRIBUZIONE AUTOMATICA DI CIBI E BEVANDE PRESSO LE STRUTTURE OSPEDALIERE E TERRITORIALI AFFERENTI ALLA MEDESIMA SEDE OPERATIVA (CIG. N. _____)

(Si rammenta alle imprese candidate costituite in consorzio stabile o ordinario o in A.T.I. (R.T.I.) costituito o costituendo di predisporre la presente dichiarazione sostitutiva unica nel rispetto di quanto previsto all'articolo 2 del disciplinare di gara).

Ai fini dell'accettazione della presente dichiarazione, si richiamano altresì, le prescrizioni tutte di cui al citato articolo 2 del disciplinare di gara e l'integrale recepimento della disciplina di cui all'articolo 37 del Decreto Legislativo n. 163/2006.

Il sottoscritto: _____
nato a _____ (prov. _____) il ____/____/____, residente a _____ (prov. _____) Via _____ n. _____

in qualità di titolare / legale rappresentante / procuratore della impresa _____

(indicare l'esatta denominazione comprensiva della forma giuridica)

con sede legale in _____ via _____ n. _____
cap. _____ prov.(_____) tel. _____ fax _____

indirizzo di posta elettronica _____

indirizzo posta elettronica certificata _____

Codice Fiscale _____

Partita I.V.A. _____

PRESA VISIONE delle prescrizioni contenute:

- nell'avviso a manifestare interesse;
- nella lettera di invito;
- nel disciplinare di gara;
- capitolato speciale di gara;
- nel Documento Unico per la Valutazione dei Rischi Interferenziali;
- nella documentazione tecnica,

con la sottoscrizione della presente dichiarazione INTENDE quali CONOSCIUTI ED ACCETTATI, ai sensi dell'articolo 1341 del codice civile, tutti gli articoli, le disposizioni ed ogni prescrizione ivi contenuta.

Ai sensi degli articoli 46 e 47 del Decreto del Presidente della Repubblica n. 445/2000 e sue successive modifiche ed integrazioni, consapevole, in caso di dichiarazione mendace, delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 dello stesso Decreto anche per i reati di "falsità in atti" e "uso di atto falso", nonché della decadenza dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera

DICHIARA

che i fatti, stati e qualità riportati nei successivi paragrafi corrispondono a verità

**dati generali dell'impresa / società – requisiti di idoneità professionale
articolo 39 Decreto Legislativo n. 163/2006 e sue successive modifiche ed integrazioni**

la sottoscritta IMPRESA denominata _____,
è iscritta nel registro delle imprese della Camera di Commercio di _____,
per la seguente attività _____

numero di iscrizione.....
data di iscrizione
durata / data termine
forma giuridica
numero matricola INPS
numero codice INAIL

- è in possesso dei requisiti e delle certificazioni di legge previste per l'esercizio dell'attività di somministrazione di alimenti e di bevande di cui all'art. 61 della Legge Regionale Marche n. 27 del 10.11.2009 Testo Unico in materia di commercio e Reg.to Regionale 4.8.2011 n. 5 ed altre norme vigenti;
- è perfettamente in grado di applicare il sistema di controllo d'igiene dei prodotti alimentari in piena osservanza delle disposizioni HACCP;
- ha prodotto offerta economica tenendo conto degli oneri previsti per garantire l'esecuzione del contratto nel pieno rispetto delle norme di sicurezza ed igiene del lavoro;

i soci o gli amministratori muniti del potere di rappresentanza sono *(indicare i nominativi, le qualifiche, le date di nascita e la residenza):* (*)

- (*) per le imprese individuali: il titolare
per le società in nome collettivo: tutti i soci
per le società in accomandita semplice: tutti i soci accomandatari
per le società per azioni, le società a responsabilità limitata e ogni altro tipo di società o consorzio: il legale rappresentante e tutti gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza

i direttori tecnici (se presenti) sono (indicare i nominativi, le qualifiche, le date di nascita e la residenza):

è in grado di eseguire in proprio, mediante maestranze dipendenti, tutti i servizi oggetto della concessione (fatta eccezione - se del caso - per la parte sotto-evidenziata nella preposta sezione della presente dichiarazione).

