

**PROROGA ACCORDO DI PROGRAMMA PER LA GESTIONE SOCIO-SANITARIA  
RELATIVA ALL'INSEDIAMENTO DI UN NUCLEO DI RESIDENZA SANITARIA  
ASSISTENZIALE PRESSO LA CASA DI RIPOSO "P. MARINI" DI PETRITOLI.  
PERIODO 01.01.2012 – 31.12.2014.**

\*\*\*

LA ASUR MARCHE, AREA VASTA N. 4 DI FERMO, (C.F. e P. IVA: 02175860424) in persona del Direttore di Area Vasta p.t., Dott. Alberto Carelli, domiciliato per la carica presso la sede amministrativa, in Fermo Via Zeppilli, 18;

E

IL COMUNE DI PETRITOLI, P.IVA 00385810445, rappresentato dal Sindaco pro tempore, Rag. Luca Tomassini, nato a Petritoli (FM) il 18.01.1959, il quale interviene nel presente atto in nome, per conto e nell'esclusivo interesse del Comune di Petritoli, domiciliato per la carica presso la Casa Comunale in Piazza Mazzini, 21, 63848 Petritoli (FM),

**PREMESSO**

- Che con Deliberazione del Commissario Straordinario dell'Azienda U.S.L. n. 11 di Fermo n. 997 del 02.10.2002, nelle more della definizione dei lavori di completamento dell'immobile destinato ad ospitare un nucleo di Residenza Sanitaria Assistenziale (R.S.A.), per n. 20 posti, in considerazione dell'urgenza dell'attivazione di tale servizio, in quanto indispensabile nel complesso dell'organizzazione sanitaria nel territorio di competenza dell'allora Azienda Sanitaria, si approvava una convenzione con il Comune di Petritoli avente ad oggetto la concessione d'uso del piano primo della nuova sede della Casa di Riposo "P. Marini" sita in Petritoli con l'esclusivo fine di insediarvi un nucleo di 20 posti di R.S.A., nonché la fornitura di prestazioni alberghiere da parte del Comune di Petritoli in favore dell'Azienda Sanitaria con estensione degli appalti esistenti nell'ambito della gestione della Casa di Riposo da parte del Comune di Petritoli;
- Che con successiva Deliberazione del Commissario Straordinario dell'Azienda U.S.L. n. 11 di Fermo n. 1011 del 10.10.2002, veniva approvato un nuovo schema di convenzione, sostitutivo del precedente, con il Comune di Petritoli per il medesimo fine, a causa di alcune discrasie riscontrate nella convenzione approvata con il precedente atto deliberativo, tra le quali, in particolare, l'erronea indicazione di decorrenza dell'accordo dalla data del 01.10.2002, invece che dalla data di concessione della autorizzazione regionale;

- Che con Determina del Direttore di Zona n. 1066 del 28.12.2004 veniva, inoltre, approvato un nuovo schema di convenzione con il Comune di Petritoli avente ad oggetto le medesime circostanze, motivazioni e scopi già sopra esposti, relativamente al periodo 01.01.2005 – 31.12.2005;
- Che, successivamente, gli accordi convenzionali – stante la facoltà di proroga prevista dall'Art. 8 della Convenzione approvata con Determina del Direttore di Zona n. 1066 del 28.12.2004 – proseguivano senza soluzione di continuità nel tempo, dal 2002 fino alla Determina del Direttore Generale Asur n. 754 del 04.08.2011, con la quale si prendeva atto della volontà del Comune di Petritoli di prorogare per l'anno 2010 il rapporto convenzionale in essere con la ex Zona Territoriale n. 11 di Fermo;
- Che, allo scopo di cui sopra, la Determina n. 754/2011/ASURDG prevedeva l'applicazione delle stesse condizioni economiche dell'anno 2009, di cui alla Determina n. 145/ASURDG del 03.02.2010, in particolare € 166.288,79 per l'utilizzo della struttura e spese vive conseguenti, ed € 45.996,31 per servizi di mensa ed alberghieri erogati a favore dell'Area Vasta, inquadrando, peraltro, il rapporto instauratosi con il Comune di Petritoli come accordo tra Pubbliche Amministrazioni per disciplinare lo svolgimento in collaborazione di attività di interesse comune ex Art. 15 L.07.08.1990 n. 241;
- Che, a seguito di tale approvazione, il Comune di Petritoli, con nota del 15.10.2011, prot. 5289, acquisita al protocollo della ex Zona Territoriale n. 11 in data 19.10.2011 al n. 17967, sollecitava la definizione e sottoscrizione dell'accordo relativo all'anno 2011, manifestando, inoltre, la disponibilità a proseguire nel rapporto convenzionale anche per l'anno 2012 alle condizioni economiche del 2011, rivalutate in misura pari all'indice ISTAT su base annuale;
- Che in data 25.10.2011 veniva conclusa una nuova scrittura tra l'Amministrazione Comunale e l'Area Vasta n. 4 al fine di prorogare il rapporto convenzionale in essere per l'anno 2011, con applicazione degli indici ISTAT relativi all'aumento effettivo del costo della vita alle voci economiche previste in convenzione;
- Che con nota del 29.12.2012, prot. 5673, il Comune di Petritoli manifestava la propria disponibilità alla prosecuzione del rapporto per l'anno 2012 e 2013, precisando di voler applicare a tutte le voci economiche previste nell'accordo la rivalutazione percentuale pari agli indici ISTAT circa il costo della vita, relativamente al periodo agosto 2011 – novembre 2012, pari al 2,9% su base annua, con revisione della somma di € 13.857,40 mensili per

