

**DETERMINA DEL DIRETTORE GENERALE
ASUR
N. DEL**

Oggetto: [Legge n. 67/88, art. 20 – Legge n. 9/12, art. 3 ter comma 2 – Realizzazione di residenze per l'esecuzione di misure di sicurezza, in Comune di Fossombrone (PU) - Approvazione progetto definitivo]

**IL DIRETTORE GENERALE
ASUR**

- . . . -

VISTO il documento istruttorio, riportato in calce alla presente determina, dal quale si rileva la necessità di provvedere a quanto in oggetto specificato;

RITENUTO, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio e che vengono condivisi, di adottare il presente atto;

VISTA l'attestazione del Dirigente / Responsabile della Ragioneria / Bilancio in riferimento al bilancio annuale di previsione e l'attestazione del Responsabile del Controllo di Gestione;

ACQUISITI i pareri favorevoli del Direttore Sanitario e del Direttore amministrativo, ciascuno per quanto di rispettiva competenza;

- D E T E R M I N A -

1) Di approvare il **progetto definitivo per la realizzazione di residenze per l'esecuzione di misure di sicurezza in Comune di Fossombrone (PU, ai sensi dell'art. 3 ter della legge n. 9/12**, che si compone degli elaborati descritti nel documento istruttorio ed acquisiti agli atti di questa Amministrazione.

2) Di approvare il *seguito quadro economico di spesa:*

cod.	LAVORI E FORNITURE		
	<i>Lavori comprensivi degli oneri per la sicurezza</i>		
a1	Opere edili comprese le finiture speciali per la sicurezza e la sistemazione esterna		1.048.815,59
a2	Opere strutturali		555.623,84
a3	Impianti meccanici ed elettrici e impianti speciali per la sicurezza		1.300.586,76
b1	Oneri speciali per la sicurezza		14.968,68
b2	Oneri della sicurezza compresi nei prezzi: a1, a2, a3	52.820,84	
b3	<i>Totale oneri della sicurezza (b1+b2)</i>	67.789,52	

c	TOTALE LAVORI (a1+a2+a3+b1)	€ 2.919.994,87
	SOMME A DISPOSIZIONE	
d	Espropri, spese indagini, area	5.000,00
e	Allacciamento servizi e opere di urbanizzazione	5.000,00
f	Spese tecniche per: progettazione, D.L., contabilità, coordinamento sicurezza e collaudo	124.800,00
g	Imprevisti	5.576,12
h	Incentivi art. 18 e spese pubblicazione gara	30.000,00
i	Totale somme (d+e+f+g+h)	€ 170.376,12
l	IVA sui lavori	291.999,49
m	IVA su spese tecniche	27.456,00
n	Totale IVA di progetto (l+m)	€ 319.455,49
	TOTALE COSTI D'INTERVENTO (c+i+n)	€ 3.409.826,48

3) Di dare atto che il costo complessivo dell'intervento ammontante ad Euro 3.409.826,48 verrà finanziato nel seguente modo:

- €. 3.239.335,16 a carico dello Stato, ai sensi del decreto del Ministro della Salute del 28/12/2012;
- €. 170.491,32 a carico della Regione, ai sensi dell' art. 20 L. n.67/88, e verrà registrato sul conto n. 0102020801 (immobilizzazioni in corso ed acconti) *del bilancio 2014;*

4) Di dare atto che la presente determina non è sottoposta a controllo regionale, ai sensi dell'art. 4 della legge n. 412/91 e dell'art. 28 della L.R. n. 26/96 e s m. e i..

5) Di trasmettere il presente atto al Collegio sindacale dell'ASUR, ai sensi dell'art. 28, comma 6 della L.R. n. 13/2003.

6) Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, in ottemperanza a quanto dispone la nota della Regione Marche citata nel documento istruttorio.

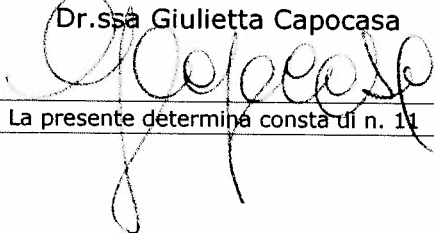
IL DIRETTORE GENERALE

Dr. Gianni Genga



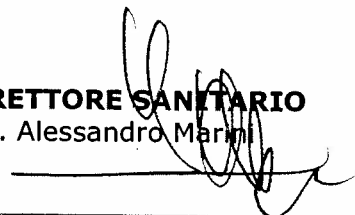
IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

Dr.ssa Giulietta Capocasa



IL DIRETTORE SANITARIO

Dr. Alessandro Marini



La presente determina consta di n. 11 pagine di cui n. 1 pagine di allegati che formano parte integrante della stessa.

