

# REGIONE MARCHE

LEGATO

DETERMINA N. 927/09DEL 30 DIC 2013

COMUNE DI MACERATA

PROVINCIA DI MACERATA



**Belvedere Raffaello Sanzio n.1**  
**62100 - MACERATA**

Generale Impianti e Costruzioni s.r.l.  
Via P. Soriano, 5 - 06132 PERUGIA (PG)  
Tel. 075.5292173 - Fax 075.5292770  
c. f. e part. IVA 03133840548

*Raffaello Sanzio*

## PRESIDIO OSPEDALIERO DI MACERATA

Progetto:

INTERVENTI AL P°5 - CARDIOLOGIA  
SALA PACEMAKER

Tav. n.

Oggetto:

Data:

**VR**

RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA

OTT. 2013

Scala:

A.S.U.A. **ARISTARCA** n.3  
Servizio Tecnico - MACERATA  
Il Dirigente Ing. DINI FULVIA

**SERVIZIO TECNICO**

Progettista:

Dott. Ing. Dini Fulvia

Collaboratore:

Geom. Cammertoni Maurizio  
Geom. Nerpiti Massimo

## RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA

Oggetto: COMPLETAMENTO REPARTO DI CARDIOLOGIA - 5° PIANO  
OSPEDALE DI MACERATA - REALIZZAZIONE SALA PACEMAKER  
Variante in corso d'opera

### PROGETTO ARCHITETTONICO

Il progetto in oggetto prevede la riorganizzazione dei locali in fondo al corridoio del quinto piano dell'ala ovest del presidio ospedaliero di Macerata, per la realizzazione di una sala Pacemaker del reparto di cardiologia. I locali sono compresi in uno spazio esclusivo delimitato da una porta sul corridoio dalla quale nel lato sinistro sono ubicati la nuova sala operatoria ed i relativi vani pertinenziali come sopra elencati e sul lato destro i locali di servizio e wc esistenti.

La variante consiste nelle modifiche prevalentemente dell'impianto di condizionamento, in particolare la modifica della tipologia delle canalizzazioni e della centrale di trattamento aria.

Inoltre sarà realizzata una visiva murale antix tra la sala pacemaker e la sala refertazione-archiviazione, variata la tipologia di posa in opera di schermatura in piambo antix della stessa sala e sostituito l'infisso vetrato verso la scala di sicurezza con uno Rei 60.

### OPERE ARCHITETTONICHE

Realizzazione di visiva murale delle dimensioni di cm. 1.50x1.20 completa di cornice e contro cornice.

Sistema di protezione rx con lamina di piombo spessore mm.3 a rotoli ricavata da pani vergini di prima fusione titolo 99.9%. Fissaggio meccanico su pareti in muratura con listelli in legno orizzontali e viti. Sovrapposizione dei teli di cm.10. Indicazione in vista della targhetta con le caratteristiche e lo spessore utilizzato per la protezione rx.

Fornitura e posa in opera di infisso vetrato omologato REI 60 verso la scala di sicurezza.

### OPERE DI CLIMATIZZAZIONE

Normativa di riferimento D. Lgs. 311/06 e successive modificazioni ed integrazioni, Decreto 22 gennaio 2008, N. 37 e Norme generali di prevenzione incendi.

L'intervento in variante consiste nella modifica delle canalizzazioni e della centrale di trattamento aria consistente nella fornitura e posa in opera di unità di trattamento aria per sale chirurgiche

installazione esterna, portata aria di MANDATA  $m^3/h$  5000 pressione (prevalenza) statica utile in MANDATA = Pa 600, portata aria di RIPRESA  $m^3/h$  5000 pressione (prevalenza) statica utile in RIPRESA = Pa 250.

Caratteristiche costruttive: telaio portante con profili estrusi in alluminio secondo la norma 9006/1 6060 T6 con sagomatura antinfortunistica; giunti d'angolo in nylon e fibre di vetro; spessore pannelli 54 mm ed isolamento in poliuretano espanso; carpenteria interna in lamiera zincata e lato esterno con pannello in acciaio preplastificato VERSIONE ANTIBATTERICA; bacinelle in acciaio Inox AISI 304; serrande standard in alluminio; copertura tetto in lamiera zincata plastificata.

L'unità di trattamento aria è costituita dalle seguenti sezioni:

- sezione camera di miscela con serranda laterale predisposta singolarmente per servocomando;
- sezione filtri pighettati (G4) e a tasche rigide (F7);
- sezione umidificazione a vapore con distributore in acciaio inox;
- batteria fredda, separatore di gocce con bacinella inox;
- sezione batteria di riscaldamento a 2 ranghi PRE-RISCALDO; sezione batteria di riscaldamento a
- 2 ranghi POST-RISCALDO;
- sezione plenum 440 mm;
- sezione ventilante MANDATA motore da 4 kW alimentazione 400/3/50 trifase;
- sezione ventilante RIPRESA motore da 1,5 kW alimentazione 400/3/50 trifase;
- sezione recupero idronico a doppia batteria, bacinella in acciaio inox e gruppo di pompaggio;
- sezione filtri G4 e serranda.

Vano tecnico con le stesse caratteristiche costruttive dell'UTA di dimensioni adeguate a contenere l'umidificatore di vapore le valvole motorizzate per la regolazione automatica.