l'utilizzo della struttura mediante applicazione dell'aumento effettivo del costo della vita appena richiamato, salvo conguaglio a fine 2012;

- Che, a seguito di quanto appena sopra esposto, ed in risposta alle note prott. 5289/2011 e 5673/2012, il Direttore di Area Vasta, con nota del 05.06.2012, prot. 12516, comunicava, in base a quanto anche esposto nell'ambito di un incontro con le Autorità Comunali avvenuto in data 22.05.2013, la necessità di rivedere in ribasso le condizioni economiche da applicare per gli anni 2012 e 2013;
- Che, con nota prot. 2815 del 13.06.2013, acquisita al protocollo dell'Area Vasta n. 4 in data 20.06.2013 al n. 13773, l'Amministrazione Comunale di Petritoli comunicava che l'obbligo anche per l'Amministrazione Comunale di ottemperare alla normativa in tema di riduzione della spesa e di patto di stabilità avrebbe richiesto la prosecuzione dell'accordo alle stesse condizioni economiche dell'anno precedente, con l'ulteriore precisazione che eventuali tagli della spesa da parte dell'Area Vasta avrebbero condotto alla riduzione dei servizi erogati in favore della struttura (es. riduzione delle ore di pulizia degli ambienti, risparmi energetici...), manifestando di confidare, comunque, nel raggiungimento di un accordo benevolo sulla questione;
- Che, con nota del 25.02.2014, prot. 1182, acquisita al protocollo dell'Area Vasta n. 4 in data 03.03.2014 al n. 4392, l'Amministrazione Comunale di Petritoli manifestava la disponibilità alla prosecuzione del rapporto per l'anno 2014, alle condizioni economiche da concordare per il 2013, rivalutate con l'indice ISTAT su base annuale;
- Che nella medesima nota si dichiarava la disponibilità alla prosecuzione del rapporto in atto mediante riproposizione dell'accordo applicando le medesime modifiche: applicazione a tutte le voci economiche previste nell'accordo della rivalutazione percentuale pari all'indice ISTAT di aumento del costo della vita: relativamente al periodo agosto 2012 – novembre 2013, pari al 1,8% su base annua; con revisione della somma di € 13.857,40 mensili per l'utilizzo della struttura mediante applicazione dell'aumento effettivo del costo della vita pari al 1,2% per il 2013;
- Che, dinanzi a quanto sopra esposto, emerge come il rapporto tra l'Area Vasta n.4 ed il Comune di Petritoli avente ad oggetto l'utilizzo della struttura e l'erogazione da parte del Comune di Petritoli in favore dell'Area Vasta, o da parte di soggetti da quest'ultimo autonomamente individuati e gestiti, di servizi di mensa ed alberghieri, debba necessariamente permanere prorogando il rapporto sorto inizialmente con Deliberazione del

Commissario Straordinario della Azienda U.S.L. n. 11 n. 997 del 02.10.2002, successivamente modificato prima con Deliberazione del Commissario Straordinario dell'Azienda U.S.L. n. 11 di Fermo n. 1011 del 10.10.2002, poi con Determina del Direttore della Zona Territoriale n. 11 n. 1066 del 28.12.2004 e, da ultimo, a seguito di continui rinnovi espressi, previsti dall'articolato dell'approvata convenzione, con Determina del Direttore Generale Asur n. 754 del 04.08.2011;

