

**DETERMINA DEL DIRETTORE GENERALE
ASUR
N. DEL**

**Oggetto: "LAVORI DI COMPLETAMENTO RSA PETRITOLI". SERVIZI D'INGEGNERIA.
AFFIDAMENTO.**

**IL DIRETTORE GENERALE
ASUR**

- . . . -

VISTO il documento istruttorio, riportato in calce alla presente determina come parte integrante e sostanziale, dal quale si rileva la necessità di provvedere a quanto in oggetto specificato;

RITENUTO, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio e che vengono condivisi, di adottare il presente atto;

ACQUISITI i pareri favorevoli del Direttore Sanitario e del Direttore Amministrativo, ciascuno per quanto di rispettiva competenza;

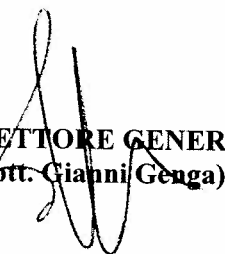
- D E T E R M I N A -

- 1) di affidare - ai sensi del comma 5, lettera a), art. 57, Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163 - i servizi di architettura ed ingegneria relativi all'intervento denominato "Lavori di completamento RSA Petritoli" (Progetto Definitivo approvato con determina n. 70/ASURDG del 17/02/2014) al R.T.P. HC HOSPITAL CONSULTING SPA (mandatario) con sede in "Via di Scolivigne, 60/1, 50015 BAGNO A RIPOLI (FI), ARCHINPROGRESS (Mandante) e ARKING CONSULTING SRL (Mandante);
- 2) di corrispondere al Raggruppamento incaricato una parcella calcolata con le modalità stabilite con determina di affidamento dell'incarico originario (n. 475/ASURDG del 26/05/2010);
- 3) di stipulare il contratto d'appalto delegando il potere di firma al Responsabile U. O. C. Patrimonio - Nuove Opere - Attività Tecniche Area Vasta N. 4 di Fermo;
- 4) di dare atto che il costo complessivo dell'intervento pari a € 67,529.84 sarà:
 - finanziato con fondi disponibili, derivanti dalla vendita degli immobili del disciolto "Ente Ospedaliero P.Marini"
 - registrato al conto n. 0102020204 denominato "fabbricati indisponibili" della contabilità generale;
- 5) di dare atto che la presente determina non è sottoposta a controllo ai sensi dell'art. 4 della Legge 412/91 e dell'art. 28 della L.R. 26/96 e s.m.i.;
- 6) di trasmettere il presente atto al Collegio Sindacale a norma dell'art. 17 della L.R. 26/96 e s.m.i.;
- 7) di dare atto, ai fini della repertoriatura nel Sistema Attiweb Salute, che con la presente determina si provvede anche all'aggiudicazione definitiva di appalto di servizi.

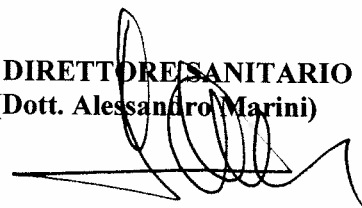
**IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
(Dott.ssa Giulietta Capocasa)**



**IL DIRETTORE GENERALE
(Dott. Gianni Genga)**



**IL DIRETTORE SANITARIO
(Dott. Alessandro Marini)**



- DOCUMENTO ISTRUTTORIO -

U. O. C. PATRIMONIO - NUOVE OPERE - ATTIVITÀ TECNICHE AREA VASTA N. 4 DI FERMO

NORMATIVA DI RIFERIMENTO:

Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163

DPR n.207/10

l. r. n. 13/03

Determina Direttore Generale ASUR n. 72 del 30/06/04 (Regolamento/Vademecum per la programmazione, la progettazione, la gara e la gestione degli investimenti).

