

**DETERMINA DEL DIRETTORE GENERALE  
ASUR  
N. DEL**

**Oggetto: AdP 2010 art. 20 L. 67/88. Reingegnerizzazione delle unità operative sanitarie dell'ospedale di San Benedetto del Tronto- PROGETTO DI COMPLETAMENTO. Liquidazione 1° Sal lavori e 1° SAL DD.LL.**

**IL DIRETTORE GENERALE  
ASUR**

- . . . -

**VISTO** il documento istruttorio, riportato in calce alla presente determina, dal quale si rileva la necessità di provvedere a quanto in oggetto specificato;

**RITENUTO**, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio e che vengono condivisi, di adottare il presente atto;

**VISTA** l'attestazione del Dirigente Responsabile dell'UOC Economico Finanziaria in riferimento alla spesa;

**ACQUISITI** i pareri favorevoli del Direttore Sanitario e del Direttore amministrativo, ciascuno per quanto di rispettiva competenza;

**- D E T E R M I N A -**

- 1) di approvare, per l'esecuzione dei lavori di Reingegnerizzazione delle unità operative sanitarie dell'Ospedale di San Benedetto del Tronto - Lotto n. 1 – Progetto di completamento- il 1° SAL a tutto il 05/06/2014, di € 327.975,10;
- 2) di liquidare:
  - all'appaltatore, consorzio LAVOS UNO S.c. a r.l. con sede in Monsampolo del Tronto, Via E. Montale n. 14/15, l'importo di € 326.300,00 oltre Iva per complessivi € 358.930,00 iva compresa, relativo alla I rata (certificato di pagamento n. 1);
  - al RTC tra Studio tecnico associato Archinprogress degli Architetti Luca De Vincenti e Daniele Patriarca con sede legale in Ariccia (RM) Via del Crocefisso snc, scala B + Arking Consulting srl con sede legale in Fermo via Mameli n. 47, la complessiva somma di € 14.538,46 oltre iva e oneri previdenziali, per complessivi € 18.446,40 compresa iva ed oneri previdenziali;
- 3) di dare atto che il finanziamento dell'appalto è a carico dei fondi previsti dall'Accordo di Programma tra la Regione Marche, il Ministero della Salute e il Ministero dell'Economia e Finanze di cui alla Deliberazione della Giunta Regionale n. 17 del 11/01/2010 avente ad oggetto "DGR n. 1389 del 20 ottobre 2008 "Decreto legislativo 19.06.1999 n. 229, art. 5/bis. Accordo di Programma per il settore degli investimenti sanitari in materia di ristrutturazione edilizia e ammodernamento tecnologico tra la Regione Marche, il Ministero della Salute e il Ministero dell'Economia e Finanze." - Implementazione e definizione Il stralcio", sottoscritto in

data 14 maggio 2010. La spesa liquidata con il presente atto, pari a complessivi € 377.376,40, è imputata al conto 0102020801 “Immobilizzazioni materiali in corso di acconto” del bilancio economico aziendale dell’

esercizio 2014, ad incremento dell’etichetta “I-1” ;

- 4) di dare atto che la presente determina non è sottoposta a controllo regionale, ai sensi dell’art. 4 della Legge 412/91 e dell’art. 28 della L.R. 26/96 e s.m.i;
- 5) di trasmettere il presente atto al Collegio Sindacale a norma dell’art. 17 della L.R. 26/96 e s.m.i;
- 6) di trasmettere copia del presente atto, a cura del RUP, al Dirigente della Posizione di Funzione Edilizia Sanitaria ed Ospedaliera della Regione Marche – Agenzia Regionale Sanitaria;
- 7) di dare atto, ai fini della repertoriazione nel Sistema Attiweb Salute, che la presente determina rientra nei casi “altre tipologie”;
- 8) di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo ai sensi dell’articolo 28, comma 6, della L.R. n. 26/1996, al fine di liquidare tempestivamente gli importi dovuti.

