

**DETERMINA DEL DIRETTORE GENERALE**

**ASUR**

**N. DEL**

**Oggetto: AREA VASTA 2 – ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA DI PREVENZIONE INCENDI DEL PRESIDIO OSPEDALIERO DI CHIARAVALLE – APPROVAZIONE NUOVI ELABORATI DI GARA**

**IL DIRETTORE GENERALE  
ASUR**

- . - . -

VISTO il documento istruttorio, riportato in calce alla presente determina, dal quale si rileva la necessità di provvedere a quanto in oggetto specificato;

RITENUTO, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio e che vengono condivisi, di adottare il presente atto;

ACQUISITI i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario, ciascuno per quanto di competenza;

**- D E T E R M I N A -**

1) di approvare i nuovi elaborati, aggiornati alla data del 19/11/2014, trasmessi dai professionisti incaricati con nota prot. n. 147286 del 24/11/2014 dai quali si evince il nuovo quadro economico di seguito riportato:

- Importo dei lavori soggetto a ribasso	euro	74.919,64
- Importo oneri di sicurezza non soggetto a ribasso	euro	1.888,00
- Importo manodopera non soggetto a ribasso	euro	25.976,18
<b>A) IMPORTO DEI LAVORI A BASE D'APPALTO (compresi oneri della sicurezza)</b>	<b>euro</b>	<b>102.783,82</b>
di cui * opere edili	euro	3.108,61
* impianti fluidi	euro	82.224,34
* impianti elettrici	euro	17.450,87
<b>B) Somme a disposizione dell'amministrazione:</b>		
1) Imprevisti (IVA inclusa)	euro	7.400,00
2) Spese incentivazione art. 92 comma 5		

Impronta documento:

Rif. documento cartaceo

Impegno di spesa

Impronta documento: CFFFD0E8C3DCAC8A7C3EA1236EAFE83141ED94C9, 41/02 del 11/12/2014 AAV2PATR\_D(L)

D.Lgs 163/06 pari al 2%	euro	2.055,68
3) Spese per pubblicità	euro	2.000,00
4) Allacciamento pubblici servizi	euro	1.500,00
5) Accantonamento di cui all'art. 133 commi 3 e 4 del Codice	euro	1.000,00
6) spese tecniche		
◆ Progettazione e coordinamento	euro	11.500,00
◆ Direzione lavori	euro	7.500,00
◆ Contabilità	euro	2.000,00
◆ Coordinamento sicurezza	euro	9.800,00
7) Certificati di regolare esecuzione	euro	2.500,00
8) Collaudi statici e specialistici	euro	3.200,00
9) Lavori in economia da liquidare su fattura	euro	0,00
10) CNP 4% su €. 38.300,00	euro	1.532,00
11) Iva 22% su €. 102.783,82	euro	22.612,44
Iva al 22% su €. 39.832,00	euro	78.763,04
12) arrotondamenti	euro	48,47
Somma a disposizione	euro	85.211,63
Totale impegnato	euro	187.995,45

2) di approvare, ai sensi e per gli effetti di ogni normativa e regolamentazione di riferimento esplicitata nel documento istruttorio come parte integrante e sostanziale del presente atto, il nuovo quadro economico dettagliato al precedente punto 1);

3) di stabilire che il termine della presentazione delle relative offerte da inserire nella lettera d'invito verrà posticipato di 26 giorni dalla data di invio della stessa;

4) di dare atto che dal presente provvedimento non derivano spese a carico di questa Azienda

5) di trasmettere il presente provvedimento con i relativi allegati al Servizio P.F. Edilizia Sanitaria ed Ospedaliera della Regione Marche per la relativa approvazione;

6) di dare atto che il presente provvedimento non è sottoposto, al controllo regionale ai sensi all'articolo 4 della Legge n. 412/1991 ed all'articolo 28 della Legge Regionale n. 26/1996 e sue successive modifiche ed integrazioni;


7) di trasmettere il presente provvedimento al Collegio Sindacale, a norma dell'articolo 17 della Legge Regionale n. 26/1996 e sue successive modifiche ed integrazioni;

Ancona, sede legale ASUR

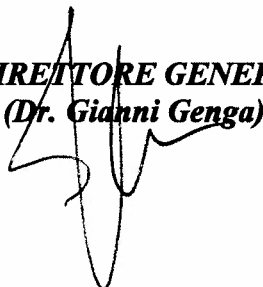
**IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO**  
**(Dr.ssa Giulietta Capocasa)**



**IL DIRETTORE SANITARIO**  
**(Dr. Alessandro Marini)**



**IL DIRETTORE GENERALE**  
**(Dr. Gianni Genga)**



La presente determina consta di n. 29 pagine di cui 20 pagine di allegati che formano parte integrante della stessa.