Per l'intervento denominato "Lavori di completamento RSA Petritoli" con determina n. 70/ASURDG del 17/02/2014 si era disposto, tra l'altro, di:

- approvare il Progetto Definitivo con Quadro Economico così sintetizzato:

* Importo lavori € 51.408,84 (di cui € 1.488,36 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso)

* Somme a disposizione € 17.609,36 (importo così riportato per mero errore di dattilografia; l'importo corretto è di € 16.121,00 come risulta anche nel corretto quadro economico allegato al presente atto di cui è parte integrante è sostanziale)

* Importo totale € 67.529,84

- autorizzare l'UOC Attività Tecniche ad avviare le procedure per l'esecuzione dell'intervento (dando atto che il costo complessivo dell'intervento pari a € 67.529,84 sarebbe stato finanziato con fondi disponibili, derivanti dalla vendita degli immobili del disciolto "Ente Ospedaliero P. Marini").

Nel documento istruttorio di detto atto n. 70/ASURDG/2014:

- venivano sommariamente indicati gli interventi di completamento da eseguire (prevalentemente la messa in sicurezza di un cornicione che si affaccia su un corridoio di transito interno, l'impermeabilizzazione di una parte di tetto e il ripristino di un ingresso dal livello strada inferiore, l'ampliamento di posti letto di residenzialità da 20 a 24/25, da realizzare recuperando spazi interni)

- si ricordava che nel presidio di che trattasi è contemporaneamente in corso un intervento per l'adeguamento antincendio (lavori aggiudicati alla ditta ASCANI srl con atto n. 677/DG del 18/07/2011 e finanziati con fondi ex art. 20 L 67/88) che, oltre agli impianti, interessa anche la protezione degli elementi strutturali (tetto in legno) e divisori (compartimentazione porte REI)

- si sosteneva che è necessario coordinare le due attività in modo che:

* si riducano le interferenze

* si evitino lavorazioni che poi possano presentare la necessità di modifiche e/o demolizioni e ripristini

* si aumenti la sicurezza complessiva dell'ambiente di lavoro.

Il Responsabile del procedimento e Direttore U. O. C. Patrimonio - Nuove Opere - Attività Tecniche Area Vasta N. 4 di Fermo con relazione del 15/07/2014 afferma:

"Questa Amministrazione deve procedere con l'attivazione dei 20 posti di RSA già disponibili all'interno della struttura di Petritoli, per cui oltre a dover garantire il rispetto delle normative antincendio previste per tali attività, è necessario recepire delle esigenze di rivisitazione funzionale della struttura alle esigenze operative attuali, così come evidenziate dal Direttore del Distretto e Direttore di Area Vasta.

In particolare si dovrà:

- *Migliorare l'accessibilità alla struttura con apertura di un nuovo accesso dal parcheggio,*

- riordinare i posti letto in modo che non risultino troppo dispersi negli ampi spazi a disposizione per l'RSA, per ottimizzare l'esigenza di personale di assistenza
- adeguare alle recenti normative tecniche gli impianti ove necessario.

Tali interventi sono stati oggetto di valutazione ed approvazione da parte della Direzione Generale, che con atto n. 70/DG del 17/02/2014 ad oggetto: "Lavori di completamento RSA Petritoli" - Approvazione progetto definitivo, ha autorizzato l'avvio del processo esecutivo.

Considerato che tali lavori sono complementari ed interagenti con i lavori già affidati con atto n°677 del 18/7/2011 alla ditta Ascani, oltre che necessari per l'attivazione della RSA che dovrà avvenire quanto prima, si ritiene che l'integrazione nella progettazione per i lavori di adeguamento antincendio (affidati con atto n. 475/DG del 26/05/2010), debba essere eseguita dall'affidatario dell'incarico principale, e che lo stesso debba produrre quanto necessario per comporre il progetto esecutivo di quanto previsto nel suddetto atto n. 70/DG del 17/02/2014, posto che tali interventi saranno finanziati come nello stesso definito. L'attività dovrà essere contabilizzata nel rispetto dello schema di parcella definito nell'incarico originario".

