

**DETERMINA DEL DIRETTORE GENERALE
ASUR
N. DEL**

**Oggetto: Affidamento servizio di manutenzione Aree Verdi dell'Area Vasta n.5 -
Aggiudicazione.**

**IL DIRETTORE GENERALE
ASUR**

- . . . -

VISTO il documento istruttorio, riportato in calce alla presente determina, dal quale si rileva la necessità di provvedere a quanto in oggetto specificato;

RITENUTO, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio e che vengono condivisi, di adottare il presente atto;

VISTA l'attestazione del Dirigente / Responsabile della Ragioneria / Bilancio in riferimento al bilancio annuale di previsione;

ove necessario

VISTA l'attestazione del Dirigente / Responsabile del Patrimonio in riferimento al finanziamento utilizzato;

ACQUISITI i pareri favorevoli del Direttore Sanitario e del Direttore amministrativo, ciascuno per quanto di rispettiva competenza;

- D E T E R M I N A -

1. Di approvare le operazioni di gara espletate per la procedura "Affidamento servizio di manutenzione delle aree verdi dell'Area Vasta 5", suddivisa in due lotti territoriali, come risulta dagli allegati verbali e nel documento istruttorio.
2. Di aggiudicare in via definitiva, in esito alle risultanze di gara della procedura negoziata, per gli ambiti territoriali di Ascoli Piceno e di San Benedetto del Tronto, a favore delle Cooperative Sociali come sotto specificato:
 - relativamente al lotto n.1 (ambito di Ascoli Piceno) – Cooperativa Sociale a r.l. NATURA E AMBIENTE CUPRA ONLUS con sede a Cupramarittima, che ha presentato l'offerta

economicamente più vantaggiosa ottenendo il punteggio complessivo più elevato pari a punti 97,652, per un prezzo di € 133.293,55 oltre iva, compresi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di € 3.760,00, per il periodo triennale;

- relativamente al lotto n.2 (ambito territoriale di San Benedetto del Tronto) – Cooperativa Sociale PRIMAVERA con sede a San Benedetto del Tronto, che ha presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa ottenendo il punteggio complessivo più elevato pari a punti 100,000, per un prezzo di € 25.866,70 oltre iva, compresi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di € 790,00, per il periodo triennale.
3. Di approvare il nuovo quadro economico venutosi a determinare a seguito dell'esperimento di gara, come di seguito si riporta:

Descrizione	Importo ANNUALE manodopera, al netto oneri sicurezza €	Importo TRIENNALE manodopera al netto oneri sicurezza €	Importo TRIENNALE Oneri sicurezza €	Importo TRIENNALE spese generali ed ogni altro onere (nolo mezzi speciali) €	Importo TRIENNALE COMPLESSIVO Iva esclusa €	IVA €	Importo TRIENNALE COMPLESSIVO Iva inclusa €
		a	b	c	a+b+c	d	a+b+c+d
LOTTO 1 Ambito AP	39.677,85	119.033,55	3.760,00	10.500,00	133.293,55	29.324,58	162.618,35
LOTTO 2 Ambito SBT	8.622,23	25.076,70	790,00	0,00	25.866,70	5.690,67	31.557,37
TOTALE	45.300,08	144.110,25	4.550,00	10.500,00	159.160,25	35.015,25	193.875,72

4. Di dare atto che la spesa triennale derivante dal presente atto pari ad € 194.175,72 comprensiva di Iva (€ 162.618,35 lotto n.1+ € 31.557,37 lotto n.2) dovrà essere imputata, per la parte relativa al corrente esercizio pari ad € 43.150,16 al conto 0510010105 (*Manutenzioni e riparazioni fabbricati e loro pertinenze*) (aut. 11 sub 1) del Bilancio dell'esercizio in corso e per le somme restanti relative agli esercizi 2016 (€ 64.725,24), 2017 (€ 64.725,24) e 2018 (€ 21.575,08) ai corrispondenti conti dei relativi bilanci.
5. Di delegare il Direttore dell'U.O.C. Patrimonio Nuove Opere e Attività Tecniche dell'Area Vasta 5 – Ing. Svampa Paolo Enrico, a rappresentare l'Azienda in sede di stipula della convenzione per l'affidamento del suddetto servizio.
6. Di trasmettere copia del presente atto al Collegio Sindacale a norma dell'art. 17 L.R. 26/96 e s.m.i..
7. Di dare atto che la presente determina non è soggetta al controllo della Giunta Regionale ai sensi dell'art. 4 della Legge 412/91 e dell'art. 28 della L.R. 26/96 e s.m.i. e diventerà esecutiva dalla data di pubblicazione all'albo pretorio informatico dell'Azienda, così come previsto dalla L.R. n.36/2013.

