

**DETERMINA DEL DIRETTORE GENERALE  
ASUR  
N. DEL**

**Oggetto: Lavori di ristrutturazione ed ampliamento del blocco operatorio dell'ospedale di Ascoli Piceno. Approvazione Perizia di Variante n. 2.**

**IL DIRETTORE GENERALE  
ASUR**

- . - . -

**VISTO** il documento istruttorio, riportato in calce alla presente determina, dal quale si rileva la necessità di provvedere a quanto in oggetto specificato;

**RITENUTO**, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio e che vengono condivisi, di adottare il presente atto;

**ACQUISITI** i pareri favorevoli del Direttore Sanitario e del Direttore amministrativo, ciascuno per quanto di rispettiva competenza;

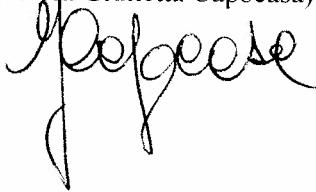
**- D E T E R M I N A -**

- 1) Di approvare la Perizia di Variante n. 2 relativa ai lavori di ristrutturazione ed ampliamento del Blocco Operatorio dell'ospedale di Ascoli Piceno redatta dalla Promedia Srl come indicato nella "Relazione generale di Perizia" allegato 3 al presente documento;
- 2) Di approvare la documentazione tecnica della Perizia di Variante, conservata agli atti dell'Ufficio LL.PP. dell'Area Vasta n. 5, il cui elenco, dettagliato nel documento istruttorio, si allega al presente atto;
- 3) Di approvare specificatamente il nuovo quadro economico dell'intervento per un importo complessivo di €. 5.000.000,00 che non varia l'importo complessivo dell'investimento approvato;
- 4) Di accordare per l'esecuzione dei maggiori lavori previsti in perizia una proroga del termine contrattuale di 120 gg. naturali e consecutivi dalla data di approvazione della Perizia di variante;
- 5) Di trasmettere il presente atto alla Regione Marche – P.F. Edilizia Sanitaria ed Ospedaliera - Ancona;
- 6) Di trasmettere altresì, copia del presente atto al Collegio Sindacale a norma dell'art.17 L.R. 26/96 e s.m.i.;
- 7) Di dare atto che il presente provvedimento non è sottoposto a controllo in base alla normativa di cui alla Legge n.. 412/91 e L.R. n. 26/96 , e successive modificazioni ed integrazioni;
- 8) Di disporre la pubblicazione all'albo della presente;

9) Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile a norma dell'art. 28, comma 6 della L.R. n. 26/9.

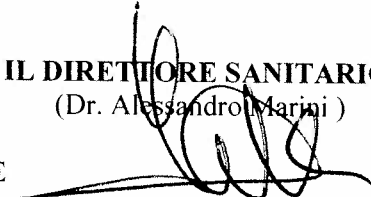
**IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO**

(Dr.ssa Giulietta Capocasa)



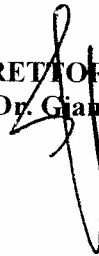
**IL DIRETTORE SANITARIO**

(Dr. Alessandro Marini)



**IL DIRETTORE GENERALE**

(Dr. Gianni Genga)



**- DOCUMENTO ISTRUTTORIO -**  
**U.O.C. ATTIVITA' TECNICHE**

**Normativa di riferimento:**

- D.Lgs. n. 163 del 12/04/2006 “Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”;
- D.P.R. 12 dicembre 1999, n. 554 e s.m. e i.;
- D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 e s.m. e i.;
- D.M. LL.PP. 19 aprile 2000, n. 145 “Capitolato generale d'appalto “ e s.m.. e i.;
- D.Lgs 81/06 e s.m.i.;
- Legge n. 62 del 18/04/2005 “Disposizioni per l'adempimento degli obblighi derivanti dall'appartenenza dell'Italia alle comunità europee. Legge comunitaria 2004 – art. 24.

