

**DETERMINA DEL DIRETTORE GENERALE**

**ASUR**

**N. 575/ASURDG DEL 17/07/2013**

**Oggetto: "ATTIVAZIONE NUOVO OSPEDALE A.MURRI E RISTRUTTURAZIONE VECCHIO OSPEDALE A.MURRI". APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA**

**IL DIRETTORE GENERALE  
ASUR**

- . . . . -

**VISTO** il documento istruttorio, riportato in calce alla presente determina, dal quale si rileva la necessità di provvedere a quanto in oggetto specificato;

**RITENUTO**, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio e che vengono condivisi, di adottare il presente atto;

**ACQUISITI** i pareri favorevoli del Direttore Sanitario e del Direttore amministrativo, ciascuno per quanto di rispettiva competenza;

**- D E T E R M I N A -**

- 1 Di approvare la perizia di variante e suppletiva redatta dal D.L., ai sensi dell'art. 132 comma 1 lettera a), b) e comma 3 secondo periodo del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. relativa ai lavori dell'intervento denominato "Attivazione nuovo Ospedale A.Murri e Ristrutturazione vecchio Ospedale A.Murri" costituita dagli elaborati progettuali come dettagliatamente elencati nella relazione di perizia (All.1) da considerarsi parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2 Di prendere atto che il nuovo importo dei lavori al netto del ribasso d'asta ammonta ad Euro 7.844.553,72 di cui Euro 589.309,66 per l'importo relativo agli oneri della sicurezza;
- 3 Di approvare il nuovo quadro economico di spesa Tab.1 (All.2) da considerarsi parte integrante e sostanziale del presente atto, facendo fronte al maggior onere conseguente alla suddetta perizia di variante e suppletiva con l'economia derivante dal ribasso d'asta offerto dall'ATI C.S.E.I.T. S.p.A.-Artigiana Elettrica Srl-S.I.T. Srl. aggiudicataria dei lavori in oggetto, sull'importo posto a base di gara;
- 4 Di concedere un tempo suppletivo per l'esecuzione dei lavori di cui alla presente perizia di variante così come previsto nell'atto di sottomissione sottoscritto tra le parti;

- 5 Di dare atto, ai fini della repertoriatura del Sistema Attiweb Salute, la presente determina rientra nei casi “altre tipologie”;
- 6 Di dare atto che la presente determina non è sottoposta a controllo ai sensi dell’art. 4 della Legge 412/91 e dell’art. 28 della L.R. 26/96 e ss.mm.ii.;
- 7 Di trasmettere il presente atto nonché tutti gli elaborati tecnico-amministrativi del progetto di variante alla P.F. Edilizia Sanitaria ed Ospedaliera della Regione Marche per la conseguente approvazione della perizia di variante e suppletiva;
- 8 Di trasmettere il presente atto al Collegio Sindacale a norma dell’art. 17 della L.R. 26/96 e s.m.i.;
- 9 Di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo a norma dell’art. 28, comma 6, della L.R. 26/96 e ss.mm.ii..

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

Dott. Alberto Carelli

IL DIRETTORE SANITARIO

Dr. Giorgio Caraffa

IL DIRETTORE GENERALE

Dr. Piero Ciccarelli

**- DOCUMENTO ISTRUTTORIO -**

**AREA VASTA 2**

**U.O. C. Tecnico/Manutenzione di Jesi**

Normativa di riferimento

- D.Lgs. 12 aprile 2006 n°163 e ss.mm.ii.;
- D.P.R. 21.12.1999 n. 554 “Regolamento di attuazione della L. 11.02.1994, n. 109 legge quadro in materia di lavori pubblici e successive modificazioni”;
- D.P.R. 05.10.2010 n. 207 “Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n° 163, recante “Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”;
- D.M. 19.04.2000 n. 145 “Regolamento recante il Capitolato Generale d’Appalto dei lavori pubblici, ai sensi dell’articolo 3, comma 5, della L. 11.02.1994, n. 109 e successive modificazioni”.
- D.P.R. 25/01/2000 n° 34 “ regolamento recante istituzione del sistema di qualificazione degli esecutori di lavori pubblici”;
- Legge Regionale n. 13 del 20.06.2003 recante “Riorganizzazione del Servizio Sanitario Regionale”;
- Decreto del Direttore dell’Ufficio VII del dipartimento della Qualità. Direzione Generale della Programmazione Sanitaria-Ministero della salute del 03/12/2010 di ammissione al finanziamento.