8. Di dare atto che il presente provvedimento è sottoposto ad attività di verifica da parte dell'Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici ai sensi della DGR n.902/2008 come modificata dalla DGR n.1670/2012, che accederà al presente provvedimento unicamente mediante il sistema informativo integrato attiweb-decreti.
9. Di dare atto, ai fini della repertoriazione nel Sistema Attiweb Salute, che con la presente determina si provvede all'aggiudicazione definitiva dell'appalto di servizi, per un importo complessivo al netto di Iva di € 159.160,25.

Ancona, sede legale ASUR

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

Avv. Giulietta Capocasa



IL DIRETTORE SANITARIO

(Dott. Alessandro Marini)



IL DIRETTORE GENERALE

(Dott. Gianni Genga)



La presente determina consta di n. 10 pagine e di n.4 allegati (Verbali) composti complessivamente da n. 24 pagine che formano parte integrante della stessa.

- DOCUMENTO ISTRUTTORIO -

(Area Patrimonio Nuove Opere Attività Tecniche – Area Vasta 5)

Normativa ed atti di riferimento:

- ▶ Decreto Legislativo 12.04.2006, n. 163 “Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE;
- ▶ Decreto del Presidente della Repubblica n. 207 del 5.10.2010 Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163;
- ▶ Legge Regionale 20 giugno 2003 n. 13 “Riorganizzazione del Servizio Sanitario Regionale”;
- ▶ Legge Regionale 22 luglio 2013 n. 19 “Disciplina dei procedimenti contrattuali regionali”;
- ▶ Legge n. 381/1991 “Disciplina delle cooperative sociali”;
- ▶ Legge Regionale n. 34/2001 “Promozione e sviluppo della cooperazione sociale”;
- ▶ Delibera della Giunta della Regione Marche n. 569 del 12.05.2014;
- ▶ Delibera della Giunta della Regione Marche n° 1750 del 27.12.2013;
- ▶ Determina DG ASUR n° 103 del 26.02.2014;
- ▶ Determina DG ASUR n° 481 del 21.07.2014;
- ▶ Determina DG ASUR n° 826 del 9.12.2014.

Motivazione:

Presso l’A.S.U.R. Area Vasta 5 sono attivi appalti per il servizio di gestione delle aree verdi nell’ambito della ex ZT12 e della ex ZT13, affidati a cooperative sociali di tipo B.

Atteso che è necessario garantire la continuità del servizio in argomento per le esigenze degli immobili in dotazione e che i contratti con le cooperative sono ormai scaduti, è stata avviata apposita procedura di affidamento del servizio.

L’art. 5, comma 1, della legge 8 novembre 1991, n. 381 dispone che gli enti pubblici possano stipulare convenzioni con le cooperative sociali di tipo B, finalizzate alla fornitura di determinati beni e servizi - diversi da quelli socio-sanitari ed educativi - in deroga alle procedure di cui al d.lgs. 12 aprile 2006, n. 163, purché detti affidamenti siano di importo inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria.

La previsione, tesa alla promozione ed all’integrazione sociale, costituisce concreta attuazione di quanto stabilito dall’art. 45 della Costituzione, secondo cui la Repubblica riconosce la funzione sociale della cooperazione a carattere di mutualità e senza fini di speculazione privata e ne promuove e favorisce l’incremento con i mezzi più idonei, assicurandone, con opportuni controlli, il carattere e le finalità. E’ da rimarcare, altresì, come gli affidamenti in deroga alle cooperative sociali di tipo B si collochino in un contesto normativo, nazionale ed europeo, sempre più attento all’integrazione di aspetti sociali nella contrattualistica pubblica.