- Che la necessità di confermare la convenzione, in modo che non si verifichi soluzione di continuità dal periodo di competenza dell'ultimo provvedimento aziendale di rinnovo dell'accordo convenzionale – Determina del Direttore Generale Asur n. 754 del 04.08.2011 – fino al 31.12.2014, emerge dalle medesime motivazioni espresse nella iniziale Deliberazione del Commissario Straordinario della Azienda U.S.L. n. 11 n. 997 del 02.10.2002, in cui si rileva che l'allora Azienda U.S.L. n. 11 stava *“provvedendo ai lavori di completamento dell'immobile destinato ad ospitare un nucleo di Residenza Sanitaria Assistenziale (R.S.A.), per n.20 posti”*, data la necessità dal punto di vista sanitario ed organizzativo di provvedere in considerazione del permanere dell'esigenza di mantenere tale servizio, in quanto indispensabile nel complesso dell'organizzazione sanitaria nel territorio di competenza dell'odierna Area Vasta, peraltro incrementato a seguito dell'accorpamento dell'ex distretto di Amandola, nelle more del completamento dei lavori per realizzare una struttura di proprietà dell'Area Vasta n. 4 idonea a fornire un servizio corrispondente nel territorio del Comune di Petritoli;
- Che tale ultima situazione emergeva dalla stessa Determina del Commissario Straordinario in cui già si affermava che l'accordo con il Comune di Petritoli era, *“nelle more della definizione di tali lavori, ed in considerazione dell'urgenza dell'attivazione di tale servizio, indispensabile nel complesso dell'organizzazione sanitaria nel territorio di questa Azienda”*, rendendosi, così necessario *“provvedere con la massima sollecitudine”*;
- Che in occasione, inoltre, dell'incontro tenutosi in data 04.04.2014 presso la RSA del Comune di Petritoli, stanti le reciproche richieste di modifica pervenute dall'Area Vasta n. 4 dell'Asur Marche e dal Comune di Petritoli relativamente alla parte economica dell'accordo, si è concordato che l'Area Vasta non avrebbe provveduto per gli anni 2012 e 2013 alla riduzione delle somme pagate, nelle modalità comunicate all'Amministrazione Comunale con nota del 05.06.2012, prot. 12516, e che il Comune di Petritoli avrebbe acconsentito alla non applicazione del richiesto incremento delle pretese economiche anche sulla base dell'indice ISTAT ;

- Che alla luce di quanto appena affermato, si ritiene di poter provvedere al pagamento delle somme richieste dal Comune, decurtando dal saldo gli acconti già versati, per l'anno 2011, se dovuti, nonché per gli anni 2012 e 2013, e prorogando l'accordo convenzionale fino al 31.12.2014, alle medesime condizioni economiche previste nella Determina del Direttore Generale Asur n. 754 del 04.08.2011, senza incrementi né applicazione di indicizzazioni ISTAT o decurtazioni;
- Che, in occasione dell'incontro del 04.04.2014, l'Amministrazione Comunale di Petritoli, al fine di incrementare la partecipazione dell'amministrazione Comunale ai costi della RSA inserita presso la struttura di proprietà dello stesso Comune, riconoscendo l'importanza socio sanitaria della collaborazione con la Area Vasta n. 4 in tale settore, si impegnava a decurtare la somma di € 6.000,00 dalle spese che l'Amministrazione Sanitaria dovrà sostenere per l'anno 2014, diminuendo, così, corrispondentemente il limite massimo di spesa precedentemente stabilito;
- Che, inoltre, con nota prot. 6565 del 24.04.2012 del precedente Direttore di Area Vasta p.t., si chiedeva all'Amministrazione Comunale di Petritoli che gli importi residuati dalle vendite degli immobili del disciolto "Ente Ospedaliero P. Marini", dalla stessa nel tempo effettuate, pari ad € 67.530,26, venissero trasferiti all'Area Vasta n. 4, cosa fino ad oggi ancora non avvenuta;

Tutto quanto sin qui espresso, premesso e precisato, le parti, come in epigrafe individuate, convengono quanto segue:

- Le premesse sono parte integrante, sostanziale ed essenziale del presente accordo.
- Stante quanto esposto in premessa, si intende prorogare, come in effetti col presente atto si proroga, l'accordo con il Comune di Petritoli per gli scopi in premessa indicati senza soluzione di continuità a seguito della Determina del Direttore Generale Asur n. 754 del 04.08.2011 e fino al 31.12.2014 precisando che, per le annualità 2012 e 2013, verranno applicate le medesime condizioni previste nella Determina del Direttore Generale Asur n. 754 del 04.08.2011, mentre per l'anno 2014 verrà applicata una decurtazione di complessivi € 6.000,00, quale compartecipazione dell'amministrazione Comunale ai costi della RSA inserita presso la struttura di proprietà, come riportato in apposito schema riepilogativo:

	<b>2012</b>	<b>2013</b>	<b>2014</b>
<b>Utilizzo struttura</b>	166.288,80	166.288,80	160.288,80
<b>Rimborso spesa servizi mensa</b>	45.917,00	45.917,00	45.917,00
<b>TOTALI</b>	<b>212.205,80</b>	<b>212.205,80</b>	<b>206.205,80</b>