- DOCUMENTO ISTRUTTORIO -

U.O.C. PATRIMONIO, NUOVE OPERE E ATTIVITA' TECNICHE

NORMATIVA DI RIFERIMENTO:

- **Legge 11 marzo 1988, n. 67 art. 20** e successive modifiche: autorizza l'esecuzione di un programma pluriennale di interventi in materia di edilizia sanitaria e di ammodernamento tecnologico del patrimonio sanitario pubblico e di realizzazione di residenze sanitarie assistenziali per anziani e soggetti non autosufficienti;
- **Legge regionale 20 giugno 2003, n. 13 e s.m.i.** : recante "Riorganizzazione del Servizio Sanitario Regionale", che istituisce l'Azienda Sanitaria Unica Regionale (A.S.U.R.), articolata in 5 aree vaste;
- **Decreto del Ministro della Salute del 28 dicembre 2012**, di concerto con il Ministro dell'Economia e finanze, concernente "Riparto del finanziamento di cui all'articolo 3-ter, comma 6, del decreto legge 22 dicembre 2011, n.211 covertito con modificazioni dalla Legge 17 febbraio 2012, n.9 per il superamento degli Ospedali psichiatrici giudiziari";
- **Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163** "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE" e s. m. e i.,
- **DPR n. 207 del 05/10/2010** "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163" e s. m. e i.;
- **Legge 17/02/2012 n. 9 – art. 3 ter** "Interventi urgenti per il contrasto della tensione detentiva determinata dal sovraffollamento delle carceri" – all'articolo 3 ter disposizioni per il definitivo superamento degli ospedali psichiatrici giudiziari,;

Si richiamano i seguenti decreti:

- **n. 65/ESO** del dirigente della Posizione di funzione edilizia sanitaria ed ospedaliera del 17/04/2013 "Legge n. 9/12, art. 3 ter – Legge n. 67/88, art. 20. D.M. 28.12.2012- Programma di realizzazione strutture residenziali per definitivo superamento ospedali psichiatrici giudiziari. Programma regionale di utilizzo delle risorse.;
- **n. 71/ESO** del dirigente della Posizione di funzione edilizia sanitaria ed ospedaliera del 7/05/2013 " Legge n. 9/12, art. 3 ter - Legge n. 67/88, art 20 . D.M. 2/12/2012 – Definitivo superamento ospedali psichiatrici giudiziari. Programma regionale di utilizzo delle risorse. Modifica ed integrazione decreto n. 65/ESO del 17/04/2013;
- Determina del Direttore di Area Vasta n. 1 n. 140/AV1 del 17/02/2014 "Approvazione elenchi"

PREMESSO CHE:

Con Legge del 17 febbraio 2009 n. 9 si è decisa la chiusura degli Ospedali Psichiatrici Giudiziari (O.P.G.) e l'istituzione di strutture Residenze per l'Esecuzione di Misure di Sicurezze (R.E.M.S.) su scala regionale.

La Regione Marche ha individuato nell'Area Vasta 1 e in particolare nel Comune di Fossombrone (PU) l'ubicazione della nuova struttura.

Con decreto del dirigente della posizione di funzione edilizia sanitaria ed ospedaliera n. 71/ESO del 7 maggio 2013, si è stabilito il programma regionale di utilizzo delle risorse, a modifica ed integrazione del decreto dello stesso dirigente n. 65/ESO del 17.04.2013 *in cui si elencavano i requisiti strutturali dell'immobile e dei suoi componenti.*

L'area oggetto della realizzazione *di residenze per l'esecuzione di misure di sicurezza* è attualmente libera e viene individuata nei terreni di proprietà ASUR, limitrofa alla struttura ospedaliera di Fossombrone (PU), a valle dell'attuale eliporto.

L'area in oggetto ha destinazione urbanistica ospedaliera.

