

**DETERMINA DEL DIRETTORE GENERALE
ASUR
N. 573/ASURDG DEL 17/07/2013**

Oggetto: "LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLE NORME DI PREVENZIONE INCENDI DELL'OSPEDALE A.MURRI DI JESI". APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA.

**IL DIRETTORE GENERALE
ASUR**

- -

VISTO il documento istruttorio, riportato in calce alla presente determina, dal quale si rileva la necessità di provvedere a quanto in oggetto specificato;

RITENUTO, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio e che vengono condivisi, di adottare il presente atto;

ACQUISITI i pareri favorevoli del Direttore Sanitario e del Direttore amministrativo, ciascuno per quanto di rispettiva competenza;

- D E T E R M I N A -

- 1 Di approvare la perizia di variante e suppletiva redatta dal D.L., ai sensi dell'art. 132 comma 1 lettera a), b) e comma 3 secondo periodo del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. relativa ai lavori di adeguamento alle norme di prevenzione incendi dell'ospedale A.Murri di Jesi costituita dagli elaborati progettuali come dettagliatamente elencati nella relazione di perizia (All.1) da considerarsi parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2 Di prendere atto che il nuovo importo dei lavori al netto del ribasso d'asta ammonta ad Euro 792.850,71 di cui Euro 18.558,99 per l'importo relativo agli oneri della sicurezza;
- 3 Di approvare il nuovo quadro economico di spesa Tab.1 (All.2) da considerarsi parte integrante e sostanziale del presente atto, facendo fronte al maggior onere conseguente alla suddetta perizia di variante e suppletiva con l'economia derivante dal ribasso d'asta offerto dall'ATI Gruppo MA.PA. Cannelloni Costruzioni S.r.l.- C.S.E.I.T. S.p.A.,aggiudicataria dei lavori in oggetto, sull'importo posto a base di gara;
- 4 Di concedere un tempo suppletivo di 90 gg. per l'esecuzione dei lavori di cui alla presente variante;

- 5 Di dare atto, ai fini della repertoriatura del Sistema Attiweb Salute, la presente determina rientra nei casi “altre tipologie”;
- 6 Di dare atto che la presente determina non è sottoposta a controllo ai sensi dell’art. 4 della Legge 412/91 e dell’art. 28 della L.R. 26/96 e ss.mm.ii.;
- 7 Di trasmettere il presente atto nonché tutti gli elaborati tecnico-amministrativi del progetto di variante alla P.F. Opere Pubbliche di Emergenza e Prevenzione del rischio Sismico della Regione Marche per la conseguente approvazione della perizia di variante e suppletiva;
- 8 Di trasmettere il presente atto al Collegio Sindacale a norma dell’art. 17 della L.R. 26/96 e s.m.i.;
- 9 Di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo a norma dell’art. 28, comma 6, della L.R. 26/96 e ss.mm.ii..

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

Dott. Alberto Carelli

IL DIRETTORE SANITARIO

Dr. Giorgio Caraffa

IL DIRETTORE GENERALE

Dr. Piero Ciccarelli

- DOCUMENTO ISTRUTTORIO -
AREA VASTA 2
U.O. C. Tecnico/Manutenzione di Jesi

Normativa di riferimento

- D.Lgs. 12 aprile 2006 n°163 e ss.mm.ii.;
- D.P.R. 05.10.2010 n. 207 “Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n° 163, recante “Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”;
- D.M. 19.04.2000 n. 145 “Regolamento recante il Capitolato Generale d’Appalto dei lavori pubblici, ai sensi dell’articolo 3, comma 5, della L. 11.02.1994, n. 109 e successive modificazioni”.
- D.P.R. 25/01/2000 n° 34 “ regolamento recante istituzione del sistema di qualificazione degli esecutori di lavori pubblici”;
- Legge Regionale n. 13 del 20.06.2003 recante “Riorganizzazione del Servizio Sanitario Regionale”;
- D.G. R.M. n° 1401 DEL 14/11/2005;
- Decreto del Dirigente della P.F. Opere Pubbliche di Emergenza e Prevenzione del Rischio Sismico n° 254/RSP_DPS del 07/12/2011 della Regione Marche