**- DOCUMENTO ISTRUTTORIO -**

U.O.C. "PATRIMONIO , NUOVE OPERE  
E ATTIVITA' TECNICHE" DELL' AREA VASTA N.2

*Normativa di riferimento:*

- Legge n. 241/1990 ("Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi") come modificata dalla Legge 11 febbraio 2005, n. 15, dal Decreto legge 14 marzo 2005, n. 35 e dalla Legge 2 aprile 2007, n. 40
- Legge Regionale. n. 13/2003 e s.m.i..
- D.Lgs n. 163/2006

**Premesso che:**

- con Accordo di Programma siglato in data 28.06.2000 la Regione Marche ha approvato il programma di investimenti in campo sanitario, ai sensi dell'art. 20 della L. 67/1988, in cui tra l'altro si prevedeva un investimento di € 774.685,35 destinato all'intervento di adeguamento alle norme antincendio del Presidio Ospedaliero di Chiaravalle;
- l'intervento è stato appaltato nel 2002 alla ditta Con.Ar. di Senigallia e successivamente revocato, con determina Asur – ZT7 n° 82 del 31/05/2005, per grave inadempimento da parte dell'impresa esecutrice dei lavori;
- i lavori eseguiti sommano ad € 561.082,47 per cui risulta un residuo di € 213.602,88;
- in data 04/02/1999 ,l'A.T.P. Ingg. Polonara, Bartolini, Stronati, incaricata per la progettazione e direzione dei lavori ha trasmesso un nuovo progetto esecutivo aggiornato ed integrato alla nuove direttive in materia di prevenzione incendi che un progetto stralcio funzionale per la realizzazione delle opere non completate nell'appalto revocato, la cui copertura finanziaria era garantita dalle somme residue del 1° appalto,
- con determina n. 755 del 13/08/2010 al punto 2), il D.G. dell'ASUR ha approvato il progetto esecutivo di completamento 1° stralcio funzionale dell'impianto antincendio all'Ospedale di Chiaravalle, ampiamente esplicitato nel relativo documento istruttorio, dell'importo complessivo di euro 187.995,45;
- nella medesima determina al punto 5), si stabiliva di procedere all'affidamento dei lavori di completamento 1° stralcio, secondo quanto previsto dall'art. 125 comma 6) lettera f) e comma 8 del D.Lgs. 163/2006, tramite una procedura negoziata in economia mediante cottimo fiduciario per la scelta del contraente, ai sensi dell'art. 125, comma 1, del Decreto Legislativo 12/04/2006, n. 163, s.m.i.;

---

*Impronta documento:*

*Rif. documento cartaceo*

*Impegno di spesa*

*Impronta documento: CFFFD0E8C3DCAC8A7C3EA1236EAFE83141ED94C9, 41/02 del 11/12/2014 AAV2PATR\_D(L)*