Set di accessori per il collegamento.

Inoltre saranno installate canalizzazioni con trattamento antibatterico della condotta per la termoventilazione e il condizionamento dell'aria, adatta per ospedali e ambienti sanitari, composta da pannelli sandwich di spessore non inferiore a 20 mm, trattati con un principio attivo antibatterico, costituiti da un'anima di schiuma poliuretanicamente espansa ad acqua, senza uso di CFC, HCFC, HFC e HC, espandente dell'isolante con ODP (ozone depletion potential) = 0 e GWP (global warming potential) = 0, densità 48-54  $kg/m^3$ , rivestita sul lato interno con una lamina di alluminio

liscio di spessore 200 micron con trattamento antibatterico e all'esterno con una lamina di alluminio goffrato di spessore 80 micron, conduttività termica iniziale  $\lambda_i = 0,020 \text{ W(m } ^\circ\text{C)}$ , omologazione dal Ministero degli Interni per la reazione al fuoco in classe 0-1, classificazione dei fumi di combustione F1 secondo NF F 16 101, efficacia del trattamento antibatterico verificata in conformità alla norma ISO 22196, completa di accessori per il corretto montaggio, sfrido di lavorazione, posa in opera. Ogni singolo pannello deve essere riportato in modo indelebile il "Marchio di conformità" come previsto dal D.M. 26/06/1984 art. 2.6. Per l'incollaggio dei pezzi deve essere utilizzata la colla specifica (Classe 1 e trattamento antimicrobico).

### QUADRO ECONOMICO DEDI PROGETTO

*Importo dei lavori:*

Importo per l'esecuzione delle lavorazioni	Euro 313 006,69
di cui per attuazione dei Piani della sicurezza € 12 500,00	

*Somme a disposizione dell'amministrazione appaltante:*

IVA sui lavori	Euro 31 300,67
Accantonamento di cui all'art.92 del D.Lgs. n. 163/2006	Euro 6 260,13
Lavori in economia	<u>Euro 4 432,51</u>

Importo totale dell'opera	<b>Euro 355 000,00</b>
---------------------------	------------------------

### QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI APPALTATI

*Importo dei lavori:*

Importo per l'esecuzione delle lavorazioni	Euro 246 357,31
di cui per attuazione della sicurezza Euro 12 500,00	

*Somme a disposizione dell'amministrazione appaltante:*

IVA sui lavori	Euro 24 635,73
Accantonamento di cui all'art.92 del D.Lgs. n. 163/2006	Euro 6 260,13
Lavori in economia	Euro 4 432,51
Economie d'asta	<u>Euro 73 314,32</u>

Importo totale dell'opera	<b>Euro 355 000,00</b>
---------------------------	------------------------

## QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI VARIANTE

### Importo dei lavori:

Importo per l'esecuzione delle lavorazioni Euro 250 579,16  
di cui per attuazione della sicurezza Euro 12 500,00

### Somme a disposizione dell'amministrazione appaltante:

IVA sui lavori	Euro 25 057,92
Accantonamento di cui all'art.92 del D. Lgs. n. 163/2006	Euro 6 368,64
Lavori in economia	Euro 4 432,51
Economie d'asta	<u>Euro 68 561,77</u>
<b>Importo totale dell'opera</b>	<b>Euro 355 000,00</b>

Macerata li 10/10/2013

Il tecnico

Ing. Dini Fulvia  
A.S.U.R. AREA VASTA n. 3  
Servizio Tecnico MACERATA  
Il Dirigente Ing. Dini Fulvia



ELENCO ELABORATI

### Progetto architettonico

#### STATO ATTUALE

Tav. V1	Pianta arredo e controsoffitti	scala 1:50
Tav. V2	Pianta di progetto ed abaco infissi	scala 1:50
Tav. V3	Pianta rivestimenti e pavimenti	scala 1:50
Tav. R	Relazione tecnica	
Tav. E	Elenco prezzi	
Tav. E.1	Analisi prezzi	
Tav. C	Computo metrico estimativo	

Macerata li 10/10/2013

Il tecnico

Ing. Dini Fulvia  
A.S.U.R. AREA VASTA n. 3  
Servizio Tecnico MACERATA  
Il Dirigente Ing. Dini Fulvia



**OGGETTO: COMPLETAMENTO REPARTO CARDIOLOGICO - REALIZZAZIONE SALA PACEMAKER 5° PIANO OSPEDALE DI MACERATA - CUP E89H08000250003 - CIG 07875323F6.**

**COMUNE:** Sede dei lavori MACERATA

**ATTI DI AGGIUDICAZIONE:** Atto DG/ASUR n. 392 del 09/05/2011

**IMPRESA APPALTATRICE:** ATI regolarmente costituita in data 13/09/2011 con atto Notaio Dr. Marco Ottaviano Sciarra di Perugia ed ivi registrato in data 14/09/2011 al n.13672 tra le ditte:

- GENERALE IMPIANTI E COSTRUZIONI Srl (capogruppo) con sede in via Pietro Soriano n.5 PERUGIA
- COSTRUZIONI EDILI Srl (mandante) con sede in Strada dei Loggi n.30 PERUGIA

**CONTRATTO:** Registro interno AV3 n.5980 del 10/01/2012 e Registrato a Macerata in data 26/01/2012 al n.619;

**IMPORTO CONTRATTUALE:** Euro 246 357,31 di cui Euro 233 857,31 per lavori al netto del ribasso d'asta del - 22,535% ed Euro 12 500,00 per oneri della sicurezza.

