

DETERMINA DEL DIRETTORE GENERALE  
ASUR  
N. DEL

Oggetto: LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLE NORME DI PREVENZIONE INCENDI DELLA RSA DI CUPRAMONTANA. APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA

IL DIRETTORE GENERALE  
ASUR

.....

**VISTO** il documento istruttorio, riportato in calce alla presente determina, dal quale si rileva la necessità di provvedere a quanto in oggetto specificato;

**RITENUTO**, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio e che vengono condivisi, di adottare il presente atto;

**ACQUISITO** il parere favorevole del Direttore Sanitario <sup>E DEL DIRETTORE AMMINISTRATIVO</sup> per quanto di competenza;

- D E T E R M I N A -

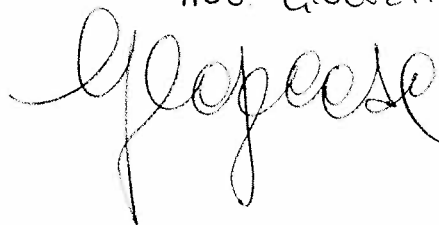
- 1 Di prendere atto del contenuto della relazione di variante redatta dal Direttore di lavori e, conseguentemente, approvare la perizia di variante e suppletiva riguardante i lavori di adeguamento alle norme di prevenzione incendi della RSA di Cupramontana, redatta, ai sensi dell'art. 132 comma 1 lettera a) e b), e comma 3 secondo periodo del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., dal Direttore dei Lavori medesimo, costituita dagli elaborati progettuali ivi dettagliatamente elencati;
- 2 Di prendere atto che il nuovo importo dei lavori di adeguamento alle norme di prevenzione incendi della RSA di Cupramontana, al netto del ribasso d'asta, ammonta ad Euro 990.618,14, di cui Euro 43.956,98 per l'importo relativo agli oneri della sicurezza;
- 3 Di prendere atto del quadro economico di raffronto Tab. 1
- 4 Di approvare il nuovo quadro economico Tab. 2, facendo fronte al maggior onere conseguente alla suddetta perizia di variante e suppletiva con l'economia derivante dal ribasso d'asta offerto dalla ditta aggiudicataria dei lavori sull'importo posto a base di gara;
- 5 Di concedere un tempo suppletivo di 90 gg. per l'esecuzione dei lavori di cui alla presente variante;

- 6 Di dare atto che la presente determina non è sottoposta a controllo regionale e diventa efficace all'atto della pubblicazione all'Albo Pretorio dell'Azienda;
- 7 Di trasmettere il presente atto al Collegio Sindacale a norma dell'art. 17 della L.R. 26/96 e s.m.i.;
- 8 Di dare atto, ai fini della repertoriazione del Sistema Attiweb Salute, la presente determina rientra nei casi "altre tipologie";

**IL DIRETTORE SANITARIO**  
Dr. Alessandro Marini



IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO  
AUS. GIOWETTA CAPOCASA



**IL DIRETTORE GENERALE**  
Dr. Gianni Genga



- DOCUMENTO ISTRUTTORIO -

**AREA VASTA 2**  
**U.O. C. Tecnico/Manutenzione di Jesi**

Normativa e regolamentazione di riferimento:

- D.Lgs. 12 aprile 2006 n°163 e ss.mm.ii.;
- D.P.R. 21.12.1999 n. 554 “Regolamento di attuazione della L. 11.02.1994, n. 109 legge quadro in materia di lavori pubblici e successive modificazioni”;
- D.P.R. 05.10.2010 n. 207 “Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n° 163, recante “Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”;
- D.M. 19.04.2000 n. 145 “Regolamento recante il Capitolato Generale d’Appalto dei lavori pubblici, ai sensi dell’articolo 3, comma 5, della L. 11.02.1994, n. 109 e successive modificazioni”.
- D.P.R. 25/01/2000 n° 34 “ regolamento recante istituzione del sistema di qualificazione degli esecutori di lavori pubblici”;
- Legge Regionale n. 13 del 20.06.2003 recante “Riorganizzazione del Servizio Sanitario Regionale”;
- Decreto del Direttore dell’Ufficio VII del dipartimento della Qualità. Direzione Generale della Programmazione Sanitaria-Ministero della salute del 03/12/2010 di ammissione al finanziamento.

PREMESSO CHE:

- con determina del Direttore Generale dell’ASUR n° 814/ASURDG del 15/09/2010 è stato approvato il progetto preliminare, definitivo ed esecutivo dell’intervento denominato “Adeguamento a norma Strutture Territoriali di Zona”, che riguarda l’adeguamento alle norme di prevenzione incendi della RSA di Montecarotto e Cupramontana, del Poliambulatorio di via Guerri di Jesi, della Struttura Riabilitativa Residenziale di via Contuzzi di Jesi e del Centro di Salute Mentale di Corso Matteotti di Jesi redatto dal RTP Studio TI Soc. Cooperativa – Ing. Gaetano Rocco- Dott.geol. Claudia Falasca;
- con determina del Direttore Generale n° 158/ASURDG del 28/02/2011 è stata indetta la gara di appalto con procedura aperta per l’affidamento dei lavori in oggetto;
- con determina del Direttore Generale dell’ASUR n° 1031 /ASURDG del 14/11/2011 i lavori di adeguamento alle norme di prevenzione incendi della RSA di Cupramontana sono stati affidati alla ditta Elettrostella di Lucani Ennio S.r.l.;
- in data 20 Febbraio 2012 è stato sottoscritto il contratto di appalto dei lavori in oggetto con la ditta Elettrostella di Lucani Ennio S.r.l.;
- con determina del Direttore Generale dell’ASUR n°42/AURDG del 16/01/2013 per le motivazioni ivi indicate è stata approvata la perizia di variante e suppletiva;

