

**DETERMINA DEL DIRETTORE GENERALE
ASUR
N. DEL**

Oggetto: Servizi di Ingegneria e Architettura relativi all'intervento di "Ristrutturazione e messa a norma dei Pad. 1 e 2 area ex Umberto I di Ancona da adibire a S.S.T." – Liquidazione fatture 2° acconto.

**IL DIRETTORE GENERALE
ASUR**

.....

VISTO il documento istruttorio, riportato in calce alla presente determina, dal quale si rileva la necessità di provvedere a quanto in oggetto specificato;

RITENUTO, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio e che vengono condivisi, di adottare il presente atto;

VISTE le attestazioni dei Dirigenti della U. O. Programmazione e Controllo di Gestione e U.O. Gestione Risorse Economico Finanziarie in riferimento al bilancio annuale di previsione.

ACQUISITI i pareri favorevoli del Direttore Sanitario e del Direttore amministrativo, ciascuno per quanto di rispettiva competenza;

- D E T E R M I N A -

- 1) di liquidare e procedere al pagamento della fattura n. 252/2012 del 11/12/2012 di importo pari ad € 58.222,68 esclusa IVA e Cassa Previdenza, emessa da "STUDIO TI Società Cooperativa" con sede legale in Via Flaminia n. 138 - Rimini e della fattura n. 66 del 21/12/2012 di importo lordo pari ad € 38.848,46 esclusa Iva e Cassa Previdenza, emessa da "Studio Tecnico Dott. Ing. Gaetano Rocco" con sede in C.so Garibaldi n. 111 – Ancona, entrambe individuate quale 2° acconto per le attività di progettazione svolte dai medesimi relativamente ai servizi di ingegneria ed architettura per l'attuazione dell'intervento denominato "Ristrutturazione e messa a norma Padiglioni 1 e 2 ex Umberto I° Ancona da adibire a strutture sanitarie territoriali" (codice CIG : 0423736DFE) ”;
- 2) di dare atto che l'importo totale delle succitate fatture, pari a € 122.217,24, verrà pagato nelle more dell'erogazione del finanziamento secondo le procedure disposte dal Ministero per i contributi di cui all'art. 20 della Legge 67/88 per le motivazioni riportate nell'istruttoria;
- 3) di trasmettere il presente atto al Collegio Sindacale a norma dell'art. 17 della L.R. 26/96 e s.m.i;

4) di dare atto altresì, che il presente provvedimento non è sottoposto a controllo in base alla normativa di cui alla Legge n. 412/91 e L.R. n. 26/96, e successive modificazioni ed integrazioni;

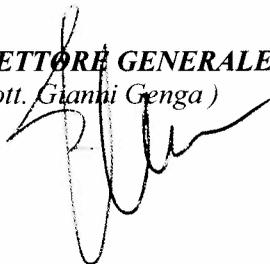
IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
(Dott.ssa Giulietta Capocasa)



IL DIRETTORE SANITARIO
(Dott. Alessandro Marini)



IL DIRETTORE GENERALE
(Dott. Gianni Genga)



La presente determina consta di n. 7 pagine.

- DOCUMENTO ISTRUTTORIO -

ASUR MARCHE – AREA PATRIMONIO NUOVE OPERE ED ATTIVITA' TECNICHE

RICHIAMATA LA SEGUENTE NORMATIVA:

- D.Lgs. 12 aprile 2006 n°163 e ss.mm.ii.;
- D.P.R. 05.10.2010 n. 207 “Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n° 163, recante “Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”;
- Legge Regionale n. 13 del 20.06.2003 “Riorganizzazione del Servizio Sanitario Regionale” e ss.mm.ii.;
- DGRM n° 1389 del 20/10/2008;
- Decreto del Direttore dell’Ufficio VII del Dipartimento della Qualità, Direzione Generale della Programmazione sanitaria – Ministero della Salute del 03/12/2010 (ammissione al finanziamento)

PREMESSO che:

- l’opera di cui trattasi fa parte di un Protocollo d’Intesa approvato con DGR 293 del 22/03/06 che prevedeva, tra le altre cose, che l’ASUR acquisisse dall’Azienda Ospedaliera Umberto 1° i Padiglioni 1 e 2 per realizzarvi all’interno sostanzialmente un Poliambulatorio (Pad. 1), una Residenza Sanitaria Assistita ed una Residenza Protetta di 40 e 30 posti letto (Pad. 2). Tale protocollo d’Intesa era stato sottoscritto dalla Regione Marche, del Comune di Ancona, dalla Ex ASL 7 di Ancona e dall’ASUR.
- la realizzazione dell’intervento è di primaria importanza per l’ASUR in quanto va a soddisfare un’esigenza fortemente sentita dalla realtà territoriale anconetana come è confermato anche dai numerosi articoli della stampa locale dedicati all’argomento; tale realizzazione inoltre permetterà un aumento di servizi sanitari territoriali ed una ottimizzazione di quelli esistenti con notevoli benefici, anche in termini economici, per la collettività;
- con DGRM n. 1389 del 20/10/2008, avente ad oggetto l’ ”Accordo di programma per il settore degli investimenti sanitari in materia di ristrutturazione edilizia ed ammodernamento tecnologico tra la Regione Marche, il Ministero del lavoro, della salute e delle Politiche ed il Ministero dell’Economie e Finanze”, è stata approvata dalla Regione Marche la scheda relativa all’investimento di Euro 12.000.000,00 per le finalità di trasformazione ed attivazione nei Padiglioni 1 e 2 da destinare a poliambulatorio ed RSA;
- Con Determina n. 389/DG del 21/04/2010 è stato approvato il Bando di gara per l’affidamento del servizio di ingegneria ed architettura (rivisitazione progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, direzione dei lavori e contabilità dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione ed ogni altro onere accessorio connesso alla realizzazione dell’intervento) per l’attuazione dell’intervento denominato “Ristrutturazione e messa a norma Padiglioni 1 e 2 ex Umberto I° Ancona” da aggiudicare con il criterio dell’offerta economicamente

più vantaggiosa secondo i criteri di valutazione indicati nello schema di bando di gara e disciplinare di gara allegati al medesimo atto e come previsto all'art. 83 D.Lgs. n. 163/2006.

- con Determina n. 698/DG del 04/08/ 2010 si è provveduto ad aggiudicare i servizi di ingegneria per l'intervento denominato "Ristrutturazione e messa a norma Padiglioni 1 e 2 ex Umberto I° Ancona" alla RTP STUDIO TI Soc. Cooperativa (capogruppo mandataria) + Studio Tecnico Dott. Ing. Gaetano Rocco (mandante) + Dott. Geol. Claudia Falasca (mandante).
- ai sensi dell'art. 11 comma 8 del D.Lgs. n. 163/2006, effettuata la verifica del possesso dei requisiti prescritti per legge, l'aggiudicazione definitiva di cui sopra è divenuta efficace;

PRESO ATTO che:

- la progettazione è stata completata e gli elaborati sono stati depositati nei termini previsti dal bando;
- che il progetto esecutivo ha evidenziato un aumento dell'importo lavori ad Euro 9.073.941 (progetto esecutivo) derivato principalmente dalla necessità di interventi legati al miglioramento sismico delle strutture;
- in data 16.11.2011, è terminata la validazione del Progetto Esecutivo, ed è stato consegnato il Rapporto Finale per la Validazione del Progetto Esecutivo di "ristrutturazione dei Padiglioni 1 e 2 Area ex Umberto I° - Ancona", redatto da "Progetto Costruzione Qualità PCQ S.r.l."
- in data 17/09/2010, con Decreto del Dirigente Rischio Sismico ed Opere Pubbliche d'emergenza n. 90/RSP_DPS, è stato approvato l'intervento Cod. 110.110201.U.026 relativo alla ristrutturazione e messa a norma dei Padiglioni 1 – 2 area ex Umberto I, Ancona;
- in data 3.12.2010 con Decreto Dirigenziale del Ministero della Salute è stata decretata l'ammissione a finanziamento dell'intervento "Cod. 110.110201.U.026 ristrutturazione e messa a norma dei Padiglioni 1 – 2 area ex Umberto I, Ancona – Importo € 12.000.000,00" di cui all'art. 20 L.67/88;
- in data 17/05/2011, prot. 44888 l'ASUR ha richiesto il permesso di costruire per la ristrutturazione dei Padiglioni 1 e 2 dell'Ambito "A" all'interno del Piano di Recupero di iniziativa pubblica APC 2 "Ex Ospedale Umberto I°";
- con lettera del 06 giugno 2011 (prot. ASUR 12818 del 09/06/2011) è stato confermato dal Responsabile del Dipartimento Medicina e Chirurgia d'Accettazione che l'edificio in oggetto non è da considerare strategico ai sensi della salvaguardia in caso di evento sismico.
- pur avendo acquisito tutte le restanti autorizzazioni, in carenza del rilascio del permesso di costruire, con lettera del 03/08/2011 (prot. 17193) è stata richiesta una proroga di sei mesi ai tempi concessi dal Ministero per l'aggiudicazione dell'appalto (che avevano scadenza 06/09/2011);
- con lettera della Regione Marche del 20/09/2011 (prot. 5223/20/09/11 ARS/ESOP/P) è stata comunicata la concessione della proroga richiesta.
- il comune di Ancona nel mese di novembre 2011 ha adottato una variante (di iniziativa pubblica) al PdR dell'Ex Area Umberto I. Su tale variante sono stati aperti i termini per l'inoltro di eventuali "osservazioni". Stante l'incertezza sui tempi di approvazione definitiva della variante al Piano di Recupero, non si era ritenuto opportuno attendere la definizione della stessa, tenuto conto che, considerati i tempi tecnici per