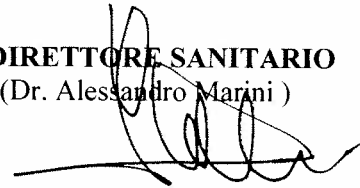
**IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO**

(D.ssa Giulietta Capocasa)



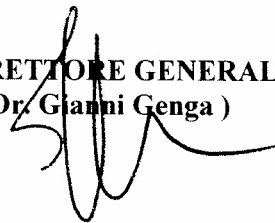
**IL DIRETTORE SANITARIO**

(Dr. Alessandro Marini)



**IL DIRETTORE GENERALE**

(Dr. Gianni Genga)



**- DOCUMENTO ISTRUTTORIO -**

**U.O.C. Patrimonio- Nuove Opere – Attività Tecniche**

**Normativa di riferimento:**

- D.Lgs. n. 163 del 12/04/2006 “Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;
- D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 e s.m. e i.;
- D.Lgs 81/06 e s.m.i.;
- Legge n. 62 del 18/04/2005 “Disposizioni per l’adempimento degli obblighi derivanti dall’appartenenza dell’Italia alle comunità europee. Legge comunitaria 2004 – art. 24.

Preso atto che:

Con Deliberazione della Giunta Regionale n. 17 del 11/01/2010 avente ad oggetto “DGR n. 1389 del 20 ottobre 2008 "Decreto legislativo 19.06.1999 n. 229, art. 5/bis. Accordo di Programma per il settore degli investimenti sanitari in materia di ristrutturazione edilizia e ammodernamento tecnologico tra la Regione Marche, il Ministero della Salute e il Ministero dell’Economia e Finanze." - Implementazione e definizione II stralcio”, la Regione Marche ha approvato, in coerenza con l’Intesa Stato-Regioni e Province autonome del 28 febbraio 2008, l’Accordo di Programma tra la Regione Marche, il Ministero della Salute e il Ministero dell’Economia e Finanze, integrato con le schede tecniche relative ai singoli interventi del secondo stralcio;

Il suddetto Accordo di Programma fra la Regione Marche, il Ministero della Salute e il Ministero dell’Economia e Finanze prevede, per il Presidio di San Benedetto del Tronto, due interventi di seguito indicati:

- Reingegnerizzazione delle unità operative sanitarie dell’Ospedale di San Benedetto del Tronto (codice intervento 110.110201.U.055), importo complessivo € 3.200.000,00;
- Adeguamento a norma dell’Ospedale di San Benedetto del Tronto (codice intervento 110.110201.U.061), importo complessivo € 1.300.000,00;

I servizi di ingegneria ed architettura sono stati affidati come da atti su indicati distintamente per ciascun lotto:

- lotto n. 1 - Reingegnerizzazione delle unità operative sanitarie dell’Ospedale di San Benedetto del Tronto: Raggruppamento Temporaneo tra Studio tecnico associato Archinprogress degli Architetti Luca De Vincenti e Daniele Patriarca con sede legale in Ariccia (RM) Via del Crocefisso snc, scala B C.F. e P.I. 04904701002 + Arking Consulting srl con sede legale in Fermo via Mameli n. 47 P.I. 01696530441;
- lotto n. 2 - Adeguamento a norma dell’Ospedale di San Benedetto del Tronto: Promedia Srl con sede legale in Teramo Via Stazio n. 8 C.F. e P.I. 00738610674;

Entrambi i progetti sono stati approvati sia da questa Azienda (con Determine del Direttore Generale n. 1000/ASURDG e n. 1001/ASURDG del 07/11/2011) che dalla Regione Marche (con Decreti del Dirigente della Posizione di Funzione Edilizia Sanitaria ed Ospedaliera della Regione Marche n. 26/ESO e n. 27/ESO del 08/11/2011). Il Ministero della Salute ha definitivamente ammesso a finanziamento gli interventi con due distinti Decreti Dirigenziali in data 07/12/2011 e 09/12/2011;

I contratti per l'esecuzione dei lavori, in seguito all'esperimento di procedura aperta, sono stati come segue aggiudicati per ciascun lotto:

- lotto n. 1 - Reingegnerizzazione delle unità operative sanitarie dell'Ospedale di San Benedetto del Tronto: Raggruppamento temporaneo di imprese da costituire fra la Troiani & Ciarrocchi Srl con sede in Montepandone (AP) Via dell'Artigianato IV traversa, 2/A PI 00288220445 e la Elettro Stella S.R.L. con sede in Monsampolo del Tronto (AP), via E. Montale n. 14/15 PI 00441900446 – aggiudicazione disposta con Determina del Direttore Generale dell'Azienda Sanitaria Unica Regionale n. 501/ASURDG del 25/06/2012;
- lotto n. 2 - Adeguamento a norma dell'Ospedale di San Benedetto del Tronto: Raggruppamento temporaneo di imprese da costituire fra la Troiani & Ciarrocchi Srl con sede in Montepandone (AP) Via dell'Artigianato IV traversa, 2/A PI 00288220445 e la Elettro Stella S.R.L. con sede in Monsampolo del Tronto (AP), via E. Montale n. 14/15 PI 00441900446 - aggiudicazione disposta con Determina del Direttore Generale dell'Azienda Sanitaria Unica Regionale n. 631/ASURDG del 31/07/2012;

Con determina n. 875/ASURDG del 28/11/2012 si è preso atto che in seguito alla aggiudicazione definitiva dell'appalto avente ad oggetto l'esecuzione lavori di Reingegnerizzazione delle unità operative sanitarie dell'Ospedale di San Benedetto del Tronto CIG 3958301D4E CUP E88G10001460003, disposta con Determina del Direttore Generale dell'Azienda Sanitaria Unica Regionale n. 501/ASURDG del 25/06/2012 in favore del Raggruppamento temporaneo di imprese da costituire fra la Troiani & Ciarrocchi Srl con sede in Montepandone (AP) Via dell' Artigianato IV traversa, 2/A PI 00288220445 e la Elettro Stella S.R.L. con sede in Monsampolo del Tronto (AP), via E. Montale n. 14/15 PI 00441900446, il RTI aggiudicatario ha costituito, ai sensi dell'art. 93, comma 1, del DPR n. 207 del 05/10/2010, la Società Consortile "LAVOS UNO S.c. a r.l.", sedente in Monsampolo del Tronto, via E. Montale n. 14/15 PI 02138610445;

Pertanto si è preso atto che la "LAVOS UNO S.c. a r.l.", sedente in Monsampolo del Tronto, via E. Montale n. 14/15 PI 02138610445, è subentrata, ai sensi dell'art. 93, comma 2 DPR n. 207/2010, senza che ciò costituisca ad alcun effetto subappalto o cessione di contratto, nell'esecuzione totale del contratto avente ad oggetto esecuzione lavori di Reingegnerizzazione delle unità operative sanitarie dell'Ospedale di San Benedetto del Tronto CIG 3958301D4E CUP E88G10001460003, ferme restando le responsabilità dei concorrenti riuniti o consorziati ai sensi del codice.

Il giorno 20/09/2012 tramite apposito verbale venivano consegnati i lavori in epigrafe al consorzio LAVOS UNO S.c. a r.l. (prevedendo quale data inizio lavori il 01/10/2012).

Con determina n. 895/ASURDG del 05/12/2012 sono state liquidate le spese relative alla fase di progettazione;

A seguito dell'espletamento della gara d'appalto e della stipula del relativo contratto si ottenevano economie per €. 722.855,76 appresso ripartite:

C	ECONOMIE DA RIBASSO D'ASTA:	
	Economie da ribasso d'asta, sui lavori	€ 657.141,56
	Economie da ribasso d'asta, sull'IVA dei lavori	€ 65.714,20
	<b>TOTALE C</b>	<b>€ 722.855,76</b>

Con nota prot. n° 17902|11/04/2013|ASURAV5|AAGG|P, il RUP chiedeva alla P.F. Edilizia Sanitaria ed Ospedaliera l'autorizzazione al re-impiego delle economie derivanti dal ribasso d'asta (punto C del precedente Q.E.) pari a € 722.855,76 da utilizzare, secondo le previsioni di allora, per le seguenti finalità:

- 1) **PERIZIA DI VARIANTE:** una parte della somma derivante dal ribasso d'asta (circa il 14,8%) sarebbe impiegato per lavori, da affidare con atto di sottomissione alla ditta appaltatrice (atto suppletivo al contratto principale), come di seguito descritti:
  - migliorie sugli interventi previsti; in particolare si tratta del potenziamento impiantistico e delle dotazioni tecnologiche della sala piccoli interventi prevista all'interno del precedente punto a), interventi tali da trasformarla in una vera e propria sala operatoria in ISO5
  - ulteriore espansione dell'intervento di condizionamento di U.O. di degenza, terapia, diagnostica e supporto, di cui al precedente punto f).
- 2) **PROGETTO DI COMPLETAMENTO**, dell'importo onnicomprensivo di € 453.500,00, da affidare alla stessa ditta appaltatrice dei lavori principali ai sensi dell'art. 57 c. 5 lett. a) del Codice Contratti, concernente i seguenti interventi
  - ristrutturazione e reingegnerizzazione del reparto di sterilizzazione
  - controsoffittature rimaste incompiute a seguito dell'esaurimento dei fondi relativi ai lavori di messa a norma antincendio (oggetto di altro intervento in corso e con diverso finanziamento)
  - opere di finitura per la messa in esercizio del nuovo Reparto di Rianimazione
- 3) **PROGETTO NUOVA SEDE CONSULTORIO**, dell'importo onnicomprensivo di € 210.000,00, che preveda le opere di reingegnerizzazione di parte del piano 0 del corpo EF dell'ospedale Madonna del Soccorso, ora sottoutilizzata a seguito della riorganizzazione aziendale in Area Vasta che ha trasferito alcune funzioni amministrative nella sede di Ascoli Piceno, e ciò al fine di realizzare la nuova sede del Consultorio Familiare. Questo intervento trova la sua necessità nella politica aziendale di spending review in materia di riduzione delle locazioni passive: il costo dell'intervento sarebbe ammortizzato in meno di tre anni di canone d'affitto attualmente pagato per l'attuale sede in locazione del Consultorio Familiare.

Accertato che la P.F. Edilizia Sanitaria ed Ospedaliera, con nota prot. n° 5442|16/05/2013|R\_MARCHE|ARS|ESO|P concedeva il nulla osta "all'utilizzo delle somme a disposizione e delle economie determinatesi dall'aggiudicazione dell'intervento".

Preso atto che con determina 931/DGASUR del 30/12/2013 l'Ente appaltante approvava la Perizia di Variante ed il Progetto di Completamento il cui quadro economico di seguito si riporta:

<b>A.1</b>	<b>IMPORTO LAVORI A CORPO E A MISURA</b>	1.945.000,00
A.2	Oneri per l'attuazione del piano di sicurezza non soggetti a ribasso	57.460,00
<b>A.3</b>	<b>IMPORTO TOTALE APPALTO A</b>	<b>2.002.460,00</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	
B.1	Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto e forniture (IVA inclusa)	-
B.2	Rilievi, accertamenti ed indagini (IVA inclusa)	-
B.3	Allacciamento a pubblici servizi (IVA inclusa)	-
B.4	Imprevisti e arrotondamenti (IVA inclusa)	7.122,26
B.5	Acquisizione aree ed immobili	-
B.6	Accantonamento di cui all'art. 240, Dlgs 163/2006 e s.m.i.	-
B.6.1	Acquisito apparecchiature elettromedicali (incluso iva di legge)	-
B.7	Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, nonché al	240.000,00

	coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori ed al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	
B.7.1	Incentivi ex art. 92, c. 5, Dlgs 163/2006 e s.m.i.	27.900,00
B.8	Spese per attività di consulenza e di supporto esterno al RUP (compresa cassa e IVA )	-
B.9	Spese per commissioni giudicatrici (IVA inclusa)	-
B.10	Spese per pubblicità e ove previsto per opere artistiche (IVA incl.)	8.371,74
B.11	Spese per collaudo tecnico-amministrativo (IVA inclusa)	-
B.12	IVA: sui lavori (10% pari a € 200.246,00 ) e su B.7 (21% pari a € 50.400,00 )	250.646,00
	<b>TOTALE B</b>	<b>534.040,00</b>
C.1	PROGETTO DI COMPLETAMENTO (IVA inclusa)	453.500,00
C.2	PROGETTO CONSULTORIO (IVA inclusa)	210.000,00
C.3	Economie derivanti dal ribasso d'asta	-
	<b>TOTALE C</b>	<b>663.500,00</b>
	<b>TOTALE GENERALE (A+B+C)</b>	<b>3.200.000,00</b>