PREMESSO

- che , con determina del Direttore Generale dell’ASUR n° 981/ASURDG del 25/10/2011 per le motivazioni ivi indicate si provvedeva ad approvare il progetto esecutivo dell’intervento di adeguamento alle norme di prevenzione incendi dell’ospedale A.Murri di Jesi redatto dallo Studio Lombardi Ingegneri Associati.
- che con Decreto del Dirigente della P.F. Opere Pubbliche di Emergenza e Prevenzione del Rischio Sismico n° 254/RPS_DPS del 7/12/2011 della Regione Marche, pervenuto a questa U.O.C. Tecnico/Manutenzione in data 27/12/2011, è stato approvato il progetto esecutivo dell’intervento di adeguamento alle norme di prevenzione incendi dell’ospedale A.Murri di Jesi redatto dallo Studio Lombardi Ingegneri Associati.
- che i lavori dell’intervento denominato “ Lavori di adeguamento alle norme di prevenzione incendi dell’Ospedale A.Murri di Jesi” sono stati aggiudicati con determina del Direttore Generale n°626/ ASURDG del 31/07/2012 all’ ATI Gruppo MA.PA. Cannelloni Costruzioni S.r.l.- C.S.E.I.T. S.p.A.;
- che i lavori dell’intervento denominato “Adeguamento Alle norme di prevenzione incendi dell’Ospedale A.Murri di Jesi” sono iniziati in data 12 Settembre 2012;

PRESO ATTO che nel corso dei lavori è emersa la necessità di apportare al progetto appaltato alcune modifiche, come meglio indicato nella relazione di perizia (All.1) redatta dal Direttore dei Lavori dalla quale risulta che le lavorazioni da eseguire in variante possono essere ammesse in quanto rientrano specificatamente nelle ipotesi disciplinate dall’art. 132 del D.lgs. 163/2006 e vanno distinte in:

- comma 1 lettera a), opere necessarie per esigenze derivanti da sopravvenute disposizioni legislative e regolamentari;
- comma 1 lettera b), opere necessarie per cause imprevedute ed imprevedibili;
- comma 3 secondo periodo gli interventi finalizzati al miglioramento dell'opera;

ACCERTATO

- che con la presente perizia di variante e suppletiva, a seguito delle modifiche introdotte al progetto appaltato, l'importo dei lavori aumenta di Euro 153.742,56 al netto del ribasso d'asta elevando così l'importo contrattuale a favore della costituita ATI Gruppo MA.PA. Cannelloni Costruzioni s.r.l.-C.S.E.I.T. S.p.A. ad Euro 792.850,71 come si rileva dalla Tab.1 (All.2) allegata al presente atto;
- che l'incremento percentuale dell'importo dei lavori, rispetto all'importo contrattuale, è di circa il 24,00 % ed il sottoscritto Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 161 c. 13 del D.P.R. 207/2010 ne ha dato comunicazione alla ditta Gruppo MA.PA. Cannelloni Costruzioni s.r.l. mandataria della costituita ATI Gruppo MA.PA. Cannelloni Costruzioni s.r.l.-C.S.E.I.T. S.p.A.
- che nel termine di 10 giorni dal ricevimento della comunicazione l'appaltatore ha comunicato “ *di accettare la perizia di variante redatta dal direttore dei lavori, della quale se ne' già presa visione, agli stessi patti e condizioni del contratto originario. Per quanto concerne i prezzi si accettano sia quelli previsti in contratto che quelli di nuova formulazione*”.
- che a seguito dei lavori previsti nella perizia di variante i termini contrattuali per l'ultimazione dei lavori vengono prorogati di 90 gg.;
- che l'appaltatore ha sottoscritto in segno di accettazione l'atto di sottomissione alla perizia di variante e suppletiva;

VISTA la relazione redatta ai sensi dell'art. 161 comma 7 del D.P.R. 207/2010 dal sottoscritto Responsabile del Procedimento;