**AGGIORNAMENTO RAPPORTI CONTRATTUALI:** Sostituzione della ditta mandante fallita con sentenza n. 93 del 27.06.2012 del Tribunale di Perugia con la ditta capogruppo GENERALE IMPIANTI E COSTRUZIONI Srl (capogruppo) con sede in via Pietro Soriano n.5 PERUGIA, in possesso dei requisiti di legge (Atto DG/ASUR n.850 del 06/11/2012)

### ATTO DI SOTTOMISSIONE VERBALE DI CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI

L'anno 2013 il giorno 14 del mese di Ottobre, in Macerata

#### Premesso che

- con Atto n° DG/ASUR 13 del 13/01/2011 da parte del Direttore Generale dell'ASUR è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di completamento reparto cardiologico - realizzazione sala pacemaker 5° piano ospedale di Macerata - CUP E89H08000250003-CIG 07875323F6, redatto dal personale dipendente dell'ASUR Marche - Area Vasta n°3 per un importo complessivo di Euro 355.000,00;
- con Atto n° DG/ASUR 392/2011 del 09/05/2011 il Direttore Generale dell'ASUR Marche - Area Vasta n.3 ha aggiudicato definitivamente l'appalto di detti lavori all'ATI regolarmente costituita in data 13/09/2011 con atto Notaio Dr. Marco Ottaviano Sciarra di Perugia ed ivi registrato in data 14/09/2011 al n.13672 tra le ditte: Generale Impianti e Costruzioni Srl (capogruppo) con sede in via Pietro Soriano n.5 - Perugia e Costruzioni Edili Srl (mandante) con sede in Strada dei Loggi n. 30 - Perugia.
- in data 10/01/2012 Rep. int. N. 5980 è stato stipulato il contratto registrato a Macerata il 26/01/2012 al n.619, con la quale l'ATI ha assunto i lavori medesimi per un importo al netto del ribasso d'asta del 22,535%, di Euro 246 357,31,19 comprensivi di Euro 12 500,00 per oneri di sicurezza.
- in data 29/03/2012 il Direttore dei lavori ha proceduto alla consegna dei lavori all'impresa, come risulta da verbale di consegna controfirmato dalle parti.
- in data 15/06/2012 il Direttore dei lavori ha proceduto alla sospensione dei lavori all'impresa, come risulta da verbale di consegna controfirmato dalle parti, per sostituzione Direttore dei lavori.
- con Atto DG/ASUR n.850 del 06/11/2012, il Direttore Generale dell'ASUR Marche prendeva atto che la ditta mandante dell'ATI aggiudicataria dei lavori di "Completamento Reparto

*Comune Macerata*



Cardiologico 5° piano Ospedale di Macerata”, COSTRUTTORI EDILI Srl con sede a Perugia, Strada dei Loggi n. 30, era stata dichiarata fallita con sentenza n. 93 del 27.06.2012 del Tribunale di Perugia – Seconda Sezione Civile – Ufficio fallimentare.

- con Atto DG/ASUR n. 850 del 06/11/2012, il Direttore Generale dell’ASUR Marche autorizzava la ditta capogruppo della citata ATI aggiudicataria, GENERALE IMPIANTI E COSTRUZIONI Srl con sede in Perugia – Via P. Soriano n. 5, in possesso dei prescritti requisiti di legge, e su espressa richiesta di cui alla nota protocollo n.71876 ASUR/AV3/AFFGEN/A del 27/08/2012, a proseguire le opere stesse in sostituzione della ditta mandante fallita fino al loro completamento ai sensi dell’art. 37 comma 19 del D. Lgs 163/06 e successive modifiche e integrazioni, nel rispetto delle clausole contenute nel contratto di appalto sottoscritto dalle parti, ns. rep. n. 5980/2012 e registrato a Macerata in data 26.01.2012 al n. 619;
- con Atto DG/ASUR n.850 del 06/11/2012, il Direttore Generale dell’ASUR Marche incaricava il Dott. Ing. Fulvia Dini, Dirigente dell’Area Patrimonio e Nuove Opere dell’ASUR, Direttore dei Lavori descritti in oggetto nonché Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione a seguito delle dimissioni dell’Ing. Tristano Luchetti.

E’ emersa la necessità di eseguire nuove e particolari lavorazioni non previste nel progetto principale, per le quali si è ritenuto di dover procedere alla redazione di opportuna perizia di variante suppletiva con impegno del ribasso d’asta senza aumento della spesa complessiva dell’appalto. Le modifiche riguardano la tipologia delle canalizzazioni e l’uso di una centrale di trattamento aria per il condizionamento più performante. Inoltre sarà inserita una visiva anti-x tra la sala refertazione e la sala pacemaker dotata di una diversa tipologia di schermatura anti-x e dalla sostituzione della vetrata esistente verso la scala di sicurezza con un infisso omologato REI 60 (prescrizione del Comando dei Vigili del Fuoco).

### Tutto ciò premesso

Fra l’amministrazione appaltante e l’impresa appaltatrice, come sopra indicate, viene stabilito quanto segue:

#### Art. 1 PREMESSE

Le premesse sopra riportate costituiscono parte integrante del presente atto.