A seguito del progetto preliminare, redatto dall'UOC Patrimonio, Nuove Opere e Attività Tecniche, il RUP Dott. Ing. Rodolfo Cascioli, ha incaricato i sotto elencati professionisti, desunti dall'elenco di operatori economici predisposto da questa stazione appaltante, *ai sensi dell'art. 91 c.2 del codice dei contratti* e dell'art. 267 del D.P.R. n. 207/2010:

- Studio Cariani srl per la progettazione architettonica
- Ing. Omiccioli Cinzia per la progettazione strutturale
- Ing. Santi Lorenzo per la progettazione degli impianti
- Dott. Geol. Maria Vittoria Castellani per relazione geologica
- Geom. Paolini Celso per il rilievo topografico

I suddetti professionisti hanno redatto e consegnato in data 28.02.2014 il progetto definitivo che è stato controllato e validato dall'ing. Alberto Franca in seduta congiunta con il RUP ed i professionisti incaricati.

Il progetto interviene su un area di circa 9.200 mq. realizzando una struttura ad un piano della superficie utile lorda di mq 1308;

Il complesso si compone di n. 4 padiglioni rettangolari tra loro in comunicazione che accolgono le seguenti funzioni: n. 1 padiglione di ingresso, n. 2 padiglioni per le camere a diretto collegamento con lo spazio soggiorno e n. 1 padiglione che accoglie locali per attività lavorative e per attività di recupero, come meglio viene dettagliato e definito nella relazione tecnica illustrativa, che fa parte integrante degli elaborati di cui si compone il progetto definitivo, che con il presente atto si intende approvare.

Il progetto prevede anche la realizzazione delle opere di urbanizzazione per l'accesso all'immobile; l'area di pertinenza del fabbricato sarà adeguatamente recintata e videosorvegliata; è previsto anche un parcheggio interno alla struttura per gli spostamenti in ingresso ed uscita dai ricoverati.

Con decreto del Ministro della Salute del 28 dicembre 2012, di concerto con il Ministro dell'Economia e finanze, concernente "Riparto del finanziamento di cui all'articolo 3-ter, comma 6, del decreto legge 22 dicembre 2011, n.211 convertito con modificazioni dalla Legge 17 febbraio 2012, n.9 per il superamento degli Ospedali psichiatrici giudiziari" *alla Regione Marche venivano previsti complessivamente €. 3.239.335,16 per la realizzazione di strutture extraospedaliere da destinare all'accoglienza di persone cui siano applicate le misure di sicurezza del ricovero in ospedale psichiatrico giudiziario e dell'assegnazione a casa di cura e custodia.*

Con decreto del Dirigente della posizione di funzione edilizia Sanitaria ed ospedaliera della Regione Marche n.65/ESO del 17 aprile 2013 è stato approvato il programma regionale di utilizzo delle risorse per la realizzazione di una struttura residenziale per persone con misure di sicurezza del ricovero, nel Comune di Fossombrone, nell'ambito territoriale dell'Area Vasta n. 1

dell'ASUR.

Da un confronto informale con l'ufficio competente del Ministero della Salute è emersa la necessità di apportare alcune modifiche e di integrare opportunamente il decreto sopra citato per quanto riguarda il quadro economico degli oneri derivanti dall'adozione delle misure di sicurezza strutturali ed impiantistiche da prevedere nella struttura con il conseguente incremento della spesa complessiva che passa da € 3.239.335,16 a € 3.409.826,48 e che trova copertura nella pari quota di co finanziamento regionale, secondo quanto previsto dalle modalità operative del programma straordinario di investimenti ex art. 20 Legge n. 67/88;

Con nota n. 6379/|R_MARCHE\ARS\ARS 11/06/2013, la Regione Marche indicava delle date per la programmazione dell'intervento e l'aggiudicazione dell'appalto prevista per settembre 2014.

Si procederà, quindi con l'indizione di un appalto integrato, per l'esecuzione del progetto esecutivo e dei lavori.

