

**DETERMINA DEL DIRETTORE GENERALE
ASUR**

N. 92/ASURDG DEL 01/02/2013

Oggetto: Area Vasta 5 - Procedura per l'affidamento del servizio di manutenzione ascensori ed impianti di elevazione – Aggiudicazione definitiva.

**IL DIRETTORE GENERALE
ASUR**

- -

VISTO il documento istruttorio, riportato in calce alla presente determina, dal quale si rileva la necessità di provvedere a quanto in oggetto specificato;

RITENUTO, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio e che vengono condivisi, di adottare il presente atto;

VISTA l'attestazione del Responsabile dei competenti Responsabili in merito alla copertura della spesa;

ACQUISITI i pareri favorevoli del Direttore Sanitario e del Direttore Amministrativo, ciascuno per quanto di rispettiva competenza;

- D E T E R M I N A -

1) di prendere atto degli esiti della procedura Richiesta di Offerta (RDO) Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (Me.Pa.) per appalto Servizio di manutenzione ascensori ed impianti di elevazione Area Vasta n. 5 dell'Asur, con esclusione automatica delle offerte anomale (CIG 4694678AD5) e di disporre l'aggiudicazione definitiva del contratto di appalto avente ad oggetto il Servizio di manutenzione ascensori ed impianti di elevazione Area Vasta n. 5 dell'Asur alla Kone Spa con sede in Via Figino n. 41 – PERO (MI), la quale ha offerto il ribasso del 30,30 per cento sui prezzi posti a base di gara;

2) di dare atto che il prezzo contrattuale, comprensivo degli oneri di sicurezza, per le prestazioni a canone, risulta pari a complessivi € 46.260,66 oltre Iva, la spesa complessiva presunta per il contratto, comprensiva delle prestazioni in franchigia e di iva, è pari ad € 63.903,22;

3) di stipulare il contratto d'appalto di cui al punto 1) con la Kone Spa con sede in Via Figino n. 41 – PERO (MI) secondo le forme e procedure previste nell'ambito del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, delegando a tal fine il Punto Ordinante Giammarini Emanuele, previa verifica del possesso dei prescritti requisiti ai sensi dell'art. 11, comma 8, D.Lgs. n. 163/2006;

4) di dare atto che il servizio dovrebbe essere avviato nel mese di febbraio 2013 per la durata di un anno, il finanziamento della spesa complessiva presunta per il contratto, pari ad € 63.903,22 iva inclusa è da imputare come segue:

- per € 58.577,95 a carico dei fondi correnti del bilancio economico aziendale anno 2013 con imputazione al Conto 0510010101 “Manutenzioni e riparazioni immobili, impianti e loro pertinenze”,
- per € 5.325,27 a carico dei fondi correnti del bilancio economico aziendale anno 2014 con imputazione al Conto 0510010101 “Manutenzioni e riparazioni immobili, impianti e loro pertinenze”;
- per il mese di gennaio 2013, al fine di garantire la continuità del servizio, necessaria per insopprimibili esigenze di sicurezza, è indispensabile autorizzare una spesa in economia di importo pari al costo mensile stimato per il servizio, e pertanto per € 5.325,27, a carico dei fondi correnti del bilancio economico aziendale anno 2013 con imputazione al Conto 0510010101 “Manutenzioni e riparazioni immobili, impianti e loro pertinenze”
pertanto la spesa complessiva derivante dal presente atto è pari ad € 69.228,48 di cui € 63.903,22 a carico del bilancio anno 2013 ed € 5.325,27 a carico del bilancio anno 2014;

5) di nominare quale Direttore dell’esecuzione ai sensi dell’art. 300, comma 2, dPR n. 207/2010 l’Ing. Matteo Narcisi, collaboratore tecnico dipendente dell’Area Vasta n. 5;

6) di nominare quale assistente del Direttore dell’esecuzione il Sig. Marcello Angelini, assistente tecnico dipendente dell’Area Vasta n. 5, al quale sono attribuiti i seguenti compiti, limitatamente agli impianti ricadenti nell’ambito territoriale di San Benedetto del Tronto: a) verifica delle prestazioni contrattuali affinché siano eseguite in conformità dei documenti contrattuali, b) controllo tecnico-contabile dell’esecuzione del contratto;

7) di dare atto che la presente determina non è sottoposta a controllo regionale, ai sensi dell’art. 4 della Legge 412/91 e dell’art. 28 della L.R. 26/96 e s.m.i;

8) di trasmettere il presente atto al Collegio Sindacale a norma dell’art. 17 della L.R. 26/96 e s.m.i;

9) di trasmettere copia del presente atto, a cura del RUP, al Dirigente della Posizione di Funzione Edilizia Sanitaria ed Ospedaliera della Regione Marche – Agenzia Regionale Sanitaria;

10) di dare atto, ai fini della repertoriazione nel Sistema Attiweb Salute, che con la presente determina si provvede all’aggiudicazione definitiva dell’appalto di servizi;

11) di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo ai sensi dell’articolo 28, comma 6, della L.R. n. 26/1996, al fine di proseguire celermente con le successive fasi del procedimento.

