

**DETERMINA DEL DIRETTORE GENERALE  
ASUR  
N. DEL**

**Oggetto: DEMOLIZIONE DI UNA PORZIONE DELL'IMMOBILE EX OSPEDALE DEL VIALE DELLA VITTORIA DI JESI. DETERMINAZIONI**

**IL DIRETTORE GENERALE  
ASUR**

- . . . -

**VISTO** il documento istruttorio, riportato in calce alla presente determina, dal quale si rileva la necessità di provvedere a quanto in oggetto specificato;

**RITENUTO**, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio e che vengono condivisi, di adottare il presente atto;

**ACQUISITI** i pareri favorevoli del Direttore Sanitario e del Direttore amministrativo, ciascuno per quanto di rispettiva competenza;

**- D E T E R M I N A -**

- 1 Di invitare alla procedura negoziata di cui all'art. 57 comma 6 del D.Lgs. 163/2006, richiamata dall'art. 91 comma 2 del citato decreto legislativo, per l'affidamento dell'incarico di progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, Direzione lavori, liquidazione, contabilità lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per i lavori relativi all'intervento in oggetto gli operatori economici di cui all'elenco allegato (All.1) che per motivi di tutela della riservatezza di cui all'art. 13 c.2 lettera b) del D.Lgs, 163/2006 non è soggetto a pubblicazione nell'albo pretorio dell'Azienda;
- 2 Di approvare lo schema di lettera di invito comprensivo degli allegati nonché lo schema di disciplinare di incarico che sono stati trasmessi dall'Ing. Claudio Tittarelli quale Responsabile della U.O.C. Patrimonio Nuove Opere e Attività Tecniche dell'Area Vasta n.2;
- 3 Di nominare l'Ing. Claudio Tittarelli Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. 163/2006 dell'intervento in oggetto;
- 4 Di dare atto che la spesa per i servizi tecnici di ingegneria ed architettura per l'intervento in oggetto ammonta ad Euro 125.000,00 comprensivo di cnpaia ed iva al 22% sarà imputata al

conto economico 0102020801 “immobilizzazioni materiali in corso acconti” dello stato patrimoniale del bilancio 2016 dell’ASUR- Area Vasta 2 – sede operativa di Jesi.

- 5 Di dare atto che la presente determina non è sottoposta a controllo regionale e diventa efficace all’atto della pubblicazione all’Albo Pretorio dell’Azienda;
- 6 Di trasmettere il presente atto al Collegio Sindacale a norma dell’art. 17 della L.R. 26/96 e s.m.i.;
- 7 Di dare atto, ai fini della repertoriazione del Sistema Attiweb Salute, la presente determina rientra nei casi “altre tipologie”;

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

Dott. Pierluigi Dighiucci



IL DIRETTORE SANITARIO

Dr.ssa Nadia Storti



IL DIRETTORE GENERALE

Dr. Alessandro Marini



**- DOCUMENTO ISTRUTTORIO -**  
**AREA VASTA 2**  
**U.O. C. Patrimonio Nuove Opere e Attività Tecniche – Sede Operativa di Jesi**

Normativa di riferimento

- D.Lgs. 12 aprile 2006 n°163 e ss.mm.ii.;
- D.P.R. 05.10.2010 n. 207 “Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n° 163, recante “Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”;
- Determina del Direttore Generale dell’ASUR Marche n. 177/ASURDG del 12/03/2015.

PREMESSO che con determina del Direttore Generale ASUR n° 177/ASURDG del 12/03/2015 per le motivazioni ivi indicate è stato recepito l’accordo procedimentale preventivo al Piano di Recupero di iniziativa pubblica del complesso ospedaliero di Jesi tra C.so Matteotti e Viale della Vittoria. Con il presente accordo si stabiliva che l’ASUR Marche dava corso all’iter della demolizione della porzione dell’immobile prospiciente il Viale della Vittoria solo nel caso in cui detto intervento risultasse tecnicamente e finanziariamente sostenibile. A tal fine l’ASUR doveva provvedere ad affidare i servizi tecnici di ingegneria e architettura per la progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, direzione dei lavori, liquidazione, contabilità dei lavori nonché il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione.

ACCERTATO dal sottoscritto Responsabile della scrivente U.O. l’indisponibilità di personale tecnico all’interno dell’amministrazione al quale affidare l’incarico per la progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, direzione dei lavori, liquidazione, contabilità dei lavori nonché il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione a seguito di indagine effettuata con nota prot. 22255/P del 09/02/2015 tra i vari servizi tecnici delle Aree Vaste dell’ASUR Marche e degli uffici tecnici delle altre Aziende Sanitarie della Regione Marche.

