

**DETERMINA DEL DIRETTORE GENERALE
ASUR
N. DEL**

**Oggetto: AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE SERVIZIO BAR / RIVENDITA GIORNALI /
DISTRIBUZIONE AUTOMATICA DI CIBI E BEVANDE PRESSO IL P.O. "CARLO URBANI" DI
JESI – ASUR MARCHE – AREA VASTA N. 2. AGGIUDICAZIONE.**

**IL DIRETTORE GENERALE
ASUR**

- . . . -

VISTO il documento istruttorio, riportato in calce alla presente determina, dal quale si rileva la necessità di provvedere a quanto in oggetto specificato;
RITENUTO, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio e che vengono condivisi, di adottare il presente atto;
ACQUISITI i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario, ciascuno per quanto di competenza;

- D E T E R M I N A -

1. di procedere, per le motivazioni rappresentate nel documento istruttorio, che si intende integralmente richiamato e condiviso, e secondo le risultanze di gara in atti esplicitate nel documento stesso, all'affidamento in concessione – per la durata di anni 9 - nei confronti dell'impresa SERENISSIMA SpA - VICENZA del servizio bar / rivendita giornali / distribuzione automatica di cibi e bevande presso il Presidio Ospedaliero "Carlo Urbani" di Jesi afferente alla ASUR Marche – Area Vasta n. 2, per un canone / anno pari ad € 103.000,00 + IVA - corrispondente ad un aumento del 71,66 % rispetto al canone / anno posto a base d'asta con determina ASUR/DG n. 635 in data 24.09.2014 e sua relativa documentazione complementare di gara;
2. di stabilire, ai sensi dell'articolo 2 del capitolato speciale di gara approvato in allegato alla menzionata determina 635/ASURDG in data 24.09.2014 che, detto canone / anno è soggetto a rivalutazione annua per tutta la durata del vincolo contrattuale (ad eccezione del primo anno) sulla base dell'indice ISTAT di riferimento (prezzi al consumo per famiglie) tempo per tempo vigente e che, ai sensi del medesimo articolo, il canone medesimo sarà corrisposto in rate mensili da versare entro il quindicesimo giorno del mese successivo a quello di riferimento;
3. di dare atto che, in seguito alla adozione del presente provvedimento, le parti provvederanno alla stipula del relativo contratto dal quale, trattandosi di rapporto attivo, deriverà un introito da ascrivere al conto n. 0408010202 "cessione gestione esercizi pubblici e macchine distributrici" del bilancio economico dell'Azienda – sezionale della Area Vasta 2 / sede operativa di Jesi – per i relativi esercizi di competenza, a decorrere dalla data di sottoscrizione del contratto medesimo;
4. di dare mandato al Responsabile Unico del Procedimento ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'articolo 11 del Decreto Legislativo n. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni e degli articoli

- 8 e 9 del disciplinare di gara – approvato a titolo di documentazione complementare di gara in allegato alla citata determina ASUR/DG n. 635 in data 24.09.2014 – alla predisposizione del relativo contratto con l'operatore economico aggiudicatario, delegando – nel medesimo contesto – il Direttore della Area Vasta n. 2 alla sottoscrizione del contratto stesso;
- di nominare Direttore dell'Esecuzione del Contratto - ai sensi del combinato disposto dell'articolo 119 del Decreto Legislativo n. 163/2006 e dell'articolo 300 del D.P.R. n. 207/2010 – il Direttore della U.O. Acquisti e Logistica Area Vasta n. 2 dott. Carlo SPACCIA;
 - di dare atto che il presente provvedimento è sottoposto ad attività di verifica da parte dell'Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici, ai sensi della DGR n. 902/2008, come modificata dalla DRG n. 1670/2012, il quale accederà al presente provvedimento unicamente mediante il sistema informativo integrato attiweb-decreti;
 - di trasmettere il presente provvedimento, rispettivamente, per ogni ulteriore adempimento di competenza, al Collegio Sindacale, a norma dell'articolo 17 della Legge Regionale n. 26/1996 e sue successive modifiche ed integrazioni, al Responsabile Unico del Procedimento, al Direttore dell'Esecuzione del Contratto ed ai competenti Uffici della sede operativa di Jesi;
 - di dare atto, ai fini della repertoriatura nel sistema Attiweb Salute, che con il presente provvedimento si procede alla aggiudicazione definitiva di concessione di servizi, per un importo contrattuale attivo - al netto dell'IVA - pari ad € 103.000,00 /anno.