Ancona, sede legale ASUR

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
(Dott. Alberto Carelli)

IL DIRETTORE SANITARIO
(Dott. Giorgio Caraffa)

IL DIRETTORE GENERALE
(Dott. Piero Ciccarelli)

La presente determina consta di n. _15_ pagine, di cui n. _8_ pagine di allegato in forma cartacea che formano parte integrante e sostanziale della stessa.

- DOCUMENTO ISTRUTTORIO -
(UOC Affari Istituzionali – Area Vasta n. 5)

Riferimenti normativi: D.Lgs. n. 163/2006; dPR n. 207/2010; L. n. 135/2012 (che ha convertito in legge con modifiche il D.L. n. 95/2012); L. n. 94/2012 (che ha convertito con modifiche il D.L. n. 52/2012).

Si richiamano gli atti di seguito elencati:

- determina n. 413/ASURDG del 22/05/2012 avente ad oggetto: “Area Vasta 5 - Procedura di gara per l’affidamento del servizio di gestione e manutenzione ascensori ed impianti di elevazione - Nomina RUP e Comitato Tecnico.”;
- determina n. 824/ASURDG del 31/10/2012 avente ad oggetto: “Area Vasta 5 - Procedura per l’affidamento del servizio di manutenzione ascensori ed impianti di elevazione – Determina a contrarre.

Con determina n. 824/ASURDG del 31/10/2012 si è determinato di contrarre per il Servizio di manutenzione ascensori ed impianti di elevazione Area Vasta n. 5 dell’Asur, mediante procedura di acquisto sul mercato elettronico della Pubblica Amministrazione ai sensi dell’art. 328 comma 4 lett. a) del dPR n. 207/2010, articolata in un unico lotto, con Richiesta di Offerta visibile a tutti i Fornitori abilitati al MePA per la/e categoria/e oggetto della RdO.

La medesima determina n. 824/ASURDG del 31/10/2012 ha stabilito che l’appalto dovesse essere aggiudicato con il criterio del prezzo più basso, con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell’art. 124, comma 8, D.Lgs. n. 163/2006, secondo quanto previsto in dettaglio dal disciplinare di gara RDO.

La RDO è stata pubblicata in data 15/11/2012 all’interno del Mercato Elettronico (CIG 4694678AD5).

Le operazioni relative alla procedura risultano ovviamente tracciate all’interno del sistema, sono comunque state sintetizzate negli allegati verbali di seguito elencati, tenuto anche conto che è stata effettuata la valutazione di congruità sull’offerta presentata dal primo classificato in graduatoria:

- Verbale del 4 dicembre 2012 (all. n. 1);
- Verbale verifica congruità offerta 19 – 20 dicembre 2012 (all. n. 2).

All’esito della procedura esperita risulta che l’offerta di maggior ribasso è quella formulata dalla Kone Spa con sede in Via Figino n. 41 – PERO (MI), la quale ha offerto il ribasso del 30,30 per cento sui prezzi posti a base di gara.

Alla luce delle risultanze del procedimento di verifica di congruità, in esito al quale la offerta presentata dalla Kone Spa è stata ritenuta congrua, si ritiene di dover procedere ad aggiudicare in via definitiva l'appalto alla medesima società.

Il prezzo contrattuale al netto degli oneri di sicurezza, risultante dal ribasso del 30,30 per cento, è pari ad € 46.260,66 oltre iva per le prestazioni a canone, occorre poi considerare nel computo del costo dell'appalto complessivo anche le prestazioni non comprese nel canone, come dalla seguente tabella riassuntiva:

Descrizione	Base gara	Contratto
IMPORTO DEL SERVIZIO		
A1. Importo al netto degli oneri di sicurezza - prestazioni a canone	€ 61.780,00	€ 43.060,66
A2. Importo oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 3.200,00	€ 3.200,00
A3. Totale importo compresi oneri di sicurezza - prestazioni a canone	€ 64.980,00	€ 46.260,66
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B1. Costi per prestazioni non comprese nel canone (iva compresa) - quantificazione preesuntiva	€ 11.374,20	€ 7.927,82
B2. Imposta sul valore aggiunto su A3 (21 per cento)	€ 13.645,80	€ 9.714,74
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 25.020,00	€ 17.642,56
TOTALE GENERALE	€ 90.000,00	<u>€ 63.903,22</u>

La sottoscrizione del contratto di appalto dovrà avvenire secondo quanto previsto dalle regole del Me.Pa.

