

**DETERMINA DEL DIRETTORE GENERALE
ASUR**

N. 877/ASURDG DEL 10/12/2013

Oggetto: [L. n. 67/88 – art. 20 - Lavori di rifacimento della copertura e adeguamento normativo del piano primo del Distretto Sanitario di Mondolfo (PU)-Approvazione Perizia di Variante tecnica e suppletiva.]

**IL DIRETTORE GENERALE
ASUR**

- . . . -

VISTO il documento istruttorio, riportato in calce alla presente determina, dal quale si rileva la necessità di provvedere a quanto in oggetto specificato;

RITENUTO, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio e che vengono condivisi, di adottare il presente atto;

VISTA l'attestazione del Dirigente / Responsabile della Ragioneria / Bilancio in riferimento al bilancio annuale di previsione;

ACQUISITI i pareri favorevoli del Direttore Sanitario e del Direttore amministrativo, ciascuno per quanto di rispettiva competenza;

- D E T E R M I N A -

1. di approvare ai sensi dell'art.132, comma 1 lettera c, del D.Lgs 163/2006, la perizia di variante tecnica e suppletiva redatta dall'Ing. Sergio Sciamanna, in qualità di progettista e Direttore Lavori, relativa ai lavori di rifacimento della copertura e adeguamento normativo del piano primo del Distretto Sanitario di Mondolfo (PU) dell'Area Vasta n.1;
2. di dare atto che la maggior spesa derivante dal progetto di Variante, dell'importo complessivo di Euro 97.983,56 al netto dell'IVA, non comporta un aumento dell'investimento complessivo per la realizzazione dell'opera;
3. di trasmettere il presente atto a:
 - ◆ Collegio Sindacale ASUR a norma dell'art.17 della L.R. 26/96 e s.m.i.;
 - ◆ Servizio P.F. Edilizia Sanitaria ed Ospedaliera della Regione Marche per le approvazioni

- ◆ di relativa competenza ed il successivo inoltro alla Cassa DD.PP.;
 - ◆ Servizio Bilancio Comune di Mondolfo (PU) per le approvazioni di relativa competenza;
4. di dare atto che la presente determina non è sottoposta a controllo regionale, ai sensi dell'art.4 della Legge n.412/91 e dell'art.28 della L.R. 26/96 e s.m.i.;
 5. di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo, ai sensi dell'art.28 comma 6, della L.R. n.26/1996 e s.m.i..

Ancona, sede legale ASUR, _____

IL DIRETTORE GENERALE
(Dott. Piero Ciccarelli)

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
(Dott. Alberto Carelli)

IL DIRETTORE SANITARIO
(Dott. Giorgio Caraffa)

La presente determina consta di n. 11 pagine di cui n. 1 pagina di allegati che formano parte integrante della stessa.
--

- DOCUMENTO ISTRUTTORIO -

**AREA VASTA N. 1
U.O. GESTIONE TECNICA E PATRIMONIO**

Normativa di riferimento:

- Decreto legislativo n.163 del 12.04.2006 “Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE”;
- D.P.R. 05.10.2010 n.207 “Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs n.163/2006”;
- D.M. LL.PP. 19 aprile 2000, n.145 “Capitolato Generale d’appalto” e s.m.i.
- Legge n.62 del 18.04.2005 “Disposizioni per l’adempimento degli obblighi derivanti dall’appartenenza dell’Italia alle comunità europee. Legge comunitaria 2004 – art.24;
- D.P.R. 28.12.2000 n.445;
- L.R. 34/98 (II° Piano Sanitario Regionale) che abroga la L.R. 37/82 (I° Piano Sanitario Regionale);
- L.R. 20.06.2003 n.13 “Riorganizzazione del Servizio Sanitario Regionale” e s.m.i.