Accertato che in data 07/08/2014 prot. n. 0042026|ASURAV5 è stata presentata dal Direttore dei Lavori per l'intervento in argomento la documentazione relativa al I SAL (importo a tutto il 05/06/2014 derivante dai prezzi unitari offerti e dal ribasso per i prezzi a corpo: € 327.975,10) e il corrispondente certificato di pagamento n.1 (all. n. 1) per il pagamento alla ditta appaltatrice della prima rata d'importo, al netto del ribasso d'asta e delle detrazioni di legge, pari ad € 326.300,00 oltre Iva;

Vista la fattura n. 03 del 07.08.2014 emessa dal consorzio LAVOS UNO SCARL di complessivi €. 358.930,00 IVA compresa relativa al 1° SAL lavori di reingegnerizzazione unità operative sanitarie e messa a norma dell'ospedale Madonna del Soccorso di San Benedetto del Tronto – LOTTO 1- (all. n. 2);

Viste le fatture emesse dal RTC tra Studio tecnico associato Archinprogress e Arking Consulting srl per competenze professionali relative a D.L., coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione e contabilità inerenti il 1° SAL per complessivi €. 18.446,40:

- fatt. n. 23 del 04/08/2014 emessa dall' Archinprogress studio tecnico associato degli architetti Luca De Vincenti e Daniele Patriarca di complessivi €. 12.912,48 IVA e CNPAIA compresi (all. n. 3);
- fatt. n. 37 del 06/08/2014 emessa dalla Arching Consulting Snc di complessivi €. 5.533,92 IVA e CNPAIA compresi (all. n. 4);

Per quanto sopra esposto, vanno liquidati, i seguenti importi:

- in favore del consorzio LAVOS UNO S.c. a r.l. con sede in Monsampolo del Tronto, Via E. Montale n. 14/15, l'importo di € 326.300,00 oltre Iva per complessivi € 358.930,00 iva compresa;
- in favore del RTC tra Studio tecnico associato Archinprogress degli Architetti Luca De Vincenti e Daniele Patriarca con sede legale in Ariccia (RM) Via del Crocefisso snc, scala B + Arking Consulting srl con sede legale in Fermo via Mameli n. 47, la complessiva somma di € 14.538,46 oltre iva e oneri previdenziali, per complessivi € 18.446,40 compresa iva ed oneri previdenziali da pagare ai componenti del RTC come da fatture sopra riportate;

Il finanziamento dell'appalto è a carico dei fondi previsti dall'Accordo di Programma tra la Regione Marche, il Ministero della Salute e il Ministero dell'Economia e Finanze di cui alla Deliberazione della Giunta Regionale n. 17 del 11/01/2010 avente ad oggetto "DGR n. 1389 del 20 ottobre 2008 "Decreto legislativo

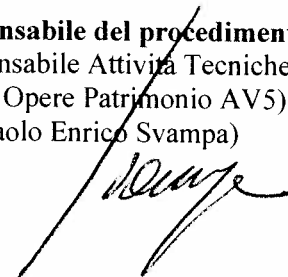
19.06.1999 n. 229, art. 5/bis. Accordo di Programma per il settore degli investimenti sanitari in materia di ristrutturazione edilizia e ammodernamento tecnologico tra la Regione Marche, il Ministero della Salute e il Ministero dell'Economia e Finanze." - Implementazione e definizione II stralcio", sottoscritto in data 14 maggio 2010. La spesa liquidata con il presente atto, è pari a complessivi € 377.376,40 sarà imputata al conto 0102020801 "Immobilizzazioni materiali in corso di acconto" del bilancio economico aziendale dell'esercizio 2014, ad incremento dell'etichetta "I-1" ;

Tanto premesso, il sottoscritto Responsabile del Procedimento, nel dichiarare la conformità alle normative in vigore, la regolarità tecnica e la legittimità del presente provvedimento

