

**DETERMINA DEL DIRETTORE GENERALE  
ASUR  
N. 630/ASURDG DEL 05/08/2013**

**Oggetto: CONCESSIONE LOCALI IN COMODATO D'USO DA PARTE DEL COMUNE DI CAMERANO PER LE NECESSITA' DELL'AREA VASTA 2 SEDE DI ANCONA. APPROVAZIONE SCHEMA CONTRATTO**

**IL DIRETTORE GENERALE  
ASUR**

- . . . -

**VISTO** il documento istruttorio, riportato in calce alla presente determina, dal quale si rileva la necessità di provvedere a quanto in oggetto specificato;

**RITENUTO**, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio e che vengono condivisi, di adottare il presente atto;

**ACQUISITI** i pareri favorevoli del Direttore Sanitario e del Direttore amministrativo, ciascuno per quanto di rispettiva competenza;

**- D E T E R M I N A -**

1. Le premesse sono parte integrante della presente determina.
2. Approvare, per le motivazioni di cui al documento istruttorio, lo schema del contratto di comodato d'uso gratuito mediante il quale l'Amministrazione Comunale di Camerano concede all'ASUR Area Vasta 2 sede di Ancona, dall'1/01/2013 al 31/12/2013, i locali siti al piano terra dell'edificio ex Imperia per la prosecuzione delle attività di promozione della salute e prevenzione dei comportamenti a rischio nei giovani del Centro Didattico Multimediale denominato "Percorsi di salute", alle condizioni di cui al testo allegato al presente atto come parte integrante e sostanziale.
3. Conferire apposita delega al Direttore della Area Vasta 2 per la stipula del contratto in questione e per tutti gli adempimenti connessi.
4. Dare atto che la stipula di detto contratto di comodato d'uso a titolo gratuito non genera costi per l'Amministrazione, eccezione fatta per le spese relative alle utenze, alla pulizia giornaliera e alla manutenzione ordinaria dei locali che sono a carico del Comodatario e che verranno previsti nella programmazione del BDG 2013 nonchè imputati nei competenti conti del bilancio aziendale.
5. Dare atto, infine, che la presente determina non è sottoposta a controllo regionale, ai sensi dell'art. 4 Legge n. 421/91 e dell'art. 28 della L.R. 26/96 e s.m.i.

6. Trasmettere il presente provvedimento al Collegio Sindacale, ai sensi dell'articolo 17 della Legge Regionale n. 26/1996 e sue successive modifiche ed integrazioni.
7. Trasmettere copia del presente atto, per il seguito di rispettiva competenza, all'Ufficio Promozione Salute, afferente al Dipartimento di Prevenzione dell'ex ZT7 di Ancona, e all'U.O. Bilancio presso l'AV2.

Ancona, sede legale ASUR

**IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO**  
(Dr. Alberto Carelli )

**IL DIRETTORE SANITARIO**  
(Dr. Giorgio Caraffa)

**IL DIRETTORE GENERALE**  
(Dr. Piero Ciccarelli)

La presente determina consta di n. 10 pagine di cui n. 5 pagine di allegati (formato cartaceo) che formano parte integrante della stessa.
---

**- DOCUMENTO ISTRUTTORIO -**  
**AREA VASTA 2 – SEGRETERIA DI DIREZIONE FABRIANO**

**OGGETTO:** CONCESSIONE LOCALI IN COMODATO D'USO DA PARTE DEL COMUNE DI CAMERANO PER LE NECESSITA' DELL'AREA VASTA 2 SEDE DI ANCONA. APPROVAZIONE SCHEMA CONTRATTO

Il Ministero della Salute ha approvato il Progetto di prevenzione dal titolo "Sostegno alle iniziative di controllo del tabagismo: dalla pianificazione regionale alla pianificazione aziendale" e ha stipulato con al Regione Emilia Romagna un accordo di collaborazione.

Conseguentemente, la Regione Marche ha aderito al progetto e sottoscritto con la Regione Emilia Romagna apposita convenzione per la disciplina dei rapporti tra le amministrazioni regionali. La Regione Marche ha affidato la realizzazione degli interventi territoriali e la gestione di parte delle relative risorse ministeriali alla ex ZT 7 di Ancona.

Nell'ambito del suddetto progetto nazionale, l'Ufficio Promozione Salute, afferente al Dipartimento di Prevenzione dell'ex ZT7 di Ancona, ha elaborato il Programma di prevenzione e trattamento del tabagismo a livello zonale, con sperimentazione di un intervento di comunità presso il Comune di Camerano denominato "Respiriamo Liberi" e la creazione di un Centro Didattico Multimediale, a valenza regionale, denominato "Percorsi di Salute".

Al riguardo, nel 2009 è stato stipulato tra il Comune di Camerano e la ex ZT 7 di Ancona un contratto di comodato per i locali al piano terreno dell'ex Imperia in p.zza a Roma a Camerano della superficie di circa 577 mq da utilizzare per la realizzazione del citato progetto "Respiriamo liberi", con scadenza 31/12/2010.

Il Centro Didattico Multimediale contiene 10 laboratori tematici e metodologici di promozione e diffusione di strumenti e tecniche efficaci nella promozione della salute.

Nel 2011, il suddetto contratto è stato prorogato per ulteriori sei mesi fino al 30 giugno, alle stesse condizioni, per la prosecuzione del progetto "Respiriamo liberi".