Ancona, sede legale ASUR

IL DIRETTORE GENERALE
Dr. Gianni GENGA

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
Dott.ssa Giulietta CAPOCASA

IL DIRETTORE SANITARIO
Dr. Alessandro MARINI

- DOCUMENTO ISTRUTTORIO -

AREA VASTA N. 2 – U.O. ACQUISTI E LOGISTICA

OGGETTO: AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE SERVIZIO BAR / RIVENDITA GIORNALI / DISTRIBUZIONE AUTOMATICA DI CIBI E BEVANDE PRESSO IL P.O. "CARLO URBANI" DI JESI – ASUR MARCHE – AREA VASTA N. 2. AGGIUDICAZIONE.

NORMATIVA E REGOLAMENTAZIONE DI RIFERIMENTO

- Decreto Legislativo n. 163/2006 “Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE;
- Legge Regionale n. 13/2003 “Riorganizzazione del Servizio Sanitario Regionale”;
- D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e sue successive modifiche ed integrazioni;
- DGRM n. 1704/2005 “Modalità di esercizio delle funzioni dell’Azienda Sanitaria Unica Regionale;
- L.R. n. 17 dell’1.8.2011 “Ulteriori modifiche della LR 20 giugno 2003, n. 13: “Riorganizzazione del Servizio Sanitario Regionale”, della legge Regionale 17 luglio 1996, n. 26: “Riordino del Servizio Sanitario Regionale” e modifica della Legge Regionale 22 novembre 2010, n.17”;
- Legge Regionale 14 maggio 2012, n. 12

PREMESSE

Stanti le considerazioni d’opportunità ed i presupposti di legittimità e di merito a suo tempo esplicitati nella determina a contrarre n. 635/ASUR/DG del 24.09.2014, la Direzione Generale ASUR - ai sensi dell’articolo 30 del Decreto Legislativo n. 163/2006 – stabiliva di provvedere all’avvio di procedura di gara informale per l’affidamento in concessione del servizio bar / rivendita giornali / distribuzione automatica di cibi e bevande presso il Presidio Ospedaliero “Carlo Urbani” di Jesi – ASUR Marche – Area Vasta n. 2.

Nel contesto della citata determina n. 635/ASURDG in data 24.09.2014, tra l’altro:

- veniva approvata ogni documentazione complementare di gara;
- si dava mandato al Responsabile Unico del Procedimento di procedere alla pubblicazione della gara secondo la vigente normativa di riferimento;
- si stabiliva riserva di procedere, con successivo e separato provvedimento, alla nomina della Commissione giudicatrice di gara, stante la previsione di aggiudicazione secondo il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, valutabile in termini di qualità – max. punti 50/100 – e di offerta economica – max. punti 50/100 – secondo il sistema del massimo rialzo sulla base d’asta, in coerenza con le modalità previste nel capitolato / disciplinare di gara.

L’avviso a manifestare interesse, regolarmente pubblicato:

- sull’Albo Pretorio informatico e nella sezione “*concorsi, gare ed appalti*” della AV2;
- sull’Albo Pretorio del Comune di Jesi;
- sull’Albo Pretorio della Camera di Commercio di Ancona;
- sul Bollettino Ufficiale della Regione Marche,

fissava il termine di presentazione delle manifestazioni stesse, da parte degli operatori economici interessati, per le ore 12:00 del giorno 17.11.2014.

Nei termini e secondo le modalità previste dal citato avviso, risultavano pervenute – e formalmente accettabili - le seguenti candidature:

- CHIASSONI ROBERTO – MONTEMARCIANO,
- LEGGERI CLAUDIO – CIVITANOVA MARCHE;
- CIMAROSSA GIOVANNI – FABRIANO;
- FABRO SPA – NOVA MILANESE;
- BAR L’INCANTO – CHIARAVALLE;