#### Art. 2 OGGETTO

L’amministrazione appaltante affida all’impresa, che accetta, l’esecuzione dei lavori riportati nella perizia di variante suppletiva con impegno del ribasso d’asta ed aumento di spesa nei limiti previsti dalla normativa vigente, redatta dal personale dipendente dell’Area Vasta n.3, come risulta dalla seguente documentazione tecnica:

1. Relazione tecnica e quadro economico
2. Elenco prezzi
3. Analisi dei prezzi
4. Computo metrico estimativo
5. Quadro di raffronto

La suddetta documentazione, seppur materialmente non allegata, forma parte integrante del presente atto.

#### Art. 3 IMPORTO

I lavori comportano un maggiore importo che ammonta a netti Euro 4 221,85 cosicché l’importo totale dei lavori passerà dai previsti Euro 246 357,31 al complessivo netto presunto di Euro 250 579,16 così determinati:

Importo opere	Euro 318 431,77
di cui Euro 12 500,00 Oneri per la sicurezza	
Importo soggetto a ribasso d'asta	Euro 305 931,77
Importo ribasso d'asta del 22,179%	Euro 67 852,61
Importo opere al netto del ribasso d'asta	Euro 238 079,16
Importo oneri per la sicurezza	<u>Euro 12 500,00</u>
<b>TOTALE</b>	<b>Euro 250 579,16</b>

#### Art. 4 PREZZI

Per l'esecuzione degli ulteriori lavori, l'impresa accetta di adottare gli stessi prezzi stabiliti nel contratto principale del 10/01/2012 di cui in premessa, fermi restando tutti gli altri patti e condizioni. Considerato che per alcune categorie di lavorazioni e somministrazioni il contratto in epigrafe non include i relativi prezzi con i quali provvedere al compenso, vengono stabiliti, ai sensi del regolamento approvato con D.P.R. n° 207/2010, i nuovi prezzi dettagliati nell'elenco dei nuovi prezzi allegato in calce, che forma parte integrante e sostanziale del presente documento, da assoggettare anch'essi al ribasso contrattuale pari al 22,179%.

#### Art. 5 REGISTRAZIONE - ONERI FISCALI

Fanno carico all'impresa tutti gli oneri fiscali conseguenti al presente atto, ivi incluse le spese di bollo e registrazione ove prevista. L'IVA farà a carico all'amministrazione appaltante, nella misura prevista dalla legge. Ai fini fiscali, le parti dichiarano rispettivamente i seguenti domicili e codici fiscali:

- Amministrazione appaltante: via Caduti del Lavoro 40 - 60131 Ancona - p.i. 02175860424
- Impresa appaltatrice: Via P. Soriano n. 5 - 06132 Perugia - p.i. 03133840540

#### Art. 6 TERMINE DI ULTIMAZIONE

Visto l'inserimento delle nuove lavorazioni e la contestuale eliminazione di altre lavorazioni ricomprese nel progetto originale, il termine di ultimazione previsto dal contratto verrà prorogato di 60 (sessanta) giorni.

#### Art. 7 ALTRE CLAUSOLE

Per tutte le altre clausole e condizioni, sono confermate quelle del contratto principale.

Letto, confermato e sottoscritto in Macerata il 14/10/2013

L'Impresa Appaltatrice

Generale Impianti e Costruzioni s.r.l.  
Via P. Soriano, 5 - 06132 PERUGIA (PG)  
Tel. 075.5292173 - Fax 075.5292770  
c. f. e part. IVA 03133840540



Il Direttore dei Lavori



(Dott. Ing. Fulvia Dini)

A.S.U.R. - AREA VASTA n.3  
Servizio Tecnico - MACERATA  
Il Dirigente Ing. DINI FULVIA

## VERBALE DI CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI

L'anno 2013 il giorno 14 del mese di Aprile, in Macerata

Per l'esecuzione degli ulteriori lavori, l'impresa accetta di adottare gli stessi prezzi stabiliti nel contratto principale del 10/01/2012 Rep. int. n. 5980 - registrato a Macerata il 26/01/2012 al n.619 di cui in premessa, fermi restando tutti gli altri patti e condizioni.

Considerato che per alcune categorie di lavorazioni e somministrazioni il contratto in epigrafe non include i relativi prezzi con i quali provvedere al compenso, vengono stabiliti, ai sensi del regolamento D.P.R. n° 207/2010 i nuovi prezzi dettagliati nell'elenco dei nuovi prezzi di seguito allegati, che forma parte integrante e sostanziale del presente documento, da assoggettare anch'essi al ribasso contrattuale pari al 22,179%.

NP 01(03.02.023.001)

Muratura in mattoni forati in laterizio a 6 fori. Muratura di mattoni forati in laterizio a 6 fori uniti con malta cementizia a q.li 3 di cemento 325. E' compresa la formazione di sordini, spalle, piatta bande. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Posti a coltello.

Al mq. 32,88

NP 02(03.02.023.002)

Muratura in mattoni forati in laterizio a 6 fori. Muratura di mattoni forati in laterizio a 6 fori uniti con malta cementizia a q.li 3 di cemento 325. E' compresa la formazione di sordini, spalle, piatta bande. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Posti in piano.