A seguito del positivo avvio da parte dell'attuale Area Vasta 2 sede di Ancona (ex ZT 7 ) di iniziative in favore della comunità locale e scolastica, quali il corso gratuito di Nordic Walking, il corso di cultura e medicina integrata presso l'Università del tempo libero a Camerano, la collaborazione con l'Istituto comprensivo per la programmazione di corsi formativi per docenti relativamente alle tematiche inerenti la salute, il Comune di Camerano ha concesso in comodato d'uso, per un ulteriore periodo sino al 31/12/2012, i locali al piano terra dell'ex Imperia della superficie di circa 577 mq, al fine di dare modo all'ASUR di perfezionare le attività avviate.

L'AV 2 di Ancona, anche per il 2013, ha manifestato la volontà di continuare a svolgere le proprie attività presso la sede di Camerano e, conseguentemente, l'Amministrazione Comunale con deliberazione originale della Giunta Comunale n. 36 dell'08/05/2013 ha concesso, per un ulteriore anno dall'01/01/2013 al 31/12/2013, in comodato d'uso gratuito i locali siti al piano terra dell'edificio dell'ex Imperia di circa 529,34 mq.

Con il presente atto si intende perfezionare l'accordo in questione per l'anno 2013, procedendo ad approvare lo schema di contratto di comodato d'uso stilato dall'Amministrazione Comunale medesima, di cui al testo allegato come parte integrante e sostanziale.

Per la conseguente stipula si propone al Direttore Generale il conferimento al Direttore di Area Vasta 2 di apposita delega alla sottoscrizione e agli adempimenti connessi.

Si specifica che i locali oggetto del comodato d'uso sono concessi dal Comune di Camerano in forma gratuita; mentre sono a carico di questa Amministrazione, in qualità di Comodatario, le spese relative alle utenze (luce, acqua, gas), la pulizia giornaliera, la manutenzione ordinaria dei locali stessi nonché gli adempimenti previsti dal D.Lgs. 81/2008 e ss.mm.ii. relativamente alla conduzione e gestione dello stabile.

### TUTTO CIO' PREMESSO

RICHIAMATO il documento istruttorio sopra descritto e le relative circostanze in esso esplicitate che costituiscono presupposto della presente proposta di determina - sottoscritta dal Responsabile del Procedimento dell'U.O. Segreteria di Direzione di Fabriano Area Vasta n. 2;

ATTESTATA da parte del proponente la regolarità procedurale del presente atto in ordine alle modalità operative adottate dal vigente sistema Azienda Sanitaria Unica Regionale/Aree Vaste.

### SI PROPONE

1. Le premesse sono parte integrante della presente determina.
2. Approvare, per le motivazioni di cui al documento istruttorio, lo schema del contratto di comodato d'uso gratuito mediante il quale l'Amministrazione Comunale di Camerano concede all'ASUR Area Vasta 2 sede di Ancona, dall'1/01/2013 al 31/12/2013, i locali siti al piano terra dell'edificio ex Imperia per la prosecuzione delle attività di promozione della salute e prevenzione dei comportamenti a rischio nei giovani del Centro Didattico Multimediale denominato "Percorsi di salute", alle condizioni di cui al testo allegato al presente atto come parte integrante e sostanziale.
3. Conferire apposita delega al Direttore della Area Vasta 2 per la stipula del contratto in questione e per tutti gli adempimenti connessi.
4. Dare atto che la stipula di detto contratto di comodato d'uso a titolo gratuito non genera costi per l'Amministrazione, eccezione fatta per le spese relative alle utenze, alla pulizia giornaliera e alla manutenzione ordinaria dei locali che sono a carico del Comodatario e che verranno previsti nella programmazione del BDG 2013 nonché imputati nei competenti conti del bilancio aziendale.
5. Dare atto, infine, che la presente determina non è sottoposta a controllo regionale, ai sensi dell'art. 4 Legge n. 421/91 e dell'art. 28 della L.R. 26/96 e s.m.i.
6. Trasmettere il presente provvedimento al Collegio Sindacale, ai sensi dell'articolo 17 della Legge Regionale n. 26/1996 e sue successive modifiche ed integrazioni.

7. Trasmettere copia del presente atto, per il seguito di rispettiva competenza, all'Ufficio Promozione Salute, afferente al Dipartimento di Prevenzione dell'ex ZT7 di Ancona, e all'U.O. Bilancio presso l'AV2.

Il Resp.le del Procedimento  
Dr.ssa Maria Silvia Pesciarelli

Il Dirigente  
Dr. Gabriele Colombo

La sottoscritta esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e sotto il profilo di legittimità del presente provvedimento e ne propone l'adozione al Direttore Generale.

Il Dirigente  
Dr. Gabriele Colombo

Le sottoscritte, visto quanto dichiarato nel presente atto dal Responsabile del Procedimento, attestano che l'adozione del presente provvedimento non genera costi per l'Amministrazione, eccezione fatta per le spese relative alle utenze, alla pulizia giornaliera e alla manutenzione ordinaria dei locali che sono a carico del Comodatario e che verranno previsti nella programmazione del BDG 2013 nonchè imputati nei competenti conti del bilancio aziendale.

AREA VASTA N. 2  
SERVIZIO CONTROLLO DI GESTIONE  
Dr.ssa Maria Letizia Paris

AREA VASTA N. 2  
U.O. BILANCIO sede Ancona  
Dr.ssa Antonella Casaccia

**- ALLEGATI -**  
**Contratto di comodato (formato solo cartaceo)**