requisiti di ordine generale
articolo 38 Decreto Legislativo n. 163/2006 e sue successive modifiche ed integrazioni

l'IMPRESA non si trova in alcuna delle situazioni previste - quali cause di esclusione - dall'articolo 38, comma 1, Decreto Legislativo n.163/2006 e sue successive modifiche ed integrazioni, per la partecipazione alle procedure di affidamento delle concessioni e degli appalti pubblici di lavori, forniture e servizi.

l'offerta economica tiene conto degli oneri previsti per garantire l'esecuzione dei servizi nel pieno rispetto delle norme di sicurezza ed igiene del lavoro, degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi e dai contratti ed accordi locali vigenti nel luogo sede dell'appalto, nonché degli obblighi relativi ai costi del personale, quali disciplinati dal D.L. 69/2013, convertito con Legge 9 agosto 2013 n. 98.

l'impresa si obbliga ad attuare a favore dei lavoratori dipendenti condizioni retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti di lavoro e dagli accordi locali integrativi degli stessi, applicabili alla categoria e nella località di svolgimento del servizio;

i soggetti che hanno rivestito le cariche sopra specificate, cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione dell'avviso di gara - ai fini e per gli effetti di cui all'art. 38 comma 1, lett. c) - ultimo periodo - del Decreto legislativo n. 163/2006 e sue successive modifiche ed integrazioni - sono (*indicare i nominativi, le qualifiche, le date di nascita e la residenza*):

DICHIARA INOLTRE

capacità economica e finanziaria
articolo 41 Decreto Legislativo n. 163/2006 e sue successive modifiche ed integrazioni

che il fatturato globale della impresa realizzato - al netto dell'I.V.A. - negli ultimi tre esercizi finanziari (il cui bilancio sia stato approvato al momento della pubblicazione dell'avviso a manifestare interesse) è il seguente:

anno _____ fatturato globale _____
anno _____ fatturato globale _____
anno _____ fatturato globale _____

che l'importo relativo a servizi resi presso strutture sanitarie pubbliche e private nel settore oggetto della presente gara - al netto dell'I.V.A. - realizzato negli ultimi tre esercizi finanziari (il cui bilancio sia stato approvato al momento della pubblicazione dell'avviso a manifestare interesse) è il seguente:

anno _____ importo _____
anno _____ importo _____
anno _____ importo _____

In esito a quanto sopra si richiama integralmente il contenuto dell'articolo 41, comma 3, del Decreto Legislativo n. 163/2006.

capacità tecnica e professionale
articolo 42 Decreto Legislativo n. 163/2006 e sue successive modifiche ed integrazioni

che i principali servizi prestati negli ultimi tre anni (con indicazione degli importi, delle date e dei destinatari, pubblici o privati) sono le seguenti:

Anno	Descrizione servizio	Contraente	Data	Importo del servizio

(il concorrente può compilare la presente tabella o allegare, in alternativa, separato elenco di dettaglio)

DICHIARA INFINE

- di non essere stato destinatario di provvedimenti definitivi o provvisori, che dispongano misure di prevenzione o divieti, sospensioni o decadenze di cui alla vigente normativa antimafia, né di essere in pendenza di procedimenti per l'applicazione delle medesime disposizioni, ovvero condanne che comportino l'incapacità di contrarre con la Pubblica Amministrazione.
- di aver preso visione degli oneri economici previsti nel Documento Unico di valutazione per rischi Interferenziali (D.U.V.R.I.), quali rappresentati nel documento stesso allegato al capitolato di gara (allegato F) e di essere a conoscenza – stanti vigenti normative in materia – che i costi della sicurezza necessari per la eliminazione o riduzione dei rischi da interferenze vadano tenuti distinti dall'importo fissato a base d'asta dalla SA e non siano pertanto soggetti a ribasso;
- che ai sensi dell'articolo 17 della legge 12 marzo 1999 n. 68, l'impresa è in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili (*oppure modificare con la seguente dicitura: "l'impresa non è tenuta all'applicazione della legge 12 marzo 1999 n. 68 in materia di diritto al lavoro dei disabili" precisandone la motivazione*);
- che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'art. 9 comma 2 lettera c) del D. Lgs. 231/2001 o altra sanzione che comporti il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione;
- di non trovarsi in alcuna situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile e di aver formulato l'offerta autonomamente;
- di aver preso conoscenza della natura e del particolare contesto sociale relativo alla concessione di cui all'oggetto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;
- che la impresa non è stata temporaneamente esclusa dalla presentazione di offerte in pubblici appalti a causa di false dichiarazioni;
- che l'offerta economica prodotta in ordine alla presente procedura di gara - secondo lo schema predisposto nell'allegato E al capitolato di gara - ha validità di **270 giorni** dal termine di scadenza della data per la presentazione della stessa.
- di aver valutato tutte le circostanze che hanno portato alla determinazione del canone e di aver considerato il canone medesimo, nel suo complesso, congruo e remunerativo e tale quindi da consentire e supportare la propria offerta;
- che l'impresa è in regola con gli obblighi previsti dal Decreto Legislativo n. 81/2008 e sue successive modifiche ed integrazioni;
- di essere informato, ai sensi dell'art. 13 del D Lgs 196/2003, che i dati personali raccolti nell'ambito della presente procedura saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente ai fini dell'espletamento della procedura stessa;
- di aver preso completa visione dell'articolo 18 del capitolato di gara relativo al trattamento dei dati personali di cui al D. lgs n. 196/2003, e di non voler sottrarre la documentazione presentata (amm.va, tecnica ed economica) ad eventuale accesso (*in caso contrario potrà specificare se e quale parte della documentazione presentata ritiene coperta da riservatezza e per quali motivi*);
- di essere informato che la Stazione Appaltante si riserva il diritto di procedere d'ufficio a tutti i controlli e verifiche ritenuti necessari in ordine alla veridicità delle autodichiarazioni presentate, come parimenti stabilito dal capitolato di gara;

