

ALLEGATO A

ALLEGATO ALLA  
DETERMINA N. 80/19

REGIONE MARCHE ASUR-AREA VASTA n. 5

BANDO DI GARA - PROCEDURA APERTA PER AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEI PARCHEGGI DELLE AREE PERIMETRALI DELL'OSPEDALE MAZZONI DI ASCOLI PICENO - C.I.G:5343986CBE

20 FEB. 2014

### SEZIONE I

I. 1) A.S.U.R. Marche – Via Caduti del Lavoro,40- I- 60131 Ancona - Area Vasta 5 - Via Degli Iris 63100 Ascoli Piceno [It], U.O. Acquisti e Logistica – Dott. Maurizi Pietrino tel. 0736/358828, fax 0736/358681, pietrino.maurizi@sanita.marche.it, www.asurzona13.marche.it.

I. 2) Livello regionale/locale- Salute.

### SEZIONE II:

II. 1.1) Affidamento in concessione del servizio di gestione dei parcheggi delle aree perimetrali dell'ospedale Mazzoni di Ascoli Piceno

II. 1.2) Servizi Categoria 27 Luogo principale esecuzione: ITE34

II. 1.3) l'avviso riguarda appalto pubblico ;

II. 1.5) Vedi punto II. 1.1

II. 1.6) Vocabolario comune per gli appalti (CPV): 98351000-8 (Servizi di gestione di parcheggi)

II. 1.9) Ammissibilità di varianti: NO

II. 2.1) Entità totale dell'appalto valore stimato € 4.500.000,00 + IVA di cui Euro 300.000,00 I.V.A. esclusa, corrispondenti al canone quindicennale da fissare a base d'asta (Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta pari ad € 0)

II. 3) durata dell'appalto: 180 mesi (con facoltà di proroga per max. mesi n.6).

### SEZIONE III:

III. 1.1) Cauzioni e garanzie richieste: Cauzioni e garanzie come da artt. 75 e 113 del D.Lgs. 163/2006.

III. 1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento: Canone di gestione. Si rinvia al Capitolato speciale d'appalto;

III. 1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto: si rimanda al disciplinare di gara.

III. 1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto: SI: Clausola sociale

ex art. 69 del D.Lgs. n. 163/2006, quale strumento di lotta alla precarizzazione ed alla disoccupazione, con previsione di un formale impegno da parte delle Ditté partecipanti, in caso di aggiudicazione, all'utilizzo in via prioritaria degli stessi operatori della precedente Ditta affidataria impiegati da diversi anni nel servizio di che trattasi, nell'ottica del mantenimento dei livelli occupazionali e condizioni contrattuali per il periodo di durata del servizio, a condizione che il numero e la qualifica degli stessi siano armonizzabili con l'organizzazione di impresa della Ditta aggiudicataria e con le esigenze tecnico – organizzative previste per l'esecuzione del servizio. Per ulteriori dettagli si rimanda al Capitolato speciale e Disciplinare di gara.

**III. 2.1)** Sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti di cui all'art. 34 del D.Lgs. 12 Aprile 2006, n. 163 e s.m.i., costituiti da imprese singole o da imprese riunite o consorziate, o da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. n. 163/2006; nonché le imprese che intendano avvalersi dei requisiti di altri soggetti ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs., n. 163/2006. Per ulteriori specifiche si rimanda al disciplinare di gara. I soggetti di cui sopra non devono trovarsi in alcuna delle clausole di esclusione di cui all'art. 38 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i. ed in ogni altra situazione che possa determinare l'esclusione dalla gara e/o l'incapacità a contrattare con la Pubblica Amministrazione e possedere i requisiti di idoneità professionale inerenti: Iscrizione alla CCIAA per le attività inerenti il servizio oggetto dell'appalto. Per gli operatori economici non aventi residenza in Italia si applicano le disposizioni di cui all'art.39 del D.lgs.n.163/06 e smi; Iscrizione, se cooperativa o consorzio di cooperative, anche all'Albo delle società cooperative e, se cooperativa sociale o loro consorzi, anche iscrizione all'Albo regionale delle cooperative sociali istituito ai sensi dell'art. 9 della L.381/91.