Al mq. 47,67

NP 03(03.02.025)

Compenso per aggiunta di cemento alla malta per murature. Compenso per l'aggiunta di kg 50 di cemento alla malta impiegata per la formazione della muratura in mattoni, in blocchi di laterizio o cemento, in pietrame calcareo o basaltico e malta cementizia dosata a q.li 3 di cemento 325.

Al mc. 5,45

NP 04(04.01.036)

Architravi in c.a. prefabbricati. Architravi in elementi di c.a. prefabbricati da montare in corrispondenza delle mazzette, per finestre o porte, forniti e posti in opera. Sono compresi: la ripresa delle murature con materiale di recupero o nuovo; l'idonea malta rispondente, se del caso, alle caratteristiche di quella originale; le puntellature. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Misurazione al mq in proiezione orizzontale.

Al mq. 358,30

NP 05(09.01.011.003)

Controtelai per porte in legno. Controtelai in legno di Abete per porte, completi di catene di controvento e grappe di fissaggio, forniti e posti in opera. Sono comprese le opere murarie. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Per la larghezza del controtelaio da mm 101 fino a mm 150.

Cad. 46,88

NP 06(02.05.016)

Protezione di superfici o arredi. Fornitura e posa in opera di teli in P.v.c. o nylon pesanti a protezione di superfici e/o arredi compreso ogni onere e magistero per il fissaggio. Sono escluse eventuali carpenterie in legno.

Al mq. 4,37

NP 07(02.05.015)

Protezione provvisoria di pavimenti. Esecuzione di protezione provvisoria di pavimenti con pannelli in medio densità da mm 5, compresi tagli, sfridi e il collegamento dei fogli con idoneo nastro.

Al mq. 6,99

NP 08(16.02.011.006)

Porta antincendio ad un battente in misure standard, costruita ed omologata secondo la norma UNI 9273, fornita e posta in opera. Sono compresi: il telaio in acciaio munito di zanche per fissaggio a muro; il battente con doppia maniglia; la serratura con chiave patent; la guarnizione termo-espandente; le cerniere con molla di richiamo; la targhetta identificativa; la verniciatura standard con mano di vernice epossidica; le opere murarie di fissaggio. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Sono esclusi: la ripresa dell'intonaco; la tinteggiatura. Dimensioni massime del foro muro a contatto con il telaio:

L x H (mm). REI 120 L x H = 900x2150.

Cad. 452,65

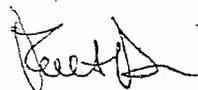
NP 09

Canalizzazioni con trattamento antibatterico - Condotta per la termoventilazione e il condizionamento dell'aria, adatta per ospedali e ambienti sanitari, composta da pannelli sandWich di spessore non inferiore a 20 mm, trattati con un principio attivo antibatterico, costituiti da un'anima di schiuma poliuretana espansa ad acqua, senza uso di CFC, HCFC, HFC e HC, espandente dell'isolante con ODP (ozone depletion potential) = 0 e GWP (global Warming potential) = 0, densità 48-54 kg/m<sup>3</sup>, rivestita sul lato interno con una lamina di alluminio liscio di spessore 200 micron con trattamento antibatterico e all'esterno con una lamina di alluminio goffrato di spessore 80 micron, conduttività termica iniziale  $\lambda_i = 0,020 \text{ W(m } ^\circ\text{C)}$ , omologazione dal Ministero degli Interni per la reazione al fuoco in classe 0-1, classificazione dei fumi di combustione F1 secondo NF F 16 101, efficacia del trattamento antibatterico verificata in conformità alla norma ISO 22196, completa di accessori per il corretto montaggio, sfrido di lavorazione, posa in opera. Ogni singolo pannello deve essere riportato in modo indelebile il "Marchio di conformità" come previsto dal D.M. 26/06/1984 art. 2.6. Per l'incollaggio dei pezzi deve essere utilizzata la colla specifica (Classe 1 e trattamento antimicrobico). Per quantitativi fino ai primi 100 m<sup>2</sup>

Al mq. 82,19

NP 10

Canalizzazioni con trattamento antibatterico - Condotta per la termoventilazione e il condizionamento dell'aria, adatta per ospedali e ambienti sanitari, composta da pannelli sandWich di spessore non inferiore a 20 mm, trattati con un principio attivo antibatterico, costituiti da un'anima di schiuma poliuretana espansa ad acqua, senza uso di CFC, HCFC, HFC e HC, espandente dell'isolante con ODP (ozone depletion potential) = 0 e GWP (global Warming potential) = 0, densità 48-54 kg/m<sup>3</sup>, rivestita sul lato interno con una lamina di alluminio liscio di spessore 200 micron con trattamento antibatterico e all'esterno con una lamina di alluminio goffrato



*Renata Morini*

di spessore 80 micron, conduttività termica iniziale  $\lambda_i = 0,020 \text{ W(m } ^\circ\text{C)}$ , omologazione dal Ministero degli Interni per la reazione al fuoco in classe 0-1, classificazione dei fumi di combustione F1 secondo NF F 16 101, efficacia del trattamento antibatterico verificata in conformità alla norma ISO 22196, completa di accessori per il corretto montaggio, sfrido di lavorazione, posa in opera. Ogni singolo pannello deve essere riportato in modo indelebile il "Marchio di conformità" come previsto dal D.M. 26/06/1984 art. 2.6. Per l'incollaggio dei pezzi deve essere utilizzata la colla specifica (Classe 1 e trattamento antimicrobico). Per quantitativi oltre i primi 100 m<sup>2</sup>.