- di essere consapevole che qualora fosse accertata la non veridicità del contenuto (o di parte di esso) della presente dichiarazione, questa Impresa verrà esclusa dalla presente procedura di gara con conseguente escussione della cauzione provvisoria e segnalazione all'Autorità Nazionale Anti-Corruzione; qualora la impresa candidata fosse risultata già aggiudicataria della concessione in parola, si determinerà immediata decadenza dalla aggiudicazione medesima la quale verrà annullata e/o revocata con conseguente escussione della cauzione prestata e segnalazione all'Autorità Nazionale Anti-Corruzione; inoltre, qualora la non veridicità del contenuto della presente dichiarazione fosse accertata dopo la stipula dell'eventuale contratto, quest'ultimo potrà essere risolto di diritto dall'ASUR Marche, ai sensi dell'art. 1456 del codice civile;

di avere intenzione di subappaltare, ai sensi dell'articolo 118 del Decreto Legislativo n. 163/2006, alla impresa _____

nel rispetto della disciplina stabilita dall'articolo 15 del capitolato di gara e nei limiti previsti dal citato articolo 118, la seguente parte del servizio / forniture / lavori oggetto del presente appalto:

(la mancata sottoscrizione di detta ultima parte concernente la volontà di subappaltare parte della presente concessione, si intende a tutti gli effetti quale **espressa rinuncia** da parte della impresa concorrente ad avvalersi del citato istituto);

ED AUTORIZZA

la stazione appaltante (rif. U.O. Acquisti e Logistica – ASUR Marche - Area Vasta 2 sedi operative di Fabriano) ad effettuare ogni eventuale comunicazione concernente l'affidamento dei servizi in argomento anche a mezzo fax al numero sopra indicato.

TIMBRO DELL'IMPRESA E FIRMA DEL DICHIARANTE
(sottoscrizione in originale)

NB: l'iscrizione e l'abilitazione camerale – come ogni altro requisito previsto dalle vigenti normative di settore, dal capitolato / disciplinare di gara e da ogni altra documentazione complementare allegata al capitolato stesso quale sua parte integrante e sostanziale - occorrenti alla impresa candidata per lo svolgimento della attività commerciale di cui alla presente procedura di gara, deve essere posseduto dalla impresa stessa – o da impresa ausiliaria ex art. 49 D.lgs. n. 163/2006 (fermi i requisiti di ordine generale rif. art.38 del medesimo decreto delegato, che devono comunque essere posseduti da entrambe le imprese coinvolte: ausiliaria ed ausiliata) - **sin dall'atto di produzione della presente dichiarazione sostitutiva unica**. Non saranno pertanto prese in considerazione – e quindi **immediatamente escluse** - domande di partecipazione carenti dei citati requisiti.