La normativa vigente in materia di appalti consente l’indizione di appalti riservati, in presenza di determinate condizioni, a laboratori protetti o l’esecuzione del contratto nel contesto di programmi di lavoro protetti (si vedano gli artt. 52 e 69 del D.Lgs. n. 163/2006). Al riguardo si deve sottolineare che i

servizi oggetto della convenzione da affidare rientrano nella più generale fattispecie di contratto di appalto, tuttavia l'oggetto della convenzione non si esaurisce nella mera fornitura di servizi, ma deve essere qualificato dal perseguimento di una peculiare finalità di carattere sociale, consistente nel reinserimento lavorativo di soggetti svantaggiati: proprio in ragione di tale finalità, è prevista, limitatamente alle procedure di affidamento, la deroga alle regole ordinarie dettate dal Codice dei contratti per gli appalti sotto soglia, fermo restando il necessario rispetto dei principi in materia di affidamento di contratti pubblici così come esplicitati nella determina dell'AVCP n. 3/2012 "Linee guida per gli affidamenti a cooperative sociali ai sensi dell'art. 5, comma 1, della legge n. 381/1991".

Con determina "a contrarre" n. 481/ASURDG del 21/07/2014 relativa a "Affidamento servizio di manutenzione delle aree verdi dell'Area Vasta 5", suddiviso in due lotti territoriali, sono stati approvati i documenti per esperimento procedura competitiva di tipo negoziato preceduta da avviso pubblico per manifestazione d'interesse riservata alle cooperative sociali di tipo B iscritte all'Albo Regionale di cui all'art. 3 della L.r. 34/01 ai sensi dell'art. 5, comma 1, della legge 8 novembre 1991, n. 381, della Determina dell'AVCP n. 3/2012 e della Delibera della Giunta della Regione Marche n. 569 del 12.05.2014.

Il quadro economico del servizio assentito era il seguente:

Descrizione	Importo ANNUALE manodopera, al netto oneri sicurezza €	Importo TRIENNALE manodopera al netto oneri sicurezza €	Importo TRIENNALE Oneri sicurezza €	Importo TRIENNALE spese generali ed ogni altro onere (nolo mezzi speciali) €	Importo TRIENNALE COMPLESSIVO Iva esclusa €	IVA €	Importo TRIENNALE COMPLESSIVO Iva inclusa €
	a	b	c	a+b+c	d	a+b+c+d	
LOTTO 1 Ambito AP	39.677,85	119.033,55	3.760,00	10.500,00	133.293,55	29.324,58	162.618,35
LOTTO 2 Ambito SBT	8.622,23	25.076,70	790,00	0,00	25.866,70	5.690,67	31.557,37
TOTALE	45.300,08	144.110,25	4.550,00	10.500,00	159.160,25	35.015,25	193.875,72

L'avviso di indagine di mercato è stato pubblicato:

- sui siti internet AV5 (ex ZT12 e ex ZT13) in data 21/08/2014;
- all'albo pretorio del Comune di San Benedetto del Tronto in data 21/08/2014;
- all'albo pretorio del Comune di Ascoli Piceno in data 21/08/2014;
- all'albo pretorio informatico AV5 (ex ZT12) in data 21/08/2014;
- all'albo pretorio informatico Asur in data 20/08/2014;
- sul BUR Marche n. 83 del 28/08/2014.

L'avviso pubblico prevedeva quale termine di scadenza per la ricezione delle domande di partecipazione alla indagine di mercato il giorno 26 settembre 2014 ore 13,00.

In pendenza del termine per la ricezione delle domande, nel rispetto di quanto previsto dal punto 10.III dell'avviso pubblico, sono stati pubblicati sulle apposite sezioni dei siti internet aziendali indicati nell'avviso pubblico numero QUATTRO chiarimenti - precisazioni - risposte a quesiti.

Entro il termine perentorio di presentazione delle domande sono pervenute a questa Amministrazione n. 5 (cinque) buste per manifestazione di interesse.