- sempre alla medesima determina al punto 8), il D.G. dell'ASUR ha nominato responsabile del Procedimento il Geom. Antonio Tonti, dipendente a tempo indeterminato dell'U.O. Attività Tecniche e Patrimonio;
- con nota prot. 64272 del 09/09/2010 l'Asur – ZT7, ha chiesto alla Regione Marche – Servizio Salute – l'autorizzazione all'utilizzo delle somme residue dell'appalto revocato, per la realizzazione delle opere previste nel 1° stralcio funzionale;
- con nota prot. 606822 del 24/09/2010 il Dirigente del Servizio Salute ha espresso parere favorevole alla richieste di cui al punto precedente;
- in data 08/11/2010 con nota prot. 78343 il Resp. U.O. Attività Tecniche e Patrimonio – ZT7 – ha trasmesso alla Regione Marche il progetto esecutivo di completamento del 1° stralcio funzionale dell'adeguamento alla normativa di prevenzione incendio da realizzare nel Presidio Ospedaliero di Chiaravalle;
- la Regione Marche, con Decreto n. 154/ESO del 10/10/2013, a firma del Dirigente della P.F. "Edilizia Sanitaria ed Ospedaliera" ha approvato il progetto esecutivo di completamento 1° stralcio relativo all'intervento di adeguamento alla normativa di prevenzione incendi del Presidio di Chiaravalle (AN) nell'ambito dell'art. 20 L. 67/88, redatto dall'A.T.P. Ing. Bartolini – Morsetti – Stronati per un importo di euro 187.995,45, attestando inoltre che il progetto esecutivo risulta conforme a quanto autorizzato con Determina del Direttore Generale ASUR n. 755 del 13/08/2010, riportando a pag. 4, il relativo quadro economico di spesa; ;
- con nota prot. n. 0008399/ASURAV2/ANATO/P del 22/01/2014 il Responsabile dell'U.O. Attività Tecniche e Patrimonio della sede di Ancona ha richiesto all'A.T.P. incaricata se i prezzi praticati nel relativo progetto esecutivo approvato con decreto della R.M. n. 154/ESO del 10.10.2013 sono congrui ed aggiornati alla data odierna;
- di risposta l'A.T.P. incaricata con nota del 05/03/2014 protocollo arrivo n° 28495 del 07/03/2014 ha trasmesso tutta la documentazione aggiornata al 18/02/2014 del progetto esecutivo del 1° stralcio di seguito dettagliato:

- 9R Quadro economico generale impianti elettrici e di sicurezza impianti di protezione antincendio;
- 1R Relazione Tecnica impianti elettrici e di sicurezza;
- 3R Computo metrico estimativo impianti elettrici e di sicurezza;
- 4R Analisi dei prezzi impianti elettrici e di sicurezza;
- 8R Stima incidenza sicurezza impianti elettrici e di sicurezza;
- 10R Stima incidenza manodopera impianti elettrici e di sicurezza;
- 1.1R Relazione tecnica impianti di protezione antincendio;

- 2.1R Elenco voci e prezzi impianti di protezione antincendio;
- 3.1 R Computo metrico estimativo impianti di protezione antincendio;
- 4.1R Analisi dei prezzi impianti di protezione antincendio;
- 8.1R Stima incidenza sicurezza impianti di protezione antincendio;
- 10.1R Stima incidenza manodopera impianti di protezione antincendio.

- con determina n.266 del 29/04/2014 il Direttore Generale ASUR ha approvato:
  - o i nuovi elaborati, aggiornati alla data del 18.02.2014, trasmessi dai professionisti incaricati con nota prot. n. 28495 del 7/3/2014 e il nuovo quadro economico (TAV 9R) ;
  - o l'avviso esplorativo per la raccolta di manifestazione di interesse con le quale predisporre un elenco di imprese, in possesso di adeguata qualificazione, da invitare alla procedura di gara negoziata mediante cottimo fiduciario così come stabilito al punto 5) della Determina ASUR n. 755 del 13/08/2010;
- la relativa procedura di gara è stata avviata tramite pubblicazione avviso manifestazione d'interesse in data 18/06/2014 con scadenza presentazione domande prevista per il 18/07/2014 ;
- la data di apertura delle offerte previste per il giorno 08/10/2014 con nota prot. n. 116042 del 02/10/2014, è stata procrastinata a data da destinarsi in quanto l'U.O. Patrimonio, Nuove Opere e Attività Tecniche dell'AV2 , in accordo con i professionisti incaricati, ha provveduto ad una ulteriore modifica progettuale al fine di riutilizzare il gruppo di pressurizzazione esistente nel plesso Ospedaliero del Viale della Vittoria di Jesi in fase di dismissione, essendo stata definita la data del completamento dei trasferimenti di tutte le attività sanitarie ivi presenti al nuovo Ospedale Carlo Urbani sempre di Jesi;
- che con nota prot. n. 147286 del 24/11/2014 i professionisti incaricati hanno trasmesso il nuovo progetto con le modifiche apportate sulla base delle nuove esigenze aziendali;