A tal fine si rende necessario, quanto prima, approvare gli elaborati progettuali e amministrativi del progetto definitivo che *si compone dei sotto elencati documenti*:

ELABORATI AMMINISTRATIVI				
NUMERO ELABORATO	REV	TITOLO	SCALA	
G	00	-	Elenco degli elaborati	
G	01	-	Relazione generale (art. 24 lett. a) DPR 207/10)	
G	02	-	Relazione tecnica specialistica - Opere edili (art. 24 lett. b) DPR 207/10)	
G	03	-	Relazione tecnica specialistica - Opere strutturali (art. 24 lett. b) DPR 207/10)	
G	04	-	Relazione tecnica specialistica - Impianti termomeccanici (art. 24 lett. b) DPR 207/10)	
G	05	-	Relazione tecnica specialistica - Impianti elettrici (art. 24 lett. b) DPR 207/10)	
G	06	-	Calcoli preliminari delle strutture (art. 25 lett. f) DPR 207/10)	
G	07	-	Calcoli preliminari degli impianti (art. 25 lett. f) DPR 207/10)	
G	08	-	Disciplinare descrittivo e prestazionale - Opere edili (art. 24 lett. g) DPR 207/10)	
G	09	-	Disciplinare descrittivo e prestazionale - Opere strutturali (art. 24 lett. g) DPR 207/10)	
G	10	-	Disciplinare descrittivo e prestazionale - Impianti termomeccanici (art. 24 lett. g) DPR 207/10)	
G	11	-	Disciplinare descrittivo e prestazionale - Impianti elettrici (art. 24 lett. g) DPR 207/10)	
G	12a	-	Elenco dei prezzi unitari ed eventuali analisi - Opere edili (art. 24 lett. l) DPR 207/10)	
G	12b	-	Elenco dei prezzi unitari ed eventuali analisi - Opere strutturali (art. 24 lett. l) DPR 207/10)	
G	12c	-	Elenco dei prezzi unitari ed eventuali analisi - Impianti (art. 24 lett. l) DPR 207/10)	
G	13a	-	Computo metrico estimativo - Opere edili (art. 24 lett. m) DPR	

			207/10)	
G	13b	-	Computo metrico estimativo - Opere strutturali (art. 24 lett. m) DPR 207/10)	
G	13c	-	Computo metrico estimativo - Impianti (art. 24 lett. m) DPR 207/10)	
G	14	-	Quadro economico con l'indicazione dei costi della sicurezza	
G	15	-	Capitolato speciale d'appalto - Parte amministrativa	
G	16	-	Schema di contratto	
G	17	-	Piano di sicurezza e coordinamento di cantiere ai sensi del D.Lgs 81/2008	
U	01	-	Relazione Geotecnica	
U	02	-	Relazione Geologica	
ELABORATI GRAFICI ARCHITETTONICI				
A	01	-	Inquadramento planimetrico e catastale	
A	02	-	Planimetria d'insime - rilievo	1:500
A	03	-	Planimetria generale	1:200
A	04	-	Pianta piano terra e seminterrato	1:100
A	05	-	Pianta piano copertura	1:100
A	06	-	Sezioni	1:100
A	07	-	Prospetti	1:100
A	08	-	Tavola delle finiture	1:100
A	09	-	Abaco serramenti esterni	-
A	10	-	Abaco serramenti interni	-
A	11	-	Schema a blocchi - funzioni	1:200
A	12	-	Dettagli costruttivi	1:20
A	13	-	Viste fotografiche	-
A	14	-	Planimetria generale fognatura	1:200
A	15	-	Accessibilità barriere architettoniche	1:200
SIC	01	-	Piano di sicurezza e coordinamento di cantiere ai sensi del D.Lgs 81/2008: planimetria generale del cantiere	1:200
ELABORATI GRAFICI STRUTTURALI				
S	01	-	Pianta impalcati: fondazione	1:100
S	02	-	Pianta impalcati: 1° solaio	1:100
S	03	-	Pianta impalcati: solaio copertura	1:100
S	04	-	Blocco N1 - Pali Plinti Setti Tabelle Pilastrini	1:50
S	05	-	Blocco N1 - Travi Fondazione	1:50
S	06	-	Blocco N1 - Travi 1° Solaio	1:50