ALLEGATO E

PROCEDURA INFORMALE DI GARA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE - ex articolo 30 Decreto Legislativo n. 163/2006 - DEL SERVIZIO BAR / RIVENDITA GIORNALI PRESSO L’ASUR MARCHE – AREA VASTA N. 2 – SEDE OPERATIVA DI FABRIANO - PRESIDIO OSPEDALIERO “E. PROFILI” E DELLA DISTRIBUZIONE AUTOMATICA DI CIBI E BEVANDE PRESSO LE STRUTTURE OSPEDALIERE E TERRITORIALI AFFERENTI ALLA MEDESIMA SEDE OPERATIVA (CIG. N. _____).

SCHEMA DI OFFERTA ECONOMICA

(da redigere su carta legale o resa legale mediante apposizione di marca da bollo da € 16,00)

(Si rammenta alle imprese candidate costituite in consorzio stabile o ordinario o in A.T.I. (R.T.I.) costituito o costituendo di compilare il presente schema di offerta economica nel rispetto di quanto previsto all’articolo 2 del disciplinare di gara).

Ai fini dell’accettazione della presente offerta economica, si richiamano altresì, le prescrizioni tutte di cui al citato articolo di riferimento e la disciplina di cui all’articolo 37 del Decreto Legislativo n. 163/2006).

Il sottoscritto:

nato a _____ prov. (____) il ____/____/____
in qualità di _____ della impresa/società

(indicare l’esatta denominazione comprensiva della forma giuridica)

con sede legale in _____ cap _____ prov. (____)

Via _____, n. _____, tel. _____ fax _____

Codice Fiscale _____

Partita I.V.A. _____

PRESA VISIONE delle prescrizioni contenute:

- nell’avviso a manifestare interesse;
- nella lettera di invito;
- nel capitolato speciale di gara;
- nel Documento Unico per la Valutazione dei Rischi Interferenziali;
- nella documentazione tecnica;
- ed in particolare, di quanto previsto all’articolo 2 del disciplinare di gara in relazione alle modalità di predisposizione dell’offerta economica,

in relazione alla presente procedura d’affidamento – per la durata di anni 5 (quindi per complessivi 60 mesi),

DICHIARA

di avere piena conoscenza delle modalità di espletamento del servizio oggetto di concessione e di tutti gli obblighi ed oneri ad esso connessi, quali disciplinati e regolamentati nella citata documentazione di gara, tutti accettati senza riserva alcuna

E,

per l’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO BAR SERVIZIO BAR / RIVENDITA GIORNALI PRESSO L’ASUR MARCHE – AREA VASTA N. 2 – SEDE OPERATIVA DI FABRIANO - PRESIDIO OSPEDALIERO “E. PROFILI” E DELLA DISTRIBUZIONE AUTOMATICA DI CIBI E

BEVANDE PRESSO LE STRUTTURE OSPEDALIERE E TERRITORIALI AFFERENTI ALLA MEDESIMA SEDE OPERATIVA,

SI IMPEGNA

a corrispondere alla Stazione Appaltante ASUR Marche – Area Vasta n. 2 sede operativa di FABRIANO – per tutta la durata di vigenza contrattuale fissata in n. 60 mensilità (base d’asta € 110.000,00 / anno) - il seguente canone annuo:

€ _____/anno (in lettere _____/anno) + IVA.

Luogo e data _____

TIMBRO DELL’IMPRESA E FIRMA DEL DICHIARANTE
(sottoscrizione in originale)

NB:

In caso RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO DI CONCORRENTI o CONSORZIO ORDINARIO DI CONCORRENTI – **ANCORA NON COSTITUITO AL MOMENTO DELLA DOMANDA**, si **precisa sin d’ora che**, ai sensi del comma 8, dell’articolo 37, del Decreto Legislativo n. 163/2006, la presente offerta economica dovrà essere sottoscritta da tutti gli operatori economici che costituiscono il raggruppamento temporaneo o il consorzio ordinario di concorrenti non ancora costituiti.

I RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI DI CONCORRENTI o CONSORZI ORDINARIO DI CONCORRENTI – **ANCORA NON COSTITUITI AL MOMENTO DELLA DOMANDA** sono tenuti ad allegare al presente schema di offerta economica formale **IMPEGNO** (scritto) nel quale si di atto che - in caso di aggiudicazione della presente concessione - gli operatori interessati conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, qualificato come “impresa mandataria”, la quale, successivamente, stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.