### **Prendere atto**

degli elaborati progettuali, trasmessi con nota prot. n. 147286 del 24/11/2014, che hanno recepito le modifiche necessarie per l'utilizzo del gruppo di pressurizzazione esistente nel plesso Ospedaliero del Viale della Vittoria di Jesi che verrà dismesso, essendo ormai conclusa la fase di trasferimento di tutte le attività sanitarie ivi presenti al nuovo Ospedale Carlo Urbani sempre di Jesi;

### **Evidenziato**

per le motivazione su esposte, la necessità di approvare i nuovi elaborati esecutivi trasmessi dall'A.T.P. incaricata con nota prot. n. 116042 del 02/10/2014 al fine di riattivare conseguentemente la procedura di gara procrastinata con nota prot. n. 116042 del 02/10/2014;

### **Ritenuto**

*Impronta documento:*

*Rif. documento cartaceo*

*Impegno di spesa*

*Impronta documento: CFFFD0E8C3DCAC8A7C3EA1236EAFE83141ED94C9, 41/02 del 11/12/2014 AAV2PATR\_D(L)*

di procedere, successivamente all'approvazione del presente atto, alla trasmissione di una nuova lettera d'invito con la riapertura dei termini di scadenza della gara invitando a partecipare le ditte che hanno risposto all'avviso di manifestazione d'interesse pubblicato in data 18/06/2014

### ESITO DELL'ISTRUTTORIA

**VISTO** l'elenco degli atti in possesso preso dell' U.O.C."Patrimonio, Nuove Opere e Attività Tecniche", esplicitati in allegato al presente atto;

**PRESO ATTO** dei nuovi elaborati, aggiornati alla data del 19/11/2014, trasmessi dai professionisti incaricati con nota prot. n. 147286 del 24/11/2014

**RICHIAMATO** il percorso istruttorio sopra descritto e le relative circostanze in esso esplicitate che costituiscono presupposto della presente proposta di determina, sottoscritta dal Dirigente proponente in qualità di Responsabile Unico del Procedimento;

Si propone al Direttore Generale di questa Azienda Sanitaria Unica Regionale delle Marche l'adozione del seguente schema di determina:

1) di approvare i nuovi elaborati, aggiornati alla data del 19/11/2014, trasmessi dai professionisti incaricati con nota prot. n. 147286 del 24/11/2014 dai quali si evince il nuovo quadro economico di seguito riportato:

- Importo dei lavori soggetto a ribasso	euro	74.919,64
- Importo oneri di sicurezza non soggetto a ribasso	euro	1.888,00
- Importo manodopera non soggetto a ribasso	euro	25.976,18

**A) IMPORTO DEI LAVORI A BASE D'APPALTO**  
(compresi oneri della sicurezza)

euro 102.783,82

di cui * opere edili	euro	3.108,61
* impianti fluidi	euro	82.224,34
* impianti elettrici	euro	17.450,87

**B) Somme a disposizione dell'amministrazione:**

1) Imprevisti (IVA inclusa)	euro	7.400,00
2) Spese incentivazione art. 92 comma 5 D.Lgs 163/06 pari al 2%	euro	2.055,68
3) Spese per pubblicità	euro	2.000,00
4) Allacciamento pubblici servizi	euro	1.500,00
5) Accantonamento di cui all'art. 133 commi 3 e 4 del Codice	euro	1.000,00

6) spese tecniche		
◆ Progettazione e coordinamento	euro	11.500,00
◆ Direzione lavori	euro	7.500,00
◆ Contabilità	euro	2.000,00
◆ Coordinamento sicurezza	euro	9.800,00
7) Certificati di regolare esecuzione	euro	2.500,00
8) Collaudi statici e specialistici	euro	3.200,00
9) Lavori in economia da liquidare su fattura	euro	0,00
10) CNP 4% su €. 38.300,00	euro	1.532,00
11) Iva 22% su €. 102.783,82	euro	22.612,44
Iva al 22% su €. 39.832,00	euro	78.763,04
12) arrotondamenti	euro	48,47
	Somma a disposizione	euro 85.211,63
	Totale impegnato	euro 187.995,45

2) di approvare, ai sensi e per gli effetti di ogni normativa e regolamentazione di riferimento esplicitata nel documento istruttorio come parte integrante e sostanziale del presente atto, il nuovo quadro economico dettagliato al precedente punto 1);