S	07	-	Blocco N1 - Travi copertura	1:50
S	08	-	Blocco N2 - Pali Plinti Pilastr	1:50
S	09	-	Blocco N2 - Travi Fondazione Setti in c.a.	1:50
S	10	-	Blocco N2 - Travi 1° - 2° Solaio	1:50
S	11	-	Blocco SG+LR - Pali	1:50
S	12	-	Blocco SG+LR - Tabelle Plinti	1:50
S	13	-	Blocco SG+LR - Tabelle Pilastr	1:50
S	14	-	Blocco SG+LR - Travi 1° Solaio - Fondazione/1	1:50
S	15	-	Blocco SG+LR - Travi 1° Solaio - Fondazione/2	1:50
S	16	-	Blocco SG+LR - Travi Copertura/1	1:50
S	17	-	Blocco SG+LR - Travi Copertura/2	1:50
S	18	-	Fondazione Generatore - Cabina Enel - Pompa di Calore	1:50
S	19	-	Capitolato speciale d'appalto - Parte seconda - Specifiche tecniche strutturali	-
ELABORATI GRAFICI IMPIANTI				
IE	01	-	impianto elettrico: schemi quadri elettrici	-
IE	02	-	impianto elettrico: schemi quadri elettrici	-
IE	03	-	impianto elettrico: illuminazione	1:100
IE	04	-	impianto elettrico: illuminazione di emergenza	1:100
IE	05	-	impianto elettrico: forza motrice	1:100
IE	06	-	impianto elettrico: videosorveglianza, rete dati, impianto videocitofonico	1:100
IE	07	-	impianto elettrico: chiamata infermieri	1:100
IE	08	-	impianto elettrico: allarme incendio e diffusione sonora di emergenza	1:100
IE	09	-	impianto elettrico: impianto di terra	1:100
I	01	-	impianto idrico: acqua calda sanitaria e trattamento acqua	1:100
I	02	-	impianto idrico: scarichi	1:100
I	03	-	impianto idrico: rete a idranti	1:100
M	01	-	impianto meccanico: schema di centrale termo-frigorifera	-
M	02	-	impianto meccanico: schemi di unità di trattamento aria (UTA)	-
M	03	-	impianto meccanico: distribuzione generale reti	1:100
M	04	-	impianto meccanico: riscaldamento e raffrescamento dei locali - ventil convettori	1:100
M	05	-	impianto meccanico: distribuzione e diffusione dell'aria	1:100

Che prevede il seguente **quadro economico di progetto**:

cod.	LAVORI E FORNITURE		
	Lavori comprensivi degli oneri per la sicurezza		

a1	Opere edili comprese le finiture speciali per la sicurezza e la sistemazione esterna		1.048.815,59
a2	Opere strutturali		555.623,84
a3	Impianti meccanici ed elettrici e impianti speciali per la sicurezza		1.300.586,76
b1	Oneri speciali per la sicurezza		14.968,68
b2	Oneri della sicurezza compresi nei prezzi: a1, a2, a3	52.820,84	
b3	<i>Totale oneri della sicurezza (b1+b2)</i>	<i>67.789,52</i>	
c	TOTALE LAVORI (a1+a2+a3+b1)		€ 2.919.994,87
SOMME A DISPOSIZIONE			
d	Espropri, spese indagini, area		5.000,00
e	Allacciamento servizi e opere di urbanizzazione		5.000,00
f	Spese tecniche per: progettazione, D.L., contabilità, coordinamento sicurezza e collaudo		124.800,00
g	Imprevisti		5.576,12
h	Incentivi art. 18 e spese pubblicazione gara		30.000,00
i	Totale somme (d+e+f+g+h)		€ 170.376,12
l	IVA sui lavori		291.999,49
m	IVA su spese tecniche		27.456,00
n	Totale IVA di progetto (l+m)		€ 319.455,49
	TOTALE COSTI D'INTERVENTO (c+i+n)		€ 3.409.826,48

Il costo complessivo dell'intervento ammontante ad €. 3.409.826,48 verrà finanziato, ai sensi del decreto del Ministro della Salute del 28/12/2012, per €. 3.239.335,16 a carico dello Stato, e per €. 170.491,32 a carico della Regione, ai sensi dell' art. 20 L. n.67/88 e verrà registrato sul conto n. 0102020801 (immobilizzazioni in corso ed acconti) del bilancio 2014;

Si ritiene necessario procedere, quanto prima, all'approvazione del progetto definitivo; atto propedeutico per l'avvio delle procedure finalizzate all'affidamento dei lavori di realizzazione delle residenze per l'esecuzione di Misure di Sicurezze (R.E.M.S.) nel comune di Fossombrone (PU), secondo il cronoprogramma indicato dalla Regione Marche, con nota 6379/|R_MARCHE\ARS|ARS 11/06/2013;

Tutto ciò premesso

Si propone l'adozione del seguente provvedimento:

1) Di approvare il **progetto definitivo per la realizzazione di residenze per l'esecuzione di misure di sicurezza in Comune di Fossombrone (PU, ai sensi dell'art. 3 ter della legge n. 9/12, che si compone degli elaborati descritti nel documento istruttorio ed acquisiti agli atti di questa Amministrazione.**

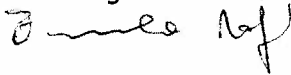
2) Di approvare il seguente quadro economico di spesa:

cod.	LAVORI E FORNITURE		
	<i>Lavori comprensivi degli oneri per la sicurezza</i>		
a1	Opere edili comprese le finiture speciali per la sicurezza e la sistemazione esterna		1.048.815,59
a2	Opere strutturali		555.623,84
a3	Impianti meccanici ed elettrici e impianti speciali per la sicurezza		1.300.586,76
b1	Oneri speciali per la sicurezza		14.968,68
b2	Oneri della sicurezza compresi nei prezzi: a1, a2, a3	52.820,84	
b3	<i>Totale oneri della sicurezza (b1+b2)</i>	<i>67.789,52</i>	
c	TOTALE LAVORI (a1+a2+a3+b1)		€ 2.919.994,87
	SOMME A DISPOSIZIONE		
d	Espropri, spese indagini, area		5.000,00
e	Allacciamento servizi e opere di urbanizzazione		5.000,00
f	Spese tecniche per: progettazione, D.L., contabilità, coordinamento sicurezza e collaudo		124.800,00
g	Imprevisti		5.576,12
h	Incentivi art. 18 e spese pubblicazione gara		30.000,00
i	Totale somme (d+e+f+g+h)		€ 170.376,12
l	IVA sui lavori		291.999,49
m	IVA su spese tecniche		27.456,00
n	Totale IVA di progetto (l+m)		€ 319.455,49
	TOTALE COSTI D'INTERVENTO (c+i+n)		€ 3.409.826,48

- 3) Di dare atto che il costo complessivo dell'intervento ammontante ad Euro 3.409.826,48 verrà finanziato nel seguente modo:
- €. 3.239.335,16 a carico dello Stato, ai sensi del decreto del Ministro della Salute del 28/12/2012;
 - €. 170.491,32 a carico della Regione, ai sensi dell' art. 20 L. n.67/88, e verrà registrato sul conto n. 0102020801 (immobilizzazioni in corso ed acconti) del bilancio 2014;
- 4) Di dare atto che la presente determina non è sottoposta a controllo regionale, ai sensi dell'art. 4 della legge n. 412/91 e dell'art. 28 della L.R. n. 26/96 e s m. e i..
- 5) Di trasmettere il presente atto al Collegio sindacale dell'ASUR, ai sensi dell'art. 28, comma 6 della L.R. n. 13/2003.

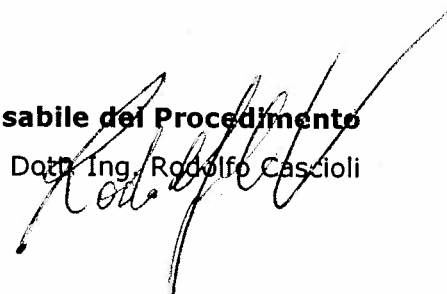
6) Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, in ottemperanza a quanto dispone la nota della Regione Marche citata nel documento istruttorio.

Il Responsabile istruttoria
Dott.ssa Magi Emanuela



Il Responsabile del Procedimento

Dott. Ing. Rodolfo Cascioli



I RESPONSABILI DIRIGENTI DEL CONTROLLO DI GESTIONE, DELLA CONTABILITÀ E BILANCIO DELL'AV1

Si prende atto di quanto dichiarato dal Responsabile del procedimento e si attesta che la spesa derivante dall'adozione del presente atto verrà finanziata, ai sensi del D.M. della Salute del 28/12/2012 per €. 3.239.335,16 a carico dello Stato e per €. 170.491,32 a carico della Regione, ai sensi dell' art. 20 L. n.67/88.

Il Responsabile del Controllo di Gestione

Dott.ssa Anna Olivetti



Il Responsabile del Bilancio

Dott.ssa Laura Cardinali



- ALLEGATI -

In considerazione della notevole dimensione informatica degli elaborati relativi al progetto non vengono allegati, ma sono comunque disponibili e depositati presso questa Unità Operativa proponente.