

DETERMINA DEL DIRETTORE GENERALE

ASUR

N. DEL

Oggetto: AREA VASTA 2 – LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA REALIZZAZIONE DI UN REPARTO DI CHIRURGIA ORALE DELL’OSPEDALE “SANTA CASA” VIA S. FRANCESCO N.1 - LORETO – APPROVAZIONE PROGETTO GENERALE E AVVIO PROCEDURE DI GARA PER 1^STRALCIO

**IL DIRETTORE GENERALE
ASUR**

- . . . -

VISTO il documento istruttorio, riportato in calce alla presente determina, dal quale si rileva la necessità di provvedere a quanto in oggetto specificato;

RITENUTO, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio e che vengono condivisi, di adottare il presente atto;

ACQUISITI i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario, ciascuno per quanto di competenza;

- D E T E R M I N A -

1) di approvare il progetto generale relativo al nuovo reparto di chirurgia orale presso l’ospedale “S. Casa” di Loreto, redatto dall’U.O. Patrimonio, Nuove Opere e Attività Tecniche” dell’Area Vasta n.2, dell’importo complessivo di euro 180.000,00 da appaltare in due stralci lavori;

2) di approvare il progetto esecutivo 1^ stralcio, ampiamente esplicitato nel documento istruttorio, dell’importo complessivo di euro 118.000,00;

3) di approvare il quadro economico di spesa per i lavori di 1^ stralcio di seguito esplicitato:

a. Importo dei lavori soggetto a ribasso	euro	95.198,45
b. Importo oneri di sicurezza non soggetto a ribasso	euro	792,50

A) IMPORTO DEI LAVORI A BASE D’APPALTO
(compresi oneri della sicurezza) euro 95.990,95

di cui * opere edili	euro	35.168,91
* impianti fluidi	euro	23.343,15

Impronta documento:

Rif. documento cartaceo

Impegno di spesa

Impronta documento: 65DC134EF91E710A96EC0699B60780394454B3BA, 19/01 del 23/06/2014 AAV2PATR_D(L)

* impianti elettrici	euro 37.343,15
B) Somme a disposizione dell'amministrazione:	
1) Imprevisti (IVA inclusa)	euro 8.450,00
2) Spese incentivazione art. 92 comma 5 D.Lgs 163/06 pari al 2%	euro 1919,81
3) spese per collaudi	euro 2.000,00
4) Iva 10% su €. 95.990,95	euro 9.599,10
5) arrotondamenti	euro 40,14
Somma a disposizione	euro 22009,05
Totale impegnato	euro 118.000,00

4) di prendere atto che la completa realizzazione dei locali chirurgia orale presso l'ospedale "S.Casa" di Loreto avverrà solo a seguito del finanziamento del secondo stralcio necessario per la fornitura e posa in opera dell'impianto di condizionamento atto ad assicurare nei locali interessati i ricambi d'aria/ora come previsto dalla normativa vigenti in materia;

5) di stabilire che al termine dei lavori l'U.O. "Patrimonio, Nuove Opere e Attività Tecniche, dovrà provvedere a consegnare i relativi locali alla Direzione Sanitaria del POU, nelle more della fornitura e posa in opera dell'impianto di trattamento aria;

6) di stabilire che la Direzione Sanitaria del POU potrà utilizzare detti locali, nelle more della realizzazione del 2° stralcio, sotto la propria diretta responsabilità per tutte quelle attività che riterrà compatibili e rispettose delle vigenti norme in materia di sicurezza sia per gli utenti che per i lavoratori;

7) di approvare, ai sensi e per gli effetti di ogni normativa e regolamentazione di riferimento esplicitata nel documento istruttorio come parte integrante e sostanziale del presente atto, l'intera procedura e gli elaborati di gara da espletare secondo quanto previsto dall'art. 125 comma 8 del D.Lgs. 163/2006, al fine di procedere alla relativa aggiudicazione lavori con il criterio del prezzo più basso sull'elenco prezzi posto a base di gara ai sensi dell'art. 82 comma 2) lettera a) del codice dei contratti, con l'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi del comma 9 dell'art. 122 del d.lgs. 163/2006 e s.m.i.;

8). Approvare l'avviso pubblico esplorativo per la manifestazione d'interesse stabilendo altresì che la relativa pubblicità, avverrà tramite pubblicazione nel sito Aziendale e nell'albo pretorio dei seguenti comuni: Fabriano-Loreto-Senigallia-Ancona-Jesi;

9) di dare atto che la spesa derivante dal presente atto di €. 118.000,00 è da imputare al conto economico 0102020801 "immobilizzazioni in corso" del bilancio 2014 sezione area vasta 2;