3) di stabilire che il termine della presentazione delle relative offerte da inserire nella lettera d'invito verrà posticipato di 26 giorni dalla data di invio della stessa;

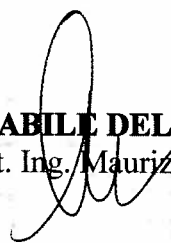
4) di dare atto che dal presente provvedimento non derivano spese a carico di questa Azienda

5) di trasmettere il presente provvedimento con i relativi allegati al Servizio P.F. Edilizia Sanitaria ed Ospedaliera della Regione Marche per la relativa approvazione;

6) di dare atto che il presente provvedimento non è sottoposto, al controllo regionale ai sensi all'articolo 4 della Legge n. 412/1991 ed all'articolo 28 della Legge Regionale n. 26/1996 e sue successive modifiche ed integrazioni;

7) di trasmettere il presente provvedimento al Collegio Sindacale, a norma dell'articolo 17 della Legge Regionale n. 26/1996 e sue successive modifiche ed integrazioni;

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**  
Dott. Ing. Maurizio Bevilacqua





**Attestazione del Dirigente dell'UOC "Patrimonio, Nuove Opere e Attività Tecniche" dell' AV2**

Il sottoscritto attesta la regolarità tecnica del presente atto, ne certifica la conformità alle norme vigenti e ne propone l'adozione al Direttore Generale.


**Il Dirigente Responsabile dell'U.O.C.  
Patrimonio, Nuove Opere e Attività Tecniche**  
Dott. Ing. Maurizio Bevilacqua



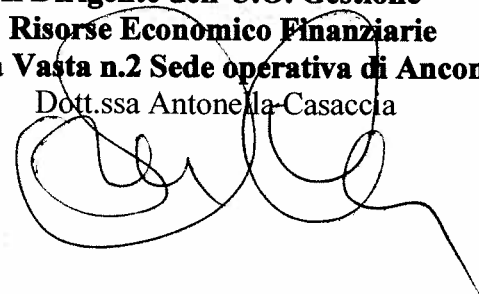
**Attestazione delle U.O. Controllo di Gestione e Gestione risorse Economico-finanziarie dell'Area Vasta n.2**

Le sottoscritte, visto quanto dichiarato dal Responsabile del Procedimento nel documento istruttorio, dichiarano che dall'adozione del presente atto non derivano costi aggiuntivi rispetto a quelli in essere.

**Il Dirigente dell'U.O.  
Programmazione e Controllo di Gestione  
Area Vasta n. 2**  
Dott.ssa Maria Letizia Paris



**Il Dirigente dell'U.O. Gestione  
Risorse Economico Finanziarie  
Area Vasta n.2 Sede operativa di Ancona**  
Dott.ssa Antonella Casaccia



**- ALLEGATI -**

Gli allegati sono depositati agli atti dell'U.O. Attività Tecniche e Patrimonio sede di Ancona .

Documentazione, aggiornata alla data del 19/11/2014, trasmessa dai professionisti incaricati con nota prot. n. 147286 del 24/11/2014 di seguito dettagliata:

- 1IE Planimetria generale esterna canalizzazioni interrato;
- 12IE Schema d'installazione impianto rilev. Incendi, luci di sicurezza e indicazioni vie di fuga;
- 1SG Schema elettrico generale;ù
- 2IF Planimetria generale;
- 3IF Pianta piano interrato;

- 3IF Pianta piano seminterrato;
- 4IF Pianta piano rialzato;
- 5IF Pianta piano primo;
- 6IF Pianta piano secondo;
- 7IF Pianta piano sottotetto;
- 8IF Palazzina Direzione Sanitaria, pianta piano terra, primo e sottotetto;
- 9IF Serbatoio riserva idrica con locale tecnico gruppo di pressione;
- 1R Relazione Tecnica;
- 2R Elenco voci e prezzi;
- 3R Computo metrico estimativo;
- 4R Analisi dei prezzi;
- 5R Capitolato speciale d'appalto specifiche tecniche;
- 6R Capitolato speciale d'appalto condizioni economico amministrative;
- 7R Piano di manutenzione;
- 8R Stima incidenza sicurezza;
- 9R Quadro economico generale;
- 10R Stima incidenza manodopera;
- 11R Schema di contratto;
- 12R Piano di sicurezza e coordinamento.