Al mq. 66,55

#### NP 11

Compenso per maggiorazione canalizzazioni in esterno spessore pannello 30 mm - Condotta per la termoventilazione e il condizionamento dell'aria, adatta per ospedali e ambienti sanitari, composta da pannelli sandWich dello spessore di 30 mm, trattati con un principio attivo antibatterico, costituiti da un'anima di schiuma poliuretana espansa ad acqua.

Al mq. 19,50

#### NP 12

Compenso per maggiorazione canalizzazioni con verniciatura interna antipolvere - trattamento interno del canale con verniciatura antipolvere della condotta per la termoventilazione e il condizionamento dell'aria, adatta per ospedali e ambienti sanitari, composta da pannelli sandWich, trattati con un principio attivo antibatterico, costituiti da un'anima di schiuma poliuretana espansa ad acqua.

Al mq. 2,00

#### NP 13(13.15.013.002)

Staffaggi di sostegno per tubazioni da realizzare in profilati di acciaio nero o zincato. Staffaggi di sostegno per tubazioni da realizzare in profilati di ferro vario, opportunamente sagomati, da conteggiare a Kg, comprensivi di materiale di fissaggio, verniciatura con doppia mano di antiruggine ed il fissaggio. Staffaggi in acciaio zincato.

Al Kg. 5,20

#### NP 14

Fornitura e posa in opera di unità di trattamento aria per sale chirurgiche installazione esterna, portata aria di MANDATA m<sup>3</sup>/h 5000 pressione (prevalenza) statica utile in MANDATA = Pa 600, portata aria di RIPRESA = m<sup>3</sup>/h 5000 pressione (prevalenza) statica utile in RIPRESA = Pa 250.

Caratteristiche costruttive:

- telaio portante con profili estrusi in alluminio secondo la norma 9006/1 6060 T6 con sagomatura antinfortunistica; giunti d'angolo in nylon e fibre di vetro;
- spessore pannelli 54 mm ed isolamento in poliuretano espanso, versione antibatterica;
- carpenteria interna in lamiera zincata e lato esterno con pannello in acciaio preplastificato;
- bacinelle in acciaio Inox AISI 304;
- serrande standard in alluminio;
- copertura tetto in lamiera zincata plastificata;
- vano tecnico.

Costituita dalle seguenti sezioni:

- sezione camera di miscela con serranda laterale predisposta singolarmente per servocomando;
- sezione filtri pighettati (G4) e a tasche rigide (F7);

Fornitura e posa in opera

recupero

- sezione umidificazione a vapore con distributore in acciaio inox, batteria fredda, separatore di gocce con bacinella inox;
- sezione batteria di riscaldamento a 2 ranghi PRE-RISCALDO;
- sezione batteria di riscaldamento a 2 ranghi POST-RISCALDO;
- sezione plenum 440 mm;
- sezione ventilante MANDATA motore predisposto per installazione inverter da 4 Kw alimentazione 400/3/50 trifase;
- sezione ventilante RIPRESA motore predisposto per installazione inverter da 1,5 Kw alimentazione 400/3/50 trifase;
- sezione recupero idronico a doppia batteria, bacinella in acciaio inox e gruppo di pompaggio;
- sezione filtri G4 e serranda.

Cad. 26 750,00

NP 15(13.19.031.003)

Sonda di temperatura e umidità combinata per regolatori e apparecchiature elettroniche. Sonda di temperatura e umidità per apparecchiature elettroniche di regolazione con possibilità di avere il potenziometro di taratura. Sono esclusi i collegamenti elettrici. Sonda con potenziometro, scala 0/30°C e 30/80% U.RAI

Cad. 398,05

NP 16(13.19.031.001)

Sonda di temperatura e umidità combinata per regolatori e apparecchiature elettroniche. Sonda di temperatura e umidità per apparecchiature elettroniche di regolazione con possibilità di avere il potenziometro di taratura. Sono esclusi i collegamenti elettrici. Sonda ambiente, scala 0/30°C e 30/80% U.R.

Cad. 243,04

NP 17(13.19.029.010)

Sonda di temperatura per il comando di regolatori e apparecchiature elettroniche. Sonda di temperatura per apparecchiature elettroniche di regolazione con possibilità di avere incorporato il potenziometro di taratura. Sono esclusi i collegamenti elettrici. Sonda ad immersione scala 20/105°C.

Cad. 136,35

NP 18

Trasduttore di pressione differenziale da canale aria OUT 0-10 Vcc, alimentazione 24 Volt, tempo di risposta 100 ms, IP54 e collegamento all'inverter e motore UTA. Ogni altro onere compreso per dare l'opera funzionante a perfetta regola d'arte.

Cad. 408,60

NP 19

Rilevatore ottico di fumo in camera di analisi per condotte aria comprensivo di base, sensore fumi, schede a relè per interfaccia con centralina di allarme fumi di reparto. Ogni onere compreso.

Cad. 250,00

*Ravina*

*[Handwritten signature]*

NP 20

Fornitura e posa in opera di visiva murale delle dimensioni di cm. 1.50x1.20 completa di cornice e contro-cornice. Caratteristiche di protezione assimilabili a piombo 3/10. Ogni onere compreso.