10) di dare atto che il presente provvedimento non è sottoposto, al controllo regionale ai sensi all'articolo 4 della Legge n. 412/1991 ed all'articolo 28 della Legge Regionale n. 26/1996 e sue successive modifiche ed integrazioni;

11) di trasmettere il presente provvedimento al Collegio Sindacale, a norma dell'articolo 17 della Legge Regionale n. 26/1996 e sue successive modifiche ed integrazioni;

12) di dare atto, altresì, ai fini della repertoriazione nel sistema Attiweb Salute, che il presente provvedimento rientra nei casi di "Altre tipologie";

Ancona, sede legale ASUR

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

(Dr.ssa Giulietta Capocasa)



IL DIRETTORE SANITARIO

(Dr. Alessandro Marini)



IL DIRETTORE GENERALE

(Dr. Gianni Genga)



La presente determina consta di n.10 pagine di cui 378 pagine di allegati che formano parte integrante della stessa.

Impronta documento:

Rif. documento cartaceo

Impegno di spesa

Impronta documento: 65DC134EF91E710A96EC0699B60780394454B3BA, 19/01 del 23/06/2014 AAV2PATR_D(L)

- DOCUMENTO ISTRUTTORIO -

U.O.C. "PATRIMONIO, NUOVE OPERE
E ATTIVITA' TECNICHE" DELL' AREA VASTA N.2

Normativa di riferimento:

- Legge n. 241/1990 ("Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi") come modificata dalla Legge 11 febbraio 2005, n. 15, dal Decreto legge 14 marzo 2005, n. 35 e dalla Legge 2 aprile 2007, n. 40;
- Legge Regionale n. 13/2003 e s.m.i.;
- D.Lgs n. 163/2006;
- D.P.R. 207/2010.

Premesso che:

- il Direttore Sanitario del POU Dott. Tiziano Cossignani, in più occasioni, sia formalmente che per vie brevi, ha manifestato la necessità di realizzare dei nuovi locali da adibire a chirurgia orale presso l'ospedale "S. Casa" di Loreto, evidenziando altresì la necessità che detti lavori siano da considerare prioritari e indifferibili;

- tale intervento è stato oggetto anche dell'interrogazione n. 1663/2014 del consigliere regionale Pieroni recante ad oggetto "Reparto di chirurgia Orale dell'Ospedale di Loreto" essendo per lo stesso consigliere " *un importante investimento sociale per tutta la zona della Vallata del Musone e del Potenza* " ;

- a tal proposito l'U.O. " Patrimonio, Nuove Opere e Attività Tecniche " su disposizione del Direttore di Area Vasta, ha predisposto un progetto generale, per un importo complessivo pari a euro **180.000,00** così come di seguito dettagliato:

a. Importo dei lavori soggetto a ribasso	euro	147.126,95
b. Importo oneri di sicurezza non soggetto a ribasso	euro	2.763,08
A) IMPORTO DEI LAVORI A BASE D'APPALTO (compresi oneri della sicurezza)	euro	149.890,03
di cui * opere edili	euro	35.168,91
* impianti fluidi	euro	23.343,15
* impianti elettrici	euro	37.343,15
* impianto di condizionamento	euro	53.899,08
B) Somme a disposizione dell'amministrazione:		
1) Imprevisti (IVA inclusa)	euro	10.000,00
2) Spese incentivazione art. 92 comma 5		

D.Lgs 163/06 pari al 2%	euro	2.997,80
3) spese per collaudi	euro	2.000,00
4) Iva 10% su €. 149.890,03	euro	14.989,00
5) arrotondamenti	euro	123,17
Somma a disposizione		euro 30.109,97
Totale impegnato		euro 180.000,00

-al fine di velocizzare i tempi di esecuzione e quindi non attendere la disponibilità del finanziamento complessivo dei lavori, la Direzione di Area Vasta ha disposto che siano appaltati tali lavori in due stralci dove, nel primo stralcio verranno realizzate tutte le opere necessarie per la completa ristrutturazione dei locali oltre alle opere propedeutiche ad ospitare l'impianto di condizionamento necessario per assicurare i ricambi ora previsti dalla normativa vigente, ed un secondo stralcio per la sola fornitura e posa in opera della centrale di trattamento aria attività tutte meglio esplicitate nella nota prot. n. 454211 del 08/05/2014;

-con nota prot. n. 461546 del 21/05/2014 il Responsabile dell'U.O." Patrimonio, Nuove Opere e Attività Tecniche" dell'AV2 ha trasmesso le planimetrie con la relativa proposta di classificazione locali al Direttore Sanitario del POU Dott. Cossignani, richiamando la nota prot. 452111 del 08/05/2014 con la quale espressamente vengono indicati le procedure di gara espletate non essendo presente la sufficiente copertura economica per appaltare l'intero progetto generale;