Stante la natura dell'intervento di completamento, l'importo del contratto relativo ai servizi d'ingegneri affidati con determina n. 475/ASURDG del 26/05/2010 per l'intervento denominato "Art. 20 L. N. 67/88, Dgr 1389/08. Adeguamento alle normative antincendio strutture sanitarie di Montegranaro, P.S. Giorgio, Montegiorgio, S. Elpidio A Mare, e RSA di Petritoli" (€ 123.046,00) e il costo previsto per i servizi d'ingegneria da affidare con il presente atto (4.275,00 circa, più oneri di legge), si ritiene che possa essere applicato il comma 5, lettera a) dell'art. 57 Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163, ricorrendo le condizioni riportate alla lettere a.1) e a.2) dello stesso comma.

Per quanto sopra esposto:

SI PROPONE

che il Direttore Generale determini:

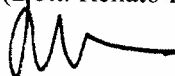
- 1) di affidare - ai sensi del comma 5, lettera a), art. 57, Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163 - i servizi di architettura ed ingegneria relativi all'intervento denominato "Lavori di completamento RSA Petritoli" (Progetto Definitivo approvato con determina n. 70/ASURDG del 17/02/2014) al R.T.P. HC HOSPITAL CONSULTING SPA (mandatario) con sede in "Via di Scolivigne, 60/1, 50015 BAGNO A RIPOLI (FI), ARCHINPROGRESS (Mandante) e ARKING CONSULTING SRL (Mandante);
- 2) di corrispondere al Raggruppamento incaricato una parcella calcolata con le modalità stabilite con determina di affidamento dell'incarico originario (n. 475/ASURDG del 26/05/2010);
- 3) di stipulare il contratto d'appalto delegando il potere di firma al Responsabile U. O. C. Patrimonio - Nuove Opere - Attività Tecniche Area Vasta N. 4 di Fermo;
- 4) di dare atto che il costo complessivo dell'intervento pari a € 67,529.84 sarà:
finanziato con fondi disponibili, derivanti dalla vendita degli immobili del disciolto "Ente Ospedaliero P.Marini"
registrato al conto n. 0102020204 denominato "fabbricati indisponibili" della contabilità generale;
- 5) di dare atto che la presente determina non è sottoposta a controllo ai sensi dell'art. 4 della Legge 412/91 e dell'art. 28 della L.R. 26/96 e s.m.i.;

✓

- 6) di trasmettere il presente atto al Collegio Sindacale a norma dell'art. 17 della L.R. 26/96 e s.m.i.;
- 7) di dare atto, ai fini della repertoriatura nel Sistema Attiweb Salute, che con la presente determina si provvede anche all'aggiudicazione definitiva di appalto di servizi.

Il Funzionario Istruttore

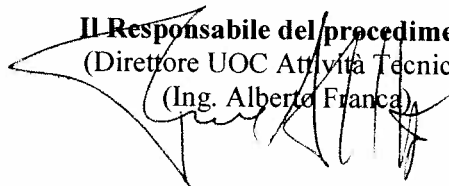
(Dott. Renato Belà)



Il Responsabile del procedimento

(Direttore UOC Attività Tecniche)

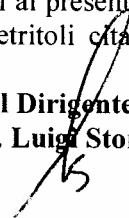
(Ing. Alberto Franca)



IL DIRIGENTE DELL'U. O. C. BILANCIO AREA VASTA N. 4 DI FERMO

Il sottoscritto, vista la dichiarazione del Responsabile del Procedimento, attesta che i costi di cui al presente atto rientrano nella disponibilità economica generata dai contributi provenienti dal Comune di Petritoli citati nel documento istruttorio.

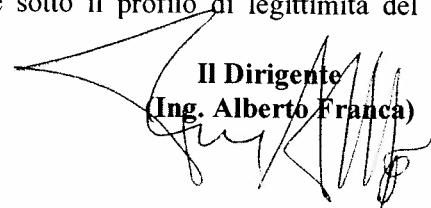
Il Dirigente
(Dott. Luigi Stortini)



IL RESPONSABILE DELL'U. O. C. ATTIVITÀ TECNICHE AREA VASTA N. 4 DI FERMO

Il sottoscritto esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e sotto il profilo di legittimità del presente provvedimento e ne propone l'adozione al Direttore Generale.

Il Dirigente
(Ing. Alberto Franca)



- ALLEGATI -

Quadro economico del progetto definitivo.

RB/

2014 RSA Petritoli incarico progetto esecutivo DG