Cad. 6 194,23

NP 21

Compenso per meccanismo scorrevole esterno con mantovana di porte in alluminio. Sono compresi le guide, gli accessori, le protezioni di scorrimento realizzate con pannelli in policarbonato su telaio in alluminio. Ogni onere compreso. Per porte L=90 cm.

Cad. 200,00

NP 22

Fornitura e posa in opera di lamina in piombo sp. 3/10 per protezione rx. Fornitura e posa in opera di lamina di piombo spessore mm.3 a rotoli ricavata da pani vergini di prima fusione titolo 99.9%. Fissaggio meccanico su pareti in muratura con listelli in legno orizzontali e viti. Sovrapposizione dei teli di cm.10. Ogni onere compreso per dare l'opera a perfetta regola d'arte. E' richiesta la certificazione della corretta posa in opera dell'impresa installatrice e l'indicazione con targhetta in vista delle caratteristiche e dello spessore utilizzato per la protezione rx.

Al mq. 180,00

NP 23

Fornitura e posa in opera di cornice in Pvc, fissata a colla tipo colorazione in alluminio. Ogni onere compreso. Altezza cm.2/3

Al ml. 6,50

NP 24

Fornitura e posa in opera di angolari H=2.00 delle dimensioni 5x5, colore a scelta della direzione lavori. Ogni onere compreso.

Cad. 30,00

NP 25(13.19.036.002)

Servocomando per serrande aria, con comando ON-OFF, ritorno a molla. Servocomando per l'azionamento di serrande per l'aria, comando ON-OFF con ritorno a molla, tensione 24 V o 220 V. Sono esclusi i collegamenti elettrici. Doppio microinterruttore ausiliario.

Cad. 71,83

NP 26(13.21.010.005)

Convertitore di frequenza per variare la velocità di motori elettrici. Convertitore di frequenza idoneo per variare la velocità di motori standard a gabbia, costituito da custodia IP 20 minimo, quadro di comando con display, tempo di accelerazione e decelerazione programmabile, frequenza minima e massima programmabile, 4 velocità preregolabili, dispositivi di sicurezza per sottotensione, sovratensione, sovracorrente, sovratemperatura, set di frequenza con potenziometro locale, capacità di sovraccarico del 150%, segnali a distanza di marcia, guasto, in velocità, frequenza d'uscita, comando a distanza di marcia/arresto, regolazione della velocità a distanza con segnale 0 - 10 V o 4 - 20 mA. Potenza uscita: P (kW). Tensione ingresso min/max: T (V). Sono esclusi i collegamenti elettrici. P = 1,50 kW T = 220/240 V monofase.

Cad. 656,39

Fornitura  
Mantenimento

Tecniche

NP 27(13.21.010.011)

Convertitore di frequenza per variare la velocità di motori elettrici. Convertitore di frequenza idoneo per variare la velocità di motori standard a gabbia, costituito da custodia IP 20 minimo, quadro di comando con display, tempo di accelerazione e decelerazione programmabile, frequenza minima e massima programmabile, 4 velocità preregolabili, dispositivi di sicurezza per sottotensione, sovratensione, sovracorrente, sovratemperatura, set di frequenza con potenziometro locale, capacità di sovraccarico del 150%, segnali a distanza di marcia, guasto, in velocità, frequenza d'uscita, comando a distanza di marcia/arresto, regolazione della velocità a distanza con segnale 0 - 10 V o 4 - 20 mA. Potenza uscita: P (kW). Tensione ingresso min/max: T (V). Sono esclusi i collegamenti elettrici. P = 5,60 kW T = 220/240 V trifase.

Cad. 1 646,45

NP 28(13.22.005.007)

Umidificatore a vapore con elettrodi, regolazione elettronica a microprocessore, pannello visualizzatore. Umidificatore a vapore costituito da caldaia ad elettrodi, regolatore elettronico a microprocessore, pannello visualizzatore, possibilità di controllo a distanza, predisposizione per regolazione modulante o regolazione a gradini, producibilità di vapore massima selezionabile, completo di distributore vapore per canale e tubo adduzione vapore e scarico condensa. Produzione vapore max: PV(kg/h). Potenza elettrica max: PE(kW). PV=32,0 PE=24,3 Trifase 380 V.

Cad. 2 838,71

NP 29(13.22.005.011)

Umidificatore a vapore con elettrodi, regolazione elettronica a microprocessore, pannello visualizzatore. Umidificatore a vapore costituito da caldaia ad elettrodi, regolatore elettronico a microprocessore, pannello visualizzatore, possibilità di controllo a distanza, predisposizione per regolazione modulante o regolazione a gradini, producibilità di vapore massima selezionabile, completo di distributore vapore per canale e tubo adduzione vapore e scarico condensa. Produzione vapore max: PV(kg/h). Potenza elettrica max: PE(kW). Adattatore per regolazione modulante.

Cad. 299,14

NP 30(28.02.003.003)

Autogru pesante, compreso un autista operatore, consumi, lubrificanti, normale manutenzione ed assicurazioni R.C.; escluse riparazioni e relative ore di fermo a carico del noleggiatore Portata utile 80000 kg con zavorra da 22 t, con un autista ed un operatore; è escluso il trasferimento delle zavorre e l'eventuale scorta.