- l'U.O. "Patrimonio, Nuove Opere e Attività Tecniche" ha redatto il 1[^] stralcio lavori di cui sopra per un importo complessivo di euro 118.000,00 progetto composto dai seguenti elaborati:

- Relazione Tecnica
- Elenco voci e prezzi
- Computo metrico estimativo;
- Capitolato speciale d'appalto;
- Quadro economico Generale e 1[^] Stralcio;
- Elaborati grafici
- Schema elettrico unificare;
- Bozza di contatto d'appalto
- Piano di coordinamento della sicurezza in fase di Progettazione.

- il dettaglio del quadro economico di spesa relativo al 1[^] stralcio lavori è di seguito dettagliato :

a. Importo dei lavori soggetto a ribasso	euro	95.198,45
--	------	-----------

Impronta documento:

Rif. documento cartaceo

Impegno di spesa

Impronta documento: 65DC134EF91E710A96EC0699B60780394454B3BA, 19/01 del 23/06/2014 AAV2PATR_D(L)

b. Importo oneri di sicurezza non soggetto a ribasso euro 792,50

A) IMPORTO DEI LAVORI A BASE D'APPALTO

(compresi oneri della sicurezza)	euro 95.990,95
di cui * opere edili	euro 35.168,91
* impianti fluidi	euro 23.343,15
* impianti elettrici	euro 37.343,15

B) Somme a disposizione dell'amministrazione:

1) Imprevisti (IVA inclusa)	euro 8.450,00
2) Spese incentivazione art. 92 comma 5 D.Lgs 163/06 pari al 2%	euro 1919,81
3) spese per collaudi	euro 2.000,00
4) Iva 10% su €. 95.990,95	euro 9.599,10
5) arrotondamenti	euro 40,14

Somma a disposizione	euro 22.009,05
Totale impegnato	euro 118.000,00

- dalla relazione progettuale nelle parti sostanziali si evince che:

“ L'intervento di cui al progetto generale consiste nella realizzazione di opere edili di impianti tecnologici come risulta dagli elaborati grafici di appalto. Nel I° Stralcio sono previste le opere necessarie al completamento dei locali ad esclusione dell'impianto trattamento aria previsto per assicurare i necessari ricambio/ora in base alla tipologia dei locali che dovranno essere realizzati (D.G.R.M. 20/2000). Le opere a completamento del progetto generale verranno realizzate con un successivo stralcio a cui, per decisione dell'Amministrazione Appaltante, dovrà essere sottoposto un secondo intervento per il completamento dell'intero progetto che prevede la fornitura e posa in opera dell'impianto di condizionamento di cui sopra. I locali da ristrutturare sono posti al piano primo dell'Ospedale S. Francesco in Loreto in ambiente ospedaliero funzionante, nello stesso piano del reparto di chirurgia posto in vicinanza del gruppo ascensori.”

Visto:

- la nota prot. n. 58853 del 21/05/2014 con cui il Direttore Generale ASUR ha nominato, ai sensi degli articoli n. 90 e 91 del Codice dei Contratti Pubblici, l'Ing. Claudio Tittarelli quale Coordinatore della sicurezza in fase di Progettazione;

- la nota prot. n. 11662 del 27/05/2014 con cui il Direttore Generale ASUR ha nominato, ai sensi dell'art. 4 della legge 241/90 e dell'art. 10 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i., l'Ing. Maurizio Bevilacqua quale Responsabile Unico del Procedimento;

Impronta documento:

Rif. documento cartaceo

Impegno di spesa

Impronta documento: 65DC134EF91E710A96EC0699B60780394454B3BA, 19/01 del 23/06/2014 AAV2PATR_D(_L)

- la nota prot. 465718 del 28/05/2014 AFFGEN con la quale il Collaboratore Tecnico Eugenio Pesaresi, ha trasmesso la documentazione, ricevuta brevi mani dal Direttore Sanitario del POU, con cui ha provveduto ad approvare la proposta di classificazione dei locali per gli ambienti relativi al nuovo Reparto di Chirurgia Orale a suo tempo trasmessa con nota prot. n. 461546 del 21/05/2014|AFFGEN;

- l'Avviso Preliminare di manifestazione d'interesse al fine di espletare successivamente la procedura negoziata di cui all'art. 125 comma 8 del D. Lgs 163/2006 predisposto dall'U.O. "Patrimonio Nuove Opere e Attività Tecniche" dell'AV2;