Si richiamano i seguenti provvedimenti:

- Deliberazione della Giunta Regionale n.1389 del 20.10.2008 avente ad oggetto: “Approvazione proposta di accordo di programma tra la Regione Marche, il Ministero del Lavoro, della Salute e delle Politiche Sociali e il Ministero delle Economie e delle Finanze relative agli interventi di completamento manutenzione, messa a norma e ammodernamento tecnologico”;
- Deliberazione della Giunta Regionale n.1154 del 13.07.2009 avente ad oggetto: “Accordo di programma per il settore investimenti sanitari. Programma investimenti art.20 legge n.67/1988 Direttive per l’attuazione degli interventi”;
- Determina del Direttore Generale ASUR n.703/ASURDG del 30.07.2009 con la quale sono stati approvati i progetti preliminari e i documenti preliminari alla progettazione della ex Z.T. n.3 di Fano relativi all’accordo di programma per il settore degli investimenti sanitari art.20 Legge 67/88;
- Determina del Direttore della Zona Territoriale n.3 di Fano n.1304/ZT3DZONA del 04.12.2009 “Lavori realizzazione di ponteggi e opere provvisoriale da installare a tutela della pubblica incolumità presso il Distretto Sanitario di Mondolfo”
- Determina del Direttore Generale ASUR n.775/ASURDG del 02.09.2010 con il quale è stato conferito incarico per la progettazione dei lavori di straordinaria manutenzione ed adeguamento normativo del primo piano per la realizzazione di una RSA presso il Distretto Sanitario di Mondolfo;
- Determina del Direttore Generale ASUR n.818/ASURDG del 15.09.2010 con il quale è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di straordinaria manutenzione ed adeguamento normativo del primo piano per la realizzazione di una RSA presso il Distretto Sanitario di Mondolfo;

- Determina del Direttore Generale n.954/ASURDG del 17.10.2011 “Adozione della proposta di programma triennale dei lavori pubblici 2012-2014 e dell’elenco annuale 2012”;
- Determina del Direttore Generale ASUR n.1125/DGASUR del 22.12.2011 “Legge n.67/88 – art.20 – Lavori di rifacimento della copertura e adeguamento normativo del piano primo del distretto sanitario di Mondolfo (PU) - *Indizione della gara d’appalto*”;
- Determina del Direttore Generale ASUR n.581/DGASUR del 19.07.2012 “Legge n.67/88 – art.20 – Lavori di rifacimento della copertura e adeguamento normativo del piano primo del distretto sanitario di Mondolfo (PU) – *Approvazione atti di gara*”;
- Determina del Direttore Generale ASUR n.256/DGASUR del 02.04.2013 “Legge n.67/88 – art.20 – lavori di rifacimento della copertura e adeguamento normativo del piano primo del distretto sanitario di Mondolfo (PU) – *Approvazione 1° S.A.L. e liquidazione competenze tecniche per progettazione esecutiva*”;
- Determina del Direttore Generale ASUR n.361/DGASUR del 08.05.2013 “Legge n.67/88 – art.20 – Lavori di rifacimento della copertura e adeguamento normativo del piano primo del distretto sanitario di Mondolfo (PU) – *Approvazione 2° S.A.L.*”;
- Determina del Direttore Generale ASUR n.665/DGASUR del 10.09.2013 “Legge n.67/88 – art.20 – Lavori di rifacimento della copertura e adeguamento normativo del piano primo del distretto sanitario di Mondolfo (PU) – *Approvazione 3° S.A.L.*”;

Si premette che:

-Con determina della Giunta Regionale delle Marche n.1389 nella seduta del 20 ottobre 2008 è stato approvato l’Accordo di Programma tra la Regione Marche, il Ministero del Lavoro, della Salute e delle Politiche Sociali ed il Ministero dell’Economia e Finanze per la prosecuzione del Programma di investimenti ex art. 20 della Legge n.67/88, relativo al settore degli investimenti sanitari in materia di ristrutturazione edilizia e ammodernamento tecnologico delle strutture sanitarie esistenti nella Regione Marche;

-Per quanto concerne la ex Zona Territoriale n.3 di Fano sono stati previsti n.4 interventi, tra i quali anche l’intervento identificato con il n.110.110201.U.066 avente ad oggetto lavori di straordinaria manutenzione ed adeguamento normativo del piano primo del Distretto Sanitario di Mondolfo;

-Con Determina del Direttore Generale ASUR n.703\ASURDG del 30.07.2009 è stato approvato il documento preliminare alla progettazione di tale intervento;