VISTO il quadro economico di raffronto di seguito indicato:

| | Importo di contratto | Importo di perizia di variante e suppletiva | Differenza |
|---|----------------------|---|-------------------|
| Importo lavori | 639.108,15 | 792.850,71 | 153.742,56 |
| IVA su lavori al 21% | 134.212,71 | 166.498,65 | 32.285,94 |
| Spese tecniche + CNPAIA al 4% | 124.800,00 | 140.334,70 | 15.544,70 |
| IVA al 21 % su spese tecniche e CNPAIA | 26.208,00 | 29.472,39 | 3.264,39 |
| Imprevisti iva compresa | 24.200,00 | 0 | -24.200,00 |
| Incentivi (ex art. 18 L. 109/94, art. 92 c.5 D.Lgs 163/06) 2% | 11.480,12 | 11.480,12 | 0 |

| | | | |
|--|---------------------|---------------------|-------------|
| Rilievi accertamenti indagini | 3.000,00 | 3.000,00 | 0 |
| Accantonamento di cui all'art. 133 c.3 del D.Lgs.163/2006 | 5.000,00 | 5.000,00 | 0 |
| Spese per pubblicità | 7.000,00 | 7.000,00 | 0 |
| Somme a disposizione per spostamento e ricollocazione di arredi e attrezzature | 7.500,00 | 7.500,00 | 0 |
| Spese per accertamenti di laboratorio | 2.000,00 | 2.000,00 | 0 |
| Altre somme a disposizione per appalto conseguenti al ribasso d'asta | 224.491,02 | 43.863,43 | -180.637,59 |
| Importo totale appalto | 1.209.000,00 | 1.209.000,00 | |

TANTO PREMESSO E CONSIDERATO che il sottoscritto Dirigente Responsabile proponente dichiara la conformità alle normative in vigore e quindi la legittimità del presente provvedimento nonché la sua regolarità tecnica;

PROPONE

- 1 Di approvare la perizia di variante e suppletiva redatta dal D.L., ai sensi dell'art. 132 comma 1 lettera a), b) e comma 3 secondo periodo del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. relativa ai lavori di adeguamento alle norme di prevenzione incendi dell'ospedale A.Murri di Jesi costituita dagli elaborati progettuali come dettagliatamente elencati nella relazione di perizia (All.1) da considerarsi parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2 Di prendere atto che il nuovo importo dei lavori al netto del ribasso d'asta ammonta ad Euro 792.850,71 di cui Euro 18.558,99 per l'importo relativo agli oneri della sicurezza;
- 3 Di approvare il nuovo quadro economico di spesa Tab.1 (All.2) da considerarsi parte integrante e sostanziale del presente atto, facendo fronte al maggior onere conseguente alla suddetta perizia di variante e suppletiva con l'economia derivante dal ribasso d'asta offerto dall'ATI Gruppo MA.PA. Cannelloni Costruzioni S.r.l.- C.S.E.I.T. S.p.A.,aggiudicataria dei lavori in oggetto, sull'importo posto a base di gara;
- 4 Di concedere un tempo suppletivo di 90 gg. per l'esecuzione dei lavori di cui alla presente variante;
- 5 Di dare atto, ai fini della repertoriazione del Sistema Attiweb Salute, la presente determina rientra nei casi "altre tipologie";

- 6 Di dare atto che la presente determina non è sottoposta a controllo ai sensi dell'art. 4 della Legge 412/91 e dell'art. 28 della L.R. 26/96 e ss.mm.ii.;
- 7 Di trasmettere il presente atto nonché tutti gli elaborati tecnico-amministrativi del progetto di variante alla P.F. Opere Pubbliche di Emergenza e Prevenzione del rischio Sismico della Regione Marche per la conseguente approvazione della perizia di variante e suppletiva;
- 8 Di trasmettere il presente atto al Collegio Sindacale a norma dell'art. 17 della L.R. 26/96 e s.m.i.;
- 9 Di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo a norma dell'art. 28, comma 6, della L.R. 26/96 e ss.mm.ii..

Il Responsabile del Procedimento

(Ing. Claudio Tittarelli)

U.O.C. Tecnico/Manutenzione Area Vasta n°2 – Jesi

Il sottoscritto attesta la regolarità tecnica e la legittimità del presente provvedimento e ne pone l'adozione al Direttore Generale.

Il Dirigente Responsabile

(Ing. Claudio Tittarelli)

U.O. Bilancio dell'Area Vasta n°2- Jesi

Si attesta la copertura della spesa del presente provvedimento con il finanziamento ex L.61/98 di cui alla DGRM n° 1401 del 14/11/2005.

Il Responsabile U.O. Controllo di Gestione

M.Letizia Paris

Il Dirigente U.O Gestione Economico Finanziaria

Marisa Anselmi

- ALLEGATI -

Relazione di perizia (All.1), Tab. 1 (All.2), in formato cartaceo depositati agli atti di questa Amministrazione.