Ritenuto, per le motivazioni su esposte di approvare gli elaborati progettuali e l'Avviso esplorativo per manifestazione d'interesse ad essere invitati a procedura negoziata, entrambi predisposti redatti dall'U.O. "Patrimonio, Nuove Opere e Attività Tecniche" dell'AV2;

Evidenziato che la pubblicità dell'avviso esplorativo avverrà tramite pubblicazione sia nel sito Aziendale che nell'Albo Pretorio dei Comuni di Fabriano, Loreto, Ancona, Senigallia e Jesi;

ESITO DELL'ISTRUTTORIA

VISTO l'elenco degli atti in possesso preso dell' U.O.C."Patrimonio, Nuove Opere e Attività Tecniche", esplicitati in allegato al presente atto;

PRESO ATTO della necessità manifestate dagli organi di governo Aziendale di effettuare l'intervento con le modalità meglio esplicitate nel documento istruttorio del presente atto;

VISTO l'Avviso esplorativo per manifestazioni di interesse ad essere invitati a procedura negoziata, predisposto dall'U.O.C. "Patrimonio, Nuove Opere e Attività Tecniche" dell'AV2 allegato al presente atto quale parte integrate e sostanziale;

RICHIAMATO il percorso istruttorio sopra descritto e le relative circostanze in esso esplicitate che costituiscono presupposto della presente proposta di determina, sottoscritta dal Dirigente proponente in qualità di Responsabile Unico del Procedimento;

Si propone al Direttore Generale di questa Azienda Sanitaria Unica Regionale delle Marche l'adozione del seguente schema di determina:

- 1) di approvare il progetto generale relativo al nuovo reparto di chirurgia orale presso l'ospedale "S.Casa" di Loreto, redatto dall'U.O. Patrimonio, Nuove Opere e Attività Tecniche" dell'Area Vasta n.2, dell'importo complessivo di euro 180.000,00 da appaltare in due stralci lavori;
- 2) di approvare il progetto esecutivo 1^ stralcio, ampiamente esplicitato nel documento istruttorio, dell'importo complessivo di euro 118.000,00;
- 3) di approvare il quadro economico di spesa per i lavori di 1^ stralcio di seguito esplicitato:

c. Importo dei lavori soggetto a ribasso	euro	95.198,45
d. Importo oneri di sicurezza non soggetto a ribasso	euro	792,50

A) IMPORTO DEI LAVORI A BASE D'APPALTO
(compresi oneri della sicurezza)

euro 95.990,95

di cui * opere edili	euro	35.168,91
* impianti fluidi	euro	23.343,15
* impianti elettrici	euro	37.343,15

B) Somme a disposizione dell'amministrazione:

1) Imprevisti (IVA inclusa)	euro	8.450,00
2) Spese incentivazione art. 92 comma 5 D.Lgs 163/06 pari al 2%	euro	1919,81
3) spese per collaudi	euro	2.000,00
4) Iva 10% su €. 95.990,95	euro	9.599,10
5) arrotondamenti	euro	40,14

Somma a disposizione euro 22009,05
Totale impegnato euro **118.000,00**

4) di prendere atto che la completa realizzazione dei locali chirurgia orale presso l'ospedale "S.Casa" di Loreto avverrà solo a seguito del finanziamento del secondo stralcio necessario per la fornitura e posa in opera dell'impianto di condizionamento atto ad assicurare nei locali interessati i ricambi d'aria/ora come previsto dalla normativa vigenti in materia;

5) di stabilire che al termine dei lavori l'U.O. "Patrimonio, Nuove Opere e Attività Tecniche, dovrà provvedere a consegnare i relativi locali alla Direzione Sanitaria del POU, nelle more della fornitura e posa in opera dell'impianto di trattamento aria;

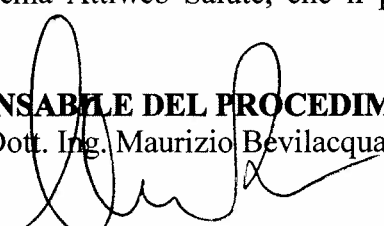
6) di stabilire che la Direzione Sanitaria del POU potrà utilizzare detti locali, nelle more della realizzazione del 2° stralcio, sotto la propria diretta responsabilità per tutte quelle attività che riterrà compatibili e rispettose delle vigenti norme in materia di sicurezza sia per gli utenti che per i lavoratori;