L'avviso pubblico prevedeva, per l'affidamento del servizio da effettuarsi distintamente per ciascun lotto, *“ nel caso in cui provenga una sola istanza per il lotto di riferimento mediante convenzionamento diretto con il soggetto interessato, in base alla DGRM n. 569/2014, qualora la ditta risulti avere comunque tutti i requisiti richiesti dal presente avviso e il progetto proposto risponda alle necessità indicate nel capitolato - nel caso di una pluralità di soggetti interessati per il lotto di riferimento mediante espletamento di una procedura negoziata secondo quanto previsto dalla DGRM n. 569/2014”*.

In data 16/10/2014 ore 10,30, presso la sede dell'UOC Patrimonio, Nuove Opere e Attività Tecniche - San Benedetto del Tronto AP si è tenuta la seduta riservata per l'apertura delle buste presentate dalle cooperative sociali interessate alla procedura in argomento, per l'esame della documentazione presentata, di cui al verbale redatto alla medesima data ed allegato alla presente determina (allegato Verbale n.1).

Con nota PEC prot.n.59937 del 22/10/2014 le cooperative sociali ammesse alla procedura sono state invitate a presentare offerta entro e non oltre le ore 13,00 del 12/11/2014, con indicati data, ora e luogo della prima seduta pubblica per l'apertura dei plichi presentati;

Entro tale termine perentorio sono pervenuti a questa Amministrazione n.3 (tre) plichi per l'offerta;

In data 13/11/2014 ore 11,05, presso la sede dell'UOC Patrimonio, Nuove Opere e Attività Tecniche - San Benedetto del Tronto AP si è tenuta la seduta pubblica per l'apertura dei plichi presentati dalle cooperative sociali, nel corso della quale si è proceduto alla verifica della documentazione amministrativa ed alla mera apertura delle offerte tecniche, di cui al verbale redatto alla medesima data ed allegato alla presente determina (allegato Verbale n.2).

Con determina n.826/ASURDG del 9/12/2014 è stata nominata la commissione giudicatrice per la valutazione delle offerte tecniche;

In data 27/01/2015 ore 9,30, presso la sede dell'UOC Patrimonio, Nuove Opere e Attività Tecniche - San Benedetto del Tronto AP si è tenuta la seduta riservata per l'esame delle offerte tecniche, di cui al verbale redatto alla medesima data ed allegato alla presente determina (allegato Verbale n.3).

In data 10/02/2015 ore 11,05, si è tenuta la seduta pubblica di gara - avviata alle ore 10,00 in forma riservata per il controllo generale finale congiunto relativo alle mere operazioni aritmetiche afferenti al calcolo dei punteggi attribuiti per le offerte tecniche, lotto per lotto - nel corso della quale dopo aver dato lettura dei punteggi attribuiti per le offerte tecniche, si è proceduto all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche, all'assegnazione dei punteggi, alla sommatoria di tutti i punteggi ottenuti e quindi all'individuazione della graduatoria delle offerte, di cui al verbale redatto alla medesima data ed allegato alla presente determina (allegato Verbale n. 4).

Si ritiene, pertanto, in esito alle risultanze di gara, di proporre le seguenti aggiudicazioni definitive per gli ambiti territoriali di Ascoli Piceno e di San Benedetto del Tronto:

- relativamente al lotto n.1 (ambito di Ascoli Piceno) – a favore della Cooperativa Sociale a r.l. NATURA E AMBIENTE CUPRA ONLUS con sede a Cupramarittima, che ha presentato l’offerta economicamente più vantaggiosa ottenendo il punteggio complessivo più elevato pari a punti 97,652, per un prezzo di € 133.293,55 oltre iva, compresi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di € 3.760,00, per il periodo triennale;
- relativamente al lotto n.2 (ambito territoriale di San Benedetto del Tronto) – a favore della Cooperativa Sociale PRIMAVERA con sede a San Benedetto del Tronto, che ha presentato l’offerta economicamente più vantaggiosa ottenendo il punteggio complessivo più elevato pari a punti 100,000, per un prezzo di € 25.866,70 oltre iva, compresi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di € 790,00, per il periodo triennale.