PREMESSO

- che con determina del Direttore Generale ASUR n° 1130/ASURDG del 17/12/2010 i Servizi di Ingegneria e Architettura attinenti all’intervento denominato “Attivazione nuovo ospedale A.Murri e ristrutturazione vecchio ospedale A.Murri” sono stati affidati al RTP Promedia s.r.l. ( mandataria) – HC Hospital Consulting S.p.A. ( mandante) Ing. Paolo Morosetti (mandante) – Studio Tecnico Stronati (mandate) – Studio GR&S ( mandante) – Estia S.r.l. (mandante);
- che i lavori dell’intervento denominato “Attivazione nuovo ospedale A.Murri e ristrutturazione vecchio ospedale A.Murri sono stati aggiudicati con determina del Direttore Generale n°901/ASURDG del 07/10/2011 all’ATI C.S.E.I.T. S.p.A.-Artigiana Elettrica Srl-S.I.T. Srl;
- che i lavori dell’intervento denominato “Attivazione nuovo ospedale A.Murri e ristrutturazione vecchio ospedale A.Murri” sono iniziati in data 7 Dicembre 2011;

PRESO ATTO che nel corso dei lavori è emersa la necessità di apportare al progetto appaltato alcune modifiche, come meglio indicato nella relazione di perizia (All.1) redatta dal Direttore dei Lavori dalla quale risulta che le lavorazioni da eseguire in variante possono essere ammesse in quanto rientrano specificatamente nelle ipotesi disciplinate dall’art. 132 del D.lgs. 163/2006 e vanno distinte in:

- comma 1 lettera a), opere necessarie per esigenze derivanti da sopravvenute disposizioni legislative e regolamentari ;
- comma 1 lettera b), opere necessarie per cause imprevedute ed imprevedibili ;
- comma 3 secondo periodo gli interventi finalizzati al miglioramento dell’opera ;

**ACCERTATO**

- che con la presente perizia di variante e suppletiva, a seguito delle modifiche introdotte al progetto appaltato, l'importo dei lavori aumenta di Euro 1.748.794,99 al netto del ribasso d'asta elevando così l'importo contrattuale a favore della costituita ATI C.S.E.I.T. S.p.A.-Artigiana Elettrica Srl-S.I.T. Srl. ad Euro 7.844.553,72 come si rileva dalla Tab.1 (All.2) depositata agli atti di questa Azienda;
- che l'incremento percentuale dell'importo dei lavori, rispetto all'importo contrattuale, è di circa il 28,69 % ed il sottoscritto Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 161 c. 13 del D.P.R. 207/2010 ne ha dato comunicazione alla ditta C.S.E.I.T. S.p.A mandataria della costituita ATI C.S.E.I.T. S.p.A.-Artigiana Elettrica Srl-S.I.T. Srl.
- che nel termine di 10 giorni dal ricevimento della comunicazione l'appaltatore ha comunicato “ *di accettare la perizia di variante redatta dal direttore dei lavori, della quale se ne' già presa visione, agli stessi patti e condizioni del contratto originario. Per quanto concerne i prezzi si accettano sia quelli previsti in contratto che quelli di nuova formulazione*”.
- che l'appaltatore ha sottoscritto in segno di accettazione l'atto di sottomissione alla perizia di variante e suppletiva;

VISTA la relazione redatta ai sensi dell'art. 161 comma 7 del D.P.R. 207/2010 dal sottoscritto Responsabile del Procedimento;

VISTO il quadro economico di raffronto di seguito indicato:

		Importo di contratto	Importo di perizia di variante e suppletiva	Differenza
a)	Importo lavori	6.095.758,73	7.844.553,72	1.748.794,99
b1)	imprevisti	510.000,00	0	-510.000,00
b2)	Ulteriore impegno nell'ambito del progetto e dell'appalto	145.519,66	0	-145.519,66
b3)	Spese tecniche	730.600,00	850.600,00	120.000,00
b4)	C.N.P.A.I.A. 4% di B3	29.224,00	34.024,00	4.800,00
b5)	Collaudo statico e tecnico amministrativo	100.000,00	0	-100.000,00
b6)	C.N.P.A.I.A. 4% di B5	4.000,00	0	-4.000,00
b7)	Accantonamento di cui all'art. 92 D.Lgs. 163/2006 2%	150.000,00	100.000,00	-50.000,00
b8)	Spese per pubblicità	14.945,07	14.945,07	0
b9)	Spese per prove di laboratorio inclusa iva	15.000,00	15.000,00	0
b10)	Iva al 10% su a+b1+b2	675.922,35	784.455,37	108.533,02
b11)	Iva al 21% su b3+b4+b5+b6	172.764,80	185.771,04	13.006,24
b12)	Arredi ed attrezzature compreso iva al 20%	3.956.600,00	3.956.600,00	0
b13)	Altre somme a disposizione per l'appalto conseguenti al ribasso d'asta	1.549.665,39	364.050,79	-1.185.614,60
	<b>Totale quadro economico</b>	14.150.000,00	14.150.000,00	0

TANTO PREMESSO E CONSIDERATO che il sottoscritto Responsabile del Procedimento proponente dichiara la conformità alle normative in vigore e quindi la legittimità del presente provvedimento nonché la sua regolarità tecnica;

### PROPONE

- 1 Di approvare la perizia di variante e suppletiva redatta dal D.L., ai sensi dell'art. 132 comma 1 lettera a), b) e comma 3 secondo periodo del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. relativa ai lavori dell'intervento denominato "Attivazione nuovo Ospedale A.Murri e Ristrutturazione vecchio Ospedale A.Murri" costituita dagli elaborati progettuali come dettagliatamente elencati nella relazione di perizia (All.1) da considerarsi parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2 Di prendere atto che il nuovo importo dei lavori al netto del ribasso d'asta ammonta ad Euro 7.844.553,72 di cui Euro 589.309,66 per l'importo relativo agli oneri della sicurezza;
- 3 Di approvare il nuovo quadro economico di spesa Tab.1 (All.2) da considerarsi parte integrante e sostanziale del presente atto, facendo fronte al maggior onere conseguente alla suddetta perizia di variante e suppletiva con l'economia derivante dal ribasso d'asta offerto dall'ATI C.S.E.I.T. S.p.A.-Artigiana Elettrika Srl-S.I.T. Srl. aggiudicataria dei lavori in oggetto, sull'importo posto a base di gara;
- 4 Di concedere un tempo suppletivo per l'esecuzione dei lavori di cui alla presente perizia di variante così come previsto nell'atto di sottomissione sottoscritto tra le parti;
- 5 Di dare atto, ai fini della repertoriazione del Sistema Attiweb Salute, la presente determina rientra nei casi "altre tipologie";
- 6 Di dare atto che la presente determina non è sottoposta a controllo ai sensi dell'art. 4 della Legge 412/91 e dell'art. 28 della L.R. 26/96 e ss.mm.ii.;
- 7 Di trasmettere il presente atto nonché tutti gli elaborati tecnico-amministrativi del progetto di variante alla P.F. Edilizia Sanitaria ed Ospedaliera della Regione Marche per la conseguente approvazione della perizia di variante e suppletiva;
- 8 Di trasmettere il presente atto al Collegio Sindacale a norma dell'art. 17 della L.R. 26/96 e s.m.i.;
- 9 Di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo a norma dell'art. 28, comma 6, della L.R. 26/96 e ss.mm.ii..

**Il Responsabile del Procedimento**  
(Ing. Claudio Tittarelli)

### **U.O.C. Tecnico/Manutenzione Area Vasta n°2 – Jesi**

Il sottoscritto attesta la regolarità tecnica e la legittimità del presente provvedimento e ne pone l'adozione al Direttore Generale.

**Il Dirigente Responsabile**  
(Ing. Claudio Tittarelli)

### **U.O. Bilancio dell'Area Vasta n°2- Jesi**

Si attesta la copertura della spesa del presente provvedimento con il finanziamento di cui all'art. 20 L.67/88, accordo di programma di cui alla DGRM n°1389 del 20/10/2008

**Il Responsabile U.O. Controllo di Gestione**  
**M.Letizia Paris**

**Il Dirigente U.O Gestione Economico Finanziaria**  
**Marisa Anselmi**

**- ALLEGATI -**

Relazione di perizia (All.1), Tab. 1 (All.2), in formato cartaceo depositati agli atti di questa Amministrazione.