-Con provvedimento del Direttore Generale ASUR n.775 del 02.09.2010 è stata affidata la realizzazione della progettazione esecutiva allo studio tecnico, *selezionato a seguito di procedura effettuata ai sensi dell’art.90 e 91 del D.Lgs. 163/2006*, dell’Ing. Sergio Sciamanna con sede in Pergola (PU) Via Lago Trasimeno 6 - P. IVA 00995720414;

-Con determina del Direttore Generale dell’ASUR n.818/ASURDG del 15.09.2010 è stato approvato il progetto esecutivo, *ed anche il quadro economico dell’intervento che risulta essere il seguente:*

A) IMPORTO PER L’ESECUZIONE DELLE LAVORAZIONI

A1) Importo lavori a corpo	€	1.292.922,44
A2) Oneri della sicurezza inclusi nei lavori	€.	30.838,09
A3) Oneri sicurezza aggiuntivi	€.	7.077,56
Importo oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€.	37.915,65
<i>Importo lavori a base d’asta da assoggettare a ribasso</i>	€.	<i>1.262.084,35</i>

Importo complessivo dei lavori €. **1.300.000,00**

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:

b.1) Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€.	0,00
b.2) rilievi accertamenti ed indagini	€.	0,00
b.3) allacciamenti a pubblici servizi	€	0,00
b.4) Imprevisti e relativa IVA	€	1.173,78
b.5) Acquisizioni aree o immobili	€	0,00
b.6) Accantonamento di cui all'art.133 D.LGS 163/06	€	0,00
b.7a) Spese tecniche progettazione	€	84.796,65
b.7b) Spese tecniche per D.L. e contabilità	€	0,00
b.7c) Spese tecniche per sicurezza	€	0,00
b.8) Spese tecniche attività consulenza e supporto	€	0,00
b.9) Spese per commissioni giudicatrici	€	0,00
b.10) Spese per pubblicità	€	0,00
b.11) Spese per accertamenti di laboratorio collaudi e verifiche tecniche	€	0,00
b.12) Incentivi alla progettazione (art.92 D.Lvo 163/06)	€	13000,00
b.13) CNPAIA 4% su b.7)	€	3.391,87
b.14) IVA 20% su b.7)+b.13)	€	17.637,70
b.15) IVA 10% sui lavori	€	130.000,00
Totale somme a disposizione	€	250.000,00
TOTALE GENERALE	€.	1.550.000,00

Il progetto esecutivo è stato validato in data, ai sensi dell'art.47 del DPR n.554/99, dall'allora RUP, Ing. Giancarlo Conti, in contraddittorio con il progettista Ing. Sergio Sciamanna;

In data 24.10.2011, a seguito delle dimissioni dall'incarico di RUP dell'Ing. Giancarlo Conti, è stato nominato RUP dei suddetti lavori, l'Ing. Rodolfo Cascioli, Dirigente della U.O. Patrimonio - Nuove Opere e Attività Tecniche dell'Area Vasta n.1;

Il suddetto intervento è stato inserito nel programma triennale dei lavori pubblici 2012-2014, come previsto con determina del Direttore Generale dell'ASUR n.954/DGASUR del 17.10.2011 avente ad oggetto "Adozione della proposta di programma triennale dei lavori pubblici 2012-2014 e dell'elenco annuale 2012";

Il costo complessivo dell'intervento ammonta ad Euro 1.550.000,00 che viene finanziato per Euro 200.000,00 con contributi da parte del Comune di Mondolfo (PU) ed Euro 1.350.000,00 con i fondi disponibili previsti dalla legge n.67/88 art.20, così come segue:

- Euro 1.108.728,83 a carico dello Stato;
- Euro 241.271,17 a carico della Regione;

Con nota DGPRG n.40501-P- del 06/12/2010 il Ministero della Salute ha comunicato alla Regione Marche l'ammissione a finanziamento del suddetto intervento, con Decreto Dirigenziale del 03.12.2010;