Si fa rilevare che la Commissione giudicatrice ha ritenuto di non dover avviare il subprocedimento di verifica della congruità in quanto entrambe le sopra indicate Cooperative Sociali hanno formulato una proposta tariffaria oraria ribassata nella misura non superiore al 5% rispetto alle tariffe base, così come previsto dalla DGRM n. 569 del 12.05.2014.

Si ritiene, inoltre, di approvare il nuovo quadro economico venutosi a determinare a seguito dell’esperimento di gara:

Descrizione	Importo ANNUALE manodopera, al netto oneri sicurezza €	Importo TRIENNALE manodopera al netto oneri sicurezza €	Importo TRIENNALE Oneri sicurezza €	Importo TRIENNALE spese generali ed ogni altro onere (nolo mezzi speciali) €	Importo TRIENNALE COMPLESSIVO Iva esclusa €	IVA €	Importo TRIENNALE COMPLESSIVO Iva inclusa €
		a	b	c	a+b+c	d	a+b+c+d
LOTTO 1 Ambito AP	39.677,85	119.033,55	3.760,00	10.500,00	133.293,55	29.324,58	162.618,35
LOTTO 2 Ambito SBT	8.622,23	25.076,70	790,00	0,00	25.866,70	5.690,67	31.557,37
TOTALE	45.300,08	144.110,25	4.550,00	10.500,00	159.160,25	35.015,25	193.875,72

Si fa presente che la spesa triennale derivante dal presente atto pari ad € 194.175,72 comprensiva di Iva (€ 162.618,35 lotto n.1+ € 31.557,37 lotto n.2) dovrà essere imputata, per la parte relativa al corrente esercizio pari ad € 43.150,16 al conto 0510010105 (*Manutenzioni e riparazioni fabbricati e loro pertinenze*) (aut. 11 sub 1) del Bilancio dell’esercizio in corso e per le somme restanti relative agli esercizi 2016 (€ 64.725,24), 2017 (€ 64.725,24) e 2018 (€ 21.575,08) ai corrispondenti conti dei relativi bilanci.

Tanto premesso, il sottoscritto, nel dichiarare la conformità alle normative in vigore, la regolarità tecnica e la legittimità del presente provvedimento,

PROPONE

- Di approvare le operazioni di gara espletate per la procedura "Affidamento servizio di manutenzione delle aree verdi dell'Area Vasta 5", suddivisa in due lotti territoriali, come risulta dagli allegati verbali e nel documento istruttorio.
- Di aggiudicare in via definitiva, in esito alle risultanze di gara della procedura negoziata, per gli ambiti territoriali di Ascoli Piceno e di San Benedetto del Tronto, a favore delle Cooperative Sociali come sotto specificato:
 - relativamente al lotto n.1 (ambito di Ascoli Piceno) – Cooperativa Sociale a r.l. NATURA E AMBIENTE CUPRA ONLUS con sede a Cupramarittima, che ha presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa ottenendo il punteggio complessivo più elevato pari a punti 97,652, per un prezzo di € 133.293,55 oltre iva, compresi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di € 3.760,00, per il periodo triennale;
 - relativamente al lotto n.2 (ambito territoriale di San Benedetto del Tronto) – Cooperativa Sociale PRIMAVERA con sede a San Benedetto del Tronto, che ha presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa ottenendo il punteggio complessivo più elevato pari a punti 100,000, per un prezzo di € 25.866,70 oltre iva, compresi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di € 790,00, per il periodo triennale.
- Di approvare il nuovo quadro economico venutosi a determinare a seguito dell'esperimento di gara, come di seguito si riporta:

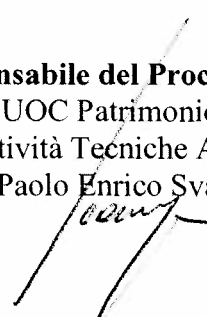
Descrizione	Importo ANNUALE manodopera, al netto oneri sicurezza €	Importo TRIENNALE manodopera al netto oneri sicurezza €	Importo TRIENNALE Oneri sicurezza €	Importo TRIENNALE spese generali ed ogni altro onere (nolo mezzi speciali) €	Importo TRIENNALE COMPLESSIVO Iva esclusa €	IVA €	Importo TRIENNALE COMPLESSIVO Iva inclusa €
		a	b				
LOTTO 1 Ambito AP	39.677,85	119.033,55	3.760,00	10.500,00	133.293,55	29.324,58	162.618,35
LOTTO 2 Ambito SBT	8.622,23	25.076,70	790,00	0,00	25.866,70	5.690,67	31.557,37
TOTALE	45.300,08	144.110,25	4.550,00	10.500,00	159.160,25	35.015,25	193.875,72