- Il Comune di Petritoli riconosce, come già rendicontata, la somma di € 67.530,26 all'Area Vasta n. 4, quale importo residuo dalle vendite degli immobili del disciolto "Ente Ospedaliero P. Marini", dalla stesso nel tempo effettuate. Detta somma sarà materialmente corrisposta dal Comune di Petritoli all'Area Vasta n. 4 previa presentazione di apposito progetto degli interventi da eseguire nel rispetto di quanto all'epoca stabilito dall'Assemblea dell'Associazione Intercomunale del Fermano, con atto n. 23 del 06.11.1986, e con il 09.03.1987 prot. n. 6556, indicando come destinazione dei conseguenti proventi, quella del potenziamento delle strutture socio-sanitarie di Petritoli e relativo distretto;
- L'Amministrazione Comunale di Petritoli e l'Area Vasta n. 4 concordano affinché l'Amministrazione Comunale di Petritoli si impegni a provvedere al versamento in favore dell'Area Vasta n. 4, entro il termine di gg. 30 dalla presentazione del progetto esecutivo sugli interventi da eseguire, della somma di € 67.530,26, da tempo oggetto di riconoscimento a favore dell'Area Vasta n. 4 da parte dell'Amministrazione Comunale menzionata, per consentire il completamento delle opere necessarie all'attivazione della struttura di proprietà dell'Asur Marche Area Vasta n. 4 di Fermo presso il territorio del Comune di Petritoli.
- L'Area Vasta n. 4 di Fermo si impegna al pagamento, entro e non oltre il giorno 31.08.2014 – a titolo di saldo del pagamento conseguente all'applicazione dell'accordo di cui in premessa, delle somme ancora da sborsare per gli anni 2011, se dovute ed accertate, 2012 e 2013.
- Il Comune di Petritoli rinuncia espressamente all'applicazione per gli anni 2011, 2012, 2013 e 2014 degli indici ISTAT relativi all'aumento su base annua del costo della vita, nonché a

qualunque incremento economico rispetto a quanto contenuto e previsto nella Determina del Direttore Generale Asur n. 754 del 04.08.2011.

- Le parti concordano ed accettano espressamente che, qualora nel corso del 2014 siano completati i lavori di adeguamento della nuova sede della RSA, allocata presso un immobile di proprietà dell'Area Vasta n. 4 di Fermo **ubicato a Petritoli**, e sia pertanto possibile il trasferimento dei Posti Letto oggetto della presente convenzione, è fatta salva la facoltà per l'Area Vasta di Fermo di recedere anticipatamente dalla presente convenzione, con preavviso di almeno 30 giorni da comunicare al Comune di Petritoli.
- Il Comune di Petritoli rinuncia, con la sottoscrizione della presente scrittura, a qualunque richiesta di danni, interessi o qualunque altro genere di pretesa da ricondursi, a qualunque titolo, all'oggetto della presente convenzione, e, quindi, anche alle convenzioni continuativamente intercorse tra il Comune di Petritoli e l'Area Vasta n. 4 di Fermo finalizzate alla concessione d'uso all'Area Vasta n. 4, o soggetti da questa individuati, del piano primo della nuova sede della Casa di Riposo "P. Marini" sita in Petritoli con l'esclusivo fine di insediarvi un nucleo di 20 posti di R.S.A., nonché alla fornitura di prestazioni alberghiere da parte del Comune di Petritoli in favore dell'Azienda Sanitaria con estensione degli appalti esistenti nell'ambito della gestione della Casa di Riposo da parte del Comune di Petritoli.
- A seguito dell'avvenuto pagamento della somma di cui **all'Art. 4** della presente scrittura da parte dell'Area Vasta n. 4 di Fermo, **con applicazione e nei limiti di quanto previsto all'art. 3**, il Comune di Petritoli dichiara di ritenersi soddisfatto di tutte le proprie pretese relativamente agli anni 2011, 2012, 2013, 2014 e di non avere più nulla a pretendere dall'Area Vasta n. 4 per qualunque causa e motivo, rilasciando a tal scopo ampia e liberatoria quietanza in favore della Area Vasta n. 4 a saldo e stralcio di qualunque propria pretesa, istanza o aspettativa.

Con espressa rinuncia a qualunque ulteriore reciproco diritto, anche per danni.

Fermo,

IL SINDACO DEL COMUNE DI PETRITOLI

Rag. Luca Tomassini

IL DIRETTORE DELL'AREA VASTA 4 - FERMO

Dott. Alberto Carelli

Ai sensi degli artt. 1341 e 1342 c.c. le parti, a seguito di attenta lettura e nella piena consapevolezza del contenuto degli stessi, approvano espressamente i seguenti articoli: Articolo 1, Articolo 2, Articolo 3, Articolo 4, Articolo 5, Articolo 6, Articolo 7, Articolo 8.

IL SINDACO DEL COMUNE DI PETRITOLI

Rag. Luca Tomassini

IL DIRETTORE DELL'AREA VASTA 4 - FERMO

Dott. Alberto Carelli