**III. 2.2)** Fatturato globale d'impresa realizzato negli ultimi 3 (tre) esercizi finanziari approvati alla data di pubblicazione del bando di gara, non inferiore ad € 600.000,00 Iva esclusa ed un fatturato specifico, realizzato negli ultimi 3 esercizi finanziari approvati alla data di pubblicazione del bando di gara, relativo all'esecuzione di servizi nel settore oggetto della gara, presso strutture private e/o pubbliche, di importo non inferiore a € 300.000,00 Iva esclusa. La previsione dei predetti importi minimi di cui sopra, è motivata dalla esigenza di assicurare adeguati livelli di qualità del servizio oggetto di concessione e di affidabilità dell'appaltatore, anche in relazione alla rilevanza logistica e strategica dell'oggetto della concessione connessa al corretto utilizzo delle aree perimetrali dello S.O. Mazzoni di Ascoli Piceno e all'ambito dimensionale nel quale il contratto dovrà essere

eseguito; Dichiarazione di almeno due Istituti bancari di credito o intermediari autorizzati ai sensi del D.Lgs. n. 385/1993, che attestino la capacità finanziaria ed economica del concorrente ad eseguire il servizio di cui alla gara in oggetto. Per ulteriori specifiche si rimanda al Disciplinare di gara.

**III. 2.3) Capacità tecnico-professionale:** Aver effettuato almeno due (2) servizi - presso strutture pubbliche e/o private - nel settore oggetto di gara riferiti agli ultimi tre (3) anni dalla data di pubblicazione del bando di gara. Al riguardo va presentato un elenco dei servizi prestati con indicazione dei destinatari – tipologia di servizio - periodo di esecuzione – importi al netto dell'IVA.

**III. 3.1)** La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione: NO

**III. 3.2)** Le persone giuridiche devono indicare il nome e le qualifiche professionali delle persone incaricate della prestazione del servizio: SI;

#### **SEZIONE IV:**

**IV. 1.1)** Tipo di procedura: Aperta.

**IV. 2.1)** Criterio di aggiudicazione: Offerta economicamente più vantaggiosa - ai sensi art. 83 del D.Lgs. n. 163/2006 e smi - Per i dettagli si rimanda al Disciplinare di gara

**IV. 3.2)** Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto: NO

**IV. 3.3)** La documentazione di gara è disponibile e scaricabile gratuitamente sul sito internet [www.asurzona13.marche.it](http://www.asurzona13.marche.it) ;

**IV. 3.4)** Termine per il ricevimento delle offerte: \_\_\_\_\_ ore 12,00;

**IV. 3.6)** Lingua: Italiano;

**IV. 3.7)** Validità offerta: 180 gg. (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerta);

**IV. 3.8)** Modalità di apertura delle offerte: in data \_\_\_\_\_ alle ore ..... c/o U.O.C. Acquisti e Logistica Area Vasta n. 5 - Via degli Iris , Ascoli Piceno

#### **SEZIONE VI:**

**VI. 3)** La documentazione di gara potrà essere scaricata gratuitamente dal sito [www.asurzona13.marche.it](http://www.asurzona13.marche.it). L'ASUR si riserva la facoltà di non procedere ad aggiudicazione, nonché di adottare, mediante provvedimento motivato, ogni e qualsiasi atto di sospensione, annullamento, revoca, abrogazione che potrà essere posto in essere per concreti motivi di interesse pubblico senza che i concorrenti medesimi possano accampare alcuna pretesa o diritto al riguardo.

Eventuali richieste di chiarimenti dovranno pervenire esclusivamente in forma scritta, anche via fax, al punto di contatto I. 1) sopra indicato entro e non oltre le ore 12.00 del 20° giorno anteriore alla scadenza fissata per la presentazione delle offerte. Entro il 7° giorno precedente alla scadenza fissata per la presentazione delle offerte verrà pubblicato - esclusivamente sul sito [www.asurzona13.marche.it](http://www.asurzona13.marche.it). - l'elenco delle richieste di chiarimenti pervenute con le relative risposte. Per quanto non espressamente previsto nel presente bando, si fa espresso richiamo al D. lgs. 163/06, agli articoli del Codice Civile ed alla normativa comunitaria, nazionale e regionale vigente in materia di forniture di beni e servizi alla pubblica amministrazione.

**VI. 4) Procedure di ricorso VI. 4.1) TAR Marche –Via Della Loggia 24 - 60121 Ancona (AN) tel. 071206946**

**VI. 5) Data di spedizione del presente bando alla GUUE .....**

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Dott. Pietrino Maurizi