l'espletamento della gara d'appalto lavori, sarebbe occorso chiedere una ulteriore proroga ministeriale con l'elevata possibilità di perdita del finanziamento;

- con determina ASUR/DG n.1129 del 22/12/2011 è stato indetta la gara di appalto, per l'individuazione dell'aggiudicatario dei lavori dell'intervento, adottando la procedura aperta ai sensi dell'art. 3 comma 37 e art. 55 comma 5 del D.Lgs. 163/2006 da aggiudicare ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. 163/2006 con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.
- Nei termini previsti per legge (12/01/12) a firma del Direttore Generale dell'ASUR sono state presentate alcune osservazioni/opposizioni alla Variante al Piano di Recupero inerenti aspetti tecnici ed aspetti generali contenuti nella Convenzione del PdR;
- Nel 2012 è stata approvata la variante al PdR;
- in data 05/03/2012 si è tenuta, in seduta pubblica, l'apertura della busta contenente il ribasso sul tempo di esecuzione dell'appalto ed il ribasso sul prezzo;
- in tale seduta si è provveduto a cumulare il "punteggio tecnico" a quello "temporale" ed "economico" individuando in questo modo la classifica delle offerte economicamente più vantaggiose per la Stazione Appaltante che vede per le prime tre posizioni:
 - o 1° classificato ATI "Pangea Consorzio Stabile - Artigiana Elettrica S.r.l."
 - o 2° classificato ATI "Lancia S.r.l. - Torelli Dottori S.p.a. - GPL Costruzioni Generali S.r.l."
 - o 3° classificato ATI "Consorzio Stabile C.S.I. - Lino & Angelo TULLI s.n.c"

tale classifica sarà poi oggetto delle verifiche di legge previste dal DLgs. 163/2006 e s.m.i. e dal DPR 207/2010 e s.m.i.;

- Che è stato liquidato un primo acconto con il pagamento della fattura n. 27/2012 del 27/02/2012 di importo pari ad € 71.697,23 compresa Iva (21%) e Cassa Previdenza, emessa da "STUDIO TI Società Cooperativa" con sede legale in Via Flaminia n. 138 - Rimini e della fattura n. 17 del 28/02/2012 di importo pari ad € 40.201,50 compresa Iva (21%) e Cassa Previdenza, emessa da "Studio Tecnico Dott. Ing. Gaetano Rocco" con sede in C.so Garibaldi n. 111 - Ancona, entrambe individuate quale acconto per le attività di progettazione svolte dai medesimi relativamente ai servizi di ingegneria ed architettura per l'attuazione dell'intervento denominato "Ristrutturazione e messa a norma Padiglioni 1 e 2 ex Umberto I° Ancona da adibire a strutture sanitarie territoriali" (codice CIG CIG: 0423736DFE) " per un importo totale pari a € 111.898,73;
- con lettera del 07/05/2013 (prot. ASUR 9799 del 09/05/2013) l'avv.to Maria Cristina Sambo in rappresentanza della TI e Rocco, ha sollecitato il pagamento delle prestazioni dei progettisti;
- con successiva lettera del 27/01/2014 (prot. ASUR 3135 del 06/02/2014) dell'avv.to Gabrio Rinaldi è stata avanzata una intimazione al pagamento di Euro 293.587 quale dovuto per le attività svolte dai progettisti (calcolato sull'importo aggiornato del progetto esecutivo);
- con ulteriore lettera del 04/06/2014 (prot. ASUR 12141 del 04/06/2014) dell'avv.to Gabrio Rinaldi è stata riconfermata l'intimazione al pagamento di Euro 293.587, pena la citazione in giudizio;
- che occorre prendere atto delle attività effettivamente svolte, completate dai progettisti, validate dalla società PCQ, approvate dall'ASUR e poste a base di gara per l'appalto lavori;