Si evidenzia che il costo totale presunto per la durata di un anno dell'appalto di € 63.903,22 iva inclusa è inferiore del 34,48 % rispetto alla somma degli importi degli appalti in essere nel 2012 (€ 97.541,63 iva inclusa, tenendo anche conto che a San Benedetto del Tronto la formula dell'appalto era di tipo "full risk"). In tal modo, a livello di Area Vasta, è garantito comunque, su base annuale, un risparmio sostanziale rispetto alla spesa dei precedenti appalti, nel rispetto delle direttive regionali ed aziendali e conformemente ai criteri ispiratori della normativa "spending review" introdotta dal D.L. n. 95/2012 convertito in legge dalla L. n. 135/2012, come da ultimo modificata dalla L. n. 228/2012.

Ai sensi dell'art. 300, comma 2, DPR n. 207/2010, pur trattandosi di contratto di importo inferiore ad € 500.000,00, si ritiene necessario individuare il direttore dell'esecuzione del contratto in possesso di competenze e ruolo adeguato allo svolgimento della predetta funzione. A tal proposito, sentiti i competenti Responsabili, si propone l'Ing. Matteo Narcisi, collaboratore tecnico dipendente dell'Area Vasta n. 5. Inoltre, stante l'articolazione territoriale del servizio e sempre previo parere dei competenti Responsabili, si ravvisa la necessità di provvedere alla nomina anche di un assistente del

direttore dell'esecuzione, nella persona del Sig. Marcello Angelini, assistente tecnico dipendente dell'Area Vasta n. 5, al quale dovrebbero essere attribuiti i seguenti compiti, per impianti ricadenti nell'ambito territoriale di San Benedetto del Tronto: a) verifica delle prestazioni contrattuali affinché siano eseguite in conformità dei documenti contrattuali, b) controllo tecnico-contabile dell'esecuzione del contratto.

Tenuto conto che il servizio dovrebbe essere avviato nel mese di febbraio 2013 per la durata di un anno, il finanziamento della spesa complessiva presunta per il contratto, pari ad € 63.903,22 iva inclusa è da imputare come segue:

- per € 58.577,95 a carico dei fondi correnti del bilancio economico aziendale anno 2013 con imputazione al Conto 0510010101 "Manutenzioni e riparazioni immobili, impianti e loro pertinenze",
- per € 5.325,27 a carico dei fondi correnti del bilancio economico aziendale anno 2014 con imputazione al Conto 0510010101 "Manutenzioni e riparazioni immobili, impianti e loro pertinenze";
- per il mese di gennaio 2013, al fine di garantire la continuità del servizio, necessaria per insopprimibili esigenze di sicurezza, è indispensabile autorizzare una spesa in economia di importo pari al costo mensile stimato per il servizio, e pertanto per € 5.325,27, a carico dei fondi correnti del bilancio economico aziendale anno 2013 con imputazione al Conto 0510010101 "Manutenzioni e riparazioni immobili, impianti e loro pertinenze";

pertanto la spesa complessiva derivante dal presente atto è pari ad € 69.228,48 di cui € 63.903,22 a carico del bilancio anno 2013 ed € 5.325,27 a carico del bilancio anno 2014;

Tanto premesso, il sottoscritto, nel dichiarare la conformità alle normative in vigore, la regolarità tecnica e la legittimità del presente provvedimento e che dal presente atto non derivano oneri di spesa,

PROPONE

1) di prendere atto degli esiti della procedura Richiesta di Offerta (RDO) Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (Me.Pa.) per appalto Servizio di manutenzione ascensori ed impianti di elevazione Area Vasta n. 5 dell'Asur, con esclusione automatica delle offerte anomale (CIG 4694678AD5) e di disporre l'aggiudicazione definitiva del contratto di appalto avente ad oggetto il Servizio di manutenzione ascensori ed impianti di elevazione Area Vasta n. 5 dell'Asur alla Kone Spa con sede in Via Figino n. 41 – PERO (MI), la quale ha offerto il ribasso del 30,30 per cento sui prezzi posti a base di gara;