Ora 129,64

NP 31(28.02.001.008)

Autocarro con gru con cassone ribaltabile attrezzato con gru ruotante con braccio articolato sfilante e stabilizzatori anteriori automezzo, a comando oleodinamico; compreso consumi, carburanti, lubrificanti, normale manutenzione ed assicurazioni R.C.; escluse riparazioni e relative ore di fermo a carico del noleggiatore; è inoltre escluso il personale alla guida che sarà valutato a parte con il prezzo dell'operaio specializzato Con massa totale a terra 18000 kg, con momento massimo di sollevamento 14000 daNm al gancio mobile e sfilamento massimo del braccio 6,5 m

Ora 33,20

*Levine Marini*

*Feltri*

NP 32

Serramento tagliafuoco vetrato REI 30 o REI 60, costruito con profilo portante in tubolare d'acciaio dello spessore di 15/10 mm formato a freddo; isolato internamente con materiale inorganico a base di silicati esente da amianto, provvisto di cave per il contenimento di guarnizioni di battuta e termoespandenti. Cerniere pesanti in acciaio, a tre ali avvitate al profilo, con rotazione su cuscinetti reggispinta e perni in acciaio inox. Serratura autobloccante, sganciabile con semplice rotazione della maniglia. Cilindro tipo Yale in ottone nichelato. Maniglia in acciaio inox sull'anta principale montata a 1040 mm da quota pavimento finito o a 900 mm in combinazione con maniglioni Fast Touch. Dispositivo di autochiusura costituito da doppio chiudiporta con braccio a compasso. Catenaccio autobloccante sull'anta secondaria e regolatore di chiusura a vista. Guarnizioni di battuta e termoespandenti. Vetro tagliafuoco composto da lastre float extra chiare con interposto materiale apirico termoespandente. Finitura speciale mediante verniciatura a polveri termoindurite.

Falsotelaio da ordinare a parte, in tubolare d'acciaio zincato, con zanche da murare (38 x 17 x 2 mm). Porta vetrata tagliafuoco REI 60 a due ante conforme UNI 9723 (Vedi elaborato allegato al progetto). Tabella dati REI 60:

- Spessore del serramento 50 mm 50 mm
- Peso della porta 60 kg/m<sup>2</sup>
- Spessore del vetro ca. 23 mm

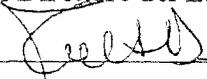
Cad. 7 872,49

Macerata li 14/10/2013

L'Impresa Appaltatrice  
Generale Impianti e Costruzioni s.r.l.  
Via P. Soriano, 5 - 06132 PERUGIA (PG)  
Tel. 075 5292173 - Fax 075 5292770  
c. f. e part. IVA 03133840540



Il Direttore dei Lavori

  
(Dott. Ing. Fulvia Dini)

A.S.U.R. - AREA VASTA n.3  
Servizio Tecnico - MACERATA  
Il Dirigente Ing. DINI FULVIA

**GENERALE IMPIANTI E COSTRUZIONI S.R.L.****Sede in PERUGIA, VIA PIETRO SORIANO 5****Capitale sociale euro 10.000,00****interamente versato****Cod. Fiscale 03133840540****Iscritta al Registro delle Imprese di PERUGIA****Nr. R.E.A. 265891**

ALLEGATO

ALLA

DETERMINA N. 922/13

DEL 30 DIC. 2013

**Verbale dell'Assemblea Ordinaria del 29 agosto 2013**

L'anno duemilatredici, il giorno 29 del mese di agosto alle ore 9.00 presso sede sociale di Via Pietro Soriano n° 5 - Perugia si è riunita l'assemblea generale ordinaria della società GENERALE IMPIANTI E COSTRUZIONI SRL

Assume la presidenza il Presidente del consiglio di amministrazione Sig. CECCARELLI Luciano che constata:

- la regolare costituzione dell'assemblea
- che sono presenti in proprio i soci rappresentanti il 100% del capitale sociale, in persona di:
  - CECCARELLI Luciano, 18/05/1951, , titolare di azioni pari al 50,00% del capitale sociale;
  - FARNETI Gabriello, 14/05/1942, titolare di azioni pari al 50,00% del capitale sociale;
- la presenza dello stesso organo amministrativo

Il Presidente dichiara validamente costituita l'assemblea, con il consenso degli intervenuti chiama il Signor FARNETI Gabriello a svolgere mansioni di segretario dando quindi lettura del seguente

**ORDINE DEL GIORNO**

1. Ratifica dimissioni Presidente del Consiglio di Amministrazione
2. Nomina nuovo Amministratore
3. Delibera compenso Amministratore

Al primo punto dell'ordine del giorno Il presidente e il consigliere del CDA, come già portato a conoscenza della compagine sociale, a far data odierna ratificano le proprie dimissioni dall'organo amministrativo.

In accordo tra loro si nomina la Signora MARTONI Romina nata a Terni il 14/11/1973 e residente in Stroncone ( TR ) al Località Vocabolo Poggio n° 8. La signora accetta la carica e l'organo amministrativo viene trasformato da Consiglio di Amministrazione in Amministratore Unico.

Per l'opera svolta dalla Signora Martoni si delibera un compenso di € 1.500 mensili.

I soci, rappresentanti la maggioranza del capitale sociale, esprimono voto favorevole.