7) di approvare, ai sensi e per gli effetti di ogni normativa e regolamentazione di riferimento esplicitata nel documento istruttorio come parte integrante e sostanziale del presente atto, l'intera procedura e gli elaborati di gara da espletare secondo quanto previsto dall'art. 125 comma 8 del D.Lgs. 163/2006, al fine di procedere alla relativa aggiudicazione lavori con il criterio del prezzo più basso sull'elenco prezzi posto a base di gara ai sensi dell'art. 82 comma 2) lettera a) del codice dei contratti, con l'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi del comma 9 dell'art. 122 del d.lgs. 163/2006 e s.m.i.;

- 8). Approvare l'avviso pubblico esplorativo per la manifestazione d'interesse stabilendo altresì che la relativa pubblicità, avverrà tramite pubblicazione nel sito Aziendale e nell'albo pretorio dei seguenti comuni: Fabriano-Loreto-Senigallia-Ancona-Jesi;
- 9) di dare atto che la spesa derivante dal presente atto di €. 118.000,00 è da imputare al conto economico 0102020801 "immobilizzazioni in corso" del bilancio 2014 sezione area vasta 2;
- 10) di dare atto che il presente provvedimento non è sottoposto, al controllo regionale ai sensi all'articolo 4 della Legge n. 412/1991 ed all'articolo 28 della Legge Regionale n. 26/1996 e sue successive modifiche ed integrazioni;
- 11) di trasmettere il presente provvedimento al Collegio Sindacale, a norma dell'articolo 17 della Legge Regionale n. 26/1996 e sue successive modifiche ed integrazioni;
- 12) di dare atto, altresì, ai fini della repertoriatura nel sistema Attiweb Salute, che il presente provvedimento rientra nei casi di "Altre tipologie";

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Dott. Ing. Maurizio Bevilacqua

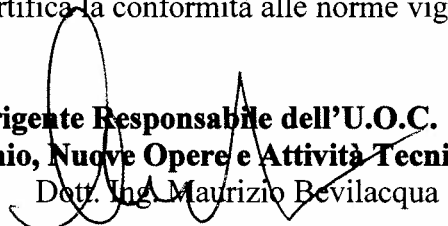


Attestazione del Dirigente dell'UOC "Patrimonio, Nuove Opere e Attività Tecniche" dell' AV2

Il sottoscritto attesta la regolarità tecnica del presente atto, ne certifica la conformità alle norme vigenti e ne propone l'adozione al Direttore Generale.

**Il Dirigente Responsabile dell'U.O.C.
Patrimonio, Nuove Opere e Attività Tecniche**

Dott. Ing. Maurizio Bevilacqua

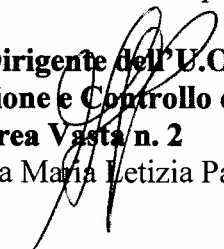


Attestazione delle U.O. Controllo di Gestione e Gestione risorse Economico-finanziarie dell'Area Vasta n.2

Le sottoscritte, visto quanto dichiarato dal Responsabile del Procedimento nel documento istruttorio, dichiarano che il costo di €. 118.000,00 derivante dall'adozione del presente atto verrà imputato al conto economico 0102020801 "immobilizzazioni in corso" del bilancio 2014 sezione dell'AV2, e dopo l'approvazione del certificato di regolare esecuzione al conto economico "fabbricati indisponibili 0102020204 e impianti e macchinari 0102020301".

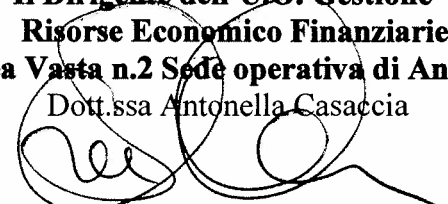
**Il Dirigente dell'U.O.
Programmazione e Controllo di Gestione
Area Vasta n. 2**

Dott.ssa Maria Letizia Paris



**Il Dirigente dell'U.O. Gestione
Risorse Economico Finanziarie
Area Vasta n.2 Sede operativa di Ancona**

Dott.ssa Antonella Casaccia



- ALLEGATI -

Gli allegati sono depositati agli atti dell'U.O. Attività Tecniche e Patrimonio sede di Ancona .

- Avviso esplorativo per manifestazione d'interesse ad essere invitati a procedura negoziata
- Documentazione relativa al progetto lavori (1^ stralcio) di seguito dettagliata:
 - o Relazione Tecnica
 - o Elenco voci e prezzi
 - o Computo metrico estimativo;
 - o Capitolato speciale d'appalto;
 - o Piano di manutenzione
 - o Quadro economico Generale e 1^ Stralcio;
 - o Elaborati grafici
 - o Schema elettrico unificare;
 - o Bozza di contatto d'appalto
 - o Piano di coordinamento della sicurezza in fase di Progettazione.