- Di dare atto che la spesa triennale derivante dal presente atto pari ad € 194.175,72 comprensiva di Iva (€ 162.618,35 lotto n.1+ € 31.557,37 lotto n.2) dovrà essere imputata, per la parte relativa al corrente esercizio pari ad € 43.150,16 al conto 0510010105 (Manutenzioni e riparazioni fabbricati e loro pertinenze) (aut. 11 sub 1) del Bilancio dell'esercizio in corso e per le somme

restanti relative agli esercizi 2016 (€ 64.725,24), 2017 (€ 64.725,24) e 2018 (€ 21.575,08) ai corrispondenti conti dei relativi bilanci.

5. Di delegare il Direttore dell'U.O.C. Patrimonio Nuove Opere e Attività Tecniche dell'Area Vasta 5 – Ing. Svampa Paolo Enrico, a rappresentare l'Azienda in sede di stipula della convenzione per l'affidamento del suddetto servizio.
6. Di trasmettere copia del presente atto al Collegio Sindacale a norma dell'art. 17 L.R. 26/96 e s.m.i..
7. Di dare atto che la presente determina non è soggetta al controllo della Giunta Regionale ai sensi dell'art. 4 della Legge 412/91 e dell'art. 28 della L.R. 26/96 e s.m.i. e diventerà esecutiva dalla data di pubblicazione all'albo pretorio informatico dell'Azienda, così come previsto dalla L.R. n.36/2013.
8. Di dare atto che il presente provvedimento è sottoposto ad attività di verifica da parte dell'Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici ai sensi della DGR n.902/2008 come modificata dalla DGR n.1670/2012, che accederà al presente provvedimento unicamente mediante il sistema informativo integrato attiweb-decreti.
9. Di dare atto, ai fini della repertoriazione nel Sistema Attiweb Salute, che con la presente determina si provvede all'aggiudicazione definitiva dell'appalto di servizi, per un importo complessivo al netto di Iva di € 159.160,25.

Il Responsabile del Procedimento
(Responsabile UOC Patrimonio Nuove Opere
e Attività Tecniche AV5)
(Ing. Paolo Enrico Svampa)

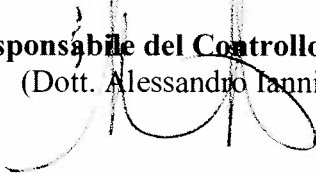


ATTESTAZIONE DEL DIRIGENTE/RESPONSABILE DELLE UU.OO. ECONOMICO FINANZIARIE E CONTROLLO DI GESTIONE

I sottoscritti, vista la dichiarazione esposta dal Responsabile del procedimento, attestano che il costo di cui al presente atto pari ad € 194.175,72 comprensivo di Iva, sarà così rilevato:

- per la parte relativa al corrente esercizio pari ad € 43.150,16 al conto 0510010105 (aut. 11 sub 1) del Bilancio dell'esercizio in corso;
- per le somme restanti relative agli esercizi 2016 (€ 64.725,24), 2017 (€ 64.725,24) e 2018 (€ 21.575,08) ai corrispondenti conti dei relativi bilanci.

Il Responsabile del Controllo di Gestione
(Dott. Alessandro Ianniello)



**Per il Dirigente U.O.
ECONOMICO FINANZIARIA SBT
Il Funzionario Delegato**

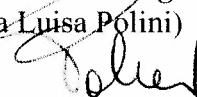
U.O. (Bruna Beniccioni) ASIA

Rag. Luisa Ianniello

**Per il Dirigente U.O.
ECONOMICO FINANZIARIA AP**

Il Funzionario Delegato

(Dr.ssa Luisa Polini)



- ALLEGATI -

Allegati:

- Verbale n.1
- Verbale n.2
- Verbale n.3
- Verbale n.4