- COOP. SOC. TADAMON ONLUS – JESI;
- HOSTARIA DEL BORGO – PERGOLA;
- SAB – JESI;
- RISTORANTE LUCA – JESI;
- COOP. SOC. I CAVALIERI – FABRIANO;
- PASTICCERIA ZOPPI – JESI;
- CAFE' MORAZZINI – MAIOLATI SPONTINI;
- SERENISSIMA RISTORAZIONE SPA – VICENZA;
- PEROLI ANTONELLO – OSTRÀ;
- MD ABU BAKIRSIDDIK – BARBARA;
- CAPODIMONTE NICOLETTA – JESI;
- CIR FOOD – REGGIO EMILIA;
- BONCI/BUONRISTORO – FOSSOMBRONE;
- BLU MARINE SERVICE – TARANTO;
- SOGNO SRL – FALCONARA MARITTIMA;
- FOX – FALCONARA MARITTIMA;
- GRUPPO ARGENTA – PESCHIERA BORROMEO;
- LIOMATIC – PONTE SAN GIOVANNI;
- BAR TABACCHERIA ERBABELLA – JESI;
- BARCHIESI MARCO – FILOTTRANO;
- ZENOBI ARMANDO – JESI;
- ZANGOLI MAURO & C. SAS – RIMINI;
- PAGLIONI LUCA – APIRO;
- DAM SRL – CAMERATA PICENA;
- NEW GENERATION SRL – SOVERATO;
- D & D SRL – CHIETI;
- NAOS ENERGY – CINGOLI;
- GIANCO SRL / CAFFE' DELLA STAZIONE – FILOTTRANO;
- EUROCEDIBE – MONTEPRANDONE;
- MITO SISTEMA AMBIENTE – CESENA;
- CALAMITY SLOT SRL – CASTELBELLINO;
- BONUS BAR – SASSOFERRATO;
- GUERRINI FERNANDO – CUPRAMONTANA;
- BIRK CAROLINE THERESE – CASTELBELLINO;

In esito alle candidature pervenute – ai sensi di quanto previsto dall'avviso a manifestare interesse, dal capitolato speciale di appalto e dal disciplinare di gara - con nota in data 18.11.2014 avente protocollo n. 0143905|18/11/2014|ASURAV2|AFFGEN|P, questa U.O. Responsabile del Procedimento procedeva ad invitare le menzionate imprese candidate a presentare offerta per l'affidamento della concessione in argomento.

Estinto il termine fissato dalla menzionata lettera di invito per la presentazione delle offerte – fissato per le ore 12:00 del 30.12.2014 - risultavano pervenute le sotto-elencate le candidature:

- FOX SRL – FALCONARA MARITTIMA;
- CHIASSONI ROBERTO – MONTEMARCIANO;
- PASTICCERIA ZOPPI SRL – JESI;
- HOSTERIA DEL BORGO – PERGOLA;
- GIANCO SRL / CAFFE' DELLA STAZIONE (ATI) – FILOTTRANO;

- CAFE' MORAZZINI SAS – MAIOLATI SPONTINI;
- CALAMITY SLOT SRL – CASTELBELLINO;
- BAR L'INCANTO – CHIARAVALLE;
- BARCHIESI PAOLO – FILOTTRANO;
- NAOS ENERGY SRL – CINGOLI;
- SERENISSIMA RISTORAZIONE - VICENZA;

Nel senso di cui alla prevista disciplina di gara, il giorno 16.01.2015 alle ore 10.30 presso gli uffici della Unità Operativa Acquisti e Logistica della Area Vasta n. 2 dell'Azienda Sanitaria Unica Regionale delle Marche - ai sensi dell'articolo 6 del disciplinare di gara – veniva convocata, con nota di protocollo n. 0001947|08/01/2015|ASURAV2|AFFGEN|P, seduta pubblica finalizzata all'adempimento delle sotto-elencate operazioni concorsuali:

- Riscontro della integrità dei plichi unici contenenti le offerte e dei termini di ricezione degli stessi;
- Riscontro della DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA prodotta a corredo delle offerte,

Dato atto, da parte del Responsabile Unico del Procedimento, della formale regolarità e ritualità delle candidature pervenute (rif. verbale dello stesso Responsabile del Procedimento in data 16.01.2015), con determina ASUR/DG n. 89 in data 11.02.2015 si formalizzava - fatta salva ogni clausola di successiva salvaguardia espressamente prevista dal capitolato di gara, dal disciplinare e/o da ogni ulteriore documentazione complementare allegata al capitolato stesso quale sua parte integrante e sostanziale - stanti le necessità di procedere al proseguimento delle operazioni concorsuali - ai sensi del combinato disposto dell'articolo 84 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n. 163 e sue successive modifiche ed integrazioni e del punto 6 della parte dispositiva di cui alla menzionata determina 635/ASURDG in data 24.09.2014 - adozione del provvedimento di nomina della Commissione Giudicatrice di Gara preposta alla valutazione tecnico – qualitativa delle offerte / progetti tecnici pervenuti, nella seguente composizione:

- Ing. Claudio TITTARELLI – Direttore U.O. Ufficio Tecnico AV2 sede operativa di JESI – in qualità di Presidente (facente anche funzioni di Segretario);
- Geom. Remo BIZZARRI – U.O. Ufficio Tecnico AV5 sede operativa di Ascoli Piceno – in qualità di Commissario Esperto;
- Dott.ssa Nadia MOSCA – Direttore Medico Ospedaliero AV3 sede operativa Civitanova Marche – in qualità di Commissario Esperto;

In merito al proseguo delle necessarie operazioni concorsuali, il giorno 18.02.2015 alle ore 10.30 presso la Sala Riunioni del P.O. "Carlo Urbani" di Jesi (II° livello Blocco B) della ASUR Marche - Area Vasta n. 2 sede operativa di Jesi – in coerenza con le disposizioni dell'articolo 6 del disciplinare di gara ed ai sensi del comunicato del sottoscritto Responsabile del Procedimento (denominato "comunicato V") regolarmente pubblicato in data 12.02.2015 – in applicazione dell'articolo 21 del capitolato speciale di appalto – presso l'albo pretorio informatico della Area Vasta n. 2 e sul sito internet della medesima Area Vasta, sezioni "news" e "concorsi, gare ed appalti" – veniva convocata - alla presenza della citata Commissione Giudicatrice di Gara nominata con determina ASUR/DG n. 89 in data 11.02.2015 - seduta pubblica finalizzata all'adempimento delle sotto-elencate operazioni concorsuali:

- apertura delle buste contenenti la DOCUMENTAZIONE TECNICA (buste B) prodotta a corredo delle offerte.

Richiamata la intercorsa valutazione della documentazione amministrativa prodotta dalle imprese concorrenti (rif. verbale del Responsabile del Procedimento in data 16.01.2015), della formale ritualità e regolarità delle stesse e della conseguente ammissione alla successiva fase procedurale delle sottoelencate imprese concorrenti:

1. FOX SRL – FALCONARA MARITTIMA;
2. CHIASSONI ROBERTO – MONTEMARCIANO;
3. PASTICCERIA ZOPPI SRL – JESI;
4. OSTERIA DEL BORGO – PERGOLA;
5. GIANCO SRL / CAFFE' DELLA STAZIONE (ATI) – FILOTTRANO;
6. CAFE' MORAZZINI SAS – MAIOLATI SPONTINI;
7. CALAMITY SLOT SRL – CASTELBELLINO;
8. BAR L'INCANTO – CHIARAVALLE;
9. BARCHIESI PAOLO – FILOTTRANO;
10. NAOS ENERGY SRL – CINGOLI;
11. SERENISSIMA RISTORAZIONE - VICENZA;

il Responsabile del Procedimento dato pubblico riscontro della integrità delle buste contenenti la documentazione tecnica (buste B) (rif. verbale del Responsabile del Procedimento in data 18.02.2015), dava luogo:

- all'accantonamento delle buste contenenti le OFFERTE ECONOMICHE (denominate buste "C");
- alla apertura delle buste contenenti la DOCUMENTAZIONE TECNICA (denominate buste "B"), ed al mero accertamento della presenza del loro contenuto senza alcun esame di merito o altra valutazione.

Di seguito, espletate le formali operazioni concorsuali concernenti l'apertura delle buste contenenti la DOCUMENTAZIONE TECNICA (buste B), il Responsabile del Procedimento, fatta salva ogni eventuale ulteriore determinazione relativamente a quanto previsto nel capitolato speciale di appalto / disciplinare di gara in termini di autotutela amministrativa, provvedeva a consegnare – *brevi manu* - le citate buste tecniche alla Commissione Giudicatrice di Gara per il proseguo dei previsti adempimenti procedurali.

Successivamente, acquisiti in atti verbali della Commissione Giudicatrice di Gara, il giorno 17.04.2015 alle ore 11.00 presso gli uffici della Unità Operativa Acquisti e Logistica della Area Vasta n. 2 dell'Azienda Sanitaria Unica Regionale delle Marche / sede operativa di Fabriano - ai sensi dell'articolo 6 del disciplinare di gara – veniva convocata dal RUP, con comunicato in data 13.04.2015, regolarmente pubblicato ai sensi dell'articolo 21 del capitolato speciale di gara presso:

- l'Albo Pretorio informatico della AV2;
- le sezioni "news" e "concorsi, gare ed appalti" della AV2

seduta pubblica finalizzata all'adempimento delle sotto-elencate operazioni concorsuali:

- a. sorteggio delle imprese concorrenti nei confronti delle quali, in applicazione analogica dell'articolo 48 del Decreto Legislativo n. 163/2006, la competente U.O. Responsabile del Procedimento provvederà a richiedere ai competenti pubblici uffici ogni documentazione comprovante il possesso dei requisiti di capacità economico, finanziaria e tecnico organizzativa a suo tempo auto-dichiarati dalle imprese stesse in fase di produzione della documentazione amm.va;
- b. resa pubblicità della relazione tecnico-valutativa prodotta dalla Commissione Giudicatrice di Gara;
- c. eventuale riscontro della OFFERTE ECONOMICHE (apertura buste denominate "C");
- d. eventuale bilanciamento dei punteggi relativi al parametro QUALITA' + parametro PREZZO (secondo i criteri di calcolo di cui all'articolo 4 (4.1 - 4.2) del disciplinare di gara;
- e. eventuale redazione del complessivo quadro valutativo e conseguente dichiarazione di aggiudicazione provvisoria.

Bar L'Incanto	7,14	1,77	1,35	10,26
Barchiesi Paolo	3,17	2,64	2,13	7,94
Naos Energy Srl	25,00	15,00	10,00	50,00
Serenissima Ristorazione	18,54	10,28	9,30	38,12

Stanti le risultanze di cui sopra, considerato il dettato dell'articolo 4 – 4.1 del disciplinare di gara - rubricato “*criteri di valutazione del parametro qualità*” - in quale, per l'ammissione alla successiva fase procedurale, stabiliva il raggiungimento di una valutazione minima di punti 26/50 – fatta salva ogni eventuale ulteriore determinazione relativamente a quanto previsto nel capitolato speciale di appalto / disciplinare di gara in termini di autotutela amministrativa, il RUP formalizzava l'ammissione alla successiva fase di gara di n. 2 imprese concorrenti:

- NAOS ENERGY SRL – CINGOLI;
- SERENISSIMA RISTORAZIONE – VICENZA.

In esito a quanto sopra, con nota di protocollo n. 0067031|17/04/2015|ASURAV2|AFFGEN|P, il Responsabile Unico del Procedimento, in coerenza con quanto previsto dalla disciplina di gara, provvedeva a comunicare alle sotto-elencate imprese:

- FOX SRL – FALCONARA MARITTIMA;
- CHIASSONI ROBERTO – MONTEMARCIANO;
- PASTICCERIA ZOPPI SRL – JESI;
- OSTERIA DEL BORGO – PERGOLA;
- GIANCO SRL / CAFFE' DELLA STAZIONE (ATI) – FILOTTRANO;
- CAFE' MORAZZINI SAS – MAIOLATI SPONTINI;
- CALAMITY SLOT SRL – CASTELBELLINO;
- BAR L'INCANTO – CHIARAVALLE;
- BARCHIESI PAOLO – FILOTTRANO;

la non ammissione alla successiva fase di gara.

Stante quanto sopra, al fine di definire le operazioni di affidamento di cui alla presente procedura, il giorno 27.04.2015 alle ore 10.30 presso gli Uffici della Unità Operativa Acquisti e Logistica della ASUR Marche - Area Vasta n. 2 sede operativa di Fabriano (siti in Via Turati n. 51) – in coerenza con le disposizioni dell'articolo 6 del disciplinare di gara ed ai sensi del comunicato del sottoscritto Responsabile del Procedimento regolarmente pubblicato in data 21.04.2015 – in applicazione dell'articolo 21 del capitolato speciale di appalto – presso l'albo pretorio informatico della Area Vasta n. 2 e sul sito internet della medesima Area Vasta, sezioni “*news*” e “*concorsi, gare ed appalti*” – veniva convocata seduta pubblica finalizzata alla seguenti operazioni concorsuali:

- riscontro della OFFERTE ECONOMICHE (apertura buste denominate “C”);
- bilanciamento dei punteggi relativi al parametro QUALITA' + parametro PREZZO (secondo i criteri di calcolo di cui all'articolo 4 (4.1 - 4.2) del disciplinare di gara;

Richiamata la partecipazione alla gara delle sotto-elencate imprese concorrenti:

- FOX SRL – FALCONARA MARITTIMA;
- CHIASSONI ROBERTO – MONTEMARCIANO;
- PASTICCERIA ZOPPI SRL – JESI;
- OSTERIA DEL BORGO – PERGOLA;
- GIANCO SRL / CAFFE' DELLA STAZIONE (ATI) – FILOTTRANO;
- CAFE' MORAZZINI SAS – MAIOLATI SPONTINI;
- CALAMITY SLOT SRL – CASTELBELLINO;
- BAR L'INCANTO – CHIARAVALLE;
- BARCHIESI PAOLO – FILOTTRANO;
- NAOS ENERGY SRL – CINGOLI;
- SERENISSIMA RISTORAZIONE - VICENZA;

il Responsabile Unico del Procedimento procedeva – mediante pubblico sorteggio – alle operazioni di cui al citato punto a) (rif. verbale del Responsabile Unico del Procedimento in data 17.04.2015) in esito al quale venivano estratte le sotto-elencate imprese concorrenti:

- OSTERIA DEL BORGO – PERGOLA;
- CAFE' MORAZZINI SAS – MAIOLATI SPONTINI.

Espletate le riportate operazioni veniva resa pubblicità e pubblico riscontro della relazione tecnico-valutativa prodotta dalla Commissione Giudicatrice di Gara, in esito alla quale, si procedeva a dare lettura dei punteggi parziali / complessivi attribuiti alle imprese concorrenti in relazione al parametro QUALITA', di seguito sinteticamente riportati:

CONORRENTE	PROGETTO LAVORI	PROGETTO ALLESTIMENTO ARREDI ED ATTREZZATURE	PROGETTO GESTIONE SERVIZIO	TOTALE
Fox Srl	10,47	5,34	1,35	17,16
Chiassoni R.	11,16	4,43	2,20	17,79
Pasticceria Zoppi	2,26	2,01	0,86	5,13
Osteria del Borgo	1,00	0,08	2,20	3,28
Gianco Srl /Caffè della Stazione (ATI)	8,07	3,12	1,16	12,35
Cafè Morazzini Sas	9,87	5,90	7,51	23,28
Calamity Slot	2,26	4,99	0,86	8,11

- redazione del complessivo quadro valutativo e conseguente dichiarazione di aggiudicazione provvisoria.

Richiamati i punteggi qualitativi attribuiti dalla Commissione Giudicatrice alle imprese concorrenti rimaste in gara ed i criteri d'aggiudicazione della concessione in argomento, fissati - ai sensi dell'articolo 83 del Decreto Legislativo n. 163/2006 ss.ii.mm. "offerta economicamente più vantaggiosa" - nel senso di seguito rappresentato:

- QUALITA' massimo **50 punti**
- PREZZO massimo **50 punti**

in esito ai quali le menzionate imprese concorrenti accedevano alla fase procedurale di valutazione delle offerte economiche con i punteggi parziali appresso riportati:

- NAOS ENERGY SRL – CINGOLI : **con punti qualità 50/50;**
- SERENISSIMA RISTORAZIONE – VICENZA : **con punti qualità 38,12/50;**

e, richiamate altresì, le modalità di calcolo di cui all'articolo 4 del disciplinare di gara approvato in allegato alla citata determina di indizione ASUR/DG n. 635 del 24.09.2014, il Responsabile del Procedimento, alla presenza dei signori:

- SANTONI Giancarlo (identificato mediante P.G. n. AN5108543M – AA5590194), in qualità di Legale Rappresentante della impresa GIANCO Srl – FILOTTRANO e mandatario dell'ATI costituendo formato dalla stessa impresa GIANCO Srl – FILOTTRANO e dalla impresa CAFFE' della STAZIONE – FILOTTRANO;
- BALDUCCI Alessia (identificata mediante C.I. n. AN2421923) in qualità di delegato della impresa FOX Srl – FALCONARA MARITTIMA;

provvedeva alla apertura delle offerte economiche (buste "C"), al riscontro della regolarità formale e sostanziale delle stesse, ed alla constatazione delle seguenti risultanze (rif. verbale del Responsabile Unico del procedimento in data 27.04.2015):

	SERENISSIMA RISTORAZIONE SpA	NAOS ENERGY Srl
Offerta economica	€ 103.000,00 + 71,66% sulla base d'asta	€ 70.000,00 + 16,66 % sulla base d'asta

Alla chiusura della valutazione – stante applicazione del criterio di calcolo/bilanciamento dei valori (qualità + prezzo) calcolati secondo la seguente formula (art. 4 – 4.2 disciplinare di gara):

$$50 * x \frac{\text{offerta da valutare}}{\text{migliore offerta}}$$

*(ove 50 sono i punti attribuiti alla migliore offerta economica, ovvero all'offerta riportante il maggior aumento percentuale sulla base d'asta).