**Premesso:**

- che la Regione Marche con determina di Giunta n. 1389 del 20.10.08 avente ad oggetto accordo di programma per il settore degli investimenti sanitari in materia di ristrutturazione edilizia ed ammodernamento tecnologico tra la Regione Marche, il Ministero del Lavoro, il Ministro della Salute e delle Politiche Sociali ed il Ministero dell'Economia e Finanze, approvava le schede tecniche oggetto dell'accordo di programma;
- che era presente una scheda riferita ai lavori di ristrutturazione ed ampliamento del blocco operatorio dell'ospedale di Ascoli Piceno per un importo omnicomprensivo pari ad €. 5.000.000,00;
- che con determina del DG ASUR n. 985 del 25/10/2011 si approvava la progettazione redatta dall'Ing. Gianluca Pellegrini, Responsabile Servizio Area Patrimonio e Nuove Opere dell'ASUR Marche;
- che con Decreto n. 22/ESO del 03/11/2011 la Regione Marche approvava la progettazione definitiva dell'intervento in oggetto;
- che con Decreto del Ministero della Salute del 13/12/2011 si ammetteva a finanziamento l'intervento per un importo a carico dello Stato di €. 2.789.768,84;
- che con determina ASUR del Direttore Generale n. 128 del 22/02/2012 si approvava il bando e il disciplinare di gara per l'appalto integrato relativo la progettazione esecutiva e la realizzazione del Blocco Operatorio dell'ospedale Mazzoni di Ascoli Piceno;
- che con determina n. 619 del 31/07/2012 il Direttore Generale dell'ASUR aggiudicava in maniera definitiva all'impresa Costruzioni e Restauri Menale Antimo l'appalto integrato relativo la progettazione esecutiva e i lavori di ristrutturazione ed ampliamento del Blocco Operatorio dell'ospedale di Ascoli Piceno per un importo di €. 3.463.886,93 di cui €. 3.028.610,72 al netto del ribasso d'asta offerto del 22,84%, comprensivo di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso + IVA in ragione del 10% ed €. 105.225,00 per progettazione esecutiva + iva in ragione del 21% al netto del ribasso offerto del 8,50%;
- che i lavori sono iniziati il giorno 11.02.2013, giusto Verbale in pari data;

che con determina DGASUR n. 836 del 14/11/2013 e Decreto della Regione Marche n. 183/ESO del 26/11/2013 è stata approvata una prima perizia di Variante ex art. 132 del D.Lgs. 163/2006;

Accertato che a seguito di richiesta del RUP redatta ai sensi dell'art. 161 commi 7-8 del Regolamento di esecuzione e di attuazione D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 (all. n. 1) è stata predisposta una seconda Perizia di Variante le cui lavorazioni sono motivate da quanto previsto ai seguenti commi e lettere dell'art. 132 del D.Lgs 163/2006:

- comma 1 lettera b) " cause impreviste ... " - 7,42%
- comma 3 " miglioramento dell'opera ...." - 2,59 %

Vista altresì l'accettazione da parte dell'impresa esecutrice per la prosecuzione dei lavori agli stessi patti e condizioni del contratto principale art. 161 comma 13 del Regolamento di esecuzione e di attuazione D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 (all. n. 2);

Vista la relazione di Perizia, parte integrante del presente atto (all. n. 3) nella quale sono state ampiamente descritte le motivazioni che hanno ricondotto ai suddetti commi dell'art. 132 del D.Lgs. 163/06 e inoltre sono stati riconosciuti all'impresa aggiudicataria ulteriori 120 gg. naturali e consecutivi dalla data di approvazione della Perizia di Variante;

Preso atto che l'importo totale della Perizia di Variante è di complessivi €. 373.220,68, pari al 10,01% ed al netto del ribasso di asta contrattuale del 22,84%, non varia l'importo complessivo dell'investimento così come risulta dal nuovo quadro economico di spesa allegato alla relazione di Perizia parte integrante del presente atto (all. n. 4);

Accertato:

- che tutti gli interventi trovano ampia copertura finanziaria all'interno del quadro economico del progetto principale;
- che al maggior importo dei lavori si fa fronte utilizzando il ribasso contrattuale;
- che i dettagli delle nuove qualificazioni di spesa sono rilevabili dal computo metrico di variante;
- che i nuovi prezzi, derivanti dalle voci introdotte nella perizia di variante, sono stati concordati con l'impresa e dalla stessa sottoscritti ed inseriti nell'atto di sottomissione, tra l'Azienda appaltante e l'impresa;

Richiamata la seguente documentazione di perizia di variante, di cui all'allegato elenco (all. n. 5), depositata agli atti dell'Ufficio LL.PP. dell' Area Vasta n. 5:

- 1) Relazione Generale di Perizia;
- 2) Schema atto di sottomissione e Verbale di concordamento nuovi prezzi;
- 3) Analisi dei nuovi prezzi;
- 4) Computo metrico estimativo;
- 5) Quadro comparativo di confronto;
- 6) Quadro tecnico economico;
- 7) Aggiornamento piano di sicurezza e coordinamento;
- 8) Cronoprogramma dei lavori;
- 9) Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;
- 10) Elaborati grafici;

Visto il Verbale di Verifica e Validazione della Variante redatto dal RUP in contraddittorio con il progettista della stessa artt. 52-53-54-55 del Regolamento di esecuzione e di attuazione D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 (all. n. 6);

**Per quanto sopra:**

**PROPONE**

- 1) Di approvare la Perizia di Variante n. 2 relativa ai lavori di ristrutturazione ed ampliamento del Blocco Operatorio dell'ospedale di Ascoli Piceno redatta dalla Promedia Srl come indicato nella "Relazione generale di Perizia" allegato 3 al presente documento;
- 2) Di approvare la documentazione tecnica della Perizia di Variante, conservata agli atti dell'Ufficio LL.PP. dell'Area Vasta n. 5, il cui elenco, dettagliato nel documento istruttorio, si allega al presente atto;
- 3) Di approvare specificatamente il nuovo quadro economico dell'intervento per un importo complessivo di €. 5.000.000,00 che non varia l'importo complessivo dell'investimento approvato;
- 4) Di accordare per l'esecuzione dei maggiori lavori previsti in perizia una proroga del termine contrattuale di 120 gg. naturali e consecutivi dalla data di approvazione della Perizia di variante;
- 5) Di trasmettere il presente atto alla Regione Marche – P.F. Edilizia Sanitaria ed Ospedaliera - Ancona;
- 6) Di trasmettere altresì, copia del presente atto al Collegio Sindacale a norma dell'art.17 L.R. 26/96 e s.m.i.;
- 7) Di dare atto che il presente provvedimento non è sottoposto a controllo in base alla normativa di cui alla Legge n.. 412/91 e L.R. n. 26/96 , e successive modificazioni ed integrazioni;
- 8) Di disporre la pubblicazione all'albo della presente;
- 9) Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile a norma dell'art. 28, comma 6 della L.R. n. 26/9.

**Il Responsabile del Procedimento**

(Geom. Remo Bizzarri)



RM

**ATTESTAZIONE DEI DIRIGENTI/ RESPONSABILI DELLE UU.OO. ECONOMICO FINANZIARIO E CONTROLLO DI GESTIONE.**

Preso atto di quanto dichiarato dal RUP: "l'importo totale della Perizia non varia l'importo complessivo dell'investimento" si attesta la copertura economico finanziaria della spesa prevista e finanziata con i fondi relativi all' "Accordo di Programma per il settore degli investimenti sanitari in materia di ristrutturazione edilizia e ammodernamento tecnologico" - Implementazione e definizione Il stralcio", di cui alla Deliberazione della Giunta Regionale n. 17 del 11/01/2010, sottoscritto in data 14 maggio 2010..

**Il Dirigente del Controllo di Gestione**  
(Dott. Alessandro Ianniello)



**Il Direttore F.F. U.O. Attività Economiche-Finanziarie**  
(Dott. Pietrino Maurizi)

**ALLEGATI -**

La presente determina consta di n. 38 pagine di cui n. 32 pagine di allegati che formano parte integrante della stessa.