DATO ATTO che, nel corso dei suddetti lavori, è emersa la necessità di redigere una nuova perizia di variante e suppletiva, per le motivazioni e secondo le circostanze dettagliatamente indicate nella relazione di perizia, redatta dall'Ing. Gaetano Rocco, Direttore dei Lavori dell'intervento in oggetto, depositata agli atti dell'Azienda;

CONSIDERATO che le lavorazioni da eseguire in variante possono essere ammesse, in quanto rientrano specificatamente nelle ipotesi disciplinate dall'art. 132 comma 1 lettera a) e b), comma 3 secondo periodo del D.lgs. 163/2006;

ACCERTATO

- che con la presente perizia di variante e suppletiva, a seguito delle modifiche introdotte, l'importo dei lavori aumenta di Euro 68.202,59 al netto del ribasso d'asta elevando così l'importo contrattuale a favore della ditta Elettro Stella di Lucani Ennio S.r.l. ad Euro 990.618,14 come si rileva dalla Tab.1 depositata agli atti dell'Azienda;
- che l'appaltatore ha sottoscritto in segno di accettazione l'atto di sottomissione alla perizia di variante e suppletiva;


VISTA la relazione redatta ai sensi dell'art. 161 comma 7 del D.P.R. 207/2010 dal sottoscritto Responsabile del Procedimento;

VISTO il quadro economico di raffronto di seguito indicato:

|   | Importo di perizia di variante e suppletiva | Importo di contratto | Differenza        |
|---|---|----------------------|-------------------|
| Importo lavori  | <b>990.618,14</b>                           | <b>922.415,55</b>    | <b>68.202,59</b>  |
| IVA su lavori   | 99.061,84                                   | 92.241,55            | 6.820,25          |
| Spese tecniche  | 100.000,00                                  | 110.000,00           | -10.000,00        |
| IVA ed Inarcassa su spese tecniche                            | 26.021,02                                   | 28.424,00            | -2.402,98         |
| Incentivi (ex art. 18 L. 109/94, art. 92 c.5 D.Lgs 163/06) 2% | 14.051,89                                   | 18.745,86            | -4.693,97         |
| Spese per bando di gara                                       | 7.000,00                                    | 7.000,00             | 0                 |
| Opere in economia   | 5.000,00                                    | 5.000,00             | 0                 |
| Ulteriori somme a disposizione nell'ambito dell'appalto       | 9.247,14                                    | 67.173,03            | -57.925,89        |
| Importo totale somme a disposizione                           | 260.381,86                                  | <b>328.584,45</b>    | <b>-68.202,59</b> |
| <b>Importo totale appalto</b>                                 | <b>1.251.000,00</b>                         | <b>1.251.000,00</b>  | <b>0</b>          |

Per quanto sopra esposto, si propone al Direttore Generale di adottare la seguente determinazione

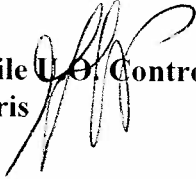
- 1 Di prendere atto del contenuto della relazione di variante redatta dal Direttore di lavori e, conseguentemente, approvare la perizia di variante e suppletiva riguardante i lavori di adeguamento alle norme di prevenzione incendi della RSA di Cupramontana, redatta, ai sensi dell'art. 132 comma 1 lettera a) e b), e comma 3 secondo periodo del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. dal Direttore dei Lavori medesimo, costituita dagli elaborati progettuali ivi dettagliatamente elencati;
- 2 Di prendere atto che il nuovo importo dei lavori di adeguamento alle norme di prevenzione incendi della RSA di Cupramontana, al netto del ribasso d'asta, ammonta ad Euro 990.618,14, di cui Euro 43.956,98 per l'importo relativo agli oneri della sicurezza;
- 3 Di prendere atto del quadro economico di raffronto Tab. 1
- 4 Di approvare il nuovo quadro economico Tab. 2, facendo fronte al maggior onere conseguente alla suddetta perizia di variante e suppletiva con l'economia derivante dal ribasso d'asta offerto dalla ditta aggiudicataria dei lavori sull'importo posto a base di gara;
- 5 Di concedere un tempo suppletivo di 90 gg. per l'esecuzione dei lavori di cui alla presente variante;
- 6 Di dare atto che la presente determina non è sottoposta a controllo regionale e diventa efficace all'atto della pubblicazione all'Albo Pretorio dell'Azienda;
- 7 Di trasmettere il presente atto al Collegio Sindacale a norma dell'art. 17 della L.R. 26/96 e s.m.i.;
- 8 Di dare atto, ai fini della repertoriazione del Sistema Attiweb Salute, la presente determina rientra nei casi "altre tipologie";

  
Il Responsabile del Procedimento  
(Ing. Claudio Tittarelli)

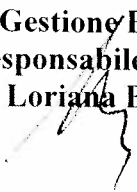
**U.O. Bilancio dell'Area Vasta n°2- Jesi**

Si attesta la copertura della spesa del presente provvedimento con il finanziamento di cui all'art. 20 L.67/88, accordo di programma di cui alla DGRM n°1389 del 20/10/2008

**Il Responsabile U.O. Controllo di Gestione**  
**M.Letizia Paris**



**U.O. Gestione Economico Finanziaria**  
**Il Responsabile del Procedimento**  
**Rag. Lorian Barbetta**



- ALLEGATI -

Tutta la citata documentazione è conservata in atti presso la sede dell'Azienda Sanitaria Unica Regionale.