si definiva graduatoria finale delle offerte stesse secondo lo schema seguente:

Concorrenti	Punteggio Complessivo	Miglior offerta
-------------	-----------------------	-----------------

Concorrenti	Punteggio Complessivo	Miglior offerta
	Punti	
SERENISSIMA RISTORAZIONE SpA - VICENZA	Punti 88,12	Aggiudicataria provvisoria
NAOS ENERGY Srl - CINGOLI	Punti 83,98	

in relazione al quale, l'operatore economico SERENISSIMA RISTORAZIONE SpA - VICENZA, fatta salva ogni eventuale ulteriore determinazione relativamente a quanto previsto nel capitolato speciale di appalto / disciplinare di gara in termini di autotutela amministrativa e di successiva verifica dei requisiti di partecipazione a suo tempo auto-dichiarati in sede di presentazione della documentazione amministrativa prodotta a corredo dell'offerta, stanti le previste modalità di aggiudicazione, risultava provvisoriamente aggiudicatario della concessione in parola – per la durata di anni 9 decorrenti dalla data di sottoscrizione del contratto - per un canone / anno pari ad € 103.000,00 + IVA.

ESITO DELL'ISTRUTTORIA

DATO ATTO, rispettivamente, del percorso istruttorio sopra descritto e di ogni circostanza di legittimità e di merito esplicitata nel presente documento istruttorio, che costituisce presupposto della presente proposta di determina, sottoscritta dal proponente in qualità di Responsabile del Procedimento;

ATTESTATA da parte del proponente la conformità del citato percorso istruttorio e della presente proposta di determina alle normative vigenti in materia di appalti di pubbliche forniture e la regolarità procedurale della presente proposta di determina in ordine alle modalità operative adottate dal vigente sistema Azienda Sanitaria Unica Regionale / Aree Vaste Territoriali / sedi operative;

RICHIAMATE le determine n.i 635/ASURDG in data 24.09.2014 e 89 ASUR/DG in data 11.02.2015, con le quali la Direzione Generale ASUR stabiliva rispettivamente e tempo per tempo – stanti i presupposti di legittimità e di merito in esse esplicitati – di procedere, per conto e nell'interesse della Area Vasta n. 2 sede operativa di Jesi, ad avviare procedura di gara informale per l'affidamento in concessione del servizio bar / rivendita giornali / distribuzione automatica di cibi e bevande all'interno del Presidio Ospedaliero "Carlo Urbani" di Jesi e di nominare, in tal senso, apposita Commissione Giudicatrice di Gara deputata alla valutazione qualitativa dei progetti presentati;

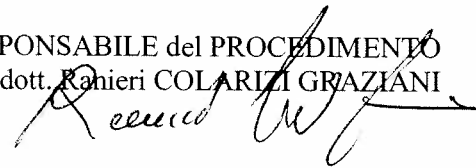
POSTA IN EVIDENZA la circostanza secondo cui il canone / anno oggetto della presente proposta di aggiudicazione – quantificato per l'importo di € 103.000,00 / anno + IVA, ai sensi dell'articolo 2 del capitolato speciale di gara, approvato in allegato alla menzionata determina 635/ASURDG in data 24.09.2014, dovrà essere corrisposto in rate mensili da versare entro il quindicesimo giorno del mese successivo a quello di riferimento, e che, il canone stesso, ai sensi del medesimo articolo, sarà soggetto a rivalutazione annua (con eccezione del primo anno) per tutta la durata del vincolo contrattuale sulla base dell'indice ISTAT di riferimento (prezzi al consumo per famiglie) tempo per tempo vigente;

SI PROPONE

al Direttore Generale di questa Azienda Sanitaria Unica Regionale delle Marche la adozione del seguente schema di determina:

1. di procedere, per le motivazioni rappresentate nel documento istruttorio, che si intende integralmente richiamato e condiviso, e secondo le risultanze di gara in atti esplicitate nel documento stesso, all'affidamento in concessione – per la durata di anni 9 - nei confronti dell'impresa SERENISSIMA SpA - VICENZA del servizio bar / rivendita giornali / distribuzione automatica di cibi e bevande presso il Presidio Ospedaliero “Carlo Urbani” di Jesi afferente alla ASUR Marche – Area Vasta n. 2, per un canone / anno pari ad € 103.000,00 + IVA - corrispondente ad un aumento del 71,66 % rispetto al canone / anno posto a base d'asta con determina ASUR/DG n. 635 in data 24.09.2014 e sua relativa documentazione complementare di gara;
2. di stabilire, ai sensi dell'articolo 2 del capitolato speciale di gara approvato in allegato alla menzionata determina 635/ASURDG in data 24.09.2014 che, detto canone / anno è soggetto a rivalutazione annua per tutta la durata del vincolo contrattuale (ad eccezione del primo anno) sulla base dell'indice ISTAT di riferimento (prezzi al consumo per famiglie) tempo per tempo vigente e che, ai sensi del medesimo articolo, il canone medesimo sarà corrisposto in rate mensili da versare entro il quindicesimo giorno del mese successivo a quello di riferimento;
3. di dare atto che, in seguito alla adozione del presente provvedimento, le parti provvederanno alla stipula del relativo contratto dal quale, trattandosi di rapporto attivo, deriverà un introito da ascrivere al conto n. 0408010202 “*cessione gestione esercizi pubblici e macchine distributrici*” del bilancio economico dell'Azienda – sezionale della Area Vasta 2 / sede operativa di Jesi – per i relativi esercizi di competenza, a decorrere dalla data di sottoscrizione del contratto medesimo;
4. di dare mandato al Responsabile Unico del Procedimento ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'articolo 11 del Decreto Legislativo n. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni e degli articoli 8 e 9 del disciplinare di gara – approvato a titolo di documentazione complementare di gara in allegato alla citata determina ASUR/DG n. 635 in data 24.09.2014 – alla predisposizione del relativo contratto con l'operatore economico aggiudicatario, delegando – nel medesimo contesto – il Direttore della Area Vasta n. 2 alla sottoscrizione del contratto stesso;
5. di nominare Direttore dell'Esecuzione del Contratto - ai sensi del combinato disposto dell'articolo 119 del Decreto Legislativo n. 163/2006 e dell'articolo 300 del D.P.R. n. 207/2010 – il Direttore della U.O. Acquisti e Logistica Area Vasta n. 2 dott. Carlo SPACCIA;
6. di dare atto che il presente provvedimento è sottoposto ad attività di verifica da parte dell'Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici, ai sensi della DGR n. 902/2008, come modificata dalla DRG n. 1670/2012, il quale accederà al presente provvedimento unicamente mediante il sistema informativo integrato attiweb-decreti;
7. di trasmettere il presente provvedimento, rispettivamente, per ogni ulteriore adempimento di competenza, al Collegio Sindacale, a norma dell'articolo 17 della Legge Regionale n. 26/1996 e sue successive modifiche ed integrazioni, al Responsabile Unico del Procedimento, al Direttore dell'Esecuzione del Contratto ed ai competenti Uffici della sede operativa di Jesi;
8. di dare atto, ai fini della repertoriatura nel sistema Attiweb Salute, che con il presente provvedimento si procede alla aggiudicazione definitiva di concessione di servizi, per un importo contrattuale attivo - al netto dell'IVA - pari ad € 103.000,00 /anno.

IL RESPONSABILE del PROCEDIMENTO
dott. Raheri COLARZI GRAZIANI



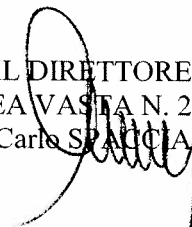
Si attesta che dalla eventuale adozione della presente proposta di determina, trattandosi di rapporto attivo, deriverà un introito da iscrivere al conto n. 0408010202 “*cessione gestione esercizi pubblici e macchine distributrici*” del bilancio economico dell’Azienda – sezionale della Area vasta n. 2 sede operativa di Jesi – per i relativi esercizi di competenza, a decorrere dalla data di sottoscrizione del contratto.

U.O. GESTIONE ECONOMICO - FINANZIARIA – JESI
Rag. Lorianna BARBETTA

U.O. CONTROLLO DI GESTIONE - AREA VASTA n. 2
IL DIRIGENTE AMMINISTRATIVO
dr.ssa M. Letizia PARIS

Il sottoscritto attesta la regolarità tecnica e la legittimità del presente provvedimento e ne propone l’adozione al Direttore Generale.

IL DIRETTORE
U.O. ACQUISTI E LOGISTICA – AREA VASTA N. 2
dott. Carlo SPACCIA



- ALLEGATI -

Nessun allegato. Tutta la documentazione menzionata nel documento istruttorio è conservata e consultabile in atti presso questa Unità Operativa proponente- sede operativa di Fabriano.