Con determina del Direttore Generale dell'ASUR n.1125/DG del 22.12.2011 si è provveduto ad indire la gara d'appalto per i suddetti lavori, da espletare con procedura aperta, ai sensi dell'art.55 comma 5 del D.Lgs n.163/2006, con il criterio del prezzo più basso determinato

mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi dell'art.82 comma 2 lett. b) del citato decreto e dell' art.118 c.1 lett. b) e c.2 del D.P.R. n.207/2010, procedendo, ex art.253 c.20 bis del Codice dei Contratti, all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentavano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia della anomalia individuata ai sensi dell'art.86 c.1 del Codice dei contratti; l'importo dei lavori è di Euro 1.300.000,00 di cui Euro 37.915,65 quali oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza;

La Commissione preposta ad esperire la gara, ha aggiudicato i lavori alla Ditta ATI COGEM Spa (Capogruppo), con sede a Sant'Egidio alla Vibrata (TE), e la Ditta Climambiente srl (mandante), con sede a Giulianova (TE), che hanno offerto un ribasso del 23,986% sull'importo complessivo dei lavori a base di gara, per un importo totale di Euro 997.276,45 al netto di IVA;

A seguito della suddetta aggiudicazione il quadro economico risulta così modificato:

A) IMPORTO CONTRATTUALE

A1) Importo lavori a corpo	€	990.198,89	
A2) Oneri della sicurezza inclusi nei lavori	€.	30.838,09	
A3) Oneri sicurezza aggiuntivi	€.	7.077,56	
Importo oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€.	37.915,65	
Importo contrattuale			€. 997.276,45

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:

b.1)Imprevisti e accantonamento ex art. 133			
D.lgs n. 163/2006 compreso IVA	€	65.535,50	
b.2)Spese tecniche per progettazione,			
D.L., contabilità, sicurezza e collaudo	€	150.000,00	
b.3)Spese per pubblicità	€	6.000,00	
b.4)Incentivi alla progettazione (art.92 D.lgs 163/06)	€	20.000,00	
b.5)CNPAIA 4% su b.2)	€	6.000,00	
b.6)IVA 21% su b.2)+b.5)	€	32.760,00	
b.7)IVA 21% sui lavori	€	209.428,05	
b.8) Economie di gara	€.	<u>63.000,00</u>	
Totale somme a disposizione			€. 552.723,55
TOTALE GENERALE			€. 1.550.000,00

Ad oggi sono stati liquidati n.3 Stati Avanzamento Lavori per un importo totale pari ad Euro 878.513,41 al netto dell'IVA;

L'Ing. Sergio Sciamanna, in qualità di Progettista e Direttore Lavori, ha provveduto a trasmettere con nota del 30.08.2013, registrata al protocollo con n.43639 del 06/09/2013, tutti gli elaborati relativi alla 1° Variante in corso d'opera resasi necessaria al manifestarsi di imprevisti non rilevabili all'atto della progettazione, così come meglio specificato nella relazione tecnica redatta dal professionista a corredo degli allegati atti di progetto, per un maggior importo di Euro 107.781,92 compreso IVA al 10%. Il maggior importo non comporta un aumento dell'investimento complessivo per la realizzazione dell'opera in quanto trova copertura nelle somme a disposizione dell'Amministrazione;

Pertanto, il quadro economico derivante dalla Perizia di Variante in corso d'opera risulta il seguente:

QUADRO ECONOMICO A SEGUITO PERIZIA DI VARIANTE

	IMPORTO CONTRATTO A SEGUITO DI VARIANTE	
IMPORTO LAVORI A CORPO AL NETTO RIBASSO D'ASTA DEL 28,239%	1.088.182,45	
ONERI PER LA SICUREZZA INCLUSI NEI PREZZI	33.889,62	
ONERI SICUREZZA AGGIUNTIVI	<u>7.077,56</u>	
SOMMANO LAVORI		1.095.260,01
Percentuale importo contratto in aumento a seguito di Variante	9,825%	
SOMME A DISPOSIZIONE		
b.1)- Imprevisti e accantonamento ex art.133 D.Lgs 163/06 IVA inclusa	38.232,74	
b.2)-Spese tecniche per progettazione, D.L., contabilità, sicurezza e accatastamenti	105.000,00	
b.3)- Spese pubblicità	6.000,00	
b.4)- Incentivi alla progettazione (art.92 D.Lgs 163/06)	20.000,00	
b.5)- CNPAIA 4% su b.2)	4.200,00	
b.6)- IVA 21% / 22% su b.2) + b.5)	23.200,00	
b.7)- IVA 10% sui lavori	109.526,00	
b.8)-Somme per nolo ponteggi iva compresa	27.302,76	
b.9)- Economie di gara	<u>121.278,49</u>	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		<u>454.739,99</u>
TOTALE FINANZIAMENTO		1.550.000,00