PRESO ATTO che l’ASUR Marche per il tramite del sottoscritto responsabile della scrivente U.O. ha provveduto a pubblicare in data 16/07/2015 un avviso esplorativo per la manifestazione di interesse per l’affidamento dei sopraddetti servizi tecnici nell’albo pretorio dell’Area Vasta n.2, nell’Albo Pretorio dell’ASUR Marche, nell’albo pretorio del Comune di Jesi, nella sezione gare e appalti del sito internet dell’ASUR Marche, e sul sito internet della Regione Marche. La data di scadenza della presentazione delle istanze era prevista per il giorno 05/08/2015. L’invito alla successiva procedura negoziata era riservata a 10 operatori economici. In conformità all’art. 13 all’avviso esplorativo, essendo pervenute più di n. 10 istanze, la selezione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata è avvenuta tramite sorteggio pubblico effettuato in data 14/08/2015 c/o la sala riunione del centro di Formazione Continua ubicata all’interno del vecchio ospedale A. Murri di Jesi. Gli operatori economici selezionati con estrazione pubblica sono indicati nell’elenco allegato al presente atto (All.1) che per motivi di tutela della riservatezza di cui all’art. 13 c.2 lettera b) del D.Lgs, 163/2006 non è soggetto a pubblicazione nell’albo pretorio dell’Azienda.

ACCERTATO dalle dichiarazioni presentate dagli operatori economici estratti, così come richiesto con il suddetto avviso, nonché dal riscontro del casellario informatico istituito presso l'Autorità di Vigilanza sui contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture (oggi ANAC) il possesso da parte degli stessi operatori dei requisiti generali, previsti dal D. Lgs. 163/2006, per essere inviati alla procedura negoziata;

STABILITO che l'aggiudicazione avverrà con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'articolo 82 del decreto legislativo n. 163 del 2006, espresso dal ribasso percentuale unico sull'importo totale del corrispettivo (prezzo) stimato posto a base di gara. L'ASUR Marche si avvale della facoltà di cui all'art. 124, c. 8 del D. Lgs. 163/2006 di procede con l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 86 del D.Lgs. 163/2006. Se il numero delle offerte è inferiore a 10 non si procede con l'esclusione automatica, in tal caso l'ASUR Marche si riserva la facoltà di valutare la congruità dell'offerta ai sensi dell'art. 86 c.3 del D.Lgs. 163/2006 .

TANTO PREMESSO E CONSIDERATO la conformità alle normative in vigore e quindi la legittimità del presente provvedimento nonché la sua regolarità tecnica;

#### PROPONE

- 1 Di invitare alla procedura negoziata di cui all'art. 57 comma 6 del D.Lgs. 163/2006, richiamata dall'art. 91 comma 2 del citato decreto legislativo, per l'affidamento dell'incarico di progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, Direzione lavori, liquidazione, contabilità lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per i lavori relativi all'intervento in oggetto gli operatori economici di cui all'elenco allegato (All.1) che per motivi di tutela della riservatezza di cui all'art. 13 c.2 lettera b) del D.Lgs. 163/2006 non è soggetto a pubblicazione nell'albo pretorio dell'Azienda;
- 2 Di approvare lo schema di lettera di invito comprensivo degli allegati nonché lo schema di disciplinare di incarico che vengono trasmessi dal sottoscritto Responsabile della U.O.C. Patrimonio Nuove Opere e Attività Tecniche dell'Area Vasta n.2 alla Direzione Generale dell'ASUR Marche;
- 3 Di nominare il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. 163/2006 dell'intervento in oggetto;
- 4 Di dare atto che la spesa per i servizi tecnici di ingegneria ed architettura per l'intervento in oggetto ammonta ad Euro 125.000,00 comprensivo di cnpaia ed iva al 22% sarà imputata al conto economico 0102020801 "immobilizzazioni materiali in corso accanti" dello stato patrimoniale del bilancio 2016 dell'ASUR- Area Vasta 2 – sede operativa di Jesi.
- 5 Di dare atto che la presente determina non è sottoposta a controllo regionale e diventa efficace all'atto della pubblicazione all'Albo Pretorio dell'Azienda;

- 6 Di trasmettere il presente atto al Collegio Sindacale a norma dell'art. 17 della L.R. 26/96 e s.m.i.;
- 7 Di dare atto, ai fini della repertoriazione del Sistema Attiweb Salute, la presente determina rientra nei casi "altre tipologie";

**Il Responsabile del Procedimento**  
(Ing. Claudio Tittarelli)

**U.O. Bilancio dell'Area Vasta n°2- Jesi**

Si attesta che il costo derivante dall'adozione del presente atto verrà imputato al conto 0102020801 "immobilizzazioni in corso e acconti" e inseriti nella programmazione dell'anno 2016.

**Il Responsabile U.O. Controllo di Gestione**  
**M.Letizia Paris**

**U.O Gestione Economico Finanziaria**  
**Il Responsabile del Procedimento**  
**Rag. Lorian Barbetta**

- ALLEGATI -

All.1 – elenco operatori estratti non soggetti a pubblicazione