2) di dare atto che il prezzo contrattuale, comprensivo degli oneri di sicurezza, per le prestazioni a canone, risulta pari a complessivi € 46.260,66 oltre Iva, la spesa complessiva presunta per il contratto, comprensiva delle prestazioni in franchigia e di iva, è pari ad € 63.903,22;

3) di stipulare il contratto d'appalto di cui al punto 1) con la Kone Spa con sede in Via Figino n. 41 – PERO (MI) secondo le forme e procedure previste nell'ambito del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, delegando a tal fine il Punto Ordinante Giammarini Emanuele, previa verifica del possesso dei prescritti requisiti ai sensi dell'art. 11, comma 8, D.Lgs. n. 163/2006;

4) di dare atto che il servizio dovrebbe essere avviato nel mese di febbraio 2013 per la durata di un anno, il finanziamento della spesa complessiva presunta per il contratto, pari ad € 63.903,22 iva inclusa è da imputare come segue:

- per € 58.577,95 a carico dei fondi correnti del bilancio economico aziendale anno 2013 con imputazione al Conto 0510010101 "Manutenzioni e riparazioni immobili, impianti e loro pertinenze",

- per € 5.325,27 a carico dei fondi correnti del bilancio economico aziendale anno 2014 con imputazione al Conto 0510010101 “Manutenzioni e riparazioni immobili, impianti e loro pertinenze”;
- per il mese di gennaio 2013, al fine di garantire la continuità del servizio, necessaria per insopprimibili esigenze di sicurezza, è indispensabile autorizzare una spesa in economia di importo pari al costo mensile stimato per il servizio, e pertanto per € 5.325,27, a carico dei fondi correnti del bilancio economico aziendale anno 2013 con imputazione al Conto 0510010101 “Manutenzioni e riparazioni immobili, impianti e loro pertinenze”
pertanto la spesa complessiva derivante dal presente atto è pari ad € 69.228,48 di cui € 63.903,22 a carico del bilancio anno 2013 ed € 5.325,27 a carico del bilancio anno 2014;

5) di nominare quale Direttore dell’esecuzione ai sensi dell’art. 300, comma 2, DPR n. 207/2010 l’Ing. Matteo Narcisi, collaboratore tecnico dipendente dell’Area Vasta n. 5;

6) di nominare quale assistente del Direttore dell’esecuzione il Sig. Marcello Angelini, assistente tecnico dipendente dell’Area Vasta n. 5, al quale sono attribuiti i seguenti compiti, limitatamente agli impianti ricadenti nell’ambito territoriale di San Benedetto del Tronto: a) verifica delle prestazioni contrattuali affinché siano eseguite in conformità dei documenti contrattuali, b) controllo tecnico-contabile dell’esecuzione del contratto;

7) di dare atto che la presente determina non è sottoposta a controllo regionale, ai sensi dell’art. 4 della Legge 412/91 e dell’art. 28 della L.R. 26/96 e s.m.i;

8) di trasmettere il presente atto al Collegio Sindacale a norma dell’art. 17 della L.R. 26/96 e s.m.i;

9) di trasmettere copia del presente atto, a cura del RUP, al Dirigente della Posizione di Funzione Edilizia Sanitaria ed Ospedaliera della Regione Marche – Agenzia Regionale Sanitaria;

10) di dare atto, ai fini della repertoriatura nel Sistema Attiweb Salute, che con la presente determina si provvede all’aggiudicazione definitiva dell’appalto di servizi;

11) di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo ai sensi dell’articolo 28, comma 6, della L.R. n. 26/1996, al fine di proseguire celermente con le successive fasi del procedimento.

Il Responsabile del procedimento

(Dirigente Amm.vo UO Affari Istituzionali SBT AV5)

(Dott. Emanuele Giammarini)

Attestazione del Direttore f. ff. dell’U.O. Economico-Finanziaria

Si attesta che i costi derivanti dal presente atto sono compatibili con le disposizioni di cui alla l. 135/2012, alla DGRM n. 1798 del 28/12/2012 ed alla Determina n. 978/ASURDG del 31/12/2012. Gli stessi saranno previsti nei budget 2013 e 2014 e rilevati al C.E. 0510010101 “Manutenzione immobili, impianti e loro pertinenze”.

Per Il Direttore f. ff. U.O. Economico-Finanziaria - SBT

IL FUNZIONARIO DELEGATO
Bruna Pelliccioni

Il Direttore f. ff. U.O. Attività Economiche e Finanziarie - AP
Dott. Pietrino Maurizi

- ALLEGATI -

Allegati in forma cartacea:

- Verbale del 4 dicembre 2012 (all. n. 1);
- Verbale verifica congruità offerta 19 – 20 dicembre 2012 (all. n. 2).