### PROPONE

- 1) di approvare, per l'esecuzione dei lavori di Reingegnerizzazione delle unità operative sanitarie dell'Ospedale di San Benedetto del Tronto - Lotto n. 1 – Progetto di completamento- il 1° SAL a tutto il 05/06/2014, di € 327.975,10;
- 2) di liquidare:
  - all'appaltatore, consorzio LAVOS UNO S.c. a r.l. con sede in Monsampolo del Tronto, Via E. Montale n. 14/15, l'importo di € 326.300,00 oltre Iva per complessivi € 358.930,00 iva compresa, relativo alla I rata (certificato di pagamento n. 1);
  - al RTC tra Studio tecnico associato Archinprogress degli Architetti Luca De Vincenti e Daniele Patriarca con sede legale in Ariccia (RM) Via del Crocefisso snc, scala B + Arking Consulting srl con sede legale in Fermo via Mameli n. 47, la complessiva somma di € 14.538,46 oltre iva e oneri previdenziali, per complessivi € 18.446,40 compresa iva ed oneri previdenziali;
- 3) di dare atto che il finanziamento dell'appalto è a carico dei fondi previsti dall'Accordo di Programma tra la Regione Marche, il Ministero della Salute e il Ministero dell'Economia e Finanze di cui alla Deliberazione della Giunta Regionale n. 17 del 11/01/2010 avente ad oggetto "DGR n. 1389 del 20 ottobre 2008 "Decreto legislativo 19.06.1999 n. 229, art. 5/bis. Accordo di Programma per il settore degli investimenti sanitari in materia di ristrutturazione edilizia e ammodernamento tecnologico tra la Regione Marche, il Ministero della Salute e il Ministero dell'Economia e Finanze." - Implementazione e definizione II stralcio", sottoscritto in data 14 maggio 2010. La spesa liquidata con il presente atto, pari a complessivi € 377.376,40, è imputata al conto 0102020801 "Immobilizzazioni materiali in corso di acconto" del bilancio economico aziendale dell'esercizio 2014, ad incremento dell'etichetta "I-1" ;
- 4) di dare atto che la presente determina non è sottoposta a controllo regionale, ai sensi dell'art. 4 della Legge 412/91 e dell'art. 28 della L.R. 26/96 e s.m.i;
- 5) di trasmettere il presente atto al Collegio Sindacale a norma dell'art. 17 della L.R. 26/96 e s.m.i;
- 6) di trasmettere copia del presente atto, a cura del RUP, al Dirigente della Posizione di Funzione Edilizia Sanitaria ed Ospedaliera della Regione Marche – Agenzia Regionale Sanitaria;
- 7) di dare atto, ai fini della repertoriazione nel Sistema Attiweb Salute, che la presente determina rientra nei casi "altre tipologie";
- 8) di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo ai sensi dell'articolo 28, comma 6, della L.R. n. 26/1996, al fine di liquidare tempestivamente gli importi dovuto.

**Il Responsabile del procedimento**  
(Responsabile Attività Tecniche  
Nuove Opere Patrimonio AV5)  
(Paolo Enrico Svampa)



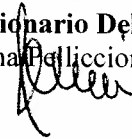
**ATTESTAZIONE DEL DIRIGENTE/RESPONSABILE DELL'U.O. ECONOMICO FINANZIARIA E CONTROLLO DI GESTIONE**

I sottoscritti attestano la copertura economico/finanziaria della spesa del presente provvedimento precisando quanto segue: I costi scaturenti dal presente atto, come attestato dall'U.O. proponente e verificato dal competente Servizio Attività Economiche e Finanziarie sulla base delle scritture contabili dell'Ente, sono sostenuti da correlativi finanziamenti statali e regionali, come definito con Decreto del Ministero della Salute del 09/12/2011 (Finanziamento di cui L. 67/88 art 20 – Accordo di Programma 2010)

**Il Responsabile del Controllo di Gestione**  
(Dott. Alessandro Ianniello)



**Per il Dirigente U.O.  
GESTIONE ECONOMICO FINANZIARIA  
Il Funzionario Delegato**  
(Bruna Felliccioni)



**- ALLEGATI -**

La presente determina consta di n. 12 pagine di cui n. 4 pagine di allegati che formano parte integrante della stessa.