La presente perizia di variante è stata redatta per le problematiche di tipo strutturale riscontrate, dovendo garantire la salvaguardia della pubblica incolumità, così come descritte nell'allegata relazione tecnica riguardante i lavori di rifacimento della copertura e adeguamento normativo del piano primo del Distretto Sanitario di Mondolfo (PU), che rientrano nelle prescrizioni di quanto previsto dal comma 1 lettera c dell'art.132 del D.Lgs 163/2006, per un importo totale di Euro 97.983,56 (IVA 10% esclusa) **con un aumento percentuale complessivo pari al 9,825 % dell'importo contrattuale;**

Vista la necessità di trasmettere la presente determina al Servizio P.F. Edilizia Sanitaria ed Ospedaliera regionale per le relative approvazioni di competenza, si richiede che l'atto venga dichiarato immediatamente esecutivo;

Pertanto si propone l'adozione del provvedimento nei seguenti termini:

1. di approvare ai sensi dell'art.132, comma 1 lettera c, del D.Lgs 163/2006, la perizia di variante tecnica e suppletiva redatta dall'Ing. Sergio Sciamanna, in qualità di progettista e Direttore Lavori, relativa ai lavori di rifacimento della copertura e adeguamento normativo del piano primo del Distretto Sanitario di Mondolfo (PU) dell'Area Vasta n.1;
2. di dare atto che la maggior spesa derivante dal progetto di Variante, dell'importo complessivo di Euro 97.983,56 al netto dell'IVA, non comporta un aumento dell'investimento complessivo per la realizzazione dell'opera, ed è parte dei finanziamenti autorizzati dalla Regione Marche con atto n.1389 del 20.10.2008 con fondi e modalità di cui all'art.20 Legge 67/88 e parte con fondi Aziendali;
3. di trasmettere il presente atto a:
 - ◆ Collegio Sindacale ASUR a norma dell'art.17 della L.R. 26/96 e s.m.i.;
 - ◆ Servizio P.F. Edilizia Sanitaria ed Ospedaliera della Regione Marche per le approvazioni di relativa competenza ed il successivo inoltro alla Cassa DD.PP.;
 - ◆ Servizio Bilancio Comune di Mondolfo (PU) per le approvazioni di relativa competenza;
4. di dare atto che la presente determina non è sottoposta a controllo regionale, ai sensi dell'art.4 della Legge n.412/91 e dell'art.28 della L.R. 26/96 e s.m.i.;
5. di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo, ai sensi dell'art.28 comma 6, della L.R. n.26/1996 e s.m.i..

Il sottoscritto esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e sotto il profilo di legittimità del presente provvedimento e ne propone l'adozione al Direttore Generale.

RESPONSIBILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
(Dott.Ing. Rodolfo Cascioli)

IL DIRIGENTE U.O. BILANCIO AREA VASTA N.1

Si attesta che la spesa derivante dall'adozione del presente atto ha l'effettiva disponibilità economica, coperta in parte con i contributi concessi dal Comune di Mondolfo (PU) e parte con fondi e modalità di cui all'art.20 L.67/88.

Il Responsabile del Controllo di Gestione
(Dott.ssa Anna Olivetti)

Il Responsabile del Bilancio
(Dott.ssa Laura Cardinali)

Responsabile fase istruttoria
(p.i. Gianfranco Gabucci)

- ALLEGATI -

In considerazione della notevole dimensione informatica, gli allegati non vengono qui inseriti ma sono comunque disponibili e depositati presso l'Unità Operativa proponente.