CONSIDERATO che:

- sono state emesse, sia da “STUDIO TI Società Cooperativa” con sede legale in Via Flaminia n. 138 – Rimini che da “Studio Tecnico Dott. Ing. Gaetano Rocco” con sede in C.so Garibaldi n. 111 – Ancona, ulteriori fatture in acconto agli onorari previsti per le attività espletate;
- l'importo per la copertura dell'attività avente ad oggetto i servizi di ingegneria ed architettura per l'attuazione dell'intervento denominato “Ristrutturazione e messa a norma Padiglioni 1 e 2 ex Umberto I° Ancona” è già compreso nel quadro economico di spesa approvato con determina n. 811/DG del 14/09/2010 ed ammesso a finanziamento con Decreto Dirigenziale del Ministero della Salute del 3.12.2010;
- che il quadro economico del progetto esecutivo approvato prevede un importo per le attività di progettazione e direzione lavori di Euro 540.000,00;

TENUTO CONTO che:

- è trascorso un lungo periodo dall'approvazione del progetto ad oggi per questioni indipendenti dalla volontà sia dei progettisti che della stessa ASUR senza che si sia potuto dare seguito ai lavori;
- che le diffide presentate e ribadite potrebbero comportare la chiamata in giudizio dell'ASUR con aumento dei costi (spese legali, etc.) oltre al riconoscimento di quanto spettante ai progettisti per le attività effettivamente svolte;

SI PROPONE:

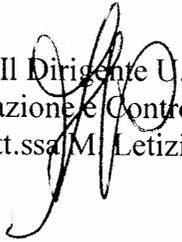
- 1) di liquidare e procedere al pagamento della fattura n. 252/2012 del 11/12/2012 di importo pari ad € 58.222,68 esclusa IVA e Cassa Previdenza, emessa da “STUDIO TI Società Cooperativa” con sede legale in Via Flaminia n. 138 - Rimini e della fattura n. 66 del 21/12/2012 di importo lordo pari ad € 38.848,46 esclusa Iva e Cassa Previdenza, emessa da “Studio Tecnico Dott. Ing. Gaetano Rocco” con sede in C.so Garibaldi n. 111 – Ancona, entrambe individuate quale 2° acconto per le attività di progettazione svolte dai medesimi relativamente ai servizi di ingegneria ed architettura per l'attuazione dell'intervento denominato “Ristrutturazione e messa a norma Padiglioni 1 e 2 ex Umberto I° Ancona da adibire a strutture sanitarie territoriali” (codice CIG: 0423736DFE) ”;
- 2) di dare atto che l'importo totale delle succitate fatture, pari a € 122.217,24, verrà pagato nelle more dell'erogazione del finanziamento secondo le procedure disposte dal Ministero per i contributi di cui all'art. 20 della Legge 67/'88 per le motivazioni riportate nell'istruttoria;
- 3) di trasmettere il presente atto al Collegio Sindacale a norma dell'art. 17 della L.R. 26/96 e s.m.i.;
- 4) di dare atto altresì, che il presente provvedimento non è sottoposto a controllo in base alla normativa di cui alla Legge n. 412/91 e L.R. n. 26/96, e successive modificazioni ed integrazioni;

Il Responsabile del Procedimento
(Ing. Gianluca Pellegrini)

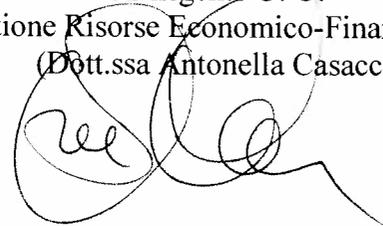
I DIRIGENTI DELLA U. O. PROGRAMMAZIONE E CONTROLLO DI GESTIONE E U. O. GESTIONE RISORSE ECONOMICO FINANZIARIE

Le sottoscritte attestano che nel Bilancio sezionale dell'Area Vasta n. 2 di Fabriano risulta iscritto il contributo in c/capitale finalizzato relativo all'intervento in oggetto.

Il Dirigente U. O.
Programmazione e Controllo di Gestione
(Dott.ssa M. Letizia Paris)



Il Dirigente U. O.
Gestione Risorse Economico-Finanziarie
(Dott.ssa Antonella Casaccia)



- ALLEGATI -

Nessun allegato